

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL ALBA IULIA
CONSILIUL LOCAL

PROCES VERBAL

Încheiat azi 22 decembrie 2015, în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local al municipiului Alba-Iulia.

Ședința a fost convocată în baza Dispoziției nr. 2493/2015 a Primarului municipiului Alba-Iulia.

Lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local sunt publice.

Marcel Jeler: „Supun la vot aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 20 noiembrie 2015. Cine este pentru aprobare?”

”Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 21 voturi pentru.”

Marcel Jeler: ”Dau cuvântul domnului președinte ales Pocol Dorin.”

Pleșa Gabriel: "La ședința de consiliu de astăzi sunt prezenți toți consilierii. Așadar, ședința noastră este legal constituită.”

Marcel Jeler: „Domnilor consilieri, doresc să precizez faptul că, la lucrările ședinței noastre participă: domnul Primar Mircea Hava, domnul Moldovan Nicolaie - administrator public, doamna Anuța Șinar - director Direcția Venituri, doamna Silvia Moldovan – director tehnic, d-na Aurica Groza – șef Serviciu public comunitar pentru cadastru și agricultură, domnul Inurean Ioan – șef Serviciu administrarea patrimoniului local, domnul Mihai Pripon – consilier juridic Serviciu administrarea patrimoniului local, doamna Georgeta Rânghet - șef Serviciu administrație publică locală, juridic, contencios, autoritate tutelară, doamna Delia Cristescu – Direcția de asistență socială, domnul Bucur Dorică - șef Birou resurse umane, d-na Mihaela Petcu - consilier Serviciu administrație publică locală, juridic, contencios, autoritate tutelară, domnul Gabi Armean - Șef Serviciu administrare drumuri și utilități publice, doamna Ileana Krisbai - Șef Serviciu administrarea activităților domeniului public, doamna Călin Hedviga - arhitect șef, doamna Crina Dumitrescu - director Direcția Programe, precum și presa.”

Pocol Dorin: "Supun aprobării modalitatea de vot pe care o vom avea pentru această ședință. Propunerea mea este de vot deschis prin ridicare de mână. Cine este pentru?"

"Fiind supusă la vot, propunerea a fost votată cu 21 voturi pentru.”

Pleșa Gabriel: "Pe ordinea de zi avem 35 proiecte de hotărâri. Suplimentar a fost introdus un proiect:

36. Proiect de hotărâre privind aprobarea aderării municipiului Alba Iulia la FLAG (Fishing Local Action Grup - Grup de Acțiune Locală pentru Pescuit) din bazinul Mureșului, Secașelor și a afluenților acestora, în vederea participării la Programul Operațional Pentru Pescuit și Afaceri Maritime 2014-2020, măsura III.1 Sprijin Pregătitor pentru înființarea parteneriatelor public-private și elaborarea

strategiilor de dezvoltare locală integrată a zonelor pescărești.

Proiectul nr. 2. Modificarea organigramei și statului de funcții a aparatului de specialitate a Primarului municipiului Alba Iulia este retras de pe ordinea de zi.

Supun la vot proiectul ordinii de zi cu modificările și completările aduse. Cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 21 voturi pentru.”

Pocol Dorin: ”Și acum, vă prezint următorul

PROIECT AL ORDINII DE ZI:

1. Acordarea de facilități fiscale unor persoane juridice.
2. Modificarea organigramei și statului de funcții a aparatului de specialitate a Primarului municipiului Alba Iulia. - este retras de pe ordinea de zi.
3. Aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Căminului pentru persoane vârstnice din subordinea Consiliului local al municipiului Alba Iulia.
4. Asigurarea sustenabilității proiectului ”Respira aerul istoriei” pentru anul 2016.
5. Alocarea unor sume de bani din bugetul local pentru Concursul de dans modern ”Bucuria Dansului”, ediția V – 2016.
6. Asigurarea sustenabilității proiectului „Creșterea oportunităților de incluziune socială prin crearea de structuri de economie socială pentru grupurile vulnerabile ale populației din trei regiuni de dezvoltare ale României ” ID 148346.
7. Implementarea în anul 2016 de către Municipiul Alba Iulia a proiectelor “Stagiunea cu Skepsis” și “Festivalul Internațional de teatru de tineret APOLLO III” în parteneriat cu Asociația Grupul SKEPSIS.
8. Încheierea unui act adițional la contractul de comodat aprobat prin Hotărârea nr.117 din 2014 privind participarea Municipiului Alba Iulia în cadrul proiectului CENTRU DE RESURSE “ACADEMIA DOAMNELOR” – finanțat prin Programul Operațional Sectorial Dezvoltarea Resurselor Umane și punerea la dispoziția proiectului “Abordare integrată la nivelul municipiului Alba Iulia pentru reducerea discriminării și a marginalizării grupurilor vulnerabile”- PEH 082 a spațiilor necesare desfășurării activităților proiectului pe perioada de implementare și post-implementare a acestuia.
9. Deplasarea unei delegații a municipiului Alba Iulia în orașul înfrățit Biograd na Moru – Croația în perioada ianuarie 2016.
10. Stabilirea numărului de posturi pentru asistenții personali pentru anul 2016
11. Transferul autoturismului Dacia Lodgy de la municipiul Alba Iulia către Direcția de Asistență Socială din subordinea Consiliului local al municipiului Alba Iulia.
12. Aprobarea și finanțarea Planului de acțiuni aferent anului 2016 în cadrul parteneriatului cu Serviciul Național de Cruce Roșie din România filiala Alba.
13. Asocierea dintre municipiul Alba Iulia prin Direcția de Asistență Socială și

Asociația pentru consiliere și asistență specializată ACAS Alba Iulia și încheierea contractului de acordare de servicii sociale pentru susținerea financiară a Centrului pentru copii cu dizabilități multiple Alba Iulia.

14. Asocierea dintre municipiul Alba Iulia prin Direcția de Asistență Socială și Asociația non-guvernamentală Maria Beatrice Alba Iulia și încheierea contractului de acordare de servicii sociale pentru susținerea financiară a centrului de recuperare în regim de zi pentru copii cu dizabilități "Prietenii Mariei Beatrice".

15. Asocierea dintre municipiul Alba Iulia prin Direcția de Asistență Socială și Asociația Filantropia Ortodoxă Alba Iulia și încheierea contractului de acordare servicii sociale pentru susținerea financiară a Adăpostului de noapte.

16. Asocierea dintre municipiul Alba Iulia prin Direcția de Asistență Socială și Asociația Filantropia Ortodoxă Alba Iulia și încheierea contractului de acordare servicii sociale pentru susținerea financiară a Centrului de servicii acordate în comunitate "Sfântul Meletie".

17. Modificarea și completarea Hotărârii nr. 290/2015 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia.

18. Aprobarea tarifului minim pentru serviciile de pază prestate de către Serviciul Poliția locală a municipiului Alba Iulia.

19. Acordarea normei de hrană personalului poliției locale din cadrul Serviciului Poliția Locală a municipiului Alba Iulia.

20. Repartizarea unor locuințe pentru tineri destinate închirierii, rămase vacante, realizate de către Agenția Națională pentru Locuințe.

21. Parcelarea și însușirea dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia asupra imobilului "Cetatea Alba Carolina" cu toate componentele.

22. Parcelarea și însușirea dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia asupra imobilelor înscrise în CF nr. 101410 Alba Iulia și CF nr. 91881 Alba Iulia.

23. Parcelarea și înscrierea dreptului de proprietate asupra unui imobil situat în Alba Iulia, str. A.I.Cuza, nr. 22.

24. Însușirea documentației de dezmembrare a unor imobile (balcoane) situate în Alba Iulia, strada Vasile Goldiș, nr. 8B.

25. Revocarea Hotărârii nr. 176/2015 a Consiliului local și modificarea Hotărârii nr. 310/2015 a Consiliului local.

26. Însușirea documentației tehnice de alipire a imobilelor (terenuri), situate în Alba Iulia, B-dul Transilvaniei.

27. Însușirea documentației tehnice de alipire a unui imobil (teren), situat în Alba Iulia, strada Septimius Severus nr. 8.

28. Însușirea documentației tehnice de dezmembrare a unor imobile(terenuri) situate în Alba Iulia, str. Cloșca, bl. 4.

29. Studiul de trafic și circulație aferent Planului Urbanistic General al municipiului Alba Iulia, reactualizat.

30. Aprobarea unor denumiri de străzi din municipiul Alba Iulia.

31. Modificarea REGLAMENTULUI LOCAL DE URBANISM al „PLAN URBANISTIC GENERAL si AMENAJAREA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA – REACTUALIZARE“

aprobat prin Hotărârea nr. 158/30.05.2014 a Consiliului local.

32. Aprobarea unor documentații de urbanism :

Art.1: **Avizează** Planul Urbanistic Zonal „Planul Urbanistic Zonal „EXPLOATARE NISIPURI SI PIETRISURI SI CONSTRUIRE IAZ PISCICOL PENTRU PRODUCTIE, ALBA IULIA, EXTRAVILAN ZONA LUNCA VINTII, solicitant **SARA MARTA SRL pentru SC HIGHWAY CONSTRUCTIONS SRL**”.

Art.2: **Aprobă** „CONSTRUIRE 2 STATII DE BAZA PENTRU SERVICII DE COMUNICATII ELECTRONICE, ALBA IULIA, 1. MOARA ALBAPAM - str. REGIMENT V VANATORI, 2. MAGAZIN ALTEX – str. CALEA MOTILOR, solicitant **SC RCS&RDS**”.

Art.3: **Amanare** Planul Urbanistic Detaliu „AMENAJARE ZONA DE AGREMENT, ALBA IULIA, BASTIONUL SF. CAROL, STR. PACII(PATRIARH MIRON CRISTEA) , NR.15, solicitant **SC WINNER' CLUB TALNAR SRL**”.

Art.4: **Aprobă** Planul Urbanistic Detaliu „MODIFICARE PUD aprobat cu HCL NR.44/02.2015, ART.2 pentru EXTINDERE LOCUINTA, ALBA IULIA, STR.ARMONIEI, NR.1, solicitant **JIBETEAN IOAN DORIN, JIBOTEAN MARIA, JIBOTEANU NICOLAE**”.

Art.5: **Aprobă** Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE SERVICE, ALBA IULIA, SOSEAUA DE CENTURA, NR.40, solicitant **SC DAVIMAR SERVICE AUTO SRL**”.

Art.6: **Aprobă** Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE CABINETE MEDICALE INDIVIDUALE, ALBA IULIA, STR. ARIESULUI 16A, solicitant **CRISTEA DANIEL IOAN**”.

Art.7: **Aprobă** Planul Urbanistic Detaliu „SCHIMB DE DESTINATIE DIN ANEXA IN SPATIU COMERCIAL, ALBA IULIA, STR. IASILOR 92, solicitant **IOVAN MARIA, IOVAN CONSTANTIN**”.

