

România
Județul Alba
Municipiul Alba Iulia
Consiliul local

Proces verbal

Încheiat azi 25 noiembrie 2008, în cadrul ședinței ordinare a Consiliului local al municipiului Alba Iulia.

Ședința a fost convocată în baza Dispoziției nr. 773/2008 a Primarului municipiului Alba Iulia .

Lucările ședinței ordinare a Consiliului local al municipiului Alba Iulia sunt publice.

Popa Pavel : „Conform înțelegerii anterioare președintele ședinței este d-nul consilier Bărdaș Horea Mihai.”

Marcel Jeler : „Conform regulamentului supun la vot aprobarea procesului verbal de la ședința anterioară.”

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

Bărdaș Horea : „Domnilor consilieri din totalul de 21 de consilieri sunt prezenți 19 consilieri, lipsesc d-nii consilieri Todoran Radu și Baco Mihai deci ședința este legal constituită.”

Domnilor consilieri doresc să precizez faptul că, la lucrările ședinței noastre mai participă: D-l primar – Mircea Hava, d-l secretar – Marcel Jeler, d-na Aurica Groza- Șef serviciu în cadrul Serviciului Comunitar pentru Cadastru și Agricultură, d-na Hedviga Călin - arhitect sef, Inurean Ioan, Popescu Mirela – consilier juridic, precum și presa.

Bărdaș Horea : „Domnilor consilieri înainte de a se trece la dezbaterile punctelor înscrise pe ordinea de zi, trebuie să stabilim ce modalitate de vot vom folosi . Eu propun să folosim votul deschis prin ridicare de mâini .”

„Fiind supusă la vot, propunerea a fost votată în unanimitate.”

Bărdaș Horea : «Ordinea de zi a fost modificată, proiectele cu nr. 6, 21 și 36 au fost retrase de pe ordinea de zi iar suplimentare sunt următoarele :

38 Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 342/2005 privind stabilirea cuantumului taxelor pentru serviciile prestate în activitatea de pompe funebre și în cimitirul municipal

39 Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului de execuție a lucrărilor de restaurare începute în baza contractului de asociere nr. 7814/2006 încheiat între Consiliul local și Asociația RYMA

40 Proiect de hotărâre privind închirierea prin licitație publică a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, Șanț Cetate, zona Parc Cetate

41 Proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită către Mișcarea Evanghelică Oastea Domnului a imobilului Centrală Termică nr. 2

42 Proiect de hotărâre privind aprobarea parteneriatului între Consiliul local al municipiului Alba Iulia și Colegiul Economic „Dionisie Pop Marțian” în cadrul proiectului Tineri pro Europa din cadrul Programului Operațional Sectorial „Dezvoltarea resurselor Umane”, Axa Prioritară 1 „Educația și formarea profesională în sprijinul creșterii economice și dezvoltării societății bazate pe cunoaștere”, D.M.I. 1.1 „Acces la educație și formare profesională inițială de calitate”

43 Proiect de hotărâre privind aprobarea parteneriatului între Consiliul local al municipiului Alba Iulia și Colegiul Economic „Dionisie Pop Marțian” în cadrul proiectului Firma de exercițiu – Rampă de lansare în carieră din cadrul Programului Operațional Sectorial „Dezvoltarea resurselor umane”, Axa Prioritară 2 „Corelarea învățării pe tot parcursul vieții cu piața muncii”, D.M.I.2.1 „Tranziția de la școală la viața activă”

44 Proiect de hotărâre privind deplasarea unei delegații a Primăriei municipiului Alba Iulia în Spania la Alcalá de Henares în perioada 19-23 decembrie 2008 «

Bărdaș Horea : „Domnilor consilieri supun la vot, dacă sunteți de acord modificările aduse ordinii de zi.”

„Fiind supusă la vot, aceasta a fost votată în unanimitate.”

Bărdaș Horea : „Și acum prezint următorul proiect al ordinii de zi”

1 Rectificarea bugetului anual de venituri și cheltuieli al municipiului Alba Iulia pe anul 2008

2 Modificarea HCL nr. 186/2008 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate, taxe speciale, precum și amenzile aplicate în anul 2009

3 Aprobarea acordării de facilități fiscale în favoarea unor asociații și fundații în anul 2009

4 Aprobarea constituirii fondului de premiere, a criteriilor și condițiilor de utilizare a acestuia de către Consiliul local al municipiului Alba Iulia

5 Aprobarea alocării unor sume de bani din bugetul local pentru activități culturale și sportive

6 Aprobarea listei nominale cu solicitanții de subvenții declarați eligibili și neeligibili de către Comisia de punere în aplicare a programului național pentru sprijinirea construirii de locuințe proprietate personală

7 Aprobarea participării Consiliului local al municipiului Alba Iulia la POSCCE-IT

8 Aprobarea participării Consiliului local al municipiului Alba Iulia la POR 5.3

9 Aprobarea participării Consiliului local al municipiului Alba Iulia la POSDCA 1.3.

10 Aprobarea participării unei delegații a municipiului Alba Iulia la Bruxelles – Aspire

11 Aprobarea participării Consiliului local al municipiului Alba Iulia la POSDRU.Axa prioritară 2. Domeniul de intervenție 2.2.

