

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**MUNICIPIUL ALBA IULIA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**PROCES VERBAL**

Încheiat azi 22 septembrie 2015, în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local al municipiului Alba-Iulia.

Ședința a fost convocată în baza Dispoziției nr. 1469/2015 a Primarului municipiului Alba-Iulia.

Lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local sunt publice.

Marcel Jeler: „Supun la vot aprobarea procesului verbal al ședinței anterioare. Cine este pentru aprobare?”

”Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

Marcel Jeler: ”Dau cuvântul domnului președinte ales Pleșa Gabriel.”

Pleșa Gabriel: "Din totalul de 21 de consilieri aleși, sunt prezenți un număr de 19 consilieri. Lipsesc domnii consilieri Presecan Marius și Medrea Bogdan. Așadar, ședința noastră este legal constituită.”

Marcel Jeler: „Domnilor consilieri, doresc să precizez faptul că, la lucrările ședinței noastre participă: doamna Teofila Țîr – director executiv, doamna Silvia Moldovan – director tehnic, d-na Aurica Groza – șef Serviciu public comunitar pentru cadastru și agricultură, domnul Inurean Ioan – șef Serviciu administrarea patrimoniului local, domnul Mihai Pripon – consilier juridic Serviciu administrarea patrimoniului local, doamna Georgeta Rânghet - șef Serviciu administrație publică locală, juridic, contencios, autoritate tutelară, doamna Delia Cristescu – director Direcția de asistență socială, doamna Ileana Krisbai – șef Serviciu administrarea activităților domeniului public și privat, d-na Mihaela Petcu - consilier Serviciu administrație publică locală, juridic, contencios, autoritate tutelară, precum și presa.”

Pleșa Gabriel: "Supun aprobării modalitatea de vot pe care o vom avea pentru această ședință. Propunerea mea este de vot deschis prin ridicare de mână. Cine este pentru?"

"Fiind supusă la vot, propunerea a fost votată cu 19 voturi pentru."

Pleșa Gabriel: "Pe ordinea de zi avem 32 proiecte de hotărâri. Suplimentar au fost introduse 2 proiecte de hotărâri după cum urmează:

33. Proiect de hotărâre privind alocarea unor sume de bani din bugetul local pentru activități culturale.

34. Proiect de hotărâre privind acordarea unui ajutor de urgență din bugetul local capitolul ”Asistență Socială”.

În cadrul proiectului 13. Aprobarea unor documentații de urbanism (PUD, PUZ), vă propun un articol suplimentar:

**Art. 12: Aprobă** Planul Urbanistic Zonal „PARCELARE PENTRU LOCUINTE INDIVIDUALE SI CONSTRUIRE CENTRU PILOT MARIA BEATRICE, ALBA IULIA, STR, ANA ASLAN , NR.FN solicitant GORINOIU DANIEL CRISTIAN SI ASOCIATIA NONGUVERNAMENTALA MARIA BEATRICE”, conform planului de situatie anexat.

Supun la vot ordinea de zi cu completările aduse. Cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

Pleșa Gabriel: ”Și acum, vă prezint următorul

### **PROIECT AL ORDINII DE ZI:**

1. Rectificare bugetului general de venituri și cheltuieli al municipiului Alba Iulia
2. Modificarea Hotărârii nr. 4/2015 și a Hotărârii nr. 88/2015 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia
3. Încheierea unui parteneriat între Municipiul Alba Iulia și Asociația Tradiții de Alba
4. Asigurarea sustenabilității proiectului Centru de Resurse - ”Academia Doamnelor” finanțat prin Proiectul Operațional Sectorial Dezvoltarea Resurselor Umane
5. Asigurarea sustenabilității proiectului ”Experiență pentru eficiență – Parteneriat regional pentru servicii ocupaționale de calitate”
6. Aprobarea modificării HCL nr. 228/09.07.2015 privind majorarea unor tarife la activitatea de salubritate și a încheierii unui act adițional la contractul nr. 69525/2013
7. Desemnarea reprezentanților Consiliului local al municipiului Alba Iulia în Consiliile de administrație ale unităților de învățământ preuniversitar cu personalitate juridică din municipiul Alba Iulia
8. Modificarea Hotărârii nr. 13/2015 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia privind aprobarea planului de acțiuni/lucrări de interes local pentru anul 2015
9. Aprobarea organizării de către Consiliul Local al municipiului Alba Iulia a Competiției Sportive pentru copii și tineri cu dezabilități din municipiul Alba Iulia, ediția a XII-a
10. Încheiere act adițional nr. 8 la Acordul de parteneriat nr. 5104/06.07.2006, 14307/07.07.2006 și 499/06.07.2006 încheiat între Municipiul Alba Iulia prin Direcția de asistență socială Alba Iulia, Direcția generală de asistență socială și Protecția copilului Alba Iulia și Asociația Filantropia Ortodoxă Alba Iulia
11. Aprobarea organizării evenimentului ”01 octombrie – Ziua Internațională a persoanelor vârstnice”
12. Aprobarea scoaterii din funcțiune și casării unor obiecte de inventar și mijloace fixe
13. Aprobarea unor documentații de urbanism (PUD, PUZ):

**Art.1:** Avizează „AMPLASARE ANTENA EMISIE RADIO, ALBA IULIA, TIMOTEI CIPARIU NR.25, solicitant MATEAS STEFAN”, conform planului de situatie anexat.

**Art.2:** Avizează Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE MAGAZIN PENNY MARKET SI REALIZARE SENS GIRATORIU, ALBA IULIA, STRADA TUDOR VLADIMIRESCU solicitant SC TRANS AUTO S.A.”, conform planului de situatie anexat.

**Art.3:** Avizează Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, ALBA IULIA, STR. DR. AUREL LAZAR, NR. F.N, solicitant SC FAIR PLAY IMPEX SRL”, conform planului de situatie anexat.

**Art.4:** Avizează Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE CU SPATIU COMERCIAL LA PARTER, ALBA IULIA, STR. GH.POP DE BASESTI NR.14, solicitant AVRAM NICOLAE FLORIN”, conform planului de situatie anexat.

**Art.5:** Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA SI IMPREJMUIRE, ALBA IULIA, STR. TARNITA NR.10, solicitant CRISAN ILEANA”, conform planului de situatie anexat.

**Art.6:** Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO - MODIFICARE PUD APROBAT PRIN HCL 107/2011, ART.8, ALBA IULIA - DN1, nr 6, solicitant SC Q1 AUTO SRL”, conform planului de situatie anexat, cu conditia obtinerii.

**Art.7:** Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „AMENAJARE TEREN PAINTBALL-FUNCTIUNE CU CARACTER PROVIZORIU, ALBA IULIA, STR. EMIL RACOVITA, NR.31, solicitant SC NIK BAU SRL pentru PUSCAS IOAN MIHAI INTREPRINDERE INDIVIDUALA”, conform planului de situatie anexat, cu conditia obtinerii..

**Art.8:** Aprobă Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE COMPLEX COMERCIAL „ CASH & CARRY” SELGROS SI REALIZARE SENS GIRATORIU, ALBA IULIA, B-DUL REPUBLICII solicitant SC SUPREMIA GROUP SRL SI SC ANDREEAS COMPANY SRL”, conform planului de situatie anexat.

**Art.9:** Avizează Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, ALBA IULIA, ZONA CHIP, intre STR. RETEZAT SI STR. ORIZONT, solicitant PETRUTIU LIVIU DORIN, ADAM MARIANA”, conform planului de situatie anexat.

**Art.10:** Avizează Planul Urbanistic Zonal „REGLEMENTARE ZONA REZIDENTIALA PT. LOCUINTE INDIVIDUALE IN REGIM DE CONSTRUIRE IZOLAT SAU CUPLAT SI STRADA DE ACCES, ALBA IULIA , STR. IZVORULUI, NR.5, solicitant BUCIN ADINA MARIA, DAIAN IOAN RADU”, conform planului de situatie anexat

**Art.11:** Aprobă Planul Urbanistic Zonal „Anularea reglementarii cu privire la terenul rezervat amplasarii postului trafo, conform HCL NR. 6-18.01.2011, ART. 2”, conform planului de situatie anexat.

**Art.12: Aprobă** Planul Urbanistic Zonal „PARCELARE PENTRU LOCUINTE INDIVIDUALE SI CONSTRUIRE CENTRU PILOT MARIA BEATRICE, ALBA IULIA, STR, ANA ASLAN , NR.FN solicitant GORINOIU DANIEL CRISTIAN SI ASOCIATIA NONGUVERNAMENTALA MARIA BEATRICE”, conform planului de situatie anexat.

14. Modificarea indicatorilor tehnici aprobați cu HCL 87/2013 pentru obiectivul ”Modernizare drumuri localității aparținătoare municipiului Alba Iulia – cartierele Micești, Bărăbanț, Oarda, Partoș”

15. Modernizarea strazilor: Rojomal, Ștefan Luchian, Ion Andreescu

16. Aprobarea documentației tehnico-economică faza SF ”Extindere rețea de iluminat pe străzile E. Racoviță, G.Antipa, P. Ispirescu, Al. Odobescu”

17. Aprobarea documentației tehnico-economică fază SF ”Extindere rețele de iluminat pe străzile M. Eliade, Nazareth Illit, Aleea Stejarilor, Alessandria și Sliven din Municipiul Alba Iulia”

18. Aprobarea concesiunii prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, B-dul Transilvaniei, nr.15

19. Aprobarea concesiunii prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str.Nicolae Bălcescu, nr.5F

20. Aprobarea cumpărării unui teren situat în municipiul Alba Iulia, str.Dr.Ioan Suci(Gladiolelor), FN, pentru construire grădiniță

21. Modificarea și completarea HCL nr.243/2015 referitoare la vânzarea a unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situată administrativ în municipiul Alba Iulia, str.Vânătorilor, nr.38, bl.D1C, et.2, ap.10

22. Aprobarea prelungirii termenului contractului de comodat nr.21.589/2005 încheiat „între Consiliul Local al municipiului Alba Iulia și Agenția pentru Dezvoltare Regională Centru

23. Aprobarea prelungirii termenului contractului de închiriere nr.942/2001 încheiat între Consiliul Local al municipiului Alba Iulia și S.C.NEW AGE ADVERTISING AGENCY S.R.L.

24. Aprobarea prelungirii termenului contractului de închiriere nr.10175/2004

25. Înscrierea dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia și aprobarea vânzării prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Dr.Ioan Rațiu, nr.16

26. Aprobarea vânzării prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, B-dul Revoluției 1989, nr.1A

27. Înscrierea dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia – domeniul privat asupra unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, P-ța I.C. Brătianu nr. 2

28. Însusirea documentației tehnice de parcelare pentru imobilul situat în Alba Iulia, str. Vasile Goldiș nr. 1 A

29. Propunerile de atribuire în proprietate a terenului aferent caselor particulare

30. Parcelarea și însusirea dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia asupra unor imobile aferente Cetății Alba Carolina

31. Încheierea unui act adițional la contractul nr. 12694/2013 și darea în administrare Scolii postliceală Sanitară Alba Iulia a unui spațiu

32. Aprobarea documentației tehnico-economică faza DALI RECOMPARTIMENTARE SPAȚII ADMINISTRATIVE, imobil bulevardul Republicii nr. 70

33. Proiect de privind alocarea unor sume de bani din bugetul local pentru activități culturale.

34. Proiect de hotărâre privind acordarea unui ajutor de urgență din bugetul local capitolul "Asistență Socială".

Jidveian Ovidiu Viorel: "Domnule președinte de ședință! Sunt niște oameni în sală care vor să spună câte ceva la diverse. Rugămintea mea este să începem cu diversele ca să nu îi mai ținem încă două ore aici."

Pleșa Gabriel: "Să începem capitolul Diverse? Să vedem dacă sunt de acord colegii. E cineva împotriva? Nu. atunci să începem cu Diversele."

## **DIVERSE:**

**1. Pleșa Gabriel:** "Avem o adresă cu nr. 58357/21. 07. 2015 din partea doamnei Pașcalău Viorica. E aici petenta? Nu este. E domnul Inurean Ioan."

Inurean Ioan: "Vă spun eu. Doamna solicită a treia oară deja Consiliului local renegocierea contractului de concesiune. După cum am spus și la celelalte ședințe, nu avem temeiul legal să facem această operațiune. Nu este legal ceea ce ne cere doamna Pașcalău chiar dacă este moral. Nu putem deocamdată."

Pleșa Gabriel: "Deci, nu se poate decât rezilierea contractului. Deci, nu se poate modifica pe parcursul anilor în care durează concesiunea."

Inurean Ioan: "Contractul doamnei a fost prin negociere directă. Dacă vom găsi o regulă care să funcționeze."

Pleșa Gabriel: "Poate găsesc alții vreo lege între timp.

