

Minuta
ședinței ordinare a Consiliului local din data de 23 iunie 2017

La ședința ordinară din data de 23 iunie 2017 au fost prezenți un număr de 21 consilieri. În cadrul ședinței au fost adoptate următoarele hotărâri:

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 200/2017 privind rectificarea bugetului general de venituri și cheltuieli al municipiului Alba Iulia pe anul 2017, cu 19 voturi pentru și 2 abțineri Trifu Mircea, Bumbu Nicolae.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 201/2017 privind inițierea demersurilor în vederea realizării obiectivului de investiții de interes public local "Dezvoltarea imobiliară de unități locative" și aprobarea asocierii între municipiul Alba Iulia și municipiul Sebeș pentru achiziționarea în comun de servicii de consultanță de specialitate, cu 21 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 202/2017 privind modificarea anexei la Hotărârea nr. 89/2017 a Consiliului local privind aprobarea utilizării sumelor din excedentul bugetului local din anii precedenți ca sursă de finanțare a cheltuielilor secțiunii de dezvoltare în anul 2017, cu 16 voturi pentru și 4 abțineri Mircea Trifu, Clepan Dimitrie Horațiu, Bumbu Nicolae, Vasile Crișan.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 203/2017 privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza SF – proiect complex privind "Extindere, reabilitare și modernizare infrastructură Serviciul social "Centru de zi pentru vârstnice Alba Iulia"", cu 21 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 204/2017 privind respingerea proiectului de hotărâre cu privire la aprobarea declanșării procedurii de expropriere a unor imobile (terenuri) situate în Alba Iulia, strada Izvorului și N. Labiș situate pe amplasamentul lucrării "Modernizare drumuri în zona Dealul Furcilor : strada Izvorului, N. Labiș și barbu catargiu din municipiul Alba Iulia", cu 19 voturi împotriva Paul Voicu, Pleșa Gabriel, Sandu Cornel Stelian, Andronescu Rodica, Sandu Cornel Stelian, Moldovan Angela, Clepan Dimitrie Horațiu, Bumbu Nicolae, Medrea Bogdan, Bunea Ioan Iulian, Domuța Iulius Viorel, Popa Pavel, Jidveian Ovidiu Viorel, Marius Popescu, Hașa Catălin, Ignat Alin, Lupea Gabriel, Pocol Dorin, Popescu Antonio Emil și 2 abțineri Vasile Crișan, Raul Sebastian Tudorașcu.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 205/2016 privind participarea Municipiului Alba Iulia în cadrul proiectului „Măsuri Integrate de Combatere a Excluziunii Sociale în comunitățile marginalizate din Municipiul Alba Iulia- MICESA”, cod proiect 101157, finanțat în cadrul Programului Operațional Capital Uman 2014-2020, Axa prioritară 4 - Incluziunea socială și combaterea sărăciei, Obiectiv specific 4.2- Reducerea numărului de comunități marginalizate (non -roma) aflate în risc de sărăcie și excluziune socială, prin implementarea de măsuri integrate, cu 21 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 206/2017 privind participarea Municipiului Alba Iulia în cadrul proiectului „ALBA IULIA 360”, cod