12 Modificarea HCL nr. 315/2008 cu privire la rezilierea contractului de administrare nr. 21905/12.10.2006 și darea în administrare Universității Tehnice Cluj Napoca a cantinei internatului din incinta Grupului Școlar Metalurgic Alba Iulia (Liceul nr.2) și a terenului aferent acestora

13 Modificarea HCL nr. 316/2008 cu privire la darea în folosință gratuită către Centrul de promovare a Valorilor Vieții a imobilului Centrală termică nr.4

14 Rectificarea HCL nr. 317/2008 privind aprobarea închirierii de către Consiliul local al municipiului Alba Iulia a unui spațiu necesar funcționării Serviciului public de asistență socială

15 Aprobarea declarării ca domeniu privat al municipiului Alba Iulia a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Arieșului nr. 37

16 Modificarea HCL nr. 205/1998 privind unificarea, comasarea, parcelarea și scoaterea la licitație publică a unor imobile (terenuri) pentru amplasarea unor chioșcuri de desfăcere presă și carte

17 Aprobarea unor documentații de urbanism :

Art. 1 Avizează Planul Urbanistic Zonal «Construire locuințe familiale, Alba Iulia, cartier Partoș», solicitant Barb Mihai, Marian Voicu Ioan

Art. 2 Avizează Planul Urbanistic Zonal «Construire locuințe familiale, Alba Iulia, Zona Șesuri – Micești», solicitant Dan Petru, Wagner Emil

Art. 3 Avizează Planul Urbanistic Zonal «Construire locuințe familiale, Alba Iulia, zona Șesuri – Micești» solicitant Călin Oliviu

Art.4 Avizează Planul Urbanistic Zonal «Construire locuințe Unifamiliale, Alba Iulia, oarda de Jos, Zona Obreja» solicitant Susan Gheorghe, Sas Gheorghe, Popa Ioan, Popa Elena, Popa Ana Maria, Lupșa Nicolae, Pintecan Ioan, Pintecan Maria, Mărginean Pavel Raveca, Gheorghe Ioan, Josan Radu Florin, Udrea Gheorghe, Stioa Raveca, Muntean Aurel

Art.5 Avizează Planul Urbanistic Zonal construire locuințe individuale, Alba Iulia, oarda de jos, str. dumbravita solicitant BOCSA FLORIN SI ROS IOAN”

Art.6 Avizează Planul Urbanistic Zonal Construire locuințe individuale, izolate, culcate sau înșiruite S+P+1 (M), Alba Iulia, str. Ștefan Manciulea – str. Alexandru Odobescu solicitant Anghel Traian

Art. 7 Avizează Planul urbanistic Zonal Construire locuințe individuale, Alba Iulia, str. Mărășești, nr. 8-10 solicitant Sima Petru

Art. 8 Avizează Planul Urbanistic Zonal Construire locuințe unifamiliale, Alba Iulia, Bărăbanț, str. Streiului, FN solicitant Petrean Monica Elena, Neamțu Nicolae, Ristei Constantin

Art.9 Avizează Planul Urbanistic Zonal Construire locuințe unifamiliale Alba Iulia, oarda de Jos, zona Obreja solicitant Popa Marius Iulian

Art. 10 Avizează Planul Urbanistic de detaliu Amplasare stație de bază pentru servicii de telefonie mobilă, str. Ardealului, bl 280, b-dul 1 Decembrie 1918, Bl.M5, str. Arieșului intersecție cu b-dul Republicii nr. 125, Bl. 111 solicitant RCS@RDS SA

Art. 11 Aprobă Planul Urbanistic de detaliu Construire magazii cimitir și cabină poartă, Alba Iulia, B-dul 1 Decembrie 1918 solicitant SC Prometeu SRL

Art.12 Respinge planul urbanistic de detaliu Locuințe colective P+1+M, Calea Moșilor, FN, solicitant SC Espacasa SRL

Art. 13 Aprobă planul urbanistic de detaliu Sediul birou vamal Alba Iulia, str. Clujului, FN solicitant Direcția Generală a Vămirilor București, cu condiția retegerii construcției la 26m față de axa strădă.

Art.14 Aprobă planul urbanistic de detaliu Construire spălătorie auto, Alba Iulia, b-dul Republicii nr. 27 solicitant Societatea de Transport Public SA

Art. 15 Aprobă Planul urbanistic de detaliu Amplasare post de transformare în incinta Liceului nr.2 – Refractara, Alba Iulia, str. Al. I. Cuza solicitant Electrica Distribuție Transilvania Sud SA

Art. 16 Respinge Planul urbanistic de detaliu Construire magazin și birouri P+3 și locuință familială, Alba Iulia – Micești, Calea Moșilor solicitant Cibu Marina Paraschiva

Art. 17 Aprobă Planul urbanistic de detaliu amenajare vinărie, Alba Iulia, Sanțurile Cetății, Contragarda Bastionului SF Michael, Fortificația Vauban solicitant SC Trip Vin SRL cu condiția obținerii avizului Ministerului Culturii

Art. 18 Aprobă Planul Urbanistic de detaliu Renunțare la str. 52-IV, Alee din str. Nazaret Iliit, zona Alba Iulia -micești, solicitant Bințișan Ioan

Art. 19 Aprobă Planul urbanistic de detaliu Prelungirea termenului de valabilitate PUD – Casă de vacanță zona Viilor Bătrâne solicitant Lața Mihail

Art. 20 Aprobă Planul urbanistic zonal Demolare clădire birouri, centrală termică și împrejmuire, construire spații comerciale D++P+1+M, Alba Iulia, b-dul republicii, nr. 32 solicitant bara Vasile cu condiția rezolvării acceselor la spațiile comerciale în interiorul parcelei în relație directă cu parcelele la destinație.

