

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL ALBA IULIA
CONSILIUL LOCAL

PROCES VERBAL

Încheiat azi 31 mai 2016, în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local al municipiului Alba-Iulia.

Ședința a fost convocată în baza Dispoziției nr. 810/2016 a Primarului municipiului Alba-Iulia.

Lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local sunt publice.

Marcel Jeler: „Supun la vot aprobarea procesului verbal al ședinței anterioare. Cine este pentru aprobare?”

”Fiind supuse la vot, acestea au fost votate cu 17 voturi pentru.”

Marcel Jeler: ”Dau cuvântul domnului președinte ales Popa Pavel.”

Popa Pavel: "La ședința de consiliu de astăzi sunt prezenți un număr de 17 consilieri. Domnul consilier Rareș Buglea intră în sala de ședință în timpul discutării proiectului nr. 6 al ordinii de zi. Domnul consilier Albani Rocchetti Simone intră în sala de ședință în timpul discutării proiectului nr. 22, articolul 1. Așadar, ședința noastră este legal constituită.”

Marcel Jeler: „Domnilor consilieri, doresc să precizez faptul că, la lucrările ședinței noastre participă: domnul Primar Mircea Hava, d-na Teofila Țîr - director economic, doamna Georgeta Rânghet - șef Serviciu administrație publică locală, juridic, contencios, autoritate tutelară, d-na Aurica Groza – șef Serviciu public comunitar pentru cadastru și agricultură, domnul Inurean Ioan - șef Serviciul administrarea patrimoniului local, domnul Mihai Pripon – consilier juridic Serviciu administrarea patrimoniului local, doamna Delia Cristescu – Direcția de asistență socială, domnul Bucur Dorică - șef Birou resurse umane, d-na Mihaela Petcu - consilier Serviciu administrație publică locală, juridic, contencios, autoritate tutelară, doamna Monica Dicoi - director Direcția Creșe, doamna Ileana Krisbai - șef Serviciu administrarea activităților domeniului public și privat, doamna Călin Hedviga - arhitect șef, doamna Crina Dumitrescu - director Direcția Programe, doamna Bedeleian Corina - director Căminul pentru persoane vârstnice Alba-Iulia, precum și presa.”

Popa Pavel: "Supun aprobării modalitatea de vot pe care o vom avea pentru această ședință. Propunerea mea este de vot deschis prin ridicare de mână. Cine este pentru?"

"Fiind supusă la vot, propunerea a fost votată cu 17 voturi pentru."

Popa Pavel: "Pe ordinea de zi avem 35 proiecte de hotărâri. Suplimentar au fost introduse două proiecte:

36. Proiect de hotărâre privind aprobarea mecanismului de recuperare a sumelor avansate de Municipiul Alba Iulia pentru asigurarea contribuției proprii a asociațiilor de proprietari aferentă blocurilor de locuințe incluse în Programul

Operațional Regional 2014-2020, Axa Prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile, Operațiunea A – Clădiri Rezidențiale.

37. Proiect de hotărâre privind parcelare și înscrierea dreptului de proprietate al municipiului Alba Iulia asupra unui imobil (teren), situat administrativ în Alba Iulia str. Arieșului.

Supun la vot proiectul ordinii de zi cu completările aduse. Cine este pentru?"

"Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 17 voturi pentru."

Popa Pavel: "Și acum, vă prezint următorul

PROIECT AL ORDINII DE ZI:

1. Cuantumul și numărul burselor care se acordă elevilor din învățământul preuniversitar de stat din municipiul Alba Iulia începând cu anul școlar 2016 -2017

Inițiator,
Consilier local
Sandu Cornel Stelian

2. Demisia domnului Pocol Dorin Iustin din funcția de consilier local al municipiului Alba Iulia

3. Rectificarea bugetului general de venituri și cheltuieli pe anul 2016 al municipiului Alba Iulia

4. Execuția bugetului general de venituri și cheltuieli al Municipiului Alba Iulia pe trimestrul I anul 2016

5. Aprobarea procedurii de acordare a eșalonărilor la plata impozitelor, taxelor și a altor obligații la bugetul local al municipiului Alba Iulia, a eșalonărilor la plata majorărilor de întârziere de orice fel, cu excepția majorărilor de întârziere, datorate pe perioada de eșalonare, de către contribuabilii persoane fizice și juridice precum și procedura de aprobare a scutirii de la plata majorărilor de întârziere a persoanelor fizice

6. Cuantumul cotizației datorate Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Salubris Alba

7. Modificarea organigramei și a statului de funcții ale Căminului pentru persoane vârstnice Alba Iulia din subordinea Consiliului local al municipiului Alba Iulia

8. Modificarea statului de funcții al Serviciului public "Serviciul comunitar pentru cadastru și agricultură" din subordinea Consiliului local al municipiului Alba Iulia

9. Alocarea unei sume de bani din bugetul local pe anul 2016 – capitol cultură

10. Încheierea unui protocol cu Liga studenților din Universitatea 1 Decembrie

1918 Alba Iulia pentru organizarea Galei Profesorului Bologna 2016

11. Aderarea Municipiului Alba Iulia la "Noua Convenție a Primarilor pentru Climă și Energie" extinsă până în anul 2030

12. Participarea Municipiului Alba Iulia în cadrul proiectului P.L.A.C.E. 2016 – Personal Learning and Cultural Education, finanțat în cadrul programului ERASMUS + KA1 – Learning Mobility of Individuals, Youth mobility

13. Aprobarea procedurii de înscriere și modificarea criteriilor de punctare a cererilor de înscriere a copiilor în creșele din municipiul Alba Iulia

14. Aprobarea Planului de analiză și acoperire a riscurilor a municipiului Alba Iulia

15. Suplimentarea numărului de posturi pentru asistenții personali în anul 2016

16. Aprobarea standardului de cost pentru serviciile sociale acordate în comunitate, organizate ca adăposturi de noapte

17. Aprobarea actului adițional nr. 1 la Contractul de asociere pentru acordarea de servicii sociale nr. 109761/348/22.12.2015 încheiat cu Asociația Filantropia ortodoxă Alba Iulia pentru susținerea financiară a adăpostului de noapte

18. Aprobarea documentației tehnico-economică și a indicatorilor tehnico-economici – faza DALI aferenti obiectivului : " Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale din municipiul Alba Iulia" Lot 1

19. Aprobarea documentației tehnico-economică și a indicatorilor tehnico-economici – faza DALI aferenti obiectivului : " Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale din municipiul Alba Iulia" Lot 2

20. Aprobarea documentației tehnico-economică și a indicatorilor tehnico-economici – faza DALI aferenti obiectivului : " Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale din municipiul Alba Iulia" Lot 3

