

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**MUNICIPIUL ALBA IULIA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**PROCES VERBAL**

Încheiat azi 25 februarie 2016, în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local al municipiului Alba-Iulia.

Ședința a fost convocată în baza Dispoziției nr. 333/2016 a Primarului municipiului Alba-Iulia.

Lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local sunt publice.

Marcel Jeler: „Supun la vot aprobarea procesului verbal al ședinței anterioare. Cine este pentru aprobare?”

”Fiind supuse la vot, acestea au fost votate cu 19 voturi pentru.”

Marcel Jeler: ”Dau cuvântul domnului președinte ales Pocol Dorin.”

Pocol Dorin: "La ședința de consiliu de astăzi sunt prezenți un număr de 19 consilieri. Lipsesc domnii consilieri Jidveian Ovidiu Viorel și Albani Rocchetti Simone. Domnul consilier Albani Rocchetti Simone intră în sala de ședință după discutarea proiectului nr. 2 al ordinii de zi. Așadar, ședința noastră este legal constituită.”

Marcel Jeler: „Domnilor consilieri, doresc să precizez faptul că, la lucrările ședinței noastre participă: domnul Primar Mircea Hava, dl. Sasu Ion - șef Birou deservire generală, d-na Aurica Groza – șef Serviciu public comunitar pentru cadastru și agricultură, domnul Inurean Ioan – șef Serviciu administrarea patrimoniului local, domnul Mihai Pripon – consilier juridic Serviciu administrarea patrimoniului local, doamna Georgeta Rânghet - șef Serviciu administrație publică locală, juridic, contencios, autoritate tutelară, doamna Delia Cristescu – Direcția de asistență socială, domnul Bucur Dorică - șef Birou resurse umane, d-na Mihaela Petcu - consilier Serviciu administrație publică locală, juridic, contencios, autoritate tutelară, domnul Gabi Armean - Șef Serviciu administrare drumuri și utilități publice, doamna Ileana Krisbai - Șef Serviciu administrarea activităților domeniului public, doamna Călin Hedviga - arhitect șef, doamna Crina Dumitrescu - director Direcția Programe, precum și presa.”

Pocol Dorin: "Supun aprobării modalitatea de vot pe care o vom avea pentru această ședință. Propunerea mea este de vot deschis prin ridicare de mână. Cine este pentru?"

"Fiind supusă la vot, propunerea a fost votată cu 19 voturi pentru."

Pocol Dorin: "Pe ordinea de zi avem 24 proiecte de hotărâri. Suplimentar au fost introduse următoarele proiecte:

25. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 43/2016 a Consiliului local al municipiului Alba-Iulia.

26. Proiect de hotărâre privind parcelarea și schimbarea categoriei de folosință

asupra unui imobil (teren) situat în Alba-Iulia, strada Tulnicului.

Proiectul nr. 16 Aprobarea denumirii unor străzi din municipiul Alba-Iulia este retras de pe ordinea de zi.”

Supun la vot proiectul ordinii de zi cu modificările și completările aduse. Cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

Pocol Dorin: ”Și acum, vă prezint următorul

## **PROIECT AL ORDINII DE ZI:**

### **I. Proiecte de hotărâri privind:**

1. Rectificarea bugetului general de venituri și cheltuieli al municipiului Alba Iulia, pe anul 2016.

2. Acordarea drepturilor aferente copiilor/elevilor/tinerilor cu cerinte educative speciale din învățământul preuniversitar de masă

3. Modificarea și completarea art.1 din Hotărârea nr. 6/2016 a Consiliului local

4. Stabilirea normativelor de cheltuieli pentru consumul de carburanți și convorbirile telefonice

5. Aprobarea planului de perfecționare al funcționarilor publici din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia și din cadrul serviciilor publice aflate în subordinea Consiliului local al municipiului Alba Iulia, pentru anul 2016

6. Aprobarea cotizației Municipiului Alba Iulia la Asociația ”Apa Alba”

7. Alocarea unei sume de bani din bugetul local pe 2016 – capitol cultură – pentru finanțarea programului YouthBank

8. Aprobarea programului activităților de cooperare externă al Consiliului local al municipiului Alba Iulia pe anul 2016

9. Plata cotizației municipiului Alba Iulia către Asociația International Council for Local Environmental Init (ICLEI)

10. Participarea Municipiului Alba Iulia în cadrul proiectului „Politici regionale spre ecologizarea sectorului locuințelor sociale – Acronim Re-Green Housing (Regional Policies Towards Greening the Social Housing Sector – Acronim Re-Green sHousing)” finanțat în cadrul programului INTERREG IVC

11. Aprobarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de pe raza municipiului Alba Iulia pentru anul școlar 2016-2017

12. Aprobarea programului de aprovizionare a spațiilor comerciale din municipiul Alba Iulia

13. Aprobarea majorării prețurilor și tarifelor la Contractul de delegare prin concesiune a serviciului de iluminat public din municipiul Alba Iulia

14. Finanțarea din bugetul local a serviciilor sociale de îngrijire la domiciliu și

aprobarea numărului de persoane care vor beneficia de servicii sociale de îngrijire la domiciliu destinate persoanelor vârstnice și persoanelor cu handicap

15. Scoaterea din funcțiune și casarea unor obiective de inventar și mijloace fixe

16. Aprobarea denumirii unor străzi din municipiul Alba Iulia

17. Aprobarea unor documentații de urbanism :

**Art.1:** **Avizează** Planul Urbanistic Zonal „REALIZARE LAC PISCICOL PENTRU AGREMENT CU EXPLOATARE AGREGATE MINERALE, ALBA IULIA, INTRAVILAN si EXTRAVILAN, str. DRAMBARULUI – DJ 95, solicitant IMPRESA PIZZAROTTI & C & POMONIO CONSTRUCTII G.E.I.E.”, conform planului de situatie anexat.

**Art.2:** **Avizează** Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINTE COLECTIVE SI SPATII COMERCIALA, ALBA IULIA, STR. TUDOR VLADIMIRESCU, solicitant SC AUTOTRANS SRL”, conform planului de situatie anexat.

**Art.3:** **Aprobă** Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE LOCUINTA FAMILIALA – A 2-A PE PARCELA, ALBA IULIA, MICESTI, STR. APUSENI, NR.75, solicitant COSTEA CANDIN”, conform planului de situatie anexat.

**Art.4:** **Aprobă** Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE LOCUINTA FAMILIALA – A 2-A PE PARCELA, ALBA IULIA, STR. FANTANELE, NR.66, solicitant CRETA VASILE”, conform planului de situatie anexat.

**Art.5:** **Aprobă** Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE SECTIE PSIHIATRIE, ALBA IULIA, B-DUL REVOLUTIEI 1989, NR. 23, solicitant CONSILIUL JUDETEAN ALBA pentru SPITALUL JUDETEAN DE URGENTA”, conform planului de situatie anexat.

**Art.6:** **Aprobă** Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, ALBA IULIA, PACLISA, STR. CARPENULUI, solicitant FLOREA FLORICA, CONSTANTIN MARIA, RAB MARIA”, conform planului de situatie anexat.

18. Aprobarea incheierii unui Contract de prestari servicii silvice, cu Ocolul Silvic Iezerul Trascau-Ighiu

19. Aprobarea vânzării prin licitație publică a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str.Tulnicului, FN

20. Transmiterea cu titlu gratuit a dreptului de proprietate asupra imobilului(teren) situat în municipiul Alba Iulia, str.Septimius Severus, nr.8, Parohiei Greco-Catolice Alba Iulia I, cu hramul Spiritul Sfânt

21. Aprobarea închirierii prin licitație publică a unor terenuri situate în CETATEA ALBA CAROLINA – ZONA INTERIOARĂ A FORTIFICAȚIEI, delimitată de conturul exterior al bastioanelor și curtinelor, în scopul desfășurării de activități comerciale de tip comerț stradal

22. Parcelarea unui imobil (teren) situat administrativ în Alba Iulia, str. Nichita Stănescu, FN

23. Atribuirea în proprietatea solicitanților, proprietari ai apartamentelor, terenul aferent locuineți în cotă indiviză deținută din construcții

24. Alegerea președintelui de ședință care va conduce lucrările Consiliului local al municipiului Alba Iulia în perioada martie – mai 2016

25. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 43/2016 a Consiliului local al municipiului Alba-Iulia.

26. Proiect de hotărâre privind parcelarea și schimbarea categoriei de folosință asupra unui imobil (teren) situat în Alba-Iulia, strada Tulnicului.