Art. 21 Aprobă planul urbanistic Zonal Schimbare unitate teritorială de referință din zona str. Doinei, nr. 1A solicitant Mautino Bruno cu condiția obținerii acordului legalizat al vecinilor direcți ce prezintă alte funcțiuni decât funcțiunea de locuință colectivă propusă

18 Aprobarea documentației tehnico-economice, faza studiu de fezabilitate, pentru obiectivul „Mansardare și extindere corp clădire Liceul de muzică și arte plastice, str. Avram Iancu, nr. 6, Alba Iulia”

19 Aprobarea documentației tehnico-economice, fază studiu de fezabilitate, pentru obiectivul „Construire corp clădire școală cu 10 săli de clasă, aparținând Școlii cu clasele I-VIII Vasile Goldiș – Alba Iulia”

20 Modificarea indicatorilor tehnico-economici aprobați prin HCL nr. 270/2008 privind obiectivul „Extindere rețea canalizare str. Turnătoriri – Bărăbanț – Alba Iulia”

21 Aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții la pasaj peste calea ferată pe DN1 Sebeș – Așba Iulia, km 378+020 –Alba Iulia

22 Aprobarea schimbului de destinație din Centrală termică (CT nr. 20) în Grădiniță cu program normal nr.10, municipiul Alba Iulia

23 Completarea și modificarea HCL nr. 104/2008 pentru aprobarea delegării gestiunii Serviciului public de deratizare, dezinfecție și dezinsecție din municipiul Alba Iulia

24 Propunerea de atribuire în proprietate a terenului aferent caselor particulare

25 Propunerea de atribuire a terenului aferent apartamentelor

26 Parcelarea unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. V. Alecsandri nr. 90A în vederea operării Decretului de expropriere nr. 71/1981

27 Aprobarea Caietului de sarcini pentru execuție Sistem informațional pentru cadastru imobiliar-edilitar și de construire a băncii de date urbane a municipiului Alba Iulia

- 28 Expertiza tehnică efectuată în dosar nr. 5832/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia
- 29 Expertiza tehnică efectuată în dosar nr. 4665/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia
- 30 Expertiza tehnică efectuată în dosar nr. 3975/176/2007 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia
- 31 Expertiza tehnică efectuată în dosar nr. 1468/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia
- 32 Modificarea și completarea HCL nr. 6/2008/ privind solicitarea adresată Consiliului Județean Alba de a iniția un proiect de Hotărâre de Guvern cu privire la .modificarea și completarea HGR nr. 974/2002 privind atestarea domeniului public al județului Alba, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Alba
- 33 Aprobarea notării în CF nr. 24533 Alba Iulia a sediului administrativ al Primăriei municipiului Alba Iulia
- 34 Însușirea documentației de parcelare a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Sinaia nr. 5
- 35 Însușirea documentației tehnice de unificare a unor imobile (terenuri) situate în Alba Iulia, Piața Iuliu Maniu nr. 1B
- 36 Asocierea Consiliului local al municipiului Alba Iulia cu Asociația ACAS
- 37 Alegerea președintelui de ședință care va conduce lucrările Consiliului local al municipiului Alba Iulia în lunile decembrie 2008, ianuarie și februarie 2009