Art.8: **Aprobă** Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE LOCUINTA FAMILIALA (A DOUA LOCUINTA PE PARCELA), ALBA IULIA, STR. BUSUIOCULUI, NR.20, solicitant **CIORNEI ISIDOR DANIEL**”.

Art.9: **Aprobă** Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE TREI LOCUINTE FAMILIALE SEMICOLECTIVE (IN REGIM INSIRUIT PE LOT COMUN), ALBA IULIA, STR. VICTOR HUGO, NR.31, solicitant **MARC GABRIELA**”.

Art.10: **Aprobă** Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE BIROU SI DEPOZITARE, ALBA IULIA, STR. TUDOR VLADIMIRESCU, NR. 74°, solicitant **MOLDOVAN CORNEL IOAN**”.

Art.11: **Aprobă** Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE SPATIU COMERCIAL, ALBA IULIA, STR. NICOLAE LABIS, NR.21, solicitant **GRUIAN IOSIF NICOLAE si GRUIAN DIANA MIHAELA**”.

Art.12: **Aprobă** Planul Urbanistic Zonal „MODIFICARE ZONA FUNCTIONALA PENTRU CONSTRUIRE HOTEL, ALBA IULIA, B-DUL 1 DECEMBRIE 1918, NR.5, solicitant **SC MATIAS GROUP SRL**”.

Art.13: **Aprobă** Planul Urbanistic Zonal „REGLEMENTARE REGIM DE CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE SI A TRAMEI STRADALE, ALBA IULIA – MICESTI, STR.MAGUREI, NR.51 si NR. 52, solicitant **CIOFLICA**

VIOREL, DAVA DUMITRU si DAVA MARIA”.

Art.14: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, ALBA IULIA, PACLISA, STR. CARPENULUI, solicitant **FLOREA FLORICA, CONSTANTIN MARIA, RAB MARIA”.**

Art.15: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „REGLEMENTARE A ZONEI DE LOCUINTE INDIVIDUALE – TRAMA STRADALA, PARCELARE, SISTEMATIZARE VERTICALA CU EXPLOATARE AGREGATE MINERALE REZULTATE, ALBA IULIA, OARDA DE JOS, ZONA DUBLIHAN, STR.CUTINA solicitant HANES SIMONA”.

Art.16: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, ALBA IULIA, STR. DR. AUREL LAZAR, NR. F.N., solicitant **SC FAIR PLAY IMPEX SRL”.**

Art.17: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „REGLEMENTARE ZONA DE LOCUINTE INDIVIDUALE SI REALIZARE STRADA, ALBA IULIA, STRADA SLIVEN, F.N., solicitant **COSMA CĂLIN GH., NISTOR ADRIANA, RADU NICOLAE, RADU MONICA SILVIA”**

33.Aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de concesiune nr.101.513/2013 încheiat între municipiul Alba Iulia prin Consiliul Local și S.C.CAPITAL PLUS S.R.L.

34. Aprobarea prelungirii termenului contractului de comodat nr.73/2006 încheiat între Consiliul Local al municipiului Alba Iulia și Clubul Sportiv Box Club Gaz ”Nicolae Linca ” Alba Iulia.

35. Aprobarea vânzării prin licitație publică a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, B-dul Revoluției 1989, FN.

36. Proiect de hotărâre privind aprobarea aderării municipiului Alba Iulia la FLAG (Fishing Local Action Grup - Grup de Acțiune Locală pentru Pescuit) din bazinul Mureșului, Secașelor și a afluenților acestora, în vederea participării la Programul Operațional Pentru Pescuit și Afaceri Maritime 2014-2020, măsura III.1 Sprijin Pregătitor pentru înființarea parteneriatelor public-private și elaborarea strategiilor de dezvoltare locală integrată a zonelor pescărești.

Pocol Dorin: ”Înainte de a trece la ordinea de zi vă propun să îl ascultăm pe domnul Sebastian Onac un minut, maxim două. Domnul Onac este prezent aici. Vă rog.”

Sebastian Onac: ”V-am invitat la Centrul Maria Beatrice. Este mai greu și atunci v-am adus un filmuleț. Este al patrulea an în care colaborăm cu Consiliul local al municipiului Alba-Iulia. Vreau să vă spun că la această dată 25 de copii din municipiul Alba-Iulia beneficiază de tratament la Maria Beatrice. Cinci din Sebeș și lunar 30 de copii din țară. În această vară am avut 10 copii care au venit din diasporă, din austria, Italia, Franța, Grecia, copii pentru care părinții preferă să vină în România pentru că, costul preț - calitate este mult mai bun. Vă prezint un filmuleț de un minut și 20 de secunde pentru a vedea la ce nivel de dotare am ajuns. La această oră avem foarte multe solicitări nu numai pentru copiii cu dizabilități ci copii accidentați cu bicicleta, trotineta, accident de mașină. Și de la Buzău avem o fetiță paralizată.”

Pocol Dorin: "Mulțumim, domnul Onac. Trecem la capitolul Diverse."

DIVERSE:

1. Pocol Dorin: "La Diverse avem o notă de informare din partea curții de Apel pentru utilizarea parcurii sau amenajare de parcare și utilizare în față la Curtea de Apel. Doamna Groza?"

Aurica Groza: "În spate la fosta Poliție."

Iancu Gheorghe: "Unde a fost înghețata pe vremuri."

Aurica Groza: "Deci, a fost solicitată de cei de la Curtea de Apel, de parchet pentru amenajare și transmitere în folosință."

Pocol Dorin: "Aceasta a fost ca o notă informativă?"

Aurica Groza: "Eu am făcut nota. Au solicitare. Și în notă v-am rugat să propuneți dacă se impune să facem proiect sau nu."

Pleșa Gabriel: "Dacă îmi permiteți. Singura discuție la comisie a fost că ei solicită această parcare pentru mașinile de serviciu. Sigur, existau niște îndoieli sau, mă rog, cum putem băga noi doar mașinile de serviciu, având în vedere că este un loc central și ar fi tentant pentru diverși angajați de acolo să-și parcheze și mașinile personale."

Marius Adrian Costinaș: "Câte locuri sunt?"

Pocol Dorin: "Sunt 300 metrii pătrați."

Pleșa Gabriel: "Parcă sunt 10."

Iancu Gheorghe: "Parcează și Poliția și alții, nu numai ei, la ora actuală."

Pleșa Gabriel: "Bun. Dacă facem proiect putem să impunem anumite lucruri."

Ioan Bogătan: "În comisie, în principiu nu am prea fost de acord."

Marius Adrian Costinaș: "Că și așa nu avem locuri de parcare!"

Pocol Dorin: "Oricum mai sunt parcuri publice în oraș, dacă tot suntem la acest capitol, în care anumite firme sau firmuțe, mai mari sau mai mici, cum capătă un pic de loc, cum ocupă deja tot și pretind că ei plătesc și că e locul lor! Vorbesc de parcare în față în față cu Banca Italo Romeno unde, mai nou, fie vorba între noi, ocupă abuziv acel spațiu unde sunt trei scări cu 10 etaje. Poate doisprezece. Și nu mai au locatarii unde să parcheze pentru că ei își pun peste noapte toate mașinile acolo. Dacă o firmă are parc auto, e clar că nu poate să abuzeze de spațiul public. Părerea mea. Ar trebuie să se ia o măsură în sensul acesta. Și sunt și foarte obraznici."

Paul Voicu: "Măsura este discutată cu dumneavoastră pe parcursul mai multor întâlniri sau idei pe care le-am discutat cu dumneavoastră. Trebuie să facem un regulament clar cu parcurile pentru anul viitor pentru tot ce există parcuri publice în municipiul Alba-Iulia. Tot, tot, tot! Și nu numai unele și altele să fie la liber! Tot ce există parcuri publice trebuie să aibă un regulament, o taxare, un preț, o oră și așa mai departe. Trebuie dezbătut, trebuie discutat cât necesită, 2 - 3 luni, regulamentul pus pe dezbatere publică și în urma acestei dezbateri să se facă o concluzie generală pentru tot orașul."

Pocol Dorin: "Ok. Dar eu din câte știu există o reglementare în sensul acesta în care o companie care are mai multe mașini, deja peste 2 - 3 mașini, trebuie să aibă un

spațiu special destinat pentru parcare lor, nicidecum în spațiul public.”

Paul Voicu: ”Corect!”

Marcel Jeler: ”Colega cred că nu reușește să spună dar cred că așteaptă un rezultat.”

Paul Voicu: ”În urma discuțiilor a rezultat parcare publică.”

Marcel Jeler: ”Am înțeles.”

2. Pocol Dorin: ”Tot la punctul Diverse mai avem raportul de deplasare 109478/2015.”

Pocol Dorin: ”Dacă nu mai sunt alte discuții la Diverse, atunci trecem la ordinea de zi.”

1. Acordarea de facilități fiscale unor persoane juridice.

Se dă cuvântul doamnei anuța Șinar care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Anuța Șinar: ”Este vorba de două persoane juridice care au ca și angajați persoane cu handicap și care se încadrează la Legea nr. 448 privind drepturile persoanelor cu handicap. Drept urmare, la fel ca și în anii anteriori am decis să le acordăm o reducere de 50% a impozitului pe anul 2016. Este vorba de Elisa Med și Cooperativa Meșteșugărească.”

Pocol Dorin: ”Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect.”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru și 2 abțineri Medrea Bogdan, Zdrânc Daniel.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 393/2015

2. Modificarea organigramei și statului de funcții a aparatului de specialitate a Primarului municipiului Alba Iulia.

Pocol Dorin: ”Proiectul nr. 2 este retras de pe ordinea de zi.”

3. Aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Căminului pentru persoane vârstnice din subordinea Consiliului local al municipiului Alba Iulia.

Se dă cuvântul doamnei Bedeleian Corina care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Raul Sebastian Tudorașcu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice,

respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Raul Sebastian Tudorașcu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Bedelean Corina: "A fost o modificare a regulamentului de funcționare a Căminului, conform noilor standarde de calitate. Sunt aceleași doar că furnizorul principal, Consiliul local, prin DAS cu care suntem într-o coordonare. Modificările nu sunt foarte mari."

Pocol Dorin: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect."

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 21 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 394/2015

4. Asigurarea sustenabilității proiectului "Respira aerul istoriei" pentru anul 2016.

Se dă cuvântul doamnei Crina Dumitrescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Raul Sebastian Tudorașcu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Raul Sebastian Tudorașcu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Crina Dumitrescu: "Este al treilea an în care își continuă activitatea. Aveți în fața dumneavoastră bugetul pentru acest an care, în principal continuă activitățile propuse prin proiect, salariile pentru personalul angajat acolo."

Vasile Crișan: "La articolul 1 propunerea ar fi de scriere a sumei de 500 de mii și eu am propus, am zis și la comisie până la 500 de mii."

Crina Dumitrescu: "Nu. La comisie ați propus la celălalt proiect."

Vasile Crișan: "Și la proiectul 4 și proiectul nr. 5. Da. Și la 5 dar și la 4 ar trebui până la 500. Nu 500 în cap. Poate fi 499. Ca și la 5."