Inițiator,  
Primar  
Mircea Hava

1. Rectificarea bugetului general de venituri și cheltuieli al municipiului Alba Iulia, pe anul 2016.

Sedă cuvântul doamnei Teofila Țîr care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Teofila Țîr: "Scuze că v-am prezentat materialele mai târziu decât trebuia. Însă sumele de la Consiliul Județean pentru tichetele de la grădiniță le-am primit doar marți. Acesta este și motivul pentru care am făcut rectificare de buget. După cum vedeți, cred că toată lumea are materialele. Azi dimineață a sosit, am completat cu suma pentru tichete de grădiniță, motiv pentru care am cuprins aceste sume. Pe lângă aceste sume am cuprins și donațiile și sponsorizările și veniturile din valoarea bunurilor și cu această ocazie am făcut micile modificări de la un capitol la altul sau în cadrul capitolelor, dacă a fost nevoie de mutarea sumelor pentru acoperirea necesarului din trimestrul I.

În plus, față de ceea ce v-am prezentat am mai primit două referate în care se solicită acoperirea necesarului cu sume pentru alegeri. 200 de mii lei. Aproximativ 200 mii lei. Și vom folosi până la limita sumei respective, ceea ce este necesar pentru alegeri. Și pentru sustenabilitatea a două proiecte, Zona Interioară și Zona de Vest cu suma de 840,44. Cam acestea sunt."

Pocol Dorin: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect."

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru și o abținere Zdrânc Daniel."

S-a adoptat Hotărârea nr. 46/2016

Intră în sala de ședință domnul consilier Albani Rocchetti Simone.

2. Acordarea drepturilor aferente copiilor/elevilor/tinerilor cu cerinte educative speciale din învățământul preuniversitar de masă.

Se dă cuvântul doamnei Teofila Țîr care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Raul Sebastian Tudorașcu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Raul Sebastian Tudorașcu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Teofila Țîr: "Deci, est vorba despre cheltuielile privind hrană, încălțăminte, îmbrăcăminte, rechizite și așa mai departe, sume alocate de Consiliul Județean prin centrele de învățământ. Deci, este vorba de acei copii care sunt cu cerințe educaționale speciale și care sunt integrați în învățământul de masă. Și noi am stabilit norme prin care se stabilește plata și stabilește modalitatea de justificare a sumelor acordate. Centrele bugetare din învățământ în funcție de numărul de copii cu cerințe educaționale speciale pe care îi au vor acorda aceste sume doar prin bugetul local."

Pocol Dorin: "Alte discuții? Dacă nu sunt, trecem la vot. Cine este pentru aprobarea acestui proiect?"

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 47/2016

Intră în sala de ședință domnul consilier Albani Rocchetti Simone.

3. Modificarea și completarea art.1 din Hotărârea nr. 6/2016 a Consiliului local

Se dă cuvântul doamnei Teofila Țîr care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Teofila Țîr: "Data trecută, în repartizarea excedentului pe 2016 s-a omis a se scrie la articolul 1. Deci, s-a scris doar că se repartizează excedentul din anii precedenți pe obiectivele de investiții, pe secțiunea de dezvoltare. S-a omis să se scrie acolo și din fonduri externe nerambursabile, dat fiind faptul că la sfârșitul lui 2015

unul dintre proiecte a înregistrat excedent. Adică, niște bani care au venit de la Uniunea Europeană necheltuiți și care trebuiau să meargă la aceeași destinație. Și s-a omis să se treacă la articolul 1 de acolo și sumele din fonduri externe nerambursabile.”

Iancu Gheorghe: ”Vreau să întreb aici la suma aceasta repartizată. La capitolul 84 scrie așa: modernizare drumuri, localități aparținătoare municipiului Alba-Iulia. Și aici scrie: Bărăbanț, Oarda, Partoș. Cine a făcut această repartitie?”

Silvia Moldovan: ”Poziția aceasta este de doi ani pe lista de investiții.”

Iancu Gheorghe: ”Doamna Moldovan! Mai este un cartier care aparține municipiului Alba-Iulia! Și Pâclișa!”

Silvia Moldovan: ”Este proiectul aprobat în 2012, licitat în 2013 și început în 2014. Deci, acestea sunt străzile la care s-a făcut infrastructura de canalizare în perioada 2013-2014 și am făcut modernizarea străzilor corelat cu această infrastructură.”

Iancu Gheorghe: ”De trei-patru ani nu am văzut printr-un proiect să prindeți cartierul Pâclișa, să se vadă vreo stradă modernizată, reparată sau ceva! Nimic!”

Silvia Moldovan: ”Nu de trei-patru ani! Dar de șase ani ați văzut când la Micești nu a fost nici o stradă și pe Carpenului s-a făcut!”

Iancu Gheorghe: ”În 25 de ani!”

Silvia Moldovan: „Domnule consilier, cu tot respectul! Dar nu se poate face modernizare de stradă fără să existe canalizare! Acum se lucrează pe POS-ul de mediu! Deci, nu se justifică! Financiar vă pot justifica! Atâta timp cât în paralel se dezvoltă un proiect de infrastructură de canalizare și care obligatoriu va fi urmată de modernizarea străzii ...”

Iancu Gheorghe: ”Doamna Moldovan! De la biserică în sus, drumul respectiv trebuie numai un pic pavat, băgat niște pietriș, să meargă autobuzul până sus!”

Silvia Moldovan: ”Asta nu înseamnă modernizare!”

Iancu Gheorghe: ”Păi, reparație la nimic! Dar nu e prevăzut!”

Silvia Moldovan: ”Este poziție distinctă la reparații acolo, care nu e nominalizată nici la Pâclișa, nici la Oarda, nicăieri! Uitați-vă sub modernizări! Există poziție globală reparații străzi! Ceea ce spuneți dumneavoastră că trebuie făcut acolo este ...”

Iancu Gheorghe: ”Și reparații străzi nu am văzut! Arătați-mi unde ați scris dumneavoastră în patru ani reparații străzi în cartierul Pâclișa! Nici nu e amintit cartierul Pâclișa!”

Silvia Moldovan: ”Nu se scrie în lista de investiții! Nu se defalcă lucrări reparații străzi!”

Iancu Gheorghe: ”Deci, cartierul Pâclișa nu există!”

Silvia Moldovan: ”Domnule consilier! Nu se defalcă!”

Iancu Gheorghe: ”Lăsați-mă că m-am lămurit!”

Silvia Moldovan: ”Păi nu v-ați lămurit! Haideți în Primărie ca să vă lămuriți și să vedeți exact cum s-a fundamentat poziția de reparații străzi!”

Iancu Gheorghe: ”Și în repartizarea bugetului pe 2016, că am aici proiectul, nu am văzut undeva să scrie de cartierul Pâclișa! Avem străzi unde, dacă plouă nu mai pot

ieși oamenii la strada principală! Nu le vede nimeni!”

Silvia Moldovan: ”Anul trecut am lucrat în Pâclișa?”

Iancu Gheorghe: ”În patru ani de zile nu ați prevăzut nimic! Asta vă supără! Vă rog să îmi arătați unde ați făcut!”

Silvia Moldovan: ”Domnule consilier! Nu am lucrat nimic la Pâclișa?”

Iancu Gheorghe: ”Nu.”

Silvia Moldovan: ”Nu am lucrat la pietruire pe străzile de la intrare? Pe Diane, Iasomie? Nu am lucrat la pietruit? Puteți să spuneți că nu am lucrat la pietruit?”

Iancu Gheorghe: ”Pâclișa nu aparține de Alba-Iulia! De aceea nu s-a putut!”

Silvia Moldovan: ”Nu s-a putut moderniza din considerentele pe care vi le-am explicat! Odată cu canalizarea vom face și proiect de modernizare de drum!”

Iancu Gheorghe: ”Până ajunge canalizarea mai trec ani de zile și nu merge autobuzul până sus! Vă dați seama! 500 de metri de la biserică în sus nu merge autobuzul pentru că nu e drum cum trebuie!”

Silvia Moldovan: ”Păi nu!”

Iancu Gheorghe: ”Păi nu că dumneavoastră nu știți, că dumneavoastră nu ați umblat pe acolo! Dar noi umblăm!”

Silvia Moldovan: ”Niciodată societatea de transport nu a solicitat o fundamentare pentru acest tip de transport!”

Iancu Gheorghe: ”Păi am vorbit și nu poate băga autobuz din cauza drumului!”

Silvia Moldovan: ”Că nu are lățime și nu are unde să întoarcă!”

Iancu Gheorghe: ”Ba are! Să știți că vă arăt că are! Are loc de întors de poți să întorci 10 autobuze!”

