

Minuta

ședinței ordinare publice a Consiliului local din data de 29 ianuarie 2019

La ședința ordinară publică din data de 29 ianuarie 2019 au fost prezenți un număr de 18 consilieri. În cadrul ședinței s-au adoptat:

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 6/2019 privind alegerea președintelui de ședință care va conduce lucrările ședinței ordinare a Consiliului local în data de 29 ianuarie 2019, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 7/2019 privind revocarea Hotărârii nr. 406/2018 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 368/2005 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia cu privire la stabilirea sancțiunilor pentru faptele care constituie contravenții în domeniul bunei gospodării a municipiului Alba Iulia, cu 17 voturi pentru și o abținere Mircea Trifu.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 8/2019 privind acordarea de înlesniri la plată unor persoane:

**Art.1** Aprobă scutirea de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren aferent anului 2019 pentru imobilul situat în Alba Iulia, str. Crișan, nr. 2, jud. Alba, aflat în proprietatea Asociației Alba Iulia – Langenberg, cu sediul în Alba Iulia, str. Crișan, nr. 2, jud. Alba, CUI 8216515, cu 18 voturi pentru.

**Art.2** Aprobă scutirea de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren aferent anului 2019 pentru imobilul situat în Alba Iulia, str. Vasile Goldiș, nr. 18, bl. 9A, ap. 2, jud. Alba aflat în proprietatea Asociației Nevăzătorilor din Romania Filiala Județeană Alba, cu sediul în Alba Iulia, str. Vasile Goldiș, nr. 18, bl. 9A, ap. 2, jud. Alba CUI 36894319, cu 18 voturi pentru.

**Art.3** Aprobă scutirea de la plata taxei pe clădiri aferentă anului 2019 pentru imobilul (clădire – sala P10, P13 și P14 din cadrul imobilului Centrală termică nr. 7), situată în Alba Iulia, str. Gladiolelor, nr. 3A, jud. Alba, aflat în folosința Asociației SM Speromax Alba, cu sediul în Alba Iulia, str. Gladiolelor, nr. 3A, jud. Alba, cu 17 voturi pentru și o abținere Mircea Trifu.

**Art.4** Aprobă scutirea de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren aferent anului 2019 pentru imobilul (clădire și teren) situat în Alba Iulia, str. Corniștei, nr. 12, jud. Alba, aflat în proprietatea Asociației „Sfântul Andrei” Bărăbanț, cu sediul în Alba Iulia, str. Taberei, nr. 4, jud. Alba, CUI 18699298, cu 18 voturi pentru.

**Art.5** Aprobă scutirea de la plata taxei pe clădiri și a taxei pe teren aferent anului 2019 pentru imobilul (clădire și teren) situat în Alba Iulia, str. Lalelelor, nr. 60, jud. Alba, aflat în folosința Asociației Non-Guvernamentale Maria Beatrice, precum și scutirea de la plata impozitului pe teren aferent anul 2019 pentru terenul situat în Alba Iulia, str. Mitologiei, nr. 1 și 3, jud. Alba, aflat în proprietatea Asociației Non-Guvernamentale Mariabeatrice, cu sediul în Alba Iulia, Bulevardul 1 Decembrie 1918, nr. 35, bl. M8, ap. 17, jud. Alba, CUI 27786253, cu 18 voturi pentru.

**Art.6** Aprobă scutirea de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren aferent anului 2019 pentru următoarele imobile (clădire și teren) situate în

municipiul Alba Iulia, jud. Alba, aflate în proprietatea Fundației Hope & Homes for Children România, cu sediul în Baia Mare, Bulevardul București, nr. 2A, jud. Maramureș, CUI 13661594:

a.Casă de tip familial, str. Garoafelor, nr. 64,

b.Casă de tip familial, str. Orizontului, nr. 20,

c.Casă de tip familial, str. Arieșului, nr. 67,

d.Casă de tip familial, str. Turnătoriei, nr. 14,

e.Casă de tip familial, str. Turnătoriei, nr. 14A,

f.Casă de tip familial, str. Poieniței, nr. 18,

g.Centrul de primire în regim de Urgență, str. Ion Arion, nr. 23B, cu 18 voturi pentru.

**Art.7** Aprobă scutirea de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren aferent anului 2019 pentru imobilul situat în Alba Iulia, str. Traian, nr. 8, jud. Alba, aflat în proprietatea Fundației Paem Alba, cu sediul în Alba Iulia, str. Calea Moșilor, nr. 30, jud. Alba, CUI 8780173, cu 18 voturi pentru.

