

DISPOZIȚIA NR. 602
privind convocarea Consiliului local în ședință ordinară publică la data de
28 mai 2019

Primarul municipiului Alba-Iulia;
În temeiul prevederilor art. 39(1), ale art. 68(1), ale art.42(1) și ale art. 115 (1) lit. „a” din
Legea nr 215/2001 republicată, modificată și completată,

DISPUNE :

Art.1 Convoacă Consiliul local al municipiului Alba Iulia în ședință ordinară, pe data de **28 mai 2019, orele 13⁰⁰**, care va avea loc la sediul Direcției Programe din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia, str. Bucovinei nr. 6, cu următorul,

PROIECT AL ORDINII DE ZI:

I Proiecte de hotărâri privind :

1. Execuția bugetului general de venituri și cheltuieli pe trimestrul I, anul 2019 al Municipiului Alba Iulia
Inițiator, p. Primar, Viceprimar Voicu Paul
2. Instituirea taxei speciale pentru promovarea turistică a municipiului Alba Iulia
Inițiator, p. Primar, Viceprimar Voicu Paul
3. Aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul ”Extindere rețea de canalizare și racorduri, extindere rețea de apă și bransamente – faza studiu de fezabilitate”
Inițiator, p. Primar, Viceprimar Voicu Paul
4. Aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul ”Extindere rețea de canalizare și racorduri strada Vlădeasa, Municipiul Alba Iulia – faza studiu de fezabilitate”
Inițiator, p. Primar, Viceprimar Voicu Paul
5. Aprobarea indicatorilor tehnico - economici actualizați pentru realizarea obiectivului de investiții: ”MODERNIZĂRI DRUMURI ÎN ZONA DEALUL FURCILOR STR. IZVORULUI NICOLAE LABIȘ ȘI BARBU CATARGIU”
Inițiator, p. Primar, Viceprimar Voicu Paul
6. Participarea Municipiului Alba Iulia în cadrul proiectului ”Wold of diversity”, finanțat prin Erasmus +, Programul 2014-2020 al Uniunii Europene pentru educație, formare, tineret și sport
Inițiator, p. Primar, Viceprimar Voicu Paul
7. Participarea Municipiului Alba Iulia în cadrul proiectului ”Stop wasting”, finanțat prin Erasmus +, Programul 2014-2020 al Uniunii Europene pentru educație, formare, tineret și sport
Inițiator, p. Primar, Viceprimar Voicu Paul
8. Participarea Municipiului Alba Iulia în cadrul proiectului ”Reenactment culinar : meniuri și ritualuri gastronomice la curtea princiară de la Alba Iulia ”
Inițiator, p. Primar, Viceprimar Voicu Paul
9. Participarea Municipiului Alba Iulia în cadrul proiectului ”Municipiul Alba Iulia – administrație inteligentă”, finanțat prin programul Operațional Capacitate Administrativă 2014-2020, CP 12/2018
Inițiator, p. Primar, Viceprimar Voicu Paul
10. Modificarea și completarea Hotărârii nr. 52/2019 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia
Inițiator, p. Primar, Viceprimar Voicu Paul
11. Deplasarea domnului consilier local Sandu Cornel Stelian în orașul Kronach în perioada 07-

15 iulie 2019

Inițiator, p. Primar, Viceprimar Voicu Paul

12. Aprobarea contractului de delegare nr.61/18.04.2019 a gestiunii cu tarifele licitate, zona I Alba Iulia – Lotul I de operare

Inițiator, p. Primar, Viceprimar Voicu Paul

13. Aprobarea cuantumului cotizației datorate AID – Salubris Alba

Inițiator, p. Primar, Viceprimar Voicu Paul

14. Aprobarea unor documentații de urbanism din municipiul Alba Iulia :

Art.1: Avizează Planul Urbanistic Zonal „MODIFICAREA ZONEI FUNCTIONALE DIN ZONA PENTRU AGREMENT SI SPORT IN ZONA LOCUINTELOR INDIVIDUALE JOASE, ALBA IULIA, STR. TABEREI, NR. 8, solicitant FARA DANIEL, FARA SIMONA DIANA, POPESCU MIRCEA ADRIAN, POPESCU ANDREEA, ARHIEPISCOPIA ROMANO CATOLICA”, conform planului de situație anexat

Art.2: Se insuseste raportul privind informarea si consultarea publicului nr. 48522/10.05.2019.

