

JUDEȚUL ALBA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

Minuta
ședinței ordinare a Consiliului local din data de 31 mai 2016

La ședința din data de 31 mai 2016 au fost prezenți un număr de 19 consilieri. În cadrul ședinței au fost adoptate următoarele hotărâri:

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 135/2016 privind cuantumul și numărul bursei care se acordă elevilor din învățământul preuniversitar de stat din municipiul Alba Iulia începând cu anul școlar 2016 -2017, cu 17 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 136/2016 privind demisia domnului Pocol Dorin Iustin din funcția de consilier local al municipiului Alba Iulia, cu 17 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 137/2016 privind rectificarea bugetului general de venituri și cheltuieli pe anul 2016 al municipiului Alba Iulia, cu 13 voturi pentru și 4 abțineri Clepan Dimitrie, Medrea Bogdan, Vasile Crișan, Zdrânc Daniel.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 138/2016 privind execuția bugetului general de venituri și cheltuieli al Municipiului Alba Iulia pe trimestrul I anul 2016, cu 17 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 139/2016 privind aprobarea procedurii de acordare a eșalonărilor la plata impozitelor, taxelor și a altor obligații la bugetul local al municipiului Alba Iulia, a eșalonărilor la plata majorărilor de întârziere de orice fel, cu excepția majorărilor de întârziere, datorate pe perioada de eșalonare, de către contribuabilii persoane fizice și juridice precum și procedura de aprobare a scutirii de la plata majorărilor de întârziere a persoanelor fizice, cu 17 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 140/2016 privind cuantumul cotizației datorate Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Salubris Alba, cu 15 voturi pentru și 3 abțineri Clepan Dimitrie, Medrea Bogdan, Zdrânc Daniel.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 141/2016 privind modificarea organigramei și a statutului de funcții ale Căminului pentru persoane vârstnice Alba Iulia din subordinea Consiliului local al municipiului Alba Iulia, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 142/2016 privind modificarea statutului de funcții al Serviciului public ”Serviciul comunitar pentru cadastru și agricultură” din subordinea Consiliului local al municipiului Alba Iulia, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 143/2016 privind alocarea unei sume de bani din bugetul local pe anul 2016 – capitol cultură, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 144/2016 privind încheierea unui protocol cu Liga studenților din Universitatea 1 Decembrie 1918 Alba Iulia pentru organizarea Galei Profesorului Bologna 2016, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 145/2016 privind

aderarea Municipiului Alba Iulia la ”Noua Convenție a Primarilor pentru Climă și Energie” extinsă până în anul 2030, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 146/2016 privind participarea Municipiului Alba Iulia în cadrul proiectului P.L.A.C.E. 2016 – Personal Learning and Cultural Education, finanțat în cadrul programului ERASMUS + KA1 – Learning Mobility of Individuals, Youth mobility, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 147/2016 privind aprobarea procedurii de înscriere și modificarea criteriilor de punctare a cererilor de înscriere a copiilor în creșele din municipiul Alba Iulia, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 148/2016 privind aprobarea Planului de analiză și acoperire a riscurilor a municipiului Alba-Iulia, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 149/2016 privind suplimentarea numărului de posturi pentru asistenții personali în anul 2016, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 150/2016 privind aprobarea standardului de cost pentru serviciile sociale acordate în comunitate, organizate ca adăposturi de noapte, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 151/2016 privind aprobarea actului adițional nr. 1 la Contractul de asociere pentru acordarea de servicii sociale nr. 109761/348/22.12.2015 încheiat cu Asociația Filantropia ortodoxă Alba Iulia pentru susținerea financiară a adăpostului de noapte, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 152/2016 privind aprobarea documentației tehnico-economică și a indicatorilor tehnico-economici – faza DALI aferenti obiectivului : ” Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale din municipiul Alba Iulia” Lot 1, cu 17 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 153/2016 privind aprobarea documentației tehnico-economică și a indicatorilor tehnico-economici – faza DALI aferenti obiectivului : ” Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale din municipiul Alba Iulia” Lot 2, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 154/2016 privind aprobarea documentației tehnico-economică și a indicatorilor tehnico-economici – faza DALI aferenti obiectivului : ” Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale din municipiul Alba Iulia” Lot 3, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 155/2016 privind modificarea și completarea Hotărârii nr.359/20.11.2015 a Consiliului local privind aprobarea nivelurilor impozabile, impozitele locale, alte taxe, taxe speciale și amenzile aplicabile în anul 2016 pentru taxa AVIZ DE OPORTUNITATE, cu 17 voturi pentru și o abținere Zdrânc Daniel.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 156/2016 privind aprobarea unor documentatii de urbanism:

Art.1: Avizează Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINTE COLECTIVE SI REALIZARE STRADA, ALBA IULIA, STR. COSTACHE NEGRUZZI, solicitant **VINERSAR FLORIN**”, conform planului de situație anexat, condiția prezentării, până la aprobare, a studiului de înscriere, precum și a parcelelor destinate străzii reglementate urbanistic la care a fost schimbată categoria

de folosinta in drum, inclusiv reglementarea juridica a accesului din str. Costache Negruzzi, cu 19 voturi pentru.

