

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL ALBA IULIA
CONSILIUL LOCAL

PROCES VERBAL

Încheiat azi 26 iulie 2016, în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local al municipiului Alba-Iulia.

Ședința a fost convocată în baza Dispoziției nr. 1030/2016 a Primarului municipiului Alba-Iulia.

Lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local sunt publice.

Marcel Jeler: „Vă supun aprobării procesul verbal al ședinței anterioare, în caz că aveți obiecții de făcut pe marginea lui. Dacă nu aveți, vă rog să fiți de acord să votați procesul verbal. Cine este pentru aprobare?”

”Fiind supuse la vot, acestea au fost votate cu 20 voturi pentru.”

Marcel Jeler: ”Dau cuvântul domnului președinte ales Paul Voicu.”

Paul Voicu: ”Bună ziua. Sărut mâna. Mai avem o depunere de jurământ din partea consilier Medrea Bogdan. Vă rog frumos să veniți să depuneți jurământul, ca să puteți vota și dumneavoastră.”

Medrea Bogdan: ”Jur să respect Constituția și legile țării și să fac, cu bună credință, tot ceea ce stă în puterile și priceperea mea pentru binele locuitorilor municipiului Alba-Iulia. Așa să-mi ajute Dumnezeu!”

Paul Voicu: "La ședința de consiliu de astăzi sunt prezenți un număr de 20 consilieri. Lipsește domnul consilier Clepan Dimitrie. Așadar, ședința noastră este legal constituită.”

Marcel Jeler: „Domnilor consilieri, doresc să precizez faptul că, la lucrările ședinței noastre participă: domnul Primar Mircea Hava, d-na Teofila Țîr - director economic, doamna Georgeta Rânghet - șef Serviciu administrație publică locală, juridic, contencios, autoritate tutelară, d-na Aurica Groza – șef Serviciu public comunitar pentru cadastru și agricultură, domnul Inurean Ioan - șef Serviciul administrarea patrimoniului local, doamna Delia Cristescu – Direcția de asistență socială, doamna Maria Molodeț - inspector Birou resurse umane, d-na Mihaela Petcu - consilier Serviciu administrație publică locală, juridic, contencios, autoritate tutelară, doamna Monica Dicoi - director Direcția Creșe, domnul Mircea Ptric - consilier Serviciul administrarea activităților domeniului public și privat, doamna Călin Hedviga - arhitect șef, doamna Crina Dumitrescu - director Direcția Programe, precum și presa.”

Paul Voicu: "Supun aprobării modalitatea de vot pe care o vom avea pentru această ședință. Propunerea mea este de vot deschis prin ridicare de mână. Cine este pentru?"

"Fiind supusă la vot, propunerea a fost votată cu 20 voturi pentru.”

Paul Voicu: "Pe ordinea de zi avem 25 proiecte de hotărâri. Suplimentar au fost introduse două proiecte:

26. Proiect de hotărâre privind asocierea în parteneriat cu Asociația Sfântul Andrei Bărbant pentru susținerea financiară a Căminului pentru persoane vârstnice "Așezământul Sfântul Andrei" Bărbant.

27. Proiect de hotărâre privind înscrierea dreptului de proprietate a municipiului Alba-Iulia și aprobarea vânzării prin negociere directă a unor imobile (terenuri) situate în Alba-Iulia, strada Unirii (Nicolae Iorga), nr. 5.

Supun la vot proiectul ordinii de zi cu completările aduse. Cine este pentru?"

"Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 20 voturi pentru."

Paul Voicu: "Și acum, vă prezint următorul

PROIECT AL ORDINII DE ZI:

I. Proiecte de hotărâri privind:

1. Înființarea și organizarea unei comisii speciale de analiză și verificare a situației Stadionului Cetate – Victoria din Alba Iulia

Inițiator,
un grup de consilieri locali

2. Rectificarea bugetului general de venituri și cheltuieli al municipiului Alba Iulia, pe anul 2016

3. Execuția bugetului general de venituri și cheltuieli pe trimestrul II, anul 2016 al Municipiului Alba Iulia

4. Neacordarea de facilități fiscale unei persoane fizice

5. Neacordarea de facilități fiscale unei persoane fizice

6. Acordarea de facilități fiscale unei persoane fizice

7. Modificarea Hotărârii nr. 359/2015 a Consiliului local privind aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe, taxe speciale și amenzile aplicabile în anul 2016

8. Modificarea Hotărârii nr. 139/2016 a Consiliului local privind aprobarea procedurii de acordare a esalonarilor la plata impozitelor, taxelor și a altor obligații la bugetul local al municipiului Alba Iulia, a esalonarilor la plata majorarilor de intarziere de orice fel, cu exceptia majorarilor de intarziere datorate pe perioada de esalonare de contribuabilii persoane fizice și juridice precum și procedura de aprobare a scutirii de la plata majorarilor de intarziere a persoanelor fizice

9. Modificarea statului de funcții a aparatului de specilitate al primarului municipiului Alba Iulia, a Direcției de asistență socială, a Serviciului public "Administrarea patrimoniului local" și modificarea organigramei și statului de funcții al Serviciului voluntar pentru situații de urgență și Securitatea Muncii

10. Desemnarea reprezentantului municipiului Alba Iulia în Adunarea Generală a SC "APA – CTTA" SA

11. Încheierea unui protocol de colaborare între Primăria Municipiului Alba Iulia și Ministerul Comunicațiilor și pentru Societatea Informațională, în vederea cooperării în cadrul proiectului pilot ”Alba Iulia Smart City 2018” în România

12. Participarea Municipiului Alba Iulia în cadrul proiectului ”Orașul user – friendly: implicare civică pentru revitalizarea fostelor spații urbane industriale”, finanțat prin Programul de Cooperare Elvețiano-Român, Fondul Tematic pentru Participarea Societății Civile – Schema de Grant pentru ONG-uri

13. Cheltuirea unor sume de bani pentru tipărirea lucrării ”Slujire și dăruire – Episcopul Emilian Birdaș”

14. Acordarea sumei de 1000 lei d-lui Gofton Gheorghe din Alba Iulia, cu ocazia împlinirii vârstei de 100 ani, din bugetul local capitol ”Asistență socială”

15. Repartizarea unor locuințe în municipiul Alba Iulia

16. Modificarea Hotărârii nr. 14/2011 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia privind constituirea comisiei locale de ordine publică

17. Aprobarea tarifului minim pentru serviciile de pază prestate de către Serviciul Poliția Locală Alba Iulia

18. Documentația tehnico-economică, faza DALI pentru obiectivul de investiții ”Reabilitare canal colector Hc 762 – Micești – Alba Iulia ”

19. Acordarea unui mandat special domnului Primar Mircea Hava, reprezentantul Municipiului Alba Iulia în Adunarea generală a Asociației ”Apa Alba”

20. Delegarea prin concesiune a Serviciului public de gestionare a câinilor fără stăpân în municipiul Alba Iulia

21. Aprobarea documentației de licitație pentru delegarea prin concesiune a gestiunii unor activități componente ale serviciului de salubritate în județul Alba, respectiv de colectare și transport a deșeurilor municipale și a unor fluxuri speciale de deșeuri pentru aria de delegare a municipiului Alba Iulia

22. Aprobarea unor documentatii de urbanism :

Art.1: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “CONSTRUIRE CORP SI HALA SERVICII: MORARIT, SORTAT SI AMBALAT, ALBA IULIA, STR. AZUR, NR.2, solicitant **SC ALBATROS GOLD SRL**”,

Art.2: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „BIROURI PT. SEDIU FIRMA SI SPATIU DE DEPOZITARE, ALBA IULIA, B-DUL FERDINAND I, NR.78”, solicitant **SC AMELIS INSTAL SRL**”,

Art.3: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE CAPELA MORTUARA CIMITIR CHIP, ALBA IULIA, STR. EMIL RACOVITA, NR. 25, solicitant **PAROHIA ORTODOXA ROMANA ALBA IULIA – LIPOVENI**”,

Art.4: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE LOCUINTA FAMILIALA – A DOUA LOCUINTA PE PARCELA , ANEXE GOSPODARESTI SI IMPREJMUIRE, ALBA IULIA, STR. NICOLAE LABIS, NR.16, solicitant **COTIRLEA ADRIAN, COTIRLEA MARIA, LAMIMINGER DANIELA**”,

Art.5: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE A DOUA LOCUINTA PE PARCELA, ALBA IULIA, STR. DUMBRAVITEI, NR. 55, solicitant **SUCIU PAVEL si SUCIU NOEMI CRISTINA**”,

Art.6: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE BAR,

ALIMENTATIE PUBLICA, SERVICII SI COMERT, ALBA IULIA STR. TIMISULUI, NR.13, solicitant **HATEGAN NICOLAE**”,

Art.7: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE COPERTINA CU CARACTER PROVIZORIU PENTRU TERASA, ALBA IULIA, STR. GH. SINCAI , NR.13, BL.D3, solicitant **SC BOGDAN SI ANDRADA SRL**”,

Art.8: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE COPERTINA CU CARACTER PROVIZORIU PENTRU TERASA, ALBA IULIA, B-DUL REPUBLICII , NR.2, solicitant **SC CRISS DRIVE SRL**”,

Art.9: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE SALA DE EVENIMENTE SI SPATII DE CAZARE, ALBA IULIA, STR. FABRICILOR , NR.2, solicitant **SC UNISEM SA**”,

Art.10: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE HALA DEPOZITARE, SPALATORIE SI ATELIER AUTO, SPATIU COMERCIAL SI ADMINISTRATIV SI IMPREJMUIRE, ALBA IULIA, SOSEAUA DE CENTURA, NR.162, solicitant **SC TRANS PRIMA SRL**”,

Art.11: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE PENSIUNE AGROTURISTICA, ALBA IULIA, STR. OASA, NR.18, solicitant **LUCACI ADRIAN**”,

Art.12: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „SCHIMBAREA DESTINATIEI DIN LOCUINTA IN PENSIUNE TURISTICA CU EXTINDERE, ALBA IULIA, CETATEA ALBA CAROLINA, STR. UNIRII, NR.5, solicitant **COTOFREA ALEXANDRU**”,

Art.13: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „SCHIMBAREA DESTINATIEI DIN LOCUINTA IN PENSIUNE TURISTICA CU EXTINDERE, ALBA IULIA, CETATEA ALBA CAROLINA, STR. PACII, NR.13, solicitant **COTOFREA ALEXANDRU**”,

Art.14: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE BIROU PENTRU ACTIVITATI DE ARHITECTURA, COPERTINA PARCARE SI IMPREJMUIRE, ALBA IULIA – MICESTI, STR. METES, NR.20, solicitant **SC BUILD STAR SRL**”,

Art.15: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINTE COLECTIVE SI REALIZARE STRADA, ALBA IULIA, STR. COSTACHE NEGRUZZI, solicitant **VINERSAR FLORIN**”,

Art.16: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE SEDIU SOCIETATE (ETAPA I), HALA PRELUCRARE LEMN SI COPERTINE DEPOZITARE (ETAPA II), ALBA IULIA, SOSEAUA DE CENTURA, solicitant **SC LAUREAN SRL**”,

Art.17: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, ALBA IULIA, PARTOS, STR. DACILOR, FN, solicitant **MINCULET ANA**”

23. Parcelarea și înscrierea dreptului de proprietate al municipiului Alba Iulia asupra unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, Piața Iuliu Maniu

24. Însușirea documentației de alipire pentru imobilul situat în Alba Iulia, strada Cloșca, nr. 8

25. Modificarea Hotărârii nr. 108/2013 a Consiliului local privind înființarea Unității de Implementare Locală a proiectului ”EXTINDEREA ȘI REABILITAREA

INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN JUDEȚUL ALBA ”

26. Proiect de hotărâre privind asocierea în parteneriat cu Asociația Sfântul Andrei Bărbant pentru susținerea financiară a Căminului pentru persoane vârstnice ”Așezământul Sfântul Andrei” Bărbant.

