

Minuta

ședinței ordinare a Consiliului local din data de 30 ianuarie 2015

La ședința din data de 30 ianuarie au fost prezenți un număr de 21 consilieri. În cadrul ședinței au fost adoptate următoarele hotărâri:

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 7/2015 privind propunerea Consiliului local al municipiului Alba Iulia privind evaluarea performanțelor profesionale individuale al Secretarului municipiului Alba Iulia cu 15 voturi pentru și 5 abțineri Jidveian Ovidiu Viorel, Clepan Dimitrie, Medrea Bogdan, Zdrânc Daniel, Vasile Crișan.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 8/2015 privind acordarea de facilități fiscale unei persoane fizice cu 21 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 9/2015 privind aprobarea plafonului maxim al creanțelor fiscale care pot fi anulate persoanelor fizice cu 21 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 10/2015 privind aprobarea Programului municipal pentru acordarea de finanțări nerambursabile din bugetul local activităților non-profit de interes local pe anul 2015 cu 17 voturi pentru și 4 abțineri Rareș Buglea, Vasile Crișan, Zdrânc Daniel, Medrea Bogdan.

Hotărârea consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 11/2015 privind solicitarea de acreditare a Municipiului Alba Iulia prin Direcția Programe, ca furnizor de servicii specializate pentru stimularea ocupării forței de muncă, de către Agenția Națională pentru Ocuparea Forței de Muncă cu 21 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 12/2015 privind participarea Municipiului Alba Iulia ca membru afiliat la Bursa Română de Mărfuri cu 19 voturi pentru. Domnul consilier Pleșa Gabriel și domnul consilier Medrea Bogdan nu participă la vot.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 13/2015 privind aprobarea planului de acțiuni/lucrări de interes local pentru anul 2015 cu 21 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 14/2015 privind aprobarea actului adițional nr. 1 la acordul de parteneriat nr. 6959/107/29.01.2014 încheiat între Municipiul Alba Iulia prin Direcția de asistență socială și Asociația Agora Alba Iulia pentru susținerea financiară a serviciului de integrare socio – profesională ”Atelier insert decor ” cu 21 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 15/2015 privind modificarea și completarea componenței Comisiei tehnice de urbanism și amenajare a teritoriului și lucrări publice stabilită prin Hotărârea nr. 197/2009 a Consiliului local și modificat prin Hotărârea nr. 29/2011 a Consiliului local cu 21 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 16/2015 privind modificarea zonelor de protecție sanitară reglementate de Planul Urbanistic general și Amenajarea Teritoriului Administrativ al Municipiului Alba Iulia, aprobat prin

Hotărârea nr. 158/2014 a Consiliului local cu 21 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 17/2015 privind aprobarea unor documentații de urbanism :

Art.1: Avizează Planul Urbanistic Zonal „REGLEMENTARE REGIM DE CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE SI TRAMA STRADALA, ALBA IULIA, OARDA DE SUS, STR. SOIMULUI, solicitant PRATA VALERIA ”, conform planului de situație anexat cu 21 voturi pentru.

Art.2: Avizează Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE FAMILIALE, ALBA IULIA, PACLISA, STR. CARPENULUI, solicitant RAB MARIA, CONSTANTIN MARIA SI FLOREA FLORICA ”, conform planului de situație anexat cu 21 voturi pentru.

Art.3 Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE 2 LOCUINTE FAMILIALE, 2 ANEXE (GARAJE) SI IMPREJMUIRE, ALBA IULIA, STR. AUREL LAZAR, NR.49B, solicitant SINGALIEVICI ZITTA”, conform planului de situație anexat. cu condiția ca până la obținerea autorizației de construire să se rezolve din punct de vedere juridic cele 2 accese la parcelă conform documentațiilor de urbanism aprobate, inclusiv schimbarea categoriei cu folosință în drum cu 21 voturi pentru.

Art.4 Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE LOCUINTA FAMILIALA, SEDIU FIRMA – A 2-a CONSTRUCTIE PE PARCELA, ALBA IULIA, STR. NICHITA STANESCU, NR.27A, solicitant BONTA IACOB DANIEL”, conform planului de situație anexat cu 21 voturi pentru.

Art.5 Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE LOCUINTA FAMILIALA, ANEXA GOSPODAREASCA (FILIGORIE) SI IMPREJMUIRE, ALBA IULIA, STR. I. L. CARAGIALE, NR.4, solicitant ACATRINEI GHEORGHE”, conform planului de situație anexat cu 21 voturi pentru.

Art.6: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE INSIRUIITE SI SEMICOLECTIVE, ALBA IULIA, STR. ANDREI MURESANU, NR.111, solicitant SC MARCONST SRL”, conform planului de situație anexat cu 21 voturi pentru.

