

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**MUNICIPIUL ALBA IULIA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**PROCES VERBAL**

Încheiat azi 26 septembrie 2007, în cadrul ședinței ordinare a Consiliului local al municipiului Alba Iulia.

Ședința a fost convocată în baza Dispoziției nr. 797/2007 a Primarului municipiului Alba Iulia .

Domnul consilier Popa Pavel : „În calitate de cel mai în vârstă dintre consilierii prezenți la ședință, conform Regulamentului de funcționare al Consiliului local al municipiului Alba Iulia, îmi revine sarcina să asigur alegerea președintelui de ședință.”

În acest sens propun alegerea d-nei consilier Pop Monica Liana– președinte de ședință.

„Propunerea fiind supusă la vot, aceasta s-a aprobat cu 20 voturi pentru .”

Popa Pavel : „Și acum în calitate de președinte ales, d-na consilier Pop Monica Liana, urmează să conducă lucrările ședinței .”

Marcel Jeler: „Conform regulamentului, supun la vot aprobarea procesului verbal de la ședința anterioară.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru și două voturi împotriva – Harda Doina și Sandea Dorin.”

Harda Doina : “Contest procesul verbal. Am aceleași obiecțiuni ca și alte dăți. Nu aș dori să se creadă altceva. De exemplu la Hotărârea nr. 295 în loc să se consemneze 50 cm s-a trecut 50 m. La fel au fost discutate unele amendamente legate de B-dul Transilvaniei. Nici acestea nu au fost trecute.”

Pop Monica Liana : „Din totalul de 21 de consilieri aleși, sunt prezenți 20 consilieri, lipsește d-l consilier Sârbu Constantin, deci ședința noastră este legal constituită.”

Domnilor consilieri doresc să precizez faptul că, la lucrările ședinței noastre mai participă: D-l primar – Mircea Hava, d-l viceprimar – Paul Voicu, d-l viceprimar Bogațan Ioan , d-l secretar – Marcel Jeler, d-na Aurica Groza- Șef serviciu în cadrul Serviciului Comunitar pentru Cadastru și Agricultură, d-na Laura Enache - arhitect sef, Lucia Man – biroul resurse umane, Mihai Pripon – jurist la administrarea patrimoniului local, Rânghet Georgeta – consilier juridic, precum și presa .

Pop Monica Liana : „Domnilor consilieri înainte de a se trece la dezbaterile punctelor înscrise pe ordinea de zi, trebuie să stabilim ce modalitate de vot vom folosi . Eu propun să folosim votul deschis prin ridicare de mâini .”

„Fiind supusă la vot, propunerea a fost votată în unanimitate.”

Pop Monica Liana : “Înainte de a începe ședința doresc să dau cuvântul d-lui primar pentru a ne spune câteva cuvinte.”

Hava Mircea : “Ieri, poate după cum știți am fost la București împreună cu d-l consilier Besoiu. Ne-am întâlnit acolo cu reprezentanți din partea ministerului mediului. După discuțiile avute cu dânsii, noi cei din județul Alba stăm cel mai bine. Și cu programul SAMTID am avut noroc. Nu contează că la apă este Hava sau altcineva, avem Apa mare care este o instituție publică. Anul 2008 nu va fi doar un an electoral. În acești ani 2008-2009 o să începem lucrările. 250 milioane EURO sunt bani. De aceste lucrări de care v-am mai supus, alții le-au luat în bășcău. Toate eforturile noastre au dat rezultate. Aceste rezultate se vad. Nu sunt povești. Toată operațiunea s-a făcut de către operator. D-l Besoiu vă poate spune că nu periez pe nimeni. De asemenea și cu Agenția 7 Centru am avut o colaborare bună. Județul Alba este un județ mic dar totuși am ajuns aici. În altă ordine de idei, de cele 7 minuni cred că știți.”

Besoiu Ioan : “Acest program de care vă vorbea d-l Hava este un program regional de apă, canalizare etc. Este un mastercar. În mod normal nu ar mai trebui să fie probleme la acest nivel. Sunt documentații care au fost trimise, motiv pentru care suntem în această situație. Necazurile cu SAMTIDul au fost mereu. Achiziționarea se va face pe plan local. Nu se va face nici un pas decât pe plan local. Nici un minister nu se va baga în aceste probleme. Noi am cerut asta pentru că și la Alba Iulia există un operator regional. Sperăm ca pentru Alba Iulia să se scurteze termenul până la sfârșitul lui decembrie. Din 5 județe am fost singuri care am participat cu toți factorii de decizie. La celelalte județe nu au fost toți. Este totuși important cine ne reprezintă.”

Rotar Marius : “Vreau să îmi manifest bucuria pentru ca acest proiect denotă seriozitatea Consiliului local, vreau numai să îl felicit pe d-l Hava pentru alegerea lui în funcția de membru al Comisiei de Integritate. Suntem bine priviți în România și asta e un lucru bun. Sincer îl felicit. Sunt 7 membrii iar această alegere este o mândrie pentru noi.”

Hava Mircea : “Va trebui să îmi fac declarația de avere dar aceasta nu o voi face presei pentru ca există pe site. Aceasta numai așa ca informare.”

Baco Mihai : “În ședința de data trecută ni s-au dat abonamente la Unirea. Doresc să propun să ne plătim biletele. Este o chestiune anacronică.”

Contor Gheorghe : “Numai pensionarii să nu plătească.”

Hava Mircea : “Revenind, atât mai doresc să vă spun, că nici un județ nu are așa ceva la nivel regional. Crina știe. Vă mulțumesc.”

Bărdaș Horia : “Sunt de acord cu d-l Baco. Acela a fost un semn de recunoștință, nu de jignire. Sunt de acord cu această propunere.”

Pop Monica Liana : “Ordinea de zi a fost modificată, în sensul că au fost introduse 2 proiecte peste ordinea de zi. Acestea sunt :

29. Expertiză tehnică extrajudiciară efectuată în dosar nr. 2976/176/2007 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia, privind imobilul înscris în CF nr. 3647 Alba Iulia cu nr. top 1903/48/2

30. Privind desemnarea reprezentanților Consiliului local și a municipiului Alba Iulia în Comisia locală de ordine publică ”

Pop Monica Liana : “De asemenea există o modificare și în conținutul

proiectului cu nr. 6 de pe ordinea de zi.”