Crina Dumitrescu: "Poate să fie dar fiind deja în al treilea an de funcționare se știe, aveți un buget în față, de fapt în anexa contractului în proiect și acolo se vede exact pe ce merg aceste sume. Deci, este al treilea an de funcționare și se cam știe cheltuiala cât există. Și în fiecare an a fost aceeași sumă. Cum doriți dumneavoastră. Se poate pune și așa. De fapt, se refac în aceleași cheltuieli, aceleași salarii, aceleași produse. Nu se modifică cu nimic."

Pocol Dorin: "Alte discuții? Dacă nu sunt, trecem la vot. cine este pentru aprobarea acestui proiect în forma actuală?"

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat 16 voturi pentru și 5 abțineri Jidveian Ovidiu Viorel, Medrea Bogdan, Zdrânc Daniel, Vasile Crișan, Clepan Dimitrie.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 395/2015

5. Alocarea unor sume de bani din bugetul local pentru Concursul de dans modern "Bucuria Dansului", ediția V – 2016.

Se dă cuvântul doamnei Crina Dumitrescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Crina Dumitrescu: "Avem o solicitare din partea Școlii de Dans Modern Chirilă. O avem aici pe doamna Chirilă care vrea să susțină proiectul."

Bianca Chirilă: "Bună ziua. Stimat auditoriu! Mă numesc Bianca Chirilă. Sunt în calitate de administrator și instructor la această școală de dans care funcționează în Alba-Iulia de 13 ani. În prezent pregătim aproximativ 400 de copii preșcolari și școlari, dintre care, la acest proiect pe care îl aveți în față avem implicați 200 de copii din municipiul Alba-Iulia și 150 veniți din diferite județe ale țării. Am venit aici ca urmare a participării noastre la multe concursuri din țară. Anul viitor va fi cea de-a cincea ediție și mai doresc ca dumneavoastră, Consiliul local, să ne susțineți în acest proiect de mare amploare. Vă mulțumesc foarte mult dacă ne puteți susține și sper să considerați și dumneavoastră un proiect bun pentru noi și pentru dumneavoastră și pentru acest oraș. Mulțumesc frumos și vă doresc sărbători fericite! Și mulțumesc că m-ați ascultat."

Vasile Crișan: "Eu aș propune până la 25 de mii."

Albani Rochhetti Simone: "Este un concurs național?"

Bianca Chirilă: "Da."

Pocol Dorin: "În comisie s-a propus până la 25 de mii. Cu acest amendament supun la vot. Cine este pentru?"

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru și o abținere Petric Daniel.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 396/2015

6. Asigurarea sustenabilității proiectului „Creșterea oportunităților de incluziune socială prin crearea de structuri de economie socială pentru grupurile vulnerabile ale populației din trei regiuni de dezvoltare ale României ” ID 148346.

Se dă cuvântul doamnei Crina Dumitrescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Raul Sebastian Tudorașcu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică

și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Raul Sebastian Tudorașcu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Crina Dumitrescu: "Un alt proiect POS DRU se află la final. În acest proiect enunțat de dumneavoastră municipiul Alba-Iulia este în calitate de partener și asemeni solicitantului, municipiul Alba-Iulia trebuie să își asume parte de activitate trei ani de zile ca și sustenabilitate. În acest sens, venim în fața dumneavoastră cu o propunere de regulament și stat de funcții, urmând ca bugetul să fie aprobat anual de ordonatorul principal de credite. Proiectul îl aveți în mapă."

Pocol Dorin: "Discuții dacă mai sunt? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru?"

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru și o abținere Medrea Bogdan.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 397/2015

7. Implementarea în anul 2016 de către Municipiul Alba Iulia a proiectelor "Stagiunea cu Skepsis" și "Festivalul Internațional de teatru de tineret APOLLO III" în parteneriat cu Asociația Grupul SKEPSIS.

Se dă cuvântul doamnei Crina Dumitrescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Crina Dumitrescu: "În acest an, Asociația Skepsis vine cu o propunere financiară către Consiliul local pentru organizarea Stagiunii cu Skepsis pentru anul 2016 cu o sumă de 37708 pentru a contribui și a se finanța cele două proiecte în care municipiul Alba-Iulia va avea calitate de partener. Le aveți prezentate în detaliu cele două proiecte, cu date precise vizând participarea și valoarea totală a acestui proiect."

Pocol Dorin: "Discuții dacă sunt? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect?"

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru și 3 abțineri Clepan Dimitrie, Medrea Bogdan, Zdrânc Daniel.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 398/2015

8. Încheierea unui act adițional la contractul de comodat aprobat prin Hotărârea nr.117 din 2014 privind participarea Municipiului Alba Iulia în cadrul proiectului CENTRU DE RESURSE "ACADEMIA DOAMNELOR" – finanțat prin Programul Operațional Sectorial Dezvoltarea Resurselor Umane și punerea la dispoziția

proiectului “Abordare integrată la nivelul municipiului Alba Iulia pentru reducerea discriminării și a marginalizării grupurilor vulnerabile”- PEH 082 a spațiilor necesare desfășurării activităților proiectului pe perioada de implementare și post-implementare a acestuia.

Se dă cuvântul doamnei Crina Dumitrescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Raul Sebastian Tudorașcu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Raul Sebastian Tudorașcu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Crina Dumitrescu: ”Prin acest proiect a fost renovată centrala CT 7 și s-a schimbat funcționalitatea în Centru de Resurse Academia Doamnelor. Și, ca urmare a faptului că am avut solicitări pe această locație pentru utilizarea în cadrul altor proiecte unde, de altfel Primăria este solicitant. Este vorba de proiectul “Abordare integrată la nivelul municipiului Alba Iulia pentru reducerea discriminării și a marginalizării grupurilor vulnerabile”. Venim în fața dumneavoastră cu propunerea de a amenda acest contract de comodat și a utiliza în comun spațiile renovate în cadrul proiectului precedent pentru activitățile acestui proiect, derulate în parteneriat cu Speromax Alba. Și, de asemenea, mai avem o solicitare din partea Agenției Naționale de Egalitate de Șanse între Femei și Bărbați pentru utilizarea sălilor pentru conferințe, seminarii pe care aceasta le va desfășura pe parcursul anului viitor. Și în acest sens propunem ca acest contract de comodat care a fost încheiat la început prin Hotărârea nr. 117/2014 să fie amendat cu specificația folosința în comun a sălilor care fac obiectul celorlalte două proiecte.”

Pocol Dorin: „Dacă sunt discuții? Nu sunt, așadar supun la vot proiectul cu amendamentul propus. Cine este pentru?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 21 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 399/2015

Crina Dumitrescu: ”Am o rugămintă. Mai am un proiect nr. 36 pe ordinea de zi. Dacă l-aș putea prezenta acum.”

Părăsește sala de ședință domnul consilier Jidveian Ovidiu Viorel.

36. Proiect de hotărâre privind aprobarea aderării municipiului Alba Iulia la FLAG (Fishing Local Action Grup - Grup de Acțiune Locală pentru Pescuit) din bazinul Mureșului, Secașelor și a afluenților acestora, în vederea participării la Programul Operațional Pentru Pescuit și Afaceri Maritime 2014-2020, măsura III.1 Sprijin Pregătitor pentru înființarea parteneriatelor public-private și elaborarea strategiilor de dezvoltare locală integrată a zonelor pescărești.

Se dă cuvântul doamnei Crina Dumitrescu care prezintă proiectul de hotărâre

precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Raul Sebastian Tudorașcu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Raul Sebastian Tudorașcu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Crina Dumitrescu: "O solicitare din partea grupului de acțiune locală Asociația Țara Secașelor Alba Iulia – Sibiu prin care, ca urmare a identificării unor oportunități financiare pe grupul de acțiune locală care poate să fie finanțată prin Programul Operațional pentru Pescuit și Afaceri Maritime 2014 – 2020. Și în acest sens, aici este vorba despre râul Mureș. Avem o solicitare din partea lor de a intra în acest Gal. Și pentru că, ei trebuie să depună în cadrul măsurii 31 din acest program operațional toate aceste documente în data de 05. 01. 2016, am venit cu acest proiect prin care vă cerem acordul de a intra în acest Gal."

Pocol Dorin: „Dacă sunt discuții? Nu sunt, așadar supun la vot proiectul. Cine este pentru?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru și 2 abțineri Medrea Bogdan, Zdrânc Daniel.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 400/2015

Revine în sala de ședință domnul consilier Jidveian Ovidiu Viorel.

9. Deplasarea unei delegații a municipiului Alba Iulia în orașul înfrățit Biograd na Moru – Croația în perioada ianuarie 2016.

Se dă cuvântul domnului Mihai Belală care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Pocol Dorin: "Eu am o singură întrebare. Delegația aceasta nu se spune: cutare, cutare, cutare? Discuții dacă mai sunt? Nu sunt. Cine este pentru?"

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru, un vot împotriva Zdrânc Daniel și 2 abțineri Medrea Bogdan, Clepan Dimitrie.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 401/2015

10. Stabilirea numărului de posturi pentru asistenții personali pentru anul 2016.

Se dă cuvântul doamnei Delia Cristescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Domuța Iulius Viorel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Domuța Iulius Viorel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Pocol Dorin: „Discuții? Nu sunt, așadar supun la vot proiectul. Cine este pentru?”
„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 21 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 402/2015

11. Transferul autoturismului Dacia Lodgy de la municipiul Alba Iulia către Direcția de Asistență Socială din subordinea Consiliului local al municipiului Alba Iulia.

Se dă cuvântul doamnei Delia Cristescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Domuța Iulius Viorel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Domuța Iulius Viorel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Delia Cristescu: "Transferul autoturismului Dacia Lodgy de la municipiul Alba Iulia către Direcția de Asistență Socială."

Pocol Dorin: „Discuții? Nu sunt, așadar supun la vot proiectul. Cine este pentru?”
„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 21 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 403/2015

12. Aprobarea și finanțarea Planului de acțiuni aferent anului 2016 în cadrul parteneriatului cu Serviciul Național de Cruce Roșie din România filiala Alba.

Se dă cuvântul doamnei Delia Cristescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Raul Sebastian Tudorașcu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Raul Sebastian Tudorașcu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Domuța Iulius Viorel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Domuța Iulius Viorel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Delia Cristescu: "În 2014 s-a aprobat un contract de colaborare cu Crucea Roșie,

Filiala Alba. Vă prezentăm pentru anul viitor propunerile noastre.”

Pocol Dorin: ”Discuții dacă sunt la acest proiect? Nu sunt, supun la vot. Cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 21 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 404/2015

13. Asocierea dintre municipiul Alba Iulia prin Direcția de Asistență Socială și Asociația pentru consiliere și asistență specializată ACAS Alba Iulia și încheierea contractului de acordare de servicii sociale pentru susținerea financiară a Centrului pentru copii cu dizabilități multiple Alba Iulia.

