

JUDEȚUL ALBA  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

Minuta

ședinței ordinare a Consiliului local din data de 28 noiembrie 2016

La ședința din data de 28 noiembrie 2016 au fost prezenți un număr de 18 consilieri. În cadrul ședinței au fost adoptate următoarele hotărâri:

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 315/2016 privind rectificarea bugetului general de venituri și cheltuieli pe anul 2016 al municipiului Alba Iulia, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 316/2016 privind aprobarea modificării Hotărârii nr. 369/2015 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 317/2016 privind aprobarea modificării Hotărârii nr. 12/2016 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 318/2016 privind aprobarea completării Hotărârii nr. 224/2016 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 319/2016 privind aprobarea schimbării denumirii unității de învățământ preuniversitar particular din "Grădinița Noastră" în "Grădinița "Lumea Strumfilor", cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 320/2016 privind aprobarea actului adițional nr.2 la Contractul de asociere pentru acordarea de servicii sociale nr. 19761/348/22.12.2015 încheiat între Municipiul Alba Iulia prin DAS și Asociația Filantropia Ortodoxă Alba Iulia pentru susținerea financiară a adăpostului de noapte, cu 17 voturi pentru și o abținere Alin Ignat.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 321/2016 privind încheierea actului adițional nr. 1 la Contractul nr. 109754/349/22.12.2015 încheiat între Municipiul Alba Iulia prin DAS și Asociația Filantropia Ortodoxă Alba Iulia pentru susținerea financiară a Centrului de servicii acordate în comunitate "Sfântul Meletie" Alba Iulia, cu 15 voturi pentru și o abținere Alin Ignat.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 322/2016 privind aprobarea susținerii financiare a evenimentului "Bucuria Darului" dedicat "Zilei internaționale a persoanelor cu handicap", cu 17 voturi pentru și o abținere Alin Ignat.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 323/2016 privind aprobarea alocării sumei pentru al doilea an al Acordului de cooperare între Municipiul Alba Iulia și Asociația "Micul prinț", cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 324/2016 privind aprobarea încheierii unui protocol de cooperare între Municipiul Alba Iulia și SC Orange România SA, în vederea cooperării în cadrul proiectului pilot "Alba Iulia Smart City 2018", cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 325/2016 privind aprobarea atribuirii denumirii unor străzi din municipiul Alba Iulia, cu 17 voturi

pentru.

Hotărârea consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 326/2016 privind aprobarea unor documentații de urbanism:

**Art.1: Avizează** Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE ANSAMBLU LOCUINTE COLECTIVE P+5+PENTHOUSE; P+6+PENTHOUSE, ALBA IULIA, STR. ANGHEL SALIGNY, solicitant **I&C TRANSILVANIA CONSTRUCTII si RIVIERA REZIDENCE SRL**”, conform planului de situatie anexat, cu 18 voturi pentru.

**Art.2: Aprobă** Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIREA UNEI LOCUINTE UNIFAMILIALE, ALBA IULIA, STR. VALEA POPII, NR.43, solicitant **CIBU EMILIAN si CIBU LIVIA**”, conform planului de situatie anexat, cu 17 voturi pentru și o abținere Vasile Crișan.

**Art.3: Aprobă** Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE SEDIU ADMINISTRATIV SI IMPREJMUIRE, ALBA IULIA, STR. CALEA MOTILOR, NR.186A, solicitant **SC ANVERSA SECONDO SRL**”, conform planului de situatie anexat, cu 18 voturi pentru.

**Art.4: Aprobă** Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE HOTEL D+P+2E SI IMPREJMUIRE, SCHIMB DE DESTINATIE DIN LOCUINTA IN BIROURI, ALBA IULIA, STR. 1 DECEMBRIE 1918, NR. 16, solicitant **PITEA HORATIU ANTON**”, conform planului de situatie anexat, cu 17 voturi pentru și o abținere Vasile Crișan.

**Art.5: Aprobă** Planul Urbanistic Detaliu „SCHIMB DE DESTINATIE DIN LOCUINTA IN RESTAURANT, MANSARDARE CU DESTINATIA LOCUINTA DE SERVICIU SI CONSTRUIRE ANEXA GOSPODAREASCA ( MAGAZIE si CENTRALA TERMICA), ALBA IULIA, STR. I.C.BRATIANU, NR.2, solicitant **LAZAR CARMEN GINA**”, conform planului de situatie anexat, cu 17 voturi pentru și o abținere Vasile Crișan.