Proiecte de hotărâri privind :

1. Rectificarea bugetului local de venituri și cheltuieli pe anul 2007
2. Acordarea unui ajutor financiar din fondul de rezervă bugetară la dispoziția Consiliului local pe anul 2007 Primăriei municipiului Tecuci
3. Deplasarea unei delegații a Primăriei municipiului Alba Iulia în Cehia în cadrul Proiectului „Aspire”
4. Deplasarea unei delegații a Primăriei municipiului Alba Iulia în Italia în cadrul Proiectului „Regenerare Urbana - POR”
5. Modificarea Hotărârii nr. 241/2007 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia
6. Alocarea unor sume de bani pentru activități culturale și sportive
7. Deplasarea d-lui Comănici Florian, în Ungaria în perioada 12-13 octombrie 2007
8. Modificarea și completarea organigramei și statului de funcții a Serviciului voluntar pentru situații de urgență Alba Iulia
9. Atribuirea denumirii de străzi din municipiul Alba Iulia
10. Aprobarea unor Planuri Urbanistice de Detaliu pentru amplasarea și realizarea unor construcții în municipiul Alba Iulia :

Art. 1 Aprobă planul urbanistic de detaliu construire depozit materiale generale și produse de uz fito-sanitar cu zona comercială și administrativă, str. Al. I. Cuza, solicitant SC REDOXIM SRL

Art. 2 Aprobă planul urbanistic de detaliu extindere pe verticală și orizontală, str. București nr. 20, solicitant HERLEA VALERIA cu condiția să nu se realizeze pasarela de legătură dintre cele imobile

Art. 3 Respinge planul urbanistic zonal schimbare de destinație din apartament în spații comerciale în birouri și extindere, b-dul Republicii, solicitant BLAGA IOAN ȘI NISTOR LUDOVIC

Art. 4 Aprobă planul urbanistic zonal construire locuințe individuale, str. Izvorului, solicitant SC ANDREEAS COMPANY SRL

Art. 5 Aprobă planul urbanistic de detaliu construire hală autoservice și showroom, str. A. I. Cuza, FN solicitant SC VOVE COMPANY SRL

Art. 6 Respinge planul urbanistic de detaliu extindere pe verticală și realizare acces, str. Teilor nr. 15 B, solicitant BALI MIHAI

Art. 7 Se stabilește perioada de valabilitate a documentațiilor de urbanism

- 3 ani pentru documentațiile care afectează domeniul public și privat al municipiului
- 5 ani pentru documentațiile care nu afectază domeniul public și privat al municipiului

11. Avizarea propunerilor de extindere a intravilanului și tramei stradale majore pentru reactualizare PUG

12. Participarea municipiului Alba Iulia la realizarea proiectului „Promovarea dialogului societății civile dintre UE și Turcia”

13. Vânzarea prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, B-dul Revoluției f.n.

14. Vânzarea prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, B-dul Revoluției nr. 4A
15. Însușirea documentației tehnice de parcelare pentru imobilul (construcție ) și cotă de teren, situat în Alba Iulia, str. Calea Moșilor la parterul blocului MV 12
16. Expertiză tehnică efectuată în dosar nr. 3250/176/2007 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia
17. Expertiză tehnică efectuată în dosar nr. 4872/176/2007, aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia
18. Expertiză tehnică efectuată în dosar nr. 4812/176/2007, aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia
19. Propunere de atribuire în proprietate a terenului aferent caselor particulare
20. Parcelarea și concesionarea unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Toporașilor lângă bl. CT 22
21. Parcelarea și concesionarea unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Toporașilor lângă bl. CT 15
22. Parcelarea și concesionarea unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Tache Ionescu, nr. 55
23. Înscrierea dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia asupra unor imobile (centrale termice) conform HGR nr. 974/2002
24. Aprobarea organizării de către Consiliul local al municipiului Alba Iulia a Competiției sportive pentru tinerii cu dizabilități din municipiul Alba Iulia, ediția a IV 2007
25. Darea în folosință gratuită Organizației Creștine „ECCE HOMO” a unui spațiu din incinta Căminului pentru persoane vârstnice Alba Iulia
26. Aprobarea documentației tehnico-economice faza studiu de fezabilitate pentru obiectivul „Extindere rețele apă, str. Francisca” Alba Iulia
27. Expertiză tehnică efectuată în dosar nr. 3315/176/2007 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia
28. Aprobare documentație tehnico-economică, studiu de fezabilitate pentru obiectivul „Reabilitare termică a șase blocuri de locuințe din municipiul Alba Iulia”

Inițiator  
Primar,  
Mircea Hava

II. Stabilirea datei ședinței Consiliului local al municipiului Alba Iulia pe luna octombrie 2007

III. Diverse

Pop Monica Liana : „Dacă sunteți de acord cu modificările și completările aduse ordinii de zi prezentate, supun la vot aprobarea acesteia.”

„Fiind supusă la vot aceasta a fost votată în unanimitate.”

D-l consilier Baco Mihai a părăsit sala de ședință.

Pop Monica Liana : „D-l Străjan a fost invitat să prezinte proiectul de hotărâre nr. 11 de pe ordinea de zi. Acest lucru dacă sunteți și dumneavoastră de acord.”