21. Modificarea și completarea Hotărârii nr.359/20.11.2015 a Consiliului local privind aprobarea nivelurilor impozabile, impozitele locale, alte taxe, taxe speciale și amenzi aplicabile în anul 2016 pentru taxa AVIZ DE OPORTUNITATE

22. Aprobarea unor documentații de urbanism :

Art.1: Avizează Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINTE COLECTIVE SI REALIZARE STRADA, ALBA IULIA, STR. COSTACHE NEGRUZZI, solicitant **VINERSAR FLORIN**”, conform planului de situație anexat,

Art.2: Avizează Planul Urbanistic Zonal „, CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, ALBA IULIA, STR. NAZARETH ILLIT, FN, solicitant **KARL RUHM**”, conform planului de situație anexat,

Art.3: Avizează Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, ALBA IULIA, PACLISA, STR. DIANEI, solicitant **BURAN COSMIN si BURAN DELIA**”,

Art.4: Avizează Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, ALBA IULIA, STR. BRANDUSEI, solicitant **LODROMAN EMANOIL**”.

Art.5: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “ AMPLASARE BUST DAVID PRODAN, PARC CENTRU, ALBA IULIA, solicitant **MUNICIPIUL ALBA IULIA**”.

Art.6: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE VILA TURISTICA SIL LAC DE AGREMENT CU EXPLOATARE AGREGATE MINERALE, ALBA IULIA, STRADA RETEZAT, solicitant **SC DIROM INTERTRANS SRL**”.

Art.7: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „SCHIMB DE DESTINATIE SI EXTINDERE PE VERTICALA PENTRU BIROURI SI SERVICII, ALBA IULIA, CALEA MOTILOR, solicitant **LAURA IOANA BAURDA**”.

Art.8: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE COPERTINA CU CARACTER PROVIZORIU PENTRU TERASA, ALBA IULIA, STR. B-DUL REVOLUTIEI, BL.3AB, solicitant **SC IDEAL MAX SRL**”.

Art.9: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE MAGAZIN PENNY MARKET SI REALIZARE SENS GIRATORIU, ALBA IULIA, STRADA TUDOR VLADIMIRESCU, solicitant **SC AUTO TRANS SA**”.

Art.10: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „MODIFICARE PUZ aprobat cu HCL NR. 108/2008 privind RETRAGEREA MINIMA A CONSTRUCTIILOR FATA DE ALINIAMENT, solicitant **STRAJAN VLAD si STRAJAN ILINCA**”.

Art.11: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE ZONA CIGAS, ALBA IULIA, intre STR. ZENIT si STR. URANUS, solicitant **CURTA MIRCEA SI COSMA IOAN**”.

Art.12: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE SI REALIZARE ACCES, MODIFICARE PUZ aprobat cu HCL NR. 306/11.2010, ART. 28, ALBA IULIA, STR. PETRU DOBRA, solicitant **LETERNA VASILE, COROIU TRAIAN**”.

Art.13: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, ALBA IULIA, STR. CORDOVANILOR, solicitant **KEREKES ILDIKO, MONTERDE FRAILE MIGUEL ANGEL**”.

Art.14: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „EXPLOATARE NISIPURI SI PIETRISURI SI CONSTRUIRE IAZ PISCICOL PENTRU PRODUCTIE, ALBA IULIA, EXTRAVILAN, ZONA LUNCA VINTII, solicitant SARA MARTA SRL pentru SC HIGHWAY CONSTRUCTIONS SRL”.

23. Încheierea unui act adițional la contractul de asociere nr.7.814/2006 încheiat între Consiliul Local și Asociația Nonguvernamentală R.Y.M.A.

24. Încheierea unei convenții de constituire a dreptului de uz, servitute și acces la utilitățile publice asupra unui imobil (teren)

25. Aprobarea cuantumului redevenței pentru cabinetul medical situat în Alba Iulia-Bărbant, str.Mureșului, nr.140, concesionat potrivit dispozițiilor HG nr.884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale

26. Aprobarea vânzării prin licitație publică a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str.Alexandru Ioan Cuza, nr.22

27. Aprobarea vânzării prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str.Alexandru cel Bun, nr.10

28. Trecerea din domeniul public al municipiului Alba Iulia a imobilului situat administrativ în Alba Iulia (Oarda de Sus), strada Victoriei, nr. 111, înscris în CF nr. 97636 a municipiului Alba Iulia, nr. Cad 97636 (nr. Top 2460/2) curți construcții în

suprafață de 943 mp și nr. Cad 97636 – C1, cămin cultural în suprafață de 239 mp și înscrierea acestuia în domeniul privat al municipiului Alba Iulia

29. Expertiza tehnică extrajudiciară, întocmită în Dosar nr. 174/176/2016, aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia

30. Însușirea documentației tehnice, întocmită în Dosar nr. 1954/176/2016, aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia

31. Expertiza tehnică judiciară, întocmită în Dosar nr. 9141/176/2014, aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia

32. Expertiza tehnică extrajudiciară, întocmită în Dosar nr. 2045/176/2016, aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia

33. Parcelarea unor imobile (terenuri) situate în Alba Iulia, zona Stadion

34. Acceptarea donației făcute municipiului Alba Iulia a unui imobil (drum) situat în Alba Iulia, strada Șugag

35. Parcelarea și înscrierea dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia asupra unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, strada Brădișor, nr. 5

36. Proiect de hotărâre privind aprobarea mecanismului de recuperare a sumelor avansate de Municipiul Alba Iulia pentru asigurarea contribuției proprii a asociațiilor de proprietari aferentă blocurilor de locuințe incluse în Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa Prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile, Operațiunea A – Clădiri Rezidențiale.

37. Proiect de hotărâre privind parcelare și înscrierea dreptului de proprietate al municipiului Alba Iulia asupra unui imobil (teren), situat administrativ în Alba Iulia str. Arieșului.

Popa Pavel: ”Vă propun să trecem la ordinea de zi.”

1. Cuantumul și numărul burselor care se acordă elevilor din învățământul preuniversitar de stat din municipiul Alba Iulia începând cu anul școlar 2016 -2017

Se dă cuvântul domnului Sandu Cornel Stelian care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Sandu Cornel Stelian: „Hotărârea de guvern stabilește că se stabilesc în fiecare an după aprobarea bugetului pentru anul școlar următor. Întrucât anul școlar începe la 1 septembrie, am zis că e bine să facem proiectul înainte de vacanță. Față de cuantumul pe care le-am fixat noi prin hotărâre, acum trei ani, există o creștere medie de 20% a valorii burselor. Criteriile au rămas aceleași. Nu s-au modificat. S-au făcut ceva clarificări, în sensul că la clasa a noua erau discuții, cine dă la cei cu olimpiade. Acum m-am întâlnit cu trei secretare. Două de liceu și una de școală generală. S-au pus de acord și acesta este

proiectul.”