Pocol Dorin: ”Nu vă supărați! Cred că discuția aceasta nu are rost aici! Din câte știu, orice consilier local poate iniția un proiect de hotărâre. Alte discuții dacă mai sunt legate de punctul 3? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 17 voturi pentru, un vot împotriva Iancu Gheorghe și 2 abțineri Medrea Bogdan, Zdrânc Daniel.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 48/2016

4. Stabilirea normativelor de cheltuieli pentru consumul de carburanți și convorbirile telefonice.

Se dă cuvântul domnului Sasu Ioan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Sasu Ioan: ”Prin Legea nr. 258/2015 care modifică și completează Ordonanța 80/2011, în sensul că fiecare Consiliu local își stabilește consumurile de carburanți pentru autoturismele proprii. În urma unor referate primite de la serviciile publice din Primărie

am ajuns la cota de carburanți care este trecută în proiect.”

Mircea Hava: ”Cea cu 25%. Este text de lege? Sau ați pus voi?”

Sasu Ion: ”Nu.”

Mircea Hava: ”Dar? De ce ați pus 25% când poate consumați 30%? De ce trebuie să ne încurcăm când ceea ce se consumă la alegeri este foarte bine văzut? Există și buget! Nu se plimbă nimeni cu mașina!”

Sasu Ion: ”Eu am zis că ajunge 25%”

Mircea Hava: ”Nu există ceea ce zici tu! Eu l-am semnat dar acesta nu l-am văzut.”

Georgeta Rânghet: ”Până acum, în hotărârea de guvern se prevedea ca pe perioada alegerilor se majorează cu 50% cota de benzină.”

Pocol Dorin: ”Eu am o singură chestiune. De ce la poliție e mai puțin decât la primar și viceprimar? Umblă mai mult, teoretic!”

Marius Adrian Costinaș: ”Umblă mai puțin!”

Paul Voicu: ”Fac și exterior, nu numai interior.”

Mircea Hava: ”Deci, legea spune că la mașini stabilește consiliul consumul. O grămadă și-au stabilit consumul nelimitat. Nu știu dacă există o chestie din aceasta. Dar și asta pentru unii este o măsurătoare: nelimitat! Înainte era, nu știu dacă ai pus, 150 de litri și acum s-a mărit la 200 de litri. Și la poliție este exact consumul pe care l-au cerut, după ce și-au făcut socotelile.”

Pocol Dorin: ”Eu atât am vrut să știu. Dacă poliția e mulțumită. Că ei trebuie să umble. Eu am făcut un calcul și ies acum 11 litrii pe zi. E mult sau puțin?”

Vasile Crișan: ”Eu am cerut, am rugat să ne prezinte situația consumului pe 2014 ca să știm cât a fost pe 2014 și cu cât majorăm. Pe 2015, pardon.”

Pocol Dorin: ”Și?”

Sasu Ion: ”În 2015 per total a fost 190,71. Exact consumul pe mașină.”

Iancu Gheorghe: ”Și cu telefoanele?”

Sasu Ion: ”Nu. Este greșeala mea. Este numai în titlu.”

Pocol Dorin: ”Discuții? Dacă nu sunt, trecem la vot. Cine este pentru aprobarea acestui proiect cu amendamentul propus?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat 19 voturi pentru și un vot împotriva Zdrânc Daniel.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 49/2016

5. Aprobarea planului de perfecționare al funcționarilor publici din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia și din cadrul serviciilor publice aflate în subordinea Consiliului local al municipiului Alba Iulia, pentru anul 2016

Se dă cuvântul doamnei Teofila Țîr care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.



Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Raul Sebastian Tudorașcu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Raul Sebastian Tudorașcu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Bucur Vasile: "A fost prezentat și în comisie. Dacă sunt întrebări, vă stau la dispoziție.,,

Pocol Dorin: "Discuții? Dacă nu sunt, trecem la vot. Cine este pentru aprobarea acestui proiect?"

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat 19 voturi pentru și o abținere Vasile Crișan.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 50/2016

#### 6. Aprobarea cotizației Municipiului Alba Iulia la Asociația "Apa Alba"

Se dă cuvântul domnului Gabi Armean care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Gabi Armean: "Asociația Apa alba cuprinde municipiul Alba-Iulia și fiecare membru asociat plătește cotizația lunară în funcție de numărul de persoane."

Pocol Dorin: "Aici văd 30 de mii lei pe an."

Gabi Armean: "Da. 30 de mii pe an respectiv 2500 în fiecare lună."

Părăsește sala de ședință domnul consilier Albani Rocchetti Simone.

Pocol Dorin: "Ok. Dar dacă este stabilit prin AGA?"

Gabi Armean: "Trebuie aprobat prin hotărâre pentru a putea face plata."

Pocol Dorin: "Am înțeles. Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 51/2016

Părăsește sala de ședință domnul consilier Pleșa Gabriel.

#### 7. Alocarea unei sume de bani din bugetul local pe 2016 – capitol cultură –

pentru finanțarea programului YouthBank.

Se dă cuvântul domnului Mihai Belală care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Mihai Belală: "Aprobă alocarea sumei de 20.700 lei, din bugetul local pe 2016 – capitol cultură - Fundației Comunitare Alba, pentru susținerea programului YouthBank."

Pocol Dorin: "Discuții dacă sunt? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect?"

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 17 voturi pentru și un vot împotriva Zdrânc Daniel.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 52/2016

8. Aprobarea programului activităților de cooperare externă al Consiliului local al municipiului Alba Iulia pe anul 2016.

Pocol Dorin: "Proiectul nr. 8 este retras de pe ordinea de zi de către inițiator."

9. Plata cotizației municipiului Alba Iulia către Asociația International Council for Local Environmental Init (ICLEI).

Se dă cuvântul domnului Mihai Belală care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Mihai Belală: "Aprobă cotizația Municipiului Alba Iulia în calitate de membru al asociației International Council for Local Environmental Initiatives ICLEI. Aici aș propune un amendament: aprobă cotizația anuală a municipiului ci nu plata anuală."

Pocol Dorin: "alte discuții? Nu sunt. Trecem la vot. Cine este pentru aprobarea acestui proiect cu amendamentul propus?"

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 53/2016

Revin în sala de ședință domnii consilieri Pleșa Gabriel și Albani Rocchetti Simone.

10. Participarea Municipiului Alba Iulia în cadrul proiectului „Politici regionale spre ecologizarea sectorului locuințelor sociale – Acronim Re-Green Housing (Regional Policies Towards Greening the Social Housing Sector – Acronim Re-Green sHousing)” finanțat în cadrul programului INTERREG IVC

Se dă cuvântul doamnei Crina Dumitrescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Raul Sebastian Tudorașcu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Raul Sebastian Tudorașcu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Crina Dumitrescu: "Este un proiect pe care Primăria îl mai are în protocol, ca urmare a câștigării pe INTERREG IVC. Titlul l-ați văzut. Se referă la un plan de ordine pe modul în care pot construi locuințe sociale în municipiul nostru. Are mai multe faze. În prima fază se va face un plan de ordine cu un grup local de acțiune. Și prin acest proiect solicităm înființarea acestei unități de implementare a proiectului."

Pocol Dorin: „Discuții? Nu sunt, așadar supun la vot proiectul. Cine este pentru?”  
„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 54/2016

11. Aprobarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de pe raza municipiului Alba Iulia pentru anul școlar 2016-2017

Se prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Raul Sebastian Tudorașcu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Raul Sebastian Tudorașcu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Pocol Dorin: „Discuții? Nu sunt, așadar supun la vot proiectul. Cine este pentru?”  
„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 55/2016

12. Aprobarea programului de aprovizionare a spațiilor comerciale din municipiul Alba Iulia

Se dă cuvântul domnului Paul Voicu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogățan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Paul Voicu: "Având în vedere multiplele solicitări pe care le-am primit de la societăți comerciale, și verbale și scrise și la Poliția locală și la conducerea Primăriei, am întocmit acest proiect. L-ați văzut. L-ați citit. Este simplu. Zicem noi că am ajuns la o înțelegere privind funcționalitatea și aprovizionarea acestor spații comerciale. Dacă sunt întrebări, vă stau la dispoziție."

Pocol Dorin: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, supun la vot cu amendamentul propus. Cine este pentru?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 56/2016

13. Aprobarea majorării prețurilor și tarifelor la Contractul de delegare prin concesiune a serviciului de iluminat public din municipiul Alba Iulia

Se dă cuvântul domnului Gabi Armean care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogățan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Gabi Armean: "Este vorba de creșterea prețurilor cu indicii de inflație pentru prestări servicii, respectiv 2,41 și pentru partea de manoperă, respectiv creșterea salariului de la 975 la 1050, partea de manoperă aferentă lucrărilor se majorează cu 7,69. În total creșterea medie este între 3 și 4,5% în funcție de ponderea manoperei în execuția lucrărilor."

