

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**MUNICIPIUL ALBA IULIA**  
**PRIMAR**

**DISPOZIȚIA NR. 663**

Primarul municipiului Alba Iulia;

În temeiul prevederilor art. 39 (1) și ale art. 68 (1) coroborat cu art. 115 (1) lit. „a” din Legea nr 215/2001 republicată, modificată și completată prin OUGR nr. 20/2008, Legea nr. 35/2008, OUGR nr. 66/2008, Legea nr. 131/2008 și OUGR nr. 97/2008,

**DISPUNE**

**Art. unic.** Convoacă Consiliul local al municipiului Alba Iulia în ședință ordinară, pe data de **29 septembrie 2008, orele 13<sup>00</sup>**, ce va avea loc la sediul Primăriei municipiului Alba Iulia, str. Calea Moșilor nr. 5A, cu următorul

**PROIECT AL ORDINII DE ZI:**

I. Proiecte de hotărâri privind:

1. Rectificarea bugetului anual de venituri și cheltuieli al municipiului Alba Iulia pe anul 2008.
2. Aprobarea modificării și completării statului de funcții și organigramei Serviciului public de asistență socială aflat în subordinea Consiliului local al municipiului Alba Iulia.
3. Aprobarea planului de ocupare al funcțiilor publice din aparatul de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia și din serviciile publice aflate în subordinea Consiliului local al municipiului Alba Iulia pentru anul 2009.
4. Aprobarea unui schimb de imobile (terenuri) între Consiliul local al municipiului Alba Iulia și Consiliul Județean Alba.
5. Însușirea expertizei tehnice pentru extindere Grădinița Bărăbanț și închirierea clădirii pentru Grădinița Bărăbanț.
6. Rezilierea contractului de administrare nr. 21905/12.10.2006 și darea în administrare Universității Tehnice din Cluj-Napoca, Facultatea de Construcții de Mașini a cantinei și a clădirii internatului din incinta Grupului Școlar Metalurgic Alba Iulia (Liceul nr.2) și a terenului aferent acestora.

7. Prelungirea termenului unor contracte de închiriere.
8. Darea în folosință gratuită către Centrul de Promovare al Valorilor Vieții a imobilului Centrala Termică nr. 4.
9. Aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a parcurilor publice de reședință aflate pe raza municipiului Alba Iulia.
10. Aprobarea închirierii de către Consiliul local al municipiului Alba Iulia a unui spațiu necesar funcționării Serviciului de Asistență Socială.
11. Aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Bazei de agrement și locuri de joacă Ampoi II.
12. Darea în administrarea Centrului bugetar – Grădinița nr. 12 a imobilului Centrala termică nr. 20 situat în Alba Iulia str. Republicii, în vederea amenajării Grădiniței nr. 10.
13. Aprobarea documentației, fază SF, a obiectivului „Restaurare/reconstruire Poarta a II-a fortificație de tip Vauban.
14. Însușirea caracteristicilor tehnico-economice din documentația, fază SF, pentru obiectivul „Reabilitarea centrului istoric Alba Iulia, fortificație de tip Vauban, căi de acces, iluminatul exterior și mobilier urban zonă interioară – municipiul Alba Iulia.
15. Aprobarea Studiului de oportunitate, a Regulamentului Serviciului de iluminat public și a Caietului de sarcini pentru concesionarea Serviciului de iluminat public.
16. Expertiză tehnică efectuată în dosarul nr. 4133/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.
17. Expertiză tehnică efectuată în dosarul nr. 3421/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.
18. Expertiză tehnică efectuată în dosarul nr. 4077/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.
19. Expertiză tehnică efectuată în dosarul nr. 4038/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.
20. Expertiză tehnică efectuată în dosarul nr. 2976/176/2007 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.
21. Expertiză tehnică efectuată în dosarul nr. 3315/176/2007 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.
22. Expertiză tehnică efectuată în dosarul nr. 1305/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.
23. Expertiză tehnică efectuată în dosarul nr. 2882/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.
24. Expertiză tehnică efectuată în dosarul nr. 1967/176/2007 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.
25. Propunere de atribuire în proprietate a terenului aferent caselor particulare.
26. Expertiză tehnică efectuată în dosarul nr. 3069/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.
27. Acceptarea donației făcute către Consiliul local al municipiului Alba Iulia a unui imobil (teren) – drum situat în Alba Iulia – Zona Pietrar.