**Art.8** Aprobă scutirea de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren aferent anului 2019 pentru următoarele imobile (clădire și terenul aferent) situate în municipiul Alba Iulia, jud. Alba, aflate în proprietatea Fundației „Congregația Sfântului Iosif”, cu sediul în Alba Iulia, Bulevardul Ferdinand I, nr. 19, jud. Alba, CUI 7053860:

1. Grădinița ”Sfântul Iosif”, Bulevardul Ferdinand I, nr. 19,

2. Școala primară ”Sfântul Iosif”, str. Iașilor, nr. 16,

3. Școala gimnazială ”Sfântul Iosif”, str. Munteniei, nr. 2/4,

4. Liceul Teoretic ”Sfântul Iosif”, Bulevardul Ferdinand I, nr. 20,

5. Casa parohială, str. Basarabiei, nr. 6,

6. Așezământul pentru persoane vârstnice, str. Barbu Lăutaru, nr. 54,

7. Așezământul pentru persoane vârstnice, str. Dr. Aurel Vlad, nr. 40,

8. Așezământul pentru persoane vârstnice, Bulevardul Ferdinand I, nr. 66E, cu 15 voturi pentru, un vot împotriva Vasile Crișan și o abținere Bumbu Nicolae.

**Art.9** Aprobă scutirea de la plata taxei pe clădiri și a taxei pe teren aferent anului 2019 pentru imobilul (clădire și teren) situat în Alba Iulia, str. București, nr. 2A, jud. Alba, aflat în folosința Uniunii Scriitorilor din România, cu sediul în București, str. Calea Victoriei, nr. 133, Sector 1, CUI 2786991, cu 17 voturi pentru.

**Art.10** Aprobă scutirea de la plata impozitului pe clădiri și impozitului pe teren aferent anului 2019 pentru imobilul (clădire și teren) situat în Alba Iulia, str. Mureșului, nr. 19, jud. Alba, aflat în proprietatea contribuabililor Muntean Dana Zamfira și Muntean Aurel ambii cu domiciliul în Alba Iulia, str. Iașilor, nr. 6, jud. Alba, cu 17 voturi pentru.

**Art.11** Aprobă scutirea de la plata impozitului pe clădiri și impozitului pe teren aferent anului 2019, pentru imobilul situat în Alba Iulia, str. Taberei, nr. 4, jud. Alba, aflat în proprietatea contribuabilului Țărău Ioan, cu domiciliul în Alba Iulia, str. Cabanei, nr. 15, jud. Alba, cu 17 voturi pentru.

**Art.12** Aprobă scutirea de la impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren aferent anului 2019 pentru următoarele imobile (clădiri și teren) situate în municipiul Alba Iulia: Casa Elim – str. Tudor Vladimirescu, nr. 69; Casa Betania – str. Horea, nr. 23; Casa Ararat – str. Avântului, nr. 18; Casa Iope – str. Horea, nr. 25, C.R.E.D. Sf. Iosif – str. Narciselor, nr. 20; Asistența Socială – str. George Cosbuc, nr. 20B, aflate în proprietatea Societății de Ajutorare ”Diakonia”, cu sediul în Alba Iulia, str. George

Coșbuc, nr. 20B, CUI 14562745, cu 17 voturi pentru.

**Art.13** Aprobă reducerea cu 50% a impozitului pe cladiri și a impozitului pe teren aferent anului 2019 pentru imobilul situat în Alba Iulia, str. Mitropolit Andrei Șaguna, nr. 2, jud. Alba, aflat în proprietatea Unirea SCM, cu sediul în Alba Iulia, str. Mitropolit Andrei Șaguna, nr. 2, jud. Alba, CUI 1757122, cu 17 voturi pentru.

**Art.14** Aprobă reducerea cu 50% a impozitului pe cladiri și a impozitului pe teren aferent anului 2019 pentru imobilul, situat în Alba Iulia, str. Dr. Aurel Lazar, nr. 6, jud. Alba, aflat în proprietatea SC Elisa Med SRL, cu sediul în Alba Iulia, str. Aurel Lazăr, nr. 6, jud. Alba, CUI 21469370, cu 16 voturi pentru și o abținere Bumbu Nicolae.