Pleșa Gabriel: „Care e media?”

Sandu Cornel Stelian: „La clasele de liceu 9,90 iar la 5 – 8 este 10.”

Popa Pavel: ”Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 17 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 135/2016

2. Demisia domnului Pocol Dorin Iustin din funcția de consilier local al municipiului Alba Iulia.

Se dă cuvântul doamnei Georgeta Rânghet care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Raul Sebastian Tudorașcu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Raul Sebastian Tudorașcu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Marcel Jeler: „După cum știți, domnul Pocol Dorin și-a dat demisia. Ca urmare, trebuie să luați act de demisia lui.”

Popa Pavel: ”Alte discuții? Dacă nu sunt, trecem la vot. Cine este pentru aprobarea acestui proiect?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat 17 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 136/2016

3. Rectificarea bugetului general de venituri și cheltuieli pe anul 2016 al municipiului Alba Iulia.

Se dă cuvântul doamnei Teofila Țîr care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Teofila Țîr: „Față de materialele pe care vi le-am prezentat a intervenit o modificare în sensul că, în execuția de la data de ieri s-au mai încasat venituri din sponsorizări în sumă de 70,91. Aici este inclus și învățământul cu 2000 lei.”

Popa Pavel: ”Discuții? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobarea acestui proiect cu amendamentul propus?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 13 voturi pentru și 4 abțineri Vasile Crișan, Clepan Dimitrie, Medrea Bogdan, Zdrânc Daniel.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 137/2016

4. Execuția bugetului general de venituri și cheltuieli al Municipiului Alba Iulia pe trimestrul I anul 2016

Se dă cuvântul doamnei Teofila Țîr care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Teofila Țîr: „Conform Legii nr. 273, știți că după fiecare trimestru, în luna următoare sau în lunile următoare este obligatorie adoptarea prin hotărâre de consiliu a execuției pe trimestrul anterior.”

Popa Pavel: ”Supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este pentru?”

„Fiind supus la vot, proiectul și articolele a fost votat cu 17 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 138/2016

5. Aprobarea procedurii de acordare a eșalonărilor la plata impozitelor, taxelor și a altor obligații la bugetul local al municipiului Alba Iulia, a eșalonărilor la plata majorărilor de întârziere de orice fel, cu excepția majorărilor de întârziere, datorate pe perioada de eșalonare, de către contribuabilii persoane fizice și juridice precum și procedura de aprobare a scutirii de la plata majorărilor de întârziere a persoanelor fizice

Se dă cuvântul domnului Remus Corcheș care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Raul Sebastian Tudorașcu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Raul Sebastian Tudorașcu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Remus Corcheș: „Ați avut proiectul în mape. E detaliat pe beneficiari.”

Popa Pavel: ”Discuții dacă sunt? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 17 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 139/2016

6. Cuantumul cotizației datorate Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Salubris Alba.

Se dă cuvântul doamnei Ileana Krisbai care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Intră în sala de ședință domnul consilier Rareș Buglea.

Ileana Krisbai: „Aprobarea cuantumului cotizației datorată Asociației Salubris în valoare de 22 mii lei, taxă pe care noi avem obligația să o achităm.”

Popa Pavel: "Discuții dacă sunt? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect?"

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 15 voturi pentruși 3 abțineri Clepan Dimitrie Horațiu, Medrea Bogdan, Zdrânc Daniel.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 140/2016

Mircea Hava: „Domnul Corcheș! Hotărârea cu eșalonarea vreau să o văd în presă. Nu stați acolo ca bursucii și instituția nu știe nimic! Vreau să o văd în presă! Nu cu toate anexele, că ne trebuie șapte ziare! Eu știu că se va bucura ziarul! Dar ca idee! Se face să poată veni cei îndreptății să ceară! Vreau să o văd poimăine în presă! Să o dați de 2-3 ori! Pentru că, te întâlnești cu lumea și va spune: domnule, nu știu!”

7. Modificarea organigramei și a statului de funcții ale Căminului pentru persoane vârstnice Alba Iulia din subordinea Consiliului local al municipiului Alba Iulia

Se dă cuvântul doamnei Bedeleian Corina care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Raul Sebastian Tudorașcu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Raul Sebastian Tudorașcu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Popa Pavel: „Discuții? Nu sunt, așadar supun la vot proiectul. Cine este pentru?”
„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 141/2016

8. Modificarea statului de funcții al Serviciului public ”Serviciul comunitar pentru cadastru și agricultură” din subordinea Consiliului local al municipiului Alba Iulia

Se dă cuvântul domnului Bucur Dorică care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Raul Sebastian Tudorașcu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Raul Sebastian Tudorașcu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Bucur Dorică: „Este vorba de modificarea statului de funcții la cadastru.”

Mircea Hava: „Poate vine cineva!”

Popa Pavel: „Discuții? Nu sunt, așadar supun la vot proiectul. Cine este pentru?”
„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 142/2016

9. Alocarea unei sume de bani din bugetul local pe anul 2016 capitol cultură

Se prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Domuța Iulius Viorel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Domuța Iulius Viorel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Paul Voicu: „E un proiect foarte simplu. Primul articol vizează o sumă de 5000 lei pentru Filiala Surzilor. Articolul 2 suma de 3000 lei pentru Școala Gimnazială Avram Iancu. Zilele Școlii între 1 și 3 iunie.”

Popa Pavel: „Discuții? Nu sunt, așadar supun la vot proiectul. Cine este pentru?”
„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 143/2016

10. Încheierea unui protocol cu Liga studenților din Universitatea 1 Decembrie 1918 Alba Iulia pentru organizarea Galei Profesorului Bologna 2016

Se prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Domuța Iulius Viorel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Domuța Iulius Viorel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Raul Sebastian Tudorașcu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Raul Sebastian Tudorașcu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Paul Voicu: „Acordarea unor sume de bani pentru Universitatea 1 Decembrie 1918. 3 – 5 iunie 2016 Gala Profesorului Bologna, 10 mii lei.”