Colegii dacă au vreo intervenție pe subiectul acesta?"

Mircea Hava: "Un singur lucru vreau să vă spun. Și l-am mai spus de foarte multe ori. Din păcate, foarte mulți își manifestă mușchii! Pentru că acesta este termenul. Comisii! Există o lege care să spună cum se stabilește prețul de la care începe licitația. Și prețul de la care începe negocierea. Nu poți să pui un preț de 50 de euro. Nu știu dacă e cazul acesta. Dar sunt cazuri. Stabilirea prețului trebuie făcut matematic, după lege. Dacă îl dublați, triplați, e foarte bine. Dar e cu totul altceva. Nu poți porni cu un preț nereal."

Pocol Dorin: "Dar prețul nu pornește în baza unei expertize?"

Mircea Hava: "Domnul consilier! Eu v-am mai spus! Cu cititul! Este expertiza. Prețul expertizei, cum ați spus dumneavoastră. Mă refer la concesiune. Prețul expertizei care se împarte la 25 de ani, care dă prețul de începere. V-am explicat. De aceea i-am spus la Doru să luăm toate cazurile acestea și să încercăm dacă putem, bineînțeles, să fie reglate prin hotărâre de consiliu. Însă, iar este un lucru delicat pentru că se discută de bani. De veniturile Primăriei. Pe urmă să nu vină cineva să zică: ce ați făcut? Foarte fundamentat trebuie lucrat. Știți prea bine. A fost marele bum în care închiriau cu 2000 de euro pe lună. Nu mai vreau să dezvolt. Însă, vreau să vă

rog, atunci când faceți comisiile, când faceți aceste prețuri, să le faceți pornind de la bazele reale.”

Pleșa Gabriel: ”E clar că nu putem face nici măcar un proiect.”

**2. Pleșa Gabriel:** ”Următoarea adresă cu nr. 74065/17. 09. 2015 este de la Asociația de Proprietari 50 din Alba-Iulia. Ei ne cer modificarea art. 8 din acel regulament de funcționare a parcarilor din zona centrală, de pe strada Tudor Vladimirescu, contestând tariful de 100 lei plus TVA pe lună pentru cele 18 locuri de parcare a riveranilor. Sunt și niște poze prin care arată că nu sunt destule locuri de parcare în spate. Ei contestă tariful respectiv. Invoacă și articolul 16 din constituția României cu egalitatea cetățenilor. Avem un domn care este în cauză.”

Domnul Popovici: ”Da. Sunt un cetățean din blocul O2A. Popovici mă cheamă. Vreau să vă spun că eu am redactat și această cerere în numele asociației. După cum vedeți, această fotografie inserată cu ajutorul Google view, am reușit un print screen. Cu omulețul m-am dus pe 2012 - 2011, când cei de la Google au pozat întreg orașul și rezultă foarte clar că în fața BCR, între BCR și Pizzeria Roberta exista o parcare. O parcare cum era ea amenajată, cu crăpături, cu locuri trasate, încăpeam acolo liniștiți să ne parcăm mașinile. În spate, eu v-am arătat. Este curtea BCR. V-am arătat din cealaltă poză, inserată tot așa de pe Google Team View, astfel încât, din punctul nostru de vedere locatarii din blocul O2A, noi considerăm că acolo ni se cuvenea nouă, justificat să ni se asigure locuri de parcare la prețuri decente ca și pentru ceilalți cetățeni din municipiul Alba-Iulia. La un singur calcul. Eu am o singură mașină. Sunt trei familii în bloc. Este un bloc cu 21 de apartamente. Un bloc destul de mare, destul de mulți cetățeni care locuiesc. Sunt familii care au două mașini. Nu că ar fi bogați. Unii au mașini de serviciu, alții liber profesioniști, trebuie să se deplaseze fiecare în direcții diferite. Deci, v-am spus. Nu e cazul meu. Familie tânără cu copil mic. 32 de ani. La prețul de 100 lei plus TVA, 124 lei pe lună sau 12 luni rezultă 1488 de lei ori două mașini, ajungem la aproape 3000 de lei pe an. Vă rog să mai aveți în vedere anumite aspecte pe care nu vi le-am învederat în această cerere. V-am și fotografiat zilele trecute. Eu stau la etajul șapte și se vede de la mine. E super mișto, super fain. Parcarea este goală. Noaptea este goală. Ziua, mai mult de 15 mașini la ora aceasta, când toată lumea merge la bancă să își facă plăți. Iarăși, cui îi este destinată? Celor care merg la BCR, mulți oameni de afaceri, persoane juridice, lucrează la BCR sau la CEC Bank. Că se mai duc dimineața cei care merg să își ia banii de la Apia. Stau la coadă să deschidă CEC-ul. Deci, ar fi la orele 12,00, 14,00 când lumea se agită în zonă. De la cinci încolo e pustiu. Mai merg 3 - 4 mașini care parchează la Pizzeria Roberta. Am prieteni și colegi care mi s-au plâns. Zic: merg și eu la Roberta să beau o bere și să mănânc o pizza și plătesc 2 lei pe parcare. OK. Problema este că eu aștept ca să rămână parcarea goală. Aveți 88 de locuri acolo. Pe de altă parte. Îmi las mașina acolo. Mi se fură ceva din mașină. Cine răspunde? Numai hoțul. Numai și numai hoțul. Că nu răspunde Consiliul local pentru hotărârea pe care a dat-o! Pe de altă parte parcarea nu este acoperită, nu este încălzită ca să se justifice un asemenea preț. Vă rog să verificați înainte să luați o hotărâre. Poate luați o hotărâre la ședința următoare cu

privire la ceea ce am sesizat noi. Eu, în același timp vreau să vă spun că am solicitat și Instituției Prefectului județul Alba să constate legalitatea acestei hotărâri, în sensul că în alte orașe gen Cluj, Sibiu, prețul de parcare pentru riverani, parcări care sunt dotate cu banere, înafară de cele supraterane sau subterane deci, cele acoperite, unde poate e cald și nu plouă sau ninge pe mașină, prețurile sunt mult mai decente. Sunt sub 100 de lei pe an. În Cluj. Și Clujul este oraș de 400 și ceva de mii de locuitori și cu o medie de afaceri și cu salarii mult mai mari decât în Alba-Iulia. Vă rog să aveți în vedere. Situația este în felul următor. Până la urmă, personal, m-ar durea undeva că o modificați sau nu! Că mă duc pe Anghel Saligni și parchez. Mă deplasez. Că mă duc în spate! Că ziceți că avem locuri în spate! Mă duc! Dar parcare va rămâne goală! Nu vă plătește nimeni nici un abonament! S-a făcut un singur abonament de o femeie, cetățean al blocului pentru că, tatăl ei care locuiește în acel bloc are picioarele amputate. Deci, doar pentru acest aspect și-a făcut abonament pentru o lună. Că, altfel nu își făcea. Gândiți-vă la un lucru. Doamne ferește să fie nevoie să intre în același timp pompieri, salvare și poliție. Să intre în acea parcare. Că în blocul nostru avem o singură ieșire aflată între parterul BCR și Pizzeria Roberta. În spate noi nu avem ieșire. Dacă îmi ia foc apartamentul? Pe unde intră pompierii, salvarea? Încă un aspect ce mă privește pe mine personal. Aștept un copil mic. Nu vreau să umblu cu landoul cu copilul, cu căruciorul până la mașină 500 de metrii. Nu mi se pare corect atâta timp cât alți cetățeni din Alba-Iulia, în spatele sau în fața blocului, la o distanță foarte mică, au astfel de locuri de parcare.”

Pleșa Gabriel: ”Mulțumim. Înainte de a da cuvântul domnilor consilieri care vor să discute pe acest subiect, doar două lucruri să le lămurim. Dumneavoastră nu contestați decât prețul pentru riverani. Pentru că ați făcut niște referiri aici că e goală parcare. Nici o problemă se va umple și parcare aceasta. Dar nu de pe o zi pe alta. Vor începe, lumea va ști să parcheze. Ziceați că veți parca pe Anghel Saligni. În curând o să avem grijă ca locurile care nu sunt destinate parcării să nu se mai poată parca. Deci, nu este o soluție. Eu vă înțeleg problema dumneavoastră. Mai putem discuta. Dacă va fi cazul și colegii consilieri vor considera, vom putea veni cu o modificare a regulamentului în acel punct. Dar repet încă odată. Dumneavoastră susțineți-vă cauza dumneavoastră. Nu discutăm de cât e parcare în Cluj sau în alte locuri. Este o parcare centrală. Eu zic că am gândit destul de bine regulamentul. Puteți contesta dumneavoastră acest punct 8 pe care putem să îl rediscutăm dacă colegii vor fi de acord.”

Pocol Dorin: ”Vreau să pun o întrebare. Nu există parcări în spate pentru riverani, așa cum este în tot orașul?”

Pleșa Gabriel: ”Există 14 locuri.”

Ioan Bogățan: ”V-am spus să nu mai susțineți chestia aceasta cu 14 locuri, pentru că sunt 100 de locuri în spate!”

Pocol Dorin: ”Deci, teoretic ar fi loc pentru toată lumea. În altă ordine de idei, dumnealui ar trebui să precizeze că în Cluj se plătește peste tot parcare. Nu ca în Alba-Iulia, că sunt una sau două parcări cu plată.”

Pleșa Gabriel: ”Știți că ajunge la dumnealor numai situația care le convine!”

Pocol Dorin: ”Și nu numai în Cluj ci în toate orașele, parcările din centru se

plătesc. Acum, probabil că 100 de lei e mult pentru o parcare. În mod normal. Dar aceasta, în condițiile în care există locuri de parcare în spatele blocului, la fel ca pentru toți riveranii din orașul acesta, nu văd care este motivul pentru care nu se poate parca acolo. Atât.”

Pleșa Gabriel: ”Considerați că trebuie să rediscutăm subiectul?”

Pocol Dorin: ”Consider că ar trebui să luăm în considerare discutarea în momentul în care nu ar fi suficiente locuri de parcare pentru riverani în spate amenajate.”

Ioan Bogățan: ”Vreau să îl întreb pe domnul Popovici dacă a pozat și garajele vândute și închiriate ca să poată să stea ceilalți în fața blocului? De la bun început nu am fost de acord ca aceste locuri private să fie în această parcare. Și în completare aș propune, sunt de acord cu ceea ce spunea colegul, parcurile centrale să fie cu plată. Printr-o hotărâre de consiliu trebuie să hotărâm. De asemenea, nu sunt de acord cu aceste locuri private în această parcare pentru că în spate sunt locuri destule și cum am spus, sunt garaje care s-au vândut sau închiriat și așa mai departe. Și acum începem să ne manifestăm că nu avem loc în față. Parcarea aceasta a costat o grămadă de bani și Primăria trebuie să înceapă să recupereze din acești bani, probabil.”

Pocol Dorin: ”Și să o întrețină.”

Domnul Popovici: ”Din tarifele stabilite nu o să obțineți nici un ban pentru că noi nu o să plătim!”

Pleșa Gabriel: ”Părerea dumneavoastră. Nu știți ce vor face ceilalți.”

Domnul Popovici: ”De ce nu ați făcut parc de joacă, spațiu verde? De ce vă plângeți că ați investit atâția bani? Noi aveam parcare acolo și stăteam vreo 20 de mașini.”

Pleșa Gabriel: ”Proiectul acesta a stat în dezbatere publică o lună de zile. Nimeni dintre dumneavoastră nu a venit la doamna arhitect să ne spună și să ne dea alte idei. Deci, când este în dezbatere publică nu vine nimeni iar după ce se realizează și se face investiția, toată lumea se bucură. Mă scuzați că vă spun lucrul acesta. Iar când e gata, toată lumea își dă cu părerea. Din păcate.”