II. Stabilirea datei ședinței Consiliului local al municipiului Alba Iulia pe luna decembrie 2008

III Diverse

Bărdaș Horea : „Înainte de a începe ședința aș vrea să vă spun două cuvinte și să vă fac o propunere. La rugămintea câtorva colegi de ai mei vreau să ridic o problemă, pe care de fapt nu ar fi trebuit să o discutăm astăzi, eu o să o ridic așa ca să vă gândiți, ca la viitoarea ședință să o discutăm mai pe larg. Este vorba de rolul consilierului local în municipiul Alba Iulia. Și vreau să vă spun de ce, pentru că de o perioadă de vreme mi se pare că noi consilierii locali am căzut în derizoriu, de fapt nu mai prea reprezentăm pe nimeni, suntem ignorați nu numai de cetățenii municipiului Alba Iulia, care chiar nu mai dă 2 bani pe noi pentru că nu putem să facem absolut nimic ci și de către unele persoane din primărie. Nu vreau să nominalizez, nu vreau să spun decât atât că mi se pare că rolul nostru pe care îl avem..., începând de la faptul că trebuie să cerem încontinuu să ni se facă o insignă, să ni se de-a o legitimație, până la faptul că noi în campania electorală, unii cetățeni ni-au cerut să îi ajutăm și noi trebuie să îi ajutăm pentru că noi suntem aleșii lor. Mi se pare că rolul nostru cade pe zi ce trece în derizoriu și eu vă fac o propunere : ca data viitoare, la ședința următoare să instituim un punct de diverse cu care să începem ședința, în care noi să venim în întâmpinarea executivului din primărie, cu ce probleme au cetățenii, pentru că majoritatea reprezentăm anumite zone. Păi cum putem noi să reprezentăm aceste zone când noi nu avem nici o putere de decizie. Nici să punem lumină, nici să măturăm pe stradă, nici să tragă cineva de noi, nu vreau să continui, doar atât, vă dau o idee, ca la viitoarea ședință să începem cu un punct de diverse, în care să spunem către d-nele directoare, d-nii directori de compartimente care sunt doleanțele cetățenilor. Dacă poate să facă ceva e bine, dacă nu se poate asta este. Aceasta este părerea mea. Începând de la faptul că trebuie să ne milogim, nu știu de cine... Mie imi pare rău, nu mai pot eu de legitimația aia de la primărie, dar trebuie să ne milogim să ne de-a o insignă din aceea care poartă toți pe stradă, eu nu port. Uitați-vă și vis a vis de ziua de 1 Decembrie , câtă amabilitate și cât ne cheamă și pe noi. Nimeni nu ne cheamă. Nu reprezentăm nimica. Dăm o grămadă de bani la nu știu ce adunări sportive, nici măcar bunul simț să ne invite la premiere. Nu ne cheamă nimeni. Numai ridicatul mâinilor. Dar, vă spun punctul meu de vedere, dacă de la ședința viitoare nu se face ceva eu imi retrag votul meu pentru trei ani și vin și stau la ședință și beau suc. Pentru că nu are rost. Dacă eu, nu am nici o putere și nu reprezint pe nimeni, nu știu de ce mai vin , numai să ridici mâna? Dacă nu pot să fac, ca președintele României, care toată lumea zice că este un președinte jucător, și eu vreau să fiu un consilier care nu numai să stea la masă, să mă uit și să nu am nici o decizie. Deci, dacă sunteți de acord cu propunerea mea, ca începând cu ședința viitoare , 10 minute să avem diversele consilierilor locali cu care să începem, pentru că dacă le punem la sfârșit întodeauna plecăm și nu mai suntem atenți.”

Hondola Liviu : „Și de la ședința asta dacă vreți.”

Bărdaș Horea : „Eu zic să ne gândim. Vă mulțumesc că m-ați ascultat. Acum m-am mai calmat, acum mai i-au un sanax și să trecem la ordinea de zi. Dar să știți că nu este numai punctul meu de vedere. Trebuie să votăm. Dacă sunteți pentru, ca începând cu ședința următoare primul punct să fie diverse, în care să își spună părerea colegii consilieri, supun la vot.”

„Fiind supusă spre aprobare, propunerea s-a votat în unanimitate.”

Bărdaș Horea : „Și acum sa trecem la dezbaterea proiectelor de hotărâre.”

1 Rectificarea bugetului anual de venituri și cheltuieli al municipiului Alba Iulia pe anul 2008

Se dă cuvântul d-nei Teofila Țâr care prezintă proiectul de hotărâre, precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel care prezintă raportul de avizare al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț .

Sandu Cornel : „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia .”

Bărdaș Horea : „ Discuții dacă sunt? Dacă nu, supun la vot prezentul proiect de hotărâre.”

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 388/2008

2 Modificarea HCL nr. 186/2008 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe assimilate, taxe speciale, precum și amnezile aplicate în anul 2009

Se dă cuvântul d-nei Sinar Anuța care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel care prezintă raportul de avizare al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț .

Sandu Cornel : „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia .”

Cornea Vasile: «Este o problemă la art.1.»

Șinar Anuța: «Da, dar este vorba de o greșală de dactilografiere.»

Bărdaș Horea: «Dacă nu mai sunt și alte intervenții, supun la vot.»

«Fiind supus la vot, s-a votat cu 19 voturi pentru.»

S-a adoptat Hotărârea nr. 389/2008

3 Aprobarea acordării de facilități fiscale în favoarea unor asociații și fundații în anul 2009

Se dă cuvântul d-nei Sinar Anuța care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel care prezintă raportul de avizare al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț .

Sandu Cornel : „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia .”

Bărdaș Horea: «Discuții? Dacă nu sunt, supun la vot.»

«Fiind supus la vot, s-a votat cu 19 voturi pentru.»

S-a adoptat Hotărârea nr. 390/2008

4 Aprobarea constituirii fondului de premiere, a criteriilor și condițiilor de utilizare a acestuia de către Consiliul local al municipiului Alba Iulia

Se dă cuvântul d-nei Lucia Man care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel care prezintă raportul de avizare al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț .

Sandu Cornel : „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în

privința adoptării acestuia .”

Bărdaș Horea: «Discuții, dacă nu sunt supun la vot.»

«Fiind supus la vot, s-a votat cu 19 voturi pentru.»

S-a adoptat Hotărârea nr. 391/2008

Bărdaș Horea: „Ați văzut ce noroc am avut. A venit d-l Primar. Dacă venea mai înainte mă dădea afară.”