Popa Pavel: „Discuții? Nu sunt, așadar supun la vot proiectul. Cine este pentru?”
„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 144/2016

11. Aderarea Municipiului Alba Iulia la "Noua Convenție a Primarilor pentru Climă și Energie" extinsă până în anul 2030

Se dă cuvântul doamnei Crina Dumitrescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Raul Sebastian Tudorașcu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Raul Sebastian Tudorașcu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Crina Dumitrescu: „Prin acest proiect propunem aprobarea aderării municipiului Alba-Iulia la Noua Convenție a Primarilor, care de această dată este până în 2030. Noi am mai fost prinși în această convenție până în 2020. De această dată, obiectivele au fost schimbate. Se propune o reducere a gazelor cu efect de seră cu 40% până în 2030 și adoptarea unui demers comun în vederea integrării strategiilor de atenuare a efectelor schimbărilor climatice și de adaptare la acestea. Aveți în anexă această strategie și prin urmare, vă propunem aderarea.”

Popa Pavel: „Discuții? Nu sunt, așadar supun la vot proiectul. Cine este pentru?”
„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 145/2016

12. Participarea Municipiului Alba Iulia în cadrul proiectului P.L.A.C.E. 2016 –

Personal Learning and Cultural Education, finanțat în cadrul programului ERASMUS + KA1 – Learning Mobility of Individuals, Youth mobility

Se dă cuvântul doamnei Crina Dumitrescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Raul Sebastian Tudorașcu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Raul Sebastian Tudorașcu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Crina Dumitrescu: „Propun participarea în cadrul programului Erasmus plus, care de fapt înseamnă mobilitatea între tineri, între 12 și 16 ani. Acest proiect a fost aprobat luna trecută. În această perioadă am primit și contractul de finanțare pentru acest proiect și vă propunem implementarea acestui proiect cu sumele aferente, înființarea în subordinea Consiliului local a unității de management de proiect și celelalte demersuri pe care le implică.”

Popa Pavel: „Discuții? Nu sunt, așadar supun la vot proiectul. Cine este pentru?”
„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 146/2016

13. Aprobarea procedurii de înscriere și modificarea criteriilor de punctare a cererilor de înscriere a copiilor în creșele din municipiul Alba Iulia

Se dă cuvântul doamnei Monica Dicoi care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Raul Sebastian Tudorașcu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Raul Sebastian Tudorașcu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Monica Dicoi: „Este vorba de aprobarea procedurii de înscriere și modificarea criteriilor existente. Prin procedura de înscriere, practic, se aprobă toată modalitatea pe care părinții o vor cunoaște, unde se vor depune cererile, perioada de înscriere, de

contestații, modificarea criteriilor de punctare existente. Principala modificare este faptul că se va puncta după reluarea activității părintelui din concediu de maternitate în câmpul muncii.”

Popa Pavel: „Discuții? Nu sunt, așadar supun la vot proiectul. Cine este pentru?”
„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 147/2016

14. Aprobarea Planului de analiză și acoperire a riscurilor a municipiului Alba Iulia

Se prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Raul Sebastian Tudorașcu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Raul Sebastian Tudorașcu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Paul Voicu: „Ați citit proiectul. L-ați avut în mape.”

Popa Pavel: „Discuții? Nu sunt, așadar supun la vot proiectul. Cine este pentru?”
„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 148/2016

15. Suplimentarea numărului de posturi pentru asistenții personali în anul 2016

Se dă cuvântul doamnei Delia Cristescu prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Domuța Iulius Viorel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Domuța Iulius Viorel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Delia Cristescu: „Propunem o creștere de la 180 la 220 de posturi pentru asistenții personali, pentru că avem cereri în așteptare pe care nu le-am putut onora.”

Popa Pavel: „Discuții? Nu sunt, așadar supun la vot proiectul. Cine este pentru?”
„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 149/2016

16. Aprobarea standardului de cost pentru serviciile sociale acordate în comunitate, organizate ca adăposturi de noapte

Se dă cuvântul doamnei Delia Cristescu prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Domuța Iulius Viorel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Domuța Iulius Viorel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Delia Cristescu: „Pentru serviciul social pe care noi îl oferim în parteneriat cu un ONG în speță cu Asociația Filantropia nu există un standard stabilit la nivel național. L-am stabilit noi la nivel local. Și, în speță, la 27 de lei. Ca urmare a creșterii prețurilor din ultima vreme și a salariilor și din bugetul prezentat de Asociația Filantropia, vă propunem cele două proiecte cu nr. 16 și 17 de pe ordinea de zi. Se referă la același serviciu social adăpostul de noapte. Prezentul proiect se referă la standardul de cost de 29 de lei/beneficiar/zi. Dacă îmi permiteți vreau să fac o rectificare. Este o greșală de redactare. În preambul a apărut pe lună. Și, de asemenea, și la următorul proiect. Deci, nu pe lună ci pe zi. Articolul și actul adițional care urmează să fie semnat de toată lumea este scris.”

Popa Pavel: „Discuții? Nu sunt, așadar supun la vot proiectul. Cine este pentru?”
„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 150/2016

17. Aprobarea actului adițional nr. 1 la Contractul de asociere pentru acordarea de servicii sociale nr. 109761/348/22.12.2015 încheiat cu Asociația Filantropia ortodoxă Alba Iulia pentru susținerea financiară a adăpostului de noapte

Se dă cuvântul doamnei Delia Cristescu prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Domuța Iulius Viorel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Domuța Iulius Viorel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu

avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Popa Pavel: „Discuții? Nu sunt, așadar supun la vot proiectul. Cine este pentru?”
„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 151/2016

Părăsește sala de ședință domnul consilier Zdrânc Daniel.

18. Aprobarea documentației tehnico-economică și a indicatorilor tehnico-economici – faza DALI aferenti obiectivului : ” Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale din municipiul Alba Iulia” Lot 1

Se dă cuvântul doamnei Silvia Moldovan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Silvia Moldovan: „Sunt trei proiecte 18, 19 și 20 care privesc același tip de acțiune, respectiv de creștere a eficienței energetice a clădirilor rezidențiale din municipiul Alba-Iulia, proiecte care doresc a se scrie pentru a se accesa fonduri europene pe axa POR 2017 – 2020, Axa prioritară 3.1. Este vorba de 2147 de apartamente grupate în trei loturi, așa cum cere ghidul, respectiv nu mai mult de 10 scări pe lot. Și valorile le vedeți acolo. Sunt multe scări. Unitatea înseamnă scară, de data aceasta. Trebuie să vă spun că prețurile sunt puțin mai mari decât cele care s-au aplicat anii trecuți pentru că, de data aceasta ghidul permite și realizarea de șarpante acolo unde blocurile permit acest lucru. Și plus că, proiectantul propune să fie închise și balcoanele acolo unde, din condiții de arhitectură, acestea se impun. Sunt niște condiții mai speciale de data aceasta. Adică, proiectantul nu își asumă responsabilitatea asupra ceea ce oamenii și-au făcut pe bănuții lor. Ei vor trebui să fie de acord să se dea jos, și să și le dea jos pentru că nu este eligibilă cheltuiala de demontare a acestor elemente constructive care nu corespund cerințelor de calitate și conform cerințelor de audit, de certificare energetică nu asigură un transfer termic corespunzător.”