Art.7: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „MODIFICARE PUD AMPLASARE STATIE MOBILA DE CONCASARE PRIN COMPLETARE FUNCTIUNE CU STATIE BETOANE SI STATIE AMESTECURI STABILIZATE, ALBA IULIA, EXTRAVILAN, solicitant SC POMPONIO SRL.”, conform planului de situație anexat cu 21 voturi pentru.

Art.8: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „SCHIMB DE DESTINATIE DIN SPATIU COMERCIAL IN SPATIU ALIMENTATIE PUBLICA SI CONSTRUIRE COPERTINA CU CARACTER PROVIZORIU PENTRU TERASA, ALBA IULIA, B-DUL TRANSILVANIEI, NR.56, solicitant ONITA DAN MIHAI”, conform planului de situație anexat, cu condiția construirii unei copertine cu caracter provizoriu. Termenul de existență a copertinei va fi de 3 ani de la data emiterii autorizației de construire. Perioada de 3 ani va fi redusă în cazul aplicării unor investiții publice de interes general cu 13 voturi pentru, 3 voturi împotriva Iancu Gheorghe, Zdrânc Daniel, Șerdean Dorin Pavel și 5 abțineri Pocol Dorin, Popa Pavel, Vasile Crișan, Medrea Bogdan, Jidveian Ovidiu Viorel.

Art.9: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „AMPLASARE FIRIDA PT. CENTRU SOCIAL PT. SERVICII ALTERNATIVE “CENTRUL DE RESURSE -

ACADEMIA DOAMNELOR”; ELIBERARE AMPLASAMENT POST TRAFU PTZ 63 DIN INCINTA CT7, ALBA IULIA , STR. GLADIOLELOR, solicitant SC FDEE ELECTRICA TRANSILVANIA SUD SA pt. MUNICIPIUL ALBA IULIA”, conform planului de situație anexat cu 19 voturi pentru și o abținere Vasile Crișan. Domnul consilier Medrea Bogdan nu participă la vot.

Art.10 Aprobă Planul Urbanistic Zonal „ MODIFICARE REGLEMENTARI URBANISTICE LA CIMITIR MAIERI I, ALBA IULIA, B-DUL INCORONARII, NR.17, solicitant PAROHIA ORTODOXA MAIERI I”, conform planului de situație anexat cu 21 voturi pentru.

Art.11 Se stabileste, pentru documentatiile de urbanism PUD de la art.3, art.4, art.5, art.6, art.7, art.8 si art.9 perioada de valabilitate de 3 ani cu 21 voturi pentru.

Art.12 Se stabileste, pentru documentatia de urbanism PUZ de la art.10 perioada de valabilitate pana la aprobarea unei alte documentatii de urbanism pe terenul reglementat cu 21 voturi pentru.

Hotărârea nr. 17/2015 împreună cu cele 12 articole a fost votată cu 19 voturi pentru și 2 abțineri Zdrânc Daniel, Jidveian Ovidiu Viorel.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 18/2015 privind expertiza tehnică efectuată în Dosar nr. 8288/176/2013 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia cu 21 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 19/2015 privind expertiza tehnică efectuată în Dosar nr. 180/176/2014, aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia cu 21 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-iulia nr. 20/2015 privind expertiza tehnică efectuată în Dosar nr. 1349/107/2013*, aflat pe rol la Tribunalul Alba cu 21 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 21/2015 privind alipirea unor imobile (terenuri) aferente Cimitirului municipal Alba Iulia, str. Încoronării nr. 19 cu 21 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 22/2015 privind însușirea documentației tehnice de dezmembrare a unui imobil (construcție) situat în Alba Iulia, str. Olteniei cu 21 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-iulia nr. 23/2015 privind înscrierea dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia asupra unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Vasile Goldiș cu 21 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 24/2015 privind parcelarea unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Mitropolit Simion Ștefan, nr. 1 cu 21 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 25/2015 privind prelungirea termenului de execuție a lucrărilor de construire a unui teren de sport în Cetatea Alba Carolina, Latura de Est cu 16 voturi pentru și 5 abțineri Jidveian Ovidiu Viorel, Medrea Bogdan, Clepan Dimitrie, Zdrânc Daniel, Vasile Crișan.”

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 26/2015 privind aprobarea valorilor de evaluare a unor imobile (terenuri) existente în patrimoniul municipiului Alba Iulia, înregistrate în contabilitate cu valoare 0, în scopul înscrierii lor în evidența contabilă și de gestiune cu 21 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 27/2015 privind închirierea prin licitație publică a unui teren situat în Alba Iulia, str. Gheorghe Șincai,

pentru amplasare panou tridimensional cu 21 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 28/2015 privind modificarea Hotărârii nr. 252/2012 a Consiliului local cu privire la aprobarea vânzării prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Aurel Vlaicu, FN, județul Alba cu 20 voturi pentru și o abținere Medrea Bogdan.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI
Consilier
Onețiu Cornelia Maria

SECRETAR
Marcel Jeler