5 Aprobarea alocării unor sume de bani din bugetul local pentru activități culturale și sportive

Se dă cuvântul d-nei Luminița Fara care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Fara Luminița: «La acest proiect au intervenit câteva modificări. Se completează cu următoarele articole: 1. Alocarea sumei de 1.000 lei pentru organizarea de către Grupul Școlar de Cooperație Alba Iulia în colaborare cu Consiliul local a manifestărilor comemorative cu prilejul aniversării școlii, 2. Aprobarea premierii cu suma de 6.000 lei a sportivilor și antrenorilor din cadrul Liceului Sportiv și Clubului Sportiv Alba Iulia cu rezultate deosebite în anul 2007-2008, 3. Aprobarea premierii cu suma de 15.000 lei a sportivilor și antrenorilor de la Clubul sportiv Unirea care au obținut performanțe în anul 2008. «

Se dă cuvântul d-nului consilier Cornea Vasile care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local de activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Cornea Vasile : “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Coșeriu Sorin : “Noi nu le avem în dosar?”

Luminița Fara : “Dar acum le-am spus. Nu sunt trecut în proiect.”

Coșeriu Sorin : “Mai spuneti-le încă o data.”

Luminița Fara : “Avem și tabelul, dacă dorește cineva să îl vadă.”

Bărdaș Horea : “Cu modificările aduse prezentului proiect de hotărâre, cine este pentru?”

“Fiind supus la vot, s-a votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 392/2008

Bărdaș Horea : “Proiectul nr. 6 este retras, să trecem la 7.”

Paul Voicu : “D-le președinte ați scăpat ședința din mână.”

7 Aprobarea participării Consiliului local al municipiului Alba Iulia la POSCCE – IT

Se dă cuvântul d-nei Iacob Crina care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Rotar Marius care prezintă raportul de avizare al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț .

Rotar Marius : „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia .”

Se dă cuvântul d-nei Pop Monica care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Bărdaș Horea: «Discuții? Dacă nu sunt, supun la vot.»

«Fiind supus la vot, s-a votat cu 19 voturi pentru.»

S-a adoptat Hotărârea nr. 393/2008

8 Aprobarea participării Consiliului local al municipiului Alba Iulia la POR 5.3

Se dă cuvântul d-nei Crina Iacob care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de

specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Rotar Marius care prezintă raportul de avizare al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț .

Rotar Marius : „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia .”

Se dă cuvântul d-nei Pop Monica care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Bărdaș Horea: «Dacă sunt întrebări? Supun la vot.»

«Fiind supus la vot, s-a votat cu 19 voturi pentru.»

S-a adoptat Hotărârea nr. 394/2008

D-l consilier Maier Eugen iese din sala de ședință.

9 Aprobarea participării Consiliului local al Municipiului Alba Iulia la POSDCA 1.3

Se dă cuvântul d-nei Crina Iacob care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Rotar Marius care prezintă raportul de avizare al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț .

Rotar Marius : „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia .”

Se dă cuvântul d-nei Pop Monica care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Bărdaș Horea: «Dacă nu mai sunt și alte discuții, supun la vot.»

«Fiind supus la vot, s-a votat cu 18 voturi pentru.»

S-a adoptat Hotărârea nr. 395/2008

10 Aprobarea participării unei delegații a municipiului Alba Iulia la Bruxelles – Aspire

Se dă cuvântul d-nei Crina Iacob care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Rotar Marius care prezintă raportul de avizare al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț .

Rotar Marius : „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia .”

Crina Iacob: « Vor pleca d-l primar și o persoană din cabinetul dânsului.»

Hava Mircea: «Eu nu mă voi duce că trebuie să fac Guvernul.»

Bărdaș Horea: «Dacă sunt întrebări? Supun la vot.»

«Fiind supus la vot, s-a votat cu 18 voturi pentru.»

S-a adoptat Hotărârea nr. 396/2008

Revine în sala de ședință d-l consilier Maier Eugen.

11 Aprobarea participării Consiliului local al municipiului Alba Iulia la POSDRU.Axa prioritară 2.Domeniul de intervenție 2.2

Se dă cuvântul d-nei Crina Iacob care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Rotar Marius care prezintă raportul de avizare al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț .

Rotar Marius : „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia .”

Se dă cuvântul d-nei Pop Monica care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Bărdaș Horea: «Discuții? Supun la vot.»

«Fiind supus la vot, s-a votat cu 19 voturi pentru.»

S-a adoptat Hotărârea nr. 397/2008

Crina Iacob: «Aș mai avea încă 2 proiecte de hotărâre care au legătură cu celelalte pe care deja le-ați aprobat. Rog Consiliul local să îmi permită să prezint și aceste proiecte tot acum. «

42 Proiect de hotărâre privind aprobarea parteneriatului între Consiliul local și Colegiul economic «Dionisie Pop Marțian» în cadrul proiectului Tineri pro Europa din cadrul Programului Operațional Sectorial «Dezvoltarea resurselor umane», Axa prioritară 1 „Educația și formarea profesională în sprijinul creșterii economice și dezvoltării societății bazate pe cunoaștere», , DMI 1.1 «Acces la educație și formare profesională inițială de calitate «

Se dă cuvântul d-nei Crina Iacob care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Rotar Marius care prezintă raportul de avizare al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț .

Rotar Marius : „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia .”

Se dă cuvântul d-nei Pop Monica care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Bărdaș Horea: «Discuții? Supun la vot.»

«Fiind supus la vot, s-a votat cu 19 voturi pentru.»

S-a adoptat Hotărârea nr. 398/2008

43. Aprobarea parteneriatului între Consiliul local al municipiului Alba Iulia și Colegiul economic «Dionisie Pop Marțian» în cadrul proiectului Firma de exercițiu – Rampă de lansare în carieră din cadrul Programului Operațional Sectorial «Dezvoltarea resurselor umane», Axa Prioritară 2 «Corelarea învățării pe tot parcursul vieții cu piața muncii», DMI 2.1 «Tranziția de lașcolă la viața activă»

Se dă cuvântul d-nei Crina Iacob care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Rotar Marius care prezintă raportul de avizare al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț .

Rotar Marius : „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia .”

Se dă cuvântul d-nei Pop Monica care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Bărdaș Horea: «Discuții? Supun la vot.»

«Fiind supus la vot, s-a votat cu 19 voturi pentru.»

S-a adoptat Hotărârea nr. 399/2008

12 Modificarea HCL nr. 315/2008 cu privire la rezilierea contractului de administrare nr. 21905/12.10.2006 și darea în administrare Universității Tehnice Cluj Napoca a cantinei și clădirii internatului din incinta Grupului Școlar Metalurgic Alba Iulia (Liceul nr.2) și a terenului aferent acestora.

Se dă cuvântul d-lui Inurean Ioan care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogașan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogașan Ioan: «Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.»

Se dă cuvântul d-nei Pop Monica care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Inurean Ioan: «A fost dat în administrare dar d-nii au solicitat ca perioada să fie de 30 de ani.»

Bărdaș Horea: «Dacă nu sunt întrebări, supun la vot.»

«Fiind supus la vot, s-a votat cu 19 voturi pentru.»

S-a adoptat Hotărârea nr. 400/2008

13 Modificarea HCL nr. 316/2008 cu privire la darea în folosință gratuită către Centrul de promovare a Valorii Vieții a imobilului Centrala termică nr.4

Se dă cuvântul d-nului Inurean Ioan care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Inurean Ioan: «Noi am propus 5 ani dar pentru investițiile care trebuie făcute se pare că este prea puțin. Comisia de domeniu propune 20 de ani.»

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogașan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogașan Ioan: «Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.»

Se dă cuvântul d-nei Pop Monica care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Bărdaș Horea: «Discuții? Supun la vot.»

«Fiind supus la vot, s-a votat cu 19 voturi pentru.»

S-a adoptat Hotărârea nr. 401/2008

14 Rectificarea HCL nr. 317/2008 privind aprobarea închirierii de către Consiliul local al municipiului Alba Iulia a unui spațiu necesar funcționării Serviciului public de asistență socială

Se dă cuvântul d-nului Inurean Ioan care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Inurean Ioan: «S-a strecurat o greșală în proiectul de data trecută, în sensul că nu s-a specificat cum va fi calculat prețul. Acesta este de 10 EURO/mp/lună + TVA. Doar aceasta este modificarea. Este vorba de contractul cu d-na Delia Cristescu.»

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogașan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogașan Ioan: «Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.»

Bărdaș Horea: «Dacă nu sunt discuții, supun la vot aprobarea prezentului proiect.»

«Fiind supus la vot, s-a votat cu 19 voturi pentru.»

S-a adoptat Hotărârea nr. 402/2008

15 Aprobarea declarării ca domeniu privat al municipiului Alba Iulia a unui imobil (teren) situat în

Alba Iulia, str. Arieșului nr. 37

Se dă cuvântul d-nului Inurean Ioan care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Inurean Ioan: «Este vorba de blocurile ANL din Ampoi III. Este o procedură pentru a avea posibilitatea de vindere a apartamentelor»

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogașan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogașan Ioan: «Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.»

Bărdaș Horea: «Discuții? Dacă nu sunt supun spre aprobare.»

«Fiind supus la vot s-a votat cu 19 voturi pentru.»

S-a adoptat Hotărârea nr. 403/2008

16 Modificarea HCL nr. 205/1998 privind unificarea, comsarea, parcelarea și scoaterea la licitație publică a unor imobile (terenuri) pentru amplasarea unor chioșcuri de desfacere presă și carte.

Se dă cuvântul d-lui Inurean care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Inurean Ioan: «Este vorba de chioșcurile fostei Unitatea. Aceștia le-au expirat contractul. Aceștia vor fi scoase la licitație publică.»

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogașan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogașan Ioan: «Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.»

Hava Mircea: «Le scoateți și pe cele ale arabului.»

Inurean Ioan: «În februarie.»

Hava Mircea: «Ce face, ajungem să blocăm orașul cu cotețe?»

Bărdaș Horea: «Propun amânarea acestui proiect de hotărâre. Cine este pentru?»