Clepan Dimitrie: "Am întrebat și la comisie și aș dori să întreb și acum. Sunt aici niște prețuri unitare de închiriere. Ne amintim toți renul cu săniuța cea frumoasă din piață. Mi se par niște sume exorbitante aici. Am întrebat și la comisie și aș vrea să știu cum s-a ajuns. De exemplu, sania renului, a costa închiriatul 13470 lei."

Pocol Dorin: "Pe zi?"

Clepan Dimitrie: "Nu pe zi. Pe o lună și jumătate sau cât a fost. Mi se pare o sumă enormă. Sania. Renul îl văd 85 de mii."

Gabi Armean: "Acestea au fost tarifele care au fost inițial, care ulterior au crescut cu indicii inflației, respectiv cu creșterile care au fost."

Medrea Bogdan: "Oare Rudolf era renul?"

Gabi Armean: "Le-am avut și în proiectele anterioare pentru creșterea tarifului. Dacă doriți, pentru fiecare din ele putem să solicităm, să facem nota de calcul pentru fiecare fișă în parte, factura de achiziție respectiv partea de închiriere pe fiecare dintre obiective."

Pocol Dorin: "Domnul Medrea! Parcă ați vrut să ziceți ceva!"

Medrea Bogdan: "Nu am mai zis nimic."

Clepan Dimitrie: "Am vrut să zic că mi se par niște sume foarte mari. 140 de milioane să închiriem o sanie."

Pocol Dorin: "Cu ren cu tot."

Clepan Dimitrie: "Fără ren. Renul este separat. Renul este 85 de milioane."

Medrea Bogdan: "Și un pinguin 30 de milioane."

Gabi Armean: "Acum, fiecare dintre ele au un preț de achiziție, că în funcție de acesta s-a făcut prețul de închiriere. Prețul de închiriere, în trei ani de zile trebuie să fie acoperit prețul integral al achiziției."

Pocol Dorin: "Mi se pare absurd să te obligi în trei ani."

Gabi Armean: "Nu, nu. Noi putem să îl achiziționăm la preț întreg și atunci este al nostru. Sau să îl închiriem la prețul de închiriere care se consideră că în trei ani de zile ..."

Pocol Dorin: "Scrie în lege chestia aceasta?"

Gabi Armean: "Nu."

Pocol Dorin: "Așa a impus proprietarul?"

Gabi Armean: "Nu. Așa au fost condițiile care au fost inițiale."

Medrea Bogdan: "Noi considerăm că prețul dintr-o factură nu este justificat. Pentru că în spate la o factură pot să mai stea și alte documente."

Pocol Dorin: "Alte documente?"

Medrea Bogdan: "Da. Factura de achiziție este un document justificativ. Dar acum este un contract semnat."

Gabi Armean: "Contractul este din noiembrie 2012, care a fost preluat până acum. Acum este vorba numai de majorare la nivelul indicelui de inflație."

Pocol Dorin: "Dar noi aprobăm această majorare retroactiv?"

Gabi Armean: "Nu. De acum încolo. Pe 2016. Scrie în proiect."

Pocol Dorin: "Să înțeleg că nu se aplică la cea care a fost în decembrie?"

Gabi Armean: "Este începând cu luna martie a anului prezent. Dacă hotărârea trece. Dacă nu trece, atunci ..."

Pocol Dorin: "Am văzut că aici, conform legii trebuie să ținem cont de inflație. Dar ei au ridicat alte probleme. Prețurile de la ren. Are legătură cu ce votăm acum dacă nu este retroactiv?"

Gabi Armean: "Nu are legătură."

Paul Voicu: "Ce întrebă dâșii nu are legătură."

Zdrânc Daniel: "Dacă am înțeles corect. Prețurile acestea care sunt puse aici, tariful de închiriere care trebuie să se amortizeze în trei ani, deci prețurile practic sunt ori trei? De achiziție."

Gabi Armean: "Prețul de achiziție este factura de achiziție al bunului. Și el mi-a făcut un calcul de acoperire al cheltuielilor în trei ani de zile. Adică, pentru orice fel de echipament."

Zdrânc Daniel: "Ori trei."

Sandu Cornel Stelian: "Împărțit la trei."

Pocol Dorin: "Ideea este că este absurd să iei aceeași sumă anual. Că el nu mai

este nou. E ca și cum închiriezi o mașină. Orice. Din acest punct de vedere au dreptate. Eu nu am mai auzit așa ceva. Eu cumpăr ceva dar trebuie musai să îl sting în trei ani.”

Gabi Armean: ”Nu îl cumpărăm. Dacă îl cumpărăm, am plătit prețul integral al achiziției.”

Pocol Dorin: ”Dar e mai rentabil să îl cumperi decât să dai banii aceștia.”

Gabi Armean: ”Putem să nu le închiriem. Ele nu sunt băgate pe gât. Dacă dorim, acesta este prețul de închiriere.”

Marius Adrian Costinaș: ”Și dacă la anul dorim să închiriem altceva? Ce facem?”

Gabi Armean: ”Deci, nu suntem obligați să le punem. Prețurile lor astea sunt!”

Pocol Dorin: ”Ca business, părerea mea, e prost!”

Gabi Armean: ”Toate echipamentele care sunt proprietatea municipiului se pun numai cu partea de manoperă respectiv punerea în funcțiune. Ele nu se plătesc.”

Zdrânc Daniel: ”Și la iluminatul festiv am săltat de la 100 de mii de euro la 300 de mii de euro. Și atenție! Cu echipamente închiriate.”

Gabi Armean: ”Deci, v-am spus. La echipamentele proprii plătim numai partea de manoperă.”

Albani Rocchetti Simone: ”Oricum, anul acesta le-am închiriat. Am văzut dacă au avut succes sau nu au avut. Dacă nu, la anul le putem cumpăra.”

Pocol Dorin: ”Haideți că acesta a fost alt subiect. Legat de proiectul cu inflația am avut alt subiect. Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, supun la vot. Cine este pentru aprobarea acestui proiect?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 16 voturi pentru și 4 abțineri Vasile Crișan, Clepan Dimitrie, Medrea Bogdan, Zdrânc Daniel.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 57/2016

Părăsește sala de ședință domnul consilier Paul Voicu.

14. Finanțarea din bugetul local a serviciilor sociale de îngrijire la domiciliu și aprobarea numărului de persoane care vor beneficia de servicii sociale de îngrijire la domiciliu destinate persoanelor vârstnice și persoanelor cu handicap

Se dă cuvântul doamnei Corina Bedelean care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Domuța Iulius Viorel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Domuța Iulius Viorel: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Pocol Dorin: ”Nu a mai fost odată?”

Delia Cristescu: ”Nu. Dacă vă amintiți, printr-un proiect anterior, am prelungit două contracte cu Filantropia și Caritas, care se încheie la finalul lunii februarie. Ceea ce vă prezentăm acum este că înființăm două rețele de îngrijire la domiciliu, persoane vârstnice și persoane cu handicap. Apoi propunem plata. Sumele pe care le-am trecut la

articolul 1 și 2 reprezintă 70% din maxim. Și cele două rețele să fie constituite, cea de vârstnici de 50 de locuri și cea de persoane cu handicap de 20 de locuri. Sigur că nevoia este mult mai mare dar din analiza serviciului nostru ne-am dus pe 50 și persoane vârstnice cu gradul cel mai grav de dependență. Gradul 1. Și de acolo am propus 50 de locuri. Cam asta este în mare.”

Pocol Dorin: ”Discuții dacă sunt la acest proiect? Nu sunt, supun la vot. Cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 58/2016

15. Scoaterea din funcțiune și casarea unor obiective de inventar și mijloace fixe  
Se dă cuvântul doamnei Delia Cristescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Domuța Iulius Viorel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Domuța Iulius Viorel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Delia Cristescu: ”Este un proiect prin care propunem scoaterea din funcțiune și casarea unor bunuri din cadrul serviciului. Le aveți pe toate aici. Sunt toate mai vechi de 10 ani.”

Pocol Dorin: ”Discuții dacă sunt la acest proiect? Nu sunt, supun la vot. Cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 59/2016

16. Aprobarea denumirii unor străzi din municipiul Alba Iulia

Călin Hedviga: ”Proiectul a fost retras de pe ordinea de zi deoarece nu avem avizul de la Prefectură.”