Mircea Hava: ”Vreau să îi spun domnului consilier că niciodată nu s-a gândit Primăria ca să își scoată banii de acolo și să amortizeze! Din parcurile publice nu se amortizează. Parcurile cu plată în zona centrală, pentru cei care văd altceva când se uită în zonele civilizate decât magazinele lui nu știu cine și nu mai știu ce chestii, care și ele trebuie văzute, parcurile cu plată în centru sunt făcute pentru a ordona. Pentru a-i descuraja pe toți să vină în zonă. Vom începe această politică în tot orașul. Pentru că aceasta este politica pe care nu am inventat-o nici eu, nici dumneavoastră. Este un lucru care se întâmplă în toată lumea aceasta mare, pe care tot timpul o dăm ca exemplu, când o dăm ca exemplu pentru altceva! Dar când o dăm ca exemplu de rigoare nu. Este drept! Nu se parchează acolo pentru că în zona în care se va construi magazinul respectiv este un tăpșan și parchează lumea acolo. Ei! Acolo săptămâna viitoare se va pune un gard. Deci, nu vor putea parca în parcare. Legat de parcarea fiecare unde vrea, va începe timpul în care, cu durere în suflet vă spun: cine va parca aiurea va plăti. Pentru că nu se poate să stăm într-o zonă de genul acesta în care ne călcăm în picioare. Sunt 14 parcări în plus create în spate. Dacă mai trebuie, facem și



altele. O să vedem cu taxa cât e de mare. Deci, nu e o chestiune de genul acesta. Însă, aş vrea să îi spun ceva domnului Popovici. Suntem nişte consilieri locali aici. Încercați, când vreți să povestiți ceva, luați-o ca și de la omul care v-ar putea fi tată, nu primar. Luați-o un pic altfel. Nimeni nu vrea să facă rău la nimeni. Chiar dacă s-a greșit, lucrurile se pot îndrepta. Dar știți cum e! Câteodată nu facem nimic. Știți prea bine! Ei! Însă, v-am spus o chestiune de genul acesta. Nu că stau aici la masă. Pot să vin să stau lângă dumneavoastră. V-o spun dacă vreți și afară. Lucrurile se vor rediscuta. Asta v-o promit eu că se vor rediscuta și o să vedem ce o să facem. Nu pot să vă spun, că eu nu hotărâsc în Consiliul local. Putem să discutăm foarte bine ce putem să facem, cum putem să facem. Chestia aceea că s-a dus să bea o bere și trebuie să plătească trei lei! Iertați-mă dacă v-a spus un coleg! Nu contează vârsta! Mă închin și câteodată mă gândesc: de ce când am avut 30 de ani nu m-am dus în lumea largă? Vă spun cinstit. Nu aş fi putut să cred că voi auzi un albaiulian la o vârstă și care poate să bea o bere să spună: m-am dus să beau o bere și a trebuit să plătesc doi lei.

Ceea ce ați spus dumneavoastră, lucrurile în parte sunt pertinente.”

Vasile Crișan: ”Se tot pune problema că sunt locuri de parcare în spate sau nu sunt. Să fie marcate, după aceea să vedem câte sunt, poate 30 sau 40 de locuri și atunci nu mai este necesar. Exact cum s-a făcut în Cetate. În anumite părți s-a marcat, s-au făcut abonamente. Să se facă și acolo iar dacă au locuri suficiente atunci nu este necesar altă modificare. Deci, să se facă odată marcarea în spatele blocului să vedem câte locuri sunt și atunci vedem dacă mai este nevoie sau nu mai este nevoie.”

Mircea Hava: ”E discuție și cu mașinile de serviciu.”

Pleșa Gabriel: ”Dintre consilieri mai este cineva care dorește să ia cuvântul pe subiectul acesta? Ce aş vrea să vă zic, stimați colegi? Să hotărâm azi sau să vedem dacă pentru ședința viitoare vom face vreo modificare la regulament. Prin proiect. În sensul acesta. De ce vă spun? Există o cerere în sensul acesta făcută de un cetățean din zonă. S-a făcut și la Prefectură. Și va trebui să avem o poziție clară. Ne menținem hotărârea sau facem vreo modificare cu amendamente. Asta vreau să vă spun.”

Vasile Crișan: ”Să analizăm lucrurile care sunt.”

Pocol Dorin: ”Până atunci sunt doar discuții. Cum spunea domnul Primar sau tată-primar! Trebuie să se verifice.”

Pleșa Gabriel: ”Domnul Popovici! Deci, va rămâne în studiu, ne vom întâlni în comisii, vom discuta.”

**3. Pleșa Gabriel:** ”Și acum, o altă problemă. Pentru că am inversat ordinea, va trebui să terminăm cu Diversele. E din nou doamna Mureșan Melania. Foarte pe scurt. V-a trecut PUZ-ul într-o ședință anterioară. Numai puțin să vă spun ca să știți. Nu v-a trecut pentru că nu au fost două treimi din voturi, parcelarea. Da? În ședința trecută, extraordinară ați fost trecută pe ordinea de zi dar acel proiect l-am retras, eram chiar președinte atunci, pentru faptul că nu avea semnătura de legalitate a domnului secretar. Dânsul expunea acele motive. Și atunci, nu puteam vota un proiect fără semnătura inițiatorului și a domnului secretar de legalitate. Dacă vreți să ne mai spuneți ceva în două minute pentru că trebuie să începem ședința ordinară. Vă rog.”

Mureșan Melania: ”Mă scuzați! Sunt foarte emoționată. De un an vă tot spun

argumentele mele. Și le-ați înțeles și ați votat pentru. Din păcate, ați fost mai mulți în concediu și nu au fost suficiente voturi. Cum v-am prezentat articolul 10 care spune că trebuia făcut un inventar și am susținut că, din moment ce mi s-a dat certificat de urbanism ca să pot să construiesc, că am voie să construiesc un spațiu și acea porțiune nu este cuprinsă în zonă verde. Domnul Jeler, nu știu! A fost de acord în august, în septembrie nu a fost de acord! Dar mă scuzați! Acum știu că dumneavoastră nu ați scris deși personal mi-ați spus că nu vă opuneți.”

Marcel Jeler: ”Nu văd de ce să nu mă opun, doamnă! Eu mă opun vizei de legalitate.”

Mureșan Melania: ”Dumneavoastră ați scris conform articolului 6.”

Marcel Jeler: ”Stimată doamnă! Viza mea de legalitate nu se va pune pe un proiect de genul acesta de-a dumneavoastră.”

Mureșan Melania: ”În august v-ați pus!”

Marcel Jeler: ”Dumneavoastră invocați faptul că doamna arhitect șef v-a indus în eroare spunându-vă altceva, e problema dânzei nu a mea!”

Mureșan Melania: ”Păi, cum adică? Doamna arhitect șef nu singură a hotărât certificatul de urbanism. Și PUD-ul nu mi l-ați aprobat! Și terenul respectiv e cunoscut că nu este sub incidența legii. Și buruienile s-au uscat. Odată e de acord, odată nu e de acord.”

Pocol Dorin: ”Domnul secretar! Nu se poate face un alt proiect?”

Marcel Jeler: ”Să se facă un alt proiect?”

Pocol Dorin: ”Da.”

Pleșa Gabriel: ”Pentru ședința viitoare.”

Pocol Dorin: ”E legal, nu?”

Marcel Jeler: ”Nu a oprit-o nimeni!”

Mureșan Melania: ”Nu mi s-a spus că în fiecare lună trebuie făcută cerere.”

Pocol Dorin: ”nu cerere. Un proiect care trebuie făcut. Pentru că el se aprobă. Numai așa se poate vota.”

Mureșan Melania: ”Eu trebuie să îl fac proiectul?”

Marcel Jeler: ”Nu doamnă. Cineva să îl facă!”

Pocol Dorin: ”Cine l-a făcut data trecută.”

Mureșan Melania: ”Pe cine să plătesc să îl facă?”

Pleșa Gabriel: ”Numai puțin, doamnă! Doamna Aurica?”

Aurica Groza: ”Eu pot să îl fac. Dar dacă nu are viza de legalitate!”

Pleșa Gabriel: ”Degeaba îl facem. Asta vrea să vă spună doamna Aurica. L-a făcut și data trecută. Dar neavând viza de legalitate a secretarului și semnătura inițiatorului, sigur că nu a putut intra în dezbatere.”

Mureșan Melania: ”Inițiator cine e?”

Pleșa Gabriel: ”Domnul Primar.”

Mureșan Melania: ”În august a fost?”

Pleșa Gabriel: ”Da. Dar nu a avut numărul de voturi necesar.”

Mureșan Melania: ”Și avea avizul de legalitate în august?”

Aurica Groza: ”Numai puțin. În ședința de acum o lună când s-a votat nu avea avizul secretarului.”

Mureșan Melania: "Nu la acel proiect! La cel care a avut avizul secretarului. Doamna Aurica! Înseamnă că a fost în regulă treaba de moment ce s-a pus avizul secretarului!"

Pocol Dorin: "Eu cred că a fost PUD-ul și nu a trecut suprafața de teren care este din domeniul public. acolo nu au fost două treimi."

Pleșa Gabriel: "Așa e."

Mureșan Melania: "Pentru că au fost în concediu."

Pleșa Gabriel: "Mulțumim. Vom analiza dacă se va iniția acest proiect de către un consilier și își va pune viza de legalitate domnul secretar. Va intra în dezbatere luna viitoare."

Mureșan Melania: "Trebuie să plătesc ceva taxă pentru aceasta?"

Pleșa Gabriel: "Nu."

Marcel Jeler: "Aș vrea să completez cele spuse de domnul președinte. Viza secretarului nu poate opri prezența unui proiect inițiat în cadrul ședinței. Deci, să fie foarte clară treaba aceasta. Deci, viza secretarului se poate ține cont de ea dar se poate nici să nu se țină cont de ea. Asta nu îi oprește pe nimeni să facă asta."

Mureșan Melania: "Nu cunosc bine regulamentul."

Pocol Dorin: "Exact ca și în cazul comisiilor!"

Mureșan Melania: "Vă rog frumos, domnilor! Faceți un proiect careva!"

Pleșa Gabriel: "Mulțumim. Trecem la ordinea de zi."

1. Rectificarea bugetului general de venituri și cheltuieli al municipiului Alba Iulia pe anul 2015.

Se dă cuvântul doamnei Teofila Țîr care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Teofila Țîr: "Am procedat la rectificarea bugetului pe anul 2015 întrucât data trecută, la ședința anterioară v-am spus că nu ajung banii pentru acoperirea cheltuielilor de personal la învățământ la luna octombrie. Am procedat acum la o redistribuire între centrele bugetare din învățământ. De la momentul în care am predat materialele și până acum s-au încasat din sponsorizări o sumă de 14,84 ceea ce duce la modificarea raportului pe care vi l-am prezentat în materiale. Astfel, 8,84 mii lei s-au încasat pentru susținerea evenimentului Suflet de Român și 4,5 mii lei."

Pleșa Gabriel: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect cu amendamentele propuse."

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 15 voturi pentru și 4 voturi împotriva Zdrânc Daniel, Vasile Crișan, Clepan Dimitrie, Jidveian Ovidiu Viorel."

S-a adoptat Hotărârea nr. 284/2015

2. Modificarea Hotărârii nr. 4/2015 și a Hotărârii nr. 88/2015 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia

Se dă cuvântul domnului Morariu Daniel care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Raul Sebastian Tudorașcu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Raul Sebastian Tudorașcu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Daniel Morariu: "Am inițiat acest proiect pentru înlăturarea interpretării eronate a dispozițiilor articolului 1 din cele două hotărâri, nr. 4/2015 și nr. 88/2015, în sensul că acestea se vor modifica și vor avea următorul conținut: „**Art.1** Aprobă contribuția parțială a Consiliului Local al municipiului Alba Iulia la Asociația Intercomunitară de Dezvoltare Alba Iulia – Transport Local pe anul 2015 în cuantum de 4.000.000 de lei.” Și art. 1 din HCL 88/2015 se va modifica având următorul conținut: ”**Art.1** Aprobă suplimentarea contribuției Consiliului Local al municipiului Alba Iulia la Asociația Intercomunitară de Dezvoltare Alba Iulia – Transport Local pe anul 2015 cu suma de 10.400.000 de lei.”

Eroarea a fost datorată faptului că în conținutul articolului hotărârii nr. 4 și respectiv nr. 88 în loc de aprobă contribuția a fost aprobă planul.”

Pleșa Gabriel: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect."

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 15 voturi pentru și 4 abțineri Zdrânc Daniel, Vasile Crișan, Clepan Dimitrie, Jidveian Ovidiu Viorel.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 285/2015

3. Încheierea unui parteneriat între Municipiul Alba Iulia și Asociația Tradiții de Alba.

Se dă cuvântul doamnei Teofila Țîr care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Raul Sebastian Tudorașcu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică

și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Raul Sebastian Tudorașcu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Teofila Țîr: "După cum ați văzut și în raportul de specialitate este vorba de Tradiții de Alba, încheierea unui acord de parteneriat între Primăria Alba-Iulia și Tradiții de Alba. Cuprinde un număr de 32 de persoane. A fost o solicitare în sensul ca Primăria să sprijine dezvoltarea acestei activități culturale la nivelul orașului."

Pleșa Gabriel: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect."

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 286/2015

4. Asigurarea sustenabilității proiectului Centru de Resurse - "Academia Doamnelor" finanțat prin Proiectul Operațional Sectorial Dezvoltarea Resurselor Umane.