27. Proiect de hotărâre privind înscrierea dreptului de proprietate a municipiului Alba-Iulia și aprobarea vânzării prin negociere directă a unor imobile (terenuri) situate în Alba-Iulia, strada Unirii (Nicolae Iorga), nr. 5.

Paul Voicu: ”Vă propun să trecem la ordinea de zi. ”

1. Înființarea și organizarea unei comisii speciale de analiză și verificare a situației Stadionului Cetate – Victoria din Alba Iulia

Paul Voicu: ”Inițiatorul are cuvântul.”

Mircea Trifu: ”Da. Mircea Trifu este numele meu pentru cei care nu mă cunosc. Sunt unul dintre inițiatori. De altfel, acest proiect nu cred că are importanță cine îl inițiază. O să fiu foarte scurt. O să vă răpesc exact un minut și 30 de secunde. Câteva imagini pe care le-am fotografiat în urmă cu două zile la Stadionul Cetate. Cred că am făcut și o mică eroare. Deși în ordinea de zi apare ca și Cetate Victoria, numele stadionului. La proiect s-a comis o roare și cred că ar fi bine să o îndreptăm pentru că este denumit, așa cum e și cunoscut de albaiulieni, stadionul FC Unirea. Pe lângă faptul că, așa după cum puteți vedea din fotografii, se află într-o stare de deteriorare extrem de avansată, partea de electrică, în unele zone expune la pericol pe cei care se deplasează acolo. Efectiv puteți vedea într-o fotografie un cablu electric care, pe parcursul a vreo 200 de metri este la mai puțin de 10 centimetri de gazon. Nu vreau să intru nici în detaliile acestea tehnice. Pur și simplu aș vrea să fie un început prin această comisie, ca să ajungem în punctul de a decide să alocăm niște bani, atât de la Primărie cât și de la Consiliul Județean. Chiar am adus aici o declarație al unui coleg de-al nostru din Consiliul Județean, de care sunt mândru că sunt din aceeași generație al lui Marius Ceteraș. Nu o s-o citesc. O găsiți pe site. Și el vine și spune, și aduce o grămadă de motive pentru care ar trebui să investim mai mult în sport. Și cum am putea să investim mai mult în sport dacă nu avem o arenă, nu numai a municipiului ci o arenă a județului Alba. Propunerea mea este să votați în primă fază să facem această comisie. Și pentru că am avut în comisia juridică o discuție cu colegul Popescu aș vrea să îi spun că, într-adevăr, la articolul 2, subpunctul b, nu se referă la ceea ce a fost în trecut ci pur și simplu la un start, la un punct zero ca să analizăm infrastructura, care este situația de acolo. Chiar dacă aparatul din Primărie ne poate furniza niște informații, dacă nu începem de undeva de undeva să facem pașii înspre aceasta, o să ne încâlcim în tot felul de explicații juridice și ne vom trezi și peste un an că în municipiul Alba-Iulia nu avem un stadion și fenomenul sportiv, nu neaparat echipa de fotbal, pentru că eu nu văd în perspectiva aceasta numai echipa de fotbal. Atletismul. Avem la olimpiadă o sportivă care, peste câteva zile va alerga pentru Alba-Iulia, în primul rând. E păcat că s-a antrenat în condițiile acestea. Eu cred că e de bun simț să demarăm un proiect în sensul acesta.”

Paul Voicu: ”Comisia? A fost la comisie?”

Popescu Emil: ”Da. A fost la comisie. Avizul este pozitiv.”

Pleșa Gabriel: ”Stimați domni consilieri inițiatori ai acestui proiect! Mie îmi pare rău și v-o spun cu toată sinceritatea, că dumneavoastră nu ați depășit încă perioada campaniei electorale. După preambulul puternic din presă în care spuneți că veniți cu un proiect pentru refacerea stadionului, veniți cu acest proiect, să mă scuzați, fără fond. Adică, dumneavoastră ce vreți să faceți? Să hotărâm azi să înființăm o comisie? Mă întreb de ce comisie? Până la urmă avem angajați la stadion, avem o bază sportivă cu conducere! Oricine este liber dintre dumneavoastră să meargă să constate, să noteze și să vină să propună. Eu cred că era mult mai important să veniți cu propuneri. Ce vreți dumneavoastră, mă rog, peluză nocturnă, iluminat dar cu rugămintea să veniți și cu sursa bugetară. Pentru că, mi se pare corect atunci când cereți niște investiții, oriunde în municipiul acesta, să ne spuneți de unde luăm banii. Luăm de la asistența socială, de la străzi, de la evenimente, de la ce vreți dumneavoastră! Deci, cred că așa se pune corect problema. După aceea, vreau să vă mai aduc aminte că în urmă cu o lună de zile la Universitate s-a lansat barometrul comunității locale. Atunci, deși am făcut invitații pentru toți consilierii, doar doi am văzut acolo din cei care semnează aici. V-au fost puse la dispoziție chiar de domnul Primar. Unde ați văzut dumneavoastră sau poate îmi scapă mie, că este cu atât de importanță problema comunității? Vorbesc din punct de vedere al priorităților. Și credeți-mă! Am făcut sport, sunt legat sufletește de Clubul Unirea și vreau să facem treaba corect. Dar părerea mea, că prin acest proiect, și o spun cu toată responsabilitatea, nu urmăriți decât capital politic. Și vă spun de ce. Avem un buget aprobat. Putem să venim cu o rectificare. Repet încă odată. În momentul în care dumneavoastră ne spuneți de unde să luăm banii. Mai mult decât atât, avem printr-un proiect înființat un Club Sportiv Municipal. Din nefericire, trebuie să organizăm un nou concurs pentru că directorul a devenit primar al unei comunități locale din județul Alba. Nu e nici un fel de problemă. Lucrurile merg înainte. În permanență mi se fac referate cu ce e acolo. Sigur că da! Ar trebui probabil mai mulți bani! Dar consider că e normal să vedem de unde luăm acești bani și după aceea să ne aruncăm cu propuneri! Sigur că avem nevoie de stadionul municipal! Vreau să vă spun că noi am pornit lucrurile! Sigur că da! Putem face această comisie! Vă întreb care este rostul acestei comisii? Pentru că, repet încă odată! Nimeni nu v-a oprit să ne faceți rapoarte, să mergeți și să ne faceți propuneri concrete! Din punctul meu de vedere, nu văd fondul acestui proiect și ca atare voi fi împotriva.”

Paul Voicu: ”Altcineva dacă dorește să mai ia cuvântul?”

Medrea Bogdan: ”Stimați colegi! Cred că prinde un pic de esență acest proiect. Din discuția cu colegii cred că această comisie va avea exact rolul pe care îl ziceați dumneavoastră, domnule Pleșa! De a avea o discuție cu toți cei care pot să ne dea niște date, să vedem ce costuri, să evaluăm o chestie minimă funcțională a acestui obiectiv. Momentan, de aceea nu sunt încă sume. Dacă vrea cineva dintre dumneavoastră să vină alături de noi, putem să ajungem la un punct comun cu care să venim în Consiliul local cu un viitor proiect, pus și pe buget și să îl aprobăm. Nu cere nimeni să facem încă nimic, doar să analizăm o situație a unui obiectiv care, din câte îmi aduc eu aminte, acum câțiva ani s-a votat să intre în conservare. Sincer, nu am

înțeles această conservare la ce se referă.”

Raul Sebastian Tudorașcu: ”Nu știi ce conservare. Eu chiar am participat pe stadionul acesta la câteva meciuri a celor de la Performanța Ighiu. Dar pentru colegii mai noi, că poate nu se știe exact. În proiectul pe care l-am votat odată cu constituirea Clubului Sportiv Municipal, atunci s-a hotărât ca în bugetul clubului, stadionul să intre în patrimoniul clubului sportiv și bugetul să fie cuprinzător pentru a se repara exact tot ce este acolo. Proiectul există, a fost votat într-adevăr în mandatul trecut. Dar proiectul există. Va trebui o conducere care bugetează și face exact tot ce trebuie acolo. Acum, din câte știu eu și am învățat în scurta mea carieră, în momentul în care înființăm o comisie este ca să omorâm toate lucrurile și să reușim să le punem cu botul pe labe.”

Pocol Dorin: ”Eu cred că ar trebui să fie o comisie tehnică.”

Angela Moldovan: ”Asta vroiam să spun și eu. Deci, comisia din cine poate fi formată? Că degeaba puneți oameni politici în comisie. Că dacă mă puneți pe mine, de exemplu, eu fiind profesor, degeaba mă uit la construcțiile deteriorate că nu pot să iau nici o hotărâre, că habar nu am ce investiții trebuie acolo. Degeaba sunt oameni politici dacă nu sunt oameni de specialitate în comisie.”

Medrea Bogdan: ”Să mă fac înțeles! Sunteți împotriva înființării unei comisii de analiză cu oamenii care răspund în mod direct de acest lucru?”

Paul Voicu: ”Dar nu știți! Votul va spune!”

Medrea Bogdan: ”Așa se pare din discuțiile pe care le-am avut. Eu doar întrebam.”

Paul Voicu: ”Stați să vedem votul!”

Mircea Trifu: ”Mă bucur că ați intervenit. E foarte bine. În urmă cu câteva săptămâni am avut aceeași poziție, atunci când s-au format comisiile din care facem parte și nu s-a ținut cont. Și doi la mână. Pe subiect. Vreau doar să îi răspund domnului Pleșa. Chiar nu am nici o intenție să facem politică pentru că, fiind independent, mai mult decât atât, m-am gândit chiar pe el să îl propunem să facă parte din comisie, că e de specialitate. Realmente, orice lucru, dacă vrei într-adevăr să faci ceva, să analizezi o casă dărămată, cam așa arată stadionul, facem o analiză a lui ca să vedem punctul zero. Restul sunt povești! Vorba unui mare orator!”