Se dă cuvântul doamnei Delia Cristescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Domuța Iulius Viorel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Domuța Iulius Viorel: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Delia Cristescu: ”Este acel Centrul de Zi care se ocupă de copiii cu autism și down. Funcționează într-o fostă centrală termică. Suntem și cu ei într-un parteneriat foarte vechi. Continuarea pentru anul următor este în aceleași condiții. Pentru 20 de copii. Conform Ordinului, 773 de lei per beneficiar pe lună.”

Pocol Dorin: ”Discuții dacă sunt la acest proiect? Nu sunt, supun la vot. Cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 21 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 405/2015

Mircea Hava: ”Vreau să vă întreb pe câți ani ați făcut?”

Delia Cristescu: ”Un an. Urmează, pe trei ani am propus un acord pe trei ani dar o să intrăm anual în Consiliul local pentru sume.”

Mircea Hava: ”Propuneți pe trei sau patru ani. Sau aveți de gând să îl închidem la anul?”

Delia Cristescu: ”Nu.”

Mircea Hava: ”Doamna director! Avem de gând să îl închidem la anul? Aștept un răspuns.”

Delia Cristescu: ”Nu.”

Mircea Hava: ”Bun! Atunci, de ce nu faceți pe trei sau patru ani? Este drept. Sumele trebuie aprobate.”

Delia Cristescu: ”Este pe trei ani, domnul Primar!”

Mircea Hava: ”Pe trei ani l-ați făcut?”

Delia Cristescu: ”Da.”

Mircea Hava: ”Scuză-mă. Felicitări! Toate să le faceți pe trei! Multianuale. așa e bine pentru că le dai și la cei cu care lucrezi, pe trei ani de zile discutăm. Așa în fiecare an,

poveștile multe!”

Delia Cristescu: ”În articolul 1 scrie. Dacă ați observat pe o perioada de trei ani.”

14. Asocierea dintre municipiul Alba Iulia prin Direcția de Asistență Socială și Asociația non-guvernamentală Maria Beatrice Alba Iulia și încheierea contractului de acordare de servicii sociale pentru susținerea financiară a centrului de recuperare în regim de zi pentru copii cu dizabilități ”Prietenii Mariei Beatrice”.

Se dă cuvântul doamnei Delia Cristescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Domuța Iulius Viorel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Domuța Iulius Viorel: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Delia Cristescu: „În articolul 1 aveți și aici precizarea că este făcută pe trei ani. Singura modificare față de anul trecut este că acum au venit pentru 30 de copii. Lista de așteptare este foarte mare acolo și am mărit numărul de copii.”

Părăsește sala de ședință domnul consilier Raul Sebastian Tudorașcu.

Albani Rocchetti Simone: ”O singură întrebare am eu. Acești 30 de copii pot să fie și din afara municipiului?”

Delia Cristescu: ”Numai din municipiu.”

Pocol Dorin: ”Discuții dacă sunt la acest proiect? Nu sunt, supun la vot. Cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 21 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 406/2015

Revine în sala de ședință domnul consilier Raul Sebastian Tudorașcu.

15. Asocierea dintre municipiul Alba Iulia prin Direcția de Asistență Socială și Asociația Filantropia Ortodoxă Alba Iulia și încheierea contractului de acordare servicii sociale pentru susținerea financiară a Adăpostului de noapte.

Se dă cuvântul doamnei Delia Cristescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Domuța Iulius Viorel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Domuța Iulius Viorel: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Delia Cristescu: "Următoarele două proiecte sunt cu Filantropia. Proiectul nr. 15, pe care dumneavoastră l-ați citi acum, se referă la finanțarea adăpostului de noapte. Aici, dacă îmi permiteți, din grabă la contract, aș face o precizare. La contractul pe care l-am atașat la proiect, pagina 2, a scris respectiv hrana în valoare de 10 lei pe zi iar precizarea pe care o fac acum este de până la 10 lei pe zi/beneficiar și în cealaltă perioadă până la 5 lei. Cinci lei și zece lei dar până la/beneficiar. Din grabă am uitat să mai punem."

Mircea Hava: "O întrebare am eu. Li se fac buletine la cei care vin acolo de Alba-Iulia?"

Părăsește sala de ședință domnul consilier Sandu Cornel Stelian.

Delia Cristescu: "Da. De fapt toate ONG-urile care funcționează pe raza municipiului Alba-Iulia au ca obligativitate să le facă actul de identitate. Acolo unde nu există sau sunt expirate. Da. Se fac. Acel buletin cu perioadă de un an. Dar e pe municipiul Alba-Iulia."

Pocol Dorin: "Discuții dacă sunt la acest proiect? Nu sunt, supun la vot cu amendamentul propus. Cine este pentru?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 407/2015

16. Asocierea dintre municipiul Alba Iulia prin Direcția de Asistență Socială și Asociația Filantropia Ortodoxă Alba Iulia și încheierea contractului de acordare servicii sociale pentru susținerea financiară a Centrului de servicii acordate în comunitate "Sfântul Meletie"

Se dă cuvântul doamnei Delia Cristescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Domuța Iulius Viorel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Domuța Iulius Viorel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Delia Cristescu: "Este la fel. Este tot cu Filantropia. Se referă la un centru de zi adulți cu handicap. Este Centrul de Zi Sfântul Meletie. Aici a scăzut suma solicitată de furnizorul de servicii sociale pentru că aici intervenim doar pe cheltuiela salarială."

Pocol Dorin: "Discuții dacă sunt la acest proiect? Nu sunt, supun la vot. Cine este pentru?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 408/2015

Părăsește sala de ședință domnul consilier Paul Voicu.

17. Modificarea și completarea Hotărârii nr. 290/2015 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia.

Se dă cuvântul domnului Raul Sebastian Tudorașcu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Raul Sebastian Tudorașcu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Raul Sebastian Tudorașcu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Raul Sebastian Tudorașcu: "Este o completare la consiliul de administrație la Liceul De Arte Regina Maria. Am o propunere. Pe doamna Magdalena Oargă din cadrul Primăriei Alba-Iulia."

Pocol Dorin: "Alte propuneri dacă mai sunt? Nu sunt, supun la vot. Cine este pentru aprobarea acestui proiect cu propunerea făcută de domnul consilier Raul Sebastian Tudorașcu?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 409/2015

Revin în sala de ședință domnii consilieri Sandu Cornel Stelian și Paul Voicu.

18. Aprobarea tarifului minim pentru serviciile de pază prestate de către Serviciul Poliția locală a municipiului Alba Iulia.

Se dă cuvântul domnului Vodă Ioan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Vodă Ioan: "Mărind salariul bugetarilor cu 10% am mărit și noi tariful de pază la cele cinci contracte pe care le avem."

Pocol Dorin: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect."

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 21 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 410/2015

19. Acordarea normei de hrană personalului poliției locale din cadrul Serviciului Poliția Locală a municipiului Alba Iulia.

Se dă cuvântul domnului Vodă Ioan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din

partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Vodă Ioan: "Am avut norma de hrană începând cu data de 1 mai până în decembrie și cerem din nou acordarea normei de hrană începând cu 1 ianuarie. Aici vreau să vă informez că o să vin cu bilanțul Poliției Locale pentru 2015. Dar începând cu luna mai când s-a acordat norma de hrană pe 2014 polițiștii locali au întocmit 2600 procese verbale de contravenție. În 2015, până la 1 decembrie avem 600 de constatări. Aproape de trei ori mai mult. Au fost motivați."

Pocol Dorin: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect."

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 21 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 411/2015

20. Repartizarea unor locuințe pentru tineri destinate închirierii, rămase vacante, realizate de către Agenția Națională pentru Locuințe.

Se dă cuvântul doamnei Delia Cristescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Domuța Iulius Viorel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Domuța Iulius Viorel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Delia Cristescu: "S-au înregistrat două renunțări la un apartament cu trei camere și s-a procedat la luarea listei de priorități, următorii doi de pe listă."

Pocol Dorin: "Și erau doi cu același punctaj."

Delia Cristescu: "Da. Aveți povestea acolo. Și a luat punctajul celei mai mari, persoana care a avut vechimea cererii mai mare. Acolo a fost departajarea."

Pocol Dorin: "Mi se pare corect. Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, supun la vot. Cine este pentru?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 21 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 412/2015

21. Parcelarea și însușirea dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia asupra imobilului "Cetatea Alba Carolina" cu toate componentele.

Se dă cuvântul doamnei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogățan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Aurica Groza: "Este vorba de Cetatea Alba Carolina care, începând cu luna octombrie au fost primele parcelări pentru întabularea dreptului de proprietate pe noile încadrări și continuăm acum cu alte parcele și respectiv Poarta III, Parcul Custoza, Piața Mihai Viteazul, tricolorului, Parcul Unirii și celelalte care încă nu au fost parcelate."

Pocol Dorin: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, supun la vot. Cine este pentru?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 21 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 413/2015

22. Parcelarea și însușirea dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia asupra imobilelor înscrise în CF nr. 101410 Alba Iulia și CF nr. 91881 Alba Iulia

Se dă cuvântul doamnei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogățan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Aurica Groza: "Este tot referitor la Cetate. Poarta 3, după cum știți, are două spații laterale. Sunt înscrise în două CF diferite iar pentru înscrierea celor două spații trebuie să creăm cele două parcele."

Pocol Dorin: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, supun la vot. Cine este pentru?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 21 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 414/2015

23. Parcelarea și înscrierea dreptului de proprietate asupra unui imobil situat în Alba Iulia, str. A.I.Cuza, nr. 22

Se dă cuvântul doamnei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogățan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Aurica Groza: "Este vorba de un imobil pe strada Alexandru Ioan Cuza pe care îl deținem în folosință. De fapt, o suprafață în jur de 400 mp care a fost expropriat. Pentru a-l putea vinde trebuia parcelat, înscris dreptul de proprietate."

Pocol Dorin: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, supun la vot. Cine este pentru?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 21 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 415/2015

24. Însușirea documentației de dezmembrare a unor imobile (balcoane) situate în Alba Iulia, strada Vasile Goldiș, nr. 8B

Se dă cuvântul doamnei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogățan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Aurica Groza: "Este la Albacons, balcoanele pe care le parcelăm pentru a le vinde la oameni. Acolo este un teren concesionat."

Pocol Dorin: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, supun la vot. Cine este pentru?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 21 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 416/2015

25. Revocarea Hotărârii nr. 176/2015 a Consiliului local și modificarea Hotărârii nr. 310/2015 a Consiliului local.

Se dă cuvântul doamnei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogățan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Aurica Groza: "Revocarea la una din hotărârile vechi, modificarea la HCL nr. 310. Terenul de la Telecom. Fostul Romtelecom pe care l-am solicitat să îl înscriem pe municipiu și rectificare de suprafață."

Pocol Dorin: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, supun la vot. Cine este pentru?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 21 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 417/2015

26. Însușirea documentației tehnice de alipire a imobilelor (terenuri), situate în Alba Iulia, B-dul Transilvaniei

Se dă cuvântul doamnei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogățan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Aurica Groza: "Alipirea unor parcele de teren, tot așa, concesionate."

