

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL ALBA IULIA
CONSILIUL LOCAL

PROCES VERBAL

Încheiat azi 17 februarie 2009, în cadrul ședinței ordinare a Consiliului local al municipiului Alba Iulia.

Ședința a fost convocată în baza Dispoziției nr. 50/2009 a Primarului municipiului Alba Iulia.

Lucrările ședinței ordinare a Consiliului local sunt publice.

Popa Pavel: "Conform înțelegerii anterioare președintele ședinței este domnul Bogățan Ioan."

Marcel Jeler: „Conform regulamentului, supun la vot aprobarea procesului verbal de la ședința anterioară. Dacă aveți discuții?”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

Bogățan Ioan: "Din totalul de 21 de consilieri aleși, sunt prezenți 19 consilieri. Lipsesc domnii consilieri Breaz Valer Daniel, Cornea Vasile deci ședința noastră este legal constituită."

Domnilor consilieri doresc să precizez faptul că, la lucrările ședinței noastre participă: d-nul secretar Marcel Jeler, d-nul viceprimar Paul Voicu, d-nul viceprimar Bogățan Ioan, d-na Lucia Man - șef birou Resurse umane, relații internaționale, d-na Aurica Groza – șef birou cadastru, d-na Silvia Moldovan, d-na Mirela Popescu – consilier juridic precum și presa.

Bogățan Ioan: "Domnilor consilieri înainte de a se trece la dezbaterea punctelor înscrise pe ordinea de zi, trebuie să stabilim ce modalitate de vot vom folosi. Eu propun să folosim votul deschis prin ridicare de mâini."

Fiind supusă la vot, propunerea a fost votată cu 19 voturi pentru.

Marcel Jeler: "Pe ordinea de zi aveți 19 proiecte de hotărâre iar peste ordinea de zi au fost introduse proiectele cu numerele 20, 21:

20. Proiect de hotărâre privind modificarea art 3 din HCL 394/2008 de aprobare a participării Municipiului Alba Iulia prin Consiliul Local la Programul Operational Regional 2007 - 2013, Axa Prioritară 5 „Dezvoltarea durabilă și promovarea turismului”, D.M.I. 5.3 „Promovarea potențialului turistic și crearea infrastructurii necesare, în scopul creșterii atractivității României ca destinație turistică”, Operațiunea „Dezvoltarea și consolidarea turismului intern prin sprijinirea promovării produselor specifice și a activităților de marketing specifice.

21. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 444/2008 privind tarifele practicate de SC APA CTTA SA.

Bogățan Ioan: "Domnilor consilieri supun la vot dacă sunteți de acord cu ordinea de zi modificată."

Fiind supusă la vot, propunerea a fost votată cu 19 voturi pentru.

Bogățan Ioan: “Vă propun să începem cu diversele.”

1. Bogățan Ioan: “Avem raportul de deplasare al domnului Primar împreună cu delegația Primăriei municipiului Alba-Iulia. Este vorba de deplasarea în Finlanda la Vassa la Reuniunea finală a proiectului “Dobândirea sustenabilității energetice în regiunile periferice ale Europei”. Cred că l-ați parcurs. Dacă aveți discuții pe marginea acestui raport vă rog să luați cuvântul. Dacă nu aveți discuții supun la vot dacă sunteți de acord cu acest raport.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

Baco Mihai: “Numai puțin vă rog avem legătura cu domnul Cornea. Tot Consiliul local îți dorește să ai parte de multă sănătate și te așteptăm să revii în mijlocul nostru.”

Cornea Vasile: “Vreau să vă mulțumesc tuturor colegilor din Consiliul local. Am încredere în medicină și în Dumnezeu. Vă mulțumesc din inimă că vă gândiți la mine și să nu dea Dumnezeu la nimeni ce am pățit eu. Vă mulțumesc foarte mult.”

Baco Mihai: “Era momentul să-i dăm și noi un punct de sprijin pentru că știți, de câteva luni de zile, colegul nostru suferă de o boală foarte urâtă. De două luni de zile este la Spitalul Oncologic din Cluj. Este bine să-i dăm și noi un punct de sprijin ca să știe că suntem lângă el.”

2. Bogățan Ioan: “Să mergem mai departe. Domnul Inurean să vedem despre ce este vorba cu Monolitul.”

Inurean Ioan: “Dânșii au solicitat o scutire de la plata redevenței. Domnul de la Monolit are Galeriile Trinity, la intrarea în Șanțurile Cetății. Dumnealui duce o activitate din care nu produce, după cum știți. A făcut o galerie care funcționează când noi avem evenimente în Șanțuri. Totodată mai spune dumnealui acolo sunt niște infiltrații pe care noi le cunoaștem, dar personal i-am spus că așa i le-am predat. Nu pot să răspund de acele infiltrații în numele Primăriei. Și am supus cererea spre dezbatere Consiliului local pentru că lui îi era adresată. Dacă vreți să facem un proiect pentru luna viitoare sau cum hotărâți dumneavoastră.”

Bogățan Ioan: “Domnul consilier Sandu are cuvântul.”

Sandu Cornel Stelian: “Eu personal sunt de acord pentru că e unul din puținii care a investit acolo.”

Baco Mihai: “Și eu aș propune Consiliului să aprobăm acea scutire de redevență. Într-adevăr a fost unul din puținii care a investit acolo și arată bine și a refuncționalizat această zonă.”

Bărdaș Horea Mihai: “Haideți să aprobăm atunci. Ce să mai așteptăm?”

Bogățan Ioan: “Domnul Pleșa dorește să ia cuvântul.”

Pleșa Gabriel: “Vreau să-i întreb ceva pe cei care au încheiat contractul. Dânsul a făcut investițiile la care s-a angajat?”

Inurean Ioan: “Da le-a făcut. Le-a și depășit. Pe o anumită latură este în curs. O parte este deja finalizată. Singurii folositori ai spațiului am fost noi. Dacă rețineți, de

fiecare dată am organizat împreună cu el expoziții, concerte. Alte evenimente de când l-am avut noi nu s-au organizat.”

Pleșa Gabriel: “Să înțeleg că suma aceasta este o sumă restantă?”

Inurean Ioan: “Da este o sumă restantă nu este o sumă viitoare. Eu aș propune un proiect cu suma exactă.”

Bogățan Ioan: “Supun la vot dacă sunteți de acord cu propunerea de a iniția un proiect de hotărâre.”

“Fiind supusă la vot propunerea a fost votată cu 19 voturi pentru.”

3. Bogățan Ioan: “Mai este încă un punct la diverse. Către Consiliul local al municipiului Alba-Iulia, în atenția Comisiei pentru activități culturale.”

Bărdaș Horea Mihai: “Pot să o prezint eu?”

Bogățan Ioan: “Te rog.”

Bărdaș Horea Mihai: “De foarte multă vreme, împreună cu doi colegi, domnul Pleșa și domnul Cimpoeș am căzut de acord ca până la Zilele orașului să realizăm o monografie a orașului Alba-Iulia din fotografii vechi aflate în colecții particulare, în depozitele muzeului Unirii, în depozitul Arhivelor Naționale chiar și de la persoane private. O asemenea monografie este necesară pentru cei care vin din străinătate aici și chiar nu ai ce să le prezinți. Părerea mea că este necesară. Sunt niște obiective care trebuie să se realizeze în timp. Un reprezentant al Muzeului, un consilier local și dacă e și domnul Străjan aici rugămintea mea ar fi către dânsul să ne ajute pentru că este în domeniu.”

Străjan Ioan: “Cu multă plăcere cu precizarea că această monografie este importantă și pentru viitorime.”

Bărdaș Horea Mihai: “Eu aș fi vrut ca aceasta să se realizeze în condiții grafice excepționale deoarece pentru orașul nostru este vitală o asemenea monografie. Și al doilea aspect pe care vreau să vi-l prezint. Până la data de 21 decembrie să realizăm o carte despre revoluția română. Este an aniversar. Sunt 20 de ani de la Revoluția din decembrie. Împreună cu Consiliul Județean. Deci jumătate din sumă este plătită de Consiliul Județean. Dâșii au angajat deja pe cineva care să și înceapă. Este domnul Ion Mărginean. De asemenea avem astăzi un punct pe ordinea de zi cu locul în care să ridicăm un monument tot împreună cu Consiliul Județean. Domnul Străjan a promis că o să-și dea concursul și rugămintea mea este să înceapă.”