Jidveian Ovidiu Viorel: ”Vreau să îmi spun și eu punctul de vedere. Cred că această comisie este benefică. A analiza niște lucruri nu cred că este o chestiune negativă. Putem să analizăm sau să închidem ochii. Sunt două variante pe care le putem face.”

Raul Sebastian Tudorașcu: ”Putem să analizăm și fără comisie.”

Jidveian Ovidiu Viorel: ”Da. Putem să analizăm și fără comisie. Dar dacă cineva a inițiat, haideți să încercăm!”

Paul Voicu: ”Vreau să spun și eu câteva cuvinte, nu neapărat la proiect ci la modul general în care se lucrează. Și foarte mulți dintre dumneavoastră știu asta! Dar, probabil, voiți să uitați! Deci, modul în care se analizează o bază sportivă care nu are numai clădiri ci și alte utilități și alte obiective, se face prima dată un studiu de fezabilitate, o documentație de proiectare, se aprobă în Consiliul local printr-un proiect cu parametrii tehnici, se votează, se spun părerile vis a vis de proiect și se face

achiziția de lucrări. Ceea ce ați făcut dumneavoastră cu acest proiect este ceva, îmi cer scuze, pueril. Adică, nu sunteți nici proiectanți, nici experți, nici în terenuri, nici în clădiri! Aveți fiecare pregătirea pe care v-o respect absolut, fără nici o problemă! Dar nu cred că aveți ștampilă de proiectant, de verificator de proiecte! Deci, nu cred că puteți întocmi o documentație tehnico-economică care să stea la baza unor investiții și licitații! Nu cred! Dați-mi voie! Dacă aveți, totuși, ștampilă și puteți lucra, nici aici nu e voie pentru că, și această achiziție trebuie să o facem tot printr-o procedură! Și dacă bine știți, Ordonanța 34 s-a modificat în totalitate, astfel încât nu mai putem face direct. Avem nevoie de SEAP, achiziții electronice. Nu e o joacă. Ceea ce ați făcut aici e o joacă. Nu vă mai dau a treia oară cuvântul. Trecem la vot. Supun la vot proiectul. Cine este pentru aprobare?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 7 voturi pentru Medrea Bogdan, Crișan Vasile, Bumbu Nicolae, Bunea Ioan Iulian, Mircea Trifu, Jidveian Ovidiu Viorel, Popescu Marius Ciprian, o abținere Pocol Dorin și 12 voturi împotriva Paul Voicu, Pleșa Gabriel, Sandu Cornel Stelian, Popa Pavel, Domuța Iulius Viorel, Raul Sebastian Tudorașcu, Andronescu Elvira Rodica, Hașa Cătălin, Ignat Alin, Lupea Gabriel, Popescu Emil Antoniu, Moldovan Angela."

Marcel Jeler: "Proiectul nu a trecut."

S-a adoptat Hotărârea nr. 185/2016

2. Rectificarea bugetului general de venituri și cheltuieli al municipiului Alba Iulia, pe anul 2016

Se dă cuvântul doamnei Teofila Țîr care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Teofila Țîr: "Este vorba de rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2016. Față de materialele pe care vi le-am prezentat dumneavoastră, vă spun că alte modificări nu au intervenit până la această oră. După cum ați observat din materiale, am cuprins la partea de venituri atât venituri din valorificarea activelor, care nu se pot cuprinde în buget decât în momentul încasării lor, donațiile și sponsorizările și venituri proprii la învățământ. Deci, sunt cele două anexe la buget. La partea de cheltuieli am cuprins o reșezare a bugetului pe acele venituri plus o reșezare a bugetului pe fiecare capitol pentru a acoperi necesarul acolo unde nu ajung banii și am luat din altă parte unde s-a constatat economie. Dacă dumneavoastră aveți întrebări pe marginea materialelor prezentate, vă stau la dispoziție."

Mircea Trifu: "Eu aș avea o întrebare. De fapt, mai complex decât o întrebare. Pe pagina 2, cap. 55.02 Tranzacții privind datoria publică și împrumutul. Dacă s-ar putea detalia puțin, fiind o discuție pe buget, ce datorii are în momentul de față Primăria către

bănci. Și cred că aici este pasul de la care pornim.”

Paul Voicu: ”Numai puțin. Dacă vreți să întrebați mai mult decât e prezentat în buget, o altă informație, vă rog să faceți în scris orice doriți. Pentru că și eu le știu la modul general. Doamna Țîr sunt convins că le știe și mai bine, dar sută la sută nu vi le poate spune pe de rost, așa cum sunt în calculator. Deci, nu are cum. Dacă vreți să primiți un răspuns la zi, real și perfect, vă rog să faceți o adresă în scris. Totul e public, e prezentat pe net. Nu e nici un ascunziș.”

Teofila Țîr: ”Eu fac precizarea că situația datoriei publice este afișată pe site-ul Primăriei. Puteți să vă uitați la toate datele care vă interesează. Dacă vă referiți la acest capitol 55 de unde am scăzut 300 de mii vă spun că, în urma unei analize privind dobânzile la împrumuturile efectuate de Primărie, am ajuns la concluzia că am putea economisi de acolo, am putea lua 300 de mii.”

Paul Voicu: ”Alte discuții? Dacă nu sunt, trecem la vot. Cine este pentru aprobarea acestui proiect?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat 19 voturi pentru și o abținere Mircea Trifu.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 186/2016

3. Execuția bugetului general de venituri și cheltuieli pe trimestrul II, anul 2016 al Municipiului Alba Iulia

Se dă cuvântul doamnei Teofila Țîr care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Teofila Țîr: ”Conform Legii nr. 273/2006, așa cum vechii consilieri cunoașteți, execuția bugetului local trebuie supusă trimestrial aprobării Consiliului local. Și acum v-am prezentat execuția la 30. 06. 2016 pentru trimestrul II.”

Paul Voicu: ”Discuții? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobarea acestui proiect?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru și o abținere Mircea Triful.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 187/2016

Paul Voicu: ”Doamna Teofila Țîr ne va prezenta raportul Curții de Conturi în urma controlului efectuat.”

Teofila Țîr: ”Prin adresa nr. 1460/21. 06. 2016 ne-a fost transmisă Decizia nr. 45 a Curții de Conturi în urma auditului efectuat asupra instituției bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2015. Deci, vă informăm asupra acestei decizii. Dau citire

constatărilor din decizie. Nu cred că este cazul să mă apuc să vă citesc procesul verbal de constatare.

La punctul I: Abateri de la legalitate și regularitate care nu au creat prejudicii

1. Au fost diminuate nejustificat veniturile UAT Alba Iulia cu valoarea estimată de 22690,47 lei prin neindexarea redevenței de încasat de la SC Flash lighting Services SA.

2. Au fost diminuate nejustificat veniturile UAT Alba Iulia cu valoarea estimată de 151935 lei prin nestabilirea, neînregistrarea și neîncasarea chiriei de la operatorii de telefonie care au amplasate fibre optice în canalizație subterană

3. Au fost diminuate nejustificat veniturile UAT Alba Iulia cu valoarea estimată de 36935,16 lei prin nestabilirea, neînregistrarea și neîncasarea în totalitate de la gestionarii fondurilor cinegetice, a tarifelor de gestionare care i se cuvine pentru suprafețele de terenuri ce intră în componența fondurilor cinegetice nr. 36 Direcția Silvică Alba, nr. 36, 37, 42 și 49 AJVPS Alba, nr. 39 AV Tobimar și a fondului nr. 52 OS Valea Pianului

4. Au fost diminuate nejustificat veniturile UAT Alba Iulia cu valoarea estimată de 2672,67 lei prin neimpunerea în perioada 2014 - 2015, potrivit art. 256(1), (2) și (3) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, a unor terenuri care au fost concesionate/închiriate.

5. Operațiunea de inventariere generală a patrimoniului entității s-a efectuat cu respectarea în totalitate a prevederilor legale care reglementează acest domeniu.

Abaterea de la legalitate și regularitate a fost regăsită la nivelul ordonatorului terțiar de credite Căminul pentru persoane vârstnice Alba Iulia.

În timpul constrolului au fost remediate și aceste nereguli.

II. La punctul II : Abateri de la legalitate și regularitate care au creat prejudicii

Au fost majorate cheltuielile materiale cu suma estimată de 11638,25 lei, în perioada 2014 - 2015, prin acceptarea nejustificată la plată a unor servicii de curățenie în întreținere prestate la Bazinul Olimpic și grupurile sanitare din Latura de Vest.

Termen de remediere a acestor probleme până la 27. 01. 2017.

Deci, acestea au fost constatările Curții de Conturi. Și vreau să vă informez că, prin adresa nr. 1456 ne-a fost transmisă și Decizia nr. 43 a Curții de Conturi privind prelungirea termenului pentru ducerea la îndeplinire a Deciziei nr. 65/17. 06. 2015. Și prin aceste măsuri care au fost duse la îndeplinire parțial, fie prin faptul că unele sunt pe rolul instanțelor de judecată și doar parțial au fost îndeplinite. Și până în 27. 01. 2017 este termenul legal de ducere la îndeplinire.

Prin adresa nr. 1458/21. 06. 2016 ne-a fost transmisă și Decizia nr. 44 pentru prelungirea termenului de ducere la îndeplinire integrală a măsurilor dispuse prin Decizia nr. 56/17. 06. 2015. Termenul este tot așa 26. 01. 2016.”

Paul Voicu: ”Vreau să vă spun un lucru. Orice problemă aveți referitoare la control, toate sunt publice, puteți veni la doamna director. Vă pune la dispoziție actele, documentele, procesul verbal ca să fiți informați. Este doar o informare.”

4. Neacordarea de facilități fiscale unei persoane fizice

Se dă cuvântul doamnei Anuța Șinar care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Anuța Șinar: "Este neacordarea de facilități fiscale deoarece în momentul în care a solicitat aceste facilități avea în proprietate două imobile cu destinația de locuință. Ca urmare, nu se încadrează."

Paul Voicu: "Supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este pentru?"

„Fiind supus la vot, proiectul și articolele a fost votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 188/2016

5. Neacordarea de facilități fiscale unei persoane fizice.

Se dă cuvântul doamnei Anuța Șinar care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Anuța Șinar: "Este vorba de doamna Ștef Lucreția căreia i-am solicitat documente din care să rezulte veniturile pe care le are și numărul de persoane care locuiesc împreună. Nu le-a prezentat nici colegelor de la ancheta socială. Ca urmare, i-am respins. Între timp, a venit și și-a achitat și datoria."

Paul Voicu: "Discuții dacă sunt? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect?"

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 189/2016

6. Acordarea de facilități fiscale unei persoane fizice.

Se dă cuvântul doamnei Anuța Șinar care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Anuța Șinar: "Este vorba de acordarea de facilități fiscale doamnei Zoltan

Margareta. Este vorba de o persoană care nu are nici un venit. Nu are nici ajutor social pentru că depășește suprafața de teren cu câțiva metri. Și-a achitat datoria de bază și ca urmare, am hotărât că îndeplinește condițiile pentru a-i acorda scutirea de majorări de întârziere. E și foarte bolnavă.”