proiect 101639, finanțat în cadrul Programului Operațional Capital Uman 2014-2020, Axa prioritară 4 - Incluziunea socială și combaterea sărăciei, Obiectiv specific 4.1- Reducerea numărului de comunități marginalizate în care există populație aparținând minorității roma (acele comunități în care populația aparținând minorității roma reprezintă minim 10% din totalul populației la nivelul comunității) aflate în risc de sărăcie și excluziune socială, prin implementarea de măsuri integrate, finanțat în cadrul Programului Operațional Capital Uman 2014-2020, cu 19 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 207/2017 privind participarea Municipiului Alba Iulia în cadrul proiectului „Alba Iulia –Comunitate locală responsabilă”, cod proiect 105088, finanțat în cadrul Programului Operațional Capital Uman 2014-2020, Axa prioritară 5 - Dezvoltare locală plasată sub responsabilitatea comunității, Obiectiv specific 5.1- Reducerea numărului de comunități marginalizate (roma și non-roma) aflate în risc de sărăcie și excluziune socială din orașe cu peste 20.000 locuitori, cu accent pe cele cu populație aparținând minorității roma, prin implementarea de măsuri/ operațiuni integrate în contextul mecanismului de DLRC, cu 19 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 208/2017 privind înființarea Unității de Management a proiectului Conservarea, Restaurarea și Valorificarea durabilă a ansamblului Palatului Principilor din Alba Iulia – Centru Expozițional Corp Principal „E”, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 209/2017 privind participarea Municipiului Alba Iulia în cadrul proiectului Centrul Europe Direct Alba Iulia, finanțat de Comisia Europeană, prin intermediul Direcției Generale Comunicare, cu 21 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 210/2017 privind participarea Municipiului Alba Iulia în cadrul a 2 proiecte (Technological Upcycling KA1 și FabEdu KA2) finanțate prin Erasmus+, Programul 2014-2020 al Uniunii Europene pentru educație, formare, tineret și sport, cu 21 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 211/2017 privind participarea Municipiului Alba Iulia în cadrul proiectului AFCN: ALBA IULIA – O ISTORIE VIZUALĂ PRIN „AMPRENTE” CELEBRE, finanțat de Administrația Fondului Cultural Național prin programul Proiecte Culturale, aria Patrimoniu imaterial, cu 21 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 212/2017 privind repartizarea unor locuințe în municipiul Alba Iulia, cu 21 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 213/2017 privind aprobarea unor documentații de urbanism:

Art.1: Avizează Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE ANSAMBLU LOCUINTE COLECTIVE, ALBA IULIA, STR. ANGHEL SALIGNY, solicitant **SC PREFCONS SA**”, conform planului de situație anexat, cu 11 voturi pentru Paul Voicu, Sandu Cornel Stelian, Popa Pavel, Rodica Andronescu, Raul Sebastian Tudorașcu, Bunea Ioan Iulian, Pleșa Gabriel, Hașa Cătălin, Ignat Alin, Pocol Dorin, Lupea Gabriel, 6 voturi împotriva Mircea Trifu, Domuța Iulius Viorel, Moldovan Angela, Medrea Bogdan, Clepan Dimitrie, Bumbu Nicolae și 4 abțineri Popescu Marius, Popescu Emil Anton, Jidveian Ovidiu Viorel, Vasile Crișan.

Art.2: Nu avizează Planul Urbanistic Zonal „MODIFICARE TRAMA STRADALA REGLEMENTATA PRIN PUZ DEALUL FURCILOR aprobat cu HCL

NR. 229/31.07.2014, ART.12, ALBA IULIA, ZONA DEALUL FURCILOR, STR. GEORGE SAND, solicitant **BUCUR VASILE si BUCUR ANA**, conform planului de situatie anexat, cu 17 voturi pentru neavizare și 4 abțineri Popescu Marius, Vasile Crișan, Bumbu Nicolae, Pocol Dorin.”

Art.3: **Avizează** Planul Urbanistic Zonal „REGLEMENTARE STRADA DIMITRIE ANGHEL, ALBA IULIA, STR. DIMITRIE ANGHEL, solicitant **CRAIFALEAN VALENTIN DAN, CRAIFALEAN ANA MARIA, CRISAN TEODOR DANIEL, CRISAN DALIA TEODORA, COZMA ADRIANA MARIA, TIRLEA IACOB, TIRLEA ANA, MICU DARIUS SORIN**”, conform planului de situatie anexat, cu conditia modificarii documentatiei in sensul mentinerii reglementarilor si regulamentului local in ce priveste zona de locuinte individuale L3A, cu 21 voturi pentru.

Art.4: **Aprobă** Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE SI DOTARE CLINICA MEDICO CHIRURUGICALA – A DOUA CONSTRUCTIE PE PARCELA, ALBA IULIA, STR. VASILE ALECSANDRI, NR.58, solicitant **SC UROPROMED SRL**”, conform planului de situatie anexat, cu 20 voturi pentru.

Art.5: **Aprobă** Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE 11 LOCUINTE INDIVIDUALE INSIRUITE SI IMPREJMUIRE, ALBA IULIA, STR. SOARELUI, NR.16, 18, 20, solicitant **LAZAR GABRIELA LILIANA**”, conform planului de situatie anexat, cu 20 voturi pentru.

Art.6: **Aprobă** Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE HALA DEPOZITARE- A DOUA CONSTRUCTIE PE PARCELA, ALBA IULIA, OARDA DE JOS, STR. BIRUINTEI, NR.29, solicitant **SC ATLANTA CONSTRUCT SRL**”, conform planului de situatie anexat, cu 20 voturi pentru.