Cimpoeș Cornel Pavel: “La monumentul revoluției noi am propus la urbanism o locație care am zis că e cea mai adecvată. În Cetate, peste drum de locul de unde a pornit revoluția. Ca și propunere. Au fost două propuneri. Una la Prefectură și alta în Cetate.”

Dărămuș Marcela: “Vreau să felicit în primul rând colegii în numele meu și al cadrelor didactice. Aș propune ca primul punct și al doilea să fie realizate de o calitate extraordinară, așa cum a spus colegul nostru și să fie cel puțin 10 – 15 exemplare în fiecare școală din municipiu, la fiecare profesor de istorie. Este o mândrie pentru noi, pentru orașul nostru iar copiii trebuie să-și cunoască originile. Dacă tot este o investiție așa de mare, pentru că nu este ieftin, să ajungă și în mâinile copiilor din fiecare școală. Vă mulțumesc.”

Popa Pavel: “Țin să vă informez că toate aceste probleme ale domnului Bărdaș au fost prezentate și în Comisia de cultură, am rămas chiar plăcut impresionat de

această idee și rămâne pentru viitor să stabilim prin proiect și banii necesari. Vă felicităm.”

Iasă din sală domnul consilier Baco Mihai.

Bogățan Ioan: “Astăzi a venit și o completare de la Consiliul Județean pentru un bust al scriitorului Grigore Vieru pe Aleea scriitorilor. Dâșii să facă bustul și noi soclul. Dacă tot s-a discutat și nu au avut timp să facă în scris. Chiar azi s-a venit cu propunere. Aș vrea să supun la vot dacă sunteți de acord cu această propunere.”

“Fiind supusă la vot propunerea a fost votată cu 18 voturi pentru.”

4. Bogățan Ioan: “Mai avem la diverse Raportul Poliției Comunitare. L-ați văzut și l-ați studiat. Dacă sunt comentarii?”

Popa Pavel: “Cred că nu ar trebui să trecem prea repede peste acest raport pentru că este foarte important. Țin să îl felicit pe domnul Adi Radu și pe subalternii săi pentru operativitatea cu care intervin în anumite cazuri. M-a rugat cineva din Alba de deasupra Rotisorului. Am sunat într-o noapte. 13 -14 cred la Poliția Comunitară și în șase minute a fost prezent echipajul. Mulțumim pentru operativitate.”

Bogățan Ioan: “Aș vrea să fac și eu o completare pentru informarea opiniei publice că în colaborare cu Poliția Națională am hotărât împreună cu domnul Adi Radu să facem echipaje comune și să acționeze pe timp de zi și de noapte pentru prevenirea infracționalității care a crescut pe raza municipiului.”

Bărdaș Horea Mihai: “Aș dori ca în viitorul apropiat împreună cu Poliția Comunitară, Consiliul local să ne deplasăm la sediul Poliției și să facem o ședință comună. Pentru că eu aș vrea să se înțeleagă foarte bine că noi suntem reprezentanții cetățenilor și noi trebuie să apărăm în primul rând cetățenii și că noi am făcut Poliția Comunitară nu să-i amendeze și nici să-i bată. Ei trebuie să-i apere și să-i ferească de infractori. Și aș vrea să discutăm cu dâșii să le spunem că noi suntem alături de ei atunci când apără investițiile și cetățenii municipiului Alba-Iulia. Pentru că ei sunt plătiți din banii contribuabililor, din impozitele și taxele plătite de cetățeni. În nici un caz să nu se transforme în Miliția de dinainte de 1989. Sunt foarte mulțumit de activitatea Poliției Comunitare dar între ei se strecoară câte unul care dă cu bâta în baltă. Așa cum a fost idiotul care a spus: “și ce dacă sunt răniți în salvare.” Noi suntem dispuși să le ținem spatele în fața unor șmecheri care își bat joc de uniformă și parchează unde vor ei și fac o serie de lucruri care nu sunt corecte dar nu suntem dispuși niciodată să le ținem spatele atunci când lucrează împotriva cetățenilor. Problema ar fi să ne întâlnim cu dâșii, să ne cunoaștem și să discutăm toate problemele. V-am spus că noi suntem reprezentanții cetățenilor. Și cetățenii vin la noi cu probleme. Nu se duc să facă reclamație nici la Judecătoria nici la Primărie. Nouă ne spun. Noi din patru în patru ani trebuie să le dăm socoteală. Rugămintea mea este ca domnul viceprimar să stabilească o întâlnire.”

Rotar Marius: “Foarte scurt aș dori și eu să felicit Poliția Comunitară pentru creșterea valorilor care se observă zi de zi. Eu personal îmi exprim toată încrederea

că oricând se poate prelua o mare parte din atribuțiile Poliției rutiere. Bineînțeles în cadrul legislației corecte.”

Puican Ioan: “Aș dori să solicit domnului comandant să acorde mai multă atenție și zonelor periferice.”

Pleșa Gabriel: “Aș vrea să pun și eu o întrebare domnului comandant. Scribe aici 90 de funcții vacante. Anul acesta se mai fac angajări?”

Adi Radu: “Nu.”

Bogățan Ioan: “Dacă nu mai sunt discuții supun la vot.”

“Fiind supusă la vot propunerea a fost votată cu 18 voturi pentru.”

5. Popa Pavel: “În cadrul Comisiei de cultură am stabilit Zilele orașului. Și fiind ca întotdeauna ultimele zile din luna mai am stabilit 29, 30, 31 mai. 1 iunie este luna. Și facem o zi întotdeauna și pentru cei mici.”

Bogățan Ioan: “Dacă nu mai sunt discuții supun la vot.”

“Fiind supusă la vot propunerea a fost votată cu 18 voturi pentru.”

Bogățan Ioan: "Și acum prezint următorul

PROIECT AL ORDINII DE ZI

I. Diverse.

Raportul de evaluare pentru anul 2008 al Serviciului public Poliția Comunitară Alba Iulia.

II. Proiecte de hotărâri privind:

1. Închirierea prin licitație publică a unor terenuri pentru amplasare panouri publicitare.

2. Aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a parcurilor publice de reședință din municipiul Alba Iulia.

3. Aprobarea asocierii dintre Consiliul local al municipiului Alba Iulia și SC GRUP CORINT SA în vederea dezvoltării turismului în Cetatea Bastionară Alba Carolina.

4. Aprobarea actului adițional nr. 1/15.01.2009 la acordul de asociere nr. 963/15.01.2008 aprobat prin HCL nr. 422/2007 privind asocierea Consiliului local al municipiului Alba Iulia cu Fundația Alba Iulia 1918 pentru Unitatea și Integritatea României, în vederea editării revistei „DACOROMÂNIA”.

5. Desemnarea reprezentanților Consiliului local în Consiliile de administrație ale grădinițelor cu personalitate juridică și ale unităților de învățământ preuniversitar din municipiul Alba Iulia.

6. Aprobarea plății cotei părți din cotizația Consiliului local al municipiului Alba Iulia, aferentă anului 2009, la Asociația Fotbal Club Unirea 1924 până la

aprobarea bugetului local pe anul 2009 al municipiului Alba Iulia.

7. Aprobarea și avizarea unor documentații de urbanism (PUD, PUZ):

Art.1 Revocă Planul Urbanistic Zonal “PUZ HOTEL, STR. IAȘILOR, NR.87 , ALBA IULIA solicitant POPTEAN AUREL ROMAN”.

Art.2 Avizează Planul Urbanistic Zonal “ CONSTRUIRE LOCUINȚE UNIFAMILIALE, OARDA DE SUS, ZONA GRUIUL LUNG solicitant MUNTEAN NICOLAE, MUNTEAN GIANINA ALINA”, conform planului de situație anexat.

Art.3 Avizează Planul Urbanistic Zonal “ CONSTRUIRE LOCUINȚE UNIFAMILIALE, ZONA PARTOȘ, STR. DACILOR solicitant HAJ CIPRIAN, COLCERIU GHEORGHE, MANIU PAȘTIU, LOPAZAN VICTOR, HAJ SABIN ”, conform planului de situație anexat, cu condiția obținerii acordului vecinului, în forma juridică, pentru largirea drumului de acces la intrare dinspre str. Dacilor.

