

JUDEȚUL ALBA  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

Minuta  
ședinței ordinare a Consiliului local din data de 30 aprilie 2009

La ședința din data de 30 aprilie 2009 au fost prezenți un număr de 20 consilieri. În cadrul ședinței au fost adoptate următoarele hotărâri:

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 136/2009 privind rectificarea bugetului general de venituri și cheltuieli al municipiului Alba-Iulia pe anul 2009 cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 137/2009 privind aprobarea unor modificări în structura organizatorică a aparatului de specialitate al Primarului municipiului Alba-Iulia și a serviciilor publice subordonate Consiliului local al municipiului Alba-Iulia cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr.138/2009 privind aprobarea deplasării domnului Comănici Florian, șofer în cadrul Biroului deservire generală – Serviciul public „Administrarea patrimoniului local” aflat în subordinea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia, cu microbuzul AB 05 DYW, în Germania, la Arnsberg, în perioada 26 mai – 03 iunie 2009 cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 139/2009 privind aprobarea deplasării în Italia - Alessandria a unei delegații a Primăriei municipiului Alba-Iulia în perioada 23 – 27 aprilie 2009 cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 140/2009 privind aprobarea deplasării unei delegații a municipiului Alba-Iulia – în Marea Britanie – Liverpool în cadrul proiectului „Noi abordări în îmbunătățirea coeziunii sociale în cartiere – CO – NET” în perioada 6 – 9 mai 2009 cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 141/2009 privind aprobarea deplasării unei delegații a municipiului Alba-Iulia în Germania – Berlin în cadrul proiectului „Noi abordări în îmbunătățirea coeziunii sociale în cartiere – CO – NET” în perioada 17 – 22 mai 2009 cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 142/2009 privind aprobarea modificării HCL nr. 144/2008 privind Regulamentul, Caietul de sarcini și Contractul de delagare a gestiunii pentru serviciul de transport persoane în regim de taxi cu 16 voturi pentru și 4 abțineri Bărdaș Horea Mihai, Bogățan Ioan, Domuța Iulius Viorel, Maier Eugen.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 143/2009 privind aprobarea Regulamentului privind serviciul de închiriere autoturisme cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 144/2009 privind alocarea unor sume de bani din bugetul local al municipiului Alba-Iulia pentru activități culturale cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 145/2009 privind aprobarea organizării activității de sărbătorire și premiere a cuplurilor care au

împlinit 50 de ani de la căsătorie și alocarea din bugetul local a unor sume de bani la capitolul cultură cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 146/2009 privind aprobarea atribuirii denumirii unor străzi în municipiul Alba-Iulia cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 147/2009 privind aprobarea unor documentații de urbanism:

**Art. 1** Avizează Planul Urbanistic Zonal „Ansamblu de locuințe individuale Oarda de Jos, Zona Dublihan, solicitant Ciornei Isidor Daniel, Răhăian Livius Mihail”, conform planului de situație anexat, cu condiția respectării regulamentului local privind retragerile față de limitele laterale și posterioare ale parcelei, în conformitate cu HCL nr. 106/2009 cu 20 voturi pentru.

**Art. 2** Avizează Planul Urbanistic Zonal „Construire locuințe individuale S + P + 1(M), str. Jules Verne, solicitant Pop Ioan Lucian, Tudor Marian, Mihălțan Călin, Oargă Sever Ovidiu, Enyedi Pavel”, conform planului de situație anexat cu 19 voturi pentru.

**Art. 3** Avizează Planul Urbanistic Zonal „Locuințe individuale, Drumul Pâclișii, DJ 107A, solicitant SC Simpalux SRL, Racz Ladislau, Ispas Mircea”, conform planului de situație anexat cu 19 voturi pentru.

**Art. 4** Avizează Planul Urbanistic Zonal „Modificare PUZ extindere intravilan Calea Moților, Alba Iulia – Micești, str. Nazareth Illit, solicitant Nicula Marius Sebastian, Mănescu Cosmin Ovidiu, Lazăr Viorica, Floarea Anisie, Mitrofan și soția Mitrofan Dorina Maria”, conform planului de situație anexat, cu condiția menținerii retragerii de 5,00 m față de alineamentul la strada D III din PUZ Extindere Perimetru Intravilan Calea Moților, Alba Iulia – Micești, obținerii avizului de la Transgaz cu poziționarea pe planșă a zonei de protecție față de magistrala de gaz metan și respectării regulamentului local privind retragerile față de limitele laterale și posterioare ale parcelei, în conformitate cu HCL nr. 106/2009 cu 19 voturi pentru.