D-l Străjan : „Acest proiect este un plan după care se vor dezvolta unele zone din municipiul nostru. Este vorba de autostrada rapidă și care va fi punctul cel mai apropiat de această autostradă. Se va face o stradă cu 4 banezi. Această cale de comunicare nu va afecta în mod direct orașul. Până nu se clarifică această situație, am oprit lucrarea cu intravilanul. Acesta este motivul. Sunt două propuneri pe care le-am discutat în comisie. O să vă arăt pe hartă. Sunt 2 variante de legătură. Prima este aceea pe luna Mureșului cu traseul de trecere la Pârâul Iovului. Cea de-a doua variantă, cea susținută și de noi, este aceea variantă de ocolire. Aici sunt punctele de legătură cu orașul nostru. ( Se face o exemplificare pe hartă.) Prima variantă nu are nici un punct de legătură. Termenul de execuție este de 5 ani. Din discuțiile avute în sesiunea tehnică de la Consiliul Județean în care s-au dezbătut aceste două trasee, s-a adoptat prima variantă cu amendamentul să fie cât mai aproape de Lunca Mureșului, iar infrastructura să fie consolidată de un dig. Noi susținem 2 puncte : un punct în Partoș și unul cu intersecția cu DN81. Din Punctul nostru de vedere sunt legăturile cele mai bune fără a împiedica dezvoltarea orașului. S-a propus și un drum de la Drâmbăr. Stă la latitudinea dumneavoastră să propuneți cele 2 moduri. Pentru traseul autostrăzii se lucrează la proiect. Noi l-am propus așa fără să ne atingem de intravilanul orașului. În legătură cu studiul Miceștiului sunt afectate unele proprietăți și drumuri de legătură. Când am propus unele variante de dezvoltare, cetățenii nu au fost de acord. Am inclus jumătate din suprafața orașului Alba Iulia. Am convenit să lăsăm aceasta pe planul 2 și să vedem de PUG. Intravilanul se va mări, acest PUZ trebuie făcut. Sunt unele probleme care sunt greu de corectat. În Partoș sunt multe PUZ-uri aprobate aprobate de autostradă. Ideea este ca el să corespundă cel mai bine oamenilor și orașului. Cerințele noastre sunt în primul rând la nivelul nostru de percepție. Se va dezvolta o axă de legătură între Sibiu – Alba Iulia – Aiud. Noi sperăm că incluzând zona până la Lancrăm să putem să ne legăm de Sibiu. O altă zonă de dezvoltare este înspre Micești. Unirea Bărbantului cu Miceștiul. De asemenea se propun în această zonă 3 poli de agrement și divertisment : I pe Valea Ampoiului, al doilea la pădure iar cel de-al treilea va fi acela pe malul Mureșului. Ca și dezvoltarea industrială aceasta se va face de-a lungul căii ferate și a șoselei de centură. De asemenea se vor face două noi cimitire , unul în spatele zonei armatei și unul la Micești. În concluzie nu se justifică dublarea orașului. Întrădevăr cei de la bloc au tendința de a se muta la casă. Din punctul meu de vedere este foarte important să închidem al doilea inel al circulației. B-dul Victoriei și zona acesta (se exemplifică pe hartă) este al doilea inel. Să vedem cum putem închide cel de-al doilea inel pentru a se putea circula pe 4 benzi. Încă un lucru important al fi acela de a reduce circulația către Zlatna. O propunere a noastră este de a se face le pângă Mecanica. Sunt foarte multe lucruri de detaliu. Suntem o comunitate mică dar totuși sper să nu vorbim discuții.”

Pop Monica Liana : „Vă mulțumim.”

Harda Doina : „În primul rând mă bucur pentru că s-a putu discuta acest proiect. Dar am totuși câteva nelămuriri. Unu – să ne spuneți care este suprafața intravilanului existent.”

D-l Străjan : „Asta nu vă pot spune.”

Harda Doina : „Ce a stat la baza propunerilor dumneavoastră?”

D-l Străjan : „Multe studii făcute.”

Harda Doina : „Dacă în aceste propuneri s-a ținut seama de cerințele actuale ale orașului.”

D-l Străjan : „Aceste propuneri nu eu le-am făcut.”

Harda Doina : „De aici nu rezultă asta. Dacă discutăm de străzi există și pe PUD-ul vechi. Măriți orașul sub forma prezentată. Trebuie să știm cum vom circula pentru că acestea au fost gândite în '94. De asemenea nu văd nici o rețea majoră, cum se colectează și cum se va circula? Sunt câteva dintre problemele existente. Exitentul intravilan este prins în PUG din 1994, dar suprafața lui la ora actuală s-a dublat.”

D-l Străjan : „Legăturile sunt puse pe planșe.”

Harda Doina : „Nu le văd. Care sunt colectoare.”

D-l Străjan : „Nu există cea colectoare.”

Harda Doina : „Arătați legăturile pentru că eu vreau să văd ce aprob.”

Besoiu Ioan : „Este normal să aprobăm aceste chestiuni. Este timp să se insiste pentru cele 2 puncte de racord. Este foarte important să se previzioneze această corelare cu drumul expres. Consultații care lucrează la proiect vor avea nevoie de multe detalii de urbanism. Această corelare este foarte importantă. În momentul în care consultații au preluat datele corecte avem certitudinea că în viitor nu vor mai fi probleme cu apa etc.”

Abrudeanu Mircea : „Mă bucur de acest PUG. Volumul de muncă este foarte mare. Este un instrument care ne va ajuta în viitor. Aș avea o sugestie : zona Mureșului să fie studiată în mai deaproape. Să fie mai prezent în oraș, să poată fi amenajat.”

Crețu Simion : „Doresc să expun câteva considerații cu privire la acest proiect. Este un proiect foarte important. Timpul a trecut, au apărut într-adevăr unele greutăți cum ar fi și SAMTID-ul. Dar acest plan este unul pe un termen mai lung. Nu ne putem juca. Trebuie să conștientizăm că importanța acestui document este foarte mare. Toată partea de dezvoltare urbanistică nu s-a făcut și pe parte de industrie și economie. Trebuie să știm că noi în Alba avem un anumit potențial de dezvoltare. Cei de la Cluj se extind cei de la Sibiu la fel. Toate chestiunile acestea de dezvoltare sunt foarte importante. Nu se pot face dintr-o dată. Nu putem să ne grăbim aceasta trebuie făcută pe un termen mai lung. Există totuși o concurență. Ar trebui să vedem pe ce zone se poate face ceva. Trebuie văzut ce putem oferi noi și ce ne pot da ei. Este foarte important. În concluzie eu o să votez pentru. Să încercăm să avem mai multe discuții și nu numai cu consilierii. Sunt unele lucruri care poate nu ne plac dar trebuie discutate. Acel drum expres este deja rezolvat, oricum mi se pare un dezastru. Oricum ar fi bine să păstrăm centura. Legătura cu drumul expres să fie la max. 10 KM.”

D-l Străjan : „Nu trebuie privit ca un proiect care este doar al meu. Este al orașului. Stă la latitudinea dumneavoastră să spuneți că nu mai vreți industrie și că poate vreți oraș universitar.”