Art.4 Avizează Planul Urbanistic Zonal “ CONSTRUIRE LOCUINȚE INDIVIDUALE, ZONA PARTOȘ solicitant MARIAN DORIN FLORIN”, conform planului de situație anexat, cu condiția realizării alveolei de întoarcere.

Art.5 Avizează Planul Urbanistic Zonal “ CONSTRUIRE LOCUINȚE UNIFAMILIALE, STR. ODOBESCU solicitant VOIC MIHAILA”, conform planului de situație anexat.

Art.6 Avizează Planul Urbanistic Zonal “CONSTRUIRE LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI MODERNIZARE DRUMURI ACCES, MICEȘTI, ZONA “VALEA AURULUI” solicitant DANCIU MARIA, DOBRA VASILE, MARCU FLORIN, CAMPEAN GABRIEL”, conform planului de situație anexat.

Art.7 Avizează Planul Urbanistic Zonal “ CONSTRUIRE LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI MODERNIZARE DRUMURI ACCES, ALBA IULIA, STR. FRANCISCA, F.N. solicitant NICOLA FLAVIU AUREL, NICOLA CORINA ELENA, MIHALCEA VASILE, POPA IOAN, CRISTOLȚEAN DORIN ”, conform planului de situație anexat.

Art. 8 Plan Urbanistic Zonal « Autogară », strada Iașilor, nr. 87, solicitant Poptean Aurel Roman, conform planului de situație anexat – este amânat.

Art.9 Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “ BLOC DE LOCUINTE, CALEA MOTILOR, F.N. solicitant S.C. ESPACASA S.R.L.”, conform planului de situație anexat.

Art.10 Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “ SPATIU COMERCIAL SI BIROURI, STR. VASILE ALECSANDRI, NR.74 solicitant PAPUREANU DELIA ”, conform planului de situație anexat.

Art.11 Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu AMPLASAREA MONUMENTULUI EROII REVOLUȚIEI 1989, ALBA IULIA solicitant PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALBA IULIA”, conform planului de situație anexat, cu condiția amplasării în Cetate – b-dul TRANSILVANIEI.

Art.12 Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “ LUCRĂRI DE INTERVENȚII LA CONSTRUCȚIILE ȘI INSTALAȚIILE EXISTENTE ALE COL. D. P. MARȚIAN, STR. OCTAVIAN GOGA, NR.11 solicitant PRIMĂRIA MUN. ALBA IULIA.” , conform planului de situație anexat, cu condiția obținerii avizului Ministerului Culturii și Cultelor la obținerea autorizației de construire.

Art. 13 Plan Urbanistic de Detaliu “Spălătorie autocamioane, depozit materiale construcții și realizare împrejmure, șoseaua de centură, FN solicitant Mateș

Dumitru”, conform planului de situație anexat cu condiția obținerii avizului de la CNADN, Direcția Regională Drumuri și Poduri Cluj.

Art.14 Aprobă Planul Urbanistic Zonal “ CONSTRUIRE SPAȚIU COMERCIAL ȘI CASE DE VACANȚĂ, MICEȘTI, EXTRAVILAN solicitant BOLOGA NICOLAE, BACIU IOANA ADRIANA, POP SERGIU, TAR MARIUS, TEIUSAN NASALEAN FLORIN, BOGDAN DUMITRU, HARASTASAN CLAUDIU, KOPROS IOSIF ”, conform planului de situație anexat.

Art.15 Aprobă Planul Urbanistic Zonal “ DESFIINȚARE STRADA PUZ DUPĂ GRĂDINI ȘI CONSTRUIRE LOCUINȚĂ FAMILIALĂ, ALBA IULIA, STR. IONEL POP, F.N. solicitant BALDEA ZAMFIRA, GHITAN MARIA RODICA”, conform planului de situație anexat.

Art.16 Aprobă Planul Urbanistic Zonal “ CONSTRUIRE LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI MODERNIZARE DRUMURI ACCES, EXTRAVILAN MICEȘTI, ZONA "COASTA LUI IOȘCA" solicitant BUHĂȚEL ANGELA, BUHĂȚEL ADRIAN TEODOR, SIMINA AMALIA, CREIVEAN IOAN, HANEȘ LUCRETIA, BĂLGRĂDEAN VICTORIA, TURLEA AURELIA, BRUTAN VIORICA”, conform planului de situație anexat.

Art.17 Aprobă Planul Urbanistic Zonal “ LOCUINȚE COLECTIVE ȘI SPAȚIU COMERCIAL, B-DUL FERDINAND I, F.N., ALBA IULIA solicitant S.C. MADINI INVESTIȚII S.R.L. ”, conform planului de situație anexat.

8. Propunerea de atribuire în proprietate a terenului aferent apartamentelor proprietate particulară.

9. Solicitarea adresată Consiliului Județean Alba și Instituției Prefectului – Județul Alba privind promovarea unui proiect de hotărâre de guvern privind trecerea din domeniul public al statului si administrarea Ministerului Administrației și Internelor în domeniul public al municipiului Alba Iulia și administrarea Consiliului local al unui imobil situat în Alba Iulia, Cetatea Vauban.

10. Înscrierea dreptului de proprietate al municipiului Alba Iulia asupra unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. București și declararea ca și domeniu public.

11. Înscrierea dreptului de proprietate al municipiului Alba Iulia – domeniu public – asupra imobilului Liceul nr. 2 (Grup Școlar Metalurgic).

12. Acceptarea donației către Consiliul local al municipiului Alba Iulia a unor imobile (drumuri) situate în Oarda de Jos, zona Dublihan.

13. Expertiza tehnică efectuată în dosar nr. 6057/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

14. Expertiza tehnică efectuată în dosar nr. 2764/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

15. Expertiza tehnică efectuată în dosar nr. 536/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

16. Expertiza tehnică efectuată în dosar nr. 6732/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

17. Expertiza tehnică efectuată în dosar nr. 5705/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

18. Expertiza tehnică efectuată în dosar nr. 6784/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

19. Alegerea președintelui de ședință care va conduce lucrările Consiliului local al municipiului Alba Iulia în lunile martie, aprilie și mai 2009.

III. Stabilirea datei ședinței Consiliului local al municipiului Alba Iulia pentru luna martie 2009.

1. Închirierea prin licitație publică a unor terenuri pentru amplasare panouri publicitare.

Se dă cuvântul d-lui Inurean Ioan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bărdaș Horea Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bărdaș Horea Mihai: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Inurean Ioan: „Este vorba de amplasarea a cinci panouri publicitare aprobate prin hotărârea de anul trecut. Panouri publicitare, licitație publică, hotărârea prin care s-a aprobat este numărul 56 iar prețul de pornire 50 de euro.”

Bogățan Ioan: "Domnilor consilieri dacă nu sunt discuții supun la vot prezentul proiect de hotărâre."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru și un vot împotriva Bărdaș Horea Mihai."

Bărdaș Horea Mihai: „Eu votez așa cum am votat și în comisie. M-am săturat de panouri în oraș.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 44/2009

2. Aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a parcurilor publice de reședință din municipiul Alba Iulia.

Se dă cuvântul domnului Inurean Ioan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bărdaș Horea Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bărdaș Horea Mihai: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Sandu Cornel Stelian: “La art. 16 zice în cazul unor abateri repetate contractul se reziliază înainte de termen. Ce înseamnă abateri repetate? 1, 2, 3, 5, 7 și care sunt acestea? Bănuiesc că e vorba de cele care sunt aici în atenție. La câte abateri repetate i se reziliază contractul?”

Revine în sală domnul consilier Baco Mihai.

Inurean Ioan: "Aș vrea să propun în ședință un anumit număr de abateri. La două sau trei ridicări."

Sandu Cornel Stelian: "La trei abateri în decurs de un an."

Inurean Ioan: "La trei abateri cu ridicarea. Nu neapărat din celelalte. Trei abateri în decurs de un an care să ducă la ridicarea autovehicolului. La a treia abatere contractul este reziliat."

Sandu Cornel Stelian: "La art. 21. Contravenientul se poate achita pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore. Punctul meu de vedere personal. Eu aș elimina pe loc. Pentru că știți că în momentul în care apare discuția pe loc la Poliția Comunitară, adică la cel care constată, există posibilitatea să se înțeleagă. Nu domnule. El plătește la Direcția de Venituri."

