

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL ALBA IULIA
PRIMAR

DISPOZIȚIA NR. 2040
privind convocarea Consiliului local în ședință ordinară publică la data de
28 septembrie 2018

Primarul municipiului Alba-Iulia;

În temeiul prevederilor art. 39(1), ale art. 68(1), ale art.42(1) și ale art. 115 (1) lit. „a” din Legea nr 215/2001 republicată, modificată și completată,

DISPUNE :

Art.1 Convoacă Consiliul local al municipiului Alba Iulia în ședință ordinară, pe data de **28 septembrie 2018, orele 13⁰⁰**, care va avea loc la sediul Direcției Programe din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia, str. Bucovinei nr. 6, cu următorul

PROIECT AL ORDINII DE ZI:

I Proiecte de hotărâri privind :

1. Contractarea unei finanțări rambursabile interne pentru realizarea obiectivelor de investiții de interes public

Inițiator, Primar
Mircea Hava

2. Aprobarea statului de funcții al Căminului pentru persoane vârstnice Alba Iulia din subordinea Consiliului local al municipiului Alba Iulia și pentru completarea anexei nr. 2 a Hotărârii Consiliului local al municipiului Alba Iulia nr. 46/2018 privind aprobarea statului de funcții al Căminului pentru persoane vârstnice Alba Iulia și a nivelului salariilor de bază pentru personalul contractual al căminului, altul decât personalul de specialitate

Inițiator, Primar
Mircea Hava

3. Desemnarea reprezentanților administrației publice locale în Consiliul de administrație al Palatului Copiilor Alba Iulia pentru anul școlar 2018-2019

Inițiator, Primar
Mircea Hava

4. Înființarea Unității de management a proiectului „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR DE ÎNVĂȚĂMÂNT DIN MUNICIPIUL ALBA IULIA – LICEUL CU PROGRAM SPORTIV”

Inițiator, Primar
Mircea Hava

5. Documentația tehnico-economică, faza DALI pentru obiectivul de investiții "RECONSTITUIRE/ RESTAURARE ȘI PUNERE ÎN VALOARE MONUMENTE FUNERARE ALE PERSONALITĂȚILOR PARTICIPANTE LA MAREA UNIRE: CAMIL VELICAN, IOAN ARION ȘI SAMOIL MÂRZA"

Inițiator, Primar

Mircea Hava

6. Documentația tehnico-economică, faza SF pentru obiectivul : ”Viabilizare amplasament – locuințe ANL în proprietate cu credit ipotecar, strada Nada Florilor prin amenajări exterioare, bransamente apă, racorduri canal, bransamente gaze naturale, alimentare cu energie electrică” Municipiul Alba Iulia

Inițiator, Primar

Mircea Hava

7. Modificarea organigramei și a statutului de funcții a Direcției de asistență socială

Inițiator, Primar

Mircea Hava

8. Participarea Direcției de asistență socială în cadrul Programului Operațional Capital Uman, Axa prioritară 4, Prioritatea de investiții 9.ii, Obiectivul specific 4.4 Buncii Comunității, Servicii Sociale și socio-medicale pentru persoane vârstnice pentru depunerea proiectului ”Seniori activi și fericiți prin Centrul de zi pentru persoane vârstnice Alba Iulia”

Inițiator, Primar

Mircea Hava

9. Participarea Direcției de asistență socială în cadrul Programului Operațional Capital Uman Axa prioritară 4, Prioritatea de investiții 9.ii, Obiectivul specific 4.4 Buncii Comunității, Servicii Sociale și socio-medicale pentru persoane vârstnice pentru depunerea proiectului ”La tine acasă, îngrijire socială la domiciliu Alba Iulia”

Inițiator, Primar

Mircea Hava

10. Înființarea Serviciului de îngrijire la domiciliu în cadrul proiectului ”La tine acasă, îngrijire socială la domiciliu Alba Iulia” din Programul Operațional Capital Uman, Axa prioritară 4, Prioritatea de investiții 9ii, Obiectivul specific.4.4, Buncii comunității Servicii sociale și socio-medicale pentru persoane vârstnice

Inițiator, Primar

Mircea Hava

11. Transmiterea în administrarea Direcției de asistență socială din subordinea Consiliului local al municipiului Alba Iulia a două birouri din imobilul situat în Alba Iulia, B-dul Republicii, nr. 26, județul Alba

Inițiator, Primar

Mircea Hava

12. Acordarea unor beneficii de asistență socială, sub formă de tichete sociale, persoanelor vârstnice din Municipiul Alba Iulia

Inițiator, Primar

Mircea Hava

- 13. Aprobarea unor documentații de urbanism din municipiului Alba Iulia**

Art.1: Avizează Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI CUPLATE, CREARE STRADĂ ACCES – MODIFICARE PUZ APROBAT CU HCL 108/2008, ALBA IULIA, STR. VALEA POPII, FN, solicitant LAZAR VIOREL, LAZAR MARIA MARIOARA”.

