

JUDEȚUL ALBA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

Minuta

ședinței ordinare publice a Consiliului local din data de 27 iulie 2018

La ședința ordinară publică din data de 27 iulie 2018 au fost prezenți un număr de 16 consilieri. În cadrul ședinței au fost adoptate următoarele hotărâri:

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 275/2018 privind neacordarea de înlesniri la plată unei persoane fizice, cu 13 voturi pentru și 2 voturi împotriva Mircea Trifu, Pleșa Gabriel.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 276/2018 privind aprobarea modificării statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia și al Serviciului public comunitar local de evidență a persoanelor aflat în subordinea Consiliului local al municipiului Alba Iulia, cu 15 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 277/2018 privind aprobarea modificării art. 1 din Hotărârea nr. 124/2017 a Consiliului local privind retragerea dreptului de administrare a Colegiului Tehnic Alexandru Domșa asupra următoarelor construcții și terenului aferent, astfel : Magazii, Adăpost porci, Anexă Spălătorie, Cantină – amplasate în incinta Colegiului tehnic Alexandru Domșa, strada Tudor Vladimirescu, nr. 143, cu 14 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 278/2018 privind modificarea componenței Comisiei Locale De Ordine Publică constituită la nivelul municipiului Alba Iulia, cu 14 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 279/2018 privind îndreptarea erorii materiale strecurată la art.36 din Anexa nr. 1 la Hotărârea nr. 124/2018 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia modificarea Regulamentului privind desfășurarea activităților comerciale de tip COMERȚ STRADAL, în CETATEA ALBA CAROLINA – ZONA INTERIOARĂ A FORTIFICAȚIEI, delimitată de conturul exterior al bastioanelor și curtinelor, cu 14 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 280/2018 privind modificarea Hotărârii nr. 153/2018 a Consiliului local cu privire la modificarea Hotărârii nr. 408/2015 a Consiliului local privind asocierea dintre Municipiul Alba Iulia prin Direcția de Asistență Socială Alba Iulia și Asociația Filantropia Ortodoxă Alba Iulia pentru susținerea financiară a Centrului de servicii acordate în comunitate Sf. Meletie Alba Iulia, cu 15 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 281/2018 privind participarea în cadrul proiectului, a indicatorilor tehnico-economici, a notei de fundamentare a investiției, a cheltuielilor legate de proiect, a acordului de parteneriat și a protocolului de asociere dintre Municipiul Alba Iulia și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice privind realizarea în comun a unei achiziții publice ocazionale de mijloace de transport public electrice și a stațiilor de încărcare aferente, cu 16 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 282/2018 privind aprobarea

unui protocol de cooperare între Municipiul Alba Iulia și Centrul medical Elisa Med Alba Iulia în cadrul proiectului pilot Alba Iulia Smart City 2018, cu 16 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 283/2018 privind modificarea Hotărârii nr. 177/24.04.2018 a Consiliului local privind Protocolul de colaborare cu SC Learning & Software Arad in cadrul proiectului pilot Alba Iulia Smart City, cu 15 voturi pentru și o abținere Mircea Trifu.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 284/2018 privind aprobarea unui protocol de colaborare între Municipiul Alba Iulia și Microsoft Romania în cadrul proiectului pilot Alba Iulia Smart City 2018, cu 13 voturi pentru și 2 abțineri Mircea Trifu, Bumbu Nicolae.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 285/2018 privind aprobarea unui act aditional la protocolul de cooperare încheiat între Municipiul Alba Iulia și Telekom Romania în cadrul proiectului pilot Alba Iulia Smart City 2018, cu 15 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 286/2018 privind aprobarea unor documentații de urbanism:

Art.1: Avizează Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE SALA DE SERVIRE A MESEI, OFICIU SI SALA MULTIFUNCTIONALA DE ACTIVITATI RECUPERATORII PENTRU COPII NEVAZATORI SI CU MULTIPLE DIZABILITATI, ALBA IULIA, STR. NICOLAE GRIGORESCU si THEODOR AMAN, FN, solicitant **BOLEA NICOLAE SI BOLEA MARIA**”, conform planului de situație anexat, cu condiția obtinerii pana la aprobare a avizului de la Transgaz pentru accesele propuse in zone de protectie si siguranta a retelelor magistrale de gaze naturale, cu 15 voturi pentru.