Bogățan Ioan: "De acord. La direcția de Venituri."

Sandu Cornel Stelian: "Și o a treia chestiune care vreau să o spun. Nu știu dacă nu trebuie dat cumva și un termen în care el poate să atace în instanță. Nu știu dacă nu trebuie stabilit."

Inurean Ioan: "Nu trebuie."

Sandu Cornel Stelian: "Deci nu trebuie stabilit."

Bărdaș Horea Mihai: "Trei lucruri aș vrea să discutăm. În comisie a avut dreptate domnul Hondola. S-a spus să dezbatem în ședință și să venim cu amendamente. La art. 3 ce înseamnă parcare autovehicolelor pe căile de circulație?"

Inurean Ioan: "Corect. Este vorba de marcarea în lungul șoselei care deja există."

Bărdaș Horea Mihai: "Aici scrie parcare autovehicolelor pe căile de circulație. Putem să parcăm pe șosea? Mai scrie locurile de parcare aflate pe căile de circulație aflate lângă unitățile publice. Dacă aceste locuri sunt cunoscute de către dumneavoastră, de Poliția Comunitară, de Poliția Rutieră? Sunt de acord în fața hotelurilor și a magazinelor. Există ore de aprovizionare, ore de parcare."

Inurean Ioan: "Domnul consilier vreau să precizez că în proiectul de luna trecută aceasă condiție nu a fost. Am introdus-o la cererea celor care dețin unități de acest gen. Le identificăm pe zone când vom merge cu licitație. Este o sursă foarte directă și foarte rapidă. Toate societățile, magazinele vor să plătească."

Bărdaș Horea Mihai: "Eu știam altceva. În primul rând nu este trecut aici ca zonele de parcare și blocurile care participă la licitația vor fi identificate și hotărâte de Primăria municipiului Alba-Iulia. Neapărat înainte de licitație să fie afișată. Pentru că nu e trecut deloc aici. Cine participă la licitația parcarii X? Numai blocurile care sunt în jur? Cineva trebuie să le identifice și cineva trebuie să le pună pe hârtie iar oamenii să știe cine poate participa. Ori aici nu e trecut."

Puican Ioan: "Ce înseamnă imediata vecinătate?"

Inurean Ioan: "Executivul Primăriei, prin domnii viceprimari și persoanele abilitate vor lua fiecare parcare și vor stabili zonele."

Bărdaș Horea Mihai: "Lucrul acesta trebuia făcut înainte de licitație pentru ca oamenii să știe că blocul cutare se înscrie la licitația cutare. Dar în proiectul dumneavoastră nu este trecut așa ceva."

Paul Voicu: "Licitația nu se va face într-o lună, două, trei. Va dura probabil 6 luni, 8 luni vom vedea împreună cu dumneavoastră. Comisia de licitație înainte de a scoate pentru un cartier sau 10 blocuri identifică clar o parcare, o numerotează."

Baco Mihai: “Domnul viceprimar la art. 8 scrie clar acolo.”

Paul Voicu: “Scrie. Și noi înainte de a licita spunem pentru parcare 12 cu 69 de parcări sunt locurile cutare, cutare.”

Radu Todoran: “Eu aș avea nevoie de o precizare. Eu sunt unul dintre care am rovineta aceea lipită pe geam. Da. Care au plătit-o și normal aș avea voie în orice parcare. Vin cei de la bănci, de exemplu pe antecorzo, în față acolo. Vine și își oprește zece locuri de parcare. Eu nu mai am loc acolo. Ei ce facem? Eu mai merg să mai licitez odată? Eu am plătit o dată. Eu sunt de acord să se atribuie dar să se atribuie strictul necesar. Să o facă cineva cu foarte mult discernământ. Pentru că noi avem nevoie să circulăm și să parcăm și nu să vină o bancă care are nu știu câți bani, licitează și își ia tot antecorzo.”

Bărdaș Horea Mihai: “Aceasta este chiar o problemă. Ei închiriază de două ori pe antecorzo plus taxiurile.”

Radu Todoran: “Și taxiurile eu zic să se numere. Eu cred că sunt mai multe decât sunt aprobate de noi.”

Rotar Marius: “Eu aș vrea să întreb cum considerați că este cel mai bine. De exemplu sunt două blocuri vecine. Sunt vecine și parcările lor. Într-unul dintre blocuri există o mașină sau două. În celelalte există 30 sau 40. Cel care are mai multe mașini nu încap în parcare care este arondată blocului respectiv. La celălalt bloc nu poate participa să liciteze pentru că e un alt bloc.”

Inurean Ioan: “Dați-mi voie să vă spun. Nu vom proceda la alocarea unui număr de locuri pentru un bloc. Invers. Un număr de blocuri pentru o parcare. Pentru că nu avem parcări la fiecare bloc. Și în majoritatea cazurilor unde deja am marcat pot să vă spun că aproximativ 3-4 scări în unele cazuri chiar până la șase sunt arundate la acea parcare.”

Rotar Marius: “Vreau să vă spun că aici ar trebui să se țină cont de numărul de mașini fiindcă dacă nu, se poate întâmpla ca cineva să liciteze pur și simplu loc de parcare fără să aibă mașină.”

Bărdaș Horea Mihai: “Zona de parcare și blocurile trebuie să fie foarte clar împărțite.”

Paul Voicu: “Dacă nu are mașină nu poate să liciteze loc de parcare.”

Rotar Marius: “Are copilul familiei respective.”

Bărdaș Horea Mihai: “Oricum din câte am înțeles acest regulament va fi pus la afișaj, la dezbatere publică.”

Paul Voicu: “Din noiembrie este expus. De astă vară tot discutăm.”

Cimpoieș Cornel Pavel: “Aș vrea să mai propun ceva la acest regulament dacă credeți că este cazul. Sunt parcări în oraș care sunt pe căile de circulație. Și vă dau un exemplu. Sunt parcările de pe Revoluției. Acolo spunem că pe timpul zilei vom închiria sau vom concesiona pentru anumite instituții. Sunt de exemplu locurile de la bancă. Pe timpul zilei parchează mașinile băncii. După ora 17 – 18 parcare rămâne goală. Nu am putea face o chestie în care am avea alternativa ca și cei care stau în această zonă să poată să liciteze parcările care rămân goale între ora 18 și 7 dimineața iar între celelalte ore rămân pentru bancă.”

Sandu Cornel Stelian: “Acele locuri rămân libere. S-a plătit o dată. De ce să plătim de două ori?”

Inurean Ioan: “Domnilor consilieri mai este o problemă. Ce facem cu musafirii

care vin. Problema este rezolvată. Scoatem la licitație doar parcarile care sunt amenajate în spatele blocului. Sunt foarte multe zone din fața blocului cu multe locuri pe care noi nu le scoatem la licitație. Acele mașini care acum stau se vor muta în spate și rămâne zona.”

Pleșa Gabriel: “Eu mi-am exprimat rezerva și în comisie. Ar trebui să stabilim niște lucruri. Sunt multe persoane care locuiesc de drept în blocurile respective și au mașină de servici care pot fi de Cluj, de Sibiu. Ce facem în cazurile acestea? Mașina este pe firmă. El lucrează, merge acasă cu mașina respectivă dar nu o poate parca în zona respectivă. Și în al doilea rând. M-am gândit la cei care locuiesc de ani de zile în blocurile respective. Mă gândesc la persoanele de o anumită vârstă. De exemplu pe Cloșca, care nu vor putea face față licitației respective, nu vor putea obține un loc. Ei au locul acela de parcare de ani de zile. Ce vor face? Unde vor parca? Trebuie să nu creăm o problemă din dorința de a rezolva ceva. Eu cred că trebuie să fim mai atenți la aceste aspecte și nu sunt stipulate bine în acest proiect. Aceasta a fost rezerva mea și nu aceea de a nu face acest lucru în Alba-Iulia.”