Pocol Dorin: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, supun la vot."

Cine este pentru?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru și o abținere Vasile Crișan."

S-a adoptat Hotărârea nr. 418/2015

27. Însușirea documentației tehnice de alipire a unui imobil (teren), situat în Alba Iulia, strada Septimius Severus nr. 8.

Se dă cuvântul doamnei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogățan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Aurica Groza: "Este vorba de alipirea a două terenuri care au fost concesionate pentru Parohia Greco Catolică."

Pocol Dorin: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, supun la vot. Cine este pentru?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru și o abținere Vasile Crișan."

S-a adoptat Hotărârea nr. 419/2015

Părăsește sala de ședință domnul consilier Jidveian Ovidiu Viorel.

28. Însușirea documentației tehnice de dezmembrare a unor imobile(terenuri) situate în Alba Iulia, str. Cloșca, bl. 4

Se dă cuvântul doamnei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogățan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Aurica Groza: "Avem două documentații cu cota de teren aferentă pentru spațiile respective a statului Român. Este o extindere și un spațiu comercial pe Cloșca."

Pocol Dorin: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, supun la vot. Cine este pentru?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 420/2015

Revine în sala de ședință domnul consilier Jidveian Ovidiu Viorel.

29. Studiul de trafic și circulație aferent Planului Urbanistic General al municipiului Alba Iulia, reactualizat.

Se dă cuvântul doamnei Silvia Moldovan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogățan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Silvia Moldovan: "Studiul de trafic este un document preliminar și obligatoriu pentru faza de elaborare a planului de mobilitate și acesta obligatoriu pentru înscrierea proiectelor în programul POS 2014 - 2020. Este un document voluminos, un document care în parte a fost reactualizat, menținându-se propunerile din ultimul document pe care l-am aprobat în 2000 și îmbunătățindu-l în funcție de arealul studiat, având în vedere PUG-ul aprobat anul trecut."

Pocol Dorin: "Am o întrebare. Era vorba acum 2 - 3 luni sau nu mai știu când, cu cei din Cluj cu studiul de trafic. Și atunci, noi am avut niște observații. Vă amintiți? Nu era de acord cu PUG-ul anumite zone și așa mai departe."

Silvia Moldovan: "Da. A fost corectat, a fost completat. Ceea ce vă prezint acum este forma finală. Sigur că este un document care în continuu va fi îmbunătățit, pentru că orașul se dezvoltă. Trebuie să vă spun că din anul 2010 până acum și suprafața străzilor a crescut de la 264 km până la 317 km de drum. Acest proiect, așa cum am scris sub formă de rezumat acolo în documentație poate se constituie doar ca o strategie pentru toate proiectele de dezvoltare a infrastructurii și a celorlalte domenii de activitate din municipiul Alba-Iulia."

Zdrânc Daniel: "Studiul există?"

Silvia Moldovan: "Da. Există. Acum, eu ce să vă spun? Vreau să vă spun că sunt trei volume foarte mari. E greu de scanat dar nu imposibil. O să vă dăm celor care doriți. Avem tot electronic. Nu am reușit să îl multiplicăm și să facem atâtea exemplare. Vă spun sincer. Dar vi-l putem pune la dispoziția celor care doriți. Studiul s-a elaborat în perioada noiembrie 2014 până în aprilie 2016 ca și etape de efectuare a măsurătorilor care au stat la baza evaluărilor și analizelor."

Paul Voicu: "Îmi pare rău, doamna Silvia! Nu vă întrerup, numai vă completez. Ce este mai important nu spuneți! Că au fost cel puțin 6 sau 7 întâlniri la care au fost invitați toți consilierii locali. Nu numai pe comisii. Aveți documentele scrise. Dacă nu ați venit, ne cerem scuze! Noi l-am pus în dezbatere. L-am făcut de un an de zile! Dacă nu știți că este elaborat și s-a discutat pe el de n ori! S-a discutat cu Poliția, cu cel care a proiectat PUG-ul. Domnul Crișan, vă aduceți aminte că ați fost la multe dintre ele?"

Mircea Hava: "Domnul viceprimar! Vreau să subliniați o nuanță! Vă pare rău că sunt consilier local sau vă pare rău că sunt consilier local și nu știu?"

Paul Voicu: "Nu dar acum după un an de zile să întrebați dacă există studiu? E culmea! Să întrebi după un an de zile dacă există document! De un an de zile dezbatem!"

Zdrânc Daniel: "Dar nu îl avem. La asta mă refeream."

Silvia Moldovan: "Este un document voluminos. Nu consideram că trebuie să îl multiplic dar pe CD vi-l putem da. Vi-l dăm tuturor celor care doriți."

Ioan Bogătan: "Am două întrebări. Dacă în studiu s-a luat în calcul sensul giratoriu de la Oarda și de la mall? Că ies în fiecare zi de la cafea de acolo și știu cum e!"

Silvia Moldovan: "Giratoriul de la Oarda nu este pe domeniul nostru de intervenție dar am făcut mai multe propuneri. Eu spun că giratoriul de acolo sigur că se poate face. Dar și îmbunătățirile care s-au adus prin ultimele măsuri care s-au făcut, eu zic că rezolvă în mare parte."

Pocol Dorin: "Îmi pare foarte rău! Nu rezolvă problema!"

Mircea Hava: "Domnule consilier! Vă spun eu. Acolo se va face giratoriu. Și cu asta basta! Și la Oarda aveți singura problemă că drumul nu este al nostru. Și aici trebuie să vedem cum o împletim cu tovarășul stat."

Silvia Moldovan: "Această intersecție este pe drumul național. Noi am evitat să luăm drumul național până la intersecția cu Brândușei pentru că trebuia să preluăm și podul peste râul Mureș. Deci, ei ne-au comunicat doar că dacă cei de la stația de benzină de acolo rezolvau intersecția, așa cum au avizat-o, se rezolvau și toate problemele de acolo. acolo a fost o problemă cu terenul unui proprietar."

Rareș Buglea: "Doamna director! De când colaborăm cu domnii aceștia de la Universitatea Tehnică?"

Silvia Moldovan: "Din noiembrie 2014."

Rareș Buglea: "Eu ca și consilier local al majorității ar trebui să votez acest proiect. Dar ca albaștrian participant la trafic, pieton sau șofer, eu nu pot fi de acord cu nimic din ceea ce au făcut domnii aceștia de la Cluj. Traficul, din păcate, în Alba-Iulia în urma venirii lor în ultimii ani este insuportabil. Doamna director! Eu nu pot fi de acord cu ceea ce înseamnă trafic în Alba-Iulia chiar dacă știu că acest document este important, așa cum spuneți dumneavoastră, aplicării proiectelor viitoare pe exercițiul 2020. Băieții aceștia de la Cluj Napoca ne-au propus nu soluții ci niște compromisuri și noi le-am aplicat."

Mircea Hava: "Domnilor! Este o hârtie! Această hârtie nu a produs nimic încă. Este un studiu care ne spune ce ar trebui să facem. Să nu creadă cineva că aprobând acest studiu, de mâine veți circula prin municipiu așa cum vrem fiecare! Orașul are nevoie imensă de parcări. De parcări subterane sau supraterane ca să ne adunăm cumva. Vom vedea pe bugetul viitor. Să vă spun un lucru. La discuțiile la care am fost ne-au spus: suntem și nu suntem de acord cu sensurile giratorii. Sunt zone în care nu sunt soluții. Decât demolăm blocurile, nu mai punem trotuare. Domnul Crișan a fost la discuții."

Rareș Buglea: "În cel mai îngrozitor sector de drum, ieșirea Goldiș - Stadion Cetate, nu face parte, probabil din propunerea aceasta de studiu? Cine a propus atunci cele cinci sau șapte semafoare?"

Silvia Moldovan: "Semafoarele care sunt acum, ele au fost făcute pe baza studiului pe care l-am avut în 2000."

Rareș Buglea: "Tot cu dâșii?"

Silvia Moldovan: "Nu. Cu Timișoara."

Rareș Buglea: ”Și am câștigat! Atunci făceam 30 de minute și acum facem 28! Am câștigat două minute! Am plantat acolo cinci semafoare! Am câștigat două minute!”

Părăsește sala de ședință domnul consilier Presecan Marius.

Silvia Moldovan: ”Sunt analize care se vor face periodic. Dar să știți că și numărul de mașini a crescut foarte mult. A fost creștere de la 28% până la sută la sută.”

Pocol Dorin: ”Eu zic să nu ne mai lungim! Alte discuții?”

Rareș Buglea: ”Este exact cum vă spuneam. Este un document obligatoriu de care avem nevoie pentru accesarea de fonduri europene. Dar mi-ar plăcea să aibă o aplicabilitate în trafic. Ceea ce am făcut noi cu semafoarele în Cetate este un compromis și nu am câștigat nimic. Vă mulțumesc. Putem vota.”

Pocol Dorin: ”Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, supun la vot. Cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 17 voturi pentru și 3 abțineri Medrea Bogdan, Zdrânc Daniel, Clepan Dimitrie.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 421/2015

Pocol Dorin: ”Domnul Inurean ne propune să discutăm proiectele dumnealui.”

Revine în sala de ședință domnul consilier Marius Presecan.

33.Aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de concesiune nr.101.513/2013 încheiat între municipiul Alba Iulia prin Consiliul Local și S.C.CAPITAL PLUS S.R.L.

Se dă cuvântul domnului Inurean Ioan care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogățan: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Inurean Ioan: ”Datorită modificării condițiilor din timpul executării contractului adică, concret s-a modificat cota de săpare cu 1,70 metrii, s-a mers mai jos din cauza skate parkului și datorită condițiilor pe care dumnealui le-a solicitat să meargă cu un camion mare. Nu s-a putut merge cu camion mare acolo. Lucrarea s-a lungit. Noi am modificat, am prelungit prin act adițional prelungirea. Dar ce ne-a scăpat nouă? Prețul. Prețul în condiții normale, redevența începea la plata derulării contractului. În condițiile acestea, dumnealor nu solicită modificarea prețului. Prețul este bătut în cuie și derularea lui de la recepția lucrărilor care s-a făcut în momentul în care s-a dat în folosință skate parkul.”

Pocol Dorin: ”Discuții dacă sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 21 voturi pentru. ”

S-a adoptat Hotărârea nr. 422/2015

34. Aprobarea prelungirii termenului contractului de comodat nr.73/2006 încheiat între Consiliul Local al municipiului Alba Iulia și Clubul Sportiv Box Club Gaz ”Nicolae Linca ” Alba Iulia.

Se dă cuvântul domnului Inurean Ioan care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogățan: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Inurean Ioan: ”Prelungirea contractului de comodat 73/2006 pe o perioadă de 10 ani. Este vorba de Clubul Nicolae Linca. Clubul de box. Au solicitat prelungirea. Expiră contractul în luna ianuarie.”