**Art.6: Aprobă** Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE LOCUINTE FAMILIALE SEMICOLECTIVE IN REGIM INSIRUIT SI IMPREJMUIRE, ALBA IULIA, STR. MIHAIL JORA, NR. 7, 9, 11, 13, 15, solicitant **GUSAT RADU si GUSAT ANCA MONA**”, conform planului de situatie anexat, cu conditia ca la solicitarea autorizatiei de construire sa se prezinte rezolvarea situatiei juridice a accesului pe tot profilul transversal al străzii Mihail Jora la care a fost schimbata categoria de folosinta in drum, cu 18 voturi pentru.

**Art.7: Aprobă** Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE COPERTINA CU CARACTER PROVIZORIU PENTRU TERASA, ALBA IULIA, STR. FREDERIC MISTRAL, NR.4, solicitant **SC AUTOTRANS SA**”, conform planului de situatie anexat, cu conditia aprobarii unei constructii cu caracter provizoriu pe o perioada de maxim 3 ani de la data emiterii autorizatiei de construire; perioada de 3 ani va fi redusa in cazul aplicarii unor investitii publice de interes general, cu 18 voturi pentru.

**Art.8: Aprobă** Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE COPERTINA CU CARACTER PROVIZORIU PENTRU TERASA, ALBA IULIA, STR. FREDERIC MISTRAL, NR.7, solicitant **SC AUTOTRANS SA**”, conform planului de situatie anexat, cu conditia aprobarii unei constructii cu caracter provizoriu pe o perioada de

maxim 3 ani de la data emiterii autorizatiei de construire; perioada de 3 ani va fi redusa in cazul aplicarii unor investitii publice de interes general, cu 18 voturi pentru.

**Art.9: Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu „SCHIMB DE DESTINATIE DIN CT10 IN COMPLEX DE SERVICII PENTRU PERSOANE CU DIZABILITATI, AGAPE – MODIFICARE PUD aprobat prin HCL NR. 87/21.03.2014, art.8, ALBA IULIA, B-dul REVOLUTIEI, nr.7C, solicitant MUNICIPIUL ALBA IULIA”, conform planului de situatie anexat, cu conditia demolarii cosurilor de fum ale centralei, cu 17 voturi pentru și o abținere Medrea Bogdan.

**Art.10: Aprobă** Planul Urbanistic Zonal „. CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE SI COLECTIVE, ALBA IULIA, STR. NAZARETH ILLIT, FN, solicitant **KARL RUHM**”, conform planului de situatie anexat, cu 18 voturi pentru.

**Art.11: Aprobă** Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE IN REGIM INSIRUIT, ALBA IULIA, CARTIER ORIZONT, STR. ORIZONT11, ORIZONT13, solicitant **SC VIZIONAR INVEST SRL**”, conform planului de situatie anexat, cu conditia, ca pana la solicitarea autorizatiei de construire, sa se prezinte parcelele destinate strazilor reglementate urbanistic la care a fost schimbata categoria de folosinta in drum, cu 18 voturi pentru..

**Art.12: Avizează** AMPLASARE ANTENA DE EMISIE RADIO, ALBA IULIA, STR. TIMOTEI CIPARIU, NR.25, solicitant CONFERINTA TRANSILVANIEI DE NORD A BISERICII CRESTINE ADVENTISTE DE ZIUA A SAPTEA, conform planului de situatie anexat, cu 17 voturi pentru și o abținere Vasile Crișan.

**Art.13 Se stabileste**, pentru documentatiile de urbanism PUD de la art.2, art.3, art.4, art.5, art.6, art.7, art.8 si art.9, si art.10 perioada de valabilitate de 3 ani, cu 18 voturi pentru.

**Art.14 Se stabileste**, pentru documentatia de urbanism PUZ de la art.10 si art.11 perioada de valabilitate pana la aprobarea unei alte documentatii de urbanism pe terenul reglementat, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 327/2016 privind expertiza tehnică efectuată în Dosar nr. 6850/176/2016 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia, cu 17 voturi pentru și o abținere Sandu Cornel Stelian.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 328/2016 privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 272/2016 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 329/2016 privind înscrierea dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia asupra unor drumuri și canale aflate în sectoarele cadastrale pentru care se întocmește cadastru sistematic, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 330/2016 privind aprobarea încheierii contractului de vânzare-cumpărare a unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în municipiul Alba Iulia, str.Vânătorilor, nr.32A, bl.C1C, ap.2 în favoarea d-nei Rujan-Tomuș Ioana-Maria, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 331/2016 privind