**Art. 5** Avizează Planul Urbanistic Zonal „Construire locuințe extravilan, Zona Șesuri, solicitant Călin Oliviu, Călin Elena Gabriela, Cudur Adrian Marius, Cudur Maricica, Drăghiță Vasile și Floare”, conform planului de situație anexat cu 19 voturi pentru.

**Art. 6** Avizează Planul Urbanistic Zonal „Construire locuințe individuale Micești, str. Drăgășani, solicitant Muntean Rita”, conform planului de situație anexat cu 19 voturi pentru.

**Art. 7** Avizează Planul Urbanistic Zonal „Construire locuințe familiale individuale, înșiruite și cuplate și realizare drum acces, Alba-Iulia, zona Dinamita – Modificare PUZ str. Lalelelor, solicitant Cosma Vasile, Mărginean Ana, Dragomir Irimie, Mureșan Mircea, Cioancă Valer, Cordoș Marcel, Gomboș Remus, Adam Mihai, Lăpăduș Adrian, Moldovan vasile”, conform planului de situație anexat cu 19 voturi pentru.

**Art. 8** Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „Construire 2 locuințe cuplate, str. Bucovinei, nr. 11C, solicitant Mirca Puiu Marius și Luminița” conform planului de situație anexat cu 19 voturi pentru.

**Art. 9** Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „Alinierea limitelor de granitire și reglementarea proprietarilor la B-dul Revoluției 1989, nr. 1 – 1D, solicitant Țăranu

Nicolae, Bota Ioan, Stanciu Aurel, Hațegan Ioan, Hațegan Maria, Creț Teodor, Grecu Elisabeta”, conform planului de situație anexat, cu condiția ca terenul aflat în proprietatea municipiului Alba-Iulia între parcela domnilor Țăranu Ion și Țăranu Nicolae și domeniul public să nu fie vândut până la definitivarea modernizării intersecției bulevardului Revoluției 1989 cu str. Lalelelor cu 20 voturi pentru.

**Art. 10** Aprobă planul urbanistic de detaliu “Schimb de destinație din casă în sediu firmă, prestări servicii – tipografie, legătorie, extindere clădire existentă, str. Frederic Mistral, nr. 6, solicitant SC Trans Tip SRL”, conform planului de situație anexat cu 20 voturi pentru.

**Art. 11** Aprobă planul urbanistic de detaliu “Creare acces etaj bancă dinspre Piața Iuliu Maniu, Piața Iuliu Maniu, bl. 31, sc D – E, solicitant SC Imobiliare Italo Romena SRL”, conform planului de situație anexat cu 20 voturi pentru.

**Art. 12** Amână Amplasare Statie Fixa Telefonie Mobila Alba Iulia, Zona “Seigau”, Prelungire Str. Lalelelor, Solicitant S.C. Act S.R.L. Pentru S.C. Orange Romania S.R.L cu 20 voturi pentru amânare.

**Art. 13** Aprobă Lucrari De Interventii La Constructiile Si Instalatiile Existente Extindere Scoala Micesti, Str. Scarisoarei, Solicitant Primaria Municipiului Alba Iulia cu 20 voturi pentru.

**Art. 14** Amână Construire Locuinte Unifamiliale In Regim Cuplat, Str. Ion Lancranjan, Zona Lalelelor, Solicitant Necsulescu Claudiu cu 20 voturi pentru amânare.

**Art. 15** Aprobă Amplasare Panou Piblicitar - Prezentare Al.I.Cuza SC Mecano Construct SA cu 19 voturi pentru și un vot împotriva Bărdaș Horea Mihai.

**Art. 16** Aprobă Planul Urbanistic Zonal “Locuințe individuale, Alba-Iulia, str. Costache Negruzzi, solicitant SC Piflu SRL”, conform planului de situație anexat cu 20 voturi pentru.

**Art. 17** Aprobă Planul Urbanistic Zonal “Construire locuințe Oarda de Jos, Zona Dublihan, solicitant Corlaci Nicolae Olimpiu și soția Corlaci Ana Maria, Curta Mircea și soția Curta Elena, Fer Claudiu, Muncuș Vasile”, conform planului de situație anexat cu 20 voturi pentru.

**Art. 18** Aprobă Plan Urbanistic Zonal “Mansardare pod existent pentru realizarea unui apartament – spațiu de locuit, b-dul Revoluției 1989, nr. 12 B, solicitant Graur Alexandru Dan, conform planului de situație anexat cu 20 voturi pentru.

