

JUDEȚUL ALBA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

Minuta

ședinței ordinare a Consiliului local din data de 20 decembrie 2017

La ședința din data de 20 decembrie 2017 au fost prezenți un număr de 18 consilieri. În cadrul ședinței au fost adoptate următoarele hotărâri:

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 436/2017 privind aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe, taxe speciale și amenzile aplicabile în anul 2018, cu 17 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 437/2017 privind neacordarea de facilități fiscale unei persoane fizice, cu 17 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 438/2017 privind acordarea de facilități fiscale unei persoane juridice, cu 17 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 439/2017 privind acordarea de facilități fiscale unor persoane juridice, cu 17 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 440/2017 privind eșalonarea la plata acordată unei persoane juridice, cu 17 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 441/2017 privind desemnarea reprezentantului Consiliului local al municipiului Alba Iulia în Comisia pentru evaluarea și asigurarea calității în unitatea de învățământ preuniversitar Grădinița „Lumea Ștrumfilor” Alba Iulia pentru anul școlar 2017 – 2018, cu 17 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 442/2017 privind aprobarea Contractelor Colective de Muncă pentru personalul contractual și a Acordurilor Colective pentru funcționarii publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului și din Serviciile publice din subordinea Consiliului local al municipiului Alba Iulia, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 443/2017 privind delegarea gestiunii prin licitație publică a Serviciului public de transport rutier local de persoane, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 444/2017 privind numirea unei persoane în funcția de cadru tehnic PSI, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 445/2017 privind încadrarea persoanelor în cadrul proiectelor finanțate din fonduri europene nerambursabile a Municipiului Alba Iulia, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 446/2017 privind modificarea Hotărârii nr. 50/2017 a Consiliului local, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 447/2017 privind suplimentarea resurselor financiare prevăzute în Hotărârea nr. 323/2016 și aprobarea resurselor financiare pentru cel de-al treilea an de implementare a Acordului de Cooperare între Municipiul Alba Iulia și Asociația ”Micul Prinț”, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 448/2017 privind alocarea unor sume de bani pentru un proiect socio-educativ, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 449/2017 privind

stabilirea numărului de posturi pentru asistenții personali ai persoanelor cu handicap grav, pentru anul 2018, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 450/2017 privind planul de acțiune privind dezvoltarea serviciilor sociale la nivelul municipiului Alba Iulia pentru anul 2018, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 451/2017 privind încheierea actului adițional nr. 2 la Contractul nr. 109754/349/22.12.2015 încheiat între Municipiul Alba Iulia, prin Direcția de asistență socială, și Asociația Filantropia Ortodoxă Alba Iulia pentru susținerea financiară a Centrului de servicii acordate în comunitate "Sfântul Meletie" Alba Iulia, cu 17 voturi pentru și o abținere Alin Ignat.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 452/2017 privind încheierea actului adițional nr.3 la Contractul nr. 109752/2625/22.12.2015 încheiat între Municipiul Alba Iulia, prin Direcția de asistență socială, și Asociația Non-Guvernamentală Maria Beatrice Alba Iulia, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 453/2017 privind încheierea actului adițional nr. 4 la Contractul nr. 109748/157/22.12.2015 încheiat între Municipiul Alba Iulia, prin Direcția de asistență socială, și Asociația pentru Consiliere și Asistență Specializată "A.C.A.S." Alba Iulia, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 454/2017 privind stabilirea costului mediu lunar de întreținere și a contribuției lunare de întreținere a persoanelor vârstnice instituționalizate în Căminul pentru persoane vârstnice Alba Iulia și/sau a susținătorilor legali ai acestora, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 455/2017 privind aprobarea statului de funcții al Căminul pentru persoane vârstnice Alba Iulia și reîncadrarea unor categorii de personal, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 456/2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului: Execuție Instalație de semnalizare, avertizare a incendiilor; Iluminat de siguranță și continuarea lucrului; Instalație paratrăsnet; Instalații de prevenire și stingerea incendiilor cu apă, la Școala Gimnazială Vasile Goldiș Corp B clasele I-IV din mun.Alba Iulia, str. Călărași nr. 2, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 457/2017 privind aprobarea unor documentații de urbanism :

Art.1: Avizează Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE DE LOCUINTE UNIFAMILIALE, ALBA IULIA, STRADA DUPA GRADINI, FN, solicitant BALDEA IULIANA, BALDEA ZAMFIRA, BALDEA RADU ALEX”, conform planului de situatie anexat, cu 18 voturi pentru.