28. Acceptarea donației făcute către Consiliul local al municipiului Alba Iulia a unor imobile (terenuri) – drumuri situate în Alba Iulia – Zona Chip.

29. Transmiterea în proprietate cu titlu gratuit către Arhiepiscopia Ortodoxă Română a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, B-dul 1 Decembrie 1918, nr. 13.

30. Transmiterea în folosință gratuită a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Gării nr. 2.

31. Expertiza tehnică efectuată în dosar nr. 4000/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

32. Expertiza tehnică efectuată în dosar nr. 4959/176/2007 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

33. Expertiza tehnică extrajudiciară efectuată în dosar nr. 4388/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

34. Atribuirea denumirii unor străzi din municipiul Alba Iulia.

35. Aprobarea unor documentații de urbanism:

**Art.1: Avizează** Planul Urbanistic Zonal CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE SI SPATII SERVICII, Alba Iulia, str. Jderului, solicitant LEAHU ALEXANDRU”, conform planului de situatie anexat.

**Art.2: Avizează** Planul Urbanistic Zonal “ CONSTRUIRE LOCUINTE UNIFAMILIALE SI MODERNIZARE DRUMURI ACCES, extravilan Micesti, Alba Iulia, solicitant LUPEAN VIORICA, GOIA MIRCEA, OLAH IOAN, DANCIU MARIA, DOBRA VASILE, MARCU FLORIN, SOPORAN AUREL”, conform planului de situatie anexat, cu conditia prezentarii avizului sanitar privind relatia de vecinatatea cu Ferma de crestere animale-Micesti.

**Art.3: Avizează** Planul Urbanistic Zonal “CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, extravilan Oarda de Jos, zona Pimpretor, solicitant BOLCA STEFAN, CABULEA ROMULUS, HOSSU RADU, BODEA CALIN, MUCEA STEF NCOLAE, RUSU ELENA, COANCA CORNELA, RUJA NICOLAE, PRESURA ELENA, DOMSA IACOB GHEORGHE, MICU TRAIAN”, conform planului de situatie anexat.

**Art.4: Avizează** Planul Urbanistic Zonal “ CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE, str. M.Kogalniceanu, Zona « DUPA GRADINI », solicitant BUDACĂ ADRIAN, TAMPLARU MARIA, MAZILU CIPRIAN, MANEA MIHAI, S.C. GRUN SOFT DESIGN S.R.L., RADA CORNEL, KISS GHEORGHE, COMANICIU IOAN, COMANICIU ELENA”, conform planului de situatie anexat.

**Art.5: Avizează** Planul Urbanistic Zonal “CONSTRUIRE CASE DE VACANTĂ, extravilan Alba Iulia, Oarda de Sus, solicitant MUCEA IONEL ALEXANDRU SI VECINII”, conform planului de situatie anexat.

**Art.6: Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu “ CONSTRUIRE SPATII COMERCIALE SI PRESTARI SERVICII PENTRU CROITORIE ”, str.Tudor Vladimirescu, nr.95, solicitant IRIMUS NICOLAE ”, conform planului de situatie anexat.

**Art.7: Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu “ Modificare HCL NR.157/04.08, art.3

CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE SI SPATII COMERCIALE LA PARTER ”,

B-dul REVOLUTIEI 1989, FN, solicitant BACIU REMUS ”, conform planului de situatie anexat.

**Art.8: Respinge** Planul Urbanistic de Detaliu “ CABINET MEDICAL ”, str.Toporasilor, solicitant MOLDOVAN RODICA ”, conform planului de situatie anexat.

**Art.9: Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu “ CONSTRUIRE LOCUINTA SI ANEXA (ATELIER PICTURA SI MODELAJ), b-dul Transilvaniei, fn, solicitant CIOANCĂ CĂTĂLIN EUGEN SI CIOANCĂ ILEANA ”, conform planului de situatie anexat.

**Art.10: Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu “ EXTINDERE SEDIU AGENTIE PT. DEZVOLTARE REGIONAL 7 CENTRU “, str. Decebal, Nr.12, solicitant AGENTIE PT. DEZVOLTARE REGIONAL 7 CENTRU, conform planului de situatie anexat, cu conditia reanalizarii extinderii privind volumetria si amplasarea fata de aliniament .