Art.2: Avizează Planul Urbanistic Zonal „MODIFICARE ZONA V4 – Spatii plantate de protectie sanitara si fata de zone de risc (inundatii, alunecari de teren) in ZONA MI – Zona mixta situata in zona industrială – servicii, comert /activitati de productie”, ALBA IULIA, STR. BRANDUSEI, NR. 61, solicitant **TEODORESCU NICOLAIE SI TEODORESCU ELENA**”, conform planului de situație anexat, cu condiția obtinerii la faza de autorizare a acordului vecinului cu ferma zootehnica pentru functiunea invecinata si a acordului solicitantului privind asumarea prezentei fermei si a eventualului disconfort cauzat de miros, ambele in forma legalizata, cu 15 voturi pentru.

Art.3: NU Avizează Planul Urbanistic Zonal „INTRODUCERE IN INTRAVILAN PENTRU EXTINDERE BAZA DE AGREMENT: PENSIUNE, TERENURI SPORT, BUNGALOURI, BALTA PESCUIT SPORTIV, ALBA IULIA, EXTRAVILAN, ZONA FUNDOAIE, solicitant **SC NEWTER DRUM SRL**”, conform planului de situație anexat, cu 2 voturi pentru Pleșa Gabriel, Sandu Cornel Stelian, 4 voturi împotriva Domuța Iulius Viorel, Popescu Marius Ciprian, Popescu Antoniu Emil, Lupea Gabriel și 9 abțineri Popa Pavel, Bumbu Nicolae, Mircea Trifu, Moldovan Angela, Ignat Alin, Hașa Cătălin, Vasile Crișan, Bunea Ioan Iulian, Jidveian Ovidiu Viorel.

Art.4: Avizează Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE, ALBA IULIA, STR. NAZARETH ILLIT, NR. 36B, 38, solicitant **BOCA IOAN SI BOCA MARIA DOINA**”, varianta 2, conform planului de situație anexat, cu 13 voturi pentru și 2 abțineri Mircea Trifu, Vasile Crișan.

Art.5: Avizează Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE SI REGLEMENTARE ACCES – MODIFICARE PUZ aprobat prin HCL NR.108/2008, ALBA IULIA, STR. GARDA, NR. 18A, 18B, 18C, 18D, 18E,

solicitant **CIUGUDEAN IOAN, DUMITERSCU CRINA, PRISLOPAN SERGIU TRAIAN**”, conform planului de situație anexat, cu condiția prezentării până la aprobare a parcelei destinate pentru modernizarea strazii Ranca la care a fost schimbată categoria de folosință în drum, cu 15 voturi pentru.

Art.6: Aprobă „AMPLASARE SUPT ECHIPAMENTE – SISTEM SUPRAVEGHERE PARCARE, ALBA IULIA, STR. TUDOR VLADIMIRESCU, solicitant **MUNICIPIUL ALBA IULIA**”, conform planului de situație anexat, cu 14 voturi pentru.

Art.7: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „AMPLASARE DOUA SIGLE ROTARY, ALBA IULIA, DN1 (INTRARE IN ALBA IULIA DINSPRE AIUD SI SEBES), solicitant **ASOCIATIA ROTARY CLUB ALBA IULIA CIVITAS SOLIS**”, conform planului de situație anexat, cu 15 voturi pentru.

Art.8: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „EXTINDERE LOCUINTA PE ORIZONTALA, ALBA IULIA, STR. CALEA MOTILOR, NR.47A, solicitant **OPREA MINODORA ELENA**”, conform planului de situație anexat, cu 14 voturi pentru și o abținere Vasile Crișan.

Art.9: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „EXTINDERE CASA PE VERTICALA, ALBA IULIA, STR. LALELELOR, NR.2A, solicitant **SC DUO ADY & ADY SRL**”, conform planului de situație anexat, cu 15 voturi pentru.

Art.10: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE STATIE PREPARARE BETOANE, ALBA IULIA, STR. BIRUINTEI, NR.56, solicitant **SC ELIS PAVAJE SRL**”, conform planului de situație anexat, cu 15 voturi pentru.

Art.11: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE CENTRU CULTURAL MISIONAR „SFANTUL LAZAR” – CONSTRUIRE BIBLIOTECA, SALI EXPOZITII SI ANEXE BISERICESTI, ALBA IULIA, STR. FRANCISCA, NR.1, solicitant **ARHIEPISCOPIA ORTODOXA ROMANA**”, conform planului de situație anexat, cu 15 voturi pentru.

Art.12: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE LOCUINTA FAMILIALA SI IMPREJMUIRE LA STRADA, ALBA IULIA, STR. GHEORGHE GOJA, NR. 107A, solicitant **SECARA DANIELA**”, conform planului de situație anexat, cu 15 voturi pentru.