Art.2: Avizează Planul Urbanistic Zonal „INTRODUCERE IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE ZONA DE AGREMENT CU FUNCTIUNI MIXTE : TURISM SI ALIMENTATIE PUBLICA, ALBA IULIA, ZONA LUNCA VINTII, solicitant SC SARA MARTA SRL”, conform planului de situatie anexat, cu 14 voturi pentru și 2 abțineri Popescu Marius Ciprian, Popescu Antonio Emil.

Art.3: Avizează Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE FAMILIALE, ALBA IULIA, STR. DIANA, FN, solicitant NEAGOE GHEORGHE IOAN SORIN, ISVERNARI CONSTANTIN CRISTIAN, ISVERNARI ANDREEA MIHAELA, DAIAN IOSIF MARIUS, DAIAN IOSIF BOGDAN, ORBAN TIBOR, ORBAN EMILIA, SIRB IOAN, SIRB SINZIANA, LA MALVA CARMEN NICOLETA”, conform planului de situatie anexat, cu conditia

conditionării emiterii autorizațiilor de construire pe loturile imediat învecinate de crearea de parcele destinate dezvoltării arterei la care a fost schimbată categoria de folosință în drum, cu 17 voturi pentru.

Art.4: Avizează Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE HALA DEPOZITARE MATERIE PRIMA, ALBA IULIA, STR. AL.I.CUZA, NR.38, solicitant **SC IPEC SA**”, conform planului de situație anexat, cu 18 voturi pentru.

Art.5: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE 2 LOCUINTE FAMILIALE, ANEXE GOSPODAREȘTI ȘI IMPREJMUIRE, ALBA IULIA, OARDA, STR. CAPRIOAREI, NR.3, solicitant **DONEA IOAN, DONEA MIHAI**”, conform planului de situație anexat, cu 18 voturi pentru.

Art.6: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE ȘI IMPREJMUIRE, ALBA IULIA, STR. TRANSILVANIEI, NR. 36C, solicitant **MACAVEI CALIN VASILE**”, conform planului de situație anexat, cu 18 voturi pentru.

Art.7: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE CASA DE VACANȚĂ – A DOUA LOCUINȚĂ PE PARCELĂ, ALBA IULIA, STR. TARNITA, NR. 7, solicitant **CRACIUN SORIN IOAN**”, conform planului de situație anexat, cu 18 voturi pentru.

Art.8: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE COPERTINĂ CU CARACTER PROVIZORIU PENTRU TERASĂ, ALBA IULIA, STR. AUREL VLAICU, NR.33, solicitant **TALNAR CORNEL**”, conform planului de situație anexat, cu condiția aprobării unei construcții cu caracter provizoriu pe o perioadă de maxim 3 ani de la data emiterii autorizației de construire; perioada de 3 ani va fi redusă în cazul aplicării unor investiții publice de interes general. Până la autorizare se va opera în cartea funciara funcțiunea de alimentare publică, cu 18 voturi pentru.

Art.9: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE GRĂDINIȚĂ CU PROGRAM PRELUNGIT NR.16 PRIN SCHIMB DESTINAȚIE ȘI EXTINDERE CLĂDIRE CANTINA DIN ÎNCINTA COLEGIULUI TEHNIC ALEXANDRU DOMSA, ALBA IULIA, STR. TUDOR VLADIMIRESCU, NR.143, solicitant **MUNICIPIUL ALBA IULIA**”, conform planului de situație anexat, cu 18 voturi pentru.

Art.10: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „REGLEMENTARE ZONĂ DE LOCUINTE INDIVIDUALE ȘI STRADĂ PRIVATĂ, ALBA IULIA, STR. ZENIT, FN, solicitant **BALAS MARIA, BALAS TRAIAN, NEAMTU ALEXANDRU, NEAMTU DIANA BIANCA**”, conform planului de situație anexat, cu 18 voturi pentru.

Art.11: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „REGLEMENTARE FUNCȚIUNI TURISTICE PENTRU CONSTRUIRE HOTEL ȘI ALIMENTAȚIE PUBLICĂ, ALBA IULIA, STR. OLTENIEI, NR.21, solicitant **SC VERUNA NIRO SRL prin DOMSA FLORIN VALENTIN**”, conform planului de situație anexat, cu 18 voturi pentru.