Popa Pavel: „Discuții? Nu sunt, așadar supun la vot proiectul. Cine este pentru?”
„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 17 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 152/2016

Revine în sala de ședință domnul consilier Zdrânc Daniel.

19. Aprobarea documentației tehnico-economică și a indicatorilor tehnico-economici – faza DALI aferenti obiectivului : ” Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale din municipiul Alba Iulia” Lot 2

Se dă cuvântul doamnei Silvia Moldovan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Silvia Moldovan: „Este la fel. Sunt trei loturi doar condiționate de gruparea a câte zece blocuri.”

Pleșa Gabriel: „Doamna Silvia! La M-uri? Sunt M1 și M2? Restul?”

Silvia Moldovan: „Este M1, M6, M7, M12. Toate M-urile.”

Popa Pavel: „Discuții? Nu sunt, așadar supun la vot proiectul. Cine este pentru?”
„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 153/2016

20. Aprobarea documentației tehnico-economică și a indicatorilor tehnico-economici – faza DALI aferenti obiectivului : ” Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale din municipiul Alba Iulia” Lot 3

Se dă cuvântul doamnei Silvia Moldovan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Silvia Moldovan: „Este la fel.”

Popa Pavel: „Discuții? Nu sunt, așadar supun la vot proiectul. Cine este pentru?”
„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea 154/2016

21. Modificarea și completarea Hotărârii nr.359/20.11.2015 a Consiliului local privind aprobarea nivelurilor impozabile, impozitele locale, alte taxe, taxe speciale și amenzile aplicabile în anul 2016 pentru taxa AVIZ DE OPORTUNITATE

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Călin Hedviga: ”Se instituie taxa aviz de oportunitate după apariția normelor

metodologice la Legea nr. 350, în cuantum de 15 lei.”

Mircea Hava: „Ce este?”

Călin Hedviga: „Avizul de oportunitate este un aviz solicitat prin Legea nr. 350, atunci când solicitantul cere altceva decât este reglementat în PUG.”

Mircea Hava: „A! Deci, vine cu chestiuni legate de modificări.”

Călin Hedviga: „Da. Avizul se întocmește de către arhitectul șef și se semnează de către Primar și se plătește cu 15 lei dacă este favorabil.”

Popa Pavel: ”Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru avizare.”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 17 voturi pentru și o abținere Zdrânc Daniel.”

S-a adoptat Hotărârea 155/2016

12. Aprobarea unor documentații de urbanism

Intră în sala de ședință domnul consilier Albani Rocchetti Simone.

Art.1: Avizează Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINTE COLECTIVE SI REALIZARE STRADA, ALBA IULIA, STR. COSTACHE NEGRUZZI, solicitant **VINERSAR FLORIN**”, conform planului de situatie anexat, conditia prezentarii, pana la aprobare, a studiului de insorire, precum si a parcelelor destinate strazii reglementate urbanistic la care a fost schimbata categoria de folosinta in drum, inclusiv reglementarea juridica a accesului din str. Costache Negruzzi.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pocol Dorin care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Pocol Dorin: “Comisia a avizat cu condiții acest proiect de hotărâre.”

Călin Hedviga: ”Avizează construire ansamblu de locuințe colective și realizare stradă din Costache Negruzzi. Aceasta este strada Costache Negruzzi. Aici, în continuare este această parcelă în care sunt reglementate patru bloculețe P + 2 și mansardă și realizarea unei străzi de legătură între Negruzzi și următoarea stradă. Condițiile se mențin până la autorizare. Conditia prezentarii, pana la aprobare, a studiului de insorire, precum si a parcelelor destinate strazii reglementate urbanistic la care a fost schimbata categoria de folosinta in drum, inclusiv reglementarea juridica a accesului din str. Costache Negruzzi.”

Mircea Hava: „Doamna Hedviga! Omul vrea să facă și strada, am înțeles! Iar ne mai dă o stradă! Aceasta apare pe hârtie ca o stradă care nu este asfaltată. Iarăși vine la noi!”

Călin Hedviga: „Iar la aprobare va crea parcelă distinctă cu schimbarea categoriei de folosință din arător în drum și această stradă se poate menține cu caracterul de drum privat și se va realiza de către investitor.”

Mircea Hava: „Nu am nici o problemă! Dar iarăși lucrăm! Vă zic ce pățim! În toate investițiile făcute de marii investitori revine municipiului ca să facă! Ei! Să nu faci treaba aceasta! Cetățeanul nostru, stăpânul nostru! Vom mai vedea cu chestiunile acestea!”

Popa Pavel: ”Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru avizare cu condițiile impuse.”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 19 voturi pentru.”

Art.2: Avizează Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE SI COLECTIVE, ALBA IULIA, STR. NAZARETH ILLIT, FN, solicitant **KARL RUHM**”, conform planului de situatie anexat, conditia obtinerii, pana la aprobare, a avizului M Ap N.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Paul Voicu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Paul Voicu: “Comisia a avizat favorabil cu condiții acest proiect de hotărâre.”

Călin Hedviga: ”Tot construirea unui ansamblu de locuințe și colective și individuale pe un teren lângă Valea Popii, a cărei configurație presupune 3 locuințe colective cu regim de înălțime P + 2 + mansardă și o lotizare pentru locuințe individuale. O să vă arăt aici ansamblul propus. Aici, condiția propusă de comisie este obținere aviz MAPN pentru că suntem foarte aproape de depozitul de muniții de la Valea Popii.”

Popa Pavel: ”Supun la vot avizarea acestui articol. Cine este pentru cu condiția impusă de comisie?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 19 voturi pentru.”

Art.3: Avizează Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, ALBA IULIA, PACLISA, STR. DIANEI, solicitant **BURAN COSMIN si BURAN DELIA**”, conform planului de situatie anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Paul Voicu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Paul Voicu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: ”Tot la avizează. Construire locuințe individuale la Pâclișa pe strada Dianeii, pe un teren introdus în intravilan, după cum se vede încadrarea în zonă. Este vorba de un teren de 5800 mp, pe care se propune o stradă privată și lotizări pentru construirea de locuințe individuale.”

Popa Pavel: ”Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobarea acestui articol?

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 19 voturi pentru.”