Art.13: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE IN REGIM CUPLAT SI INSIRUIT SI REGLEMENTARE ACCES, ALBA IULIA, STR. SALCAMULUI, NR.2A, solicitant **SC MADINI INVESTITII SRL**”, conform planului de situație anexat, cu 14 voturi pentru și o abținere Vasile Crișan.

Art.14: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „EXTINDERE PE VERTICALA CU UN NIVEL, REFUNCTIONALIZARE LOCUINTA (PENTRU PARTER SI ETAJ 1), REFATADIZARE, REALIZARE SCARA EXTERIOARA PENTRU ACCES IN ETAJELE SUPERIOARE, ALBA IULIA, STR. AUREL VLAICU, NR. 33, solicitant **TALNAR CORNEL, TALNAR ANAMARIA IULIA, TALNAR ILINCA ALEXANDRA**”, conform planului de situație anexat, cu 15 voturi pentru.

Art.15: Se stabilește, pentru documentațiile de urbanism PUD de la art.6, art.7, art.8, art.9, art.10, art.11 și art.12 perioada de valabilitate de 3 ani, cu 15 voturi pentru.

Art.16: Se stabilește, pentru documentațiile de urbanism PUZ de la art.13, art.14 perioada de valabilitate până la aprobarea unei alte documentații de urbanism pe terenul reglementat, cu 15 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 287/2018 privind

modificarea Anexei la Hotărârea nr. 250/2017 a Consiliului local privind completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public Municipiului Alba Iulia, cu 14 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 288/2018 privind acceptarea donației făcute municipiului Alba Iulia a unui imobil (drum) situat în Alba Iulia – cartier Orizont, cu 15 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 289/2018 privind acceptarea donației făcute municipiului Alba Iulia a unui imobil (drum) situat în Alba Iulia – cartier Orizont, cu 15 voturi pentru. Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 290/2018 privind însușirea raportului de expertiză tehnică extrajudiciară efectuată în Dosar nr. 1424/176/2018 aflată pe rol la Judecătoria Alba Iulia, cu 15 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 291/2018 privind însușirea documentației tehnice - rectificarea suprafeței imobilului situat în Alba Iulia, strada Lucian Blaga, nr. 4, cu 15 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 292/2018 privind dezmembrarea și înscrierea dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia – domeniul privat, asupra unor terenuri situate în Alba Iulia, strada Vasile Alecsandri, nr. 94, cu 14 voturi pentru și o abținere Vasile Crișan.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 293/2018 privind înscrierea dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia – domeniul public asupra imobilului – Hală agroalimentară cu spațiile aferente, cu 15 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 294/2018 privind alipirea imobilelor înscrise în CF nr. 105122 Alba Iulia și CF nr. 105123 Alba Iulia situate pe strada Călărași nr. 2 proprietatea Municipiului Alba Iulia – Domeniul public, cu 15 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 295/2018 privind dezmembrarea unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, strada Mărășești, nr. 90, cu 14 voturi pentru și o abținere Vasile Crișan.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 296/2018 privind dezmembrarea unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, strada Republicii, nr. 7, cu 15 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 297/2018 privind înscrierea dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia – domeniul privat asupra unor imobile (terenuri) situate în Alba Iulia, strada Sliven, cu 15 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 298/2018 privind aprobarea unui protocol de cooperare între Municipiul Alba-Iulia și Image Sensing Systems EMEA Ltd (UK), în cadrul proiectului pilot ”Alba Iulia Smart City 2018”, 14 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 299/2018 privind execuția bugetului general de venituri și cheltuieli pe trimestrul II anul 2018 al municipiului Alba-Iulia, cu 14 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 300/2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru obiectivul: Reabilitare infrastructură rețea majoră de transport Lotul 2 – tronsonul 1, 2 și 3 străzile: b-dul Republicii, b-dul Revoluției, str. Revoluției, str. Lalelelor, str. Pinului, str. Francisca, str. Nicolae Grigorescu, str. Gh. Pop de Băsești, b-dul Încoronării, cu 14 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 301/2018 privind aprobarea

indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul: ”Iluminat arhitectural dinamic Cetatea Alba Carolina - Alba Iulia”, cu 12 voturi pentru și 2 abțineri Vasile Crișan, Mircea Trifu.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 302/2018 privind modificarea Hotărârii nr. 259/2018 a Consiliului local al municipiului Alba-Iulia cu privire la înscrierea dreptului de proprietate a municipiului Alba-Iulia – domeniul public asupra străzilor Brândușei (DJ) Doctor Aurel Lazăr, Cireșului, Liceului, Mușetului, Lalelelor și Violetelor, cu 14 voturi pentru.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI
Consilier
Alin Ignat

p. SECRETAR
Georgeta Rânghet