Paul Voicu: ”Discuții dacă sunt? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 190/2016

7. Modificarea Hotărârii nr. 359/2015 a Consiliului local privind aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe, taxe speciale și amenzile aplicabile în anul 2016

Se dă cuvântul doamnei Anuța Șinar care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Anuța Șinar: ”Este modificarea Hotărârii nr. 359/2015 privind impozitele și taxele locale. Ca urmare a apariției unei modificări legislative prin care taxele pe care le încasează la serviciul autoritate publică au fost modificate și restrânse. Ca urmare, am anulat vechile taxe și am prins noile taxe prevăzute de lege.”

Paul Voicu: „Discuții? Nu sunt, așadar supun la vot proiectul. Cine este pentru?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 191/2016

8. Modificarea Hotărârii nr. 139/2016 a Consiliului local privind aprobarea procedurii de acordare a esalonarilor la plata impozitelor, taxelor și a altor obligații la bugetul local al municipiului Alba Iulia, a esalonarilor la plata majorărilor de întârziere de orice fel, cu excepția majorărilor de întârziere datorate pe perioada de esalonare de contribuabilii persoane fizice și juridice precum și procedura de aprobare a scutirii de la plata majorărilor de întârziere a persoanelor fizice

Se dă cuvântul doamnei Anuța Șinar care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Raul Sebastian Tudorașcu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Raul Sebastian Tudorașcu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Anuța Șinar: "Este vorba de modificarea Hotărârii nr. 139/2016, hotărâre prin care s-a stabilit procedura de acordare a facilităților fiscale. Am modificat-o introducând un articol pentru acordarea scutirii de majorări de întârziere celor care îndeplinesc condițiile prevăzute de proiect și care au posibilitatea să beneficieze de această scutare."

Paul Voicu: „Discuții? Nu sunt, așadar supun la vot proiectul. Cine este pentru?”
„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 192/2016

9. Modificarea statului de funcții a aparatului de specialitate al primarului municipiului Alba Iulia, a Direcției de asistență socială, a Serviciului public "Administrarea patrimoniului local" și modificarea organigramei și statului de funcții al Serviciului voluntar pentru situații de urgență și Securitatea Muncii

Se dă cuvântul doamnei Maria Molodeț care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Raul Sebastian Tudorașcu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Raul Sebastian Tudorașcu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Maria Molodeț: "Avem modificarea statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului, al Direcției de Asistență Socială, al Serviciului Public Administrarea Patrimoniului Local precum și modificarea organigramei și statului de funcții al Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență și Securitatea Muncii. Având în vedere că în luna iunie 2016 a avut loc un examen de promovare în grad și în urma raportului final al examenului de promovare, propunem transformarea posturilor ale căror titulari au fost promovați în grad profesional. Apoi schimbarea denumirii Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență și Securitatea Muncii în Serviciul Voluntar pentru Situații de Urgență.

Având în vedere referatul șefului Serviciului Administrarea patrimoniului local, se propune transformarea postului de consilier profesional superior în consilier principal."

Paul Voicu: „Discuții? Nu sunt, așadar supun la vot proiectul. Cine este pentru?”
„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 193/2016

10. Desemnarea reprezentantului municipiului Alba Iulia în Adunarea Generală a SC "APA – CTTA" SA

Se prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Raul Sebastian Tudorașcu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Raul Sebastian Tudorașcu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Paul Voicu: „Propuneri?”

Domuța Iulius Viorel: ”Îl propun pe domnul Bărdaș Horea Mihai.,,

Paul Voicu: „Mai sunt și alte propuneri? Nu sunt, așadar supun la vot proiectul. Cine este pentru aprobarea acestui proiect împreună cu propunerea făcută?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 194/2016

11. Încheierea unui protocol de colaborare între Primăria Municipiului Alba Iulia și Ministerul Comunicațiilor și pentru Societatea Informațională, în vederea cooperării în cadrul proiectului pilot "Alba Iulia Smart City 2018" în România

Se dă cuvântul domnului Nicolaie Moldovan prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Raul Sebastian Tudorașcu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Raul Sebastian Tudorașcu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Nicolaie Moldovan: "A fost la comisie acest proiect. A primit aviz favorabil."

Andronescu Rodica: "Dacă îmi permiteți un scurt comentariu. Sunt albaiuliancă și am văzut cum a crescut orașul. Felicit inițiatorul acestui proiect și sunt unul dintre susținătorii proiectului. Pornim cel puțin de la un domeniu care mă interesează cu precădere. Vorbim de conectivitatea sistemelor."

Mircea Hava: "Domnule director! Îndiferent că veți fi sau nu veți fi în continuare

director, vom face și rectificările așa cum trebuie, indiferent că vă opuneți sau nu.”

Medrea Bogdan: ”Fiți sigur că nu mă opun! Întotdeauna am fost pentru municipiu!”

Mircea Hava: ”Eu vă spun ca să știți!”

Mircea Trifu: ”Dacă îmi permiteți, domnule președinte! Am fost avertizat data trecută ca să nu mai intervin așa!”

Paul Voicu: ”Dacă râdeți în continu de o jumătate de oră!”

Mircea Trifu: ”Vă rog să fiți obiectiv! Unii își permit tot felul de glume, de aluzii și în momentul în care noi intervenim, oricare altcineva ... Eu am înțeles că aici sunteți un bloc politic care spuneți că nu faceți politică! Dar o faceți în continu!”

Paul Voicu: ”Nu ne mai certați!”

Mircea Trifu: ”Nu vă cert! Dar nu se poate așa ceva!”

Paul Voicu: ”Suntem în ședință oficială de consiliu, publică!”

Mircea Trifu: „Eu am văzut!”

Paul Voicu: „Iar dumneavoastră, cei doi, ați răs continu! Deocamdată eu conduc ședința de consiliu! Nu o conduceți dumneavoastră, cei doi! Că nu pot fi doi președinți! Este un președinte pe care l-ați ales!”

Mircea Trifu: „Vreți să ne oprim și să zâmbim?”

Paul Voicu: „Comentați când vorbește orice coleg! Asta ați făcut! V-a văzut toată sala!”

Andronescu Rodica: „Regret incidentul! Vorbeam de conectivitatea sistemelor într-un oraș inteligent, așa cum va fi Alba Iulia. Dintre toate celelalte beneficii, cred că principalii beneficiari ai acestui proiect pe termen lung vor fi tinerii. Și mă gândesc că prin acest grad înalt de digitalizare a sistemelor și a instituțiilor, educația va fi evaluată și vom avea o mai bună corelare cu nevoile investitorilor și tranziția de la școală la viața activă. Salut existența acestui proiect. Atât cât voi putea și cât se va considera că am un minim de experiență ca să facilitez implementarea acestui proiect voi fi alături de întreaga echipă. Dar voi fi alături de acest proiect ca și cetățean al orașului.”

Paul Voicu: „Cine mai dorește să ia cuvântul?”

Mircea Trifu: „Vreau să fac o scurtă observație. L-am și votat în comisia juridică proiectul. Este un proiect deosebit. Ar fi fantastic. Denumirea sună foarte frumos. Smart City. Dacă pe viitor am avea un proiect astfel încât orice cetățean al orașului Alba Iulia să acceseze site-ul primăriei și să aibă predictibilitate, atunci într-adevăr ar fi Smart City, la o stradă care urmează să fie asfaltată, dotată cu apă și canalizare. De ce am făcut paranteza aceasta? Pentru că, de foarte multe ori, nu numai la noi în oraș, în general în țară, picăm în capcana aceasta de a încerca să facem lucruri în alt nivel. Și e foarte bine că mergem pe vârful tehnologiei dacă se poate și uităm lucrurile mărunte, lucruri prioritare pentru albaiulieni și în general pentru cetățeni. Așa că, vă propun pentru viitor să dați aceeași atenție genului acesta de proiecte de infrastructură.”

Paul Voicu: „Deci, sută la sută, noi știm că am discutat. Este această componentă în cadrul proiectului. Aceste lucruri vor fi promovate. Alte discuții dacă mai sunt? Nu sunt, așadar supun la vot proiectul. Cine este pentru?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 195/2016

12. Participarea Municipiului Alba Iulia în cadrul proiectului "Orașul user – friendly: implicare civică pentru revitalizarea fostelor spații urbane industriale", finanțat prin Programul de Cooperare Elvețiano-Român, Fondul Tematic pentru Participarea Societății Civile – Schema de Grant pentru ONG-uri.

Se dă cuvântul domnului Nicolae Moldovan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Raul Sebastian Tudorașcu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Raul Sebastian Tudorașcu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Nicolae Moldovan: „Prezentul proiect aduce în fața dumneavoastră expertiza care ar interesa instituțiile pentru politici publice din România pentru a revitaliza prin acest tip de expertiză mai multe spații industriale sau de patrimoniu din trei orașe ale României: București, Sectorul 3, Aradul și noi, la propunerea celor de la institutul pentru politici publice, cărora le mulțumim că au acceptat ca Alba Iulia să fie pilotată în acest program. L-am prezentat în comisia juridică și a fost avizat favorabil. Noi am ales Palatul Principiilor, pe care o să îl punem la dispoziția acestui proiect din două motive principale. Unu. În Alba Iulia există o coagulare de tineri arhitecți, urbaniști ai industriilor creative care își doresc să alinieze o parte din acest palat cu activități. Și pe de altă parte, probabil că știți, acest palat se află într-un contract de proiectare de la începutul anului curent.”

Pe de o parte, propunerile venite din partea creativilor din oraș cu cele ale proiectanților vor fi puse în dezbatere publică în fața cetățenilor din municipiul Alba-Iulia. Am făcut-o și în edițiile 2014 – 2015 ale barometrului. Acum, prin intermediul acestui proiect vrem să o facem puțin mai extins.”

Paul Voicu: „Discuții? Nu sunt, așadar supun la vot proiectul. Cine este pentru aprobare?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 196/2016

13. Cheltuirea unor sume de bani pentru tipărirea lucrării "Slujire și dăruire – Episcopul Emilian Birdaș"

Se dă cuvântul domnului Pleșa Gabriel care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Domuța Iulius Viorel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Domuța Iulius Viorel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Pleșa Gabriel: „Eu voi susține acest proiect. De ce propunem alocarea acestei sume? Anul acesta suntem la 40 de ani de la înființarea Episcopiei Ortodoxe de Alba-Iulia. Și totodată 20 de ani de la moartea episcopului Emilian Birdaș. Se încadrează într-un șir de evenimente. Pe alea scriitorilor s-a sfințit un bust. Consiliul local a aprobat și denumirea unei străzi și a unei piețe în Alba-Iulia în memoria acestuia.”