Se dă cuvântul doamnei Crina Dumitrescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Raul Sebastian Tudorașcu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Raul Sebastian Tudorașcu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Crina Dumitrescu: "Acest proiect a fost manageriat de către Asociația Aida. În data de 19 octombrie se încheie acest proiect. Prin urmare trebuie luate toate măsurile pentru sustenabilitatea acestui proiect. În cadrul acestui proiect au fost consiliate 350 femei care își vor putea desfășura în continuare activitățile de pe proiect în noua centrală, noul centru Centru de Resurse Academia Doamnelor. În cursul zilei de mâine va fi recepționată această lucrare iar în 15 octombrie va fi lansarea oficială. Va funcționa precum un centru de zi. Se va crea o structură de sustenabilitate și de asemenea se face solicitarea unor resurse financiare pentru proiect.

Doresc să modific articolul 2. În comisia de buget am discutat acest lucru. Vom nominaliza resurse financiare doar pe primul an pentru că aici avem o estimare exactă și știm cât costă salariile, urmând ca pe ceilalți ani să se stabilească anual în bugetul local al Primăriei municipiului Alba-Iulia. Și astfel, doresc ca articolul 2 să aibă următorul conținut: Se aprobă resursele financiare din bugetul local, necesare asigurării

sustenabilității proiectului pe o durată de 3 ani începând cu data de 19.10.2015, din care pentru anul 2015 o contribuție de 65.000 lei. Este necesară continuitatea încă a unei persoane care activează în implementare. În continuare, articolul va avea următorul conținut: Ordonatorul principal de credite aprobă sumele necesare asigurării sustenabilității Unității de Post Implementare, pe fiecare an, sume ce vor fi incluse în bugetul general, cât și eventualele modificări ulterioare la buget și la Statul de Funcții al Unității de Post implementare.”

Pleșa Gabriel: ”Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect cu amendamentul propus de doamna Crina Dumitrescu.”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 16 voturi pentru și 3 abțineri Onețiu Cornelia Maria, Vasile Crișan, Zdrânc Daniel.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 287/2015

5. Asigurarea sustenabilității proiectului ”Experiență pentru eficiență – Parteneriat regional pentru servicii ocupaționale de calitate”.

Se dă cuvântul doamnei Crina Dumitrescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Se dă cuvântul d-lui consilier Raul Sebastian Tudorașcu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Raul Sebastian Tudorașcu: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Crina Dumitrescu: ”De asemenea, o solicitare pentru sustenabilitatea la proiect în care Primăria este partener, prin care s-a solicitat alocarea sumei de 40000 lei din bugetul local pentru finanțarea experților deja angajați pe proiect pentru a pregăti documentele de raportare finală.Și, de asemenea se aprobă resursele financiare din bugetul local necesare asigurării sustenabilității proiectului pe o durată de trei ani, care se încheie și acesta în data de 21 septembrie. Încă alte două proiecte se finalizează și urmează să depunem altele.”

Pleșa Gabriel: ”Discuții dacă mai sunt? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru și o abținere Iancu Gheorghe.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 288/2015

6. Aprobarea modificării HCL nr. 228/09.07.2015 privind majorarea unor tarife la activitatea de salubritate și a încheierii unui act adițional la contractul nr. 69525/2013.

Se dă cuvântul doamnei Ileana Krisbai care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Ileana Krisbai: "Am fost în comisia de domeniu și am primit aviz favorabil. De la comisia de buget mi s-a cerut să prezint în ședință procentul pentru fiecare element în parte. Deci, din acel tabel persoane fizice, asociații de locatari 5,72%, agenți economici și instituții publice 6,31%. Deșeurile stradale la 100 de metri pătrați este. Da? La 6,88% iar neautorizate 7,36%. Ne-ați solicitat a prezenta în ședința de consiliu. Procentele acestea, de unde survin? Consiliul local al comunei Cristian a emis o hotărâre de modificare a prețului pentru depozitarea deșeurilor la groapa ecologică Cristian. S-a discutat în comisie. Am prezentat procentele. Altă soluție am căutat, am întrebat. Avem de la Târgu Jiu răspunsul. Din altă parte nu am primit scris doar verbal. Ne-ați întrebat cu Sighișoara. Nu ni s-a dat nici un răspuns în scris. Deci, altă soluție nu avem. Toate variantele le-am epuizat."

Pocol Dorin: "Cred că se modifică cam des prețul! Asta este! De la 30 de lei am ajuns să plătim 45 de lei. Eu nu știu ce calcule fac!"

Pleșa Gabriel: "Discuții dacă mai sunt? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru?"

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 15 voturi pentru și o abținere Vasile Crișan și 3 voturi împotriva Clepan Dimitrie, Zdrânc Daniel, Jidveian Ovidiu Viorel.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 289/2015

7. Desemnarea reprezentanților Consiliului local al municipiului Alba Iulia în Consiliile de administrație ale unităților de învățământ preuniversitar cu personalitate juridică din municipiul Alba Iulia.

Se dă cuvântul doamnei Georgeta Rânghet care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Raul Sebastian Tudorașcu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Raul Sebastian Tudorașcu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Domuța Iulius Viorel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Domuța Iulius Viorel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Georgeta Rânghet: "Trebuie făcute propuneri."

Pleșa Gabriel: "Știți că în fiecare an trebuie să revotăm reprezentanții Consiliului local în consiliile de administrație ale școlilor și grădinițelor."

Georgeta Rânghet: "La grădinița nr. 11 sunt mai mulți decât în proiect, pentru că au revenit cu o adresă de la Inspectorat că sunt doi reprezentanți în consiliile de administrație."

Sandu Cornel Stelian: "Deci, se relege consiliul de administrație. Toată lumea este retrasă din oficiu."

Jidveian Ovidiu Viorel: "Eu menționez că nu mai vreau să fac parte din consiliile de administrație pentru că timpul nu îmi permite și de multe ori, când sunt solicitat, chiar nu pot ajunge și nu vreau să ocup un loc în timp ce altă persoană poate merge."

Sandu Cornel Stelian: "Chiar apreciez ceea ce spune domnul Jidveian pentru că trebuie participat la aceste ședințe. Mai bine lăsăm pe altcineva interesat să participe, care sunt interesați de școală. Toată lumea știe că nu se remunerează. chiar trebuie participat. Nu are rost să se ducă numai să apară pe listă."

Pleșa Gabriel: "Apreciez ceea ce spune colegul Sandu dar asta nu înseamnă că trebuie să ne fofilăm. Pentru că sunt ședințe la care chiar trebuie participat. Eu vă propun să mergeți în măsura în care timpul vă permite."

Clepan Dimitrie: "Eu propun ca să nu mai pierdem timpul să rămână cei care au fost și anii trecuți."

Pleșa Gabriel: "Sunt propuneri."

Pocol Dorin: "Un consilier local merge în consiliul de administrație la o școală, vede care sunt problemele și vede cu ce poate să ajute. Vine în Consiliu local sau în Primărie și spune care sunt problemele. Și nimeni nu îl bagă în seamă. Acesta este adevărul. Nu are rost să fim ipocriți."

Pleșa Gabriel: "Eu am făcut lucrul acesta. Și nu eram viceprimar și am fost băgat în seamă. Nu cred!"

Pocol Dorin: "Recunoașteți că așa se întâmplă?"

Pleșa Gabriel: "Când aveți o chestie clară veniți să ne spuneți cine nu v-a băgat în seamă."

Doamna Rânghet. Dacă nu se completează astăzi, revenim cu ce nu s-a completat?"

Georgeta Rânghet: "După noile reglementări, în termen de 10 zile lucrătoare de la solicitarea școlilor noi trebuie să le comunicăm. Și la unele școli au cam trecut 10 zile."

Raul Sebastian Tudorașcu: "În urma consultărilor între noi avem câteva propuneri:

La Colegiul Horea, Cloșca și Crișan avem următoarele propuneri: Sandu Cornel Stelian, Albani Rocchetti Simone, Rânghet Georgeta.

La Colegiul Tehnic Alexandru Domșa: Buglea Rareș, Iancu Gheorghe, Domuța Iulius Viorel.

La Colegiul Tehnic Apulum: Petric Vasile, Sandu Simona, Vasile Crișan.

La Liceul cu program sportiv: Ioan Bogățan, Raul Sebastian Tudorașcu, Clepan Dimitrie.

La Liceul de Arte Regina Maria: Marius Adrian Costinaș, Ciobotă Emilia Georgeta.



La Colegiul Tehnic Dorin Pavel: Onețiu Cornelia Maria, Vasile Crișan.

La Seminarul Teologic Ortodox: Vasile Crișan.

La Liceul Teologic Romano Catolic: Cimpoeș Cornel Pavel.

La Școala Postliceală Sanitară: Onețiu Cornelia Maria.

La Școala cu clasele I - VIII Vasile Goldiș: Raul Sebastian Tudorașcu, Albani Rocchetti Simone, Clepan Dimitrie.

La Școala cu clasele I - VIII Avram Iancu: "Marius Adrian Costinaș, Popa Pavel, Șerdean Dorin Pavel.

La Școala Gimnazială Ion Agârbiceanu: Maierescu Mariana, Breaz Cornel.

La Școala cu clasele I - VIII Mihai Eminescu: Pocol Dorin, Albani Rocchetti Simone, Bărdaș Horea Mihai.

La Grădinița cu program prelungit nr. 12: Onețiu Cornelia Maria, Zdrânc Daniel.

La Grădinița cu program prelungit Scufița Roșie: Albani Rocchetti Simone.

La Grădinița cu program prelungit nr. 13: Jeler Marcel Valerian, Pocol Dorin.

La Grădinița cu program prelungit nr. 11: Presecan Marius, Medrea Bogdan.

La Grădinița cu program normal nr. 16: Rareș Buglea, Raul Sebastian Tudorașcu.

La Grădinița cu program prelungit Dumbrava Minunată: Albani Rocchetti Simone, Domuța Iulius Viorel.

La Grădinița cu program prelungit nr. 8: Albani Rocchetti Simone, Rareș Buglea.

La Colegiul de afaceri Alba-Iulia: Onețiu Cornelia Maria.

La Colegiul Economic Dionisie Pop Marțian: Vasile Crișan, Petric Vasile.

Pleșa Gabriel: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect împreună cu propunerile făcute?"

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 290/2015

8. Modificarea Hotărârii nr. 13/2015 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia privind aprobarea planului de acțiuni/lucrări de interes local pentru anul 2015.

Se dă cuvântul doamnei Delia Cristescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Domuța Iulius Viorel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Domuța Iulius Viorel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Delia Cristescu: „Prin acest proiect adăugăm două amplasamente noi. Ni s-au solicitat doar acum. Avram Iancu și locurile de afișaj.”

Pleșa Gabriel: „Discuții? Nu sunt, așadar supun la vot proiectul. Cine este pentru?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 291/2015

Părăsește sala de ședință domnul consilier Sandu Cornel Stelian.

9. Aprobarea organizării de către Consiliul Local al municipiului Alba Iulia a Competiției Sportive pentru copii și tineri cu dizabilități din municipiul Alba Iulia, ediția a XII-a.

Se dă cuvântul doamnei Delia Cristescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Domuța Iulius Viorel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Domuța Iulius Viorel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Delia Cristescu: „Este vorba de organizarea cupei ACAS. E acel concurs sportiv pe care îl organizăm. Acum am ajuns la ediția a 12-a. Tineri cu dizabilități. E un concurs sportiv unic în țară în felul lui. Este un eveniment de socializare.”

Pleșa Gabriel: „Discuții? Nu sunt, așadar supun la vot proiectul. Cine este pentru?”  
„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 292/2015

10. Încheiere act adițional nr. 8 la Acordul de parteneriat nr. 5104/06.07.2006, 14307/07.07.2006 și 499/06.07.2006 încheiat între Municipiul Alba Iulia prin Direcția de asistență socială Alba Iulia, Direcția generală de asistență socială și Protecția copilului Alba Iulia și Asociația Filantropia Ortodoxă Alba Iulia.

Se dă cuvântul doamnei Delia Cristescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Domuța Iulius Viorel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Domuța Iulius Viorel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Delia Cristescu: „Se referă la prelungirea cu o lună a parteneriatului pe care îl avem cu DGASPC și Asociația Filantropia. Se referă la așezământul social din gară. În această lună, furnizorul de servicii sociale se va defini în mod nou, așa cum prevăd standardele actuale în așezământ pentru persoane fără adăpost și apoi o să trecem la contractare. Deci,

serviciul nu se oprește aici.”

Pleșa Gabriel: „Discuții? Nu sunt, așadar supun la vot proiectul. Cine este pentru?”  
„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 293/2015

Revine în sala de ședință domnul consilier Sandu Cornel Stelian.

11. Aprobarea organizării evenimentului ”01 octombrie – Ziua Internațională a persoanelor vârstnice”.

Se dă cuvântul doamnei Delia Cristescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Domuța Iulius Viorel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Domuța Iulius Viorel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Delia Cristescu: „Se referă la 1 octombrie Ziua Internațională a Vârstnicilor. Este un proiect întocmit împreună cu colegii de la Cămin. Fiecare o să organizeze locația. Și pentru aceasta am pregătit proiectul.”