Aproba Planul Urbanistic de Detaliu „EXTINDERE SPATIU COMERCIAL PENTRU SPATIU DEPOZITARE, ALBA IULIA, BD. TRANSILVANIEI, NR. 23, solicitant SC ENJOY LIFE SRL”, conform planului de situație anexat

Art.3: Se insuseste raportul privind informarea si consultarea publicului nr. 46088/07.05.2019

Aproba Planul Urbanistic de Detaliu „EXTINDERE PE VERTICALA SI SCHIMB DE DESTINATIE DIN ATELIER CONFECTII IN IMOBIL LOCUINTE COLECTIVE CU SPATII COMERCIALE LA PARTER, ALBA IULIA, BD. REVOLUTIEI 1989, NR. 2, solicitant SC APULUM RESIDENCE ESTATE SRL”, conform planului de situație anexat

Art.4: Se insuseste raportul privind informarea si consultarea publicului nr. 45927/06.05.2019

Aproba Planul Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE ANEXA – SCENA PENTRU COPII, ALBA IULIA, STR. GEORGE BARITIU, NR. 8, solicitant GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT DUMBRAVA MINUNATA”, conform planului de situație anexat

Art.5: Se insuseste raportul privind informarea si consultarea publicului nr. 45811/06.05.2019.

Aproba Planul Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE DOUA LOCUINTE FAMILIALE PE PARCELA, ANEXA GOSPODAREASCA (PISCINA) SI IMPREJMUIRE, ALBA IULIA, BD. FERDINAND I, NR. 30, solicitant BARBULETIU MIHAELA MONICA, BARBULETIU TIBERIU”, conform planului de situație anexat

Art.6: Se insuseste raportul privind informarea si consultarea publicului nr. 46327/07.05.2019

Aproba Planul Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA SI IMPREJMUIRE, ALBA IULIA, STR. GEORGE COSBUC, NR. 10A, solicitant POPA (casatorita STANCIU) MARIANA ILEANA”, conform planului de situație anexat

Art.7: Se insuseste raportul privind informarea si consultarea publicului nr. 47006/08.05.2019.

Aproba Planul Urbanistic de Detaliu „EXTINDERE SPATIU COMERCIAL, ALBA IULIA, STR. TUDOR VLADIMIRESCU, NR. 1, solicitant SC UNIREA UNIVERSAL SRL”, conform planului de situație anexat

Art.8: Se insuseste raportul privind informarea si consultarea publicului nr. 47007/08.05.2019

Aproba Planul Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE TERENURI PADBOL SI VESTIAR, ALBA IULIA, CETATEA ALBA CAROLINA, CONTRAGARDA BASTIONULUI SF. ELISABETA, solicitant SC NEW SPORT TREND SRL”, conform planului de situație anexat

Art.9: Se insuseste raportul privind informarea si consultarea publicului nr. 47636/09.05.2019

Aproba Planul Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE 5 LOCUINTE SEMICOLECTIVE (2 TRONSOANE LOCUINTE CUPLATE SI O LOCUINTA INDIVIDUALA), ALBA IULIA, STR. AROMEI, NR. 1, solicitant BLOCK HAUS IMOBILIARE SRL”, conform planului de situație anexat

Art.10: Se insuseste raportul privind informarea si consultarea publicului nr. 47011/08.05.2019.

Aproba Planul Urbanistic de Detaliu „REGLEMENTARE PIATA ARTISTILOR, COMERT STRADAL (ARTIZANAT), ALBA IULIA, PARCUL UNIRII, FN, solicitant GRADINARIU ANGELA”, conform planului de situație anexat

Art.11: Se insuseste raportul privind informarea si consultarea publicului nr. 50358/15.05.2019.

Aproba Planul Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE HALA DE PRODUCTIE INCALTAMINTE SI IMPREJMUIRE, ALBA IULIA, STR. REPUBLICII, NR. 31A, solicitant SC MATINA MAIER SRL”, conform planului de situație anexat

Art.12: Se insuseste raportul privind informarea si consultarea publicului nr. 47015/08.05.2019

Aproba Planul Urbanistic Zonal „ANULARE SEGMENT STRADA SERENADEI, ALBA IULIA, STR. GEORGE ENESCU, NR. 4, solicitant BARNAN DAN LUCIAN, BARNAN LIDIA SIMONA”, conform planului de situație anexat

Art.13: Se insuseste raportul privind informarea si consultarea publicului nr. 47002/08.05.2019

Aproba Planul Urbanistic Zonal „REGLEMENTARE ZONA DE LOCUINTE INDIVIDUALE SI STRADA DE ACCES, ALBA IULIA, STR. APUSENI, FN, solicitant TALNAR CORNEL, TRIF LUCIAN GHEORGHE, TRIF OLTEA, CREIVEAN MARIA”, conform planului de situație anexat

Art.14: Se insuseste raportul privind informarea si consultarea publicului nr. 47004/08.05.2019