Art.2: Avizează Planul Urbanistic Zonal „, CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE SI COLECTIVE, ALBA IULIA, STR. NAZARETH ILLIT, FN, solicitant **KARL RUHM**”, conform planului de situatie anexat, conditia obtinerii, pana la aprobare, a avizului M Ap N, cu 19 voturi pentru.

Art.3: Avizează Planul Urbanistic Zonal „,CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, ALBA IULIA, PACLISA, STR. DIANEI, solicitant **BURAN COSMIN si BURAN DELIA**”, conform planului de situatie anexat, cu 19 voturi pentru.

Art.4: Avizează Planul Urbanistic Zonal „,CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, ALBA IULIA, PACLIZA, STR. BRANDUSEI, solicitant **LODROMAN EMANOIL**”, conform planului de situatie anexat, cu 19 voturi pentru.

Art.5: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “ AMPLASARE BUSTURI, ALEE IN PARCUL I.L.CARAGIALE, ZONA CENTRALA, ALBA IULIA, solicitant **MUNICIPIUL ALBA IULIA**”, conform planului de situatie anexat, cu 19 voturi pentru.

Art.6: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „,CONSTRUIRE PENSIUNE TURISTICA SI LAC DE AGREMENT CU EXPLOATARE AGREGATE MINERALE, ALBA IULIA, STRADA RETEZAT, solicitant **SC DIROM INTERTRANS SRL**”, conform planului de situatie anexat, cu 18 voturi pentru și o abținere Rareș Buglea.

Art.7: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „,SCHIMB DE DESTINATIE SI EXTINDERE PE VERTICALA PENTRU BIROURI SI SERVICII prin MODIFICARE PUD APROBAT CU HCL NR. 214/2013, ART.9, ALBA IULIA, CALEA MOTILOR, solicitant **LAURA IOANA BAURDA**”, conform planului de situatie anexat, cu 18 voturi pentru și o abținere Vasile Crișan.

Art.8: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „,CONSTRUIRE COPERTINA CU CARACTER PROVIZORIU PENTRU TERASA, ALBA IULIA, STR. B-DUL REVOLUTIEI, BL.3AB, solicitant **SC IDEAL MAX SRL**”, conform planului de situatie anexat, cu conditia aprobarii unei constructii cu caracter provizoriu pe o perioada de maxim 3 ani de la data emiterii autorizatiei de construire; perioada de 3 ani va fi redusa in cazul aplicarii unor investitii publice de interes general, cu 18 voturi pentru și o abținere Vasile Crișan.

Art.9: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „,CONSTRUIRE MAGAZIN PENNY MARKET SI REALIZARE SENS GIRATORIU – MODIFICARE PUZ APROBAT CU HCL NR.372/20.11.2015, ART.5, ALBA IULIA, STR. TUDOR VLADIMIRESCU, NR.80, solicitant **SC REWE PROJEKTENTWICKLUNG ROMANIA SRL**”, conform planului de situatie anexat, cu conditia realizarii pe cheltuiala proprietarului / investitorului de magazin a sensului giratoriu, a arterelor de legatura cu cartier Ampoi III si strada Livezii, inclusiv devierea retelelor solicitate prin avizele de amplasament pentru etapa I, cu 18 voturi pentru și o abținere Zdrânc Daniel.

Art.10: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „,MODIFICARE PUZ aprobat cu HCL NR. 108/2008 privind RETRAGEREA MINIMA A CONSTRUCTIILOR FATA DE ALINIAMENT, ALBA IULIA, strada Nada Florilor si Mihail Sadoveanu, solicitant **STRAJAN VLAD si STRAJAN ILINCA**”, conform planului de situatie anexat, cu

conditia obtinerii, pana la autorizare, a avizului de mediu si a avizului MApN, cu 17 voturi pentru și 2 abțineri Vasile Crișan, Zdrânc Daniel.

Art.11: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE ZONA CIGAS, ALBA IULIA, intre STR. ZENIT si STR. URANUS, solicitant **CURTA MIRCEA SI COSMA IOAN**”, conform planului de situatie anexat, cu 19 voturi pentru.