Paul Voicu: “În primul rând mașinile de firmă. Le-ați văzut în material. Cine a citit materialele. Se pare că multă lume numai le-a parcurs. Mașinile de firmă nu putem să le parcam între locurile publice ale cetățenilor. O dată vorbim să protejăm cetățenii și pe cei care au mașini și o dată vorbim să-i lăsăm pe cei care au mașini de la firmă să parcheze între oamenii care stau la bloc și sunt persoane fizice nu juridice. Dacă eu locuiesc la bloc la etajul patru și am firmă de taxi și am 20 de mașini de taxi și vin la licitație în jurul blocului, nu am făcut nimic. Dacă într-un bloc sunt 10 angajați de la 10 firme și fiecare are mașină de firmă la blocul acesta, solicităm parcări pentru cele 10 firme nu pentru oamenii care locuiesc acolo. Hai să hotărâm ce facem?”

Pleșa Gabriel: “Nu discutăm de 10 mașini. Discutăm de una singură.”

Paul Voicu: “Eu discut de 10 cetățeni. Nu mă ascultați. Eu am spus că dacă la o scară stau 10 cetățeni care sunt angajați la 10 firme. Fiecare are dreptul să liciteze?”

Pleșa Gabriel: “Dacă pe scara aceasta stau 10 cetățeni care au mașini de firmă și nu este nici o mașină proprietate particulară. Ce se întâmplă?”

Paul Voicu: “Nu ați înțeles. Acest proiect îl facem pentru orașul Alba-Iulia nu pentru scara 13 din blocul 12. Dacă vrem să gândim global îl gândim global. Dacă nu îl gândim la nivel de scară. Ca să mergem la nivel de areal de bloc așa cum a explicat domnul Inurean Ioan și s-a discutat și în comisie. Mergem la nivel de co-domeniu, de zonă. Nu îl mai facem niciodată. Și dacă noi discutăm de 10-12 blocuri atunci discutăm de 12 blocuri nu de o scară de bloc. Și dacă îl facem pentru mașinile cetățenilor din blocuri nu discutăm pentru mașinile din firmă.”

Baco Mihai: “Se pare că și domnul Voicu mai uită. Este o hotărâre prin care s-a scris parcare autoturismelor de firmă în parcarile publice.”

Paul Voicu: “Peste tonaje.”

Baco Mihai: “Și s-a scris mașinile de firme.”

Paul Voicu: “Domnule director sunteți aici. Nu este 3,5 tone?”

Baco Mihai: “Atunci dacă este distribuitor nu are decât să-și lase mașina seara la firmă.”

Dîrloșan Dorin Ioan: “Stimați colegi cred că vorbim degeaba dacă nu citim art. 10 în care scrie cine poate participa la licitație. Pot participa persoanele fizice care

dețin drept de folosință sau acte de proprietate. Păi dacă eu pun mașina pe firmă și au drept de folosință pe ea pot participa.”

Doru Inurean: “Dacă firma dumneavoastră deține apartamentul dumneavoastră.”

Rotar Marius: “Pe mine cel puțin domnul viceprimar Paul Voicu m-a convins să votez pentru și să nu mai tergiversez pentru că regulamentul este pe un an de zile. Dacă greșim îl vom perfecționa pe parcurs.”

Puican Ioan: “Nu trebuie să așteptăm să greșim ci să modificăm acolo unde se poate modifica. Nu să așteptăm să avem experiențe în greșeli.”

Bogățan Ioan: “Reluați amendamentele.”

Inurean Ioan: “Art. 16 cu trei abateri, art. 21 să nu fie taxa pe loc, să fie în 48 de ore la Direcția de Venituri. A fost amendamentul domnului Baco pe care o să-l studiem.”

Baco Mihai: “Gararea.”

Inurean Ioan: “Gararea mașinilor de instituție. Aici vom găsi o formulă pentru că mai este un fenomen pe care noi l-am studiat: societățile comerciale care au proprietar.”

Rotar Marius: “Și în situația în care mașina mică este a societății. Omul și-a făcut o societate comercială. Și-a cumpărat mașina. Știm cu toții de ce. Pentru TVA. Ca să și-l deducă, să-l bage pe firmă. Da. Este a lui. O folosește.”

Sandu Cornel Stelian: “Vrea să eludeze statul.”

Bărdaș Horea Mihai: “Eu am mai propus ceva. Ca o comisie să identifice zona de parcare și blocurile.”

Bogățan Ioan: “Dacă nu mai sunt discuții supun la vot proiectul de hotărâre cu amendamentele propuse.”

“Fiind supus la vot proiectul a fost votat cu 15 voturi pentru și 4 abțineri Coșeriu Sorin Nicolae, Hondola Liviu, Pleșa Gabriel, Puican Ioan.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 45/2009

3. Aprobarea asocierii dintre Consiliul local al municipiului și SC Grup Corint
Sa în vederea dezvoltării turismului în Cetatea Bastionară Alba Carolina – este amânat.

4. Aprobarea actului adițional nr. 1/15.01.2009 la acordul de asociere nr. 963/15.01.2008 aprobat prin HCL nr. 422/2007 privind asocierea Consiliului local al municipiului Alba Iulia cu Fundația Alba Iulia 1918 pentru Unitatea și Integritatea României, în vederea editării revistei „DACOROMÂNIA”.

Se dă cuvântul d-nei Crina Iacob care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel Stelian care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț.

Sandu Cornel Stelian: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și

nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Pleșa Gabriel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Bogățan Ioan: "Domnilor consilieri dacă nu sunt discuții supun la vot prezentul proiect de hotărâre."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 46/2009

5. Desemnarea reprezentanților Consiliului local în Consiliile de administrație ale grădinițelor cu personalitate juridică și ale unităților de învățământ preuniversitar din municipiul Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Fara Luminița care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Popa Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Popa Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Pleșa Gabriel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Bogățan Ioan: "Domnilor consilieri dacă nu sunt discuții supun la vot prezentul proiect de hotărâre."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru."

Sandu Cornel Stelian: „Eu aş ruga colegii să se uite la prevederile articolului din legea nr. 84, republicată prin câte ordonanțe de urgență este modificată legea învățământului.”

Baco Mihai: „Și prin câte va mai fi.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 47/2009

6. Aprobarea plății cotei părți din cotizația Consiliului local al municipiului Alba Iulia, aferentă anului 2009, la Asociația Fotbal Club Unirea 1924 până la aprobarea bugetului local pe anul 2009 al municipiului Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Fara Luminița care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel Stelian care prezintă raportul de

avizare din partea comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț.

Sandu Cornel Stelian: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Bogățan Ioan: "Domnilor consilieri dacă nu sunt discuții supun la vot prezentul proiect de hotărâre."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 48/2009

7. Aprobarea și avizarea unor documentații de urbanism (PUD, PUZ):

Art.1 Revocă Planul Urbanistic Zonal "PUZ HOTEL, STR. IAȘILOR, NR.87, ALBA IULIA solicitant POPTEAN AUREL ROMAN".

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoeș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoeș Cornel Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Călin Hedviga: "La solicitarea beneficiarului se propune revocarea planului urbanistic zonal hotel, Alba-Iulia, str. Iașilor, nr. 87."

Bogățan Ioan: "Dacă nu sunt discuții supun la vot revocarea acestuia."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru revocare."

Art.2 Avizează Planul Urbanistic Zonal "CONSTRUIRE LOCUINȚE UNIFAMILIALE, OARDA DE SUS, ZONA GRUIUL LUNG solicitant MUNTEAN NICOLAE, MUNTEAN GIANINA ALINA", conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoeș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoeș Cornel Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Călin Hedviga: "Construire locuințe individuale, zona Oarda de Sus, Gruiul Lung. În Oarda de Sus, în extravilanul municipiului Alba-Iulia, pe aceste parcele se propune realizarea acestei lucrări."

Bogățan Ioan: "Dacă nu sunt discuții supun la vot cine este pentru avizarea acestui PUZ."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru."

Art.3 Avizează Planul Urbanistic Zonal “ CONSTRUIRE LOCUINȚE UNIFAMILIALE, ZONA PARTOȘ, STR. DACILOR solicitant HAJ CIPRIAN, COLCERIU GHEORGHE, MANIU PAȘTIU, LOPAZAN VICTOR, HAJ SABIN ”, conform planului de situație anexat, cu condiția obținerii acordului vecinului, în forma juridică, pentru largirea drumului de acces la intrare dinspre str. Dacilor.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cîmpoieș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cîmpoieș Cornel Pavel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: “Este vorba de construire locuințe individuale pe strada Dacilor. Acest teren este în intravilan, aproape de pasarela peste calea ferată.”