«Fiind supus la vot, s-a votat în unanimitate pentru amânare.»

Bărdaș Horea: „Trecem la PUD-uri.”

17 Aprobarea unor documentații de urbanism.

Bărdaș Horea: „În discuțiile pe care le-am avut cu colegii consilieri, vreau să vă solicităm ceva dacă se poate și să ne ajutați. Deci, se pare că chestiunea construirii fără aviz și fără autorizație de construire a luat o amploare deosebită. Părerea clegilor noștri este ca să dăm o perioadă ca aceștia să intre în legalitate și de la 1 ianuarie pe proiectul de hotărâre, dacă puteți să scrieți că pe locul conform PUZ-ului nu este nici un fel de construcție, pentru că nu vreau să dau exemple dar se pare că toată lumea vrea să construiască fără autorizație de construcție, toată lumea ne ocolește, după aceea vin la noi cu tot felul de intervenții. Haideti să le oprim o dată. Părerea mea aceasta este. Nu are rost să le dăm după 6 ani. Vă rog să se consemneze, dacă sunteți de acord și dumneavoastră d-nilor consilieri.”

Hedviga Călin : „Eu am dat un ultimatum cu 1 septembrie. O mică parte s-au conformat, restul rămân cu 1 ianuarie. Numărul s-a diminuat, nu a crescut.”

Bărdaș Horea : „Eu o să o întreb pe Geta dacă trebuie proiect de hotărâre. Deci nu trebuie.”

Hava Mircea : „Dacă aveți cunoștință, că poate ai noștri nu au văzut-o, să veniți să spuneți. Apoi se va urma procedura.”

Hondola Liviu : „În primul rând ne pot spune inspectorii de zonă.”

Bărdaș Horea : „Am fost la d-na Hedviga și am vorbit cu ea, îmi pare rău să vă spun dar cei de la Meridian Casa au construit fără autorizație de construcție și mai sunt și altele. Amendă nu le dă nimeni și după aceea suntem tot noi consilieri proști. Nu am treabă cu Meridian Casa, este un exemplu, oricum sunt mult mai mulți, știți foarte bine. Părerea mea este că trebuie să fim informați mai bine.”

Hedviga Călin : „Să începem cu pachetul de avizare.”

Art.1 Avizează Planul Urbanistic Zonal «Construire locuințe familiale, Alba Iulia, cartier Partoș», solicitant Barb Mihai, Marian Voicu Ioan

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul.

Hedviga Călin : „Sunt propuse un număr de parcele cu un drum privat de 8 metri și o retragere față de aliniamentul existent de 3 m. Loturile sunt de 500 mp cu o deschidere la stradă de 14 ml. Acest teren nu se află sub incidența drumului experts.”

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Pavel : „Comisia a avizat favorabil acest PUD și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Bărdaș Horea : „Dacă sunt discuții? Supun la vot.”

„Fiind supus la vot, s-a votat cu 19 voturi pentru.”

Art.2 Avizează Planul Urbanistic Zonal «Construire locuințe familiale, Alba Iulia, Zona Șesuri – Micești», solicitant Dan Petru, Wagner Emil

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul.

Hedviga Călin : „Încep prin a vă spune că în raportul de specialitate este trecut Partoș în loc de Alba Iulia – Micești, în zona Șesuri,- Micești. Deci propunerea este entru zona șesuri. Vă exemplific pe hartă această propunere. Este vorba de un drum de 8 m cu parcele de o parte și de alta.”

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Pavel : „Comisia a avizat favorabil acest PUD și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Bărdaș Horea : „Întrebări? Supun la vot.”

„Fiind supus la vot, s-a adoptat cu 19 voturi pentru.”

Art.3 Avizează Planul Urbanistic Zonal «Construire locuințe familiale, Alba Iulia, zona Șesuri – Micești» solicitant Călin Oliviu

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul.

Hedviga Călin : „Este vorba tot de zona șesuri, Micești. Se propune o parcelare cu modificarea drumului de exploatare la 8 m, deschiderea la stradă fiind de 14 ml.”

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Pavel : „Comisia a avizat favorabil acest PUD și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Bărdaș Horea : „Dacă nu sunt discuții supun la vot.”

„Fiind supus la vot, s-a votat cu 19 voturi pentru.”

Art. 4 Avizează Planul Urbanistic Zonal «Construire locuințe Unifamiliale, Alba Iulia, oarda de Jos, Zona Obreja» solicitant Susan Gheorghe, Sas Gheorghe, Popa Ioan, Popa Elena, Popa Ana Maria, Lupșa Nicolae, Pintecan Ioan, Pintecan Maria, Mărginean Pavel Raveca, Gheorghe Ioan, Josan Radu Florin, Udrea Gheorghe, Stioa Raveca, Muntean Aurel

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul.

Hedviga Călin : „Terenul despre care este vorba se află undeva la limita intravilanului. Se propune modernizarea arterei și parcelarea acestuia. Terenul este afectat de liniile de medie tensiune.”

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Pavel : „Comisia a avizat favorabil acest PUD și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Bărdaș Horea : „Întrebări? Supun la vot.”