Pocol Dorin: ”Discuții dacă sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 21 voturi pentru. ”

S-a adoptat Hotărârea nr. 423/2015

35. Aprobarea vânzării prin licitație publică a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, B-dul Revoluției 1989, FN.

Se dă cuvântul domnului Inurean Ioan care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogățan: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Inurean Ioan: ”Un teren de 61 mp, vânzare prin licitație publică. Prețul de pornire minim 1600 euro cu TVA.”

Pocol Dorin: ”Discuții dacă sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 21 voturi pentru. ”

S-a adoptat Hotărârea nr. 424/2015

Pocol Dorin: ”Revenim la proiectul nr. 30.”

30. Aprobarea unor denumiri de străzi din municipiul Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Domuța Iulius Viorel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Domuța Iulius Viorel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Părăsesc sala de ședință domnii consilieri Medrea Bogdan și Jidveian Ovidiu Viorel.

Călin Hedviga: "Avem de fapt două pachete. Un pachet de spații publice și un pachet de străzi. La spațiile publice trebuie să vă aduc la cunoștință că sunt în corelare cu documentația făcută de Serviciul de cadastru privind parcelarea în zona istorică și relația dintre parcelele aferente și denumirile de străzi. Vi le citesc eu:

1. Piața Cetății
2. Piața Mihai Viteazul
3. Piața Visconti
4. Piața Toboșarului
5. Grădina Romană
6. Piața Amfiteatru
7. Parc Chinezesc
8. Piața Tricolorului
9. Esplanada Încoronării
10. Esplanada Obeliscului
11. Piața Episcop Emilian Bordaș

Avem și avizul de la Prefectură. Iar în ceea ce privește denumirile de străzi sunt în număr de șase. Și aici trebuie să subliniez că una este Episcop Emilian Bordaș și la cealaltă doresc să fac o modificare. Se va numi strada Erou Vasile Claudiu Popa. Este o stradă din Partoș."

Mircea Hava: "De ce nu dați denumirea în Cetate? Episcop acolo și Vasile Claudiu Popa aici."

Paul Voicu: "Cele două denumiri, de piață și stradă le-am negociat cu doamna Hedviga de șase luni. Deci, avem avizul de la Preasfinția sa. Toate au avizul de la Prefectură."

Pocol Dorin: "Discuții dacă sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare cu amendamentul propus de doamna arhitect șef?"

"Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 425/2015

Revine în sala de ședință domnul consilier Jidveian Ovidiu Viorel.

31. Modificarea REGLAMENTULUI LOCAL DE URBANISM al „PLAN

URBANISTIC GENERAL si AMENAJAREA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA – REACTUALIZARE“ aprobat prin Hotărârea nr.158/30.05.2014 a Consiliului local.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Călin Hedviga: ”Doresc să vă supun atenției modificarea regulamentului de urbanism al PUG-ului din zonele industriale, și anume: la zona de activități productive o reducere a suprafeței minime de la 3000 la 1400 și a frontului la stradă de la 50 la 20 m. De ce? Pentru că am avut nenumărate solicitări în sensul acesta de la diferiți investitori. Iar la alte zonă industrială dar și mixte în același timp, reducerea frontului la stradă de la 20 de metrii la 14 metrii, suprafața rămânând aceeași minim 1000 de metrii. Comisiile au și stabilit că, având în vedere solicitările făcute în sensul acesta, pentru că la noi activitățile de microindustrie sunt mici, mijlocii, se impune modificarea regulamentului.”

Pocol Dorin: ”Discuții dacă sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 426/2015

Revine în sala de ședință domnul consilier Medrea Bogdan.

32. Aprobarea unor documentații de urbanism (PUD, PUZ):

Art.1: Avizează Planul Urbanistic Zonal „Planul Urbanistic Zonal „EXPLOATARE NISIPURI SI PIETRISURI SI CONSTRUIRE IAZ PISCICOL PENTRU PRODUCTIE, ALBA IULIA, EXTRAVILAN ZONA LUNCA VINTII, solicitant **SARA MARTA SRL pentru SC HIGHWAY CONSTRUCTIONS SRL**”.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Călin Hedviga: ”Suntem doar la avizare. Exploatare nisip și pietriș și construire iaz piscicol. Este solicitarea care urmează activității de construire autostradă. Se întâmplă în extravilanul municipiului Alba-Iulia, spre podul spre Vinț, sub calea ferată. Terenul este în extravilan. Deocamdată este doar la avizare. Suprafața 7 hectare.,,

Pocol Dorin: ”La fel ca și în comisie, eu am o singură întrebare. Aici spune așa: construire iaz piscicol. Cât de siguri putem fi că toți acești intreprinzători vor construi acel iaz piscicol? Pentru că au fost multe situații în care nu au mai făcut, au lăsat groapa și au plecat.”

Laura Baurda: ”Proprietarul terenului este o firmă care face agricultură și face iaz piscicol pentru producție. Ei au foarte multe ternuri în arendă, fac agricultură și fac activități de genul acesta. Clar. Ei chiar au în obiectul lor de activitate așa ceva.”

Pocol Dorin: ”Trebuia să le dea aviz și Mediul.”

Laura Baurda: ”Și Apele Române.”

Raul Sebastian Tudorașcu: ”Dacă nu își duc la îndeplinire ce se întâmplă?”

Iancu Gheorghe: "Ce măsuri?"

Laura Baurda: "Vine Garda de Mediu peste ei."

Iancu Gheorghe: "Și ce le face?"

Laura Baurda: "Îi amendează."

Iancu Gheorghe: "Îi amendează, se judecă la instanță, se târăgănează și nu se întâmplă nimic!"

Albani Rocchetti Simone: "Doamna Hedviga! Atunci v-am rugat să-i cereți și avizul pentru trafic."

Călin Hedviga: "Da. Să nu uitați că suntem la avizare. La aprobare vor veni toate avizele, inclusiv avizul pe care dumneavoastră l-ați solicitat. Deci, suntem la avizare."

Ioan Bogățan: "Eu sunt împotrivă pentru că în continuare se distrug terenuri agricole și nu se aduc la forma inițială. Și asta cu piscicola este o gogoriță."

Iancu Gheorghe: "La fel și la Vurpăr! Așa le-a lăsat și a plecat!"

Ioan Bogățan: "Trebuie luată în primire și Direcția Agricolă că se dă aprobare pentru așa ceva. Nu știu presa dacă mai este aici să noteze și să se ia măsuri."

Iancu Gheorghe: "Schimbarea categoriei de teren."

Ioan Bogățan: "Da."

Pocol Dorin: "Noi discutăm aici din punct de vedere urbanistic. Pentru că eu văd lucrurile normal, în ceea ce privește avize și autorizări, trebuie să încheie niște contracte. Nu? Trebuie să respecti niște reguli. Mă gândesc că cei care sunt în drept să facă verificările ar trebui să își facă treaba. Noi, din punct de vedere urbanistic, și subliniez ar trebui să discutăm problema, nu?"

Călin Hedviga: "Da. Dumneavoastră trebuie să aveți în vedere că este o tendință ca să apară niște gropi. Ce v-aș sugera este să controlăm aceste lucruri, să se întâmple nu peste tot, sporadic ci pe anumite zone."

Pocol Dorin: "Adică, Inspekția în Construcții?"

Călin Hedviga: "Adică, să nu fie sporadic pe tot teritoriul."

Marius Adrian Costinaș: "Ce taxă trebuie să plătească, doamna Hedviga, dacă își iau autorizație pentru balastieră la Primărie pentru fiecare tonă?"

Călin Hedviga: "Știu că este o taxă dar nu pot să vă spun care este."

Marius Adrian Costinaș: "Aceași taxă trebuie să ne-o plătească și în condițiile acestea sau nu?"

Jidveian Ovidiu Viorel: "Taxa pentru excavaj ar trebui să fie aceeași."

Marius Adrian Costinaș: "Nu cred. Obiectivul este să facă iaz piscicol, pentru care taxele sunt mult mai mici. Cred că este o formă de a eluda acele taxe. Eu așa cred."

Pocol Dorin: "Exact."

Marius Adrian Costinaș: "Eu așa cred."

Părăsesc sala de ședință domnii consilieri Marius Presecan, Onețiu Cornelia Maria, Iancu Gheorghe.

Laura Baurda: "Nu este. Ar fi vrut să facă și un restaurant acolo."

Jidveian Ovidiu Viorel: "Eu, din câte știu, taxele de excavație sunt aceleași."

Pocol Dorin: "Are dreptate!"

Marius Adrian Costinaș: "Una e pentru balastieră și alta este pentru iaz piscicol."

Jidveian Ovidiu Viorel: "Haideți să votăm!"

Pocol Dorin: "Trecem la vot. Cine este pentru?"

Pleșa Gabriel: "Discuții dacă sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru avizare?"

"Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 8 voturi pentru, 4 voturi împotriva Petric Vasile, Popa Pavel, Ioan bogățan, Domuța Iulius Viorel și 6 abțineri Marius Adrian Costinaș, Jidveian Ovidiu Viorel, Vasile Crișan, Medrea Bogdan, Clepan Dimitrie, Zdrânc Daniel."

Proiectul a fost respins întrucât nu s-a întrunit numărul de voturi necesar.

Art.2 Aprobă „CONSTRUIRE 2 STATII DE BAZA PENTRU SERVICII DE COMUNICATII ELECTRONICE, ALBA IULIA, 1. MOARA ALBAPAM - str. REGIMENT V VANATORI, 2. MAGAZIN ALTEX – str. CALEA MOTILOR, solicitant **SC RCS&RDS**", conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Călin Hedviga: "Construire două stații de bază pentru servicii de comunicații electronice. Este vorba de două antene RCS & RDS. Una ar fi la intrare în Alba-Iulia, la Albapam dinspre Sebeș, la moară. Cealaltă ar fi în zona Kaufland, pe clădirea unde este Altex. Este vorba de o antenă de 12 metri înălțime. V-am obișnuit să vă cer avizul având în vedere impactul urbanistic pe care îl creează. Impactul urbanistic este cu totul și cu totul deosebit.

Gândiți-vă că, de exemplu, la Altex, pe o clădire înaltă de 20 metri mai vi acum cu o antenă de 12 metri. Până la urmă imaginea vizuală este, vedeți și pe magazinul Unirea este una Orange, care este o construcție urâtă și mare, aproape ca și o alarmă antiaeriană. Vă solicit părerea din acest punct de vedere, dacă imaginea urbanistică nu este afectată și să nu mai dăm autorizație fără să discutăm aici în Consiliul local."

Popa Pavel: "Eu nu am pus întrebarea în a nu fi de acord. Totuși, pentru bătrâni de la țară, care este deosebirea în a amplasa în dealul de la Oarda, unde nu se poate pentru că se întâmplă minuni și cealaltă în centrul orașului?"

Călin Hedviga: "Păi, una că este în centrul orașului și una în extravilan. Din punct de vedere al sănătății se vor avizele de specialitate la autorizare."

Pocol Dorin: "Doamna Hedviga! Antenele sunt deja montate?"