Pleșa Gabriel: „Discuții? Nu sunt, așadar supun la vot proiectul. Cine este pentru?”  
„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 294/2015

Pleșa Gabriel: „Încă odată vin cu rugămintea la consilieri ca în data de 1 octombrie să încercați să participați la cele două evenimente.”

Delia Cristescu: „Vă rog să îmi permiteți să discutăm și proiectul nr. 34.”

34. Proiect de hotărâre privind acordarea unui ajutor de urgență din bugetul local capitolul „Asistență Socială”

Se dă cuvântul doamnei Delia Cristescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Delia Cristescu: „Se referă la un proiect urgent pentru alocarea unui ajutor de urgență. L-am introdus suplimentar pentru că nu mai putem sta până în octombrie. Se referă la acordarea unui ajutor de urgență unei doamne aflată în situație de necesitate. Aveți în materiale.”

Pleșa Gabriel: „Discuții? Nu sunt, așadar supun la vot proiectul. Cine este pentru?”  
„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 317/2015

12. Aprobarea scoaterii din funcțiune și casării unor obiecte de inventar și mijloace fixe.

Se dă cuvântul domnului Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogățan: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Mihai Pripon: „O să prezint eu. Ca în fiecare an, în urma operațiunii de inventariere se descoperă că anumite bunuri sunt defecte. Ca urmare, trebuie scoase din funcțiune și casate.”

Pleșa Gabriel: „Discuții? Nu sunt, așadar supun la vot proiectul. Cine este pentru?”  
„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 295/2015

13. Aprobarea unor documentații de urbanism (PUD, PUZ):

**Art.1: Avizează** „AMPLASARE ANTENA EMISIE RADIO, ALBA IULIA, TIMOTEI CIPARIU NR.25, solicitant MATEAS STEFAN”, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Părăsește sala de ședință domnul consilier Albani Rocchetti Simone.

Călin Hedviga: ”Așa cum v-am obișnuit, toate antenele de emisie-recepție le supunem avizării dumneavoastră. De data aceasta este vorba de o antenă radio pe o casă de rugăciuni și este o antenă emisie radio. Strada Timotei Cipariu. Este o zonă unde sunt case de rugăciuni penticostală, baptistă, ortodoxă. Urbanistic, antena are 12

metrii peste coamă. Adică, 18 metrii de la cota terenului sistematizat. Are avizul de emisie-recepție. Este vorba de o casă simplă la intersecția de străzi cu Avântului. Înălțimea este ancorată pe structură. Aceasta este.”

Pleșa Gabriel: ”Discuții dacă sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 16 voturi pentru și 2 abțineri Petric Vasile, Popa Pavel.”

**Art.2: Avizează** Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE MAGAZIN PENNY MARKET SI REALIZARE SENS GIRATORIU, ALBA IULIA, STRADA TUDOR VLADIMIRESCU solicitant SC AUTOTRANS S.A.”, conform planului de situatie anexat, cu conditia realizarii sensului giratoriu, respectiv devierea retelelor solicitate prin avizele de amplasament, pe cheltuiala proprietarului/investitorului de magazin.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Călin Hedviga: ”Avizează construire magazin Penny Market și realizare sens giratoriu pe strada Tudor Vladimirescu. Această investiție se solicită pe strada Tudor Vladimirescu, în dreptul SC Autotrans. Propunerea urbanistică. Aceasta este situația existentă, aici este zona societății Autotrans. Propunerea este de realizare a acestui sens giratoriu care să facă posibilă intrarea atât la Penny cât și în incinta aceasta de locuit. Mai mult decât atât, documentația aceasta presupune o legătură pe două benzi cu strada Arieșului, Ampoi III. De asemenea, accesul la magazinul Penny Market se poate face și de pe strada Livezii. Suntem doar la avizare. În certificatul de urbanism pentru aprobare am solicitat: aviz Poliția Rutieră, aviz administrator drum și mediu. Comisiile au inițiat o condiție pe care vreau să v-o citesc. Aviz favorabil cu condiția realizării sensului giratoriu respectiv devierea retelelor solicitate prin avizele de amplasament, pe cheltuiala proprietarului/investitorului de magazin.”

Silvia Moldovan: „Eu aș vrea să spun ceva. Am avut zilele acestea o discuție similară pentru o problemă similară cu domnii de la Poliție legat de selgros. Există niște norme tehnice care reglementează distanțele între intersecții. Și conform acestor norme și a standardelor în vigoare de siguranță a circulației, intersecțiile într-un complex comercial sau intrările într-un complex comercial, dacă se fac printr-un sens giratoriu, acest giratoriu devine clar intersecție. Și potrivit normelor, distanța între intersecții este diferită în funcție de categoria drumului. Pentru drumul de categoria 2, cum e și acesta și Republicii, distanțele minime între două intersecții trebuie să fie de 600 de metrii. Ținând seama, clar, și de fluxul de circulație și de funcționalitatea drumului. Ele sunt drumuri de categoria a doua pentru că sunt drumuri colectoare, ele colectează de pe arterele majore. Plus că se suprapune pe aceste artere și parte din tranzitul de trafic. De aceste considerente trebuie ținut cont. Nu vreau să fac caz. Știu că sunt foarte dorite oarecum aceste intersecții și centrele acestea comerciale sunt foarte necesare. Dar dacă se întâmplă ceva, doamne ferește, eu nu vreau să fac caz. Sunt aspecte de care chiar trebuie să țină seama proiectanții. Adică, când fac dimensionarea sau când fac bilanțul pe care îl fac dâșii vis a vis de interesul pentru acel centru comercial. Nu fac caz de nici un alt centru comercial și știu că am avut o

discuție că s-a emis un aviz negativ de către colegii mei săptămâna trecută pentru sellgros. Ulterior, Poliția a dat un aviz pozitiv, favorabil, să spun așa. Și după aceea, la o întrebare așa, s-a spus: păi, știți! Nouă nu ni s-au dat actele necesare. Ei au reclamat faptul că nu s-au dat datele suficiente ca să se sesizeze că nu este corect. Și azi au venit la noi să se discute despre acest aspect.”

Pocol Dorin: „Cine a venit?”

Silvia Moldovan: „Comisarul de la Poliție care este specialist.”

Pocol Dorin: „Eu am o întrebare. Credeți că acel sens giratoriu ar fi mai bine să fie la Livezii și aici să fie doar intrare?”

Silvia Moldovan: „Îmi pare rău că nu am venit cu norma tehnică.”

Pocol Dorin: „Păi nu, că sunt 700 de metri!”

Silvia Moldovan: „Ușurează, să spunem așa, accesul acolo unde nu sunt semafoare dar pe de altă parte ceează blocaje.”

Marius Adrian Costinaș: „Dar de la Liceul Militar până la piață sunt 600 de metri? În cetate.”

Silvia Moldovan: „Acolo nu se suprapune tranzitul, domnule consilier. Deci, acolo nu avem trafic greu și nu avem tranzit. Și deja nu mai este în categoria 2. Deci, sunt niște reguli. Dacă vrem să facem uz de aceste reguli este bine. Dacă nu, eu sunt datoare să vi le spun.”

Pleșa Gabriel: „Dacă nu mai sunt alte discuții, atunci să votăm PUZ-ul cu condiția ca această intersecție să se reglementeze ulterior de către proiectant în așa fel încât să obțină avizele necesare de la Poliția rutieră. Probabil vor găsi o soluție.”

Ioan Bogățan: „Dar este avizul Poliției, nu?”

Pocol Dorin: „Nu.”

Călin Hedviga: „Este la avizare.”

Paul Voicu: „Domnule președinte! Spuneți de la început că această documentație de urbanism este la faza de aprobare în Consiliu local. Noi nu aprobăm acum. Avizăm. Să nu ne încălecăm. Că de aceea. După legislația din România sunt mai multe foruri și mai multe instituții care emit aprobări. Noi, ca și consiliu local, azi votăm oportunitatea și o documentație de urbanism. Până să ajungem la autorizare sunt poate încă șase, șapte, opt luni sau 10 ori câte vor fi. Toate celelalte foruri, poliție, alții și alții, dau niște avize pe documente, pe legi, pe proiecte, pe normative. Nu au decât să se uite proiectanții cu Poliția, cu nu știu cine și să vină cu tot ce trebuie pe lângă PAC, cu acorduri, avize să dăm autorizația.”

Revine în sala de ședință domnul consilier Albani Rocchetti Simone.

Silvia Moldovan: „Vreau să vă spun că joi va fi o întâlnire cu Universitatea Tehnică, cei care au elaborat studiul de trafic și care chiar asta fac. Pe baza măsurătorilor ne dă date exacte legate de ceea ce se întâmplă în oraș și ceea ce trebuie să facem.”

Pleșa Gabriel: ”Joi la ora 11,00. Discuții dacă sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru avizare?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 18 voturi pentru și o abținere Zdrânc Daniel.”

Părăsește sala de ședință domnul consilier Jidveian Ovidiu Viorel.

**Art.3: Avizează** Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, ALBA IULIA, STR. DR. AUREL LAZAR, NR. F.N, solicitant SC FAIR PLAY IMPEX SRL”, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: ”Avizează PUZ în zona Lalelelor pentru construire locuințe individuale. Strada doctor Aurel Lazăr. Este vorba despre strada Lalelelor iar în această zonă se propune un ansamblu de locuințe individuale care se încadrează în planul urbanistic aprobat pentru realizarea unui lot și locuințe individuale, retrageri față de alineament, regim de înălțime P + M, procent 40%. Tot la faza de avizare.”

Pleșa Gabriel: ”Discuții dacă sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru avizare?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 18 voturi pentru.”

Revine în sala de ședință domnul consilier Jidveian Ovidiu Viorel.

**Art.4: Aprobă** Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE CU SPATIU COMERCIAL LA PARTER, ALBA IULIA, STR. GH.POP DE BASESTI NR.14, solicitant AVRAM NICOLAE FLORIN”, conform planului de situație anexat, cu condiția rezolvării, până la autorizare, a situației juridice a terenului dintre parcela și b-dul Revoluției 1989 prin cumpărare.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Călin Hedviga: ”Vă rog să gândiți articolul cu aprobă. Nu cu avizare. Este o greșeală de redactare. Pe bulevardul Republicii, la intersecția cu Macului, Gheorghe Pop de Băsești se propune o locuință colectivă, funcțiune permisă de regulamentul învigoare. Regimul de înălțime P +3, magazin la parter iar o parte din tronsonul care se dezvoltă prezintă garajele de la parter care deservește locuința colectivă. Acesta este planul de situație. Comisiile au propus o condiție. Juridicul să rețină. Terenul care se află între parcela proprietate și bulevardul Revoluției să fie achiziționată până la autorizare.”

Pleșa Gabriel: ”Discuții dacă sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 19 voturi pentru.”

**Art.5: Aprobă** Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA SI IMPREJMUIRE, ALBA IULIA, STR. TARNITA NR.10, solicitant CRISAN ILEANA”, conform planului de situatie anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: ”La articolul 5 am solicitat PUD pentru construirea unei locuințe individuale datorită formei atipice a terenului cu o deschidere de nouă metrii la stradă. Locuința propusă este aceasta iar fațadele le vedeți.”

Pleșa Gabriel: ”Discuții dacă sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 19 voturi pentru.”

**Art.6: Aprobă** Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO - MODIFICARE PUD APROBAT PRIN HCL 107/2011, ART.8, ALBA IULIA - DN1, nr 6, solicitant SC Q1 AUTO SRL”, conform planului de situatie anexat, cu conditia emiterii autorizatiei de construire dupa desfiintarea amenajarilor din materiale reciclabile realizate pentru sistematizarea verticala a incintei.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: ”Construire spălătorie auto prin modificarea unui plan urbanistic aprobat anterior de către SC Q1. Aici ne aflăm la așa zisul Han dintre Sălcii. Lângă han. Planul urbanistic anterior aprobat ne-a propus o pensiune P + 2 etaje. Beneficiarul dorește să transforme această pensiune într-o spălătorie auto la parter. În aceasta constă modificarea.”

Rareș Buglea: „Au ridicat acolo nivelul terenului până la nivelul cu drumul taluzând cu cauciucuri uzate. Ca la țigani! La intrare în Alba-Iulia avem un taluz din cauciucuri uzate. Acolo nu a fost nevoie de nici o aprobare?”

Pocol Dorin: „E zidul de sprijin!”



Rareș Buglea: „Da. Din niște cauciucuri umplute ca în Siria. La intrare, spre stânga.”

Mircea Hava: „Îi așteptam să vină la autorizare.”

Rareș Buglea: „Să le mascheze măcar.”