Cîmpoieș Cornel Pavel: “Comisia a pus o condiție: obținerea acordului vecinilor pentru acces. Sunt doi vecini acolo care solicită aviz.”

Sandu Cornel Stelian: “Și accesul este foarte îngust.”

Călin Hedviga: “Este vorba de acest teren care este domeniul public cu profil de 4 metri. Iar strada propusă între grădini cu profil de 8 metri prezintă o ștrangulare. Despre aceasta vorbește domnul consilier.”

Bogățan Ioan: “Dacă mai sunt discuții? Dacă nu supun la vot avizarea acestui PUZ cu amendamentul domnului Cîmpoieș.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

Art.4 Avizează Planul Urbanistic Zonal “ CONSTRUIRE LOCUINȚE INDIVIDUALE, ZONA PARTOȘ solicitant MARIAN DORIN FLORIN”, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cîmpoieș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cîmpoieș Cornel Pavel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre cu condiția realizării alveolei de întoarcere.”

Călin Hedviga: “Suntem tot în Partoș continuare Ana Ipătescu, în viitorul intravilan. Este vorba de această parcelă pentru construire locuințe individuale. O stradă privată și loturi de circa 500-600 metri pătrați.”

Bogățan Ioan: “Dacă nu mai sunt discuții supun la vot avizarea acestui PUZ cu amendamentul propus.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

Art.5 Avizează Planul Urbanistic Zonal “ CONSTRUIRE LOCUINȚE UNIFAMILIALE, STR. ODOBESCU solicitant VOIC MIHAILA”, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoeș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoeș Cornel Pavel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre cu condiția retragerii drumului.”

Călin Hedviga: “ Suntem între Bărbant și Micești, zona Chip. Zonă de locuințe individuale. Această zonă este propusă printr-o stradă interioară cu parcele dreapta și stânga. Pe planșă vedeți și zonele de interdicție determinate de liniile de medie tensiune care afectează terenul.”

Bogățan Ioan: “Supun la vot cine este pentru avizare?”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

Art.6 Avizează Planul Urbanistic Zonal “CONSTRUIRE LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI MODERNIZARE DRUMURI ACCES, MICEȘTI, ZONA “VALEA AURULUI” solicitant DANCIU MARIA, DOBRA VASILE, MARCU FLORIN, CAMPEAN GABRIEL”, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoeș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoeș Cornel Pavel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre cu condiția rezolvării situației juridice a terenului respectiv.”

Călin Hedviga: “La ieșirea spre Șard, pe deal, în această zonă o parte din proprietățile private care se află în prezent în intravilan solicită realizarea unor străzi și lotizarea în vederea construirii unor locuințe individuale.”

Bogățan Ioan: “Dacă sunteți de acord supun la vot aprobarea acestui PUZ.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi”.

Art.7 Avizează Planul Urbanistic Zonal “ CONSTRUIRE LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI MODERNIZARE DRUMURI ACCES, ALBA IULIA, STR. FRANCISCA, F.N. solicitant NICOLA FLAVIU AUREL, NICOLA CORINA ELENA, MIHALCEA VASILE, POPA IOAN, CRISTOLȚEAN DORIN ”, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoeș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea

monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Cornel Pavel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: “Suntem în intravilanul municipiului, strada Francisca tot pentru o zonă de locuințe rezidențiale care propune niște loturi mai ample cu o stradă privată și lărgirea celei existente.”

Bogățan Ioan: “Dacă sunteți de acord supun la vot aprobarea acestui PUZ.”
“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru”.

Art. 8 Plan Urbanistic Zonal « Autogară », strada Iașilor, nr. 87, solicitant Poptean Aurel Roman, conform planului de situație anexat – este amânat.

Art.9 Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “ BLOC DE LOCUINTE, CALEA MOTILOR, F.N. solicitant S.C. ESPACASA S.R.L.”, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Cornel Pavel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia”.

Călin Hedviga: “Înrăm în categoria celor care propun aprobare. Rediscutăm bloc de locuințe Calea Moților, solicitant Espacasa. Pot să vă spun că documentația se prezintă ca în ședința precedentă la care se mai adaugă reclamația făcută de locuitorii din zonă care spune așa: vă rog să țineți cont de parcelarea forțată care s-a făcut în vederea realizării documentației anexate. Vă mai aducem la cunoștință că exact acest proiect a avut votul negativ în unanimitate în cadrul ședinței Consiliului local din noiembrie.”

Puican Ioan: “Dacă ne uităm la cele două rapoarte o să vedem că nu s-a schimbat nici măcar o virgulă. Data trecută se pare că s-au purtat discuții pe marginea acestei probleme și s-a ajuns la concluzia că sunt multe neclarități. Adică nu putem să fim convinși de ceea ce se cere. Nu știu cine este această firmă dar ridic această problemă deoarece văd că vecinătatea se termină în 10 cm. Sau 10 cm determină o vecinătate. Pentru că sunt 70 de cm. Dar știm că 60 de cm trebuie să fie obligatoriu pentru întreținerea lucrărilor în spatele oricărei construcții. Și ca atare cred că va trebui să ne dea explicații serioase. Fără chichițe avocațești ne bagă o centură de două degete și spune că este vecinătate. Eu consider că vecinătatea trebuie să fie lărgită. Chiar dacă nu există lege o facem noi pentru că avem acest drept. Dacă e lege să se aplice legea.”

Cimpoieș Cornel Pavel: “Cred că domnul Puican nu înțelege vecinătatea și cei 70 de cm. Nu este vorba de case spate în spate. Este vorba despre un drum și o vecinătate cu un trotuar de 70 de cm. Din punct de vedere legal și urbanistic este în ordine. Problema este că acel drum de 70 de cm este declarat neconstruibil. Așa este luat în declarația notarială. Dacă găsiți alte chichițe care nu țin de urbanism. Spuneți-

le acum. Regulamentul urbanistic spune clar. Dacă aveți alte chestii?”

Coș Ovidiu: “Consider întemeiat să mă fac reprezentantul vecinilor din această zonă și consider întemeiată respingerea acestui proiect așa cum v-am precizat și în ședințele anterioare pe baza Legii nr. 289/2006, a raportului de specialitate, a hotărârilor dumneavoastră în care se specifică clar că trebuie să existe o delimitare netă între zona cu locuințe individuale și locuințe colective. De asemenea există în vigoare Hotărârea Consiliului local nr. 92 în care este specificat dreptul vecinilor. Noi considerăm acea parcelă de 30 de cm nu de 70 de cm. Scrie undeva 70 cm?”

Cimpoieș Cornel Pavel: “70 cm?”

Coș Ovidiu: “Am scos astăzi de la Cartea funciară acea limită. Este pe 30 de cm întăbulat. Nu există nici o limită de 70 cm. Vă arăt că este o limită de 30 de cm la limita de separare.”

Bărdaș Horea Mihai: “Doamna arhitect putem vedea și noi unde locuiește domnul Coș și unde este casa care se construiește și unde sunt vecinii. 70 cm un drum. Nu înțeleg totuși. Dacă sunteți peste drum.”

Coș Ovidiu: “V-am spus reprezint interesele vecinilor.”

Bărdaș Horea Mihai: “Unde este casa dumneavoastră domnule Coș?”

Coș Ovidiu: “Aici.”

Bărdaș Horea Mihai: “Unde sunt cei 70 cm între dumneavoastră și el?”

Coș Ovidiu: “La limita de proprietate.”

Bărdaș Horea Mihai: “Dar sunteți peste drum. Nu sunteți în vecinătate.”

Cimpoieș Cornel Pavel: “Este un PUZ aprobat în zona Alba-Micești, PUZ aprobat de Consiliul local. Dacă aveți alte probleme de prezentat. Din punct de vedere legal și urbanistic este ok.”

Coș Ovidiu: “Este în vigoare Hotărârea nr. 92 aprobată de Consiliul local în care se spune că acolo unde este vorba de executarea unor locuințe colective este nevoie de aprobarea celor care sunt vecini direcți.”

Cimpoieș Cornel Pavel: “Dar nu sunteți vecin direct.”

Coș Ovidiu: “Dar este cu mine vecinul direct. Cum nu este vecinul direct?”

Bărdaș Horea Mihai: “La câți metri este prima casă de acolo?”