Călin Hedviga: "Numai una dintre ele care a fost amendată."

Pocol Dorin: "Se montează fără autorizație, pentru că este o modă! Fiecare face ce vrea și după aceea vine să ceară ceva! Atunci, să o pună și pe a doua!"

Iancu Gheorghe: "Supuneți la vot!"

Pocol Dorin: "Discuții dacă sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru?"

"Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 11 voturi pentru, 3 abțineri Petric Vasile, Vasile Crișan, Rareș Buglea și 7 voturi împotriva Jidveian Ovidiu Viorel, Iancu Gheorghe, Medrea Bogdan, Zdrânc Daniel, Clepan Dimitrie, Popa Pavel, Domuța Iulius Viorel."

Art.3: Amanare Planul Urbanistic Detaliu „AMENAJARE ZONA DE AGREMENT, ALBA IULIA, BASTIONUL SF. CAROL, STR. PACII(PATRIARH MIRON CRISTEA) , NR.15, solicitant **SC WINNER' CLUB TALNAR SRL**".

Călin Hedviga: "Beneficiarul solicită printr-o adresă retragerea de pe ordinea de zi. Și la articolul 3 și la articolul 4."

Art.4: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „MODIFICARE PUD aprobat cu HCL NR.44/02.2015, ART.2 pentru EXTINDERE LOCUINTA, ALBA IULIA, STR.ARMONIEI, NR.1, solicitant **JIBETEAN IOAN DORIN, JIBOTEAN MARIA, JIBOTEANU NICOLAE**".

Călin Hedviga: "De asemenea, beneficiarul solicită retragerea de pe ordinea de zi."

Art.5 Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE SERVICE, ALBA IULIA, SOSEAUA DE CENTURA, NR.40, solicitant **SC DAVIMAR SERVICE AUTO SRL**", conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Călin Hedviga: "PUD construire un service auto pe șoseaua de centură într-o zonă destinată pentru asemenea lucruri. Propunerea are în vedere o afacere personală, mică, cu o clădire cu acces din șoseaua de centură. Comisiile au dat aviz favorabil iar condiția a fost îndeplinită. Avem și aviz de la CNADR. Intrarea se face din șoseaua de centura pe această bandă creată. Aceasta a fost condiția de la CNADR să nu se facă intrarea și ieșirea din șoseaua de centură."

Pocol Dorin: "Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare?"

"Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 20 voturi pentru și o abținere Șerdean Dorin Pavel."

Art.6 Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE CABINETE MEDICALE INDIVIDUALE, ALBA IULIA, STR. ARIESULUI 16A, solicitant

CRISTEA DANIEL IOAN”, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil cu condiții acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: ”Construire cabinete medicale pe strada Arieșului. Terenul este în suprafață de 474 mp. Acestea sunt cabinetele propuse cu opt parcaje aflate pe loc propriu. Condiția din proiect a fost îndeplinită. avem avizul de Mediu. Deci, condiția se poate șterge.”

Pocol Dorin: ”Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare.”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 21 voturi pentru.”

Art.7 Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „SCHIMB DE DESTINATIE DIN ANEXA IN SPATIU COMERCIAL, ALBA IULIA, STR. IASILOR 92, solicitant **IOVAN MARIA, IOVAN CONSTANTIN**”, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat cu condiții acest proiect de hotărâre.”

Călin Hedviga: ”Schimb de destinație din anexă în spațiu comercial pe strada Iașilor. Suntem în autogară. După cum bine știți, există o alimentație publică, crâșmă care intră pe procedura de autorizare și pentru că accesul nu se poate face din incinta autogării. Se va face de pe strada Iașilor. Avizul de Mediu a fost obținut. Condiție îndeplinită.”

Pocol Dorin: „Discuții? Nu sunt, atunci supun la vot. Cine este pentru?”

„Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 21 voturi pentru.”

Art.8 Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE LOCUINTA FAMILIALA (A DOUA LOCUINTA PE PARCELA), ALBA IULIA, STR. BUSUIOCULUI, NR.20, solicitant **CIORNEI ISIDOR DANIEL**”, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice,

ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: ”Construire locuințe familiale pe strada Busuiocului în Oarda de Jos. Am cerut PUD pentru că este vorba de a doua locuință pe parcelă. Aceasta este parcela. Se demolează anexa aceasta și se construiește o locuință familială.”

Pocol Dorin: „Discuții? Nu sunt, atunci supun la vot. Cine este pentru?”

„Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 21 voturi pentru.”

Art.9 Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE TREI LOCUINTE FAMILIALE SEMICOLECTIVE (IN REGIM INSIRUIT PE LOT COMUN), ALBA IULIA, STR. VICTOR HUGO, NR.31, solicitant **MARC GABRIELA**”, conform planului de situație anexat, cu condiția reavizării la faza de autorizare, a soluției arhitecturale adoptate pentru fațade.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil cu condiții acest proiect de hotărâre.”

Călin Hedviga: ”În Alba-Iulia, în zona Dealul Furcilor, pe o reglementare urbanistică care stabilește străzi și parcele, se propun trei locuințe înșiruite, așa-zisele locuințe semicollective care sunt pe loc propriu și comun. Aici am avut o condiție ca și la faza de autorizare să reintre în comisie pentru fațade deoarece, după cum bine vedeți, această arteră este foarte vizibilă de la intrarea în municipiul Alba-Iulia dinspre Sebeș și deasupra strada Viilor. Doresc să menținem condiția pentru autorizare.”

Pocol Dorin: „Discuții? Nu sunt, atunci supun la vot. Cine este pentru aprobare cu condiția impusă de comisie?”

„Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 21 voturi pentru.”

Art.10 Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE BIROU SI DEPOZITARE, ALBA IULIA, STR. TUDOR VLADIMIRESCU, NR. 74°, solicitant **MOLDOVAN CORNEL IOAN**”, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem

obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: ”Pe strada Tudor Vladimirescu, într-o zonă în care vrem să dezvoltăm o zonă mixtă cu funcțiune comercială și servicii, pe terenul aflat în proprietate privată, construirea unui birou și un spațiu de depozitare.”

Pocol Dorin: „Discuții? Nu sunt, atunci supun la vot. Cine este pentru?”

„Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 21 voturi pentru.”

Art.11 Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE SPATIU COMERCIAL, ALBA IULIA, STR. NICOLAE LABIS, NR.21, solicitant **GRUIAN IOSIF NICOLAE si GRUIAN DIANA MIHAELA**”conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: ”La punctul 11, domnul Gruian care are o casă pe strada Nicolae Labiș, paralel cu zona Brândușei are o casă autorizată și dorește să facă în aceeași parcelă un spațiu comercial. Acum, sigur că întrebarea pe care toată lumea și-a pus-o: de ce în incintă? Dar dacă dorința dumnealui este și funcțiunea este compatibilă cu a zonei, avizul a fost favorabil.”

Pocol Dorin: „Discuții? Nu sunt, atunci supun la vot. Cine este pentru?”

„Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 21 voturi pentru.”

Art.12 Aprobă Planul Urbanistic Zonal „MODIFICARE ZONA FUNCTIONALA PENTRU CONSTRUIRE HOTEL, ALBA IULIA, B-DUL 1 DECEMBRIE 1918, NR.5, solicitant **SC MATIAS GROUP SRL**”conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil cu condiții acest proiect de hotărâre.”

Călin Hedviga: ”Aici suntem la modificarea zonei funcționale pentru construirea unui hotel, bulevardul 1 Decembrie la intersecția cu zona Lalelelor, Brândușei. Aici pot să vă arăt. Aceasta este parcela. Propunerile hotelului în raport cu vecinătățile sunt acestea. Aici, comisiile au dat aviz favorabil cu condiția ca parcajele care sunt destinate hotelului să nu afecteze zona verde. Pentru aceasta, vă rog să fiți atenți dacă

putem vota. Deci, zona verde din fața spațiului este bucățica aceasta mică. Propunerile sunt două: fie să facem parcaje cu dale înierbate. Aceasta este o variantă propusă de proiectant. Varianta 2, să menținem zona verde, să facem patru parcaje aici și celelalte șase pe strada Brândușei. Vă rog să analizați.”

Pocol Dorin: ”Eu am fost acolo. Și acolo nu e nici o iarbă. Este parcaj. Așa, perpendicular. Nu mai poate fi vorba de spațiu verde. Varianta de la ei, că am înțeles că ei s-au mutat de acolo, sunt tot pe domeniul public. Dar de la proprietatea lui poate să facă încă 4, 5 înierbate și dacă nu mă înșel parcă zicea și 2 - 3 în interior. Asta am înțeles eu din ceea ce am vrut.”

Călin Hedviga: ”Vă rog să analizați.”

Albani Rocchetti Simone: ”Doamna Hedviga! Noi am discutat odată foarte clar că nu se poate face hotel acolo cu atâtea camere. 29 de camere. Este clar.”

Sandu Cornel Stelian: ”Dacă îl face nou, de ce nu face parcări?”

Pocol Dorin: ”Doamna Aurica! Acolo este domeniul public?”

Călin Hedviga: ”Da.”

Pocol Dorin: ”Se poate lua în administrare sau concesiune?”

Marius Adrian Costinaș: ”Cum am dat și la alții!”

Pocol Dorin: ”Eu am fost să mă uit acolo, ca să știu ce vorbesc! Nu îmi mai amintesc exact proiectul! Era pe toată suprafața terenului construcția?”

Călin Hedviga: ”Vă arăt acum. Cea roșie este construcția.”

Pocol Dorin: ”Și limita este cu roșu. Da?”

Călin Hedviga: ”Da.”

Pocol Dorin: ”Și linia cea roșie reprezintă limita proprietății.”

Marius Adrian Costinaș: ”Și parcajele sunt în spate.”

Călin Hedviga: ”Parcajele ar fi acestea.”

Pleșa Gabriel: ”În număr de?”

Călin Hedviga: ”10. 30% din numărul de unități de cazare.”

Mircea Hava: ”Care este propunerea?”

Călin Hedviga: ”Dale înierbate și cealaltă să facem patru parcaje aici și celelalte șase pe strada Brândușei.”

Marius Adrian Costinaș: ”Dale înierbate este foarte bine.”

Pocol Dorin: „Discuții? Nu sunt, atunci supun la vot. Cine este pentru aprobarea acestui articol cu varianta dale înierbate?”

„Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 17 voturi pentru, o abținere Albani Rocchetti Simone și 3 voturi împotriva Crișan Vasile, Petric Vasile, Iancu Gheorghe.”

Art.13: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „REGLEMENTARE REGIM DE CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE SI A TRAMEI STRADALE, ALBA IULIA – MICEȘTI, STR.MAGUREI, NR.51 si NR. 52, solicitant **CIOFLICA VIOREL, DAVA DUMITRU si DAVA MARIA**”.

Călin Hedviga: ”Propun retragerea de pe ordinea de zi pentru că nu este îndeplinită condiția.”

