

JUDEȚUL ALBA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

Minuta

ședinței ordinare publice a Consiliului local din data de 27 noiembrie 2018

La ședința extraordinară publică din data de 27 noiembrie 2018 au fost prezenți un număr de 20 consilieri. În cadrul ședinței s-a adoptat:

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 430/2018 privind demisia domnului Jidveian Ovidiu Viorel din funcția de consilier local al Consiliului local al municipiului Alba Iulia, cu 19 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 431/2018 privind validarea unui mandat de consilier local, cu 19 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 432/2018 privind rectificarea bugetului general de venituri și cheltuieli al municipiului Alba Iulia, pentru anul 2018, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 433/2018 privind modificarea statutului de funcții al Direcției de Asistența Socială din subordinea Consiliului local, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 434/2018 privind acordarea unui mandat reprezentantului Municipiului Alba Iulia în Adunarea Generală a Asociației Intercomunitare de Dezvoltare – Apa Alba, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 435/2018 privind modificarea Hotărârii nr. 369/2017 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia privind încuviințarea cererii ce se va adresa Ministerului Apărării Naționale cu privire la transmiterea unui imobil din domeniul public al Statului Român și administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Alba Iulia , cu 19 voturi pentru și o abținere Medrea Bogdan.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 436/2018 privind modificarea Hotărârii nr. 343/2018 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia cu privire la prelungirea valabilității Contractului de delegare de gestiune a serviciului de transport public local de persoane prin curse regulate nr. 226/1683/2012 încheiat între Asociația Intercomunitară de Dezvoltare Alba Iulia – Transport Local și SC STP SA Alba Iulia, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 437/2017 privind îndreptarea unei erori materiale din cuprinsul Hotărârii nr. 307/2018 a Consiliului local cu privire la aprobarea Protocolului de cooperare între Municipiul Alba Iulia și Asociația Institutul de Cercetare în Permacultura din România în vederea implementării proiectului Grădinescu (Grădina din Cetate) cofinanțat prin proiectul "Creșterea calității vieții pentru cetățeni prin transformarea cartierelor în zone atractive pentru copii"- acronim Methamorphosis, (Transformation of neighbourhoods in a child-friendly way to increase the quality of life for all citizen) finanțat în cadrul programului european HORIZON 2020, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 438/2018 privind aprobarea documentației tehnico-economică, faza SF pentru obiectivul de investiții

Reabilitare parcuri municipiul Alba Iulia : Parcul Iuliu Maniu, Piața Iuliu Maniu, Parcul I.L. Caragiale, Parcul Emilian Birdaș, Parcul I.C. Brătianu, Piața Națiunii, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 439/2018 privind modificarea Statului de funcții și a Regulamentului de organizare și funcționare a UMP în cadrul proiectului transnațional „The impact of euroscepticism on the construction of Europe”, finanțat prin Programul „Europa pentru Cetățeni 2014-2020” aprobat prin Hotărârea nr. 274/2017 a Consiliului local modificat ulterior, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 440/2018 privind instalarea unui echipament de dirijare a traficului la trecerea de pietoni pe strada A.I.Cuza din municipiul Alba Iulia, cu 18 voturi pentru și 2 abțineri Vasile Crișan, Bumbu Nicolae.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 441/2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza DALI și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul : ”Reabilitare și modernizare atelier școală, centrală termică și incinta Liceului tehnologic ”Alexandru Domșa” – strada Tudor Vladimirescu, nr. 143”, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 442/2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza SF și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul : ”Construire dotare și operaționalizare Complex Multifuncțional activități educative, culturale, recreative, socio culturale – Municipiul Alba Iulia ”, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 443/2018 privind atribuirea denumirii unor strazi din municipiul Alba Iulia, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 444/2018 privind aprobarea unor documentații de urbanism din municipiului Alba Iulia:

Art.1: Avizeaza Planul Urbanistic Zonal „REGLEMENTARE ZONA INDUSTRIALA, ALBA IULIA, DN1 – STRADA SEBESULUI, FN, solicitant TOPA MARINA DANA”, conform planului de situatie anexat, cu 20 voturi pentru.

Art.2: Avizeaza Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE UNIFAMILIALE SI SEMICOLECTIVE SI CREARE STRADA DE ACCES, ALBA IULIA - MICESTI, STRADA AZUR, FN, solicitant MIHALTAN CRISTIAN IOAN, MIHALTAN MIRELA MARIA, VINTAN AUREL, MUNTEAN CORNELIA”, conform planului de situatie anexat, cu 20 voturi pentru.

Art.3: Aproba Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE LOCUINTA INDIVIDUALA, ALBA IULIA, STRADA MARASESTI, NR. 19, solicitant SCHULLER HANS, SCHULLER ALINA”, conform planului de situatie anexat, cu 20 voturi pentru.