Art.7: **Aprobă** Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE COPERTINA CU CARACTER PROVIZORIU PENTRU TERASA, ALBA IULIA, STR. VASILE GOLDIS, NR. 63, solicitant **SC MASTER CLUB SRL**”, conform planului de situatie anexat, cu 19 voturi pentru.

Art.8: **Aprobă** Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE SI SPATIU COMERCIAL LA PARTER, ALBA IULIA , STR. EMIL RACOVITA, NR. 38 , solicitant **S.C. SELCAN TOUR S.R.L.**”, conform planului de situatie anexat, cu 21 voturi pentru.

Art.9: **Aprobă** Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE PENSIUNE TURISTICA SI IMPREJMUIRE, ALBA IULIA, STR. MIHAI VITEAZUL, NR.4A, solicitant **PROD COM LAZAR**”, conform planului de situatie anexat, cu 21 voturi pentru.

Art.10: **Aprobă** Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE ANSAMBLU LOCUINTE COLECTIVE P+5+PENTHOUSE; P+6+PENTHOUSE, ALBA IULIA, STR. ANGHEL SALIGNY, solicitant **I&C TRANSILVANIA CONSTRUCTII si RIVIERA REZIDENCE SRL**”, conform planului de situatie anexat, cu 12 voturi pentru și 9 abțineri Popescu Emil, Popescu Marius Ciprian, Jidveian Ovidiu Viorel, Mircea Trifu, Clepan Dimitrie, Vasile Crișan, Medrea Bogdan, Bumbu Nicolae, Bunea Ioan Iulian.

Art.11: **Aprobă** Planul Urbanistic Zonal „REGLEMENTARE STRADA SI CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, ALBA IULIA, intre STRAZILE ZENIT SI HATEG, solicitant **ONEA ELENA SI TOTH GHEORGHE**”, conform planului de situatie anexat, cu 20 voturi pentru.

Art.12: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „REGLEMENTARE CALE DE ACCES DIN STRADA PETUNIEI – MODIFICARE PUZ aprobat HCL NR. 22/01.2017, ART.5”, ALBA IULIA, STR. PETUNIEI solicitant **PASTIU NISTOR, PASTIU MARIA, COJOCARU CARLA, COJOCARU DORIN, SC CATA & MARI SWEET SRL**, conform planului de situatie anexat, cu conditia modificarii categoriei de folosinta in drum a parcelelor avand destinatia de acces la loturile construibile, cu 20 voturi pentru.

Art.13: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, ALBA IULIA, PACLIȘA, STR. BRANDUSEI, solicitant **LODROMAN EMANOIL**”, conform planului de situatie anexat, cu 20 voturi pentru.

Art.14: Se stabileste, pentru documentatiile de urbanism PUD de la art.4, art.5, art.6, art.7, art.8 si art.9 **perioada de valabilitate de 3 ani**, cu 20 voturi pentru.

Art.15: Se stabileste, pentru documentatia de urbanism PUZ de la art.10, art.11, art.12, art.13 perioada de valabilitate pana la aprobarea unei alte documentatii de urbanism pe terenul reglementat, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 214/2017 privind ali-pirea unor imobile, proprietatea municipiului Alba Iulia situate în Alba Iulia – Micești, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 215/2017 privind propunerea de modificare în parte a Ordinului Prefectului nr. 2155/5.11.1997 conform Sentinței civile nr. 3056/8.11.2016, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 216/2017 privind înscrierea dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia asupra unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, strada Brândușei, FN, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 217/2017 privind atribuirea în proprietatea solicitanților, proprietari ai apartamentelor, terenul aferent locuinței în cotă indiviză deținută din construcții, 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 218/2017 privind înscrierea dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia asupra unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, B-dul Revoluției, cu 19 voturi pentru și o abținere Mircea Trifu.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 219/2017 privind înscrierea dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia asupra unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, strada Cetății, nr. 2, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 220/2017 privind vânzarea prin licitație publică a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str.Albăstrelelor, nr.20, cu 16 voturi pentru și 3 abțineri Vasile Crișan, Mircea Trifu, Popescu Marius.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI
Consilier
Raul Sebastian Tudorașcu

SECRETAR
Marcel Jeler