Pleșa Gabriel: „Supun la vot. Cine este pentru?”

„Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 6 voturi pentru Vasile Crișan, Zdrânc Daniel, Jidveian Ovidiu Viorel, Clepan Dimitrie, Pocol Dorin, Șerdean Dorin Pavel.”

Albani Rocchetti Simone: „Nu mai bine amânăm până la rezolvarea situației? Amânare!”

Pleșa Gabriel: „Cine este împotriva? 9 voturi împotriva.”

Mircea Hava: „Dați-i cu condiții. Să își refacă.”

Pleșa Gabriel: „Până la autorizare să nu mai aibă zidul din cauciucuri. Se poate introduce condiție.”

Șerdean Dorin Pavel: „Acum, dacă votăm chestiunea strict tehnică, o votăm! Dacă nu, așa cum zicea domnul Primar. Cu condiție. Ce e scris aici, cum să nu votezi?”

Pocol Dorin: „Este proiect!”

Pleșa Gabriel: „Se poate introduce condiție.”

Pocol Dorin: „Păi da!”

Pleșa Gabriel: „Vă supun la vot. Cine este pentru?”

Zdrânc Daniel: „Am votat, domnule președinte!”

Pleșa Gabriel: „Nu am votat nimic. Nu s-a încheiat votul. Eu vă propun să votăm cu condiția propusă. Cine este pentru?”

Zdrânc Daniel: „Domnule președinte! Vă rog să faceți mențiunea în procesul verbal că noi am votat deja.”

Pleșa Gabriel: „Nu am ce. Nu s-a încheiat votul. Ați votat odată, după care nu au mai fost voturi împotriva și abțineri. Cine este pentru?”

„Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 14 voturi pentru și o abținere Pocol Dorin.

Domnii consilieri ai grupului PSD: Zdrânc Daniel, Vasile Crișan, Jidveian Ovidiu Viorel, Clepan Dimitrie nu participă la vot.”

Pocol Dorin: „Am o întrebare legată de acest articol. El avea autorizație pentru pensiune. Da?”

Călin Hedviga: „Da. Există un ansamblu.”

Pocol Dorin: „Dacă mâine se apucă de pensiune?”

**Art.7: Aprobă** Planul Urbanistic Detaliu „AMENAJARE TEREN PAINTBALL-FUNCTIUNE CU CHARACTER PROVIZORIU, ALBA IULIA, STR. EMIL RACOVITA, NR.31, solicitant SC NIK BAU SRL pentru PUSCAS IOAN MIHAI INTREPRINDERE INDIVIDUALA”, conform planului de situatie anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Călin Hedviga: "La articolul 7, la intersecția dintre Republicii și Emil Racoviță se propune să se amenajeze un teren paintball. Este o funcțiune cu caracter provizoriu până la realizarea investiției mari. Condiția pe care dumneavoastră ați pus-o în comisie a fost îndeplinită. Așa că e îndeplinită condiția de aprobare."

Pleșa Gabriel: "Discuții dacă sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare?"

"Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 19 voturi pentru."

**Art.8: Aprobă** Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE COMPLEX COMERCIAL „ CASH & CARRY” SELGROS SI REALIZARE SENS GIRATORIU, ALBA IULIA, B-DUL REPUBLICII solicitant SC SUPREMIA GROUP SRL SI SC ANDREEAS COMPANY SRL”, conform planului de situatie anexat, cu conditia prezentarii, la aprobare, a avizelor solicitate: aviz politia Rutiera, aviz administrator drum, aviz mediu si realizarii sensului giratoriu, respectiv devierea retelelor solicitate prin avizele de amplasament, pe cheltuiala proprietarului/investitorului de magazin.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Călin Hedviga: "Și acum, revin la discuția de care povestea doamna Silvia Moldovan. Este vorba de Selgros, lângă Dedeman, peste drum de Dedeman, unde documentația a fost avizată sub această formă. Au fost solicitate trei avize. Aviz Poliția rutieră - favorabil, aviz administrator drum - nefavorabil apoi refăcut și aviz Mediu - favorabil. Vă supun atenției încă odată această documentație pentru aprobare cu condiția să menținem acea condiție privind realizarea sensului giratoriu, respectiv devierea rețelelor solicitate prin avizele de amplasare pe cheltuiala proprietarului. Despre aviz administrator drum s-au pus trei condiții pe care cred că este oportun și justificat să le avem în vedere la autorizare. Și anume: reconsiderarea acceselor la STP și în parcarea pentru care este amenajată. Apoi, o altă condiție care a fost pusă este de respectare a standardelor de proiectare. Adică, ceea ce spunea doamna Silvia Moldovan. Mai este pusă o condiție. La faza de autorizare să se ceară din nou acord administrator drum."

Pocol Dorin: "De ce să se mai ceară odată?"

Silvia Moldovan: "Pentru că trebuie."

Pocol Dorin: "Eu sunt convins că oamenii zboară pe lună și alții nu rezolvă o problemă de circulație?"

Pleșa Gabriel: "Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare cu condițiile impuse?"

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 18 voturi pentru și o abținere Zdrânc Daniel.”

**Art.9: Aprobă** Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, ALBA IULIA, ZONA CHIP, între STR. RETEZAT SI STR. ORIZONT, solicitant PETRUTIU LIVIU DORIN, ADAM MARIANA”, conform planului de situatie anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: ”În zona nord de cartierul Orizont pe câteva proprietăți private se reglementează o stradă interioară și parcele pentru zona de locuințe individuale. Comisiile au dat aviz favorabil cu atât mai mult cu cât s-a creat parcela aferentă dezvoltării tramei stradale și s-a schimbat categoria de folosință.”

Pleșa Gabriel: ”Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 19 voturi pentru.”

**Art.10: Aprobă** Planul Urbanistic Zonal „REGLEMENTARE ZONA REZIDENTIALA PT. LOCUINTE INDIVIDUALE IN REGIM DE CONSTRUIRE IZOLAT SAU CUPLAT SI STRADA DE ACCES, ALBA IULIA , STR. IZVORULUI, NR.5, solicitant BUCIN ADINA MARIA, DAIAN IOAN RADU”, conform planului de situatie anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: ”Tot așa, o reglementare urbanistică în zona Izvorului. Din strada izvorului, pe parcele private se reglementează o stradă și parcele private pentru locuințe individuale. E vorba de patru parcele pentru locuințe individuale. Condițiile au fost îndeplinite.”

Pleșa Gabriel: ”Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 19 voturi pentru.”

**Art.11:** Aprobă Planul Urbanistic Zonal „Anularea reglementării cu privire la terenul rezervat amplasării postului trafo, conform HCL NR. 6 din 18.01.2011, ART. 2, ALBA IULIA, STR. EMIL RACOVITĂ SI GRIGORE ANTIPA solicitant VLAD EMILIA”, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: ”În ședința trecută ați avut o solicitare de la Vlad Emilia să se anuleze reglementările privind postul trafo. Aici aveți planșa fără reglementări. Vă rog să supuneți aprobării deoarece nu se mai justifică realizarea acestui post trafo.”

Pleșa Gabriel: ”Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 19 voturi pentru.”

**Art.12:** Aprobă Planul Urbanistic Zonal „PARCELARE PENTRU LOCUINTE INDIVIDUALE SI CONSTRUIRE CENTRU PILOT MARIA BEATRICE, ALBA IULIA, STR, ANA ASLAN , NR.FN solicitant GORINOIU DANIEL CRISTIAN SI ASOCIATIA NONGUVERNAMENTALA MARIA BEATRICE”, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: ”Este articolul suplimentar pe ordinea de zi. Este un document pe care l-ați și avizat. Între timp s-au obținut avizele și s-au realizat parcelele aferente Centrului Maria Beatrice, dezvoltării tramei stradale și parcelelor pentru locuințe individuale și s-a schimbat categoria de folosință din arător în drum pentru tot ceea ce ține de trama stradală. Așa că, sunt îndeplinite condițiile de aprobare a acestei documentații.”

Pleșa Gabriel: ”Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 19 voturi pentru.”

**Art.13 Se stabileste**, pentru documentatiile de urbanism PUD de la art.4, art.5, art.6 si art.7 perioada de valabilitate de 3 ani.

Călin Hedviga: "Pentru documentațiile de urbanism de la art. 4, 5, 6 și 7 perioada de valabilitate este de trei ani."

Pleșa Gabriel: "Supun la vot acest articol. Cine este pentru?"

"Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 19 voturi pentru."

**Art.14 Se stabileste**, pentru documentatia de urbanism PUZ de la art.8, art.9, art.10, art.11 si art.12 perioada de valabilitate pana la aprobarea unei alte documentatii de urbanism pe terenul reglementat.

Călin Hedviga: "Pentru documentațiile de urbanism de la art. 8, 9, 10, 11 și 12 perioada de valabilitate este pana la aprobarea unei alte documentatii de urbanism pe terenul reglementat."

Pleșa Gabriel: "Supun la vot acest articol. Cine este pentru?"

"Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 19 voturi pentru."

Pleșa Gabriel: "Și acum, vă supun la vot proiectul nr. 13 împreună cu articolele votate. Cine este pentru?"

„Fiind supus la vot, proiectul împreună cu articolele au fost votate cu 18 voturi pentru și o abținere Zdrânc Daniel.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 296/2015

Părăsește sala de ședință domnul consilier Jidveian Ovidiu Viorel.

14. Modificarea indicatorilor tehnici aprobați cu HCL 87/2013 pentru obiectivul "Modernizare drumuri localității aparținătoare municipiului Alba Iulia – cartierele Micești, Bărăbanț, Oarda, Partoș".

Se dă cuvântul d-nei Silvia Moldovan care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Silvia Moldovan: "Este un proiect care se dezvoltă în ultimii trei ani pe cartierele ce aparțin municipiului: Partoș, Oarda, Micești și Bărăbanț. Unele dintre aceste cartiere sunt deja rezolvate. După contractare și după realizarea efectivă s-au modificat atât valorile cât și capacitățile. Dacă se modifica numai valorile era de competența Primarului să aprobe valorile rezultate după contractare. Așa prevede. Dar aici am avut și modificări de capacități fizice și atunci am venit în Consiliul local."

Pleșa Gabriel: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare?"

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 297/2015

15. Modernizarea strazilor: Rojomal, Ștefan Luchian, Ion Andreescu.

Se dă cuvântul d-nei Silvia Moldovan care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Silvia Moldovan: ”Este vorba de o zonă în care un investitor acolo a făcut această presiune pentru a dezvolta aceste zone. Nu că nu trebuiau făcute. Dar noi nu am apucat să facem. Dânsul vrea să investească și în drumul public. Și atunci, prin grija lui, prin banii lui și-a făcut acest studiu pe domeniul public. Noi facem toate eforturile să îl autorizăm.”

Pleșa Gabriel: ”Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 298/2015

Părăsește sala de ședință domnul consilier Albani Rocchetti Simone.

16. Aprobarea documentației tehnico-economice faza SF ”Extindere rețea de iluminat pe străzile E. Racoviță, G. Antipa, P. Ispirescu, Al. Odobescu”.

Se dă cuvântul d-nei Silvia Moldovan care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogățan: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Silvia Moldovan: ”SC Electrica va realiza lucrări de extindere a rețelelor de distribuție în zona West Company, astfel am solicitat concesionarului serviciului de iluminat public să întocmească documentația tehnico-economică pentru realizarea rețelelor de iluminat pe aceste străzi.”

Pleșa Gabriel: ”Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 17 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 299/2015

Revine în sala de ședință domnul consilier Albani Rocchetti Simone.

17. Aprobarea documentației tehnico-economică fază SF ”Extindere rețele de iluminat pe străzile M. Eliade, Nazareth Illit, Aleea Stejarilor, Alessandria și Sliven din Municipiul Alba Iulia”.

Se dă cuvântul d-nei Silvia Moldovan care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogățan: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Pleșa Gabriel: ”Electrica face investiții în zonă și venim și noi.”

Silvia Moldovan: ”Da. Venim să corelăm și noi cu lucrarea.”

Pocol Dorin: ”Dar strada sliven e rezolvată din punct de vedere juridic? Acolo erau ceva probleme.”

Silvia Moldovan: ”Da.”

Pleșa Gabriel: ”Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 300/2015

Revine în sala de ședință domnul consilier Jidveian Ovidiu Viorel.

18. Aprobarea concesiunii prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, B-dul Transilvaniei, nr.15.

Se dă cuvântul d-lui Mihai Pripon care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogățan: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Părăsește sala de ședință domnul consilier Marius Adrian Costinaș.

Mihai Pripon: ”Este vorba de concesiunea prin negociere directă către SC Andreeas Company a unui imobil teren de 70 mp în vederea extinderii spațiu comercial. La comisie s-a propus ca preț de pornire a negocierii 20 de euro/mp/an.”

