

**ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL ALBA IULIA
CONSILIUL LOCAL**

PROCES VERBAL

Încheiat azi 17 octombrie 2017, în cadrul ședinței de îndată a Consiliului Local al municipiului Alba-Iulia.

Ședința a fost convocată în baza Dispoziției nr. 3358/2017 a Primarului municipiului Alba-Iulia.

Marcel Jeler: "La ședință sunt prezenți un număr de 16 consilieri. Lipsesc domnii consilieri Popescu Antonio, Medrea Bogdan, Clepan Dimitrie, Vasile Crișan, Mircea Trifu. Așadar, ședința noastră este legal constituită.

Dau cuvântul domnului președinte Pocol Dorin."

Pocol Dorin: „Domnilor consilieri, doresc să precizez faptul că, la lucrările ședinței noastre participă: dl. Primar Mircea Hava, d-na Silvia Moldovan - director tehnic, d-na Mihaela Petcu - consilier Serviciu administrație publică locală, juridic contencios, precum și presa."

Pocol Dorin: "Supun aprobării modalitatea de vot pe care o vom avea pentru această ședință. Propunerea mea este de vot deschis prin ridicare de mână. Cine este pentru?"

"Fiind supusă la vot, propunerea a fost votată cu 16 voturi pentru."

Pocol Dorin: "Și acum, vă prezint următorul

PROIECT AL ORDINII DE ZI:

1. Modificarea art.5 din Hotărârea nr. 287/2017 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia
2. Documentația tehnico-economică, faza SF – pentru obiectivul: "Amplasare loc de veci grupuri de rezistență armata anticomunistă" - municipiul Alba Iulia

Inițiator,
Primar
Mircea Hava

1. Modificarea art.5 din Hotărârea nr. 287/2017 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia.

Se prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Paul Voicu: "V-am convocat doamnelor și domnilor consilieri în ședința de azi. Și de ce de îndată? Pentru următorul motiv. Noi trebuie să facem rapid decizia

de expropriere ca să pornim toate celelalte acte. Cel mai important document după decizia de expropriere este autorizația de construire care trebuie depusă până în 31 luna aceasta pentru banii de la PNDL. Prefectura ne-a spus că în momentul în care modificăm art. 5 ne dă persoană în comisia de expropriere. Altfel, nu putem să întocmim această comisie de expropriere, în sensul în care noi am hotărât în ședința de luna trecută în 28 sau când a fost ședința să propunem 10 lei/mp pentru expropriere. Vă mai spun odată din lege prețul de 48 de lei care este al expertului este un preț estimativ. Așa spune legea. Prețul estimativ. Dumneavoastră, împreună am hotărât în ședința de luna trecută acel preț prin vot. 15 voturi cu prețul de 10 lei. Pentru că am spus de ce. Este drum. Prețul de circulație este aproape de zero. El nu se poate vinde de peste șase ani. Oricum acolo, cetățenii care folosesc acele suprafețe ca și drum ... Și de aceea ați hotărât. Practic articolul 5 unde scria că nu însușește raportul de expertiză și prețul de acolo și cu 10 lei trebuie să sune: însușește raportul de expertiză. Deci articolul 5 îl aveți în fața dumneavoastră. Notați cum spunem acum. Însușește raportul de expertiză și stabilește suma de 10 lei/mp pentru imobilul teren situat pe strada izvorului și Nicolae labiș, municipiul Alba-Iulia și așa mai departe.”

Raul Sebastian Tudorașcu: ”Raportul de evaluare.”

Paul Voicu: ”Raportul de evaluare. Pardon! Deci, însușește raportul de evaluare. Adică, am luat act de raportul de evaluare, că este un dosar cam atâta. Nu este numai prețul ci sunt o serie de date tehnice și financiare. Și în urma discuțiilor pe care le-am avut în consiliu local ați văzut că am hotărât să fie 10 lei prețul și am spus cu toții de ce. Deci, asta e!”

Marcel Jeler: ”Restul articolelor rămân nemedificate.”

Pocol Dorin: ”Bun! Discuții? Haideți să trecem la vot! Cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 16 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 333/2017

2. Documentația tehnico-economică, faza SF – pentru obiectivul : ”Amplasare loc de veci grupuri de rezistență armata anticomunistă” - municipiul Alba Iulia

Se dă cuvântul doamnei Silvia Moldovan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Silvia Moldovan: ”Este o lucrare care se dorește a se realiza în incinta catedralei sau Bisericii Platoul Romanilor de sus de pe Transilvaniei, lângă monumentul care există acolo, ca să îl completăm oarecum cu locurile de veci ale celor care au susținut lupta anticomunistă. Și este vorba despre 10 persoane care au fost descoperite ca și oseminte. Și ele trebuie înhumate oarecum. Deci, toată lucrarea care s-a propus, ați aprobat acolo un PUD acum vreo patru luni în urmă. S-a făcut o documentație din care a rezultat dimensionarea și tot ce înseamnă

lucrare. Ea se face practic ca un cavou. O lucrare cu o dimensiune de șase metri la sol, 6/2 în care se includ 10 casete sau 10 camere pentru cele 10 persoane și o lucrare monumentală pe capăt. Totul se va face aparent din granit. Capacele și cu scrisuri și cu tot ce înseamnă simbolistică.”

Pocol Dorin: ”Am văzut că sunt două variante. Care este cea bună?”

Silvia Moldovan: ”În prima fază piatra de căpătâi era o lucrare mai specială de 8 metri cubi de granit, bloc masiv care trebuie așezat pe o fundație și ne conducea la un preț foarte mare. Plus că era cu scrisuri. Am constatat în timp că literele nu rezistă, mai ales la dezgheț. De aceea a doua variantă. Este mai simplificată.”

Pocol Dorin: ”Deci, alegem varianta a doua.”

Pocol Dorin: ” Discuții? Haideți să trecem la vot! Cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 16 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 334/2017

II. Diverse

Pocol Dorin: ”Ca un fel de diverse, am fost rugat să îi dăm cuvântul domnului Bumbu. Ați spus că vreți să luați cuvântul. Vă rog!”

Bumbu Nicolae: ”Am vrut să pun un pic în discuție blocul G2. Adică, blocul Turturica. Toată lumea este informată.”

Pocol Dorin: ”Știm de pe toate rețelele media. Am văzut ce discuții sunt. Ce ar trebui să discutăm? Aveți o propunere?”

Bumbu Nicolae: ”Ținând cont de faptul că oamenii sunt încă în stradă ...”

Pleșa Gabriel: ”Nu sunt în stradă! Dar spuneți dumneavoastră și după aceea spun eu!”

Bumbu Nicolae: ”Domnul viceprimar!”

Pleșa Gabriel: ”Avem fotografii. Facem monitorizare acolo. Nu stă nimeni în stradă! Că și-au cărat două saltele la rugămintea cuiva, nu înseamnă că sunt în stradă! Dar sigur, îl las să vorbească și după aceea dacă vreți să mă ascultați!”

Bumbu Nicolae: ”Nu și-au adus ei saltele! Au venit cei de la Polaris și le-au luat bunurile de acolo! Din stradă, domnul viceprimar! Nu mi se pare normal ca cineva să îți ridice bunurile de acolo fără să pună la dispoziție o procedură legală prin care vine să ridice din stradă!”

Pleșa Gabriel: ”Bunul este pe domeniul public! Este procedură legală! Bunul era pe domeniul public!”

Bumbu Nicolae: ”Bun. Dar s-a făcut fără procedură legală.”

Pleșa Gabriel: ”Nu există!”

Bumbu Nicolae: ”Ba da, domnul viceprimar! Nu a venit cu un proces verbal, nu s-a făcut inventariere la bunuri.”

Pleșa Gabriel: ”S-a făcut inventariere când s-a evacuat fiecare locuință. Au termen de 30 de zile să își ridice bunurile din locuință. Asta nu înseamnă că pune în parcul Mihai Eminescu și rămâne și doarme acolo. Sigur că îl ridici! Ai tot dreptul din lume!”

Bumbu Nicolae: ”Să-i ridici bunul de pe stradă?”

Pleșa Gabriel: ”Bunul ce înseamnă? O saltea sau la ce vă referiți?”

Bumbu Nicolae: ”Da. Saltea. Sau pat. Știu eu, mașină de spălat.”

Pleșa Gabriel: ”Ați văzut că cineva doarme într-un loc public fără să fie ridicat de acolo? Li s-a spus, li s-a dat 24 de ore să și le ducă. Ilegal nu e nimic! Dar sigur! Întrebăm juriști! Vedem! Puteți verifica! Nu avem nici o problemă!”

Bumbu Nicolae: ”Aș vrea să întreb și eu ceva. Dacă avem vreo soluție în cazul acesta? Că soluții concrete nici acum nu s-au găsit.”

Pleșa Gabriel: ”Sigur că sunt! Le-am spus și la Prefectură.”

Bumbu Nicolae: ”Pentru că dacă erau soluții, domnul viceprimar, oamenii respectivi nu mai erau acolo. Sunt acolo, în fața blocului.”

Mircea Hava: ”Cine e în fața blocului? Am fost și eu ieri acolo!”

Pleșa Gabriel: ”Maxim 5 oameni! Și v-o spun asta cu toată responsabilitatea! Exact ce am spus Prefecturii! Am făcut acolo plan de acțiune! Fetele și colegile de la social și Poliția locală și-au făcut datoria! Fără discuții! S-a anunțat evacuarea marțea trecută! Acum o săptămână. Da? Timp în care toate cererile aduse până azi sunt următoarele. În jur de 40 pentru o cofinanțare sau o eventuală plată a chiriei pe perioadă determinată. Vom discuta asta probabil în ședința din 26 să vedem dacă mai vine cineva cu cereri. Pentru că există un precedent în sectorul 6. Nu există o cerere să doarmă în adăpostul de noapte de la gară, deși avem 25 de locuri plătite, femei și bărbați, nici un fel de cerere de instituționalizare mamă și copil, deși aveau posibilitatea, peste trei ani, nici o cerere de instituționalizare la mamă și copil sub trei ani unde aveam și agenți maternali plătiți. Și știe foarte bine domnul Chirilă și vă poate face o situație. Și nici o cerere de instituționalizare temporară pentru copii în centrul de zi a Direcției Generale Județene de Protecție a Copilului. Deci, domnilor ce vorbim? Astea sunt cererile! Foarte mulți ne-au declarat, nu știu ce vă spun dumneavoastră, că au alternative! Și ca dovadă, din cele 67 de execuții silite care au avut loc, marea majoritate au plecat de acolo. Și vă pot da o situație. 23 sunt angajați. Deci, teoretic se presupune că pot să-și plătească o chirie. Au declarat că au proprietate sau pot să se ducă în altă parte. Singurii cu probleme

erau cinci persoane dintre care una cu handicap grav locomotor pe care am rezolvat-o și încă o doamnă cu handicap grav psihic pe care să o instituționalizăm permanent. Iar persoane în vârstă șase, dintre care una singură era fără venituri. Cinci cu pensie. Eu vă spun date concrete. Nu știu ce știți dumneavoastră! Dar una este să culegeți niște informații din stradă care se schimbă de la oră la oră și alta să vedeți exact ce există la serviciul social.”

Bumbu Nicolae: ”Vreau să vă contrazic, domnul viceprimar! În legătură cu evaluarea pe care ați făcut-o dumneavoastră, nu este o evaluare corectă. Pentru că sunt mulți prea mulți oameni acolo. Iar în legătură cu contractele de închiriere știți foarte bine. Iar acum vorbim partea reală. Cei din Turturica dacă se duc undeva și cer un contract de închiriere, nu o să le pună nimeni la dispoziție contract de închiriere.”

Mircea Hava: ”Oare de ce? Uite, plătim noi toate chiria! Oare de ce?”

Bumbu Nicolae: ”Iar cine le pune la dispoziție au pretenția de a le plăti chiria cel puțin pe trei luni înainte. Știți foarte bine. În legătură cu adăpostul de la gară nu putem să despărțim o familie. Știm că acolo nu au voie decât mamă și tată.”

Pleșa Gabriel: ”Temporar. Acolo copiii nu au ce căuta.”

Bumbu Nicolae: ”Copiii au voie de la nouă seara până la ora 11.”

Pleșa Gabriel: ”Au pat cald, duș, masă caldă dimineața plus că își pot spăla hainele.”

Bumbu Nicolae: ”După care rămân pe stradă. Iei copilul, îl duci pe stradă, îl lași acolo! Nu știu! Nu văd nici o soluție!”

Raul Sebastian Tudorașcu: ”Pentru că lipsește colegul nostru și ne-am obișnuit cu ... Am avut o întâlnire cu câțiva zeci de cetățeni din municipiul Alba-Iulia și ei au venit cu rugămintea să le plătim și lor chiria că au unde sta! Dar dacă tot plătește Primăria vor și ei să beneficieze de treaba aceasta!”

Bumbu Nicolae: ”Acum știm foarte bine ce situație socială au oamenii de acolo!”