Art.12: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „REGLEMENTARE STRADĂ DIMITRIE ANGHEL, ALBA IULIA, ZONĂ DINAMITĂ, STR. DIMITRIE ANGHEL, NR. 4,6,8,10,12,14, solicitant **CRAIFALEAN VALENTIN DAN, CRAIFALEAN ANA MARIA, CRISAN TEODOR DANIEL, CRISAN DALIA TEODORA, COZMA ADRIANA MARIA, TIRLEA IACOB, TIRLEA ANA, MICU DARIUS SORIN**”, conform planului de situație anexat, cu 18 voturi pentru.

Art.13: Se stabileste, pentru documentatiile de urbanism PUD de la art.5, art.6, art.7, art.8, si art.9 perioada de valabilitate de 3 ani, cu 18 voturi pentru.

Art.14: Se stabileste, pentru documentatia de urbanism PUZ de la art.10, art.11 si art.12 perioada de valabilitate pana la aprobarea unei alte documentatii de urbanism pe terenul reglementat, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 458/2017 privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 357/2017 a Consiliului local privind transmiterea în administrare a Parcului Dendrologic Dr. Ion Vlad către Ocolul Silvic Sebeș R.A., cu 17 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 459/2017 privind aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de concesiune nr.101.664/2015 încheiat între municipiul Alba Iulia și S.C.PRECIOSA TEAM S.R.L., cu 17 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 460/2017 privind aprobarea achiziționării unui imobil (locuință) situat în municipiul Alba Iulia, str.Arnberg, nr.20, bl.G2, ap.31, cu 17 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 461/2017 privind aprobarea achiziționării unui imobil (locuință) situat în municipiul Alba Iulia, str.Arnberg, nr.20, bl.G2, ap.49, cu 16 voturi pentru și un vot împotriva Bumbu Nicolae.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 462/2017 privind aprobarea achiziționării unui imobil (locuință) situat în municipiul Alba Iulia, str.Arnberg, nr.20, bl.G2, ap.59, cu 15 voturi pentru, un vot împotriva Bumbu Nicolae și 2 abțineri Bunea Ioan Iulian, Clepan Dimitrie.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 463/2017 privind aprobarea achiziționării unui imobil (locuință) situat în municipiul Alba Iulia, str.Arnberg, nr.20, bl.G2, ap.60, cu 15 voturi pentru, un vot împotriva Bumbu Nicolae și 2 abțineri Bunea Ioan Iulian, Clepan Dimitrie.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 464/2017 privind înscrierea dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia – domeniul privat – și alipirea unor parcele de teren situate în Alba Iulia, strada Iașilor, nr. 81, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 465/2017 privind acceptarea donației făcute municipiului Alba Iulia a unor imobile (drumuri) situate în Alba Iulia, strada Orizont, nr. 21, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 466/2017 privind acceptarea donației făcute municipiului Alba Iulia a unor imobile (drumuri) situate în Alba Iulia, strada Nazareth Ilit, FN, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 467/2017 privind înscrierea dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia – domeniul privat – asupra unor imobile situate pe strada Tribunalului, nr. 3, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 468/2017 privind dezmembrarea și înscrierea dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia – domeniul privat – asupra unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, strada Liceului, nr. 3A, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 469/2017 privind parcelarea și înscrierea dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia asupra unei parcele de teren situate în Alba Iulia, strada Orizontului, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 470/2017 privind alipirea unor imobile, proprietatea municipiului Alba Iulia situate pe Bulevardul 1 Decembrie 1918, nr. 11 și pe strada Gheorghe Pop de Băsești, nr. 2, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 471/2017 privind înscrierea dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia – domeniul public- asupra unor imobile (terenuri) aferente străzilor Încoronării, 1 Decembrie 1918, Horea, Gheorghe Pop de Băsești, Vasile Goldiș, Lalelelor, Pinului, Francesca, Nicolae Grigorescu, B-dul Revoluției și B-dul Republicii, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 472/2017 privind înscrierea dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia – domeniul public asupra unor imobile (terenuri) aferente străzilor Take Ionescu, Octavian Goga, Decebal, Nicolae Bălcescu, Doinei, Henri Coandă, Calea Moșilor și Cloșca, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 473/2017 privind aprobarea unui protocol de cooperare între Municipiul Alba Iulia și PHYSIOMED Aparatură Medicală SRL Cluj Napoca în cadrul proiectului pilot ”Alba Iulia Smart City 2018”, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 474/2017 privind deplasarea unei delegații a municipiului Alba-Iulia la Alessandria în Italia în luna ianuarie 2018, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 475/2017 privind îndreptarea erorii materiale strecurate în Hotărârea nr. 381/2017 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia, cu 18 voturi pentru.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI
Consilier
Pocol Dorin Iustin

SECRETAR
Marcel Jeler