17. Aprobarea unor documentații de urbanism:

**Art.1: Avizează** Planul Urbanistic Zonal „REALIZARE LAC PISCICOL PENTRU AGREMENT CU EXPLOATARE AGREGATE MINERALE, ALBA IULIA, INTRAVILAN si EXTRAVILAN, str. DRAMBARULUI – DJ 95, solicitant IMPRESA PIZZAROTTI & C & POMPONIO CONSTRUCTII G.E.I.E.”, conform planului de situatie anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din

partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Călin Hedviga: "Avizează PUZ realizare lac piscicol pentru exploatare agregate minerale Alba-Iulia. Terenul este aproape de viitoarea autostradă. Investiția pe care v-o propunem urmează să fie prima etapă, exploatare de nisipuri și pietrișuri pentru obținerea materialelor de construire la autostradă și ulterior să se transforme într-un lac piscicol pentru agrement. Condiția a fost introdusă."

Pocol Dorin: "Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru avizare."

"Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 18 voturi pentru și o abținere Ioan Bogățan."

**Art.2: Avizează** Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINTE COLECTIVE SI SPATII COMERCIALE, ALBA IULIA, STR. TUDOR VLADIMIRESCU, solicitant SC AUTOTRANS SRL”, conform planului de situatie anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Călin Hedviga: "Construire ansamblu de locuințe colective și spații comerciale pe Tudor Vladimirescu, înainte de podul de peste Ampoi. După cum știți, aici avem aprobat Penymarket iar ansamblul vizează restul incintei Autotrans care intră în programul de restructurare a zonelor industriale din municipiul Alba-Iulia și mutarea lor. Clădirea aceasta existentă urmează să preia funcțiunea de locuințe la etaj și spații comerciale la parter. Se vor realiza un număr de tronsoane P+5 și P+3 care înseamnă 300 de apartamente cu 300 de locuri de parcare, cu loc de joacă pentru copii și se va face o legătură între Tudor Vladimirescu și Livezii."

Pleșa Gabriel: "Zona permite această înălțime?"

Călin Hedviga: "Da."

Pocol Dorin: "Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru avizare."

"Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 19 voturi pentru."

Părăsește sala de ședință domnul consilier Clepan Dimitrie.



**Art.3: Aprobă** Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE LOCUINTA FAMILIALA – A 2-A PE PARCELA, ALBA IULIA, MICESTI, STR. APUSENI, NR.75, solicitant COSTEA CANDIN COSTEA CANDIN cu sotia VALERIA, LAZARESCU FLORIN SEBASTIAN cu sotia ADINA NICOLETA”, conform planului de situatie anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: ”Aprobă PUD pentru a doua locuință pe parcelă. Suntem în zona strada Apuseni, nr. 75. Aceasta este casa existentă și aceasta este propunerea. La consultarea populației au fost notificați toți vecinii.”

Pocol Dorin: ”Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare.”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 18 voturi pentru.”

**Art.4: Aprobă** Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE LOCUINTA FAMILIALA – A 2-A PE PARCELA, ALBA IULIA, STR. FANTANELE, NR.66, solicitant CRETA VASILE”, conform planului de situatie anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: ”Tot a doua locuință pe parcelă pe strada Fântânelor, intersecție cu Lalelelor. Este vorba despre o curte unde se află două construcții. Urmează a fi desființată aceasta și a se reconstrui pe aceeași amprentă una nouă.”

Pocol Dorin: ”Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare.”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 18 voturi pentru.”

Revin în sala de ședință domnii consilieri Paul Voicu și Clepan Dimitrie.

**Art.5: Aprobă** Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE SECTIE PSIHIATRIE, ALBA IULIA, B-DUL REVOLUTIEI 1989, NR. 23, solicitant CONSILIUL JUDETEAN ALBA pentru SPITALUL JUDETEAN DE URGENTA”,

conform planului de situatie anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Călin Hedviga: "Rugămintea mea este să vă uitați la articolul 5 "Construire secție psihiatrie". Secția de psihiatrie știți că are un sediu. A mai avut o tentativă de a realiza sediu în zona centrală, respinsă de către dumneavoastră. Următoarea propunere pe care v-o facem este în incinta spitalului, fiind vorba de 2,4 hectare. Aceasta este incinta pe care v-o prezint. Propunerea are în vedere amplasarea secției de psihiatrie într-o zonă izolată și liniștită, situație care se va realiza prin refuncționalizarea acestei incinte, a cărei situație se prezintă în modul prezentat, cu o cotă de anexe și cote destructurate ce urmează a fi reabilitate pentru amplasamentul secției de psihiatrie. Mi-ar fi plăcut să fie și proiectanții aici să vă spună."

Doamna Coșarcă: "Sunt aici."

Mircea Hava: "Doamna arhitect șef! Prea mult o lungim! Te rog frumos lasă-mă să vorbesc! În momentul în care tot o frecăm și tot construim nu știu ce chestii acolo cu grote. La toată lumea îi este frică. Domnule, se construiește o secție de psihiatrie în curte la spital! Care este problema? Foarte bine! Să le dea Dumnezeu sănătate să se termine cât mai repede! Poate nu vă place culoarea! Mai dă odată chestia aceea. Prea mult o tot tragem! Este un lucru foarte important! Dar nu atâta transpirație! E o chestie corectă, normală! Bravo vouă că o faceți! Necesară! Sunt mulți care trebuie să ajungă acolo! Și de acolo în altă parte!"

Pocol Dorin: "Ce ar trebui să înțelegem, domnule primar? Dacă îmi permiteți. Am fost acolo la fața locului."

Mircea Hava: "A fost singurul consilier care a fost acolo!"

Pocol Dorin: "Și am înțeles, în sfârșit, o chestie. În procesul acesta de tratare a bolnavilor intră și mâncarea. Ei trebuie să se alimenteze. În prezent este peste mână și este dificilă realizarea acestui lucru. Am văzut o zonă în care se construiește. În partea dreaptă unde se demolează niște depozite. După părerea mea, cred că atâta timp cât există acordul celor de la Liceul Militar și am văzut și proiectul în cadrul comisiei, eu cred că dacă se respectă proiectul respectiv nu va fi nici o problemă. Dacă doamna Hedviga dorește să mai spună ceva."

Călin Hedviga: "Dacă dumneavoastră doriți o prezentare din partea proiectanților."

Pocol Dorin: "Și apropo de ceea ce spunea domnul Primar de culoare, cred că ar trebui un medic psihiatru să spună culoarea!"

Mircea Hava: "Trebuie înțeles un lucru. Pentru că aceasta nu este o secție separată. Nu este Galda. Adică, să vorbim românește. Aici, oamenii care ajung acolo, trebuie duși dincolo în cadrul spitalului la secția cealaltă ca să fie investigați. Chiar

este foarte bine.”

Pocol Dorin: ”Se mai face chestia aceea sus la etaj?”

Doamna Coșarcă: ”Dacă îmi permiteți. E una din variante. Nimic din ceea ce avem la ora aceasta nu o luați ca ... Suportă orice modificare considerați că ar putea fi făcută. Dar noi am pornit analizând planul de ocupare al terenului. Era 24,75% inițial. Și după ce amplasăm această clădire devine 26,8%. Deci, respectăm din acest punct de vedere.”

Pocol Dorin: ”Da. Am înțeles că arhitectul care a proiectat este aici. Poate vrea și el să spună ceva.”

Doamna Coșarcă: ”Numai că am vrut să vă mai spun ceva ca să nu vă plictisesc. Aceeași discuție am încercat să o avem acum doi ani când nu am fost suficient de convingătoare. Poate de data aceasta.”

Onețiu Cornelia Maria: ”În centru.”

Doamna Coșarcă: ”Cu secția de psihiatrie.”

Mircea Hava: ”Doamna directoare! Să faceți secția de psihiatrie aici, lângă noi în centru! Acum e locul cel mai fericit în care ați pus-o.”

Doamna Coșarcă: ”Nu e cea mai bună soluție dar probabil este cea mai corectă pentru toată lumea. Pentru pacienți, în primul rând.”

Iancu Gheorghe: ”Să fie cât mai aproape. Îl duci la analize.”

Mircea Hava: ”Pentru pacient trebuie să fie corect. Vedeți! Nu au fost date explicațiile atunci când trebuiau! S-a întins, s-a povestit! Oamenii s-au uitat din punct de vedere cum arată, ce o fi! Dar nimeni nu a știut ceea ce se întâmplă acolo!”

Domnul arhitect: ”În afară de amplasarea spitalului care și nouă ni s-a părut foarte fericită în incinta aceasta medicală care este foarte concretizată la nivelul municipiului Alba-Iulia, noi am încercat și o soluție de sistematizare a întregii zone, știind ceea ce e acolo, ceea ce se întâmplă acolo. Și de aceea am propus parcările foarte organizate, foarte grupate. Noi am propus 76 de parcaje care ar acoperi necesarul la un moment dat al parcărilor pentru personalul medical și eventualii veniți. Spațiile verzi. Noi am făcut niște calcule. Ne-am supus unei legislații viabile, în sensul că pe un bolnav iese 16,5 mp spațiu verde, care este foarte bine, zicem noi. Plus situația accesului, intrare-ieșire din incintă. Actualmente, se știe că numai o intrare există. Ieșire nu există acum. Este obligatoriu din punct de vedere al PSI.”