Coș Ovidiu: “Între proprietari discutăm nu? Noi considerăm un abuz de drept acea proprietate de 30 de cm reală. S-a specificat undeva 70 cm. În extras CF există doar 30 cm. Considerați legal 30 cm?”

Sandu Cornel Stelian: “Domnule Coș dumneavoastră considerați esențial dacă nu ar fi 30 cm și ar fi 70 cm?”

Coș Ovidiu: “Nu. Nu acest lucru ar fi important.”

Sandu Cornel Stelian: “Și atunci ce nu este bine?”

Coș Ovidiu: “Nu pentru că e introdus spre avizare documentație eronată, neconformă cu realitatea.”

Călin Hedviga: “Aș vrea să-i spun numai o vorbă domnului Coș dacă tot acuză atât Serviciul urbanism cât și faptul că nu s-a respectat o hotărâre. Hotărârea pe care dumneavoastră o invocați prin care noi solicităm să se delimiteze foarte clar locuințele individuale de locuințele colective a apărut în iulie 2008 și se referă la documentații care se vor elibera de atunci încolo. Această documentație de urbanism care studiază zona Espacasa este aprobată în martie anterior hotărârii.”

Bogățan Ioan: “Dacă nu mai sunt discuții supun la vot aprobarea acestui PUD.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 16 voturi pentru și 3 abțineri Hondola Liviu, Pleșa Gabriel, Puican Ioan.”

Art. 10 Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “ SPATIU COMERCIAL SI BI-ROURI, STR. VASILE ALECSANDRI, NR.74 solicitant PAPUREANU DELIA ”, conform planului de situatie anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoeș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoeș Cornel Pavel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: “Pe strada Vasile Alecsandri între tronsoanele de blocuri se află un teren care a fost restituit pe Legea nr. 10.”

Bogățan Ioan: “Dacă nu mai sunt discuții cu privire la acest PUD supun la vot avizarea acestuia.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

Art. 11 Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu AMPLASAREA MONUMENTULUI EROII REVOLUȚIEI 1989, ALBA IULIA solicitant PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALBA IULIA”, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoeș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoeș Cornel Pavel: “Comisia a avizat favorabil proiectul cu condiția amplasării monumentului în Cetate.”

Baco Mihai: “Noi am făcut două propuneri. Dar vom bate șaua pe cea din Cetate.”

Bogățan Ioan: “Dacă nu mai sunt discuții cu privire la acest PUD supun la vot avizarea acestuia cu amendamentul propus.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

Art.12 Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “ LUCRĂRI DE INTERVENȚII LA CONSTRUCȚIILE ȘI INSTALAȚIILE EXISTENTE ALE COL. D. P. MARȚIAN, STR. OCTAVIAN GOGA, NR.11 solicitant PRIMĂRIA MUN. ALBA IULIA.” , conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoeș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea

lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Cornel Pavel: “Comisia a avizat acest proiect favorabil cu condiția obținerii avizului de la Ministerul Culturii și Cultelor”.

Bogățan Ioan: “Dacă nu mai sunt discuții cu privire la acest PUD supun la vot avizarea acestuia.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

Art. 13 Plan Urbanistic de Detaliu “Spălătorie autocamioane, depozit materiale construcții și realizare împrejmure, șoseaua de centură, FN solicitant Mateș Dumitru”, conform planului de situație anexat cu condiția obținerii avizului de la CNADN, Direcția Regională Drumuri și Poduri Cluj.

Călin Hedviga: “Comisia a propus amânarea deoarece nici până în prezent solicitantul nu a adus avizul de la Direcția Regională de Drumuri și Poduri Cluj.”

Art.14 Aprobă Planul Urbanistic Zonal “ CONSTRUIRE SPAȚIU COMERCIAL ȘI CASE DE VACANȚĂ, MICEȘTI, EXTRAVILAN solicitant BOLOGA NICOLAE, BACIU IOANA ADRIANA, POP SERGIU, TAR MARIUS, TEIUSAN NASALEAN FLORIN, BOGDAN DUMITRU, HARASTASAN CLAUDIU, KOPROS IOSIF ”, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Bogățan Ioan: “Dacă nu sunt discuții cu privire la acest PUD supun la vot aprobarea acestuia.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

Art. 15 Aprobă Planul Urbanistic Zonal “ DESFIINȚARE STRADA PUZ DUPĂ GRĂDINI ȘI CONSTRUIRE LOCUINȚĂ FAMILIALĂ, ALBA IULIA, STR. IONEL POP, F.N. solicitant BALDEA ZAMFIRA, GHITAN MARIA RODICA”, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Cornel Pavel: “Comisia a avizat favorabil proiectul și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia”.

Bogățan Ioan: “Dacă nu sunt discuții cu privire la acest PUD supun la vot aprobarea acestuia.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

Art. 16 Aprobă Planul Urbanistic Zonal “ CONSTRUIRE LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI MODERNIZARE DRUMURI ACCES, EXTRAVILAN MICEȘTI, ZONA "COASTA LUI IOȘCA" solicitant BUHĂȚEL ANGELA, BUHĂȚEL ADRIAN TEODOR, SIMINA AMALIA, CREIVEAN IOAN, HANEȘ LUCRETIA, BĂLGRĂDEAN VICTORIA, TURLEA AURELIA, BRUTAN VIORICA”, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cîmpoieș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cîmpoieș Cornel Pavel: “Comisia a avizat favorabil proiectul și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia”.

Bogățan Ioan: “Dacă nu mai sunt discuții cu privire la acest PUD supun la vot aprobarea acestuia.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

Art. 17 Aprobă Planul Urbanistic Zonal “ LOCUINȚE COLECTIVE ȘI SPAȚIU COMERCIAL, B-DUL FERDINAND I, F.N., ALBA IULIA solicitant S.C. MADINI INVESTIȚII S.R.L. ”, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cîmpoieș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cîmpoieș Cornel Pavel: “Comisia a avizat favorabil proiectul și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia”.

Călin Hedviga: “Este vorba de locuințe colective de pe Ferdinand care are și acordul legalizat al vecinilor direcți și consultarea populației.”

Bogățan Ioan: “Dacă nu sunt discuții cu privire la acest PUD supun la vot aprobarea acestuia.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 49/2009

8. Propunerea de atribuire în proprietate a terenului aferent apartamentelor proprietate particulară.

Se dă cuvântul d-nei Groza Aurica care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu

avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Bogățan Ioan: „Dacă sunteți de acord supun la vot aprobarea acestuia”.
„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 50/2009

9. Solicitarea adresată Consiliului Județean Alba și Instituției Prefectului – Județul Alba privind promovarea unui proiect de hotărâre de guvern privind trecerea din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Administrației și Internelor în domeniul public al municipiului Alba Iulia și administrarea Consiliului local al unui imobil situat în Alba Iulia, Cetatea Vauban.

Se dă cuvântul d-nei Groza Aurica care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Groza Aurica: “Este vorba de terenul pentru care solicităm Consiliului Județean și Prefecturii să ne elaboreze un proiect de hotărâre de guvern privind trecerea în proprietatea municipiului.”

Bogățan Ioan: „Dacă sunteți de acord supun la vot aprobarea acestuia”.
„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 51/2009

10. Înscrierea dreptului de proprietate al municipiului Alba Iulia asupra unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. București și declararea ca și domeniu public.

Se dă cuvântul d-nei Groza Aurica care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Bogățan Ioan: „Dacă sunteți de acord supun la vot aprobarea acestuia”.
„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 52/2009

11. Înscrierea dreptului de proprietate al municipiului Alba Iulia – domeniu public – asupra imobilului Liceul nr. 2 (Grup Școlar Metalurgic).

Se dă cuvântul d-nei Groza Aurica care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Bogățan Ioan: "Dacă nu aveți discuții supun la vot proiectul de hotărâre."
"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 53/2009

12. Acceptarea donației către Consiliul local al municipiului Alba Iulia a unor imobile (drumuri) situate în Oarda de Jos, zona Dublihan.