Art.12: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE SI REALIZARE ACCES, MODIFICARE PUZ aprobat cu HCL NR. 306/11.2010, ART. 28, ALBA IULIA, STR. PETRU DOBRA, solicitant **LETERNA VASILE, COROIU TRAIAN**”, conform planului de situatie anexat, cu 19 voturi pentru.

Art.13: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, ALBA IULIA, STR. CORDOVANILOR, solicitant **KEREKES ILDIKO, MONTERDE FRAILE MIGUEL ANGEL**”, conform planului de situatie anexat, cu 17 voturi pentru și o abținere Vasile Crișan.

Art.14: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „EXPLOATARE NISIPURI SI PIETRISURI SI CONSTRUIRE IAZ PISCICOL PENTRU PRODUCTIE, ALBA IULIA, EXTRAVILAN, ZONA LUNCA VINTII, solicitant SARA MARTA SRL pentru **SC HIGHWAY CONSTRUCTIONS SRL**”, conform planului de situatie anexat, cu 15 voturi pentru și 3 abțineri Raul Sebastian Tudorașcu, Petric Vasile, Zdrânc Daniel.

Art.15 Se stabileste, pentru documentatiile de urbanism PUD de la art.5, art.6 art.7 si art.8 perioada de valabilitate de 3 ani, cu 18 voturi pentru.

Art.16 Se stabileste, pentru documentatia de urbanism PUZ de la art.9, art.10, art.11, art.12, art.13 si art.14 perioada de valabilitate pana la aprobarea unei alte documentatii de urbanism pe terenul reglementat, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 157/2016 privind încheierea unui act adițional la contractul de asociere nr.7.814/2006 încheiat între Consiliul Local și Asociația Nonguvernamentală R.Y.M.A, cu 14 voturi pentru, o abținere zdrânc Daniel și un vot împotriva Medrea Bogdan.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 158/2016 privind încheierea unei convenții de constituire a dreptului de uz, servitute și acces la utilitățile publice asupra unui imobil (teren), cu 15 voturi pentru și o abținere Medrea Bogdan.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 159/2016 privind aprobarea cuantumului redevenței pentru cabinetul medical situat în Alba Iulia-Bărăbanț, str.Mureșului, nr.140, concesionat potrivit dispozițiilor HG nr.884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu 19 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 160/2016 privind aprobarea vânzării prin licitație publică a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str.Alexandru Ioan Cuza, nr.22, cu 19 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 161/2016 privind aprobarea vânzării prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str.Alexandru cel Bun, nr.10, cu 19 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 162/2016 privind trecerea din domeniul public al municipiului Alba Iulia a imobilului situat administrativ în Alba Iulia (Oarda de Sus), strada Victoriei, nr. 111, înscris în CF nr.

97636 a municipiului Alba Iulia, nr. Cad 97636 (nr. Top 2460/2) curți construcții în suprafață de 943 mp și nr. Cad 97636 – C1, cămin cultural în suprafață de 239 mp și înscrierea acestuia în domeniul privat al municipiului Alba Iulia, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 163/2016 privind expertiza tehnică extrajudiciară, întocmită în Dosar nr. 174/176/2016, aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia, cu 19 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 164/2016 privind însușirea documentației tehnice, întocmită în Dosar nr. 1954/176/2016, aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia, cu 19 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 165/2016 privind expertiza tehnică judiciară, întocmită în Dosar nr. 9141/176/2014, aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia, cu 19 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 166/2016 privind expertiza tehnică extrajudiciară, întocmită în Dosar nr. 2045/176/2016, aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia, cu 19 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 167/2016 privind parcelarea unor imobile (terenuri) situate în Alba Iulia, zona Stadion, cu 19 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 168/2016 privind acceptarea donației făcute municipiului Alba Iulia a unui imobil (drum) situat în Alba Iulia, strada Șugag, cu 17 voturi pentru și un vot împotriva Raul Sebastian Tudorașcu.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 169/2016 privind parcelarea și înscrierea dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia asupra unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, strada Brădișor, nr. 5, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 170/2016 privind aprobarea mecanismului de recuperare a sumelor avansate de Municipiul Alba Iulia pentru asigurarea contribuției proprii a asociațiilor de proprietari aferentă blocurilor de locuințe incluse în Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa Prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile, Operațiunea A – Clădiri Rezidențiale, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 171/2016 privind parcelare și înscrierea dreptului de proprietate al municipiului Alba Iulia asupra unui imobil (teren), situat administrativ în Alba Iulia str. Arieșului, cu 19 voturi pentru.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI
Consilier
Popa Pavel

SECRETAR
Marcel Jeler