Pocol Dorin: ”Va fi o ieșire și pe partea dreaptă?”

Domnul arhitect: ”Da.”

Pocol Dorin: ”Și se va realiza și spațiu verde și parcajele?”

Domnul arhitect: ”Absolut tot. Propune toată sistematizarea incintei.”

Pocol Dorin: ”Dacă mai aveți întrebări?”

Domnul arhitect: ”Noi am mai veni cu o propunere pe care am judecat-o noi. Dacă, într-adevăr este necesar mărirea spațiilor verzi din actualul parcaj amenajat se poate amenaja o parcare subterană, că nu avem rețele. Nu există nimic acolo. Este gol. Iar partea de sus, supraterană, fiind complet verde. Chiar poate să fie un scuar al spitalului. Deci, posibilități din acestea de sistematizare sunt foarte mari.”

Pocol Dorin: ”Cine finanțează?”

Paul Voicu: ”Consiliul Județean.”

Sandu Cornel Stelian: ”Atunci, să fie subterană cu 100 de locuri.,,

Călin Hedviga: ”Condiția de obținere a avizului se reportează atunci la obținerea autorizației de construire. Avizul de la Direcția de Sănătate.,,

Pocol Dorin: ”Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru.”

**Art.6: Aprobă** Planul Urbanistic Detaliu „EXTINDERE CONSTRUCTIE EXISTENTA CU SCHIMB DE DESTINATIE DIN SPATIU COMERCIAL IN SPATIU BIROURI SI EXTINDERE BIROURI, ALBA IULIA, STR. IULIU MANIU, BL.P1AB, PARTER solicitant ROMCEA FLAVIA ISABELA, SAPTA FLORIAN”, conform planului de situatie anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: ”Avem o extindere în zona centrală lângă Tribunalul Alba. Există un bloc cu spații comerciale și o extindere în spate. Această extindere urmează a se mai extinde odată. Aceasta este situația existentă și aceasta este propunerea. Condițiile au fost realizate.”

Pocol Dorin: ”În special vecinii din bloc.”

Călin Hedviga: ”Da.”

Marius Adrian Costinaș: ”Geamurile care sunt obturate la parter unde sunt?”

Paul Voicu: ”Este apartamentul care se extinde. De aceea se completează tot frontul.”

Pleșa Gabriel: ”Îmi pare rău că s-a obținut autorizație atunci când s-a obținut pentru prima.”

Marius Adrian Costinaș: ”Cum s-a rezolvat problema garajelor?”

Paul Voicu: ”Toate garajele care mai sunt în municipiul Alba-Iulia și nu sunt demolate sunt cu contract de concesiune sau închiriere și autorizate. Tot ceea ce a fost fără documente le-am demolat. Când expiră nu mai reînoim.”

Pocol Dorin: ”Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare.”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 15 voturi pentru, un vot împotriva Petric Vasile și 4 abțineri Vasile Crișan, Medrea Bogdan, Clepan Dimitrie, Zdrânc Daniel.”

**Art.7: Aprobă** Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, ALBA IULIA, PACLISA, STR. CARPENULUI, solicitant FLOREA

FLORICA, CONSTANTIN MARIA, RAB MARIA”, conform planului de situatie anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: ”Construire locuințe individuale în Pâclișa. Propunerea are în vedere o stradă interioară și împărțirea terenului în mai multe parcele construibile menținându-se funcțiunea de locuințe individuale.”

Pocol Dorin: ”Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare.”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 20 voturi pentru.”

**Art.8 Se stabileste**, pentru documentatiile de urbanism PUD de la art.3, art.4, art.5 și art.6 perioada de valabilitate de 3 ani.

Pocol Dorin: ”Supun la vot articolul. Cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 20 voturi pentru.”

**Art.9 Se stabileste**, pentru documentatia de urbanism PUZ de la art.7 perioada de valabilitate pana la aprobarea unei alte documentatii de urbanism pe terenul reglementat.

Pocol Dorin: ”Supun la vot articolul. Cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 20 voturi pentru.”

Pocol Dorin: ”Supun la vot proiectul de hotărâre împreună cu articolele. Cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, proiectul împreună cu articolele a fost votat cu 19 voturi pentru și o abținere Zdrânc Daniel.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 60/2016

18. Aprobarea incheierii unui Contract de prestari servicii silvice, cu Ocolul Silvic Iezerul Trascau-Ighiu

Se dă cuvântul domnului Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogătan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Mihai Pripon: „Pentru pădurea zona Mamut 780 de hectare, am avut contract de prestări servicii cu Ocolul Silvic Alba-Iulia, în subordinea Direcției Naționale a Pădurilor. Și ne-a mărit arbitrar, unilateral serviciile, contractul exact la valoarea masei lemnoase pe care o vindem noi. Vindem aproximativ la 60 mii lei pe an lemn pentru foc și ei ne-au făcut 58 mii taxa. Deci, ne-a dublat taxa pur și simplu. Și atunci, am zis că fiind și asociați cu Ocolul Silvic Iezerul din Ighiu și limitrof cu ei, că au toată Pâclișa, aparține și e păzită de ocolul silvic. Ei au venit cu o ofertă la jumătate preț și am zis să facem contractul pentru că așa e normal.”

Zdrânc Daniel: ”Aș avea și eu câteva întrebări. Dumneavoastră spuneți că ați primit o ofertă cu prețul dublu. Da?”

Popon Emil: ”Ne-a dictat prețul?”

Zdrânc Daniel: ”Cum l-a dictat? În scris?”

Popon Emil: ”Da. Începând de mâine da.”

Zdrânc Daniel: ”Că dumneavoastră scrieți aici așa: că nu ne-au răspuns pentru aceste măsuri, vă propun încheierea unui contract de prestări servicii.”

Popon Emil: ”Am zis haideți să negociem.”

Zdrânc Daniel: ”Dumneavoastră ați făcut o negociere scrisă, să înțeleg?”

Popon Emil: ”Da.”

Zdrânc Daniel: ”Și aveți un răspuns? Că aici nu este nici un document justificativ.”

Sandu Cornel Stelian: ”Păi dacă nu au răspuns.”

Zdrânc Daniel: ”Stați un pic că eu nu înțeleg. Dumneavoastră vorbiți de un preț dar nu aveți un răspuns! Cum e? Verbal prețul? E în scris? „

Sandu Cornel Stelian: „Păi nu înțelegeți că ei au solicitat prețul dublu? A zis că prețul e dublu. Și le-a făcut adresă la care nu au mai răspuns.”

Popon Emil: „Exact.”

Pocol Dorin: „Ceea ce spune colegul meu este altceva. Dumneavoastră nu ați anexat aici nici un document prin care noi să ne dăm seama că este așa cum spuneți și că ei au dublat prețul.”

Zdrânc Daniel: „Dumneavoastră scrieți aici: Direcția silvică percepe suma de 65 de lei pe hectar pe an, față de oferta pe care ați primit-o de la Ocolul Silvic Iezerul Trascău de 55 de lei pe hectar pe an.”

Pocol Dorin: „55?”

Popon Emil: „55 de lei cu toate serviciile incluse. 65 de lei Ocolul Silvic Alba, ajungem la 74 la care se adaugă orice serviciu pe care ni-l face: marcarea, eliberarea bonurilor, licitația.”

Zdrânc Daniel: „Dar nu cred că în ocolul acesta silvic ne taxează separat pentru celelalte servicii!”

Popon Emil: „Am contractul!”

Sandu Cornel Stelian: „Domnule președinte! Dar nu organizăm noi licitații aici!”

Pocol Dorin: „Vă spun eu de ce cred că a crescut prețul! Pentru că, din aceste

păduri se fură cu carul! Și de aceea a crescut prețul, ca să scoată pârleala!”

Paul Voicu: „Păi,ei păzesc!”

Pocol Dorin: „Am văzut eu cu ochii mei! Nu sunt povești!”

Marius Adrian Costinaș: „De ce nu ai sesizat?”

Popon Emil: „Exact. Ieri am fost delegat pe control de fond și avem 120 de cioate nemarcate furate. 100 de milioane în două zile.”

Petric Vasile: „I-am văzut eu cu căruțele. Zilnic trec pe acolo.”

Marius Adrian Costinaș: „Sună la 112!”

Popon Emil: „E paza lor.”