Aproba Planul Urbanistic Zonal „MODIFICARE REGLEMENTARI PUZ APROBAT CU HCL 195/2013 PRIN MODIFICARE ZONIFICARE DIN UTR DS(CULTE) IN UTR L1(LOCUINTE INDIVIDUALE), ALBA IULIA, STR. BABA NOVAC, FN, solicitant DAN VASILE VIOREL, DAN BOGDAN IOAN, DAN VASILE DANIEL, DAN PETRU VASILE, DAN DOINA FLOARE”, conform planului de situație anexat

Art.15: Se insuseste raportul privind informarea si consultarea publicului nr. 45953/06.05.2019

Aproba Planul Urbanistic Zonal „MODIFICARE REGLEMENTARI URBANISTICE APROBATE CU HCL 195, ART. 8/06.2013 SI REPOZITIONARE STRADA DE ACCES, ALBA IULIA, ALEE DIN ION PETRU CULIANU, FN, solicitant BORZA DORU CONSTANTIN LEANDRU”, conform planului de situație anexat

Art.16: Se insuseste raportul privind informarea si consultarea publicului nr. 48484/10.05.2019

Aproba Planul Urbanistic Zonal „MODIFICARE PUZ APROBAT PRIN HCL NR. 237/24 IULIE 2012, ART. 9, PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE IN REGIM CUPLAT, ALBA IULIA, STR. VASILE ALECSANDRI, NR. 41, solicitant SC VV ONE SRL”, conform planului de situație anexat

Art.17: Se insuseste raportul privind informarea si consultarea publicului nr. 48488/10.05.2019

Aproba Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE HALA DEPOZITARE, ALBA IULIA, STR. FABRICILOR, NR. 2, solicitant SC PRIMA SEMENTI SRL”, conform planului de situație anexat

Art.18: Se insuseste raportul privind informarea si consultarea publicului nr. 48878/13.05.2019

Aproba Planul Urbanistic Zonal „EXTINDERE SI MODERNIZARE SEDIU ADMINISTRATIV SGA ALBA SI CASA POARTA, ALBA IULIA, STR. LALELELOR, NR. 7A, solicitant ADMINISTRATIA NATIONALA APELE ROMANE – APA MURES”, conform planului de situație anexat

Art.19: Se insuseste raportul privind informarea si consultarea publicului nr. 51238/17.05.2019

Aproba Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE UNIFAMILIALE SI SEMICOLECTIVE SI CREARE STRADA DE ACCES, ALBA IULIA, STR. AZUR, FN, solicitant MIHALTAN CRISTIAN IOAN, MIHALTAN MIRELA MARIA, VINTAN AUREL, MUNTEAN CORNELIA”, conform planului de situație anexat

Art.20 : Prelungește termenul de valabilitate cu 2 ani pentru Planul Urbanistic de Detaliu

aprobat cu HCL nr.156/31.05.2016 art.6 „CONSTRUIRE PENSIUNE TURISTICA SI LAC DE AGREMENT CU EXPLOATARE AGREGATE MINERALE, ALBA IULIA, STRADA RETEZAT, solicitant SC DIROM INTERTRANS SRL”

Art.21: Prelungește termenul de valabilitate cu 2 ani pentru Planul Urbanistic de Detaliu aprobat cu HCL nr.156/31.05.2016 art.7 „SCHIMB DE DESTINATIE SI EXTINDERE PE VERTICALA PENTRU BIROURI SI SERVICII prin MODIFICARE PUD APROBAT CU HCL NR. 214/2013, ART.9, ALBA IULIA, CALEA MOTILOR, solicitant LAURA IOANA BAURDA”

Art.22: Prelungește termenul de valabilitate de la 3 ani la 4 ani pentru Planul Urbanistic de Detaliu aprobat cu HCL nr.156/31.05.2016 art.8 „CONSTRUIRE COPERTINA CU CARACTER PROVIZORIU PENTRU TERASA, ALBA IULIA, STR. B-DUL REVOLUTIEI, BL.3AB, solicitant SC IDEAL MAX SRL”, conform planului de situatie anexat, cu conditia aprobarii unei constructii cu caracter provizoriu pe o perioada de maxim 3 ani de la data emiterii autorizatiei de construire; perioada de 3 ani va fi redusa in cazul aplicarii unor investitii publice de interes general.