Crețu Simion : „Și universitar este foarte bine. Ca să putem atrage specialiști trebuie să avem și infrastructură.”

Rotar Marius : „Îl felicit pe d-l Străjan și susțin ideea șoselei rapide ca aceasta să fie

cât mai aproape de oraș. De asemenea și zone verzi din oraș ar trebuie amenajate corespunzător, cum ar zona Mureșului și cea a Ampoiului. Sunt foarte mulțumit și susțin acest proiect.”

Cimpoieș Pavel : „În comisie s-au discutat de punctele de legătură ale orașului cu șoseaua rapidă. ”

Rotar Marius : „Când se va realiza șoseaua rapidă să fie două ruperi pentru satele de la Mureș. ”

Hava Mircea : „Acesta este culoarul (drumul expers). Au fost discuții după câte știu în legătură cu zona de dezvoltare. Este foarte bun pentru Alba Iulia aces culoar. El este aprobat de Consiliul Județean și îl vom aproba și noi. Dorim să face parcuri industriale , Sibiu – Teius este o zonă de dezvoltare în aces sens. Sunt tot soiuri de instrumente în favoarea noastră. Instrumente cum ar fi : AIDA. Ați fost singurii consilieri din țară care ați înțeles că daca în oraș vrea să se facă o afacere se poate face.”

Laura Enache : „M-am gandit să propun un amendamet la prezentul priect de hotărâre. Propun o interdicție de construire la drumul rapid.”

Pop Monica Liana : „Dacă nu mai sunt și alte intervenții supun la vot prezentul proiect cu manedamentul propus de către d-na Laura .”

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 319/2007

#### 1. Rectificarea bugetului local de venituri și cheltuieli pe anul 2007

Se dă cuvântul d-nei Teofila Țîr care prezintă proiectul de hotărâre din partea Direcției Cheltuieli, precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel care prezintă raportul de avizare al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț .

Sandu Cornel : „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia .”

Teofila Țîr : “Față de proiectul inițial, de hotărâre se va face o modificare in sensul că am primit o adresă din partea protecției mediului prin care se solicită suma de 3117 mii lei . Pentru a nu se mai întârzia până luna viitoare am introdus această solicitare pe această ordine de zi.

Pop Monica Liana : „Dacă nu sunt întrebări supun la vot prezentul proeict de hotărâre.”

„Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 17 voturi pentru și 2 abțineri, Harda Doina și Sandea Dorin.”

Harda Doina : “Rectificarea este negativă și orice ași zice oricum nu se consemnează.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 309/2006

#### 2. Acordarea unui ajutor financiar din fondul de rezervă bugetară la dispoziția Consiliului local pe anul 2007 Primăriei municipiului Tecuci

Se dă cuvântul d-nei Teofila Țîr care prezintă proiectul de hotărâre din partea Direcției Cheltuieli, precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel care prezintă raportul de avizare al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț .

Sandu Cornel : „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia .”

Bărdaș Horia : “Alba Iulia a trimis ajutoare înainte de a se prezenta acest proiect de hotărâre.”

Crețu Simion : “Este un gest de solidaritate.”

Hava Mircea : “A fost un transport deja de 1 mld.”

Pop Monica Liana : “Dacă nu sunt întrebări supun la vot prezentul proiect de hotărâre.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 310/2007

3. Deplasarea unei delegații a Primăriei municipiului Alba Iulia în Cehia în cadrul Proiectului „Aspire”

Se dă cuvântul d-nei Crina Iacob, director direcția Programe, care prezintă proiectul de hotărâre , precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel care prezintă raportul de avizare al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț .

Sandu Cornel : „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia .”

Pop Monica Liana : “Dacă nu aveți întrebări supun la vot aprobarea acestuia.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 311/2007

4. Deplasarea unei delegații a Primăriei municipiului Alba Iulia în Italia în cadrul Proiectului „Regenerare Urbana - POR”

Se dă cuvântul d-nei Crina Iacob, director direcția Programe, care prezintă proiectul de hotărâre , precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d.lui consilier Sandu Cornel care prezintă raportul de avizare al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț .

Sandu Cornel : „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia. ”

Crina Iacob : „Este vorba de un proiect PHARE. Bani nu sunt din bugetul local.”

Harda Doina : „Atunci art. 2 nu își are rostul.”

Pop Monica Liana : „Dacă nu mai sunt și alte intervenții supun la vot aprobarea acestui proiect.”



„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 312/2007

5. Modificarea Hotărârii nr. 241/2007 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia

Se dă cuvântul d-nei Crina Iacob, director direcția Programe, care prezintă proiectul de hotărâre , precum și raportul de specialitate.

Pop Monica Liana : „Dacă nu sunt întrebări supun la vot aprobarea acestuia.”

„Fiind supus la vot proiectul de hotărâre a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 313/2007

6. Alocarea unor sume de bani pentru activități culturale și sportive

Se dă cuvântul d-nei Luminița Fara care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cornea Vasile care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Cornea Vasile : „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia .”

Luminița Fara : “Proiectul de hotărâre va fi modificat în sensul că se vor adăuga încă 4 art.”

Harda Doina : “Sunt membră în comisie, iar acolo nu s-a discutat decât de un singur articol.”

Pop Monica Liana : “A fost discutat la începutul ședinței și a trecut în comisie.”

Harda Doina : “Eu nu știu de așa ceva.”

Pop Monica Liana : “Dacă nu mai sunt și alte intervenții și sunteți de acord cu modificarea adusă prezentul proiect, supun la vot aprobarea acestuia.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru și 2 voturi împotriva – Harda Doina și Sandea Dorin.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 314/2007

7. Deplasarea d-lui Comănici Florian, în Ungaria în perioada 12-13 octombrie 2007

Se dă cuvântul d-nei Lucia Man care prezintă proiectul de hotărâre din partea Biroului resurse umane, relații internaționale, precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel care prezintă raportul de avizare al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț .

Sandu Cornel : „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia. ”

Pop Monica Liana : „Dacă nu sunt întrebări supun la vot aprobarea acestuia.

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 315/2007

8. Modificarea și completarea organigramei și statului de funcții a Serviciului voluntar pentru situații de urgență Alba Iulia

Se dă cuvântul d-nei Lucia Man care prezintă proiectul de hotărâre, precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel care prezintă raportul de avizare al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț .

Sandu Cornel : „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia. ”

Pop Monica Liana : „Dacă nu sunt intervenții supun la vot proiectul de hotărâre.”

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 316/2007

9. Atribuirea denumirii de străzi din municipiul Alba Iulia

Se dă cuvântul d-nei Hedviga Călin care prezintă proiectul de hotărâre din partea direcției urbanism.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cornea Vasile care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Cornea Vasile : „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia .”

Hedviga Călin : „Am primit aviz favorabil din partea prefecturii dar fără propunerea str. Meridian.”

Pop Monica Liana : „Dacă nu sunt întrebări supun la vot aprobarea prezentului proiect de hotărâre, fără propunerea str. Meridian.”

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 317/2007

10. Aprobarea unor Planuri Urbanistice de Detaliu pentru amplasarea și realizarea unor construcții în municipiul Alba Iulia :

Art. 1 Aprobă planul urbanistic de detaliu construire depozit materiale generale și produse de uz fito-sanitar cu zona comercială și administrativă, str. Al. I. Cuza, solicitant SC REDOXIM SRL

Se dă cuvântul d-nei Laura Enache care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate, din partea direcției urbanism.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoeș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea

monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Cornel Pavel : „Comisia a avizat favorabil acest PUD și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Harda Doina : “A fost în ședința de data trecută. Am solicitat să ni se arate cum va arăta.”

Laura Enache : “Nu a fost prezentat în ședința de data trecută.”

Pop Monica Liana : “Dacă nu mai sunt și alte întrebări supun la vot aprobarea acestui articol.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

Art. 2 Aprobă planul urbanistic de detaliu extindere pe verticală și orizontală, str. București nr. 20, solicitant HERLEA VALERIA cu condiția să nu se realizeze pasarela de legătură dintre cele imobile

Se dă cuvântul d-nei Laura Enache care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Cornel Pavel : „Comisia a avizat favorabil acest PUD și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Laura Enache : “A fost discută în comisie de o condiție de realizare o unei pasarele de trecere, dar s-a realizat, deci nu va fi impusă nici o condiție.”

Harda Doina : “Planul urbanistic înseamnă dreapta, stânga, este totuși o zonă construită. Nu putem constata decât că nu se respectă. Nu putem cere asta. Propun amânarea PUD-lui pentru ședința viitoare pentru a fi completat.”

Bărdaș Horia : “Citesc raportul, și nu înțeleg. Care este suprafața?”

Laura Enache : “Este o mansardare.”

Harda Doina : “Este construcție lângă construcție. Trebuie să vedem ce aprobăm. Se și vedem de fapt.”

Rotar Marius : “Propun și eu amânarea.”

Harda Doina : “Care este totuși dreapta sau stânga.”

Laura Enache : “Este o mansardare.”

Harda Doina : “Și o construcție nouă.”

Rotar Marius : “Eu cred totuși că ar trebui să fie amanat.”

Besoiu Ioan : “Citiți mai sus în raport.”

Cimpoieș Pavel : “Sunt 2 construcții.”

Hedviga Călin : “Să vă arăt pe desen. Casa aceea urâta este propunerea, iar ternul este al statului.”

Hava Mircea : “Așa a fost pe vremuri, terenul era al statului. ”

Pop Monica Liana : “Dacă nu mai sunt și alte intervenții supun la vot aprobarea acestuia.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru, un vot împotriva – Sandea Dorin și o abținere – Harda Doina.”

Art. 3 Respinge planul urbanistic zonal schimbare de destinație din apartament în spații comerciale în birouri și extindere, b-dul Republicii, solicitant BLAGA IOAN ȘI NISTOR LUDOVIC

Laura Eanche : „Comisia a dat aviz nefavorabil PUD-lui.”

Pop Monica Liana : „Având în vedere votul comisiei de specialitate, propun respingerea prezentului articol.”

„Fiind supus la vot acesta a fost votat în unanimitate pentru respingere.”

Art. 4 Aprobă planul urbanistic zonal construire locuințe individuale, str. Izvorului, solicitant SC ANDREEAS COMPANY SRL

Se dă cuvântul d-nei Laura Eanche care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Cornel Pavel : „Comisia a avizat favorabil acest PUD și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Harda Doina : „Regimul de înălțime de P+2+M pentru Dealul Furcilor? Se uită de perspectiva către Cetate. Primul plan aprobat a fost de P+1. Consider că nu este normal. Are avizul Ministerului Culturii?”

Hedviga Călin : „Se încadrează pentru Dealul Furcilor din punctul de vedere al regimului de înălțime.”

Rotar Marius : „Ceea ce se construiește în București cum este? Și încă se construiește bine. A fost totuși de bun simț ca a cerut 2 nivele.”

Besoiu Ioan : „Pe noi cei din comisie nu ne interesează aceste probleme legate de cele supse de d-l Rotar.”

Harda Doina : „Există avizul Ministerului Culturii? S-a modificat Legea.”

Laura Eanche : „Nu s-a modificat.”

Pop Monica Liana : „Dacă nu mai sunt alte intervenții supun la vot aprobarea acestui PUD.”

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru și 2 voturi împotriva – Harda Doina și Sandea Dorin.”

Art. 5 Aprobă planul urbanistic de detaliu construire hală autoservice și showroom, str. A. I Cuza, FN solicitant SC VOVE COMPANY SRL

Se dă cuvântul d-nei Laura Eanche care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea

monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Cornel Pavel : „Comisia a avizat favorabil acest PUD și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Pop Monica Liana : „Dacă nu sunt discuții supun la vot aprobarea acestui articol.”  
„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

Art. 6 Respinge planul urbanistic de detaliu extindere pe verticală și realizare acces, str. Teilor nr. 15 B, solicitant BALI MIHAI

Se dă cuvântul d-nei Laura Enache care prezintă PUD-ul .

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Cornel Pavel care prezintă raportul din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Cornel Pavel : „Comisia nu a avizat favorabil acest PUD și avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Pop Monica Liana : “Dacă nu sunt discuții și având în vedere avizul nefavorabil dat de către comisie supun la vot.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru respingerea lui.”