Rareș Buglea: ”Eu înțeleg din proiectul acesta că e aceeași situație cu doamna pe care o tot purtăm.”

Aurica Groza: ”Nu este aceeași. E vorba de extinderea fabricii lui Agresione. În spate.”

Pocol Dorin: "Pentru unii da, pentru alții ba!"

Pleșa Gabriel: "Sunt două spații diferite."

Rareș Buglea: "Sunt atât de diferite!"

Pleșa Gabriel: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare?"

"Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 15 voturi pentru și 3 abțineri Clepan Dimitrie, Vasile Crișan, Zdrânc Daniel."

S-a adoptat Hotărârea nr. 301/2015

19. Aprobarea concesiunii prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str.Nicolae Bălcescu, nr.5F.

Se dă cuvântul d-lui Mihai Pripon care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogățan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Mihai Pripon: "Este vorba tot de extindere de spațiu comercial. Prețul propus în comisie este de 10 euro/mp/an."

Pleșa Gabriel: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare?"

"Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 17 voturi pentru și o abținere Vasile Crișan."

S-a adoptat Hotărârea nr. 302/2015

Revine în sala de ședință domnul consilier Marius Adrian Costinaș.

20. Aprobarea cumpărării unui teren situat în municipiul Alba Iulia, str.Dr.Ioan Suci(Gladiolelor), FN, pentru construire grădiniță.

Se dă cuvântul d-lui Mihai Pripon care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogățan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Mihai Pripon: "Aici se propune cumpărarea unui teren pentru construirea unei grădinițe. Având în vedere că raportul de expertiză a dat un interval de valori, la comisie s-a propus ca prețul maxim de negociere să fie 60400 euro."

Pocol Dorin: "Eu am o propunere. Prețurile dumneavoastră ..."

Mihai Pripon: "Nu sunt ale mele, că nu le fac eu!"

Pocol Dorin: "Ale serviciului dumneavoastră. Dumneavoastră ați propus între



40 și 42 de euro. Hai să fie 41. Prețul l-am verificat. E corect. Adică, e un preț bun.”

Pleșa Gabriel: ”Comisia a propus suma maximă 60400 euro cu TVA. Sunt și alte propuneri?”

Pocol Dorin: ”E între 57 și 64. Sau cât ați spus?”

Pleșa Gabriel: ”57600 și 60400. Aveți vreo propunere?”

Pocol Dorin: ”Acesta este un interval pe care trebuie să îl votăm.”

Pleșa Gabriel: ”Sunt vreo 800 de euro diferență.”

Șerdean Dorin Pavel: ”Mai bine punem ceva cuantificat clar. Aici între ...”

Pleșa Gabriel: ”Aveți vreo propunere sau rămâne?”

Sandu Cornel Stelian: ”Am o întrebare. Dar de ce e intervalul acesta și nu este o sumă fixă?”

Pleșa Gabriel: ”Așa ne-a dat evaluatorul.”

Sandu Cornel Stelian: ”Că noi oricum nu putem mai mult de 60400.”

Pleșa Gabriel: ”Evident. Mergem negociere directă în jos.”

Sandu Cornel Stelian: ”Eu zic să nu acceptăm limita maximă. Să punem 60000.”

Ioan Bogățan: ”El vine așa și zice: domnule, eu nu dau decât așa și noi trebuie să tot negociem între limitele acestea. Deci, aici avem dreptul.”

Sandu Cornel Stelian: ”Dacă vine și zice 20000 și acceptă, nu sunteți de acord?”

Ioan Bogățan: ”Nu domnule! Vine la comisia de licitații.”

Sandu Cornel Stelian: ”Și dacă comisia îi zice 20000 și omul acceptă, rămâne în limitele respective?”

Ioan Bogățan: ”Nu putem spune.”

Sandu Cornel Stelian: ”De ce nu putem spune?”

Ioan Bogățan: ”Nu ne dă voie.”

Pocol Dorin: ”E în baza raportului de evaluare. Evaluatorul a spus: de la până la.”

Pleșa Gabriel: ”E prețul maxim de negociere până la sumă. Maxim suma respectivă.”

Sandu Cornel Stelian: ”Dar marja aceea de 57000 de ce e pusă? Că dacă comisia negocia cu omul până la 10000, el era de acord.”

Pleșa Gabriel: ”Supun la vot. Cine este pentru cu prețul maxim de negociere de 60400?”

Sandu Cornel Stelian: ”Și fără 50600. Să dispară de acolo.”

Pocol Dorin: ”Cred că evaluatorul a dat acest interval. Greșesc? El și-a făcut datoria. Și a făcut un raport de evaluare. Și a spus: în zona cutare prețul e între și între.”

Marius Adrian Costinaș: ”Între și între ca prețuri maximale.”

Pocol Dorin: ”Eu nu cred că tu vei cumpăra acolo un teren mai jos de 40 de euro.”

Marius Adrian Costinaș: ”Eu nu sunt specialist.”

Rareș Buglea: ”Eu am o întrebare. Cine poate să mă lămurească? Noi construim o grădiniță? Primăria?”

Onețiu Cornelia Maria: ”Da.”

Rareș Buglea: ”De ce?”

Onețiu Cornelia Maria: "Nu mai încap copiii."

Silvia Moldovan: "Domnule consilier! Știți că am început să reabilităm Cetatea. Se solicită mutarea Grădiniței nr. 8 într-o altă clădire."

Rareș Buglea: "Aceasta este miza! Să dispară Grădinița nr. 8! Eu cu asta nu sunt de acord! Nu cu prețul!"

Pleșa Gabriel: "Dar nu votați chestia aceasta acum!"

Albani Rocchetti Simone: "De ce să dispară?"

Rareș Buglea: "Păi, noi facem acum o grădiniță în locul celei existente?"

Pleșa Gabriel: "Poate va fi o grădiniță nouă."

Rareș Buglea: "De o grădiniță nouă nu este nevoie! La solicitările care sunt în prezent față față cu care sunt!"

Albani Rocchetti Simone: "Este vorba de mutarea locației."

Călin Hedviga: "Vreau să îi răspund domnului Buglea de ce se pune problema dispariției. Se consideră că este o clădire parazitară care nu are legătură cu nici o dezvoltare istorică a Cetății. Și pentru aceasta vă pun la dispoziție un volum de documentare istorică care a stat la baza PUZ Cetatea Istorică Zona Protejată."

Rareș Buglea: "Cu alte cuvinte traduc eu. Un samsar, un dezvoltator a pus ochii pe terenul și pe clădirea respectivă! Asta înseamnă de fapt!"

Albani Rocchetti Simone: "Nu!"

Rareș Buglea: "De zeci de ani e grădinița acolo! Ce vorbim?"

Paul Voicu: "Haideți să ne liniștim un pic! Să nu punem patos în ceea ce discutăm. Să explicăm ce se întâmplă. Noi, Primăria, acum vreun an de zile am discutat și am trimis înspre toate locuitorii municipiului Alba-Iulia adresă și anunț în presă încadrând această zonă, unde vrem să fie grădinița, ce copii să deservească, din ce străzi și de pe ce zone. Nu este nici un samsar. Noi am întrebat. Nu a venit nici un samsar! Noi am întrebat și am trimis adrese peste adrese. De vreo trei patru luni ne-am ocupat numai de adrese. Prin Poliția Locală, prin poștă, prin toată lumea. Și am primit vreo 14, 12, 3. Nu știu câte au rămas în vizor. Vreo 3 - 4 oferte. Dintre care cu un singur am spus: acolo mergem, acolo vrem să cumpărăm un teren ca să facem grădiniță. Nu a venit absolut nici un samsar. Vă contrazic total."

Rareș Buglea: "În scris vă dau azi, în scris vă dau, martori aici că acolo, un băiat deștept va dezvolta ceva! În scris vă dau!"

Pleșa Gabriel: "Nu ne interesează ce ne dați în scris. Nu face obiectul ședinței. Vă rog! La subiect! Discutăm pe subiect!"

Zdrânc Daniel: "Doamna Hedviga! Ați spus că este o construcție parazitară. Vă aduc aminte că lângă grădiniță este un teren de joacă. Și el este parazitar."

Sandu Cornel Stelian: "Nu are legătură una cu alta."

Zdrânc Daniel: "Adică, se deparazitează Cetatea dar terenul nu!"

Pleșa Gabriel: "Nu face obiectul discuției. Putem face oricând dezbaterea aceasta. Să revenim la subiect."

Sandu Cornel Stelian: "Eu zic că articolul respectiv nu este în regulă. Dacă, să zicem: se stabilea prețul între 1000 și 10000, noi stabileam 10000?"

Pleșa Gabriel: "Faceți o propunere dumneavoastră?"

Sandu Cornel Stelian: "Eu zic că putem lua limita minimă."

Pleșa Gabriel: "Deci, 57600 propunerea."

Sandu Cornel Stelian: "Eu așa zic că e corect."

Pleșa Gabriel: "Deci, nu se propune 60400 ci 57600 limita de jos. Bun. Și atunci, supun la vot cu 57600."

Pocol Dorin: "Eu am o întrebare. Clădirea aceea se va demola?"

Rareș Buglea: "Da. Ori se va vinde!"

Pleșa Gabriel: "Nu face obiectul discuției. Discutăm de ceea ce cumpărăm acum. Nu are rost să discutăm subiectul acesta. Discutăm cumpărarea unui teren."

Pocol Dorin: "Eu sunt consilier și am dreptul să întreb. Vreau să știu. Pot să întreb unele și altele."

Pleșa Gabriel: "Dar nu vă supărați! Nu avem ce discuta de ce se demolează! Deviem subiectul!"

Pocol Dorin: "Dar care este problema?"

Pleșa Gabriel: "Dar nu mai discutăm pentru că vom face alte discuții. Acea clădire nu se demolează mâine să nu știm noi, consilierii locali."

Rareș Buglea: "Dar de ce să mai cumpărăm?"

Pleșa Gabriel: "Dar de ce să nu mutăm poate un serviciu al Primăriei care plătește chirie? Nu aveți decât să votați în consecință."

Rareș Buglea: "Categoric așa voi face!"

Pleșa Gabriel: "Supun la vot cine este pentru cumpărare cu prețul maxim negociat 57600."

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 13 voturi pentru."

Ioan Bogățan: "Ați greșit! Lăsați cum a fost. Dacă e 58 de mii ce facem?"

Albani Rocchetti Simone: "Nu mai poți cumpăra. Nu mai avem marjele."

Aurica Groza: "Corect."

Ioan Bogățan: "Lăsați limita maximă. Dacă cere peste acea limită noi nu putem da."

Sandu Cornel Stelian: "Eu sunt de acord dacă nu e suma. Păi dacă se cere peste 60000 - 61000, tot nu putem da?"

Ioan Bogățan: "Dar măcar putem da între limită."

Zdrânc Daniel: "Domnule președinte! S-a votat. Tocmai s-a votat."

Pleșa Gabriel: "Sunt 13 voturi pentru. Cine este împotriva? Repet votul. Încă odată. Cine este pentru 57600?"

Marcel Jeler: "Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 9 voturi pentru, 3 voturi împotriva Rareș Buglea, Pocol Dorin, Șerdean Dorin Pavel și 6 abțineri Vasile Crișan, Clepan Dimitrie, Zdrânc Daniel, Jidveian Ovidiu Viorel, Ioan Bogățan, Petric Vasile."

Secretariatul Consiliului local a numărat 10 voturi pentru.

Zdrânc Daniel: "Vreau să se treacă în procesul verbal că dumneavoastră, verbal, ați numărat 13 voturi pentru."

Pleșa Gabriel: "Tot nu a trecut."

Zdrânc Daniel: "De ce votăm de două ori?"

Pleșa Gabriel: "Oricum nu trecea. Trebuiau 14 voturi pentru. Nouă voturi

pentru, 3 voturi împotrivă și 6 abțineri. Ați notat, doamnelor?"

Mihaela Petcu: "Sunt 19 consilieri în sală."

Pleșa Gabriel: "Acum, în sală sunt 19 consilieri?"

Mihaela Petcu: "Da."

Marcel Jeler: "Oameni buni! Suntem 19 oameni în sală! Are dreptate, oameni buni!"

Pleșa Gabriel: "Încă odată! A fost cineva care nu a votat?"

Marcel Jeler: "Evident!"

Pocol Dorin: "Domnul președinte! Pe dumneavoastră v-ați numărat?"

Pleșa Gabriel: "Evident. Atunci treceți 10 voturi pentru, 3 voturi împotrivă și 6 abțineri."

Zdrânc Daniel: "Domnule președinte! Cum să treacă 10 voturi pentru când dumneavoastră ați numărat 9? Nu se poate chiar așa ceva!"

Pleșa Gabriel: "Reluăm votul. Cine este pentru aprobarea proiectului nr. 20?"