Se dă cuvântul d-nei Groza Aurica care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Bogățan Ioan: "Dacă nu aveți discuții supun la vot proiectul de hotărâre."
"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 54/2009

13. Expertiza tehnică efectuată în dosar nr. 6057/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Groza Aurica care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Bogățan Ioan: "Dacă nu aveți discuții supun la vot proiectul de hotărâre."
"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 55/2009

14. Expertiza tehnică efectuată în dosar nr. 2764/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Groza Aurica care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Bogățan Ioan: "Dacă nu sunt obiecțiuni supun la vot cine este pentru neînsușire."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru neînsușire."

S-a adoptat Hotărârea nr. 56/2009

15. Expertiza tehnică efectuată în dosar nr. 536/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Bogățan Ioan: „Dacă nu sunt obiecțiuni cu privire la proiectul de hotărâre supun la vot aprobarea acestuia.”

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 57/2009

16. Expertiza tehnică efectuată în dosar nr. 6732/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Bogățan Ioan: "Dacă nu sunt discuții supun la vot cine este pentru."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 58/2009

17. Expertiza tehnică efectuată în dosar nr. 5705/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Bogățan Ioan: "Dacă nu sunt discuții supun la vot cine este pentru."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 59/2009

18. Expertiza tehnică efectuată în dosar nr. 6784/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Bogățan Ioan: "Dacă nu sunt discuții supun la vot cine este pentru însușire."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 60/2009

19. Alegerea președintelui de ședință care va conduce lucrările Consiliului local al municipiului Alba Iulia în lunile martie, aprilie și mai 2009.

Se dă cuvântul d-nei Georgeta Rânghet care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Pleșa Gabriel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Bogățan Ioan: "Dacă nu sunt discuții supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 61/2009

20. Proiect de hotărâre privind modificarea art 3 din HCL 394/2008 de aprobare a participării Municipiului Alba Iulia prin Consiliului Local la Programul Operational Regional 2007 - 2013, Axa Prioritară 5 „Dezvoltarea durabilă și promovarea turismului”, D.M.I. 5.3 „Promovarea potențialului turistic și crearea infrastructurii necesare, în scopul creșterii atractivității României ca destinație turistică”, Operațiunea „Dezvoltarea și consolidarea turismului intern prin sprijinirea promovării produselor specifice și a activităților de marketing specifice.

Se dă cuvântul d-nei Crina Iacob care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Sandu Cornel Stelian care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț..

Sandu Cornel Stelian: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Bogățan Ioan: "Dacă nu sunt discuții supun la vot cine este pentru."

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 62/2009

21. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 444/2008 privind tarifele practicate de SC APA CTTA SA.

Se dă cuvântul d-nei Silvia Moldovan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Sandu Cornel Stelian care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț..

Sandu Cornel Stelian: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Bogățan Ioan: “La prețul de distribuție s-a adăugat acel 0,43 care este prețul de livrare și domnul director vă poate da explicații.”

Mircea Meteș: “În ședința din luna noiembrie s-a aprobat prețul de distribuție a apei potabile care este în valoare de 1,83. 1,83 este doar prețul de distribuție. Operatorul regional din Alba-Iulia cumpără această apă de la Sursa Sebeș care are valoarea 0,43 fără TVA. Adunate cele două sume dau prețul real al apei de livrare, pe care se livrează apa. Atât am cerut să se corecteze și să se specifice prețul de livrare al apei.”

Turcu Cornel: “Sunt președinte la asociația de proprietari nr. 36. Eu am făcut sesizarea și dumneavoastră știți. S-a cerut să se semneze acel contract între care s-a zis acum la sfârșitul lunii ianuarie între dâșii ca furnizori și noi ca utilizatori. Dintre punctele care sunt acolo este și acest preț. Dacă hotărârea de Consiliu local în opinia lor cântărește mai greu decât propria ofertă... Nu ofertă, lista cu prețurile care sunt impuse de dumnealor. Îmi pare rău. Atunci dumneavoastră ca și consilieri ai locuitorilor din Alba-Iulia pe cine apărați?”

Mircea Hava: “Stați puțin. Eu sunt Primarul. Nu ar trebui să mă amestec. Dumneavoastră ca să acuzați pe cineva, pe niște consilieri care văd că tac și nu știu de ce tac. Democrația înseamnă și dovadă. Faptul că reprezentați o asociație de locatari...”

Turcu Cornel: “Am făcut două sesizări în scris. Una către Consiliul local și una la Primăria municipiului Alba-Iulia.”

Bogățan Ioan: “Și o să primiți răspunsul la cele două sesizări.”

Baco Mihai: “Nu înțeleg ilegalitatea pe care o invocați dumneavoastră.”

Turcu Cornel: “Realitatea?”

Baco Mihai: “Nu. Ilegalitatea.”

Turcu Cornel: “Eu contez pe o hotărâre a Consiliului local. Emai presus decât un preț de la furnizorul de apă rece.”

Mircea Hava: “Consiliul local. Ei vin cu prețul. Consiliul local poate să-l crească sau să-l micșoreze. Însă micșorarea se face pe niște chestiuni tehnice. Societatea trebuie să funcționeze. Dacă cineva își închipuie că apa curge de sus în jos fără să plătească se înșeală. Dacă cineva crede că toate țevile, toate lucrările de zeci de miliarde care s-au făcut în orașul acesta s-au făcut pe pupe se înșeală. Dacă cineva

crede că toate aceste lucrări s-au făcut din impozitul de 0,8 milioane cât se plătește pentru un apartament iar se înșeală. Sunt niște chestiuni. Eu vreau să vă spun că cineva a verificat toate tehnicile și au verificat și prețul. Plus că încă cineva mai verifică prețul de nu se poate băga acolo o șmecherie. În plus prețul apei o să scadă în timp. Dar aceasta în timp. Hotărârea de data trecută a fost o greșeală.”

Turcu Cornel: “Care e prețul real?”

Mircea Hava: “Cel emis prin hotărâre de Consiliu local. De aceea îl rectifică acum. Acum greșeala de 0,45% se rectifică. Ei nu aveau dreptul să pună alt preț decât prețul stabilit prin hotărâre. Greșit, bine, rău. Indiferent. Aceasta este chestiunea. Și acum se face o hotărâre ca să se rectifice o greșeală.”

Moldovan Silvia: “Eroarea s-a creat prin faptul că operatorul local al nostru trebuie să fie considerat ca și un utilizator la rândul lui și inițial nu s-a luat în considerare această calitate a operatorului ca și utilizator și nu s-a adăugat prețul de producere al apei pe care operatorul regional îl pune tuturor celor care cumpără apa.”

Mircea Hava: “Aici a fost eroarea.”

Turcu Cornel: “S-au aprobat niște prețuri pentru 2009 începând cu 1 ianuarie. Dacă vă uitați în urmă pe 2008 s-a procedat la fel. În hotărâre s-a aprobat un preț și pe urmă s-a urcat un tarif.”

Moldovan Silvia: “Tariful pentru 2008 nu era publicat. Era scris conform anexei. Și anexa dumneavoastră nu ați văzut-o. Nu era publicat. Pur și simplu. Dacă vă uitați pe hotărârea pe anul 2008 o să vedeți că nu este dat prețul și se face trimiterea la o anexă care dezvoltă structura de formare a acelui preț.”

Turcu Cornel: “Încă o observație. A luat atribuțiile ANRSC. Deci ANRSC aprobă prețurile și tarifele urmând ca acestea să fie aprobate de autoritățile administrației publice locale. S-a făcut așa dar...”

Mircea Hava: “Care este problema. Așa se face. Cu toate că e o tâmpenie să aprobe cineva de la București prețul care se practică local. Să știți că ce este la București.”

Bogățan Ioan: “Dacă nu mai sunt discuții supun la vot cine este pentru aprobarea acestui proiect.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 63/2009

III. Stabilirea datei ședinței Consiliului local al municipiului Alba-Iulia pe luna martie 2009.

Bogățan Ioan: “Propun ca ședința de luna viitoare să aibă loc în data de 24 martie 2009”.

“Propunerea fiind supusă la vot, aceasta s-a aprobat cu 19 voturi pentru”.

Bogăţan Ioan: „Dacă nu mai sunt şi alte materiale de prezentat iar punctele de pe ordinea de zi s-au epuizat atunci declar şedinţa închisă”.

Alba Iulia, 17 februarie 2009

PREŞEDINTELE ŞEDINŢEI,
Consilier
Bogăţan Ioan

SECRETAR,
Marcel Jeler