Art.4: Aproba Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE CABINETE MEDICALE SI IMPREJMUIRE, ALBA IULIA, STR. ORIZONT 16, NR. 12, solicitant BOCSA NICOLAE ALEXANDRU, BOCSA MELINDA ADRIANA”, conform planului de situatie anexat, cu 19 voturi pentru și o abținere Vasile Crișan.

Art.5: Aproba Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE COPERTINA CU CARACTER PROVIZORIU PENTRU TERASA, ALBA IULIA,

BULEVARDUL TRANSILVANIEI, NR. 23, solicitant SC ENJOY LIFE SRL”, conform planului de situatie anexat, cu 19 voturi și o abținere Vasile Crișan.

Art.6: Aproba Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE 2 LOCUINTE UNIFAMILIALE IN REGIM IZOLAT SI IMPREJMUIRE, ALBA IULIA, STRADA SLIVEN, NR. 38, solicitant BUDA STEFAN”, conform planului de situatie anexat, cu 20 voturi pentru.

Art.7: Aproba Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA SI IMPREJMUIRE, ALBA IULIA, STRADA RETEZAT, NR. 2, solicitant VARGA IOAN, VARGA VIORICA”, conform planului de situatie anexat, cu 19 voturi pentru.

Art.8: Aproba Planul Urbanistic Detaliu „SCHIMB DE DESTINATIE DIN APARTAMENT IN SPATIU COMERCIAL CU EXTINDERE SI REALIZARE ACCES, ALBA IULIA, STRADA CLOSCA, NR. 6, BL. 4ABCDEF, SC. B, ET. P, AP. 16, solicitant STOICA VICTORIA LIANA”, conform planului de situatie anexat, cu conditia rezolvarii situatiei juridice privind incadrarea in registrul zonelor verzi pana la autorizare, cu 18 voturi pentru și o abținere Vasile Crișan.

Art.9: Aproba Planul Urbanistic Zonal „REGLEMENTARE ZONA DE LOCUINTE INDIVIDUALE, SEMICOLECTIVE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE PENTRU CONSTRUIRE ATELIER MANUFACTURA CU RECTIFICARE LIMITA INTRAVILAN, ALBA IULIA, STR. BRANDUSEI, FN, solicitant MOSNEAG ELENA, OROS RARES TRAIAN”, conform planului de situatie anexat, cu 20 voturi pentru.

Art.10: Aproba Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE SPATIU COMERCIAL LIDL, ALBA IULIA, STR. TUDOR VLADIMIRESCU, FN, solicitant SC MADINI INVESTITII SRL, DARAMUS NIKOLAUS, DARAMUS CARMEN pentru SC LIDL ROMANIA SCS”, conform planului de situatie anexat, cu conditia indeplinirii cerintelor enuntate in aviz Electrica (nefavorabil la faza PUZ) pana la autorizare, cu 19 voturi pentru și o abținere Popescu Antoniu Emil.

Art.11: Respinge Planul Urbanistic Zonal „INTRODUCERE IN INTRAVILAN PENTRU EXTINDERE BAZA DE AGREMENT: PENSIUNE, TERENURI SPORT, BUNGALOURI, BALTA PESCUIT SPORTIV, ALBA IULIA, EXTRAVILAN, ZONA FUNDUAIE, solicitant SC NEWTER DRUM SRL”, conform planului de situatie anexat, cu 18 voturi împotriva Andronescu Rodica, Bumbu Nicolae, Bunea Ioan Iulian, Bucur Dumitru, Vasile Crișan, Domuța Iulius Viorel, Hașa Cătălin, Ignat Alin, Lazăr Bogdan, Lupea Gabriel, Medrea Bogdan, Moldovan Angela, Paul Voicu, Popa Pavel, Popescu Antoniu Emil, Popescu Marius Ciprian, Sandu Cornel Stelian, Raul Sebastian Tudorașcu și 2 abțineri Pleșa Gabriel, Pocol Dorin,.

Art.12: Aproba Planul Urbanistic Zonal „MODIFICARE PROFIL TRANSVERSAL SI REPOZITIONARE ALEE CUPRINSA INTRE STRADA FRANCISCA SI THEODOR AMAN, ALBA IULIA, STR. FRANCISCA / NICOLAE GRIGORESCU SI THEODOR AMAN, FN, solicitant MUNICIPIUL ALBA IULIA”, conform planului de situatie anexat, cu 19 voturi pentru și o abținere Vasile Crișan.

Art.13: Aproba Planul Urbanistic Zonal „MODIFICARE PROFIL TRANSVERSAL SI REPOZITIONARE STRADA ALBAC, ALBA IULIA, STR.