Art.14: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, ALBA IULIA, PACLISA, STR. CARPENULUI, solicitant **FLOREA FLORICA, CONSTANTIN MARIA, RAB MARIA**”.

Călin Hedviga: ”La fel și articolul 14. Propun retragerea de pe ordinea de zi.”

Art.15 Aprobă Planul Urbanistic Zonal „REGLEMENTARE A ZONEI DE LOCUINTE INDIVIDUALE – TRAMA STRADALA, PARCELARE, SISTEMATIZARE VERTICALA CU EXPLOATARE AGREGATE MINERALE REZULTATE, ALBA IULIA, OARDA DE JOS, ZONA DUBLIHAN, STR.CUTINA solicitant HANES SIMONA” conform planului de situație anexat, cu condiția prezentării, la autorizare, a acordului de la Balaure Elena, proprietar al terenului aflat în zona studiată.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: ”După cum foarte bine știți, pe strada cutina a fost și la avizare realizarea unui cartier de locuințe individuale cu exploatare agregate minerale.”

Pocol Dorin: ”Iarăși cu chestii din acestea?”

Călin Hedviga: ”Adică, ce se întâmplă? Parcelare apoi terenul sistematizat iar ulterior pe locul rămas în noua formă sistematizată se fac aceste străzi, parcele pentru locuințe individuale, o zonă de servicii. Așa a fost avizat de către dumneavoastră. Acum, la aprobare e un cumul de condiții dintre care o parte au fost îndeplinite.”

Mircea Hava: ”Doamna Hedviga! Spuneți vă rog, unde este terenul acesta, ce legătură are, de unde vine apa, curentul!”

Marius Adrian Costinaș: ”Domnule Primar! Taxele sunt foarte mari dacă își ia autorizație pentru balastieră, pentru exploatare. Domnii ar trebui să îi plătească la Primărie. Și așa ...”

Mircea Hava: ”Domnule! Lăsați-mă că vreau să întreb și eu. Până acum tot timpul ați sărit în sus! Eu vă spun ce se va întâmpla! O chestie aprobată, decapată și de aici încolo, hai noroc și sănătate!”

Pocol Dorin: ”Adică, pa! Și-a scos omu banii!”

Mircea Hava: ”Dar nu am ce face! Ce pot să îi fac după aceea?”

Pocol Dorin: ”Ar trebui să-i punem anumite condiții.”

Mircea Hava: ”Aici e chestia.”

Pocol Dorin: ”Atunci, nu are rost să discutăm!”

Mircea Hava: ”Ce pot să îi fac după aceea?”

Marius Adrian Costinaș: ”Nu îi poate face nimic!”

Pocol Dorin: ”Nu aprobăm nimic!”

Laura Baurda: ”Pot să spun și eu ceva? Omul acesta chiar a mai construit.”

Pocol Dorin: ”Știu. Nu te supăra pe mine dar acestea sunt niște presupuneri!”

Laura Baurda: ”Bun. dar dumneavoastră votați în baza a niște presupuneri și oameni care vor să facă niște investiții nu le pot face pentru că, alții, înaintea lor au lăsat gropi. Aici este vorba de un cartier întreg de locuințe cu zone de spații comerciale, locuințe de servicii.”

Popa Pavel: ”Un cartier foarte frumos și liniștit.”

Pocol Dorin: ”Doamna Hedviga! Cum au votat colegii din comisia de urbanism?”

Călin Hedviga: ”Favorabil. Să vă spun de ce. Pentru că se dezvoltă zona Dublihan. Oricum zona Dublihan va fi un cartier de locuințe individuale și există un trend în sensul acesta. Se dezvoltă zona de locuințe individuale. Terenul va fi decapat iar trama aceasta se va dezvolta.”

Pocol Dorin: ”Eu îmi cer scuze dar omul acesta este un om fără cuvânt! Pe mine m-a mințit în față! I-am spus și m-am prezentat cine sunt și că vreau să văd și eu o autorizație, că așa mi se pare normal! Nu poți construi în centru orașului că așa vrei tu! Eu nu am încredere deloc în el că va respecta ce spune! Deci, de aceea am fost împotriva și în comisie și voi fi și acum.”

Marius Adrian Costinaș: ”Întrebați-i pe cei de la Oarda să vedeți ce spun!”

Pocol Dorin: ”Haideți să vedem ce zic ei!”

Mircea Hava: ”Eu vreau să vă spun o singură chestie. Nu am nimic împotriva să se facă acest cartier. Aș fi cel mai bucuros. Dar toată chestiunea este ca și o treabă parașutată din cer! Conexiunile cu celelalte chestii, drumurile. cine le face? Unde se racordează? Sigur că Primăria! Nici o problemă! Sigur că Primăria poate veni cu o chestiune de genul acesta, pentru că se poate cum a făcut atâtea! Dar trebuie să le știm. Câte case se fac acolo?”

Laura Baurda: ”115.”

Mircea Hava: ”Să dea Dumnezeu să le facă pe toate!”

Marius Adrian Costinaș: ”Pășim așa cum am pășit cu Meridianul! Acolo nu este perimetrul inundabil?”

Popa Pavel: ”Nu.”

Pocol Dorin: ”Să întrebăm colegii din Oarda ce părere au! Spuneți!”

Popa Pavel: ”În alte amănunte eu, personal, nu aș intra. Dar sunt niște lucruri foarte bune. Vorbesc din punctul de vedere al așezământului caselor. Are două străzi. Iluminat, gaz.”

Mircea Hava: ”Ce vroiai să spui? Că el a pus iluminat și gaz?”

Popa Pavel: ”Și case.”

Mircea Hava: ”A făcut și drumuri și iluminat și tot.”

Paul Voicu: ”Eu vreau să spun altceva. Să mergă lumea acolo să vadă. Invitați consilierii locali să vadă. Mergeți și vedeți că altfel nu știți ce să votați. a făcut tot. Apă, canal, gaz.”

Pocol Dorin: ”A făcut și fără autorizație! Haideți să votăm!”

Călin Hedviga: ”Votați cu o singură condiție. Pentru că trebuie să v-o spun. Parcela aceasta, din cei 8,6 hectare, nu sunt în proprietatea dumnealui. Ca urmare, acordul acestui vecin trebuie obținut la obținerea autorizațiilor de construire.”

Marius Adrian Costinaș: ”Care este diferența de cotă?”

Pocol Dorin: ”Minim 10 metrii.”

Jidveian Ovidiu Viorel: ”Haideți să votăm!”

Părăsește sala de ședință domnul consilier Zdrânc Daniel.

Pocol Dorin: ”Femeia aceasta, doamna Balaur, poziția dumneaei are vreo influență?”

Călin Hedviga: ”Da. De ce? Dacă se decapează în dreapta, stânga aproximativ 8 - 9 metrii, porțiunea aceea rămâne cocoțată.”

Pocol Dorin: „Nu știu dacă vă imaginați cum va fi. Discuții? Nu sunt, atunci supun la vot. Cine este pentru?”

„Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 12 voturi pentru, 2 voturi împotriva Iancu Gheorghe, Bogătan Ioan și 6 abțineri Crișan Vasile, Pocol Dorin, Rareș Buglea, Albani Rocchetti Simone, Petric Vasile, Domuța Iulis Viorel.”

Revine în sala de ședință domnul consilier Zdrânc Daniel.

Art.16 Aprobă Planul Urbanistic Zonal „**CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, ALBA IULIA, STR. DR. AUREL LAZAR, NR. F.N., solicitant SC FAIR PLAY IMPEX SRL**”, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: ”PUZ pentru dezvoltarea cartierului Lalelelor. Este aprobare. Se realizează o stradă în legătură cu celelalte existente. Terenul este aici. Propunerea are în vedere această stradă pentru care beneficiarul a făcut o parcelă distinctă, a schimbat categoria de folosință.”

Pocol Dorin: „Discuții? Nu sunt, atunci supun la vot. Cine este pentru?”

„Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 21 voturi pentru.”

Art.17: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „**REGLEMENTARE ZONA DE LOCUINTE INDIVIDUALE SI REALIZARE STRADA, ALBA IULIA, STRADA SLIVEN, F.N., solicitant COSMA CĂLIN GH., NISTOR ADRIANA, RADU NICOLAE, RADU MONICA SILVIA**”, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Călin Hedviga: "Un plan urbanistic cu realizarea unei străzi între Alba Iulia - Micești. Drumul spre Micești, Nazaret Ilith și urmează Valea Popii, pe o parcelă aflată în proprietate privată se realizează o stradă. Toate prevederile regulamentului din planul urbanistic unde se află se mențin, se preia și s-a creat parcelă distinctă cu folosința de drum. Așa că, condiția a fost îndeplinită."

Pocol Dorin: „Discuții? Nu sunt, atunci supun la vot. Cine este pentru?”

„Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 20 voturi pentru și o abținere Vasile Crișan.”

Art.18 Se stabileste, pentru documentatiile de urbanism PUD de la art.3, art.4, art.5, art.6, art.7, art.8 și art.9 perioada de valabilitate de 3 ani.

Pocol Dorin: "Discuții dacă sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare?"

"Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 21 voturi pentru."

Art.19 Se stabileste, pentru documentatia de urbanism PUZ de la art.10, art.11, art.12 si art.13 perioada de valabilitate pana la aprobarea unei alte documentatii de urbanism pe terenul reglementat.

Pocol Dorin: "Discuții dacă sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare?"

"Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 21 voturi pentru."

Art.20 Modifică termenul de valabilitate pentru documentația de urbanism PUZ "CONSTRUIRE GALERIE DE ARTA- ATELIER ARTISTIC PLASTIC, ALBA IULIA, CETATEA ALBA CAROLINA, CAPONIERA dintre BASTIONUL SF. MICHAEL și SF CAROL, solicitant SC BREASLA SRL" aprobat prin HCL nr. 236/2015, art.6, cu perioada de valabilitate de 3 ani.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Călin Hedviga: ”A apărut cu necesitatea modificării unui termen de valabilitate la un PUZ pe care dumneavoastră l-ați aprobat prin iulie. De ce venim cu această modificare de termen de valabilitate? Pentru că acest PUZ a fost făcut paralel când noi obțineam avizele pentru zona istorică și s-au suprapus. Ambele au aviz Ministerul Culturii. Este vorba despre Cetatea Istorică.”

Pocol Dorin: „Discuții? Nu sunt, atunci supun la vot. Cine este pentru?”

„Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 21 voturi pentru.”

Pocol Dorin: ”Și acum, vă supun la vot proiectul nr. 32 împreună cu articolele votate. Cine este pentru?”

„Fiind supus la vot, proiectul împreună cu articolele au fost votate cu 17 voturi pentru și 4 abțineri Zdrânc Daniel, Jidveian Ovidiu Viorel, Medrea Bogdan, Vasile Crișan.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 427/2015

Pocol Dorin: „Discuții dacă mai sunt la ședința de astăzi? Nu sunt, așadar declar ședința de azi închisă.”

Alba Iulia, 22 decembrie 2015

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Consilier
Pocol Dorin

SECRETAR
Marcel Jeler