Abrudeanu Mircea : “În comisie s-a discutat de un acces de 6 m.”

Cimpoieș Pavel : “Nu se poate da acces la ceea ce s-a construit acolo. Nu pot fi de acord cu ceea ce are el acolo. Trebuie demolat.”

D-l Bali : “Permiteți-mi să vă spun și eu câte ceva. De 12 ani mă judec cu soția. Eu doar am mansardat. Eu nu am cale de acces, nu am ieșire.”

Cimpoieș Pavel : “Aceasta nu este casă de locuit.”

D-l Bali : “Numai casă de locuit este, vă supun eu.”

Rotar Marius : “Această situație nu este o discuție în Consiliul local. Este de instanță.”

Pop Monica Liana : “Oricum a fost respins.”

Hedviga Călin : “Nouă ni se cer două lucruri, unu să autorizăm lucrarea existentă și al doilea să se creeze un aliniament față de blocuri. Să aprobăm acest aliniament , nu se poate.”

Art. 7 Se stabilește perioada de valabilitate a documentațiilor de urbanism

3 ani pentru documentațiile care afectează domeniul public și privat al municipiului

5 ani pentru documentațiile care nu afectază domeniul public și privat al municipiului

Pop Monica Liana : „Dacă sunteți de acord cu termenele date , supun la vot aprobarea lor.”

„Fiind supus la vot acesta a fost aprobat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 318/2007

12. Participarea municipiului Alba Iulia la realizarea proiectului „Promovarea dialogului societății civile dintre UE și Turcia”

Se dă cuvântul d-nei Laura Enache care prezintă proiectul de hotărâre.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel care prezintă raportul de avizare al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț .

Sandu Cornel : „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia. ”

Pop Monica Liana : „Dacă nu sunt obiecțiuni supun la vot aprobarea acestuia.”  
„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 320/2007

13. Vânzarea prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, B-dul Revoluției f.n.

Se dă cuvântul d-lui Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre, precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Maier Eugen care prezintă raportul de avizare al Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat

Maier Eugen: „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia. ”

Pop Monica Liana : “Dacă nu sunt întrebări supun la vot acest proiect de hotărâre.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru și 2 voturi împotriva – Harda Doina și Sandea Dorin.”

Harda Doina : “O să votez împotriva vânzării directe a terenurilor.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 321/2007

14. Vânzarea prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, B-dul Revoluției nr. 4A

Se dă cuvântul d-lui Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre, precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Maier Eugen care prezintă raportul de avizare al Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat

Maier Eugen: „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia. ”

Pop Monica Liana : „Dacă sunt obiecțiuni?”

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru și 2 voturi împotriva – Harda Doina și Sandea Dorin.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 322/2007

15.Însușirea documentației tehnice de parcelare pentru imobilul (construcție ) și cotă de teren, situat în Alba Iulia, str. Calea Moșilor la parterul blocului MV 12

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre din partea Serviciului comunitar de cadastru și agricultură precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Maier Eugen care prezintă raportul de avizare din partea Comisie pentru administrarea domeniului public și privat

Maier Eugen : „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Pop Monica Liana : “Dacă nu sunt intervenții supun la vot aprobarea acestuia.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru , un vot împotriva – Harda și o abținere – Sandea Dorin.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 323/2007

16.Expertiză tehnică efectuată în dosar nr. 3250/176/2007 aflat pe rol la judecătoria Alba Iulia

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre din partea Serviciului comunitar de cadastru și agricultură precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Maier Eugen care prezintă raportul de avizare din partea Comisie pentru administrarea domeniului public și privat

Maier Eugen : „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Pop Monica Liana : „Sunt întrebări?”

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 324/2007

17.Expertiză tehnică efectuată în dosar nr. 4872/176/2007, aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre din partea Serviciului comunitar de cadastru și agricultură precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Maier Eugen care prezintă raportul de avizare din partea Comisie pentru administrarea domeniului public și privat

Maier Eugen : „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Pop Monica Liana : „Dacă sunt intervenții ?”

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 325/2007

18. Expertiză tehnică efectuată în dosar nr. 4812/176/2007, aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre din partea Serviciului comunitar de cadastru și agricultură precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Maier Eugen care prezintă raportul de avizare din partea Comisie pentru administrarea domeniului public și privat

Maier Eugen : „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Pop Monica Liana : „Sunt întrebări?”

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 326/2007

19. Propunere de atribuire în proprietate a terenului aferent caselor particulare

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre din partea Serviciului comunitar de cadastru și agricultură precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Maier Eugen care prezintă raportul de avizare din partea Comisie pentru administrarea domeniului public și privat

Maier Eugen : „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Aurica Groza : “Mai este o propunere față de prezentul proiect, aceea a numitului Jilinski.”

Pop Monica Liana : „Dacă aveți întrebări vă rog să vă înscrieți la cuvânt. Dacă nu sunt obiecțiuni supun la vot.”

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 327/2007

20. Parcelarea și concesionarea unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Toporașilor lângă bl. CT 22

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre din partea Serviciului comunitar de cadastru și agricultură precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Maier Eugen care prezintă raportul de avizare din partea Comisie pentru administrarea domeniului public și privat

Maier Eugen : „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Pop Monica Liana : „Dacă nu sunt obiecțiuni supun la vot prezentul proiect de hotărâre.”

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru și 2 voturi împotriva –



Harda Doina și Sandea Dorin.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 328/2007

21.Parcelarea și concesionarea unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Toporașilor lângă bl. CT 15

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre din partea Serviciului comunitar de cadastru și agricultură precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Maier Eugen care prezintă raportul din partea Comisie pentru administrarea domeniului public și privat

Maier Eugen : „Comisia nu a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Pop Monica Liana : „Având în vedere raportul comisie și avizul nefavorabil, propun respingerea prezentului proiect.”

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru respingere.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 329/2007

22.Parcelarea și concesionarea unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Tache Ionescu, nr. 55

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre din partea Serviciului comunitar de cadastru și agricultură precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Maier Eugen care prezintă raportul de avizare din partea Comisie pentru administrarea domeniului public și privat

Maier Eugen : „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Aurica Groza : “Prețul propus de către comisie este de 5 EURO/mp.”