"Fiind supus la vot, acesta fost votat cu 10 voturi pentru, 3 voturi împotrivă Rareș Buglea, Pocol Dorin, Șerdean Dorin Pavel și 6 abțineri Vasile Crișan, Jidveian Ovidiu Viorel, Clepan Dimitrie, Zdrânc Daniel, Ioan Bogățan, Petric Vasile."

Proiectul a fost respins întrucât nu s-a întrunit numărul de voturi necesar.

S-a adoptat Hotărârea nr. 303/2015

21. Modificarea și completarea HCL nr.243/2015 referitoare la vânzarea a unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situată administrativ în municipiul Alba Iulia, str.Vânătorilor, nr.38, bl.D1C, et.2, ap.10

Se dă cuvântul domnului Mihai Priponcare prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogățan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Mihai Pripon: "Vă propunem modificarea deoarece, dintr-o eroare la redactarea hotărârii s-a omis faptul că acel bloc, acel apartament are ca anexă și o boxă. Aceasta a fost plătită de către cumpărător."

Pleșa Gabriel: "Discuții dacă sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru. "

S-a adoptat Hotărârea nr. 304/2015

22. Aprobarea prelungirii termenului contractului de comodat nr.21.589/2005 încheiat „între Consiliul Local al municipiului Alba Iulia și Agenția pentru Dezvoltare Regională Centru

Se dă cuvântul domnului Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogățan: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Pleșa Gabriel: ”Discuții dacă sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru. ”

S-a adoptat Hotărârea nr. 305/2015

23. Aprobarea prelungirii termenului contractului de închiriere nr.942/2001 încheiat între Consiliul Local al municipiului Alba Iulia și S.C.NEW AGE ADVERTISING AGENCY S.R.L.

Se dă cuvântul domnului Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogățan: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Pleșa Gabriel: ”Discuții dacă sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru. ”

S-a adoptat Hotărârea nr. 306/2015

24. Aprobarea prelungirii termenului contractului de închiriere nr.10175/2004

Se dă cuvântul domnului Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogățan: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Petric Vasile: ”Discuții dacă sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru. ”

S-a adoptat Hotărârea nr. 307/2015

25. Înscrierea dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia și aprobarea vânzării prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Dr.Ioan Rațiu, nr.16

Se dă cuvântul domnului Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogățan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Mihai Pripon: „Aici este vorba de înscrierea dreptului de proprietate a municipiului și apoi vânzarea prin negociere directă către proprietarul construcțiilor a acestui teren. Valoarea stabilită de evaluator este la 2800 euro cu TVA inclus pentru o suprafață de 110 mp.”

Pleșa Gabriel: "Discuții dacă sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru. "

S-a adoptat Hotărârea nr. 308/2015

26. Aprobarea vânzării prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, B-dul Revoluției 1989, nr.1A.

Se dă cuvântul domnului Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogățan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Mihai Pripon: "Este vorba de vânzarea către proprietarul construcțiilor a terenului aferent acestora. în suprafață de 142 mp. Prețul minim de pornire al negocierii directe la suma de 3.500 Euro cu TVA inclus."

Pleșa Gabriel: "Discuții dacă sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 17 voturi pentru și 2 abțineri Vasile Crișan, Jidveian Ovidiu Viorel. "

S-a adoptat Hotărârea nr. 309/2015

27. Înscrierea dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia – domeniul privat asupra unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, P-ța I.C. Brătianu nr. 2

Se dă cuvântul damnei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogățan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Aurica Groza: „Este vorba de terenul pe care se află clădirile lui Romtelecom, actualmente Telecom SA.”

Pleșa Gabriel: "Discuții dacă sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru. "

S-a adoptat Hotărârea nr. 310/2015

28. Însusirea documentației tehnice de parcelare pentru imobilul situat în Alba Iulia, str. Vasile Goldiș nr. 1 A

Se dă cuvântul doamnei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogățan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Aurica Groza: „Este vorba de solicitarea celor de la EON Distribuție.”

Pleșa Gabriel: "Discuții dacă sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru. "

S-a adoptat Hotărârea nr. 311/2015

29. Propunerile de atribuire în proprietate a terenului aferent caselor particulare

Se dă cuvântul doamnei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogățan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Aurica Groza: „Propunere de atribuire în proprietate a terenului aferent caselor particulare conform art. 36 din Legea nr. 18.”

Pleșa Gabriel: "Discuții dacă sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru?"

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru. ”

S-a adoptat Hotărârea nr. 312/2015

30. Parcelarea și însusirea dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia asupra unor imobile aferente Cetății Alba Carolina

Se dă cuvântul doamnei Aurica Grozacare prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogățan: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Aurica Groza: „Parcelare și înscrierea dreptului de proprietate pe Cetatea Alba Carolina cu toate componentele acesteia. Având în vedere că Cetatea, până la ora aceasta a fost înscris dreptul de proprietate cu toate terenurile cum au fost transmise de armată, am încercat o parcelare și să înscriem dreptul de proprietate pe bucăți. Adică, șanțurile interioare, șanțurile exterioare cu toate spațiile pe care anterior le-ați aprobat pentru concesiune, cu suprafețe. Și mai avem un bastion în spate undeva, parcela 3

Pleșa Gabriel: ”Discuții dacă sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru. ”

S-a adoptat Hotărârea nr. 313/2015

31. Încheierea unui act adițional la contractul nr. 12694/2013 și darea în administrare Scolii postliceală Sanitară Alba Iulia a unui spațiu

Se dă cuvântul doamnei Silvia Moldovan care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Raul Sebastian Tudorașcu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Raul Sebastian Tudorașcu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Silvia Moldovan: ”Sunt mai multe articole pe care le supunem aprobării. Școala Postliceală Sanitară funcționează în imobilul situat pe strada Petru Dobra, nr. 2 iar prin hotărâre a Consiliului local respectiv a Consiliului Județean a trecut din domeniul public al municipiului Alba-Iulia și din administrarea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia în domeniul public al județului Alba și în administrarea Consiliului Județean Alba. Consiliul Județean a făcut demersurile către Ministerul Educației pentru obținerea avizului conform privind schimbarea de destinație din spațiu de învățământ în spațiu pentru activități medicale.”

Pleșa Gabriel: ”Discuții dacă sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot



cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru. ”

S-a adoptat Hotărârea nr. 314/2015

32. Aprobarea documentației tehnico-economică faza DALI RECOMPARTIMENTARE SPAȚII ADMINISTRATIVE, imobil bulevardul Republicii nr. 70.

Se dă cuvântul doamnei Silvia Moldovan care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Zdrânc Daniel: „Aș avea o intervenție. Este vorba de fosta clădire Flips? Da?”

Silvia Moldovan: „Da.”

Zdrânc Daniel: „Aici este doar o re compartimentare. Și costurile sunt 771 mii de euro. Mi se pare exagerat.”

Pleșa Gabriel: „Vă spune doamna director.”

Silvia Moldovan: ”Deci, stați să vă spun. Toate calculele sunt făcute, s-a ținut cont inclusiv de mobilarea cu calculatoare a acestui imobil. Pe servicii s-a făcut re compartimentarea. Exact pe servicii, pe colective, pe birouri. După ce am analizat un pic documentația am rugat să revizuiască partea valorică și să scoată din calcule toată dotarea, având în vedere că parte din aceste servicii dețin cel puțin echipamente de calculatoare și ce mai au plus partea de birouri. Iasă cam 306 euro/mp, luat pe suprafață. Nu are nici un fel de echipament această clădire. Apă Canal și-a luat tot.”

Zdrânc Daniel: „Dar doamna Moldovan!”

Pleșa Gabriel: „Au rămas niște ziduri. Domnule consilier, numai puțin! Poate reușim să facem un pic de lumină. Noi vrem să mutăm două servicii ale Primăriei dintre care unul este Direcția socială unde vin tot felul de persoane. Și cu handicap. Vrem să pregătim spațiul pentru acest lucru.”

Zdrânc Daniel: „Domnule președinte!”

Pleșa Gabriel: „Stați să vă spun!”

Pocol Dorin: „Dar lăsați-l domnule președinte să vorbească! Peste toți interveniți! E dreptul lor!”

Zdrânc Daniel: „Domnule viceprimar! Eu nu înțeleg o chestie. Dumneavoastră ne-ați prezentat proiectul în forma aceasta. Da? Cu 770 mii euro. După ce am intervenit eu ...”

Silvia Moldovan: „Nu e adevărat!”

Albani Rocchetti Simone: „Dacă te uiți în spate la raportul de specialitate scrie. Citește acolo! Scrie!”

Silvia Moldovan: „Domnule consilier! Eu vrea să vă spun că de fiecare dată s-a dat cuvântul celor care susțin. Ei, de data aceasta nu mi s-a dat cuvântul. M-am ridicat. Mă văd datoare să spun. Deci, nu s-a supus aprobării înainte de a vorbi eu.”

Zdrânc Daniel: „Eu, ce nu am înțeles în treaba aceasta? Ne-ați spus că în prețul acesta sunt incluse și calculatoare, calculatoare care de fapt există în dotarea Serviciului social, care de fapt nu sunt necesare. Eu, așa am înțeles. Și ați coborât

prețul de la 700 de mii la 500 de mii.”

Silvia Moldovan: „Nu am coborât prețul. Vă rog să nu înțelegeți greșit problemele tehnice și tot ce înseamnă partea de documentație. Sunt proiectanți care au evaluat nevoile pentru necesitățile care s-au cerut prin elemente tehnice. Proiectantul a evaluat tot, tot, tot. Inclusiv mobilier, cu prize, cablarea, cu tot ceea ce înseamnă funcționarea corectă a acestui spațiu pentru destinația lui.”

Zdrânc Daniel: „Proiectantul când face o evaluare la așa ceva, dumneavoastră îi spuneți ceea ce vreți să faceți acolo?”

Silvia Moldovan: „Da. Nu i-am spus nu prinde priza, nu prinde becul nu știu care, nu prinde biroul. Acestea nu le pot spune. Eu v-am spus diferența. Oricum, la licitație se va licita distinct construcția și echipamentele după aceea, dacă mai este cazul.”

Pocol Dorin: „Dați-mi voie să vă spun! Dacă tot se face o renovare și se mută două servicii acolo și recompartimentare sau ce o fi, nu e normal să o facă în condițiile din ziua de azi? Un calculator mai performant, să aranjezi ca lumea că nu o faci de azi pe mâine. Nu aceasta este problema că ia zece calculatoare, că nu sunt scumpe! Nu trebuie să ne luăm de calculatoare ci de altceva. Dumneavoastră, doamna Silvia, sunteți constructorul ca instituție.”

Silvia Moldovan: „Nu.”

Pocol Dorin: „Cum nu? Primăria beneficiază. O construcție nouă este la 300-350 de euro/mp la cheie! Este un domeniu pe care îl știm.”

Pleșa Gabriel: ”Discuții dacă sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 15 voturi pentru și 4 abțineri Clepan Dimitrie, Jidveian Ovidiu Viorel, Zdrânc Daniel. ”

S-a adoptat Hotărârea nr. 315/2015

33. Proiect de privind alocarea unor sume de bani din bugetul local pentru activități culturale.

Se dă cuvântul doamnei Luminița Fara care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Pleșa Gabriel: „Sunt două articole. Vă propun să votăm pe articole.

**Art.1** Aprobă alocarea sumei de până la 10 000 lei din bugetul local pe anul 2015 – capitol cultură – pozitia 24/ Alte evenimente, pentru organizarea de către Parohia Ortodoxa Paclisa in colaborare cu Primaria Alba iulia a evenimentului „750 de ani de atestare documentara a localitatii Paclisa” Aveți și o invitație pe masă. Supun la vot articolul 1. Cine este pentru?”

„Fiind supus la vot, articolul 1 a fost votat cu 19 voturi pentru.”

**Art.2** Aprobă alocarea sumei de până la 10.000 lei din bugetul local pe anul 2015 – capitol cultură – pozitia 24/ Alte evenimente, pentru organizarea de către

Revista Discobolul a evenimentului „20 de ani de Discobolul” Discuții? Nu sunt, atunci supun la vot. Cine este pentru?

„Fiind supus la vot, articolul 2 a fost votat cu 16 voturi pentru și 3 voturi împotriva Rareș Buglea, Domuța Iulius Viorel, Zdrânc Daniel.”

„Fiind supus la vot, proiectul și articolele a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 316/2015

Pleșa Gabriel: „Discuții dacă mai sunt la ședința de azi? Nu sunt, așadar declar ședința de azi închisă.”

Alba Iulia, 22 septembrie 2015

„ PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,  
Consilier  
Pleșa Gabriel

SECRETAR  
Marcel Jeler