**Art. 19** Aprobă Planul urbanistic zonal ansamblu de locuințe individuale, Oarda de Jos, str.Armoniei, nr. 9, solicitant Balaur Amalia Ioana, conform planului de situație anexat cu 20 voturi pentru.

**Art. 20** Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “Capela Seminarului Teologic ortodox, B-dul Transilvaniei, FN, solicitant Arhiepiscopia Ortodoxă Română”, conform planului de situație anexat, cu condiția elaborării și aprobării unei documentații de urbanism pentru Ansamblul Teologic Ortodox cu 18 voturi pentru și două abțineri Baco Mihai, Cimpoeș Cornel Pavel.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 148/2010 privind aprobarea Studiului de fezabilitate privind lucrările de intervenții la Bazinul Olimpic Alba Iulia cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 149/2010 privind aprobarea rezilierii contractului de locație de gestiune pentru activitatea de producție, transport și distribuție a energiei termice în municipiul Alba Iulia, încheiat între Consiliul local al municipiului Alba Iulia și SC Dalkia România SRL cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 150/2010 privind aprobarea revocării HCL nr. 78/2009 și aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de asociere nr. 71/2005 încheiat între Consiliul Local al municipiului Alba Iulia și S.C.THE BEST STAR S.R.L. cu 18 voturi pentru revocare.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 151/2010 privind aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de asociere nr. 18687/2004 încheiat între Consiliul Local al municipiului Alba Iulia și S.C.WINNER'S CLUB ȚĂLNAR S.R.L cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 152/2010 privind aprobarea prelungirii termenului contractului de închiriere nr. 434/2002 încheiat între Consiliul Local al municipiului Alba Iulia și S.C.ALIANZ-ȚIRIAC ASIGURĂRI S.A cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 153/2010 privind aprobarea vânzării prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Dr.Ioan Rațiu (Avântului), FN cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 154/2010 privind aprobarea vânzării prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Ion Agârbiceanu, nr.7 cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 155/2010 privind aprobarea vânzării prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Ulmului (Alexandru cel Bun), nr. 28B cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 156/2010 privind aprobarea vânzării prin negociere directă a unui imobil (construcție și teren) situat în Alba Iulia, B-dul Ferdinand I, nr. 13 cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 157/2010 privind aprobarea modificării HCL nr.173/2008 și a HCL nr.174/2008 cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 158/2010 privind propunerea atribuirii în proprietatea solicitanților, proprietari ai apartamentelor, terenul aferent locuinței în cotă indiviză deținută din construcții cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 159/2010 privind propunerea de atribuire în proprietate a terenului aferent caselor particulare cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 160/2010 privind expertiza întocmită în Dosarul nr. 4038/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 161/2010 privind expertiza întocmită în dosarul nr. 6480/176/2007 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 162/2010 privind expertiza întocmită în dosarul nr. 3217/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia cu

18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 163/2010 privind expertiza întocmită în Dosarul nr. 1579/176/2009 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 164/2010 privind acceptarea donației făcută către Consiliul local al municipiului Alba Iulia a unor imobile (terenuri) situate în Micești – Lumea Nouă cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 165/2010 privind acceptarea donației făcută către Consiliul local al municipiului Alba Iulia a unor imobile (terenuri) situate în Oarda – Zona Obreja cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 166/2010 privind parcelarea imobilul (teren) situat în Alba Iulia – Micești cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 167/2010 privind însușirea documentației tehnice de parcelare a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. 9 Mai cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 168/2010 privind parcelarea și concesionarea un imobil situat în Alba Iulia, str. Gheorghe Șincai cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 169/2010 privind expertiza întocmită în dosarul nr. 6034/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia cu 17 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 170/2010 privind modificarea Anexei nr. 2 la Contractul de delegare de gestiune numărul 1969/01.08.2008 aprobat prin HCL nr. 100/31.03.2008 cu 17 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 171/2010 privind modificarea Caietului de Sarcini și criteriilor de evaluare pentru concesionarea Serviciului de Iluminat Public din municipiul Alba-Iulia cu 16 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 172/2010 privind acordarea de facilități fiscale în favoarea unei persoane fizice cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 173/2010 privind aprobarea acordului de parteneriat între Consiliul local al municipiului Alba Iulia, Consiliul Județean Alba, Consiliul local Ighiu și SC Realitatea Media SA pentru realizarea proiectului „România prinde rădăcini” cu 16 voturi pentru.

Alba Iulia, 30 aprilie 2009

Președintele ședinței,  
Consilier  
Cimpoeș Cornel Pavel

Avizat,  
Secretar  
Marcel Jeler