

## DECLARAȚIE DE AVERE

ÎNREGISTRAT  
 Nr. 341/18 Reg. Data 19.06.2009  
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALBA IULIA

Subsemnata TIR TEOFILA, avand functia de director executiv, la Primaria Municipiului Alba Iulia, declar pe propria răspundere, că împreună cu familia<sup>1</sup> dețin următoarele active și datorii.

## I. BUNURI IMOBILE

## 1. Terenuri

Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa	Cate- goria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota parte	Valoarea de impozitare	Modul de dobândire	Titularul <sup>2</sup>
Alba Iulia	1	2004	2755 mp	1/1		cumparare	Tir Teofila
Alba Iulia	3	2007	500	1/1		cumparare	Tir Teofila

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

## 2. Clădiri

Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa	Cate- goria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota parte	Valoarea impozabilă	Modul de dobândire	Titularul <sup>2</sup>
Alba Iulia, Bd. Transilvaniei,bl. M7A, ap.3.	1	1989	67 mp	1/1	118509,34	cumparare	Tir Teofila
Cluj Napoca, str.Alverna, nr.42, bl.	1	2006	60,69 mp	3/8	40196	cumparare	Sinea Dumitru Alexandru 5/8

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casa de vacanță; (4) spații comerciale / de producție.

## II. BUNURI MOBILE

1. Autovehicule / autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii.

Natura	Marca	Nr. bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal și altele asemenea, a căror valoare însumată depășește 5.000 Euro.

Notă: se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoare estimată

### III. BUNURI MOBILE, A CĂROR VALOARE DEPĂȘEȘTE 1000 EURO FIECARE, ȘI BUNURI IMOBILE ÎNSTRĂINATE ÎN ULTIMELE 12 LUNI

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea

### IV. ACTIVE FINANCIARE

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, dacă valoarea însumată a acestora depășește 5.000 Euro.

Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul *	Valuta	Deschis în anul	Sold / valoare la zi

\*Categoriile indicate sunt: (1) Cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) Depozit bancar sau echivalente; (3) Fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare.

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro.

Notă: se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu / societatea în care persoana este acționar sau asociat / beneficiar de împrumut	Tipul *	Număr de titluri / cota de participare	Valoarea totală la zi

\*Categoriile indicate sunt: (1) Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) Împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 Euro pe an:

Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

.....  
 .....  
 .....

## V. DATORII

Debite (inclusiv taxe neachitate), ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro.

Notă: se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
Banca VOLKSBANK Alba Iulia	2007	2029	30000 EUR
Ipoteca teren 2755 mp	2007	2029	30000 EUR
Hirceaga Tir Teofila Andreea	2008	2017	25000 EUR

VI. CADOURI, SERVICII SAU AVANTAJE primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii / societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli sau alte asemenea, a căror valoare individuală depășește 300 Euro\*.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: Nume, adresa	Serviciul prestat / Obiectul generator de venit	Venit încasat
1.1. Titular			
1.2. Soț / soție			
1.3. Copii			

\*Se exceptează de la declarare cadourile primite și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și II.

**VII. VENITURI ALE DECLARANTULUI ȘI MEMBRILOR SĂI DE FAMILIE,**  
realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 – Codul Fiscal, cu  
modificările și completările ulterioare).

<b>Cine a realizat venitul</b>	<b>Sursa venitului: Nume, adresa</b>	<b>Serviciul prestat / Obiectul generator de venit</b>	<b>Venit anual încasat</b>
<b>1. Venituri din salarii</b>			
1.1. Titular	Primaria Alba Iulia		84354 lei
1.2. Soț / soție			
1.3. Copii			
Sinea Dumitru Alexandru	Fundatia Tinerilor Manageri	Consultant financiar	5533 lei
Sinea Dumitru Alexandru	Broker Pool	Agent de marketing	2619 lei
<b>2. Venituri din activități independente</b>			
1.1. Titular			
1.2. Soț / soție			
<b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b>			
1.1. Titular			
1.2. Soț / soție etc.			
<b>4. Venituri din investiții</b>			
1.1. Titular			
1.2. Soț / soție			
<b>5. Venituri din pensii</b>			
1.1. Titular			
1.2. Soț / soție			
<b>6. Venituri din activități agricole</b>			
1.1. Titular			
1.2. Soț / soție			
<b>7. Venituri din premii și jocuri de noroc</b>			
1.1. Titular			
1.2. Soț / soție			
1.3. Copii			

<b>8. Venituri din alte surse</b>			
1.1. Titular			
1.2. Soț / soție			
1.3. Copii			

Notă: se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

1) Prin *familie* se înțelege soțul / soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

2) La "*titular*", se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul / soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

*Prezenta declarație constituie act public și răspund, potrivit legii penale, pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.*

Data completării:  
09.06.2009

Semnătura:

