

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL ALBA IULIA
CONSILIUL LOCAL

PROCES VERBAL

Încheiat azi 20 decembrie 2017, în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local al municipiului Alba-Iulia.

Ședința a fost convocată în baza Dispoziției nr. 10356/2017 a Primarului municipiului Alba-Iulia.

Lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local sunt publice.

Marcel Jeler: „Supun aprobării procesul verbal al ședinței anterioare. Cine este pentru aprobare? Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 17 voturi pentru.”

Marcel Jeler: ”La ședință sunt prezenți un număr de 17 consilieri. Lipsesc domnii consilieri Domuța Iulius Viorel, Hașa cătălin, Medrea Bogdan, Mircea Trifu. Domnul consilier Domuța Iulius Viorel intră în sala de ședință în timpul discutării proiectului nr. 7 al ordinii de zi. Așadar, ședința noastră este legal constituită.

Dau cuvântul domnului președinte Jidveian Ovidiu Viorel.”

Jidveian Ovidiu Viorel: „Domnilor consilieri, doresc să precizez faptul că, la lucrările ședinței noastre participă: dl. Primar Mircea Hava, d-na Teofila Țîr - director economic, d-na Silvia Moldovan – director tehnic, d-na Călin Hedviga – arhitect șef, dl. Pavel Nicolae – consilier Serviciu public comunitar pentru cadastru și agricultură, dl. Bogdan Florea – consilier juridic Căminul pentru persoane vârstnice Alba-Iulia, dl. Călin Badiu – director Direcția Venituri, d-na Crina Dumitrescu – director Direcția Programe, d-na Delia Cristescu – Direcția de Asistență Socială, precum și presa.”

Jidveian Ovidiu Viorel: "Supun aprobării modalitatea de vot pe care o vom avea pentru această ședință. Propunerea mea este de vot deschis prin ridicare de mână. Cine este pentru?"

"Fiind supusă la vot, propunerea a fost votată cu 17 voturi pentru."

Jidveian Ovidiu Viorel: "Pe ordinea de zi avem 38 proiecte de hotărâri.

Suplimentar au fost introduse 3 proiecte:

39. Proiect de hotărâre privind aprobarea unui protocol de cooperare între Municipiul Alba Iulia și PHYSIOMED Aparatură Medicală SRL Cluj Napoca în cadrul proiectului pilot ”Alba Iulia Smart City 2018”.

40. Proiect de hotărâre privind deplasarea unei delegații a municipiului Alba-Iulia la Alessandria în Italia în luna ianuarie 2018.

41. Proiect de hotărâre privind îndreptarea erorii materiale strecurate în Hotărârea nr. 381/2017 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia.

Proiectul nr. 38. Modificarea componenței Comisiei de licitații și negocieri pentru concesionarea, închirierea și vânzarea unor terenuri și

construcții în municipiul Alba-Iulia, aprobată prin Hotărârea nr. 181/2016 a Consiliului local.

Supun la vot proiectul ordinii de zi cu modificările și completările aduse. Cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 17 voturi pentru.”

Jidveian Ovidiu Viorel: ”Și acum, vă prezint următorul

PROIECT AL ORDINII DE ZI:

1. Aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe, taxe speciale și amenzile aplicabile în anul 2018

2. Neacordarea de facilități fiscale unei persoane fizice

3. Acordarea de facilități fiscale unei persoane juridice

4. Acordarea de facilități fiscale unor persoane juridice

5. Eșalonarea la plata acordată unei persoane juridice

6. Desemnarea reprezentantului Consiliului local al municipiului Alba Iulia în Comisia pentru evaluarea și asigurarea calității în unitatea de învățământ preuniversitar Grădinița „Lumea Ștrumfilor” Alba Iulia pentru anul școlar 2017 – 2018

7. Aprobarea Contractelor Colective de Muncă pentru personalul contractual și a Acordurilor Colective pentru funcționarii publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului și din Serviciile publice din subordinea Consiliului local al municipiului Alba Iulia

8. Delegarea gestiunii prin licitație publică a Serviciului public de transport rutier local de persoane

9. Numirea unei persoane în funcția de cadru tehnic PSI

10. Încadrarea persoanelor în cadrul proiectelor finanțate din fonduri europene nerambursabile a Municipiului Alba Iulia

11. Modificarea Hotărârii nr. 50/2017 a Consiliului local

12. Suplimentarea resurselor financiare prevăzute în Hotărârea nr. 323/2016 și aprobarea resurselor financiare pentru cel de-al treilea an de implementare a Acordului de Cooperare între Municipiul Alba Iulia și Asociația ”Micul Prinț”

13. Alocarea unor sume de bani pentru un proiect socio-educativ

14. Stabilirea numărului de posturi pentru asistenții personali ai persoanelor cu handicap grav, pentru anul 2018

15. Planul de acțiune privind dezvoltarea serviciilor sociale la nivelul municipiului Alba Iulia pentru anul 2018

16. Încheierea actului adițional nr. 2 la Contractul nr. 109754/349/22.12.2015 încheiat între Municipiul Alba Iulia, prin Direcția de asistență socială, și Asociația Filantropia Ortodoxă Alba Iulia pentru susținerea financiară a Centrului de servicii acordate în comunitate ”Sfântul Meletie” Alba Iulia

17. Încheierea actului adițional nr.3 la Contractul nr. 109752/2625/22.12.2015 încheiat între Municipiul Alba Iulia, prin Direcția de asistență socială, și Asociația Non-Guvernamentală Maria Beatrice Alba Iulia

18. Încheierea actului adițional nr. 4 la Contractul nr. 109748/157/22.12.2015 încheiat între Municipiul Alba Iulia, prin Direcția de asistență socială, și Asociația pentru Consiliere și Asistență Specializată ” A.C.A.S.” Alba Iulia

19. Stabilirea costului mediu lunar de întreținere și a contribuției lunare de întreținere a persoanelor vârstnice instituționalizate în Căminul pentru persoane vârstnice Alba Iulia și/sau a susținătorilor legali ai acestora

20. Aprobarea statului de funcții al Căminul pentru persoane vârstnice Alba Iulia și reîncadrarea unor categorii de personal

21. Aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului: Execuție Instalație de semnalizare, avertizare a incendiilor; Iluminat de siguranță și continuarea lucrului; Instalație paratrăsnet; Instalații de prevenire și stingerea incendiilor cu apă, la Școala Gimnazială Vasile Goldiș Corp B clasele I-IV din mun.Alba Iulia, str. Călărași nr. 2

22. Aprobarea unor documentații de urbanism :

Art.1: Avizează Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE DE LOCUINTE UNIFAMILIALE, ALBA IULIA, STRADA DUPA GRADINI, FN, solicitant BALDEA IULIANA, BALDEA ZAMFIRA, BALDEA RADU ALEX”,

Art.2: Avizează Planul Urbanistic Zonal „INTRODUCERE IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE ZONA DE AGREMENT CU FUNCTIUNI MIXTE : TURISM SI ALIMENTATIE PUBLICA, ALBA IULIA, ZONA LUNCA VINTII, solicitant SC SARA MARTA SRL”,

Art.3: Avizează Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE FAMILIALE, ALBA IULIA, STR. DIANA, FN, solicitant NEAGOE GHEORGHE IOAN SORIN, ISVERNARI CONSTANTIN CRISTIAN, ISVERNARI ANDREEA MIHAELA, DAIAN IOSIF MARIUS, DAIAN IOSIF BOGDAN, ORBAN TIBOR, ORBAN EMILIA, SIRB IOAN, SIRB SINZIANA, LA MALVA CARMEN NICOLETA”,

Art.4: Avizează Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE HALA DEPOZITARE MATERIE PRIMA, ALBA IULIA, STR. AL.I.CUZA, NR.38, solicitant SC IPEC SA”,

Art.5: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE 2 LOCUINTE FAMILIALE, ANEXE GOSPODARESTI SI IMPREJMUIRE, ALBA IULIA, OARDA, STR. CAPRIOAREI, NR.25, solicitant DONEA IOAN, DONEA MIHAI”,

Art.6: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE SI IMPREJMUIRE, ALBA IULIA, STR. TRANSILVANIEI, NR. 36C, solicitant MACAVEI CALIN VASILE”,

Art.7: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE CASA DE

VACANTA – A DOUA LOCUINTA PE PARCELA, ALBA IULIA, STR. TARNITA, NR. 7, CRACIUN SORIN IOAN”,

Art.8: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE COPERTINA CU CARACTER PROVIZORIU PENTRU TERASA, ALBA IULIA, STR. AUREL VLAICU, NR.33, solicitant TALNAR CORNEL”,

Art.9: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT NR.16 PRIN SCHIMB DESTINATIE SI EXTINDERE CLADIRE CANTINA DIN INCINTA COLEGIULUI TEHNIC ALEXANDRU DOMSA, ALBA IULIA, STR. TUDOR VLADIMIRESCU, NR.143, solicitant MUNICIPIUL ALBA IULIA”, conform planului de situatie anexat, cu conditia

Art.10: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „REGLEMENTARE ZONA DE LOCUINTE INDIVIDUALE SI STRADA PRIVATA, ALBA IULIA, STR. ZENIT, FN, solicitant BALAS MARIA, BALAS TRAIAN, NEAMTU ALEXANDRU, NEAMTU DIANA BIANCA”,

Art.11: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „REGLEMENTARE FUNCTIUNI TURISTICE PENTRU CONSTRUIRE HOTEL SI ALIMENTATIE PUBLICA, ALBA IULIA, STR. OLTENIEI, NR.21, solicitant SC VERUNA NIRO SRL prin DOMSA FLORIN VALENTIN”,

Art.12: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „REGLEMENTARE STRADA DIMITRIE ANGHEL, ALBA IULIA, ZONA DINAMITA, STR. DIMITRIE ANGHEL, NR. 4,6,8,10,12,14, solicitant CRAIFALEAN VALENTIN DAN, CRAIFALEAN ANA MARIA, CRISAN TEODOR DANIEL, CRISAN DALIA TEODORA, COZMA ADRIANA MARIA, TIRLEA IACOB, TIRLEA ANA, MICU DARIUS SORIN”,

23. Modificarea și completarea Hotărârii nr. 357/2017 a Consiliului local privind transmiterea în administrare a Parcului Dendrologic Dr. Ion Vlad către Ocolul Silvic Sebeș R.A.

24. Aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de concesiune nr.101.664/2015 încheiat între municipiul Alba Iulia și S.C.PRECIOSA TEAM S.R.L.

25. Aprobarea achiziționării unui imobil (locuință) situat în municipiul Alba Iulia, str.Arnsberg, nr.20, bl.G2, ap.31

26. Aprobarea achiziționării unui imobil (locuință) situat în municipiul Alba Iulia, str.Arnsberg, nr.20, bl.G2, ap.49

27. Aprobarea achiziționării unui imobil (locuință) situat în municipiul Alba Iulia, str.Arnsberg, nr.20, bl.G2, ap.59

28. Aprobarea achiziționării unui imobil (locuință) situat în municipiul Alba Iulia, str.Arnsberg, nr.20, bl.G2, ap.60

29. Înscrierea dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia – domeniul privat – și alipirea unor parcele de teren situate în Alba Iulia, strada Iașilor, nr. 81

30. Acceptarea donației făcute municipiului Alba Iulia a unor imobile

(drumuri) situate în Alba Iulia, strada Orizont, nr. 21

31. Acceptarea donației făcute municipiului Alba Iulia a unor imobile (drumuri) situate în Alba Iulia, strada Nazareth Ilit, FN

32. Înscrierea dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia – domeniul privat – asupra unor imobile situate pe strada Tribunalului, nr. 3

33. Dezmembrarea și înscrierea dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia – domeniul privat – asupra unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, strada Liceului, nr. 3A

34. Parcelarea și înscrierea dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia asupra unei parcele de teren situate în Alba Iulia, strada Orizontului

35. Alipirea unor imobile, proprietatea municipiului Alba Iulia situate pe Bulevardul 1 Decembrie 1918, nr. 11 și pe strada Gheorghe Pop de Băsești, nr. 2

36. Înscrierea dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia – domeniul public- asupra unor imobile (terenuri) aferente străzilor Încoronării, 1 Decembrie 1918, Horea, Gheorghe Pop de Băsești, Vasile Goldiș, Lalelelor, Pinului, Francesca, Nicolae Grigorescu, B-dul Revoluției și B-dul Republicii

37. Înscrierea dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia – domeniul public asupra unor imobile (terenuri) aferente străzilor Take Ionescu, Octavian Goga, Decebal, Nicolae Bălcescu, Doinei, Henri Coandă, Calea Moților și Cloșca

Inițiator,

Primar

Mircea Hava

38. Modificarea componenței Comisiei de licitații și negocieri pentru concesionarea, închirierea și vânzarea unor terenuri și construcții în municipiul Alba Iulia, aprobată prin Hotărârea nr. 181/2016 a Consiliului local – este retras de pe ordinea de zi.

Inițiator,

Viceprimar

Pleșa Gabriel

39. Proiect de hotărâre privind aprobarea unui protocol de cooperare între Municipiul Alba Iulia și PHYSIOMED Aparatură Medicală SRL Cluj Napoca în cadrul proiectului pilot ”Alba Iulia Smart City 2018”.

40. Proiect de hotărâre privind deplasarea unei delegații a municipiului Alba-Iulia la Alessandria în Italia în luna ianuarie 2018.

41. Proiect de hotărâre privind îndreptarea erorii materiale strecurate în Hotărârea nr. 381/2017 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia.

1. Aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe, taxe speciale și amenzile aplicabile în anul 2018

Se dă cuvântul domnului Călin Badiu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Călin Badiu: "Sunt la același nivel la care au fost în anul 2016. Un singur amendament avem. La comisia de buget domnul consilier sandu a ridicat o problemă pentru promovarea unei taxe pentru promovare turistică."

Sandu Cornel Stelian: "Dacă pot să spun eu. Deci, am propus instituirea unei taxe de promovare turistică care să se aplice persoanelor care sunt cazate în municipiul Alba-Iulia, toate unitățile de cazare publică. Nu mai există taxă hotelieră. Am propus în valoare de un euro pentru trei stele și mai mult și în valoare de 0,5 euro echivalent în lei pentru până la trei stele, pe considerentul că persoanele care ne vizitează, odată nu e taxă care se aplică cetățenilor din oraș. Doi. Cei care vin să viziteze orașul trebuie să contribuie cu ceva la cheltuielile făcute de municipalitate, la tot felul de evenimente care sunt promovate, eu știu cu garda, cu alte chestiuni, participări la târguri. Deci, taxa va avea o destinație pentru promovare turistică. Deci nu poate fi folosită la bugetul consolidat, din câte am înțeles eu."

Jidveian Ovidiu Viorel: "Discuții dacă mai sunt? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect cu amendamentul propus. Cine este pentru?"

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 17 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 436/2017

2. Neacordarea de facilități fiscale unei persoane fizice.

Se dă cuvântul domnului Călin Badiu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Călin Badiu: "Este vorba despre domnul Cîrgea Cornel care are un debit la bugetul local, majorări. Deci, motivul este pentru că de câte ori nu și-a achitat din datoriile scadente, conform HCL nr. 139 trebuiau achitate până la data aprobării hotărârii de scutire a majorărilor de întârziere. Neachitându-le nu poate beneficia de această prevedere a hotărârii."

Jidveian Ovidiu Viorel: "Discuții? Supun la vot aprobarea acestui proiect. Cine este pentru?"

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 17 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 437/2017

3. Acordarea de facilități fiscale unei persoane juridice

Se dă cuvântul domnului Călin Badiu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Călin Badiu: "Este vorba de Uniunea Scriitorilor din România care are în folosință o clădire de la Consiliul Județean, pentru care datora conform noului cod fiscal și-a achitat toate datoriile pentru anul în curs și anii precedenți. Pentru anul viitor a solicitat scutirea de această taxă. Această taxă conform art. 456 lit. "d" poate beneficia de scutire cu acordul Consiliului local. Este de utilitate publică. Ca atare, se încadrează în prevederile legale. Dar este necesar acordul Consiliului local pentru această scutire."

Jidveian Ovidiu Viorel: "Discuții? Nu sunt. Supun la vot aprobarea acestui proiect. Cine este pentru?"

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 17 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 438/2017

4. Acordarea de facilități fiscale unor persoane juridice.

Se dă cuvântul domnului Călin Badiu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Călin Badiu: "Este vorba despre instituții care asigură cazare persoanelor cu dizabilități, copiilor și altor persoane defavorizate în funcție de obiectul principal de activitate s-a propus în raportul de specialitate după cum urmează:

- pentru Elisa Med o scutire de 50% a impozitului datorat
- pentru Diakonia o scutire de sută la sută a impozitului
- pentru Unirea SCM este propusă o scutire de 50%

Jidveian Ovidiu Viorel: "Discuții? Nu sunt. Supun la vot aprobarea acestui proiect. Cine este pentru?"

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 17 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 439/2017

5. Eșalonarea la plata acordată unei persoane juridice

Se dă cuvântul domnului Călin Badiu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Călin Badiu: "Este vorba de SC Critis SRL. Este o societate care nu a avut declarat un imobil. A fost depistată cu acest imobil nedeclarat. I s-a impus o sumă de 180 mii lei. A achitat aproximativ 700 de milioane. A rămas cu 111 mii de plată pentru care a solicitat o eșalonare pe o perioadă de cinci ani. Având în vedere că a depus garanție în valoare de 2 miliarde vechi, eu zic că merită. Și a dovedit și bună credință."

Jidveian Ovidiu Viorel: "Discuții? Nu sunt. Supun la vot aprobarea acestui proiect. Cine este pentru?"

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 17 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 440/2017

6. Desemnarea reprezentantului Consiliului local al municipiului Alba Iulia în Comisia pentru evaluarea și asigurarea calității în unitatea de învățământ preuniversitar Grădinița „Lumea Ștrumfilor” Alba Iulia pentru anul școlar 2017 – 2018

Se dă cuvântul doamnei Georgeta Rânghet care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Popa Pavel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Popa Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Georgeta Rânghet: "Aici l-am și propus pe domnul Moldovan Nicolaie. Este o grădiniță particulară."

Jidveian Ovidiu Viorel: "Supun la vot aprobarea acestui proiect. Cine este pentru?"

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 17 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 441/2017

7. Aprobarea Contractelor Colective de Muncă pentru personalul contractual și a Acordurilor Colective pentru funcționarii publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului și din Serviciile publice din subordinea

Consiliului local al municipiului Alba Iulia

Se dă cuvântul doamnei Georgeta Rânghet care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Popescu Antonio Emil care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Popescu Antonio Emil: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Intră în sala de ședință domnul consilier Domuța Iulius Viorel.

Georgeta Rânghet: "Este vorba doar de un contract și un acord. Nu sunt mai multe. Conform unei ordonanțe apărute în decembrie, angajatorul este obligat să negocieze cu sindicatul trecerea contribuțiilor de la angajator la angajat. În instituțiile unde nu există contract individual de muncă sau acord, cazul nostru, trebuie să ia un contract sau acord. Noi nu am negociat nimic în plus decât ce prevede în legislație cu o mențiune pe care o are domnul Primar. Sindicatul a cerut ca influența negativă a trecerii contribuțiilor de la angajator la angajat să nu afecteze cheltuielile salariale prevăzute la decembrie 2017. Domnul Primar, în urma negocierilor a decis ca în ianuarie când se va face un calcul ce presupune trecerea aceasta, atunci să se decidă menținerea salariilor la decembrie 2017."

Mircea Hava: "La ora aceasta nu știm. La ora aceasta mai avem încă trei ordonanțe pe o lege care a fost puncte, puncte, puncte acolo, așa cum a fost făcută dar mult mai clară decât ce înseamnă ordonanțele, care nu are sens să discutăm acum. Dacă o să aveți timp să treceți pe la mine cei de specialitate. Și vă las să interpretați. Eu sunt sigur că dacă avem patru, avem patru interpretări! Trebuie să vină programul de la Sibiu cu care lucrăm și să se ruleze salariile. Și să vedem! Crește, scade! Și pe urmă vom lua o decizie. Normal că nu o să-i lăsăm cu mai puțin! Nu pot să iau o decizie înainte de a ști ce se întâmplă! După unele socoteli ce am încercat să le facem! Pentru că e destul de greu să faci acum socoteli cu trecerea contribuției. La salariile mici ar crește netul. La salariile mari nu ar scădea netul. Poate cu 1, 2, 3 lei. O să ne întâlnim și să luăm o decizie corectă. Azi am discutat ore întregi cu avocatul Robert cum interpretăm o chestiune! Că legea spune că salariul îl stabilește Primarul pe orizontală și verticală, în cazul compartimentelor sau între compartimente. Acum vine cu o chestiune de genul în care toți trebuie să aibă aceeași leafă. Domnule, dacă așa va fi, să le dea Dumnezeu la toți aceeași leafă și rămâneți cu Dumnezeu! Nu este normală chestiunea aceasta! O să vedem unde o să ajungem!"

Jidveian Ovidiu Viorel: "Supun la vot aprobarea acestui proiect cu amendamentul propus. Cine este pentru aprobare?"

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 442/2017

8. Delegarea gestiunii prin licitație publică a Serviciului public de transport rutier local de persoane

Se dă cuvântul doamnei Georgeta Rânghet care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Popescu Antonio Emil care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Popescu Antonio Emil: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Georgeta Rânghet: "În 2018 va expira contractul încheiat cu operatorul de transport local. UAT-urile membre în Aida TL trebuie să ia decizia delegării gestiunii prin licitație și să mandateze Aida TL să întocmească documentația, care ulterior va fi avizată tot de către UAT. Acum efectiv e mandatul."

Mircea Hava: "Geta! Nu ar fi bine să spui de regulament?"

Georgeta Rânghet: "Se aplică. În documentație va fi scris."

Mircea Hava: "În 2017 în toată țara se aplică regulamentul european 1370 pe care noi l-am aplicat acum nu știu câți ani. Și pentru că l-am aplicat am avut foarte multe chestiuni de nervi. Azi, toată țara este obligată să aplice regulamentul. Eu mă bucur că după 10 ani am ajuns la vorbele noastre. Vreau să vă spun că acum toți primarii îmi cer ca să vadă cum am făcut noi. Și le-am spus: fraților, atunci nu v-a interesat! Acum nu mă interesează pe mine! O să le dăm dar mai încolo!"

Jidveian Ovidiu Viorel: "Supun la vot aprobarea acestui proiect. Cine este pentru aprobare?"

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 443/2017

9. Numirea unei persoane în funcția de cadru tehnic PSI.

Se dă cuvântul domnului Sasu Ion care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Popescu Antonio Emil care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Popescu Antonio Emil: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Sasu Ioan: "Persoana este angajată în cadrul Serviciului voluntar pentru situații de urgență."

Jidveian Ovidiu Viorel: "Supun la vot aprobarea acestui proiect. Cine este pentru aprobare?"

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 444/2017

10. Încadrarea persoanelor în cadrul proiectelor finanțate din fonduri europene nerambursabile a Municipiului Alba Iulia

Se dă cuvântul doamnei Crina Dumitrescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Crina Dumitrescu: "Vă propun un proiect prin care vom reglementa cum anume putem încadra personalul din UMP-urile care deja implementează proiectele Primăriei municipiului Alba-Iulia. Vreau să vă spun că această hotărâre prin prisma faptului că legea nr. 153 a salarizării a fost modificată prin OG 91 unde deja se explică mai mult ce înseamnă finanțarea personalului care lucrează pe proiecte europene, unde de fapt se explică că modalitatea de încadrare a lor respectă ghidurile solicitantului și tarifele orare pe care lucrează acest personal expert respectă ceea ce există în ghid. Și de asemenea se face acea precizare că urmează să se dea un regulament prin care se organizează aceste concursuri. Vreau să vă spun că până acum Primăria Alba-Iulia, ați văzut că am angajat persoane, am înființat UMP-uri. Și pentru că situațiile sunt deosebite față de cele ale funcționarului angajat pe funcția de bază, pe organigrama Primăriei. Vă dau un exemplu. Pe proiectele POCU se trec din start anumite competențe și anumite CV-uri a unor persoane prin care, de fapt primește punctaj această cerere. Și de fapt este trimisă la finanțare. Deci, automat aceste persoane sunt deja acceptate și au trecut printr-un proces de selecție. Pe de altă parte mai apare și acea situație în care urmează, pe parcursul implementării proiectului, printr-o anumită procedură transparentă să-i angajezi în calitate de experți respectând condițiile cererii de finanțare, tarifele impuse prin ghid, care de multe ori nu bat sau nu au bătut cu ceea ce legea salarizării în varianta inițială prevedea. Ulterior aceste persoane sunt comunicate finanțatorului și ei de fapt sunt ultimii care își dau acceptul pe aceste persoane pe care noi, printr-o procedură transparentă i-am angajat. Având în vedere toate aceste cerințe și pentru a respecta un cadru de legalitate am propus, am funcționat pe baza unei note interne în care am explicat această procedură de

selectare și angajare pe care o aveți în anexă. Pentru a avea putere de decizie locală am hotărât să trecem prin ședință de consiliu.,,

Jidveian Ovidiu Viorel: ”Supun la vot aprobarea acestui proiect. Cine este pentru aprobare?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 445/2017

11. Modificarea Hotărârii nr. 50/2017 a Consiliului local

Se dă cuvântul doamnei Crina Dumitrescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Crina Dumitrescu: ”Este vorba de o solicitare din partea Universității 1 Decembrie cu care avem un acord de cooperare pentru vizibilitatea patrimoniului istoric. Un acord pe trei ani de zile în care ni se propune o suplimentare a sumei acordate pe ultimul an prin care acele povești pe care ei le-au extras din materialul bibliografic de la privați care se pot vizualiza pe site sau prin expoziții organizate, cu ocazia centenarului să le publice într-o broșură. Ne-au atașat de asemenea niște oferte pentru a estima valoarea pe care ei ne-o solicită ca și suplimentare în acordul de cooperare.”

Marcel Jeler: ”La articolul 1 scrie majorare. E modificarea.”

Jidveian Ovidiu Viorel: ”Supun la vot aprobarea acestui proiect cu amendamentul propus. Cine este pentru aprobare?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 446/2017

12. Suplimentarea resurselor financiare prevăzute în Hotărârea nr. 323/2016 și aprobarea resurselor financiare pentru cel de-al treilea an de implementare a Acordului de Cooperare între Municipiul Alba Iulia și Asociația ”Micul Prinț”

Se dă cuvântul doamnei Crina Dumitrescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Crina Dumitrescu: ”Micul Prinț desfășoară activități legate de salarizarea

personalului care se ocupă cu îngrijirea copiilor din grădinițele din Alba-Iulia.”

Jidveian Ovidiu Viorel: ”Supun la vot aprobarea acestui proiect. Cine este pentru aprobare?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 447/2017

13. Alocarea unor sume de bani pentru un proiect socio-educativ

Se dă cuvântul doamnei Crina Dumitrescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Crina Dumitrescu: ”V-am prezentat în raportul de specialitate. Cred că totul este clar.”

Jidveian Ovidiu Viorel: ”Supun la vot aprobarea acestui proiect. Cine este pentru aprobare?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 448/2017

14. Stabilirea numărului de posturi pentru asistenții personali ai persoanelor cu handicap grav, pentru anul 2018.

Se dă cuvântul doamnei Delia Cristescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Popa Pavel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Popa Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Delia Cristescu: ”Am păstrat același număr ca și în anul acesta.”

Pocol Dorin: ”Supun la vot aprobarea acestui proiect. Cine este pentru aprobare?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 449/2017

15. Planul de acțiune privind dezvoltarea serviciilor sociale la nivelul municipiului Alba Iulia pentru anul 2018.

Se dă cuvântul doamnei Delia Cristescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Popa Pavel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Popa Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Delia Cristescu: "Conform legii în vigoare avem datoria să prezentăm în Consiliul local planul de dezvoltare al serviciilor sociale pentru anul următor. Am adăugat serviciile sociale pe care eventual colegii din proiectele cu finanțare europeană urmează să le dezvolte."

Jidveian Ovidiu Viorel: "Supun la vot aprobarea acestui proiect. Cine este pentru aprobare?"

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 450/2017

16. Încheierea actului adițional nr. 2 la Contractul nr. 109754/349/22.12.2015 încheiat între Municipiul Alba Iulia, prin Direcția de asistență socială, și Asociația Filantropia Ortodoxă Alba Iulia pentru susținerea financiară a Centrului de servicii acordate în comunitate "Sfântul Meletie" Alba Iulia

Se dă cuvântul doamnei Delia Cristescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Popa Pavel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Popa Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Delia Cristescu: "Dacă îmi permiteți. Încep să prezint acest proiect spunându-vă că următoarele trei proiecte au ca și asemănare faptul că toate trei fac parte dintr-un contract multianual pe trei ani. Toate trei sunt pe trei ani și sunt în ultimul an din acest contract. Revenim la acest proiect. Este vorba de un centru de zi persoane cu handicap adulte sfântul Meletie. Ei s-au acreditat ca și centru de servicii acordate în comunitate. Aici există un standard de calitate dar nu există un standard de cost. Și atunci ne-am dus pe cheltuiala rezultată din activități. Adică, 100 de lei. Exact ca în anii anteriori. Nu am modificat nimic."

Jidveian Ovidiu Viorel: "Supun la vot aprobarea acestui proiect. Cine este pentru aprobare?"

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 17 voturi pentru și o abținere alin Ignat.”

S-a adoptat Hotărârea 451/2017

17. Încheierea actului adițional nr. 3 la Contractul nr. 109752/2625/22.12.2015 încheiat între Municipiul Alba Iulia, prin Direcția de asistență socială, și Asociația Non-Guvernamentală Maria Beatrice Alba Iulia

Se dă cuvântul doamnei Delia Cristescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Popa Pavel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Popa Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Delia Cristescu: "Se referă la continuarea parteneriatului cu Asociația Nonguvernamentală Maria Beatrice. Aici există standarde de toate și mergem pe sută la sută din standard, exact ca și în anii anteriori, în speță 1193 lei/beneficiar pe lună pentru 30 de copii din Alba-Iulia."

Jidveian Ovidiu Viorel: "Supun la vot aprobarea acestui proiect. Cine este pentru aprobare?"

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 452/2017

18. Încheierea actului adițional nr. 4 la Contractul nr. 109748/157/22.12.2015 încheiat între Municipiul Alba Iulia, prin Direcția de asistență socială, și Asociația pentru Consiliere și Asistență Specializată ” A.C.A.S.” Alba Iulia

Se dă cuvântul doamnei Delia Cristescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Popa Pavel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Popa Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Delia Cristescu: "Este vorba de un centru copii cu autism și down. Este act adițional 4 cu unu în plus pentru a intervenit schimbarea denumirii contractului. Asociația este tot ACAS. Mergem în aceleași condiții ca și în anii anteriori. Sută la sută."

Jidveian Ovidiu Viorel: "Supun la vot aprobarea acestui proiect. Cine este pentru?"

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 453/2017

19. Stabilirea costului mediu lunar de întreținere și a contribuției lunare de întreținere a persoanelor vârstnice instituționalizate în Căminul pentru persoane vârstnice Alba Iulia și/sau a susținătorilor legali ai acestora

Se dă cuvântul domnului Bogdan Florea care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Popa Pavel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Popa Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Popescu Antonio Emil care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Popescu Antonio Emil: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Bogdan Florea: "Legea nr. 17/2000 privind asistența socială a persoanelor vârstnice ne obligă să stabilim anual costul mediu lunar de întreținere prin hotărâre. Noi am venit cu propunerea ca acest cost să fie la valoarea de 2752 lei iar contribuția lunară de întreținere a persoanei vârstnice să rămână la același nivel de anul trecut, diferențiat pe grade de dependență."

Jidveian Ovidiu Viorel: "Supun la vot aprobarea acestui proiect. Cine este pentru?"

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 454/2017

20. Aprobarea statului de funcții al Căminul pentru persoane vârstnice Alba Iulia și reîncadrarea unor categorii de personal

Se dă cuvântul domnului Bogdan Florea care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Popa Pavel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Popa Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Popescu Antonio Emil care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Popescu Antonio Emil: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Bogdan Florea: "Este vorba de o funcție de asistent social debutant care se întregește și se reîncadrează o categorie de personal, în conformitate cu anexele din Legea nr. 153/2017."

Jidveian Ovidiu Viorel: "Supun la vot aprobarea acestui proiect. Cine este pentru?"

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 455/2017

21. Aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului: Execuție Instalație de semnalizare, avertizare a incendiilor; Iluminat de siguranță și continuarea lucrului; Instalație paratrăsnet; Instalații de prevenire și stingerea incendiilor cu apă, la Școala Gimnazială Vasile Goldiș Corp B clasele I-IV din mun.Alba Iulia, str. Călărași nr. 2

Se dă cuvântul doamnei Silvia Moldovan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Silvia Moldovan: "După cum știți, la nevoie și la solicitarea ordonatorilor secundari de credite am promovat și proiecte care se derulează prin Direcția tehnică și privesc îmbunătățirea achizițiilor legate de securitatea la incendii pe acest domeniu. O asemenea instituție este Școala 1 în care s-au impus mai multe acțiuni de la montarea de hidranți, detectarea incendiului, iluminatul de siguranță."

Jidveian Ovidiu Viorel: "Supun la vot aprobarea acestui proiect. Cine este pentru?"

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 456/2017

22. Proiect de hotărâre privind aprobarea unor documentatii de urbanism:

Art.1: Avizează Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE DE LOCUINTE UNIFAMILIALE, ALBA IULIA, STRADA DUPA GRADINI, FN, solicitant **BALDEA IULIANA, BALDEA ZAMFIRA, BALDEA RADU ALEX**”, conform planului de situatie anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Călin Hedviga: „Avizează PUZ construire locuințe individuale. Suntem în zona de După Grădini pentru care am solicitat reglementare urbanistică în vederea realizării de locuințe individuale și semicolective păstrând ritmul și

caracterul regulamentului din PUG. Propunerea este următoare: se stabilește cât din terenul alocat dezvoltării arterei principale se va dezlipi precum și regimul de construire, retragero față de alineament, procent de ocupare. A existat și o condiție: condiția completării până la aprobare a reglementărilor și a regulamentului de urbanism în ceea ce privește tipul de locuințe. Condiția a fost îndeplinită.”

Jidveian Ovidiu Viorel: „Supun la vot articolul 1. Cine este pentru avizare?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 18 voturi.”

Părăsește sala de ședință domnul consilier Sandu Cornel Stelian, Ignat Alin.

Art.2: Avizează Planul Urbanistic Zonal „INTRODUCERE IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE ZONA DE AGREMENT CU FUNCTIUNI MIXTE : TURISM SI ALIMENTATIE PUBLICA, ALBA IULIA, ZONA LUNCA VINTII, solicitant **SC SARA MARTA SRL**”, conform planului de situatie anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: ”Am susținut PUZ introducere în intravilan a unei zone pentru care se solicită construire zonă de agrement și funcțiuni pentru turism și alimentație publică deoarece suntem într-o zonă unde a mai fost introdus în intravilan acest teren pe acest tip de funcțiune. Terenul aferent planului urbanistic este acesta și are o suprafață de 8,2 hectare. Aceasta este zona de agrement iar propunerea noastră prevede o zonă de lacuri de pescuit cu un anumit tip de amenajare. A fost condiția de a marca limita de protecție față de calea ferată, limită care determină obligația obținerii avizului la aprobare. Și condiția a fost îndeplinită.”

Domuța Iulius Viorel: ”Accesul pe unde va fi?”

Călin Hedviga: ”Accesul se face pe drumurile existente și prin dezvoltarea drumului de exploatație agricolă.”

Domuț Iulius Viorel: ”Merge pe drumuri de pământ la pescuit. Pe undeva în câmp înspre Mureș. În spate la linia ferată.”

Jidveian Ovidiu Viorel: „Supun la vot articolul 2. Cine este pentru avizare?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 14 voturi pentru și 2 abțineri Popescu Mariuc Ciprian, Popescu Emil Antonio.”

Art.3: Avizează Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE FAMILIALE, ALBA IULIA, STR. DIANA, FN, solicitant **NEAGOE GHEORGHE IOAN SORIN, ISVERNARI CONSTANTIN CRISTIAN, ISVERNARI ANDREEA MIHAELA, DAIAN IOSIF MARIUS, DAIAN IOSIF BOGDAN, ORBAN TIBOR, ORBAN EMILIA, SIRB IOAN, SIRB SINZIANA, LA MALVA CARMEN NICOLETA**”, conform planului de situatie anexat, cu conditia conditionării emiterii autorizațiilor de construire pe loturile imediat învecinate de crearea de parcele destinate dezvoltării arterei la care a fost schimbată categoria de folosință în drum.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil cu condiții acest proiect de hotărâre.”

Revine în sala de ședință domnul consilier Sandu Cornel Stelian.

Călin Hedviga: ”PUZ pentru construire locuințe individuale într-o zonă reglementată urbanistic și care face parte din PUG și prezintă un teren de zone de locuințe individuale. Este vorba de strada Carpenului. Dianeii și undeva în dreapta această formă de teren. PUG-ul prevede zonă de locuințe individuale. Această reglementare propune străzile viitoare care se vor realiza și caracteristicile parcelelor. Este vorba de o suprafață de jumătate de hectar. Aici a fost o condiție: ca această arteră să prezinte un profil transversal de 8 metri pe toată lungimea sa chiar dacă pe porțiunea aceasta este afectat în stânga și în dreapta alte proprietăți decât proprietatea participanților PUZ-ului. Așa că aceste condiții, vă rog juridicul să le menținem doar o parte din condiții și anume: condiția emiterii autorizației de construire pe loturile imediat învecinate cu condiția ca aceștia să cedeze diferența alocată străzii.”

Jidveian Ovidiu Viorel: „Supun la vot articolul. Cine este pentru aprobare?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 17 voturi pentru.”

Revine în sala de ședință domnul consilier Alin Ignat.

Art.4: Avizează Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE HALA DEPOZITARE MATERIE PRIMA, ALBA IULIA, STR. AL.I.CUZA, NR.38, solicitant **SC IPEC SA**”, conform planului de situatie anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: ”PUZ construire hală de depozitare materii prime. Condiția să se prezinte propunerea de mobilier și poziționarea viitoarei hale pe terenul vizat. Condiția a fost îndeplinită.”

Pocol Dorin: ”Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru avizarea acestui articol?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 18 voturi pentru.”

Art.5: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE 2 LOCUINTE FAMILIALE, ANEXE GOSPODAREȘTI ȘI IMPREJMUIRE, ALBA IULIA, OARDA, STR. CAPRIOAREI, NR.3, solicitant **DONEA IOAN, DONEA MIHAI**”, conform planului de situatie anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: ”Vă propun un PUD pe un teren pe care se află două locuințe familiale. Este vorba de un teren de 200 mp în zona Căprioarei în Oarda de Sus. Amplasamentul propune o casă la stradă și una retrasă.”

Jidveian Ovidiu Viorel: ”Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 18 voturi pentru.”

Art.6: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE ȘI IMPREJMUIRE, ALBA IULIA, STR. TRANSILVANIEI, NR. 36C, solicitant **MACAVEI CALIN VASILE**”, conform planului de situatie anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: ”PUD locuințe colective pe o parcelă aflată pe bulevardul Transilvaniei, Biserica părintelui Buda. Suntem pe un teren de aproximativ 1000 mp pe care se propune o locuință colectivă P + 2, având următorul aspect care se încadrează în prevederile regulamentului. Au fost mai multe condiții care au fost îndeplinite. Au fost eliminate locuințele de la subsol, s-a refăcut propunerea de urbanism pentru a nu fi amplasate în zona de protecție Transgaz. Au fost îndeplinite condițiile.”

Jidveian Ovidiu Viorel: ”Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 18 voturi pentru.”

Art.7: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE CASA DE VACANTA – A DOUA LOCUINTA PE PARCELA, ALBA IULIA, STR. TARNITA, NR. 7, solicitant **CRACIUN SORIN IOAN**”, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: ”PUD Se propune construire casă de vacanță cu două locuințe pe parcelă. Suntem în zona Micești spre Zlatna.”

Jidveian Ovidiu Viorel: ”Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 18 voturi pentru.”

Art.8: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE COPERTINA CU CARACTER PROVIZORIU PENTRU TERASA, ALBA IULIA, STR. AUREL VLAICU, NR.33, solicitant **TALNAR CORNEL**”, conform planului de situație anexat, cu condiția aprobării unei construcții cu caracter provizoriu pe o perioadă de maxim 3 ani de la data emiterii autorizației de construire; perioada de 3 ani va fi redusă în cazul aplicării unor investiții publice de interes general. Pana la autorizare se va opera în cartea funciara funcțiunea de alimentatie publica.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: "Comisia a avizat favorabil cu condiții acest proiect de hotărâre."

Călin Hedviga: "În ședința din octombrie am discutat terasa cu caracter sezonier de la Moschito. Vă prezint PUD pentru care s-a obținut aviz Ministerul Culturii. Condițiile se vor menține."

Jidveian Ovidiu Viorel: "Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare cu condițiile impuse?"

"Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 18 voturi pentru."

Art.9: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT NR.16 PRIN SCHIMB DESTINATIE SI EXTINDERE CLADIRE CANTINA DIN INCINTA COLEGIULUI TEHNIC ALEXANDRU DOMSA, ALBA IULIA, STR. TUDOR VLADIMIRESCU, NR.143, solicitant **MUNICIPIUL ALBA IULIA**", conform planului de situatie anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre."

Călin Hedviga: "Municipiul Alba-Iulia vă prezintă PUD prin care în ansamblul tehnic Alexandru Domșa cantina, care în prezent nu mai este utilizată este propusă spre refuncționalizare pentru grădiniță cu program prelungit. Vă prezint un plan de situație existent care, de asemenea introduce condițiile din sensul giratoriu și relația cu strada Arieșului. Iar în ceea ce privește propunerea de grădiniță, aceasta se realizează prin extindere. Extinderea clădirii existente. Și pentru a avea o imagine mai clară vă prezint volumetria viitoarei clădiri."

Jidveian Ovidiu Viorel: "Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare?"

"Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 18 voturi pentru."

Art.10: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „REGLEMENTARE ZONA DE LOCUINTE INDIVIDUALE SI STRADA PRIVATA, ALBA IULIA, STR. ZENIT, FN, solicitant **BALAS MARIA, BALAS TRAIAN, NEAMTU**

ALEXANDRU, NEAMTU DIANA BIANCA”, conform planului de situatie anexat

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: ”Suntem într-o zonă care vizează o suprafață de 1,10 hectare și care reglementează modul de autorizare a unei zone de locuințe individuale prin realizarea unei străzi cu un profil transversal de 10 metri care descrie exact care este parcela pentru realizarea străzii și pentru care a fost schimbată categoria de folosință.”

Pocol Dorin: ”Nu ați spus unde e adresa?”

Călin Hedviga: ”Se află între Orizont și Bărăbanț.”

Pocol Dorin: ”În groapa Bărăbanțului.”

Călin Hedviga: ”Am avut o condiție pentru completarea consultării populației. Ce să vă spun? Unul dintre vecini nu a fost găsit și lipsea notificarea și declarația unui vecin. Beneficiarul cu proiectanță au reușit să-l găsească plecat nu știu pe unde și nu avem decât notificarea către acest vecin, nu și declarația. Ține de dumneavoastră, așa cum zice și legea, să aprobați sau nu această documentație având în vedere că nu avem decât notificarea vecinului.”

Jidveian Ovidiu Viorel: ”Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 18 voturi pentru.”

Art.11: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „REGLEMENTARE FUNCȚIUNI TURISTICE PENTRU CONSTRUIRE HOTEL SI ALIMENTATIE PUBLICA, ALBA IULIA, STR. OLTENIEI, NR.21, solicitant **SC VERUNA NIRO SRL prin DOMSA FLORIN VALENTIN**”, conform planului de situatie anexat,

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: ”Am solicitat un PUD în vatra veche a orașului, unde pe o parcelă se propune o reconversie funcțională în vederea realizării unor funcțiuni

hotel și alimentație publică. Eu vă prezint suprafața alocată de 3200 mp =. Aceasta este forma parcelei iar mobilarea ne propune un minihotel cu P + 1 + M și cu spații de alimentație publică.”

Pocol Dorin: ”Parcări?”

Călin Hedviga: ”Da. Avem și parcări. Sunt aici, undeva în incintă și aici.”

Pocol Dorin: ”O volumetrie nu este?”

Călin Hedviga: ”Avem.”

Pocol Dorin: ”Deci, o să fie ca un saivan, așa? În 2018 în Alba-Iulia încă mai avem saivane și le spunem hoteluri?”

Mircea Hava: ”Ai fost în comisie? Și ai fost de acord?”

Pocol Dorin: ”Cred că nu am văzut!”

Călin Hedviga: ”A fost o condiție. A fost îndeplinită.”

Jidveian Ovidiu Viorel: ”Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 18 voturi pentru.”

Art.12: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „REGLEMENTARE STRADA DIMITRIE ANGHEL, ALBA IULIA, ZONA DINAMITA, STR. DIMITRIE ANGHEL, NR. 4,6,8,10,12,14, solicitant CRAIFALEAN VALENTIN DAN, CRAIFALEAN ANA MARIA, CRISAN TEODOR DANIEL, CRISAN DALIA TEODORA, COZMA ADRIANA MARIA, TIRLEA IACOB, TIRLEA ANA, MICU DARIUS SORIN”, conform planului de situatie anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: ”Este o rediscutare a unui plan urbanistic. Deoarece a fost discutat în octombrie și amânat pe următorul motiv. Suntem în zona dinamică, în cartierul Lalelelor, între strada Fântânele și Grigore Vieru. Să vă arăt mai bine unde ne încadrăm. Lidl este aici undeva. Este vorba despre această parcelă care, din cauza faptului că bucățica aceasta mică nu poate să fie parte a acestei documentații, dumneavoastră l-ați amânat. Vreau să vă spun că au venit beneficiarii, au prezentat un punct de vedere, un document justificativ prin care ne descriu printre altele și motivația pentru care această bucată de teren nu poate fi preluată. Odată ea este în zona de protecție a lui Transgaz. În același timp se află într-un regim mai special și anume: proprietarul, imobilul a fost ipotecat în favoarea Intesa Sanpaolo care a concesionat către Delta SA care are sediul în Luxemburg și nu mai poate fi contactat.”

Pocol Dorin: "Singura problemă e zona aceea albă."

Raul Sebastian Tudorașcu: "Noi am zis atunci să prindă și aia."

Paul Voicu: "Mergem până în Luxemburg că nu e departe!"

Mircea Hava: "Este și interdicție de la Transgaz."

Călin Hedviga: "Da. Aici este o situație conflictuală pentru că nimeni nu va dori să achiziționeze terenul, terenul având o valoare mică și singura lui utilitate este dezvoltarea străzii. Vă rog să ascultați beneficiarii acestui PUZ că știu mai multe decât mine și sunt aici de față."

Domnul din public: "În momentul de față drumul Dimitrie anghel există. Are 4,60 metri. Pe partea opusă, după cum se poate vedea există 2, 3 PUZ-uri aprobate în anii trecuți pe care se emit în momentul de față autorizații de construire. Adică, se fac drumuri de 4,60 m. Noi considerăm totuși că e un pas înainte să-l lățim la 8 metri. În momentul de față vaci, porci și oi pe terenuri. Tot pe terenul de vis a vis există 2 – 3 construcții care nu au nici o utilitate, gaz, curent, apă, nici o șansă! Noi deja am demarat procedura de a introduce utilitățile pe stradă, avem autorizație la apă. La gaz urmează. Adică, considerăm că evoluează. Oricum noi ne-am manifestat interesul chiar și pentru parcela respectivă doar că nu se poate în momentul de față realiza."

Călin Hedviga: "Eu vă propun ca pentru bucășica aceea albă care nu face obiectul reglementării să instituim totuși o condiție când se va întâmpla peste 4, 5 ani astfel că la momentul respectiv să putem demara sau să condiționăm orice demers."

Jidveian Ovidiu Viorel: "Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare?"

"Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 18 voturi pentru."

Art.13: Se stabilește, pentru documentatiile de urbanism PUD de la art.5, art.6, art.7, art.8, și art.9 perioada de valabilitate de 3 ani.

Jidveian Ovidiu Viorel: "Supun la vot aprobarea acestui articol. Cine este pentru?"

"Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 18 voturi pentru."

Art.14: Se stabilește, pentru documentatia de urbanism PUZ de la art.10, art.11 și art.12 perioada de valabilitate până la aprobarea unei alte documentatii de urbanism pe terenul reglementat.

Jidveian Ovidiu Viorel: "Supun la vot aprobarea acestui articol. Cine este pentru?"

"Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 18 voturi pentru."

Jidveian Ovidiu Viorel: "Supun la vot proiectul de hotărâre împreună cu articolele. Cine este pentru aprobare?"

"Fiind supus la vot, proiectul și articolele au fost votate cu 18 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 457/2017

Părăsește sala de ședință domnul consilier Bunea Ioan Iulian.

23. Modificarea și completarea Hotărârii nr. 357/2017 a Consiliului local privind transmiterea în administrare a Parcului Dendrologic Dr. Ion Vlad către Ocolul Silvic Sebeș R.A.

Se dă cuvântul domnului Popon Emil care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Popon Emil: "Am fost notat de către Prefectură că nu a fost descris și articolul 2 din hotărârea de acum două luni. Am revenit, le-am trimis rapoartele de achiziție a contractelor de unde reiese valoarea de anul trecut și am promis că modificăm și completăm articolul 2."

Jidveian Ovidiu Viorel: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect de hotărâre?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 17 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 458/2017

24. Aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de concesiune nr.101.664/2015 încheiat între municipiul Alba Iulia și S.C.PRECIOSA TEAM S.R.L.

Se dă cuvântul domnului Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Mihai Pripon: „În anul 2015, în urma licitației publice, spațiul nr. 1 din Șanțurile Cetății a fost adjudecat de Preciosa Team. Prin contract dânsa avea obligația ca în termen de trei luni de zile să își obțină autorizație de construire, să înceapă lucrările, termen pe care nu l-a putut respecta deoarece avizul Ministerul Culturii a fost eliberat abia anul acesta. După doi ani de zile. Și ca atare vă solicităm să fiți de acord cu încă trei luni pentru obținerea autorizației.”

Jidveian Ovidiu Viorel: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect de hotărâre?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 17 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 459/2017

25. Aprobarea achiziționării unui imobil (locuință) situat în municipiul Alba Iulia, str.Arnberg, nr.20, bl.G2, ap.31

Se dă cuvântul domnului Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Mihai Pripon: „Este vorba de apartamentul nr. 21 din blocul G2. Prețul 3160 euro. Problema este că proprietarul are instituite două ipoteci asupra acestui imobil. Una de Direcția Venituri în cuantum de 486,63 lei și încă o ipotecă de către ANAF pentru suma de 22825 lei. A fost pusă condiția ridicării ipotecii până la data vânzării. În caz contrar va trebui să facem procedura executării silite demarate de Anaf.”

Jidveian Ovidiu Viorel: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect de hotărâre?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 17 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 460/2017

26. Aprobarea achiziționării unui imobil (locuință) situat în municipiul Alba Iulia, str.Arnberg, nr.20, bl.G2, ap.49

Se dă cuvântul domnului Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Mihai Pripon: „Este vorba de apartamentul nr. 49 din blocul G2. Prețul 3160 euro.”

Jidveian Ovidiu Viorel: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect de hotărâre?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 16 voturi pentru și un vot împotriva Bumbu Nicolae."

S-a adoptat Hotărârea nr. 461/2017

Revine în sala de ședință domnul consilier Bunea Ioan Iulian.

27. Aprobarea achiziționării unui imobil (locuință) situat în municipiul Alba Iulia, str.Arnsberg, nr.20, bl.G2, ap.59

Se dă cuvântul domnului Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Mihai Pripon: „Este vorba de apartamentul nr. 59 din blocul G2.”

Jidveian Ovidiu Viorel: ”Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect de hotărâre?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 15 voturi pentru, un vot împotriva Bumbu Nicolae și 2 abțineri Bunea Ioan Iulian, Clepan Dimitrie.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 462/2017

28. Aprobarea achiziționării unui imobil (locuință) situat în municipiul Alba Iulia, str.Arnsberg, nr.20, bl.G2, ap.60

Se dă cuvântul domnului Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Mihai Pripon: „Este vorba de apartamentul nr. 60 din blocul G2. Prețul 2820 euro.”

Jidveian Ovidiu Viorel: ”Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect de hotărâre?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 15 voturi pentru, un vot împotriva Bumbu Nicolae și 2 abțineri Bunea Ioan Iulian, Clepan Dimitrie.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 463/2017

29. Înscrierea dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia – domeniul privat – și alipirea unor parcele de teren situate în Alba Iulia, strada Iașilor, nr. 81

Se dă cuvântul domnului Pavel Nicolae care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat,

agricultură.

Pleșa Gabriel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Jidveian Ovidiu Viorel: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect de hotărâre?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 464/2017

30. Acceptarea donației făcute municipiului Alba Iulia a unor imobile (drumuri) situate în Alba Iulia, strada Orizont, nr. 21

Se dă cuvântul domnului Pavel Nicolae care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Jidveian Ovidiu Viorel: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect de hotărâre?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 465/2017

31. Acceptarea donației făcute municipiului Alba Iulia a unor imobile (drumuri) situate în Alba Iulia, strada Nazareth Ilit, FN

Se dă cuvântul domnului Pavel Nicolae care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Jidveian Ovidiu Viorel: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect de hotărâre?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 466/2017

32. Înscrierea dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia – domeniul privat – asupra unor imobile situate pe strada Tribunalului, nr. 3

Se dă cuvântul domnului Pavel Nicolae care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Jidveian Ovidiu Viorel: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect de hotărâre?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 467/2017

33. Dezmembrarea și înscrierea dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia – domeniul privat – asupra unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, strada Liceului, nr. 3A

Se dă cuvântul domnului Pavel Nicolae care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Jidveian Ovidiu Viorel: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect de hotărâre?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 468/2017

34. Parcelarea și înscrierea dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia asupra unei parcele de teren situate în Alba Iulia, strada Orizontului

Se dă cuvântul domnului Pavel Nicolae care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Pavel Nicolae: „La articolul 2 am făcut o notificare. Se completează: 769 mp conform poziției 916 din anexa nr. 2 la HG 974.”

Jidveian Ovidiu Viorel: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect de hotărâre?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 469/2017

35. Alipirea unor imobile, proprietatea municipiului Alba Iulia situate pe Bulevardul 1 Decembrie 1918, nr. 11 și pe strada Gheorghe Pop de Băsești, nr. 2

Se dă cuvântul domnului Pavel Nicolae care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Jidveian Ovidiu Viorel: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect de hotărâre?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 470/2017

36. Înscrierea dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia – domeniul public- asupra unor imobile (terenuri) aferente străzilor Încoronării, 1 Decembrie 1918, Horea, Gheorghe Pop de Băsești, Vasile Goldiș, Lalelelor, Pinului, Francesca, Nicolae Grigorescu, B-dul Revoluției și B-dul Republicii

Se dă cuvântul domnului Pavel Nicolae care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Jidveian Ovidiu Viorel: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect de hotărâre?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 471/2017

37. Înscrierea dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia – domeniul public asupra unor imobile (terenuri) aferente străzilor Take Ionescu, Octavian Goga, Decebal, Nicolae Bălcescu, Doinei, Henri Coandă, Calea Moșilor și Cloșca

Se dă cuvântul domnului Pavel Nicolae care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu

avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Jidveian Ovidiu Viorel: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect de hotărâre?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 472/2017

38. Modificarea componenței Comisiei de licitații și negocieri pentru concesionarea, închirierea și vânzarea unor terenuri și construcții în municipiul Alba Iulia, aprobată prin Hotărârea nr. 181/2016 a Consiliului local – este retras de pe ordinea de zi.

39. Proiect de hotărâre privind aprobarea unui protocol de cooperare între Municipiul Alba Iulia și PHYSIOMED Aparatură Medicală SRL Cluj Napoca în cadrul proiectului pilot "Alba Iulia Smart City 2018".

Se prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Popescu Antonio Emil care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Popescu Antonio Emil: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Jidveian Ovidiu Viorel: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect de hotărâre?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 473/2017

40. Proiect de hotărâre privind deplasarea unei delegații a municipiului Alba-Iulia la Alessandria în Italia în luna ianuarie 2018.

Se dă cuvântul domnului consilier Paul Voicu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Paul Voicu: „Vă prezint eu. Cu ocazia zilei de 1 Decembrie am avut o delegație. Vom forma o echipă și mergem acolo să vedem ce putem lega pentru a lucra pe fonduri europene și pe construcții."

Jidveian Ovidiu Viorel: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect de hotărâre?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 474/2017

41. Proiect de hotărâre privind îndreptarea erorii materiale strecurate în Hotărârea nr. 381/2017 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia.

Se prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Popescu Antonio Emil care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Popescu Antonio Emil: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Jidveian Ovidiu Viorel: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect de hotărâre?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 475/2017

II. DIVERSE

1. Marcel Jeler: "De data trecută am rămas datori cu acea plângere prealabilă nr. 108003/2017 a domnului Moghiroiu. Având în vedere că nu dorim să revocăm parțial hotărârea, cunoașteți foarte bine cazul, vă propunem menținerea ei. Și vă fac o informare cu nr. 132227/2017 în acest sens. Atât."

Mircea Hava: „În data de 28 decembrie vom avea o ședință extraordinară. Vă rog sa veniți."

Jidveian Ovidiu Viorel: "Dacă mai sunt alte discuții? Dacă nu sunt, declar ședința de astăzi închisă."

Alba Iulia, 20 decembrie 2017

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Consilier
Jidveian Ovidiu Viorel

SECRETAR
Marcel Jeler