

JUDEȚUL ALBA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

Minuta

ședinței ordinare a Consiliului local din data de 22 aprilie 2016

La ședința din data de 22 aprilie 2016 au fost prezenți un număr de 17 consilieri. În cadrul ședinței au fost adoptate următoarele hotărâri:

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 107/2016 privind demisia domnului Bogățan Ioan din funcția de consilier local al municipiului Alba Iulia, cu 15 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 108/2016 privind validarea mandatului de consilier local al doamnei Crâsnic Ioana Eugenia, cu 15 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 109/2016 privind deplasarea domnului Comănici Florin – șofer în cadrul Primăriei municipiului Alba Iulia în orașul Arnsberg – Germania în luna mai 2016, cu 15 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 110/2016 privind încheierea protocolului de colaborare dintre Ministerul Apărării Naționale și Primăria municipiului Alba Iulia, cu 17 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 111/2016 privind recalcularea contribuției de întreținere în Căminul pentru persoane vârstnice Alba Iulia, în situația în care aceasta este egală cu costul mediu lunar de întreținere stabilit iar beneficiarul lipsește din cămin o perioadă mai mare de 5 zile, cu 17 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 112/2016 privind încheierea actului adițional nr.2 la acordul de parteneriat nr.32959/54/05.05.2014 încheiat între Municipiul Alba Iulia prin DAS și Asociația SM Speromax Alba, pentru susținerea financiară a "Centrului de informare și consiliere în scleroză multiplă", cu 17 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 113/2016 privind aprobarea "Proiectului de îmbunătățire a eficienței energetice a Municipiului Alba Iulia,, cu 15 voturi pentru și o abținere Medrea Bogdan.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 114/2016 privind scoaterea din funcțiune și casarea unor obiecte de inventar și mijloace fixe, cu 16 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 115/2016 privind aprobarea unor documentații de urbanism :

Art.1: Avizează Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE SI REALIZARE ACCES, MODIFICARE PUZ aprobat cu HCL NR. 306/11.2010, ART. 28, ALBA IULIA, STR. PETRU DOBRA, solicitant **LETERNA VASILE, COROIU TRAIAN**”, conform planului de situație anexat, cu 17 voturi pentru.

Art.2: Avizează Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, ALBA IULIA, STR. Dr. AUREL LAZAR, solicitant **GUSAT RADU**”, conform planului de situație anexat, cu 17 voturi pentru.

Art.3: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „AMPLASARE LUCRARE DE ARTA - AMPRENTA CETATII ISTORICE ALBA IULIA” , CETATEA ALBA

CAROLINA, LATURA DE EST, solicitant **MUNICIPIUL ALBA IULIA**”, conform planului de situatie anexat, cu 17 voturi pentru.

Art.4: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „REALIZARE PIATETA PUBLICA SI AMPLASARE BUST ION LANCRANJAN, ALBA IULIA, OARDA DE SUS, STR. VICTORIEI solicitant **MUNICIPIUL ALBA IULIA**”, conform planului de situatie anexat, cu 17 voturi pentru.

Art.5: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE MICI, ALBA IULIA, STR. HENRI COANDA, NR.10B, solicitant **SC SENIDO SRL si SC ANET CONSTRUCT SRL**”, conform planului de situatie anexat, cu conditia ca pana la autorizare, pentru parcela de acces sa fie schimbata categoria de folosinta in drum, cu 17 voturi pentru.

Art.6: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „SCHIMB DE DESTINATIE DIN CASA IN VILA URBANA, ALBA IULIA, STR. PETRU DOBRA, NR.37B, solicitant **MANZALEANU ROMEO si sotia GEORGETA MANUELA, CARPINISAN GHORGHE**”, conform planului de situatie anexat, cu conditia obtinerii, pana la autorizare, a avizului de mediu, cu 16 voturi pentru.

Art.7: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE VILA TURISTICA, ALBA IULIA, STR. NICOLAE TONITZA, NR. 3, solicitant **MUNTEAN OCTAVIAN SI MUNTEAN DELIA AURELIA**”, conform planului de situatie anexat, cu conditia obtinerii, pana la autorizare, a avizului de mediu, cu 16 voturi pentru.

Art.8: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE LOCUINTA INDIVIDUALA SI 3 LOCUINTE SEMICOLECTIVE, ALBA IULIA, STR. VALEA POPII, solicitant **GIURGIU ELENA**”, conform planului de situatie anexat, cu conditia ca pana la autorizare sa se prezinte parcela distincta destinata strazii reglementate urbanistic la care a fost schimbata categoria de folosinta in drum, cu 17 voturi pentru.

Art.9: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE A DOUA LOCUINTA PE PARCELA, ALBA IULIA, STR. DRAGASANI, NR.29, solicitant **DEAC SIMION SI DEAC IUSTINA DORINA**”, conform planului de situatie anexat, cu 16 voturi pentru.

Art.10: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE CENTRU DE ZI PENTRU COPII, ALBA IULIA, STR. VIILOR, NR.53, solicitant **ASOCIATIA ILEANA PIENARIU**”, conform planului de situatie anexat, cu 16 voturi pentru.