Mircea Hava: ”Domnul Bumbu! Situația socială este acolo de când mă știu! L-am reparat capital! L-am făcut boboc! Avem poze, avem toate documentele! Am făcut programe europene, am trimis copii în tabără la mare! Asta nu se mai pune! I-am rugat să fie liniștiți, iar rugat să nu avem incidente, să aibă grijă de copii, să nu spargă geamurile în jur, i-am rugat ca să se poată trece, i-am rugat ca măcar la zece seara să-și închidă muzica să nu deranjeze pe toată lumea! Ei au devenit acolo un focar! La fel cum ți-am spus și ție odată, dacă tot ești reprezentantul lor! Du-te pe Craivei în zonă și vorbește cu ei! Avem n

sesizări în care te-ai dus cu mașina și aruncă cu ouă, cu stricăciuni după tine! Ei, domnule! Dacă voi vreți ca asta să fie viitoarea sută de ani în Alba-Iulia! Ei! Să știți că vă înșelați! Nu am nici o problemă cu nimeni! Dacă mie îmi spuneți că sunt rasist, cum mi-ați spus, să vă dea Dumnezeu sănătate! Pentru chestiile astea și vorbele care zboară câteodată mai trebuie plătit pentru ele! Mie, care sunt singurul primar care a realizat un cartier de jos! Lucruri care se văd! Biserica, tot ce s-a putut, centre de zi, centre de cutare! Și acum spuneți că sunt rasist! Domnule, nu se mai poate! Nimeni nu a intervenit! Cert este că acum ne trezim toți, acolo sunt probleme, sunt cutare! Dar până acum unde ați fost? Ce ați făcut până acum pentru oamenii aceștia? Ați fost odată să le spuneți ”stați cuminți aici”? Ați fost? Noi o să începem să construim! Dumneavoastră o să aprobați studiile! Ca să construim niște blocuri sociale! Dar vă spun. Acolo se intră pe punctaj. Veniți să vedeți cum arată containerele pe care le-am primit din bani publici și le-am pus acolo! Ce trebuie să fac? Să stau cu pușca lângă ei? Nu mai vrem! Și nici nu vreau să facem treaba aceasta! Tot timpul am dorit să mai fie cineva lângă noi! Noi nu, frate! Folosim orice chestiune ca să ne creștem, că asta este durerea mea, folosim chestiunea ca să ne creștem level-ul voturilor! Greșală! Greșală! Nu ați reușit altceva decât să faceți o chestie pe facebook de te doare capul! Eu nu am citit decât 100! Am mai și râs! Am mai văzut că unii incită să vină să îmi taie capul, să vină să-mi violeze familia! Toți o să plătească! Pentru că și asta pe facebook! Să vedem cine a incitat! De ce au scris! Toate se vor duce la procuratură! Iar o să sară! Pentru că în momentul în care începe cercetarea, 24 de ore o să stea la ”țuhaus”! Cel care a făcut! Sunt amenințări cu moartea! Și o să zică: vai de mine, domnule că ăla e ... Care e problema? Eu știu că toți suntem oameni! Eu de aici pornesc! Vreți să fie bine? Va fi bine! Pentru că până acum și eu pot să demonstrez chestiile acestea! Ei! Alții pot să demonstreze că în timp ce făceau anumite chestiuni și nici nu le spune pe nume, și-au mai tras o casă, și-au mai tras o haciendă ca reprezentanți! La noi nu este cazul!

Avem programul de câteva milioane de euro exact pentru zonă. Creșterea calității vieții cu grup țintă. Ce să mai fac? M-am dus în judecată! Nici măcar atâta nu ați fost în stare! Vă spun vouă ca mari susținători! Sau le spun eu lor, pentru că vorbesc altfel cu mine, că mă știu de 20 de ani! Nici măcar nu ați fost în stare voi, marii reprezentanți să vă luați un avocat ca să faceți treaba aceasta și ordonanță prezidențială de întrerupere a acestei chestii, pe care nu o mai puteam opri! Era implacabilă, așa cum urmează peste câteva ore noaptea! Aia nu se putea opri pentru că aveam probleme cu nerespectarea legii și a hotărârii

juducătorești! Dar atâta ne-a plăcut frate să se ... Oamenii care sunt în nevoie și trebuie să îi identificăm corect, ce avem noi, ce aveți voi! Așa ar trebui să lucrăm!”

Bumbu Nicolae: ”Ar trebui să facem o evaluare.”

Mircea Hava: ”Așa trebuie făcut și nu ai decât să îți iei documentele pe care le ai, vi la Gabi, chemăm pe doamnele de la social și discutăm caz de caz, copil de copil! Și găsim soluții unde trebuie găsite soluții! Eu o să îți dau poze despre locuitorii din G2! Nu toți! Băi frate, vi cu bichonul sub braț și cu BMW-ul!”

Bumbu Nicolae: ”Trebuiau făcute evaluări demult, domnul Primar!”