Paul Voicu: „Întrebări dacă sunt? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobarea acestui proiect?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 197/2016

14. Acordarea sumei de 1000 lei d-lui Gofton Gheorghe din Alba Iulia, cu ocazia împlinirii vârstei de 100 ani, din bugetul local capitol "Asistență socială"

Se dă cuvântul doamnei Delia Cristescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Domuța Iulius Viorel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Domuța Iulius Viorel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Delia Cristescu: „Este vorba de acordarea sumei de 1000 de lei domnului Gafton Gheorghe care împlinește în luna august vârsta de 100 de ani.”

Pleșa Gabriel: „Este un fost veteran de război.”

Paul Voicu: „Întrebări dacă sunt? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobarea acestui proiect?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 198/2016

15. Repartizarea unor locuințe în municipiul Alba Iulia.

Se dă cuvântul doamnei Luminița Fara care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Luminița Fara: „Este vorba de repartizarea a două apartamente în care au funcționat grădinițe, pentru doi solicitanți. Anchetele s-au făcut.”

Bumbu Nicolae: „Aș vrea să ni se pună și nouă la dispoziție dosarul de anchetă socială.”

Mircea Hava: „Nici o problemă.”

Paul Voicu: „Alte discuții? Nu sunt, atunci supun la vot acest proiect. Cine este pentru aprobarea lui?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 199/2016

16. Modificarea Hotărârii nr. 14/2011 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia privind constituirea comisiei locale de ordine publică.

Se dă cuvântul domnului Vodă Ioan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Raul Sebastian Tudorașcu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Raul Sebastian Tudorașcu: „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Vodă Ioan: „Modificarea componenței comisiei locale de ordine publică. Conform articolului nr. 28 din Legea nr. 155/2010 a Poliției Locale, comisia locală este constituită din primar, secretarul municipiului, șeful Poliției municipiului Alba-Iulia, șeful Poliției locale și trei consilieri.”

Paul Voicu: „Cei care sunteți mai vechi știți despre ce este vorba. Vă rog să faceți propuneri. Este o comisie pe patru ani. La trei luni se întrunește.”

Raul Sebastian Tudorașcu: „Am două propuneri. Pe domnul Popa Pavel și pe domnul Hașa Cătălin.”

Jidveian Ovidiu Viorel: „Îl propun pe domnul Vasile Crișan.”

Paul Voicu: „Alte propuneri? Nu sunt, așadar supun la vot proiectul. Cine este pentru aprobarea acestui proiect împreună cu propunerile făcute?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 200/2016.

17. Aprobarea tarifului minim pentru serviciile de pază prestate de către Serviciul Poliția Locală Alba Iulia.

Se dă cuvântul domnului Vodă Ioan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Vodă Ioan: „Modificarea tarifului minim pentru serviciile de pază. Conform HG nr. 1017/2015 s-a modificat salariul de bază minim brut pe țară. Ca atare, a trebuit să mărim tariful la serviciile de pază pe care le furnizează Poliția Locală.”

Paul Voicu: „Discuții? Nu sunt, așadar supun la vot proiectul. Cine este pentru aprobarea acestui proiect împreună cu propunerile făcute?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 201/2016.

18. Documentația tehnico-economică, faza DALI pentru obiectivul de investiții ”Reabilitare canal colector Hc 762 – Micești – Alba Iulia ”

Se dă cuvântul d-nei Silvia Moldovan care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Silvia Moldovan: „Este vorba de aprobarea documentației faza DALI pentru obiectivul de investiții ”Reabilitare canal colector Hc 762 – Micești – Alba Iulia. Este vorba de o lucrare care este de multă vreme pentru colectarea și preluarea apelor pluviale din zona Micești, știind că în mare parte drumurile din această zonă sunt modernizate. Lucrarea se întinde până în zona Zăvoi.”

Pocol Dorin: „Erau două variante. Așa e?”

Silvia Moldovan: „Da.”

Pocol Dorin: „Una era cu decolmatare. Nu era bine să o facem mai ca lumea?”

Silvia Moldovan: „Păi, așa o facem. Pentru aprobare e varianta în care se curăță, se reprofilează, se refac pereții laterali.”

Paul Voicu: „Aște discuții. Dacă nu sunt, supun la vot aprobarea acestui proiect, varianta II. Cine este pentru?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 202/2016.

19. Acordarea unui mandat special domnului Primar Mircea Hava, reprezentantul Municipiului Alba Iulia în Adunarea generală a Asociației "Apa Alba"

Se dă cuvântul domnului Gabi Armean care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Gabi Armean: „Este un proiect prin care se aprobă încheierea actului adițional la contractul de delegare de gestiune a serviciului public de alimentare cu apă și canalizare. Actul respectiv prevede strategia de tarifare pentru următorii patru ani pentru tarifele de apă, respectiv de canal.

Și punctul 2 la proiect: Se împuternicește Primarul Municipiului Alba Iulia, Mircea Hava, să voteze în Adunarea Generală în numele Municipiului Alba Iulia aprobarea actul adițional nr. 3/2016 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, nr 1900/01.08.2008. Comisia a dat aviz favorabil cu condiția prezentării reprezentantului Apa CTTA. Domnul Dreghiciu este prezent. În comisia juridică am avut azi discuții cu privire la proiectul respectiv și nu a primit aviz favorabil. Adică, avizul a fost negativ.”

Paul Voicu: „Are cuvântul domnul Dreghiciu.”

Dreghiciu Ion: „Bună ziua. Ion Dreghiciu este numele. Sunt director general adjunct al operatorului județean de apă. Pentru a ajunge la necesitatea acordării acestui mandat domnului Primar Mircea Hava ca să voteze strategia de tarifare pe următoarea perioadă de investiție cu fonduri europene 2014 – 2020 este necesar să îi acordăm mandat de votare a acestei strategii în cadrul adunării generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitare Apa Alba. Ca să elucidăm ce înseamnă toată tărășenia aceasta, vă fac un scurt istoric. România a derat la UE începând cu 1 ianuarie 2007. Până la data aderării, județul Alba a beneficiat de fonduri nerambursabile pe programul Samtid în valoare de 7,6 milioane de euro. Jumătate din această sumă este rambursată de către noi, de către operator într-o perioadă de 25 de ani, cu cinci ani de grație din tarif, din fondurile societății. Ulterior, după intrarea României în UE am beneficiat ca și județ, tot la fel, de investiții. După aderare, primul program de care am beneficiat în domeniul infrastructurii de apă și apă uzată a fost Programul Operațional Sectorial de Mediu Etapa 2007 – 2013. Pentru a beneficia de aceste fonduri a fost obligatoriu să existe o asociație de dezvoltare intercomunitară din care să facă parte consiliile locale care au derulat investiții în acest domeniu din fonduri europene, existența unui operator regional, ceea ce suntem noi și a unui contract de delegare de gestiune. Singurul contract care s-a încheiat cu încredințare și care a avut această valabilitate în fața comisiei europene pentru a asigura operatorilor regionali posibilitatea de dezvoltare. Programul operațional s-a finalizat la noi cu următoarele investiții: 102 milioane de euro infrastructura de apă și apă uzată. Ca și indicatori sunt 122 km de rețele de apă și canalizare extinse în cele șapte orașe, pentru că programul acesta s-a adresat aglomerărilor cu populație cuprinsă între 10 mii și 100 de mii locuitori. Programul îl încheiem acum, la 15 august cu toate contractele realizate, cu indicatorii tehnici realizați. Iar pentru a obține aceste fonduri de la comisia europeană noi,

ca și operatori am fost obligați să cofinanțăm cu o anumită sumă. Pe Programul Operațional Sectorial de Mediu am cofinanțat aproape 8 milioane de euro printr-un credit pe care l-am accesat și pe care îl rambursăm în continuare. Am avut o perioadă de grație de trei ani și o perioadă de rambursare de 10 ani a împrumutului. Așa cum am spus, și la perioada aceasta am avut o strategie de tarifare care a fost aprobată de Adunarea Generală a Asociației Apa Alba. Și pentru că suntem obligați să ne conformăm până la nivel de aglomerări de 2000 locuitori echivalenți, suntem pe un nou program de finanțare cu contribuție nerambursabilă de la comisia europeană, cu contract în valoare de 114 milioane de euro, program operațional infrastructură mare, care se adresează aglomerărilor cu populație cuprinsă între 2000 și 10000 locuitori echivalenți. Contribuția noastră financiară aici, pe acest program va fi de 12,3 milioane de euro. De această dată o sumă mai mare, ceea ce înseamnă că suntem un operator fiabil și considerat în fața comisiei europene că poate finanța peste 10%. Suntem la această oră cu aplicația de finanțare depusă neoficial la Autoritatea de Management din cadrul Ministerului Fondurilor Europene și suntem, practic, la primul operator care va avea aplicația trimisă la Bruxelles spre aprobare. Dacă mai doriți să fac câteva precizări în ceea ce privește proiectul, vă stau la dispoziție.”

Paul Voicu: „Aș dori să întrebați punctual.”

Popescu Emil Antoniu: „Chestiunea care s-a dezbătut în comisia juridică viza doar perioada pentru care se delegă gestiunea în baza actului adițional. Dumneavoastră vorbeți de o perioadă de patru ani. Însă, am înțeles că este o perioadă mai lungă, până în 2022.”

Ion Dregiciu: „Nu este vorba de o perioadă de patru ani. Este etapa 2014 – 2020. Dar și aceasta se derulează conform regulii M + 2, M + 3. De aceea se derulează până în 2022.”

Popescu Emil Antoniu: „Nu am avut cunoștință personal și cred că nici unul dintre colegii mei din comisia juridică. De aceea avizul a fost nefavorabil. Discuția a fost în ceea ce privește durata mandatului nostru ca și consilier local. Și a fost discuția dacă această delegare de gestiune se impune până în 2020 sau 2022.”

Paul Voicu: „Una este mandatul nostru ca și consilieri locali și alta este delegarea. Sunt două lucruri total diferite.”

Mircea Hava: „Aici este vorba de un proiect. Problema este că avem un pic de experiență. De M + 2. Trebuie înțeles foarte bine că este vorba de rambursare.”

Paul Voicu: „Aște discuții. Dacă nu sunt, supun la vot aprobarea acestui proiect. Cine este pentru?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 14 voturi pentru și 6 abțineri Medrea Bogdan, Vasile Crișan, Bumbu Nicolae, Trifu Mircea, Jidveian Ovidiu Viorel, Pepescu Marius Ciprian.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 203/2016.

20. Delegarea prin concesiune a Serviciului public de gestionare a câinilor fără stăpân în municipiul Alba Iulia

Se dă cuvântul domnului Mircea Petric care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Mircea Petric: „Se referă la delegarea prin concesiune a serviciului public de gestionare a câinilor fără stăpân din municipiul Alba-Iulia.”

Părăsește sala de ședință domnul consilier Medrea Bogdan.

Mircea Trifu: „Cine sunteți dumneavoastră?”