Pop Monica Liana : „Sunt întrebări? Este d-na Bârnău care dorește săia cuvântul. Este doamna care a făcut această solicitare.”

D-na Bârnău : „Eu doresc să vă spun că eu am plătit un PUD. Aceasta cer și acum. Pud-ul nu este făcut bine. Arhitectul nu a pus măsurătorile. La mine este vorba de 1,5 m.”

Bărdaș Horia : „Ați venit de 4 ori la noi. Deja noi am aprobat 5 EURO.”

D-na Bârnău : „Dar eu nu pot să i-au pământul.”

Cimpoieș Pavel : „Pentru concesionare ați cerut mai mult.”

Maier Eugen : „Propun amânarea.”

Cimpoieș Pavel : „Nu, respingerea lui.”

Aurica Groza : „D-na nu vrea 46 mp.”

Besoiu Ioan : „PUD-ul susțineți că nu este bun. Cine ne poate confirma că ce vreți.”

D-na Bârnău : „Dar eu vreau prin cumpărare nu concesionare.”

Besoiu Ioan : „Dar ce doriți, până la urmă?”

D-na Bârnău : „Să cumpăr 28 mp.”

Besoiu Ioan : „O luăm de la capăt.”

Bărdaș Horia : „Dumneavoastră nu vă puteți cumpăra.”

Cimpoieș Pavel : „Va trebui să faceți un alt proiect. Nu putem aproba vânzarea cu acest proiect.”

Bărdaș Horia : „La vânzare trebuie să vină un expert, iar terenul este foarte scump.”

Abrudeanu Mircea : „Este vorba de o concesionare de 28 m.”

Pop Monica Liana : „S-a aprobat în forma actuală.”

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 330/2007

23.Înscrierea dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia asupra unor imobile (centrale termice) conform HGR nr. 974/2002

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre din partea Serviciului comunitar de cadastru și agricultură precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Maier Eugen care prezintă raportul de avizare din partea Comisie pentru administrarea domeniului public și privat

Maier Eugen : „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Pop Monica Liana : „Dacă nu sunt obiecțiuni supun la vot aprobarea acestuia.”

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 331/2007

24.Aprobarea organizării de către Consiliul local al municipiului Alba Iulia a Competiției sportive pentru tinerii cu dizabilități din municipiul Alba Iulia, ediția a IV 2007

Se dă cuvântul d-nei Adela Cristescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cornea Vasile care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Cornea Vasile : „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia .”

Pop Monica Liana : „dacă nu sunt obiecțiuni supun la vot aprobarea acestuia.”

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 332/2007

25.Darea în folosință gratuită Organizației Creștine „ECCE HOMO” a unui spațiu din incinta Căminului pentru persoane vârstnice Alba Iulia

Se dă cuvântul d-nei Bedelean Corina care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cornea Vasile care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Cornea Vasile : „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia .”

Pop Monica Liana ; “Dacă sunt întrebări, dacă nu supun la vot aprobarea acestuia.”

“Fiind supus la vot aprobarea acestuia, acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 333/2007

26.Aprobarea documentației tehnico-economice faza studiu de fezabilitate pentru obiectivul „Extindere rețele de apă str. Francisca Alba Iulia ”

Se dă cuvântul d-nei Silvia Moldovan care prezintă proiectul de hotărâre, precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Cornel Pavel : „Comisia a vizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința acestuia.”

Pop Monica Liana : „Dacă nu sunt discuții supun la vot aprobarea acestuia.”

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 334/2007

27.Expertiză tehnică efectuată în dosar nr. 3315/176/2007 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre din partea Serviciului comunitar de cadastru și agricultură precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Maier Eugen care prezintă raportul din partea Comisie pentru administrarea domeniului public și privat.

Aurica Groza : “Comisia a propus neînșușirea expertizei tehnice.”

Pop Monica Liana : “Dacă sunteți de acord propunerea comisiei, supun la vot aprobarea acestuia, de neînșușire.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru neînșușire.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 335/2007

28. Aprobarea documentației tehnico-economice studiu de fezabilitate pentru obiectivul „Reabilitare termică a șase blocuri de locuințe din municipiul Alba Iulia.”

Se dă cuvântul d-nei Silvia Moldovan care prezintă proiectul de hotărâre.

Silvia Moldovan : „ Este vorba de un număr de 6 blocuri a cărui cost este de 66 de milioane de apartament. Acestea sunt niște perțuri date de persoane autorizate.”

Rotar Marius : „66 milioane este foarte mult.”

Silvia Moldovan : „Faceți d-voastră un calcul.”

Rotar Marius : „Nu pot face.”

Hava Mircea : „Nu poate face nimeni, trebuie proiecte și multe alte. Asta este. Oricum la final se va face o licitație. Costul este mare. Asta zic și eu. Sunt bani aruncați pe geam. Oamenii își fac oricum această izolație. Ca și temă propun scutirea acestora de impozit . Să se facă un proiect de hotărâre cu persoanele care și-au făcut această izolație.”

Besoiu Ioan : „O mare parte din acest preț este al auditorului. Oricum în caietul de sarcini la auditor prețul diferă. Sunt tipuri de caiete în care nu sunt necesare studii date de auditor. Ponderea auditorului este mult mai mare aici.”

Silvia Moldovan : „Este vorba de 2 mld.”

Besoiu Ioan : „Este foarte mare. Dacă aceasta este o estimare, este una foarte mare. Când s-au făcut aceste estimări s-au făcut aiurea.”

Silvia Moldovan : „ De exemplu blocurile de pe str. Doinei sunt noi. Sunt totuși niște specialiști.”

Abrudeanu Mircea : „Ca valoarea 3% este auditul.”

Silvia Moldovan : „Acestea sunt prețurile.”

Besoiu Ioan : „Aceasta reglementare în favoarea cetățenilor este proastă.”

Silvia Moldovan : „Proiectarea este un procent din acest preț.”

Besoiu Ioan : „Dar nu așa este corect. Nu este o regulă. Să mai verificăm încă o data caietele de sarcini.”

Silvia Moldovan : „Reglementarea se aplică la metru. Trebuie luate în calcul toate problemele. Și așa s-au luat. Comisia specială trebuie să verifice aceste chestiuni.”