Zdrânc Daniel: „În primul rând că nu există documente justificative alături de raportul de specialitate. Și eu nu înțeleg din raportul de specialitate, dacă ați primit o ofertă scrisă, că la ceea ce ați scris aici: „cu toate că ne-am adresat în scris, nu ne-au răspuns și pentru aceste motive propun încheierea unui contract”. Păi, dacă nu v-au răspuns, cum puteți să veniți să spuneți de un preț, când nu îl aveți?”

Paul Voicu: „Nu ați înțeles dumneavoastră!”

Sandu Cornel Stelian: „Domnule președinte! Când au venit în Consiliul local ofertele firmelor și noi să le alegem? Nu știu ce vrea colegul! Deci, ne-au venit nouă oferte de la șapte firme să zicem noi asta sau asta? Nu suntem noi comisia de licitație!”

Zdrânc Daniel: „Stați puțin! Eu nu aprob aici un tarif? Sau ce aprob?”

Paul Voicu: „Aprobați contractul pentru care dâșii își asumă responsabilitatea că l-au întocmit conform legii. Greșesc dâșii? Plătesc!”

Rareș Buglea: „Nu e mai bine să angajăm noi doi pădurari?”

Paul Voicu: „Nu ne lasă legea.”

Pocol Dorin: „Eu am o altă întrebare. Simplă. Din punct de vedere al unui business ați găsit o ofertă mai bună, mai mică. E vreo problemă din acest punct de vedere?”

Marius Adrian Costinaș: „E bună.”

Pocol Dorin: „E ceva greșit? Doar că lipsește oferta scrisă. Haideți să trecem la vot!”

Rareș Buglea: „Vă propun altă variantă. Să băgăm gazul în țigănim!”

Pocol Dorin: ” Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, supun la vot. Cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 16 voturi pentru, 3 abțineri Medrea Bogdan, Vasile Crișan, Clepan Dimitrie și un vot împotriva Zdrânc Daniel.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 61/2016

19. Aprobarea vânzării prin licitație publică a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str.Tulnicului, FN

Se dă cuvântul domnului Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogăţan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Mihai Pripon: „Dacă vă aduceți aminte, cu ceva vreme în urmă ați aprobat un PUD privind extindere centru medical. În baza aceluși PUD s-a făcut o parcelare și urmează să vindem acel teren proprietarului. Conform legii, nu o putem face decât pe procedura licitației publice.”

Pocol Dorin: ” Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, supun la vot. Cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 62/2016

20. Transmiterea cu titlu gratuit a dreptului de proprietate asupra imobilului(teren) situat în municipiul Alba Iulia, str.Septimius Severus, nr.8, Parohiei Greco-Catolice Alba Iulia I, cu hramul Spiritul Sfânt

Se dă cuvântul domnului Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogăţan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogăţan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Mihai Pripon: „Biserica Greco-Catolică Tolstoi a primit de la Primărie în perioade diferite de timp suprafețe de teren în sumă de 1882 mp, în folosință gratuită, ca să își construiască acea biserică. Și acum, conform Legii nr. 239/2007 vă solicită să fiți de acord cu trecerea aceluși teren cu titlu gratuit în proprietatea bisericii.”

Pocol Dorin: ” Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, supun la vot. Cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru și o abținere Sandu Cornel Stelian.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 63/2016

21. Aprobarea închirierii prin licitație publică a unor terenuri situate în CETATEA ALBA CAROLINA – ZONA INTERIOARĂ A FORTIFICAȚIEI, delimitată de conturul exterior al bastioanelor și curtinelor, în scopul desfășurării de activități comerciale de tip comerț stradal

Se dă cuvântul domnului Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogăţan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogăţan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Mihai Pripon: „Este vorba de suplimentarea cu încă două a numărului tonetelor. Acestea, spre deosebire de celelalte, ca obiect de activitate au punct mobil de



informare și vânzare de suveniruri. Și atunci, va trebui să aprobăm separat închirierea lor prin licitație publică, caietul de sarcini al licitație și contractul cadru.”

Pocol Dorin: ” Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, supun la vot. Cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru și o abținere Vasile Crișan.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 64/2016

22. Parcelarea unui imobil (teren) situat administrativ în Alba Iulia, str. Nichita Stănescu, FN

Se dă cuvântul doamnei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogățan: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Aurica Groza: „Este vorba de blocul ANL de pe strada Nichita Stănescu în vederea înscrierii lor în cartea funciară.”

Pocol Dorin: ”Discuții dacă sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru. ”

S-a adoptat Hotărârea nr. 65/2016

23. Atribuirea în proprietatea solicitanților, proprietari ai apartamentelor, terenul aferent locuinței în cotă indiviză deținută din construcții

Se dă cuvântul doamnei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogățan: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Aurica Groza: „Avem o propunere de atribuire în proprietate la un apartament.”

Pocol Dorin: ”Discuții dacă sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru. ”

S-a adoptat Hotărârea nr. 66/2016

24. Alegerea președintelui de ședință care va conduce lucrările Consiliului local al municipiului Alba Iulia în perioada martie – mai 2016

Se dă cuvântul doamnei Georgeta Rânghet care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Raul Sebastian Tudorașcu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Raul Sebastian Tudorașcu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Popa Pavel: „Nu pot să mă numesc eu președinte.”

Raul Sebastian Tudorașcu: „Îl propun pe domnul consilier Popa Pavel președinte al ședințelor noastre pentru următoarele trei luni.”

Pocol Dorin: ”Discuții dacă sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru și o abținere Popa Pavel.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 69/2016

25. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 43/2016 a Consiliului local al municipiului Alba-Iulia.

Se dă cuvântul domnului Mihai Belală care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Pocol Dorin: ”Discuții dacă sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 67/2016

26. Proiect de hotărâre privind parcelarea și schimbarea categoriei de folosință asupra unui imobil (teren) situat în Alba-Iulia, strada Tulnicului.

Se dă cuvântul doamnei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Ioan Bogățan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Ioan Bogățan: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Aurica Groza: „Avem o parcelare pe Tulnicului.”

Pocol Dorin: ”Discuții dacă sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru. ”

S-a adoptat Hotărârea nr. 68/2016

## II. Diverse

**1. Pocol Dorin:** „Primul punct la diverse este raportul de activitate cu nr. 16991/2016 al domnului consilier Popa Pavel.”

**2. Pocol Dorin:** „Următorul punct este plângerea prealabilă cu nr. 16599/18. 02. 2016 a domnului Cismașu Alexandru.”

Marcel Jeler: „La plângerea prealabilă propunem menținerea hotărârii, bineînțeles.”

Pocol Dorin: „Trebuie făcut un proiect, nu?”

Marcel Jeler: „Nu.”

**3. Pocol Dorin:** „Este în sală doamna Pașcalău care dorește să vă spună câteva cuvinte.”

Doamna Pașcalău: „În iulie 2015 am făcut o cerere pentru reducerea unei concesiuni. Și am primit următorul răspuns: că se va discuta oportunitatea unei asemenea situații. Dar nu am mai primit nici o rezolvare și am revenit din nou cu o cerere în anul acesta prin care solicitam reducerea concesiunii deoarece în anul 2006, prin HCL 289 s-a stabilit concesiunea celor 20 mp prin negociere directă pe persoană juridică. Deci, prin aceasta sunt obligată să fac firmă sau ceva. Ca după aceea, ulterior, și s-a stabilit cu 35 de euro, imaginați-vă foarte mult și nefiind cu vad acolo nu pot să închiriez. De fapt, eu am vrut să fac altceva. Am vrut să fac un cabinet fiindcă am lucrat 37 de ani la oncologie. Am fost cea care am înființat. Am fost asistentă. Știe doamna Onețiu. Și am vrut să fac un cabinet pentru masaj la femeile cărora li se umflă mâna din cauza cancerului. Am fost la Casa Speranței la Brașov. Ne-a predat o englezoaică, doamna doctor. Și am vrut să fac ceva asemănător cu Casa speranței. Și în fine. Nu am reușit că mi s-a concesiionat. Ca ulterior, în 2007, acea hotărâre s-a preluat în mod legal atunci. Că în mod greșit s-a dat hotărârea cu 35 de euro. Ca în 2007 ...”

Pocol Dorin: „2007 e înainte. Dumneavoastră vorbeți de 2015.”

Doamna Pașcalău: „Da. Ca să mi se reducă ca și la vecini, 105 euro, cum și-au concesiionat în 2006 vecinii pe persoană fizică, nu pe persoană juridică. Că s-a preluat acea hotărâre, când mi s-a făcut contractul nr. 25761/2007. În mod legal mi s-a făcut atunci concesiionarea pe persoană fizică.”