Mircea Petric: „De la domeniul public. Deci, este vorba de delegarea prin concesiune a serviciului public de gestionare a câinilor fără stăpân din municipiul Alba-Iulia. În stadiul actual, gestionarea câinilor fără stăpân în municipiul Alba-Iulia se execută în baza a două contracte încheiate cu doi operatori împărțiți pe două activități. Este vorba de un contract privind capturarea, transportul, întreținere la dăpost. Iar celălalt contract se referă la activitățile sanitar veterinar în adăpost și medicația.”

Mircea Trifu: „Eu am informat de câțiva oameni care chiar se ocupă cu așa ceva și adoptă câini. La Vinț am avut o discuție cu o doamnă care deține acolo un depozit.”

Mircea Petric: „Depozit de ce?”

Mircea Trifu: „Acum, dacă vreți să vă dau toate detaliile!”

Paul Voicu: „Explicați-ne ce fel de depozit!”

Mircea Trifu: „Deține un depozit, că despre asta vorbim!”

Paul Voicu: „Nu vorbim de depozit! Vorbim de adăpost de câini!”

Mircea Trifu: „Da. Un adăpost de câini. Și vreau să vă spun că nu am văzut, ce e drept, cele două firme despre care vorbeați, am înțeles că una e tata și alta e fiul! Sunt două persoane rude între ele. Dar nu e nici o problemă cu asta. Dar există o perioadă de 14 zile în care, dacă nu se găsește proprietar interesat să adopte un câine de acolo, el este ucis.”

Mircea Petric: „Se eutanasiază.”

Mircea Trifu: „Mă rog. Eu zic că este ucis. Practică ce nu se mai face nici în Cluj, nici în orașe mai civilizate. Nu am văzut niciunde o promovare adevărată a acestei invenții de găsire a unor oameni interesați să adopte câinii, de către firma adusă în discuție. Eu chiar am fost interesat și am adoptat un câine. Aici în Alba Iulia nu am văzut nimic în presă și cred că nu și-au făcut datoria. Ei au datoria, conform legii, să promoveze intenția lor că vor să adopte. Nu am văzut intenția aceasta materializată în presă. Ei sunt obligați. Discutăm acum de legalitatea lucrurilor ce se pot face. Aceasta este obiecția mea.”

Mircea Petric: „Este un site de promovare cu poze, lansat pe net. Dacă știți de ele.”

Paul Voicu: „Vă rog pe toți cei care sunteți interesat de acest subiect, oricând doriți detalii, este sectorul domnului Pleșa și a domnului Mircea Petrică. Oricând îi

găsiți pentru detalii, licitații. Sunt informații publice.”

Pleșa Gabriel: „Sigur că și noi ne-am dori ca și gradul de adopție să fie mai mare. Bun. Pot să fie de acord că poate nu am făcut tot ce trebuie. Așteptăm și sugestii. Putem încerca. Dar vreau să vă spun că datoria de a strânge câinii de pe străzile din municipiu, la solicitarea cetățenilor, noi am făcut-o. Încă odată repet. Ne-am dori ca gradul de adopție să fie mai mare. Am avut cel puțin două discuții și poate prin intermediul celor din presă și a dumneavoastră, încercăm să popularizăm acest lucru, să mai aducem niște ONG-uri lângă noi ca să adopte câini. Dar noi trebuie să ne facem datoria. Și eu cred că nici un cetățean din Alba-Iulia nu se mai poate plânge că există câini comunitari care pun în pericol copiii sau alte persoane.”

Mircea Trifu: „Eu vă repet încă odată. Mă refer la acea perioadă de 14 zile în care, după capturarea câinilor, pentru că mulți de aici iubesc câinii, am înțeles că există această practică, firma care îi capturează îi eutanasează după 14 zile. Perioadă care mi se pare foarte scurtă. Măcar să o lungească la trei luni.”

Mircea Petric: „Dar este legiferat.”

Mircea Trifu: „Eu am un prieten în Cluj care se ocupă de asta și zice că nu există această perioadă de eutanasiere după 14 zile.”

Paul Voicu: „Este articol de lege. Nu facem după cum vrem.”

Mircea Trifu: „Mă rog. Aceasta este obiecția mea.”

Paul Voicu: „Alte discuții? Nu mai sunt, așadar supun la vot prezentul proiect. Cine este pentru aprobarea lui?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru și o abținere
Mircea Trifu: „

S-a adoptat Hotărârea nr. 204/2016

Revine în sala de ședință domnul consilier Medrea Bogdan.

Părăsește sala de ședință domnul consilier Jidveian Ovidiu Viorel

21. Aprobarea documentației de licitație pentru delegarea prin concesiune a gestiunii unor activități componente ale serviciului de salubritate în județul Alba, respectiv de colectare și transport a deșeurilor municipale și a unor fluxuri speciale de deșeuri pentru aria de delegare a municipiului Alba Iulia

Se dă cuvântul domnului Mircea Petric care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Mircea Petrică: „Se referă la aprobarea documentației de licitație pentru delegarea prin concesiune a gestiunii unor activități componente ale serviciului de salubritate în județul Alba, respectiv de colectare și transport a deșeurilor municipale și a unor fluxuri speciale de deșeuri pentru aria de delegare a municipiului Alba Iulia. Vă fac o mică descriere privind ADI Salubris, ce aprobăm în ședința de consiliu sau nu aprobăm. Județul Alba prin Proiectul Sistem Integrat de Management al Deșeurilor din județul Alba a

împărțit județul în patru loturi. Municipiul Alba-Iulia face parte din lotul 1 iar în perioada următoare se aprobă documentația privind delegarea serviciului de colectare separată și transport, urmând ca într-o perioadă imediat următoare să se aprobe și operatorul în centru de management care este într-un stadiu final la Galda de Jos. În proiect se supune aprobării caietul de sarcini și anexele 1 – 16, pe care le aveți în format electronic, regulamentul serviciului, contractul cadru, condițiile și criteriile de participare și selecție a operatorilor economici. Într-o adunare Salubris, mai în primăvară, s-a stabilit o redevență de 5% din cifra de afaceri realizată și stabilirea unei taxe de 0,75% , tot din cifra de afaceri. Este o taxă de administrare.”

Pocol Dorin: „Este delegat deja Polaris?”

Pleșa Gabriel: „Nu.”

Mircea Hava: „Deci, facem parte din această asociație salubris. Iar exact ceea ce a spus domnul Mircea Petric trebuie să facem. Fără supărare! Iar am pus căruța înaintea cailor! Degeaba vei avea pe cel care îți colectează dacă nu ai administrator de rampă! Deci, cred că ne vom încurca. Nu mai este problema noastră. Nu știu dacă la Sibiu vom mai putea duce. Dar vom găsi o soluție.”

Paul Voicu: „Alte discuții? Nu mai sunt, așadar supun la vot prezentul proiect. Cine este pentru aprobarea lui?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru și o abținere Vasile Crișan.,,

S-a adoptat Hotărârea nr. 205/2016

Revine în sala de ședință domnul consilier Jidveian Ovidiu Viorel.

22. Aprobarea unor documentații de urbanism

Art.1: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “CONSTRUIRE CORP ADMINISTRATIV SI HALA SERVICII: MORARIT, SORTAT SI AMBALAT CEREALE, ALBA IULIA, STR. AZUR, NR.2, solicitant **SC ALBATROS GOLD SRL**”, conform planului de situatie anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Părăsește sala de ședință domnul consilier Sandu Cornel Stelian.

Călin Hedviga: ”PUD construire corp administrativ și o hală de servicii, morărit, sortat, ambalat. Suntem între Alba-Iulia și Micești, zona Bărăbaș. Calea Motoșilor, râul Ampoi. După cum bine știți, este o firmă de păsări aici. SC Albatros Gold. Am cerut plan urbanistic pentru a vedea în ce mod se extinde această firmă care a fost înghițită

de intravilanul municipiului, odată cu dezvoltarea și introducerea în intravilan. Planul urbanistic ne prezintă doar o hală de producție și un pavilion administrativ pentru servicii aferente fermei, fără să dezvolte activitatea propriu zisă. În comisie s-a discutat retragerea pavilionului astfel încât, artera aceasta care va lega Miceștiul de Bărăbanț să poată fi dezvoltată. Condițiile au fost îndeplinite.”

Paul Voicu: ”Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare.”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 18 voturi pentru și o abținere Mircea Trifu.”

Art.2: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „BIROURI PT. SEDIU FIRMA SI SPATIU DE DEPOZITARE, ALBA IULIA, B-DUL FERDINAND I, NR.78°, solicitant **SC AMELIS INSTAL SRL**”, conform planului de situatie anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat favorabi acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: ”PUD birouri pentru sediu firmă și spații de depozitare. Motivul pentru care am solicitat plan urbanistic este să vedem cum se dezvoltă o funcțiune lângă hotelul abandonat al SC Roxal, aflată în insolvență, pe această parcelă, la artera principală Ferdinand I, între gară și pasarela peste calea ferată. Vă prezint în detaliu modul de amplasare și construire a imobilului precum și volumetria propusă. La artera principală avem corpul administrativ P + 1 și o hală în spate. Volumetria o vedeți. Este o firmă care se ocupă de instalații.”

Paul Voicu: ”Supun la vot aprobarea acestui articol. Cine este pentru aprobare?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 19 voturi pentru.”

Art.3: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE CAPELA MORTUARA CIMITIR CHIP, ALBA IULIA, STR. EMIL RACOVITA, NR. 25, solicitant **PAROHIA ORTODOXA ROMANA ALBA IULIA – LIPOVENI**”, conform planului de situatie anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Paul Voicu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Paul Voicu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: ”Construire capelă mortuară Cimitirul Chip. Este vorba de o construcție similară a cărei volumetrie v-o prezint. Este vorba de această construcție care, pe lângă capela mortuară prezintă și un turn clopotniță.”

Paul Voicu: ”Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobarea acestui articol?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 19 voturi pentru.”

Art.4: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE LOCUINTA FAMILIALA – A DOUA LOCUINTA PE PARCELA , ANEXE GOSPODARESTI SI IMPREJMUIRE, ALBA IULIA, STR. NICOLAE LABIS, NR.16, solicitant COTIRLEA ADRIAN, COTIRLEA MARIA, LAMIMINGER DANIELA”, conform planului de situatie anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Paul Voicu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Paul Voicu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: ”Atunci când se solicită a doua construcție pe parcelă și aceasta nu este strict reglementată urbanistic, întotdeauna cerem PUD. Acesta este și motivul pentru care, pe această parcelă în zona cartierului Lalelelor, pe Aurel Vlad am solicitat plan urbanistic. Aceasta este construcția existentă. Este a doua casă în partea posterioară a parcelei, până se conturează o stradă nou propusă, strada Stânjenelului. Se respectă codul civil, relația între vecinătăți. Volumetria propusă este aceasta.”

Paul Voicu: ”Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare.”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 19 voturi pentru.”

Părăsește sala de ședință domnul consilier Mircea Trifu.