Inițiator, p. Primar, Viceprimar Voicu Paul

15. Trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Alba Iulia și preluarea de către Club Sportiv municipal Unirea Alba Iulia a unor mijloace fixe și obiective de inventar necesare bunei desfășurări a activității acestuia

Inițiator, p. Primar, Viceprimar Voicu Paul

16. Aprobarea cesionării contractelor de închiriere nr.45.190/2018 și nr.45.289/2018 încheiate între municipiul Alba Iulia și SC CODY ART SRL

Inițiator, p. Primar, Viceprimar Voicu Paul

17. Modificarea și completarea HCL nr.61/2019 cu privire la aprobarea concesiunii prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Piața Iuliu Maniu. nr. 15- 17 Bl. A2

Inițiator, p. Primar, Viceprimar Voicu Paul

18. Aprobarea prelungirii termenului contractului de închiriere nr.18.882/1999 încheiat între municipiul Alba Iulia și Miclăuș Constantin

Inițiator, p. Primar, Viceprimar Voicu Paul

19. Transmiterea fără plată a dreptului de proprietate asupra imobilului(teren) situat în municipiul Alba Iulia, str.Tudor Vladimirescu, nr.143 A, către Parohia Ortodoxă ”Cuvioasa Paraschiva” Alba Iulia

Inițiator, p. Primar, Viceprimar Voicu Paul

20. Aprobarea încheierii contractului de vânzare-cumpărare a unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în municipiul Alba Iulia, str.Nazareth Illit, nr.3, bl.B, ap.3

Inițiator, p. Primar, Viceprimar Voicu Paul

21. Aprobarea încheierii contractului de vânzare-cumpărare a unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în municipiul Alba Iulia, str.Nazareth Illit, nr.5, bl.A, ap.16

Inițiator, p. Primar, Viceprimar Voicu Paul

22. Aprobarea încheierii contractului de vânzare-cumpărare a unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în municipiul Alba Iulia, str.Livezii, nr.46-48, bl.ANL, ap.19

Inițiator, p. Primar, Viceprimar Voicu Paul

23. Aprobarea vânzării prin licitație publică a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, Albăstrelelor, FN

Inițiator, p. Primar, Viceprimar Voicu Paul

24. Însușirea documentației cadastrale de parcelare asupra unui imobil situat în Alba Iulia

Inițiator, p. Primar, Viceprimar Voicu Paul

25. Înscrierea definitivă a dreptului de proprietate a Municipiului Alba Iulia în domeniul public asupra străzilor : Viilor, Viilor – parcare, Vasile Alecsandri, Tribunalului, Traian, Rândunelelor, Petru Dobra, Oituz, Nicolae Titulescu – alei și spații verzi, Nufărului, Crișenei, Basarabiei, Banatului, Avram Iancu- alei și zone verzi, Avram Iancu – alei și zone verzi, Lucian Blaga, Ioan Buteanu, Iașilor și Olteniei

Inițiator, p. Primar, Viceprimar Voicu Paul

26. Atribuirea în proprietate solicitanților, proprietari ai apartamentelor, terenul aferent locuinței

- în cotă indiviză deținută din construcții
Inițiator, p. Primar, Viceprimar Voicu Paul
27. Propunerile de atribuire în proprietate a terenului aferent caselor particulare
Inițiator, p. Primar, Viceprimar Voicu Paul
28. Încuviințarea cererii ce se va adresa Ministerului Transportului cu privire la transmiterea unui imobil din domeniul public al statului Român și administrarea Ministerului Transporturilor în domeniul public al Municipiului Alba Iulia și administrarea Consiliului local
Inițiator, p. Primar, Viceprimar Voicu Paul
29. Înscrierea dreptului de proprietate a Municipiului Alba Iulia – domeniul public și administrarea Consiliului local al municipiului Alba Iulia asupra unui imobil (canal) canal colector – zona Micești
Inițiator, p. Primar, Viceprimar Voicu Paul
30. Alegerea președintelui de ședință care va conduce lucrările Consiliului local al municipiului Alba Iulia în perioada iunie – august 2019
Inițiator, p. Primar, Viceprimar Voicu Paul
31. Modificarea și completarea HCL nr. 44/2018 privind stabilirea salariilor de bază a funcționarilor publici și personalului contractual din aparatul de specialitate al primarului municipiului Alba Iulia și din serviciile publice aflate în subordinea Consiliului local, astfel cum a fost modificată prin HCL nr. 508/2018, începând cu data de 1 iunie 2019
Inițiator, p. Primar, Viceprimar Voicu Paul
32. Modificarea Hotărârii nr. 132/2018 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia
Inițiator, Viceprimar Pleșa Gabriel Codru

II Diverse

III Stabilirea datei ședinței Consiliului local al municipiului Alba Iulia pentru luna iunie 2019.

Art.2 Prezenta dispoziție poate fi contestată conform prevederilor Legii nr. 554/2004 - Legea contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3 Serviciul administrație publică locală, juridic, contencios din cadrul Direcției juridice, administrație publică locală din aparatul de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia va duce la îndeplinire sarcinile din prezenta dispoziție.

Art.4 Dispoziția se comunică :

- Primarului municipiului Alba Iulia
- Instituției Prefectului – Județul Alba
- Serviciului administrație publică locală, juridic, contencios
- Presă

Alba Iulia, 21 mai 2019

p.Primar,
Viceprimar
Voicu Paul

Avizat,
Secretar
Marcel Jeler