**Art.11: Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu “ CONSTRUIRE BIROURI, BOXE ATELIER REPARATII AUTO, MONTAT ANVELOPE, SPĂLĂTORIE, MAGAZIN PIESE SI CONSUMBILE AUTO, Str. Al.I.Cuza, nr. 39, solicitant SC IMPULS OIL SRL”, , conform planului de situatie anexat, cu conditia retragerii spălătoriei in aliniament cu hala existentă, a renuntarii la parcajele amplasate in zona de protectie a drumul national si a prezentarii avizului de la administrator drum , respectiv de la politia rutiera.

**Art.12: Aproba** Planul Urbanistic de Detaliu “ CONSTRUIRE HALA INDUSTRIALA – DEPOZIT, STR.Gării, nr.2C, solicitant OANCEA MIHAI, OANCEA NICOLAE”, conform planului de situatie anexat.

**Art.13: Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu “ CONSTRUIRE HALA SI PLATFORMA DEPOZITARE, str. Al.I.Cuza, nr. 39, solicitant SC AMBIENT SRL”, conform planului de situatie anexat.

**Art.14: Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu “ CONSTRUIRE LOCUINTA, str. Bucuresti, fn, , solicitant IVINIS RADU PETRU”, conform planului de situatie anexat.

**Art.15: Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu “ SCHIMB DESTINATIE DIN ABATOR IN CLUB-DISCOTECA, Str. LIVEZII , nr. 41A, solicitant SC ROALCARN SRL ”, conform planului de situatie anexat, cu conditia suplimentarii numarului de parcaje in incinta amenajata.

**Art.16: Respinge** Planul Urbanistic de Detaliu “LOCUINTE COLECTIVE P+3(M), Calea Motilor, FN, solicitant S.C. ESPACASA S.R.L.”, conform planului de situatie anexat

**Art.17: Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu “ RENUNTARE TRONSON STRADA 70-IV, ZONA ALBA IULIA-MICESTI, ALBA IULIA – MICESTI, solicitant TUDOSE IOAN”, conform planului de

situatie anexat, cu conditia realizarii unei alveolei de intoarcere auto pe parcela beneficiarului.

**Art.18: Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu “ AMPLASARE SI REALIZARE MONUMENTUL EROILOR, str. Scarisoara, Micesti, solicitant MUNICIPIUL ALBA IULIA”, conform planului de situatie anexat.

**Art.19: Aprobă** Planul Urbanistic Zonal “ MANSARDARE LOCUINTE COLECTIVE, ALBA IULIA, str.Oborului, FN, solicitant SC TEAM BAU SRL”, conform planului de situatie anexat.

**Art.20: Aprobă** Planul Urbanistic Zonal “ CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, Alba Iulia, str. Fantanele, solicitant FILIPESCU FLORINA GEORGIANA, FILIPESCU NICOLAE, FILIPESCU ELENA, ZDRANC CATERINA, ZDRANC DAVID, SUCIU MATEI, MITRACU IANCU, DANIEL LAURENTIU”, conform planului de situatie anexat.

**Art.21: Respinge** Planul Urbanistic Zonal “ CONSTRUIRE LOCUINTE FAMILIALE SEDIU FIRMA SI MODERNIZARE DRUMURI ACCES, Oarda de Jos, str. Garoafelor, solicitant SC MIRA – ROM SRL, MOLDOVAN ANGHIEL, ZAHARIA IOAN, CRACIUN ANA, LUPSAN MARIA”, conform planului de situatie anexat.

36. Alocarea unor sume din bugetul local pentru susținerea unor activități culturale și sportive.

37. Expertiza tehnică efectuată în dosar nr. 1722/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

Inițiator: Primar Mircea Hava

II. Stabilirea datei ședinței Consiliului local al municipiului Alba Iulia pe luna octombrie 2008.

III. Diverse

Raport cu privire la deplasarea efectuată de domnul viceprimar Bogățan Ioan la Chișinău – Republica Moldova în perioada 29 august – 1 septembrie 2008.

Alba Iulia, 19 septembrie 2008

Primar,  
Mircea Hava

Avizat  
Secretar,  
Marcel Jeler

MP/2 ex