Gabriel Pleșa : „Pentru cele 6 blocuri au fost criteriile de selecție?”

Silvia Moldovan : „Ei s-au înscris, iar lista a fost făcută în ordinea venirii lor. S-au dat niște chestionare și aceștia au răspuns favorabil.”

Pleșa Gabriel : „Nu se spune în raportul de specialitate nici de grosimea izolației, de PVC, de pod și de acoperiș.”

Rotar Marius : „Dar așa nu se poate.”

Abrudeanu Mircea : „În legea nr. 1999 există niște criterii de prioritate, cum ar fi bl. Din 77-83. ”

Besoiu Ioan : „Pe de o parte valoarea este mare dar nu se poate compara cu aceste lucrări sau cu o anvelopă corespunzătoare. Nu putem să dăm soluții. Adevărul este undeva la mijloc.”

Maier Eugen : „Propun să revenim la ordinea de zi.”

Silvia Moldovan : „Aceasta este o formă intermediară. Dar trebuie votată.”

Sandea Dorin : „În raportul de specialitate este vorba de unele pachete de lucrări iar aceste calcule s-au făcut cu asociațiile de proprietari.”

Pop Monica Liana : „Dacă nu mai sunt și alte intervenții supun la vot prezentul proiect de hotărâre.”

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 10 voturi pentru și 6 abțineri – Besoiu Ioan, Crețu Simion, Sandea Dorin, Hondola Liviu, Pleșa Gabriel, Opincariu Constantin.”

D-nii consilier Rotar Marius, Avram Iancu și Contor Ioan au fost ieșiți din sala de ședinți și nu au luat parte la vot.

Pop Monica Liana : „Deci, în concluzie acest proiect nu s-a adoptat.”

S-a votat Hotărârea nr. 336/2007

29. Expertiză tehnică extrajudiciară efectuată în dosar nr. 2976/176/2007 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia, privind imobilul înscris în CF nr. 3647 Alba Iulia

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre din partea Serviciului comunitar de cadastru și agricultură precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Maier Eugen care prezintă raportul din partea Comisie pentru administrarea domeniului public și privat.

Aurica Groza : “Comisia a propus neînsușirea expertizei tehnice.”

Pop Monica Liana : “Dacă sunteți de acord supun la vot.”

“Fiind supus la vot a fost votat cu 19 voturi pentru neînsușire.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 337/2007

30. Privind desemnarea reprezentanților Consiliului local și a municipiului Alba Iulia în Comisia locală de ordine publică ”

Besoiu Ioan : “Înțeleg de ce l-ați propus pe d-l Baco, dar pe mine nu.”

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrația publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor.

Pleșa Gabriel : „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.”

Pop Monica : “Dacă nu sunt obiecțiuni, supun la vot aprobarea acestuia.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 338/2007

## II. DIVERSE

### I. SC MECDRU SA

Pop Monica Liana : “Prin hotărârea de anul trecut nu s-a însușit, la fel și în anul 2007. Supun la vot menținerea prezentei hotărâri.”

“Fiind supusă la vot, propunerea de menținere , a fost votată în unanimitate.”

II. Pop Monica Liana : “S-a primit o solicitare de schimbare de teren în zona schit. Comisia de specialitate ?”

Maier Eugen : “Comisia a acordat aviz nefavorabil acestei solicitări.”

Pop Monica Liana : “Având în vedere avizul comisiei, supun la vot prezenta solicitare.”

“Fiind supusă la vot aceasta a fost votată în unanimitate, pentru respingere.”

III. Aurica Groza : “Aceasta este o solicitare a d-lui Deceanu care dorește o suprafață de teren. Comisia a respins această solicitare.”

Pop Monica Liana : “Acesta fiind avizul comisiei, propun respingerea prezentei solicitări.”

“Fiind supusă la vot , aceasta a fost votată în unanimitate pentru respingere.”

IV. Pop Monica Liana : “Este vorba de adresa de la Monolit.”

Crețu Simion : “Propun să fie introdusă în comisia de specialitate. Propun amânarea ei pentru a se putea discuta.”

Bărdaș Horia : “Noi am promis că nu îl dăm și se pare că până la urmă l-am dat.”

V. Paul Voicu : “Este vorba de garajele de pe str. Vulturului. În anul 2001 s-a aprobat un PUD iar în 2002 s-a făcut o parcelare dar terenul nu s-a concesionat.”

Abrudeanu Mircea : “Care este numărul de garaje?”

Paul Voicu : “Sunt 14 garaje.”

Proprietar de garaj : “Un garaj poate să fi desființat.”

Paul Voicu : “Aici nu poate fi vorba de nici un garaj.”

Maier Eugen : “Ceea ce s-a dat în 2002 nu mai este valabil. Acum nu putem crea un precedent. 200 au fost deja demolate. Ori suntem consecvenți ori nu. Eu cred că trebuie să le demolăm.”

Proprietar de garaj : “Avem hotărâre judecătorească în acest sens. De mâine mergem în instanță ”

Cimpoieș Pavel : “La concesionare oricum trebuie făcută licitație.”

Proprietar de garaj : “Dar noi avem parcelarea făcută.”

Pop Monica Liana : “Dacă nu mai sunt și alte discuții, propun respectarea planului inițial de demolare.”

“Fiind supusă la vot , propunerea a fost votată în unanimitate.”

Abrudeanu Mircea : “Dacă au încălcat legea să plătească, dar să îi ajutăm să intre în legalitate. Ei au gresit, dar ..”

Proprietar de garaj : “Nu noi am greșit.”

Abrudeanu Mircea : “Legea trebuie respectată. Dumneavoastră trebuie să întreți în legalitate. Există o problemă. Acolo nu este un loc de colectare a gunoiului. Sunt pentru intrarea în legalitate.”

Paul Voicu : “Nu se poate intra în legalitate. Dacă noi vrem, acele terenuri trebuie scoase la licitație.”

Proprietar de garaj : “Vom merge și noi la licitație.”

Besoiu Ioan : “Cu toată supărarea , eu vă cunosc problemele, dar trebuie să facem ordine acolo în zonă.”

Proprietar de garaj : “Dar noi plătim 1000 lei/lună.”

Paul Voicu : “Aceea este taxa de folosință.”

Proprietar de garaj :”Vom merge în instanță.”