Mircea Hava: ”Au fost făcute evaluări!”

Bumbu Nicolae: ”Cei care au creat probleme trebuiau ...”

Mircea Hava: ”Toți! Da, da!”

Pleșa Gabriel: ”Tot ce s-a întâmplat după evacuarea aceasta forțată, 90% aveau soluții alternative! Știți de ce au fost somați de acum un an? Că nu plăteau apă, curent, chirie! Nu mai putea merge la infinit lucrul acesta! Toți erau din bugetul local!”

Paul Voicu: ”Eu vreau să vă spun câteva lucruri concrete, administrative și legale! Nu povești și facebook! Numărul 1! Aceste evacuări au fost făcute în urma unor sentințe executorii și definitive pe care nu le discută nici președintele țării! Punct! Nu a evacuat Hava sau Consiliul local sau Primăria! Executorul judecătoresc! Deci, nu mai discutăm altceva!

Doi! Când am făcut acolo un post provizoriu de Poliție locală prin care am vrut să îi ajutăm, să îi rugăm să nu își distrugă propria locuință, am fost catalogați drept rasiști!”

Mircea Hava: ”Nu, nu! Paranteză! Tot asociațiile m-au băgat pe mine rasist! Am zis, domnule, având postul acolo nu se mai bat, nu va mai fi scandal! Nu! L-am desființat!”

Paul Voicu: ”Noi am vrut să facem lucru ca să îi ajutăm să nu își strice propria locuință, chiar dacă este în chirie! Mă înțelegeți? Ați văzut în poze cum arată fiecare locuință din G2! Incredibil! Au distrus tot și nu au plătit nimic!

Și punctul 3! Din punct de vedere tehnic avem expertiza în curs! Blocul se va dărâma! Ce trebuie să facem, domnule consilier, să stăm să moară oameni acolo și să se dărâme peste ei?”

Mircea Hava: ”Ca paranteză. Duceți-vă să vedeți că au scos fierul beton ca să îl vândă!”

Bumbu Nicolae: "Oamenii de acolo încă mai aveau contracte de închiriere."

Paul Voicu: "Noi am făcut reparații capitale! L-am făcut boboc! Cu toate utilitățile! Curent, apă, tot, tot, tot! Nou nou! Și i-am rugat să nu își distrugă propria locuință! Ce au făcut ei? Au distrus tot G2!"

Bumbu Nicolae: "Puteați să luați măsuri, domnul viceprimar!"

Paul Voicu: "Să nu vorbim toți!"

Bumbu Nicolae: "De ce nu ați luat măsuri că au câte 7-8 ani de zile!"

Paul Voicu: "De doi ani de zile suntem în instanță! Asta este măsura! Nu noi i-am evacuat! Noi am avut toleranța și i-am ținut neplătind nimic ani de zile! Dar instanța a decis! Am spus punctul 1 sentință executorie și definitivă! Punct! Nu mai avem ce discuta!"

Bumbu Nicolae: "Bun! Dar măsura aceasta este luată de doi ani!"

Paul Voicu: "Nu de doi ani! Este acum! Gata! Executare!"

Bumbu Nicolae: "Ok. Dar din 2010 nu au mai fost încheiate contracte contracte de către Primărie!"

Paul Voicu: "Cum să mai încheiem dacă e în instanță?"

Mircea Hava: "Pentru că nu s-a putut încheia nici un contract atâta timp cât aveai restanțe de 20 de ani!"

Bumbu Nicolae: "Și de ce nu s-au luat măsuri de atunci, domnule Primar?"

Mircea Hava: "Facem acum măsuri!"

Bumbu Nicolae: "Puteam de atunci să găsim alte alternative!"

Raul Sebastian Tudorașcu: "Și acum de ce nu le-ați găsit? Dacă atunci puteați!"

Bumbu Nicolae: "Sunt oameni care au mai plătit încă chiria din 2010!"

Mircea Hava: "Acestea se văd! Ce chestie și cu chiria! Ce citește cineva și îmi dă! Că de fapt toți și-au plătit chiria dar nenorociții aceștia de funcționari au băgat banii în jeb! O să îți arăt! Nu ridică din umeri! Că astea sunt chestii grave! Eu te rog foarte mult pentru că ești reprezentantul lor, fă-ți timp și vino să facem ceea ce trebuie!"

Pocol Dorin: "Alte discuții dacă mai sunt. Dacă nu sunt, atunci declar ședința de îndată de astăzi închisă."

Alba-Iulia, 17 octombrie 2017

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,

SECRETAR

Consilier
Pocol Dorin Justin

Marcel Jeler