**Art.15** Aprobă scutirea de la plata impozitului pe clădiri aferent anului 2019 pentru clădirile folosite exclusiv pentru activități fără scop lucrativ având suprafața construită de 594,55 mp și valoarea impozabilă de 239129,10 lei, aflate în proprietatea Camerei de Comerț și Industrie Alba, cu sediul în Alba Iulia, str. Frederik Mistral, nr. 3, jud. Alba, CIF 6663533, cu 11 voturi pentru și 6 abțineri Vasile Crișan, Bucur Dumitru, Bumbu Nicolae, Bunea Ioan Iulian, Moldovan Angela, Popescu Marius Ciprian.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 8/2019 privind acordarea de înlesniri la plată unor persoane împreună cu cele 15 articole a fost votată cu 17 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 9/2019 privind neacordarea de înlesniri la plata unei persoane fizice, cu 17 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 10/2019 privind aprobarea Proiectului „Educație și sănătate prin înot” pentru anul școlar 2018 – 2019, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 11/2019 privind aprobarea rețelei școlare a unităților de învățământ de stat și particular preuniversitar cu structurile arondate de pe raza municipiului Alba Iulia pentru anul școlar 2019 – 2020, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 12/2019 privind modificarea Hotărârii nr. 76/2018 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 13/2019 privind acordarea normei de hrană personalului Poliției locale din cadrul Direcției poliției locale al municipiului Alba Iulia, cu 17 voturi pentru și o abținere Bumbu Nicolae.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 14/2019 privind îndreptarea unei erori materiale strecurată în Hotărârea nr. 510/2018 a Consiliului local, cu 17 voturi pentru și o abținere Vasile Crișan.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 15/2019 privind plata cotizației Municipiului Alba Iulia la Asociația Intercomunitară de Dezvoltare Alba Iulia – Transport local, pe anul 2019, cu 14 voturi pentru și 4 abțineri Vasile Crișan, Bumbu Nicolae, Mircea Trifu, Bunea Ioan Iulian.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 16/2019 privind aprobarea declanșării procedurii de atribuire a unui număr de 30 de autorizații taxi, cu 14 voturi pentru, 2 voturi împotriva Mircea Trifu, Bucur Dumitru și 2 abțineri Bumbu Nicolae, Vasile Crișan.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 17/2019 privind aprobarea avizării prestării serviciilor funerare de către prometeu SRL, cu 17 voturi

pentru și o abținere Vasile Crișan.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 18/2019 privind aprobarea resurselor financiare pentru Asociația "Micul prinț" în perioada 01.01.2019 – 17.04.2019, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 19/2019 privind stabilirea costului mediu lunar de întreținere și a contribuției lunare de întreținere a persoanelor vârstnice instituționalizate în Căminul pentru persoane vârstnice Alba Iulia și/sau a susținătorilor legali ai acestora, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 20/2019 privind aprobarea statului de funcții al Căminului pentru persoane vârstnice Alba Iulia din subordinea Consiliului local al municipiului Alba Iulia, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 21/2019 privind participarea Municipiului Alba Iulia în cadrul proiectului SUMP-PLUS, finanțat prin Programul European Horizon 2014-2020, cu 17 voturi pentru și un vot împotriva Mircea Trifu.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 22/2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizati faza PT pentru obiectivul Reabilitare cladire scoala gimnaziala Liviu Rebreanu, municipiul Alba Iulia, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 23/2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați – faza PT pentru obiectivul "Reabilitarea și extinderea clădirii Colegiului economic "Dionisie Pop Marțian" din municipiul Alba Iulia ", cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 24/2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați – faza PT pentru obiectivul "Reabilitare străzi municipiul Alba Iulia – strada Brândușei", cu 16 voturi pentru și 2 abțineri Mircea Trifu, Bumbu Nicolae.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 25/2019 privind aprobarea costului mediu lunar de întreținere și a contribuției părinților/reprezentanților legali pentru copii care frecventează creșele din municipiul Alba Iulia în anul 2019, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 26/2019 privind aprobarea unor documentații de urbanism:

**Art.1: Avizeaza** Planul Urbanistic Zonal „ANULARE STRADA – ALEE DIN STRADA N. ILLIT, ALBA IULIA, STRADA NAZARETH ILLIT, NR. 100, solicitant **OTAVA EUGENIU, OTAVA ANA CORNELIA, COJOC PETRU, COJOC CONSTANTA**” conform planului de situatie anexat, cu 16 voturi pentru și un vot împotriva Popescu Marius Ciprian.

**Art.2: Avizeaza** Planul Urbanistic Zonal „REGLEMENTARE ZONA MIXTA PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE SI COLECTIVE CU SPATII COMERCIALE SI SERVICII LA PARTER, ALBA IULIA, STRADA ARIESULUI, FN, solicitant **BUDA STEFAN, BUDA MARIA, BUDA CRISTINA**”, conform planului de situatie anexat, cu 17 voturi pentru.

**Art.3: Aproba** Planul Urbanistic Zonal „MODIFICARE TRAMA STRADALA LA PUZ APROBAT CU HCL 195/2013, ART. 8, ALBA IULIA, STRADA LALELELOR FN, solicitant **MAGDA SORIN STEFAN, MAGDA FLORIN ALEXANDRU**”, conform planului de situatie anexat, cu 17 voturi pentru.