Art.11: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE SPATIU COMERCIAL PRIN EXTINDERE LOCUINTA EXISTENTA (MAGAZIN PIESE AUTO) , ALBA IULIA, STR. PINULUI, NR.3, solicitant **SULEA FLORIN DORIN**”, conform planului de situatie anexat, cu 16 voturi pentru.

Art.12: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE PENSIUNE TURISTICA, ALBA IULIA, STR. MIRCEA ELIADE, NR.2A, solicitant **BACILA DUMITRU IOAN si BACILA MELANIA**”, conform planului de situatie anexat, cu conditia, ca la autorizare, sa se prezinte parcelele aferente dezvoltarii tramei stradale la care a fost schimbata categoria de folosinta in drum, cu 16 voturi pentru.

Art.13: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINTE COLECTIVE SI SPATII COMERCIALE, ALBA IULIA, STR. TUDOR VLADIMIRESCU, solicitant **SC AUTOTRANS SRL**”, conform planului de situatie anexat, cu 17 voturi pentru.

Art.14: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „REALIZARE LAC PISCICOL PENTRU AGREMENT CU EXPLOATARE AGREGATE MINERALE, ALBA IULIA, INTRAVILAN EXTRAVILAN, str. DRAMBARULUI – DJ 953, solicitant **IMPRESA PIZZAROTTI & C & POMPONIU CONSTRUCTII G.E.I.E.**”, conform planului de situatie anexat, cu 17 voturi pentru.

Art.15: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE COMPLEX INDUSTRIAL – REAPROBAREA PREVEDERILOR ART.5, HCL NR.103/03.2007, ALBA IULIA, INTRAVILAN, STR. CALUGARENI, solicitant **CALIN OLIVIU SI CALIN VIRGIL reprezentant al proprietarilor**”, conform planului de situatie anexat, cu 17 voturi pentru.

Art.16 Se stabileste, pentru documentatiile de urbanism PUD de la art.3, art.4, art.5, art.6 art.7, art.8, art.9, art.10, art.11 si art.12 perioada de valabilitate de 3 ani, cu 17 voturi pentru.

Art.17 Se stabileste, pentru documentatia de urbanism PUZ de la art.13, art.14 si art.15 perioada de valabilitate pana la aprobarea unei alte documentatii de urbanism pe terenul reglementat, cu 17 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 116/2016 privind stabilirea volumului și prețului masei lemnoase pe anul 2016 pentru populație, cu 17 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 117/2016 privind însușirea documentației de parcelare a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, B-dul Revoluției lângă Bl. A4, cu 17 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 118/2016 privind însușirea documentației de parcelare pe spațiul comercial și extindere situat în Alba Iulia, B-dul Revoluției 1989 lângă Bl.A6, cu 17 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 119/2016 privind propunerea de atribuire a terenului aferent apartamentelor situate în Alba Iulia, cu 17 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 120/2016 privind acceptarea donației unor parcele pentru drum, strada Peleaga, cu 16 voturi pentru și un vot împotriva Raul Sebastian Tudorașcu.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 121/2016 privind parcelarea unui imobil situat pe strada Ștefan cel Mare, nr.6 Alba Iulia, cu 17 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 122/2016 privind neînsușirea expertizei tehnice efectuată în Dosar nr. 373/176/2014, cu 16 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 123/2016 privind însușirea documentației de dezmembrare a unui imobil (c-ție) situat în Alba Iulia, str. Mesteacănului, nr.18, bl.CM4, cu 16 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 124/2016 privind modificarea Hotărârii nr.244/2015 a Consiliului local cu privire la încheierea unui parteneriat de colaborare între Municipiul Alba Iulia și Universitatea Tehnică din Cluj-Napoca și darea în administrare către U.T.C.N.a cantinei și a clădirii fostului Incubator de afaceri din incinta Grupului Școlar Metalurgic Alba Iulia(Liceul nr.2) și a terenului aferent acestora și aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de administrare nr.71.919/10.09.2015 încheiat între municipiul Alba Iulia și Universitatea Tehnică din Cluj-Napoca, Facultatea de Construcții de mașini, cu 16 voturi pentru și un vot

împotriva Raul Sebastian Tudoraşcu.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 125/2016 privind modificarea Hotărârii nr.347/2015 a Consiliului local cu privire la înscrierea dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia și aprobarea vânzării prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str.Francisca, nr.4B, cu 15 voturi pentru și 2 abțineri Raul Sebastian Tudoraşcu, Marius Adrian Costinaş.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 126/2016 privind prelungirea termenului contractului de închiriere nr.6845/2004 încheiat între Consiliul Local și S.C.LUKOIL ROMANIA S.R.L., cu 17 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 127/2016 privind preluarea cheltuielilor aferente lucrărilor de intervenție corespunzătoare cotei proprietarului din blocurile de locuințe din municipiul Alba-Iulia incluse în programul Operațional Regional 2014/2020, Apelul de Proiecte POR/2016/3/3.1/A/1, Axa Prioritară 3, Prioritatea de Investiții 3.1 operațiunea A - clădiri rezidențiale, cu 17 voturi pentru.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI
Consilier
Popa Pavel

SECRETAR
Marcel Jeler