Art.5: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE A DOUA LOCUINTA PE PARCELA, ALBA IULIA, STR. DUMBRAVITEL, NR. 55, solicitant SUCIU PAVEL si SUCIU NOEMI CRISTINA”, conform planului de situatie anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Paul Voicu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Paul Voicu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: „Construire a doua locuință pe parcelă în Oarda, strada Dumbrăviței, nr. 55. Parcela este aceasta. Locuința existentă se vede în figura alăturată.”

Paul Voicu: „Alte discuții dacă mai aveți la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobarea acestui articol?”

„Fiind supus la vot, articolul 5 a fost votat cu 18 voturi pentru.”

Revine în sala de ședință domnul consilier Sandu Cornel Stelian.

Art.6: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE BAR, ALIMENTATIE PUBLICA, SERVICII SI COMERT, ALBA IULIA STR. TIMISULUI, NR.13, solicitant **HATEGAN NICOLAE**”, conform planului de situatie anexat, cu conditia obtinerii pana la autorizare a avizului CNADR pentru reglementarea urbanistica aprobata.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Paul Voicu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Paul Voicu: “Comisia a avizat favorabil cu condiții acest proiect de hotărâre.”

Călin Hedviga: ”La șoseaua de centură avem o documentație de urbanism mult discutată în comisia noastră, pentru că este o funcțiune atipică. Este construire bar, alimentație publică, servicii și comerț. Se referă, probabil, pentru circulația de tranzit ce are loc pe șoseaua de centură. Parcela are 1500 mp. Iar propunerea a fost un pic modificată față de ceea ce ați văzut dumneavoastră în comisie, pentru că a apărut o restricție față de rețeaua de Apa mare. Imaginea este aceasta. Condițiile de obținere aviz Apa mare și Anif au fost îndeplinite. Rămâne ca doar la autorizare să ne prezinte aviz CNADR vis a vis de relația cu drumul național.”

Paul Voicu: ”Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobarea acestui articol cu condiția impusă de comisie?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 19 voturi pentru.”

Revine în sala de ședință domnul consilier Mircea Trifu.

Art.7: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE COPERTINA CU CARACTER PROVIZORIU PENTRU TERASA, ALBA IULIA, STR. GH. SINCAI , NR.13, BL.D3, solicitant SC BOGDAN SI ANDRADA SRL”, conform planului de situatie anexat, cu conditia aprobarii unei constructii cu caracter provizoriu pe o perioada de maxim 3 ani de la data emiterii autorizatiei de construire; perioada de 3

ani va fi redusa in cazul aplicarii unor investitii publice de interes general.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Paul Voicu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Paul Voicu: "Comisia a avizat favorabil cu condiții acest proiect de hotărâre."

Călin Hedviga: "Se referă la construire copertină pentru terasă sezonieră. Aceste tipuri de planuri urbanistice au apărut ca urmare a faptului că nu se desființează pe perioada de iarnă copertinele pentru terase și nu se pot încadra în terase sezoniere. Și atunci, s-a stabilit o condiție preluată la toate asemenea construcții, și anume: condiția aprobării unei construcții cu caracter provizoriu pe o perioadă de maxim trei ani de la data emiterii autorizației de construire. Această condiție poate fi redusă numai în cazul în care se aplică investiții publice de interes general pe terenul municipiului Alba-Iulia, pe care se dezvoltă. Și acum, vă spun unde suntem. Suntem în zona Șincai, Muncii. Terasa are o dimensiune de 2,10 pe 7,60 pentru a nu deranja circulația pietonală. Condiția se menține."

Paul Voicu: "Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare cu condiția precizată?"

"Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 20 voturi pentru."

Art.8: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE COPERTINA CU CARACTER PROVIZORIU PENTRU TERASA, ALBA IULIA, B-DUL REPUBLICII , NR.2, solicitant **SC CRISS DRIVE SRL**”, conform planului de situatie anexat, cu conditia aprobarii unei constructii cu caracter provizoriu pe o perioada de maxim 3 ani de la data emiterii autorizatiei de construire; perioada de 3 ani va fi redusa in cazul aplicarii unor investitii publice de interes general.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Paul Voicu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Paul Voicu: "Comisia a avizat favorabil cu condiții acest proiect de hotărâre ."

Călin Hedviga: "O altă terasă se face la stadion."

Vasile Crișan: „Solicită să se înființeze sau ea funcționează deja?

Paul Voicu: "Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare cu condiția impusă?"

"Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 19 voturi pentru și o abținere Vasile Crișan."

Art.9: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE SALA DE EVENIMENTE SI SPATII DE CAZARE, ALBA IULIA, STR. FABRICILOR , NR.2, solicitant **SC UNISEM SA**”, conform planului de situatie anexat, cu conditia reglementarii pentru autorizare a situatiei juridice a accesului pe tot profilul transversal al strazii.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Paul Voicu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Paul Voicu: “Comisia a avizat favorabil cu condiții acest proiect de hotărâre.”

Călin Hedviga: ”Construire sală evenimente și spații de cazare. Pe un teren al aceste firme se propune o sală de evenimente de 300 – 400 locuri și un spațiu de cazare P + 2. Sunt prezentate toate parcajele. A fost o discuție în comisia de urbanism, ca să se aibe în vedere reglementarea dimensiunii străzii Fabricii la o dimensiune corespunzătoare. Profilul reglementat este de opt metrii, cu trotuar de o parte și de alta de un metru, urmând ca ea să fie reglementată juridic când se emite autorizația de construire.”

Paul Voicu: ”Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare cu condiția impusă de comisie?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 20 voturi pentru.”

Art.10: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE HALA DEPOZITARE, SPALATORIE SI ATELIER AUTO, SPATIU COMERCIAL SI ADMINISTRATIV SI IMPREJMUIRE, ALBA IULIA, SOSEAUA DE CENTURA, NR.162, solicitant **SC TRANS PRIMA SRL**”, conform planului de situatie anexat, cu conditia obtinerii la autorizare a avizului CNADR pentru reglementarea urbanistica aprobata.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Paul Voicu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Paul Voicu: “Comisia a avizat favorabil cu condiții acest proiect de hotărâre.”

Călin Hedviga: ”CONSTRUIRE HALA DEPOZITARE, SPALATORIE SI ATELIER AUTO, SPATIU COMERCIAL SI ADMINISTRATIV SI IMPREJMUIRE, ALBA IULIA, SOSEAUA DE CENTURA, NR.162, solicitant **SC TRANS PRIMA SRL** . Suntem la șoseaua de centură și limita teritoriului administrativ, zonă funcțională reglementată ca zonă industrială. Acestea sunt cele două construcții propuse. Condiția se menține”

Paul Voicu: ”Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare cu condiția impusă?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 20 voturi pentru.”

Art.11: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE PENSIUNE AGROTURISTICA, ALBA IULIA, STR. OASA, NR.18, solicitant **LUCACI ADRIAN**”, conform planului de situatie anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Paul Voicu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Paul Voicu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: ”Construire pensiune agroturistică în zona de la Micești spre Șard pe o parcelă sub pădure. Este vorba de o pensiune cu patru unități de cazare. Vilă turistică mai mult.”

Paul Voicu: ”Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 19 voturi pentru și o abținere Vasile Crișan.”

Art.12: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „SCHIMBAREA DESTINATIEI DIN LOCUINTA IN PENSIUNE TURISTICA CU EXTINDERE, ALBA IULIA, CETATEA ALBA CAROLINA, STR. UNIRII, NR.5, solicitant **COTOFREA ALEXANDRU**”,

Călin Hedviga: „Articolele 12 și 13 sunt retrase de pe ordinea de zi din lipsă de avize.

Art.13: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „SCHIMBAREA DESTINATIEI DIN LOCUINTA IN PENSIUNE TURISTICA CU EXTINDERE, ALBA IULIA, CETATEA ALBA CAROLINA, STR. PACII, NR.13, solicitant **COTOFREA ALEXANDRU**”,

Călin Hedviga: „Retras.”

Art.14: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE BIROU PENTRU ACTIVITATI DE ARHITECTURA, COPERTINA PARCARE SI IMPREJMUIRE, ALBA IULIA – MICESTI, STR. METES, NR.20, solicitant **SC BUILD STAR SRL**”, conform planului de situatie anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Paul Voicu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Paul Voicu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Călin Hedviga: "Construire birou pentru activități de arhitectură și copertină parcare. Suntem între Alba Iulia și Micești, lângă Orizont, pe o parcelă a cărei dimensiuni și formă sunt atipice. De aceea am cerut PUD. Aceasta este clădirea propusă cu retrageri și volumetrie."

Paul Voicu: "Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare?"

"Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 20 voturi pentru."

Art.15: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINTE COLECTIVE SI REALIZARE STRADA, ALBA IULIA, STR. COSTACHE NEGRUZZI, solicitant **VINERSAR FLORIN**", conform planului de situatie anexat, cu conditia reglementarii, pana la autorizare, a situatiei juridice a accesului din str. Costache Negruzzi.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Paul Voicu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Paul Voicu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Călin Hedviga: "Acest cartier pornește ideea de locuințe colective și semicolective, motiv pentru care proprietarul vă propune aprobarea unei străzi interioare private din strada costache Negruzzi, stradă care se dezvoltă tot pe terenul municipiului Alba-Iulia cât și pe terenul proprietate privată și realizarea a patru tronsoane a câte opt apartamente, P + 2 și mansardă. La momentul acesta, pentru parcela reglementată avem parcelă distinctă și schimbarea categoriei de folosință din arător în drum."

Paul Voicu: "Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare cu condiția impusă?"

"Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 20 voturi pentru."

Art.16: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE SEDIU SOCIETATE (ETAPA I), HALA PRELUCRARE LEMN SI COPERTINE DEPOZITARE (ETAPA II), ALBA IULIA, SOSEAUA DE CENTURA, solicitant SC LAUREAN SRL", conform planului de situatie anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Paul Voicu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Paul Voicu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Călin Hedviga: "PUZ construire sediu de societate la șoseaua de centură."

Paul Voicu: "Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare?"

"Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 20 voturi pentru."

Părăsesc sala de ședință domnii consilieri Raul Sebastian Tudorașcu și Sandu Cornel Stelian.

Art.17: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, ALBA IULIA, PARTOS, STR. DACILOR, FN, solicitant MINCULET ANA”, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Paul Voicu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Paul Voicu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Călin Hedviga: "Planul nu face decât să arate modul cum se conturează în zona Partoș dezvoltarea arterei străzilor prin participarea proprietăților private și dezvoltarea acestei artere cu posibilitate în viitor în vederea construirii de locuințe individuale."

Paul Voicu: "Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare?"

"Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 18 voturi pentru."

Art.18 Se stabilește, pentru documentațiile de urbanism PUD de la art.1, art.2, art.3, art.4, art.5, art.6, art.7, art.8, art.9, art.10, art.11 și art.12 perioada de valabilitate de 3 ani.

Paul Voicu: „Supun la vot. Cine este pentru?”

„Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 18 voturi pentru.”