**Art.4: Se stabileste**, pentru documentatia de urbanism de la art. 3, perioada de

valabilitate pana la aprobarea unei alte documentatii de urbanism pe terenul reglementat, cu 17 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 26/2019 împreună cu cele patru articole a fost votată cu 17 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 27/2019 privind aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de asociere nr.13.085/2005 încheiat între municipiul Alba Iulia și SC PROMETEU SRL, cu 17 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 28/2019 privind neadoptarea proiectului de hotărâre cu privire la încheierea unui act adițional la contractul de concesiune nr.116.072/2017 încheiat între municipiul Alba Iulia și SC STAR NORD IMPEX SRL, cu 13 voturi pentru și 4 abțineri Vasile Crișan, Bumbu Nicolae, Bucur Dumitru, Bunea Ioan Iulian.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 29/2018 privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 363/2018 a Consiliului local cu privire la transmiterea în folosință gratuită către Parohia Ortodoxă "Cuvioasa Paraschiva" – Alba Iulia a unui imobil(teren) situat în municipiul Alba Iulia, str.Orizontului, cu 16 voturi pentru și o abținere Vasile Crișan.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 30/2019 privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 364/2018 a Consiliului local cu privire la aprobarea încheierii unei convenții de constituire a drepturilor de uz, servitute și acces la utilitățile publice în favoarea SDEE TRANSILVANIA SUD SA, cu 16 voturi pentru și o abținere Vasile Crișan.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 31/2019 privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 365/2018 a Consiliului local cu privire la aprobarea prelungirii termenului contractului de închiriere nr.13.468/2002 încheiat între Consiliul Local al municipiului Alba Iulia și I.I.MÂRZA I.GAMBETTA, cu 16 voturi pentru și o abținere Vasile Crișan.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 32/2019 privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 366/2018 a Consiliului local cu privire la aprobarea prelungirii termenului contractului de închiriere nr.12.859/2002 încheiat între Consiliul Local al municipiului Alba Iulia și S.C.LIBRĂRIILE HUMANITAS S.A., cu 16 voturi pentru și o abținere Vasile Crișan.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 33/2019 privind aprobarea modificării tarifului de întreținere a Cimitirului Municipal aprobat prin Anexa 2 la HCL nr. 156/2011 și modificat prin HCL nr. 313/2017, cu 11 voturi pentru, 3 abțineri Bumbu Nicolae, Bunea Ioan Iulian, Popescu Marius Ciprian și 3 voturi împotriva Vasile Crișan, Bucur Dumitru, Moldovan Angela.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 34/2019 privind aprobarea încheierii contractului de vânzare-cumpărare a unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în municipiul Alba Iulia, str. Nazareth Illit, nr.1, bl.C, ap.11, cu 17 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 35/2019 privind aprobarea încheierii contractului de vânzare-cumpărare a unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în municipiul Alba Iulia, str. Nazareth Illit, nr.1, bl.C, ap.12, cu 17 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 36/2019 privind aprobarea încheierii contractului de vânzare-cumpărare a unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în municipiul Alba Iulia, str.Livezii, nr.46-48,

bl.ANL, et.3, ap.32, cu 17 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 37/2019 privind aprobarea încheierii contractului de vânzare-cumpărare a unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în municipiul Alba Iulia, str.Nazareth Illit, nr.1, bl.C, ap.1, cu 17 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 38/2019 privind aprobarea vânzării prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str.Nada Florilor, nr.11K, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 39/2019 privind acceptarea donației făcute municipiului Alba Iulia a unui imobil (drum) situat în Alba Iulia, strada Dimitrie Anghel, cu 17 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 40/2019 privind acceptarea donației făcute municipiului Alba Iulia a unor imobile (drumuri) situate în Alba Iulia, strada Bucium, Corna, Negrileasa și Blandiana, cu 17 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 41/2019 cu privire la propunerile de atribuire în proprietate a terenului eferent caselor particulare, cu 17 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 42/2019 privind aprobarea planului de acțiuni/lucrări de interes local pentru anul 2019, cu 17 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 43/2019 privind mandatarea Directorului executiv al Direcției de Asistență Socială din subordinea Consiliului Local al Municipiului Alba Iulia, să semneze convențiile de parteneriat/colaborare ce se vor încheia între Direcția de Asistență Socială Alba Iulia și alte autorități, instituții publice/persoane juridice private, cu 17 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 44/2019 privind aprobarea propunerii Consiliului Local al Municipiului Alba Iulia privind evaluarea performanțelor profesionale individuale pentru anul 2018, ale Secretarului Municipiului Alba Iulia, cu 17 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 45/2019 privind aprobarea participării la finanțarea obiectivului extindere rețele electrice de distribuție cartier Orizont din municipiul Alba-Iulia, cu 17 voturi pentru.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI  
Consilier  
Raul Sebastian Tudorașcu

SECRETAR  
Marcel Jeler