aprobarea încheierii contractului de vânzare-cumpărare a unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în municipiul Alba Iulia, str.Vânătorilor, nr.32A, bl.C1C, ap.6 în favoarea d-lui Popa Cosmin-Bazil, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 332/2016 privind aprobarea încheierii contractului de vânzare-cumpărare a unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în municipiul Alba Iulia, str.Vânătorilor, nr.32A, bl.C1C, ap.7 în favoarea d-lui Dușa Ioan-Claudiu, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 333/2016 privind aprobarea încheierii contractului de vânzare-cumpărare a unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în municipiul Alba Iulia, str.Vânătorilor, nr.32A, bl.C1C, ap.8 în favoarea d-nei Niciu Corina-Valeria, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 334/2016 privind aprobarea încheierii contractului de vânzare-cumpărare a unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în municipiul Alba Iulia, str.Vânătorilor, nr.32A, bl.C1C, ap.10 în favoarea d-lui Urian Valentin-Ioan, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 335/2016 privind aprobarea încheierii contractului de vânzare-cumpărare a unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în municipiul Alba Iulia, str.Vânătorilor, nr.32A, bl.C1C, ap.12 în favoarea d-nei Buruiană Narcisa-Cristina, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 336/2016 privind aprobarea încheierii contractului de vânzare-cumpărare a unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în municipiul Alba Iulia, str.Vânătorilor, nr.32A, bl.C1C, ap.15 în favoarea d-lui Pamfilie Daniel-Nicolae, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 337/2016 privind aprobarea încheierii contractului de vânzare-cumpărare a unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în municipiul Alba Iulia, str.Vânătorilor, nr.32A, bl.C1C, ap.16 în favoarea d-nei Moraru Mihaela-Ramona, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 338/2016 privind aprobarea încheierii contractului de vânzare-cumpărare a unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în municipiul Alba Iulia, str.Vânătorilor, nr.38, bl.D1C, ap.9 în favoarea d-nei Muntean Cornelia-Andreea, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 339/2016 privind aprobarea încheierii contractului de vânzare-cumpărare a unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în municipiul Alba Iulia, str.Vânătorilor, nr.38, bl.D1C, ap.11 în favoarea d-nei Jinar Adina-Cristina, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 340/2016 privind aprobarea încheierii contractului de vânzare-cumpărare a unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în municipiul Alba Iulia, str.Vânătorilor, nr.38, bl.D1C, ap.14 în favoarea d-nei Duna Ana-Maria, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 341/2016 privind aprobarea încheierii contractului de vânzare-cumpărare a unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în municipiul Alba Iulia, str. Arieșului, nr.37, bl.235, sc.B, ap.9 în favoarea d-lui Mutu Răzvan-Constantin, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 342/2016 privind aprobarea încheierii contractului de vânzare-cumpărare a unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în municipiul Alba Iulia, str. P-ța Consiliul European, nr.2A, bl.32, sc. D, ap.1 în favoarea d-nei Vasii Irena, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 343/2016 privind aprobarea unei convenții de constituire a dreptului de uz, servitute și acces la utilitățile publice a unui imobil teren, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 344/2016 privind aprobarea Regulamentului de funcționare și a tarifelor practicate în cadrul patinoarului din parcul sărbătorilor de iarnă din municipiul Alba Iulia aferente anului 2016, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 345/2016 privind modificarea și completarea Hotărârilor nr. 290/2012 și nr. 327/2012 a Consiliului local privind aprobarea vânzării prin licitație publică a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia - Oarda, DN1, FN, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 346/2016 privind aprobarea suspendării implementării sistemului de colectare separată pe patru fracții : hartie, mase plastice, metale și sticlă, cu 17 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 347/2016 privind aderarea Municipiului Alba Iulia în cadrul proiectului „Novel roles of regional and Local authorities in supporting energy consumers' behaviour change towards a low CARBOn economy” , – Acronim LOCARBO (Modalități inovatoare prin care autoritățile regionale și locale să susțină schimbările de comportament a consumatorilor de energie către o economie cu emisii reduse de carbon)”, finanțat în cadrul programului INTERREG EUROPE, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 348/2016 privind premiarea sportivilor și antrenorilor din municipiul Alba Iulia, care au obținut performanțe deosebite la acțiunile sportive internaționale și naționale în anul 2016, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 349/2016 privind alegerea președintelui de ședință care va conduce lucrările Consiliului local al municipiului Alba Iulia în perioada decembrie 2016 – februarie 2017, cu 17 voturi pentru și o abținere Sandu Cornel Stelian.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI  
Consilier  
Pleșa Gabriel

SECRETAR  
Marcel Jeler