Art.2: Avizează Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINȚE UNIFAMILIALE, ALBA IULIA, STR. IZVORULUI, FN, solicitant HATEGAN NELU MITRU, BIRSAN IORDACHE, SIMU ALEXANDRA VALERIA”.

Art.3: Avizează Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI REGLEMENTARE ACCES, ALBA IULIA – OARDA DE JOS, ZONA DUBLIHAN, STR. CUTINA, FN, solicitant FLOREA IACOB, FLOREA ANCA

SORINA, FLOREA ANDREI, FLOREA ESTERA, SALAGEAN GEORGE, SALAGEAN ILEANA, MUNTEAN TEODOSIE GHEORGHE”.

Art.4: Avizează Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE SPAȚIU COMERCIAL LIDL, ALBA IULIA, STR. TUDOR VLADIMIRESCU, FN, solicitant SC MADINI INVESTITII SRL, DARAMUS NIKOLAUS, DARAMUS CARMEN pentru SC LIDL ROMANIA SCS”.

Art.5: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „AMPLASARE STRUCTURĂ PRESOSTATICĂ SEZONIERĂ PENTRU ACOPERIRE TEREN DE TENIS, ALBA IULIA, BASTIONUL SF. ELISABETA – RAVELINUL SF. CAPISTRANO, solicitant CLUB SPORTIV MOVA prin LINCA IOAN”.

Art.6: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „EXTINDERE, REFAȚADIZARE ȘI SCHIMB DE DESTINAȚIE DIN SPAȚIU COMERCIAL ÎN SPAȚIU ADMINISTRATIV - BIROURI, ALBA IULIA, PIAȚA IULIU MANIU, BL. A2, AP. 15/1, 15/2, solicitant SC PRECIOSA TEAM SRL prin BARA LEVENTE”.

Art.7: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „EXTINDERE COMPLEX COMERCIAL SC MALL ALBA SRL, REALIZARE ACCESE ȘI AMENAJĂRI EXTERIOARE. CONSTRUIRE SENS GIRATORIU LA SC MALL ALBA SRL (LA STRADA T. VLADIMIRESCU), ALBA IULIA, STR. TUDOR VLADIMIRESCU, NR. 50A, solicitant SC MALL ALBA SRL prin MATEIU DORIN MIREL”.

Art.8: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINȚE COLECTIVE – MODIFICARE PUZ APROBAT CU HCL nr. 367/28.10.2008 ART. 20, ALBA IULIA, STR. MIRON COSTIN, NR. 7, solicitant SC DACO TARACCO PROMOCCIONES SRL”.

Art.9: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE SALĂ DE SERVIRE A MESEI, OFICIU ȘI SALĂ MULTIFUNCȚIONALĂ DE ACTIVITĂȚI RECUPERATORII PENTRU COPIII NEVĂZĂTORI ȘI CU MULTIPLE DIZABILITĂȚI, ALBA IULIA, STR. NICOLAE GRIGORESCU ȘI THEODOR AMAN, FN, solicitant BOLEA NICOLAIE si BOLEA MARIA pentru ASOCIATIA PROIECTUL VIZIUNEA NEVAZATORILOR”.

Art.10: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „MODIFICARE ZONĂ V4 – SPAȚII PLANTATE DE PROTECȚIE SANITARĂ ȘI FAȚĂ DE ZONELE DE RISC (INUNDAȚII, ALUNECĂRI DE TEREN) ÎN ZONĂ MI – ZONĂ MIXTĂ SITUATĂ ÎN ZONA INDUSTRIALĂ – SERVICII / ACTIVITĂȚI DE PRODUCȚIE, ALBA IULIA, STR. BRÂNDUȘEI, NR. 61, solicitant TEODORESCU NICOLAIE, TEODORESCU ELENA”.

Art.11: Aprobă Documentatia „AMPLASARE 16 BUSTURI – LATURA VEST A PARCULUI UNIRII, ZONA ARCADE, ALBA IULIA, PARCUL UNIRII, B-DUL 1 DECEMBRIE 1918, solicitant MUNICIPIUL ALBA IULIA”.

Art.12: Aprobă Documentatia „AMPLASARE SCULPTURĂ ”UNITATE” – ZONA CENTRU, ÎN APROPIEREA PRIMĂRIEI MUN. ALBA IULIA, CALEA MOȘILOR, solicitant MUNICIPIUL ALBA IULIA”.