ALBAC, FN, solicitant MUNICIPIUL ALBA IULIA”, conform planului de situatie anexat, cu 20 voturi pentru.

Art.14: Aproba Planul Urbanistic Zonal „MODIFICARE PROFIL TRANSVERSAL STRADA NICOLAE TONITZA, ALBA IULIA, STR. NICOLAE TONITZA, FN, solicitant MUNICIPIUL ALBA IULIA”, conform planului de situatie anexat, cu 20 voturi pentru.

Art.15: Aproba Documentatia „CONSTRUIRE LES SI MONTARE FIRIDA, ALBA IULIA, BULEVARDUL REPUBLICII, NR. 26, solicitant SC ALBACOEEXIM SRL pentru MUNICIPIUL ALBA IULIA”, conform planului de situatie anexat, cu 19 voturi pentru.

Art.16: Aproba Documentatia „EXTINDERE RETELE ELECTRICE DE DISTRIBUTIE, ALBA IULIA, CARTIER ORIZONT, solicitant SDEE TRANSILVANIA SUD SA – SUCURSALA ALBA pentru MUNICIPIUL ALBA IULIA”, conform planului de situatie anexat, cu 18 voturi pentru.

Art.17: Aproba Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE CU SPATII COMERCIALE SI SERVICII LA PARTER, ALBA IULIA, STR. FREDERIC MISTRAL, NR. 4, 5, solicitant FILIMON ION, FILIMON ELENA, IBR INVEST SRL prin ION BOGDAN, OTVOS ELENUTA, JIDVEIAN OVIDIU VIOREL, SC TRANS TIP SRL”, conform planului de situatie anexat, cu 18 voturi pentru.

Art.18: Se stabileste, pentru documentatiile de urbanism PUD de la art.3, art.4, art.5, art.6, art.7 si art.8, perioada de valabilitate de 3 ani, cu 20 voturi pentru.

Art.19: Se stabileste, pentru documentatiile de urbanism de la art.9, art.10, art.12, art.13, art.14, art.15, art.16 si art.17 perioada de valabilitate pana la aprobarea unei alte documentatii de urbanism pe terenul reglementat, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 444/2018 privind aprobarea unor documentații de urbanism din municipiului Alba Iulia împreună cu cele 19 articole a fost votată cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 445/2018 privind concesionarea prin negociere directă a unor imobile (terenuri) situate în Alba Iulia, B-dul Revoluției 1989, nr.14, bl.B3, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 446/2018 privind aprobarea achiziționării unor imobile(terenuri) situate în municipiul Alba Iulia – Pâclișa, tarlăua Coasta Curată, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 447/2018 privind îndreptarea erorii materiale din cuprinsul Regulamentului de organizare și funcționare a Pieței Agroalimentare Centru, aprobat prin Hotărârea nr.16/2009 a Consiliului local și modificat prin Hotărârea nr.349/2018 a Consiliului local, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 448/2018 privind vânzarea prin licitație publică a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str.Vasile Alecsandri, nr. 94, parcela nr. 2, în suprafață de 62 mp, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 449/2018 privind vânzarea prin licitație publică a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str.Vasile Alecsandri, nr. 94, parcela nr. 3, în suprafață de 94 mp, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 450/2018 privind încheierea contractului de vânzare - cumpărare a unei locuințe construite din fonduri

A.N.L., situate administrativ în municipiul Alba Iulia, str.Livezii, nr.46-48, bl.ANL, ap.23, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 451/2018 privind însușirea documentației de dezmembrare a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, strada Iuliu Maniu, cu 19 voturi pentru și o abținere Bumbu Nicolae.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 452/2018 privind înscrierea dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia asupra unui imobil (teren) situat în municipiul Alba Iulia, strada Orizont, nr. 28, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 453/2018 privind modificarea Hotărârii nr. 274/2015 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 454/2018 privind modificarea Hotărârii nr. 273/2015 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 455/2018 privind acceptarea donației făcute municipiului Alba Iulia a unor imobile (terenuri) situate în Alba Iulia, strada Molidului, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 456/2018 privind alipirea unor imobile proprietatea municipiului Alba Iulia, situate în Alba Iulia, zona Pârâul Iovului, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 457/2018 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții „CNI” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construire sală de educație fizică – proiect tip școală gimnazială Avram Iancu Alba Iulia” din Municipiul Alba Iulia, județul Alba, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 458/2018 privind alegerea președintelui de ședință care va conduce lucrările Consiliului local al municipiului Alba Iulia în perioada decembrie 2018 – februarie 2019, cu 20 voturi pentru.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI
Consilier
Popescu Antoniu Emil

SECRETAR
Marcel Jeler