Art.19 Se stabilește, pentru documentația de urbanism PUZ de la art.13, art.14 și art.15 perioada de valabilitate până la aprobarea unei alte documentații de urbanism pe terenul reglementat.

Paul Voicu: „Supun la vot. Cine este pentru?”

„Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 18 voturi pentru.”

Paul Voicu: ”Supun la vot proiectul de hotărâre împreună cu articolele. Cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, proiectul împreună cu articolele a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 206/2016

23. Parcelarea și înscrierea dreptului de proprietate al municipiului Alba Iulia asupra unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, Piața Iuliu Maniu.

Se dă cuvântul doamnei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Aurica Groza: ”Parcelarea, înscrierea dreptului de proprietate a municipiului și schimbarea categoriei de folosință și de asemenea, trecerea din domeniul public în domeniul privat a unei parcele în urma unui PUZ aprobat prin Hotărârea nr. 60, luna trecută. Piața Iuliu Maniu, în spatele blocului B1B.”

Paul Voicu: ” Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, supun la vot. Cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 207/2016

Revine în sala de ședință domnul consilier Raul Sebastian Tudorașcu.

24. Însușirea documentației de alipire pentru imobilul situat în Alba Iulia, strada Cloșca, nr. 8

Se dă cuvântul doamnei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Aurica Groza: ”Avem o însușire de documentație de alipire pentru două parcele de teren.”

Paul Voicu: ” Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, supun la vot. Cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 208/2016

25. Modificarea Hotărârii nr. 108/2013 a Consiliului local privind înființarea Unității de Implementare Locală a proiectului "EXTINDEREA ȘI REABILITAREA INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN JUDEȚUL ALBA "

Se dă cuvântul doamnei Crina Dumitrescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Raul Sebastian Tudorașcu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Raul Sebastian Tudorașcu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Crina Dumitrescu: "Deci, în acest proiect propunem modificarea unui proiect anterior prin care am înființat această unitate de implementare locală pe proiectul de apă uzată din municipiul Alba-Iulia și în care am înființat la momentul respectiv o unitate de implementare locală și o anumită structură. La proiectul anterior era vorba de un coordonator, un responsabil tehnic, un expert local și un responsabil financiar juridic. Și noi am solicitat prin acest proiect ca dintr-un responsabil tehnic să transformăm în expert local."

Paul Voicu: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, supun la vot. Cine este pentru?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 209/2016

26. Proiect de hotărâre privind asocierea în parteneriat cu Asociația Sfântul Andrei Bărbant pentru susținerea financiară a Căminului pentru persoane vârstnice "Așezământul Sfântul Andrei" Bărbant.

Se dă cuvântul doamnei Delia Cristescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Domuța Iulius Viorel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Domuța Iulius Viorel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Paul Voicu: "Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, supun la vot. Cine este pentru?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi."

S-a adoptat Hotărârea nr. 210/2016

27. Proiect de hotărâre privind înscrierea dreptului de proprietate a municipiului Alba-Iulia și aprobarea vânzării prin negociere directă a unor imobile (terenuri) situate în Alba-Iulia, strada Unirii (Nicolae Iorga), nr. 5.

Se dă cuvântul domnului Inurean Ioan care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Inurean Ioan: "E o vânzare de teren. La articolul 1 se solicită înscrierea în domeniul privat iar la articolul 2 însușește raportul de expertiză cu prețul per total vânzare de 12313 euro, suprafața de 134 metrii, compusă din două topografice, cotă indiviză sub construcții."

Paul Voicu: "Discuții dacă sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru. "

S-a adoptat Hotărârea nr. 201/2016

DIVERSE:

1. Paul Voicu: "Avem raportul de deplasare nr. 70854/2016 în Slovacia la Bratislava.

2. Paul Voicu: "Următorul punct la Diverse este solicitarea cu nr. 55113/06. 06. 2016 a domnului Bâscă Ioan. Aveți atașat răspunsul din comisia de specialitate pe care îl vom trimite domnului profesor."

Pocol Dorin: "Eu aș întreba comisia pe ce considerent la unii aprobă și la alții nu?"

Angela Moldovan: "Aici era vorba de sumă. Domnul preot a solicitat 3000 de lei. Domnul Bâscă a solicitat 10000 lei."

Pocol Dorin: "10000 de lei am înțeles că e toată suma. Din ceea ce am citit eu și am înțeles. La oameni de ce nu dați?"

Pleșa Gabriel: "Până la urmă este o adresă. Vine cu aceste completări, cu buget de venituri și cheltuieli. Nu e nici o problemă. Va reveni cu datele cerute de colegi. Și după aceea vom lua o hotărâre. Deci, nu s-a respins."

Mircea Hava: "Din punct de vedere legal v-am spus la toți cum stau lucrurile. Lucrurile acestea trebuie cuprinse în buget. Orice publicație făcută în parteneriat cu Primăria poate să fie finanțată. Deci, mâine se trezește cineva să își scrie memoriile.

La evenimente sau la publicații la care Consiliul local participă și apare sigla și suntem coparticipanți, se poate plăti. Dar o carte pe care o scriu sau a făcut-o! În momentul în care apare aici că este făcută de Consiliul local împreună cu cine este făcută, atunci se poate da bani. Și acestea sunt lucruri pe care eu vă rog să le scrieți în raportul de specialitate. Deci, acestea trebuie scrise în raportul de specialitate ca și cerință. Să știți că la fel facem și cu Universitatea și oriunde există o participare a Consiliului local. Apare ca și colaborator.”

3. Marcel Jeler: ”Aveți o invitație cu nr. 69281/19. 07. 2016 la un eveniment, mâine la ora 11,00. Consiliul de mediere.”

4. Paul Voicu: ”Tot la diverse mai avem raportul de activitate pe semestrul I al anului 2016 privind activitatea asistenților medicali comunitari, înregistrat sub nr. 68177/2016 precum și raportul privind activitatea asistenților personali, ai persoanelor cu handicap grav desfășurată în semestrul I al anului 2016, înregistrat sub nr. 64793/2016.”

4. Raul Sebastian Tudorașcu: ”Aș vrea să fac o intervenție cu privire la materialele de ședință. Le puteți primi pe suport hârtie sau pe suport electronic. Vă rog să vă exprimați opțiunea.”

5. Bumbu Nicolae: ”Stimați colegi! Eu, ca reprezentant al comunității rome din partea Partidului Social Democrat, am o mare problemă acolo. Este problema actelor, al oamenilor de acolo. Le expiră actele de identitate și nu mai știu ce să fac cu ei, acolo, în zona respectivă. Oamenii nu au contracte pe case, contracte de închiriere. Nu au nimic. Toată lumea mă sună și mă întreabă ce să facem. Mergem la evidența persoanei. Cei de acolo nu ne fac.”

Pocol Dorin: ”Ei locuiesc undeva?”

Bumbu Nicolae: ”Locuiesc acolo. Iar cei de la evidență cer ori actele de vânzare-cumpărare, ori contractele de închiriere. Și oamenii de acolo nu au.”

Pocol Dorin: ”Trebuie să își întabuleze casa.”

Bumbu Nicolae: ”Nu știu. În numele comunității am venit să ridic aceste probleme.”

Mircea Hava: ”Deci, cei care nu au nici un document legat de proprietate nu au nici curent. Și aceasta v-o poate spune domnul Medrea. Apă s-ar putea să aibă că poate au făcut ceva care e pe lângă lege.

Sunt mulți care s-au așezat acolo, în curți, în grădini și nu și-au făcut nimic. Este o chestiune în care se crede că cineva trebuie să aibă obligatoriu grijă de ei. Până acum se făcea o hârtie, știind că locuiesc acolo.”

Bumbu Nicolae: ”Venea polițistul acolo.”

Mircea Hava: ”Legea a fost modificată. Nu se mai poate. Asta este discuția. Neavând buletin nu au nici celelalte drepturi. Trebuie să intre în legalitate. dar trebuie să își dorească chestiunea aceasta ei prima dată.”

Bumbu Nicolae: ”Ce să le facem dacă nu au posibilitatea?”

Mircea Hava: ”Dumneavoastră, ca reprezentant al Partidului Social Democrat îi faceți o chetă și le faceți posibilitatea. Noi am făcut tot ce am putut pentru ei. Dar tot ce am făcut azi s-a dus ieri.

Vreau să vă mai spun un lucru. G2 se va demola. Nu mâine, nu poimâine. În momentul în care vom construi acolo două unități locative. Sper să fie 60 de apartamente. Cei care stau cu acte legale se vor muta acolo. Cei care sunt fără acte, îmi pare rău! Și în locul lui G2 se va construi o parcare. Vă mai spun un lucru. În ansamblurile care se vor construi acolo, la parter va fi secție de Poliție locală.”

Mircea Trifu: ”Chestiunea aceasta dacă se tratează așa, mai în glumă! Totuși, vorbim de niște oameni! Și doi la mână. Eu locuiesc acolo din 1973. Locuințele respective erau acolo înainte să veniți mulți dintre dumneavoastră în orașul acesta. Faptul că au fost demolate ilegal de comuniști, au fost exact cum au fost demolate ale tuturor cetățenilor din România. Ilegal. Și trei la mână. acești oameni de aceea sunt protejați social de către comunitatea europeană.”

Paul Voicu: ”Nu sunt protejați acești oameni!”

Mircea Trifu: ”Vă rog să îmi permiteți!”

Paul Voicu: ”Nu vă permit. Protecția socială este pentru toți cetățenii din România!”

Mircea Trifu: ”Și patru. Trebuie luate de urgență măsuri. Dar probabil că veți fi împotriva, la fel cum ați fost la proiectul pe care l-am propus. Și eu cred că trebuie date acte acelor cetățeni romi. Sau trebuie găsit un teren. Este o treabă foarte complexă. Ca și treaba cu Turturica.”

Paul Voicu: ”dați-ne idei!”

Mircea Trifu: ”Veniți cu un proiect serios în ceea ce privește situația oamenilor!”

Paul Voicu: ”Vă spun că acest proiect nu îl va semna nimeni pentru că nu este legal. Nici cadastru, nici juridicul nu îl va semna pentru că nu este lege care, din bani publici să îi faci proprietate la un cetățean. Nu contează etnia. am fost de n ori în zonă și i-am rugat să vină să vedem de documentație. au fost una sau două persoane care au venit cu documentațiile. Cine le face lor ridicare topografică? Sunt taxe care trebuie plătite către experți, către OCPI. Cine le plătește?”

Bumbu Nicolae: ”Primăria nu ar putea să facă contracte de închiriere pentru terenurile respective? Că am înțeles că sunt ale Primăriei.”

Paul Voicu: ”Poate să facă. Dar a cerut cineva? Să vină să ceară punctual.

Alte discuții dacă mai aveți? Nu sunt, așadar declar ședința de azi închisă.”

Alba Iulia, 26 iulie 2016

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Consilier
Paul Voicu

SECRETAR
Marcel Jeler