Art.4: Avizează Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, ALBA IULIA, PACLIZA, STR. BRANDUSEI, solicitant **LODROMAN EMANOIL**”, conform planului de situatie anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Paul Voicu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Paul Voicu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: ”Pe strada Brândușei, pe acest lot paralel intravilan, paralel extravilan se propune o stradă privată și lotizări pentru locuințe individuale.”

Popa Pavel: ”Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare.”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 19 voturi pentru.”

Art.5: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “AMPLASARE BUSTURI, ALEE IN PARCUL I.L.CARAGIALE, ZONA CENTRALA, ALBA IULIA, solicitant **MUNICIPIUL ALBA IULIA**”, conform planului de situatie anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Paul Voicu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Paul Voicu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: „Vă propun noi amplasamente pentru bustul din parcul Caragiale. Pe aleea pe care este Nicolae Iorga vă propun două amplasamente de busturi.”

Popa Pavel: „Alte discuții dacă mai aveți la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobarea acestui articol?”

„Fiind supus la vot, articolul 5 a fost votat cu 19 voturi pentru.”

Art.6: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE PENSIUNE TURISTICA SI LAC DE AGREMENT CU EXPLOATARE AGREGATE MINERALE, ALBA IULIA, STRADA RETEZAT, solicitant **SC DIROM INTERTRANS SRL**”, conform planului de situatie anexat

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Paul Voicu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Paul Voicu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: ”Construire pensiune turistică și lac de agrement. Suntem pe strada Retezat, o stradă între cartierul Orizont și Bărăbaș. Terenul de amplasament în proprietate privată de 1,26 hectare. Iar propunerea este lac de agrement, pensiune și amenajare aferentă. Condițiile au fost îndeplinite.”

Popa Pavel: ”Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobarea acestui articol?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 18 voturi pentru și o abținere Rareș Buglea.”

Art.7: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „SCHIMB DE DESTINATIE SI EXTINDERE PE VERTICALA PENTRU BIROURI SI SERVICII prin MODIFICARE PUD APROBAT CU HCL NR. 214/2013, ART.9, ALBA IULIA, CALEA MOTILOR, solicitant **LAURA IOANA BAURDA**”, conform planului de situatie anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Paul Voicu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Paul Voicu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: ”Schimb de destinație și extindere pe verticală pentru birouri și servicii. Este o modificare de PUD în cartierul Cetate, pe un amplasament unde se află două garaje în regim cuplat presupunând o volumetrie de acest gen.”

Popa Pavel: ”Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 18 voturi pentru și o abținere Vasile Crișan.”

Art.8: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE COPERTINA CU

CARACTER PROVIZORIU PENTRU TERASA, ALBA IULIA, STR. B-DUL REVOLUTIEI, BL.3AB, solicitant **SC IDEAL MAX SRL**”, conform planului de situatie anexat, cu conditia aprobarii unei constructii cu caracter provizoriu pe o perioada de maxim 3 ani de la data emiterii autorizatiei de construire; perioada de 3 ani va fi redusa in cazul aplicarii unor investitii publice de interes general.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Paul Voicu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Paul Voicu: “Comisia a avizat favorabil cu condiții acest proiect de hotărâre .”

Călin Hedviga: ”Construire copertină cu caracter provizoriu. Suntem pe bulevardul Revoluției lângă fostul cinema Dacia, unde este o terasă, în fața unui local care se numește Ideal Max. Noi am instituit prin regulament posibilitatea de a face copertină cu caracter provizoriu, copertină care să poată să rămână peste iarnă. Și în condițiile acestea, vă rog să menținem condiția aprobarii unei constructii cu caracter provizoriu pe o perioada de maxim 3 ani de la data emiterii autorizatiei de construire; perioada de 3 ani va fi redusa in cazul aplicarii unor investitii publice de interes general. ”

Mircea Hava: ”Vă rog să îi atenționați să facă o chestiune elegantă.”

Iancu Gheorghe: ”Poate iasă ca și copertina de la piață.”

Mircea Hava: ”Chestiunea de la piață dumneavoastră ați aprobat-o, domnilor consilieri!”

Iancu Gheorghe: ”Poate tot așa iasă!”

Popa Pavel: ”Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare cu condiția impusă?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 18 voturi pentru și o abținere Vasile Crișan.”

Art.9: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE MAGAZIN PENNY MARKET SI REALIZARE SENS GIRATORIU – MODIFICARE PUZ APROBAT CU HCL NR.372/20.11.2015, ART.5, ALBA IULIA, STR. TUDOR VLADIMIRESCU, NR.80, solicitant **SC REWE PROJEKTENTWICKLUNG ROMANIA SRL**”, conform planului de situatie anexat, cu conditia realizarii pe cheltuiala proprietarului / investitorului de magazin a sensului giratoriu, a arterelor de legatura cu cartier Ampoi III si strada Livezii, inclusiv devierea retelelor solicitate prin avizele de amplasament pentru etapa I.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Paul Voicu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de

arhitectură.

Paul Voicu: "Comisia a avizat favorabil cu condiții acest proiect de hotărâre."

Călin Hedviga: "Vă propun modificarea documentului care se numește Construire Magazin Penny Market și realizare de sens giratoriu. Modificarea PUD-ului aprobat în noiembrie 2015. Propunerea vine, modificarea vine și în folosul nostru pentru că, în etapa a doua se propune reglementarea realizării continuării acestei artere care leagă Livezii cu Tudor Vladimirescu, o soluție urbanistică care descarcă intersecția aceasta. Mai vreau să informez Consiliul local că investitorul a depus o declarație notarială prin care își asumă realizarea tuturor străzilor pe cheltuiala proprie, mai puțin proiectarea acestei artere pentru care, după ce aprobați vom demara procedura de proiectare."

Popa Pavel: "Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare cu condiția impusă de comisie?"

"Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 18 voturi pentru și o abținere Zdrânc Daniel."

Art.10: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „MODIFICARE PUZ aprobat cu HCL NR. 108/2008 privind RETRAGEREA MINIMA A CONSTRUCTIILOR FATA DE ALINIAMENT, ALBA IULIA, strada Nada Florilor si Mihail Sadoveanu, solicitant **STRAJAN VLAD si STRAJAN ILINCA**", conform planului de situatie anexat, cu conditia obtinerii, pana la autorizare, a avizului de mediu si a avizului MAPN.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Paul Voicu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Paul Voicu: "Comisia a avizat favorabil cu condiții acest proiect de hotărâre."

Călin Hedviga: "Vă propun modificarea alineamentului propus în zona Alba Iulia - Micești, Nada Florilor, Nazaret Ilith, Sadoveanu. Aceasta în condițiile în care se dorește realizarea unui birou și a unei locuințe într-o formă de amplasament atipic regulamentului din PUG. E vorba de un birou și o locuință familială. Condiția se menține."