Pocol Dorin: „Stați o secundă. Dumneavoastră ați concesiionat printr-un contract de concesiune suprafața respectivă. În ce an?”

Doamna Pașcalău: „20 mp. În 2006.”

Pocol Dorin: „În 2006. Și v-a stabilit atunci.”

Doamna Pașcalău: „Da. Pe lună. Pe persoană juridică. Dar eu de fapt eram persoană fizică. S-a stabilit greșit. Că a zis și domnul Primar și domnul Inurean, că m-am dus la dumnealui în audiență, că s-a făcut o greșală atunci, că nu trebuia pe persoană juridică.”

Pocol Dorin: „Sunt o grămadă de persoane fizice care au concesionat.”

Doamna Pașcalău: „Și în 2007 contractul mi s-a făcut pe persoană fizică. Și de atunci am tot făcut cereri și nimeni nu m-a ascultat. Să vă spun. Și atunci, eu vă cer așa. Nu pot să închiriez. Sunt o persoană singură. Am o pensie de 1000 de lei că am fost asistentă 37 de ani. Atât e pensia și nu am de unde să plătesc.”

Pocol Dorin: „Ați făcut ceva pe acea concesiune? În prezent există?”

Doamna Pașcalău: „Da. Extindere la un apartament. A fost extindere. Și nu am de unde să plătesc din 1000 ron. M-au mai ajutat rudele.”

Pocol Dorin: „O secundă. Ce ne spuneți, domnul Pripon?”

Mihai Pripon: „Doamna are dreptate. Dar pe vremea respectivă, când începuse și bumul imobiliar, consiliul local din vremea respectivă a hotărât să nu se mai concesioneze persoanelor fizice decât persoanelor juridice terenuri pentru realizarea de extinderi, de nu știu ce, în ideea că mulți vin și concesionează pe persoană fizică deoarece impozitele ar fi mai mici și așa mai departe. Mă rog. Aceasta a fost hotărârea de atunci. Încă unii care concesionau în perioada respectivă ca persoane fizice erau obligați să își facă firmă într-un an de zile, să se transfere contractul pe el.”

Pocol Dorin: „Și au făcut-o?”

Mihai Pripon: „Unii au făcut-o, alții ...”

Pocol Dorin: „Foarte mulți nu au făcut-o. Vă spun eu.”

Mihai Pripon: „Nu au făcut-o pentru că în luna decembrie a anului respectiv noi am venit cu proiect și am revocat acea dispoziție.”

Pocol Dorin: „Deci, poate doamna să își facă un contract persoană fizică.”

Mihai Pripon: „Doamna și-a transferat contractul de pe persoană juridică pe persoană fizică. Însă, dânsa dorește acum să îi fie renegociat contractul și să îi fie redusă suma pe care o plătește ca redevență.”

Pocol Dorin: „Mi se pare de bun simț cererea.”

Mihai Pripon: „Știu. Numai aș vrea să văd care este soluția legală.”

Pocol Dorin: „Dumneavoastră o știți.”

Paul Voicu: „Nu este.”

Mihai Pripon: „Domnul Pocol. Dacă aveam o soluție era propusă demult. Pentru că, dacă vă aduceți aminte, cei care ați fost consilieri locali mai vechi, știți că au fost zeci de astfel de cereri. Mai ales în ultimii trei sau patru ani.”

Doamna Pașcalău: „Nu vă supărați! Sunt singura cu 35! Domnul avocat Hârceagă are prin licitație, care prin licitație știu că nu se prea poate, are mai mult ca mine! Și restul nimeni!”

Pocol Dorin: „Nu v-ați dus la nici un avocat? Nu v-a dat o soluție?”

Doamna Pașcalău: „Da. Domnul avocat, chiar domnul Pop Simion a spus că se pot înlătura efectele HCL 289/2006 și prin act adițional, conform legii nr. 215, că le știu și eu deja, se poate face, se poate stabili alt contract. Cum să plătesc? Că nu am de

unde!”

Pocol Dorin: „Reziliați concesiunea și cereți suprafață!”

Doamna Pașcalău: „Nu mai pot!”

Pocol Dorin: „Știți ce nu înțeleg eu? Să mor eu! Eu nu înțeleg! La unii se poate și la alții nu! Trebuie să fim corecți față de toți!”

Mihai Pripon: „Dar vă rog să îmi spuneți o singură concesiune pe care știți dumneavoastră că am redus-o noi față de ceea ce a fost!”

Pocol Dorin: „Și la doamna de ce nu îi reduceți?”

Mihai Pripon: „Dar nu avem cum!”

Pocol Dorin: „Eu ce vă rog. Noi acum, în Consiliul local nu putem face nimic. Discutați cu domnul Pripon și cu domnul Inurean.”

Doamna Pașcalău: „Cu dânsul discut de 10 ani și niciodată nu a fost de acord! Să vă spun, domnul președinte! Mi-a spus că nu sunt de acord consilierii! Dânsul așa mi-a zis! Și domnul Inurean mi-a zis că vine azi să mă susțină! Dar văd că nu a venit! Ce să fac, domnule președinte?”

Pocol Dorin: „Noi nu putem face nimic acum. Să vedem ce condiții sunt și eventual un proiect de hotărâre după aceea. Cine este proprietar pe extindere?”

Doamna Pașcalău: „Eu sunt proprietar.”

Pocol Dorin: „Haideți să încheiem subiectul!”

Onețiu Cornelia Maria: „Să vă recomande domnul Costinaș un avocat bun!”

**4. Pocol Dorin:** ”Ultima solicitare la diverse cu nr. 17607/22. 02. 2016 este a celor de la Școala Mihai Eminescu. Ne cere să reanalizăm hotărârea.”

Marcel Jeler: ”Vor să specificăm concret sumele.”

Sandu Cornel Stelian: ”Este problema la clasa a 8-a cine le dă bursă pentru rezultate la olimpiadă. Am vorbit cu doamna Rânghet și le va da un răspuns. De fapt, cele două școli nu se înțeleg. HCC-ul zice să plătească cealaltă.”

Georgeta Rânghet: ”Dar banii sunt tot de la Primărie.”

Sandu Cornel Stelian: ”Tot de la Primărie.”

Pocol Dorin: ”Avem și de la Dionisie Pop Marțian.”

Marcel Jeler: ”Întrebarea este: care medie va fi luată în considerare pentru acordarea bursei? Avem și de la Alexandru Domșa.”

Georgeta Rânghet: ”Eu nu am văzut-o.”

Sandu Cornel Stelian: ”E altă treabă. Există, dar nu numai la ei ci la toate liceele tehnice, anumite discipline care se fac pe module. Și eventual și mai mulți profesori pot face un modul, pune două note, altul mai pune două note și la sfârșit se face media. La sfârșitul anului, nu la sfârșitul semestrului. Și ei zic: domnule, care medie o luăm? Păi cum zice acea hotărâre, pe semestru, cum e făcută ea la momentul respectiv iar pe anul următor iei media unde are încheiat modulul. Mi se pare clară treaba aici. Deci, la modul nu se încheie în semestru. Se încheie numai la sfârșit.”

Vasile Crișan: ”Dar o singură problemă. Media care se încheie pe semestru nu mai este egală cu media la sfârșitul anului pentru că elevul respectiv are opt și ceva iar după ce îi încheie modulul nouă și ceva.”

Sandu Cornel Stelian: ”Și care e problema?”

Vasile Crișan: ”Problema este simplă. Și a zis: care să o ia?”

Sandu Cornel Stelian: ”Problema e simplă. Că în semestrul I are, ia pe anul anterior și are media nouă și ceva și în semestrul II i se o medie fără acel modul. I se încheie din română, matematică, fizică și chimie. Are 15 materii în loc de 17. Și aici este media lui la sfârșitul semestrului.”

Vasile Crișan: ”Legea zice altceva.”

Sandu Cornel Stelian: Ce zice legea?”

Vasile Crișan: ”Ei spun că legea zice altceva.”

Sandu Cornel Stelian: ”Ce zice legea?”

Vasile Crișan: ”Eu am discutat cu ei că sunt în consiliul de administrație și a spus: domnule, noi facem cum ni se spune dar vedeți că legea zice altceva.”

Sandu Cornel Stelian: ”Păi cum? Legea spune clar. În semestrul I se ia anul școlar anterior iar în semestrul II se ia media semestrului I. Și atât. Nu au module. Fără module.”

Pocol Dorin: ”Ok.”

Pocol Dorin: „Discuții dacă mai aveți? Nu sunt, așadar declar ședința de azi închisă.”

Alba Iulia, 25 februarie 2016

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,  
Consilier  
Pocol Dorin

SECRETAR  
Marcel Jeler