Art.13: Îndreaptă eroare materială în Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE ANEXĂ A EXPLOATAȚIEI AGRICOLE ȘI ÎMPREJMUIRE DIN CADRUL PROIECTULUI ”ÎNFIINȚARE PLANTAȚIE POMICOLĂ SUPERINTENSIVĂ”, ALBA IULIA, TARLA DUPĂ GARĂ - EXTRAVILAN, FN, solicitant SC AXA FRUCT PROD SRL – REPREZENTANT BACIU SARMEȘ AMALIA MARIA”, aprobat prin HCL nr. 328/28.08.2018, art. 9, în sensul că Procentul de Ocupare a terenului POT = 0.10% se va înlocui cu POT = 1% și Coeficientul de Ocupare a terenului CUT = 0.001 se va înlocui cu CUT = 0.01.

Inițiator, Primar
Mircea Hava

14. Încheierea unui act adițional la contractul de asociere nr.30.210/2007 încheiat între Consiliul Local al municipiului Alba Iulia și SC ALBA CONS SA
Inițiator, Primar
Mircea Hava
15. Transmiterea în folosință gratuită către Parohia Ortodoxă ”Cuvioasa Paraschiva” – Alba Iulia a unui imobil(teren) situat în municipiul Alba Iulia, str.Orizontului
Inițiator, Primar
Mircea Hava
16. Încheierea unei convenții de constituire a drepturilor de uz, servitute și acces la utilitățile publice în favoarea SDEE TRANSILVANIA SUD SA
Inițiator, Primar
Mircea Hava
17. Modificarea Regulamentului de organizare și funcționare a Pieței Agroalimentare Centru, aprobat prin HCL nr.16/2009
Inițiator, Primar
Mircea Hava
18. Aprobarea/neaprobarea prelungirii termenului contractului de închiriere nr.13.468/2002 încheiat între Consiliul Local al municipiului Alba Iulia și I.I.MÂRZA I.GAMBETTA
Inițiator, Primar
Mircea Hava
19. Aprobarea/neaprobarea prelungirii termenului contractului de închiriere nr.12.859/2002 încheiat între Consiliul Local al municipiului Alba Iulia și S.C.LIBRĂRIILE HUMANITAS S.A.
Inițiator, Primar
Mircea Hava
20. Aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a parcărilor publice cu plată din municipiul Alba Iulia
Inițiator, Primar
Mircea Hava
21. Însușirea documentației tehnice de dezmembrare a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, B-dul Revoluției 1989, nr. 14
Inițiator, Primar
Mircea Hava
22. Acceptarea donației făcute Municipiului Alba Iulia a unui imobil (drum) situat în Alba Iulia, strada Buziaș
Inițiator, Primar
Mircea Hava
23. Încuviințarea cererii ce se va adresa Ministerului Apărării Naționale cu privire la transmitere unui imobil din domeniul public al Statului Român și administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al Municipiului Alba Iulia
Inițiator, Primar
Mircea Hava
24. Însușirea raportului de expertiză extrajudiciară efectuată în Dosar nr. 3460/176/2018 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia
Inițiator, Primar
Mircea Hava
25. Parcelarea imobilului situat în Alba Iulia, strada Călărași, nr. 2

Inițiator, Primar
Mircea Hava

26. Modificarea și completarea art.2 și art.3 din Hotărârea nr. 249/2018 referitor la înscrierea dreptului de proprietate a municipiului - domeniul privat asupra unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, strada Ștefan cel Mare

Inițiator, Primar
Mircea Hava

27. Aprobarea contractului de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului public de salubritate stradală și deszăpezire în municipiul Alba Iulia

Inițiator, Primar
Mircea Hava

28. Însușirea unor mijloace fixe achiziționate din fonduri IID și darea în concesiune către SC APA CTTA SA Alba – operatorul rețelelor de apă și canalizare din municipiului Alba Iulia

Inițiator, Primar
Mircea Hava

II Diverse

III Stabilirea datei ședinței Consiliului local al municipiului Alba Iulia pentru luna octombrie 2018.

Art.2 Prezenta dispoziție poate fi contestată conform prevederilor Legii nr. 554/2004 - Legea contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3 Serviciul administrație publică locală, juridic, contencios din cadrul Direcției juridice, administrație publică locală din aparatul de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia va duce la îndeplinire sarcinile din prezenta dispoziție.

Art.4 Dispoziția se comunică :

- Primarului municipiului Alba Iulia
- Instituției Prefectului – Județul Alba
- Serviciului administrație publică locală, juridic, contencios
- Presă

Alba Iulia, 21 septembrie 2018

p.Primar,
Viceprimar
Voicu Paul

Avizat,
Secretar
Marcel Jeler