Popa Pavel: "Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare cu condiția impusă?"

"Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 17 voturi pentru și 2 abțineri Vasile Crișan, Zdrânc Daniel."

Art.11: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE ZONA CIGAS, ALBA IULIA, intre STR. ZENIT si STR. URANUS, solicitant **CURTA MIRCEA SI COSMA IOAN**", conform planului de situatie anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Paul Voicu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Paul Voicu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: ”Construire locuințe individuale în zona Cigaș. Pe două parcele se crează o stradă privată cu un profil de opt metri și loturi în vederea realizării de locuințe individuale. Această parcelă a fost delimitată topografic.”

Popa Pavel: ”Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare cu condiția impusă de comisie?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 19 voturi pentru.”

Art.12: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE SI REALIZARE ACCES, MODIFICARE PUZ aprobat cu HCL NR. 306/11.2010, ART. 28, ALBA IULIA, STR. PETRU DOBRA, solicitant **LETERNA VASILE, COROIU TRAIAN**”, conform planului de situatie anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Paul Voicu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Paul Voicu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: ”În Alba-Iulia, între Tudor Vladimirescu și Petru Dobra există o modificare de plan urbanistic în vederea realizării acceselor la două parcele pentru locuințe individuale. Aceasta este propunerea.”

Popa Pavel: ”Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare?”

”Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 19 voturi pentru.”

Părăsește sala de ședință domnul consilier Sandu Cornel Stelian.

Art.13: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, ALBA IULIA, STR. CORDOVANILOR, solicitant **KEREKES ILDIKO, MONTERDE FRAILE MIGUEL ANGEL**”, conform planului de situatie anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Paul Voicu care prezintă raportul de avizare din

partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Paul Voicu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Călin Hedviga: "În Alba-Iulia, în Oarda de Sus, pe strada Cordovanilor pe o suprafață de de 2,22 hectare s-a propus realizarea de locuințe individuale și s-au reglementat căile de acces prin dezvoltarea parțială sau nu a drumului de exploatare de patru metri. Parcelele au fost realizate pentru dezvoltarea străzilor."

Popa Pavel: "Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare?"

"Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 17 voturi pentru și o abținere Vasile Crișan."

Art.14: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „EXPLOATARE NISIPURI SI PIETRISURI SI CONSTRUIRE IAZ PISCICOL PENTRU PRODUCTIE, ALBA IULIA, EXTRAVILAN, ZONA LUNCA VINTII, solicitant SARA MARTA SRL pentru **SC HIGHWAY CONSTRUCTIONS SRL**", conform planului de situatie anexat,

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Paul Voicu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Paul Voicu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Călin Hedviga: "Vă propun o documentație de urbanism în extravilan pentru că este vorba de exploatarea de nisipuri și pietrișuri pentru iaz piscicol."

Popa Pavel: "Discuții dacă mai sunt la acest articol? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru aprobare?"

"Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 15 voturi pentru și 3 abțineri Raul Sebastian Tudorașcu, Petric Vasile, Zdrânc Daniel."

Art.15 Se stabileste, pentru documentatiile de urbanism PUD de la art.5, art.6 art.7 si art.8 perioada de valabilitate de 3 ani.

Popa Pavel: „Supun la vot. Cine este pentru?"

„Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 18 voturi pentru."

Art.16 Se stabileste, pentru documentatia de urbanism PUZ de la art.9, art.10, art.11, art.12, art.13 si art.14 perioada de valabilitate pana la aprobarea unei alte documentatii de urbanism pe terenul reglementat.

Popa Pavel: „Supun la vot. Cine este pentru?"

„Fiind supus la vot, articolul a fost votat cu 18 voturi pentru.”

Popa Pavel: ”Supun la vot proiectul de hotărâre împreună cu articolele. Cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, proiectul împreună cu articolele a fost votat cu 17 voturi pentru și o abținere Zdrânc Daniel.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 156/2016

Părăsesc sala de ședință domnii consilieri Marius adrian Costinaș și Raul Sebastian Tudorașcu.

23. Încheierea unui act adițional la contractul de asociere nr.7.814/2006 încheiat între Consiliul Local și Asociația Nonguvernamentală R.Y.M.A.

Se dă cuvântul domnului Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Mihai Pripon: ”Este vorba de încheierea unui act adițional la contractul de asociere încheiat între noi și Asociația Ryma, act adițional care are două puncte:

1. Se modifică funcțiunea camerei de oaspeți în hotel cu trei camere, grupuri sanitare, având în total 16 locuri de cazare. Se va amenaja în cadrul punctului de informare turistică și un birou de recepție care va deservi hostelul. Iar la punctul 2 din acest act adițional se stabilește un termen de execuție a acestor lucrări de 12 luni de la data emiterii autorizației.”

Popa Pavel: ” Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, supun la vot. Cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 14 voturi pentru, o abținere Zdrânc Daniel și un vot împotriva Medrea Bogdan.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 157/2016

24. Încheierea unei convenții de constituire a dreptului de uz, servitute și acces la utilitățile publice asupra unui imobil (teren)

Se dă cuvântul domnului Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Mihai Pripon: ”Este vorba de încheierea unei convenții de constituire a dreptului

de uz, servitute și acces la utilitățile publice asupra unui teren pe care este amplasat un post de transformare, proprietate a SC Electrica. având în vedere faptul că acea centrală urmează să fie demolată, reglementăm situația juridică a terenului pe care sunt amplasate acele instalații.”

Popa Pavel: ” Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, supun la vot. Cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 15 voturi pentru și o abținere Medrea Bogdan.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 158/2016

Revin în sala de ședință domnii consilieri Marius Adrian Costinaș, Sandu Cornel Stelian, Raul Sebastian Tudorașcu.

25. Aprobarea cuantumului redevenței pentru cabinetul medical situat în Alba Iulia-Bărăbanț, str.Mureșului, nr.140, concesionat potrivit dispozițiilor HG nr.884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale

Se dă cuvântul domnului Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Mihai Pripon: ”Așa cum știți, în baza legii, cabinetele medicale aflate în proprietatea municipiului au fost concesionate cu ani în urmă medicilor de familie care își desfășoară activitatea în acestea. Potrivit legii, după cinci ani de contract trebuie renegociate clauzele contractuale.”

Popa Pavel ” Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, supun la vot. Cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 159/2016

26. Aprobarea vânzării prin licitație publică a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str.Alexandru Ioan Cuza, nr.22.

Se dă cuvântul domnului Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Mihai Pripon: ”Este vorba de vânzarea prin licitație publică a unui teren în

suprafață de 400 mp situat în Alba-Iulia, strada Alexandru Ioan Cuza, nr. 22. Există o solicitare a unei firme. Problema este că vă propunem procedura de vânzare prin licitație publică deoarece: deși terenul este îngrădit și folosit de această firmă ca și curte cu suprafață foarte mare de teren, nu există construcții pe aceasta. Și mai mult decât atât există acces direct la acest teren de pe o altă stradă, strada Gării. Ca atare, considerăm că este normal să mergem pe această procedură.”

Popa Pavel: ” Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, supun la vot. Cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 160/2016

27. Aprobarea vânzării prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str.Alexandru cel Bun, nr.10

Se dă cuvântul domnului Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Mihai Pripon: ”Este vorba tot de o vânzare de teren în suprafață de 50 mp. De data aceasta vă propunem vânzarea prin negociere directă, având în vedere că se află în fundul curții. Nu există nici o altă cale de acces decât prin curtea familiei.”

Popa Pavel: ”Discuții dacă sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru. ”

S-a adoptat Hotărârea nr. 161/2016

Părăsește sala de ședință domnul consilier Medrea Bogdan.

28. Trecerea din domeniul public al municipiului Alba Iulia a imobilului situat administrativ în Alba Iulia (Oarda de Sus), strada Victoriei, nr. 111, înscris în CF nr. 97636 a municipiului Alba Iulia, nr. Cad 97636 (nr. Top 2460/2) curți construcții în suprafață de 943 mp și nr. Cad 97636 – C1, cămin cultural în suprafață de 239 mp și înscrierea acestuia în domeniul privat al municipiului Alba Iulia

Se dă cuvântul domnului Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Avram Iancu: "Din discuțiile purtate la cabinetul domnului Primar am ajuns la concluzia că nu mai are nici un rost să menținem imobilul respectiv în Oarda de Sus și să îl trecem în domeniul privat pentru a putea fi pus la dispoziția comisiei speciale de retrocedare să fie restituit în natură."

Popa Pavel "Discuții dacă sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru. "

S-a adoptat Hotărârea nr. 162/2016

Revine în sala de ședință domnul consilier Medrea Bogdan.

29. Expertiza tehnică extrajudiciară, întocmită în Dosar nr. 174/176/2016, aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia .

Se dă cuvântul doamnei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Aurica Groza: „Este o însușire de expertiză tehnică extrajudiciară a unui teren situat în Pâclișa pe strada carpenului, nr. 12. Se rectifică suprafața de la 600 mp la 758 mp.”

Popa Pavel "Discuții dacă sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru neînsușire?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru. "

S-a adoptat Hotărârea nr. 163/2016

30. Însușirea documentației tehnice, întocmită în Dosar nr. 1954/176/2016, aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

Se dă cuvântul doamnei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Aurica Groza: „Tot o însușire de documentație de rectificare de suprafață pe strada Ion Agârbiceanu.”

Popa Pavel "Discuții dacă sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru?"

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru. ”

S-a adoptat Hotărârea nr. 164/2016

31. Expertiza tehnică judiciară, întocmită în Dosar nr. 9141/176/2014, aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia

Se dă cuvântul doamnei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Groza Aurica: ”Este o expertiză judiciară. Aici este vorba și de rectificarea numărului topografic din cărțile funciare respective a suprafeței. Reducerea ei.”

Popa Pavel ”Discuții dacă sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru. ”

S-a adoptat Hotărârea nr. 165/2016

32. Expertiza tehnică extrajudiciară, întocmită în Dosar nr. 2045/176/2016, aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia

Se dă cuvântul doamnei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Aurica Groza: ”Este un imobil situat pe strada Gheorghe Doja, nr. 53. Tot o rectificare de suprafață.”

Popa Pavel ”Discuții dacă sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru. ”

S-a adoptat Hotărârea nr. 166/2016

33. Parcelarea unor imobile (terenuri) situate în Alba Iulia, zona Stadion

Se dă cuvântul doamnei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Aurica Groza: "Este o parcelare pentru blocurile sociale aflate sub stadion. În vederea înscrierii lor în cartea funciară s-au creat patru parcele."

Popa Pavel "Discuții dacă sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 167/2016

Părăsește sala de ședință domnul consilier Paul Voicu.

34. Acceptarea donației făcute municipiului Alba Iulia a unui imobil (drum) situat în Alba Iulia, strada Șugag

Se dă cuvântul doamnei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Aurica Groza: "Este o acceptare de donație la solicitarea proprietarei Eugenia Ciobu. Este vorba despre strada Șugag. Donează strada respectivă în suprafață de 1048 mp."

Popa Pavel "Discuții dacă sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 17 voturi pentru și un vot împotriva Raul Sebastian Tudorașcu."

S-a adoptat Hotărârea nr. 168/2016

35. Parcelarea și înscrierea dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia asupra unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, strada Brădișor, nr. 5.

Se dă cuvântul doamnei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Aurica Groza: "Este o solicitare pe strada Brădișor, nr. 5. Actualii proprietari care sunt cumpărători de la cei care au avut casa și terenul respectiv dețin în plus o suprafață de 75 mp. Pentru că ea nu a fost solicitată în baza Legii nr. 10 au solicitat să o cumpere, având în vedere că ea este împrejmuită și folosită de dânșii."

Popa Pavel "Discuții dacă sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot

cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 169/2016

36. Proiect de hotărâre privind aprobarea mecanismului de recuperare a sumelor avansate de Municipiul Alba Iulia pentru asigurarea contribuției proprii a asociațiilor de proprietari aferentă blocurilor de locuințe incluse în Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa Prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile, Operațiunea A – Clădiri Rezidențiale.

Se dă cuvântul doamnei Silvia Moldovan care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Vasile Crișan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Vasile Crișan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Popa Pavel ”Discuții dacă sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 170/2016

Revine în sala de ședință domnul consilier Paul Voicu.

37. Proiect de hotărâre privind parcelare și înscrierea dreptului de proprietate al municipiului Alba Iulia asupra unui imobil (teren), situat administrativ în Alba Iulia str. Arieșului.

Se dă cuvântul doamnei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Pleșa Gabriel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Aurica Groza: ”Este o parcelare la solicitarea proprietarului care folosește în plus teren pe strada Arieșului. Este vorba de 53 mp.”

Popa Pavel ”Discuții dacă sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot cine este pentru?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 171/2016

Popa Pavel: „Discuții dacă mai aveți? Nu sunt, aşadar declar şedinţa de azi închisă.”

Alba Iulia, 31 mai 2016

PREŞEDINTELE ŞEDINŢEI,
Consilier
Popa Pavel

SECRETAR
Marcel Jeler