„Fiind supus la vot, s-a votat cu 19 voturi pentru.”

Art.5 Avizează Planul Urbanistic Zonal construire locuințe individuale, Alba Iulia, Oarda de jos, str. dumbravita solicitant Bocsa Florin si Ros Ioan”

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul.

Hedviga Călin : „Se propune o lotizare de locuințe individuale, cu o stradă de 8 m, parcele pe stânga și dreapta cu o retragere de 3 m.”

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Pavel : „Comisia a avizat favorabil acest PUD și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Bărdaș Horea : „Discuții? Supun la vot.”

„Fiind supus la vot, s-a votat cu 19 voturi pentru.”

Art. 6 Avizează Planul Urbanistic Zonal Construire locuințe individuale, izolate,culpate sau înșiruite S+P+1 (M),Alba Iulia, str. Ștefan Manciușea – str. Alexandru Odobescu solicitant Anghel Traian

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul.

Hedviga Călin : „Ne aflăm în Alba Iulia, într-o zonă de intravilan, în zona Pieții din Ampoi 3. Aici există o clădire care are o funcțiune de clădire de fitnes, restul parcelei este propusă pentru locuințe individuale, strada este privată, lățime de 6,5 m cu o zonă de protecție de 0,5m.”

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Pavel : „Comisia a avizat favorabil acest PUD și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Pleșa Gabriel : „Cum vor fi izolate, cuplate, învecinate?”

Hedviga Călin : „Propunerea este cuplat și izolat.”

Pleșa Gabriel: „Sau înșiruite? Nu se înțelege foarte bine titlul.”

Hedviga Călin : „Locuințele vor fi individuale. Acestea pot fi cuplate sau înșiruite. Regulamentul permite una din aceste variante.”

Rotar Marius : „Domnule președinte, noi cred că ne găsim într-o situație în care mulți proprietari de teren încercă să își facă câte un PUZ pe teren, nu cu scopul de a construi ci cu scopul de a obține o altă valoare pentru teren și cu speranța de a găsi un investitor. Și de asta cred că apare și această situație și aici. Nu cred că proprietarul este cel care dorește să construiască. Încercă să găsească pe cineva, de asta pune așa sau așa.”

Bărdaș Horea : „Dacă mai sunt și alte intervenții? Supun la vot.”

„Fiind supus la vot, s-a votat cu 19 voturi pentru.”

Art. 7 Avizează Planul urbanistic Zonal Construire locuințe individuale, Alba Iulia, str.Mărășești, nr. 8-10 solicitant Sima Petru

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul.

Hedviga Călin : „Această zonă în Planul urbanistic general este cu interdicție de construire, până la stabilirea unei alte reguli de construire. Proprietarii propun 3 parcele cu alei de acces pentru fiecare. POT-ul este de 40%.”

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Pavel : „Comisia a avizat favorabil acest PUD și nu avem obiecțiuni în privința adoptării

acestuia.”

Bărdaș Horea : „Întrebări? Supun la vot.”

„Fiind supus la vot s-a votat cu 19 voturi pentru.”

Art.8 Avizează Planul Urbanistic Zonal Construire locuințe unifamiliale, Alba Iulia, Bărăbanț, str. Streiului, FN solicitant Petrean Monica Elena, Neamțu Nicolae, Ristei Constantin

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul.

Hedviga Călin : „Aceasta este o propunere mai specială, fiecare parcelă va avea accesul propriu, individualizat. Nu se produc servituți de iluminare.”

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Pavel : „Comisia a avizat favorabil acest PUD și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Bărdaș Horea : „Discuții? Supun la vot.”

„Fiind supus la vot, s-a votat cu 19 voturi pentru.”

Art.9 Avizează Planul Urbanistic Zonal Construire locuințe unifamiliale Alba Iulia,oarda de Jos,zona Obreja solicitant PopaMarius Iulian

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul.

Hedviga Călin : „Este vorba de zona Obreja în Oarda de Jos. Se propun 8 parcele pentru locuințe individuale.”

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Pavel : „Comisia a avizat favorabil acest PUD și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Bărdaș Horea : „Discuții? Supun la vot.”

„Fiind supus la vot, s-a votat cu 19 voturi pentru.”

În ședință vine și d-l consilier Baco Mihai.

Art.10 Avizează Planul Urbanistic de detaliu Amplasare stație de bază pentru servicii de telefonie mobilă, str. Ardealului, bl 280, b-dul 1 Decembrie 1918,BI.M5, str. Arieșului intersecție cu b-dul Republicii nr. 125, Bl. 111 solicitant RCS@RDS SA

Bărdaș Horea : „La mine scrie la punctul 10 nu avizează.”

Hedviga Călin : „Este vorba de RCS.”

Bărdaș Horea : „OK.”

Hedviga Călin : „O să vă arăt propunerile pe care le-au făcut pentru stațiile de emisie.Propunerile sunt: str. Ardealului bl. 280, B-dul 1 Decembrie bl. M5- pe casa liftului și str. Republicii intersecție cu Ariesului. Toate cele 3 propuneri se vor aproba cu acordul legalizat al vecinilor.”

Puican Ioan : „Acordul vecinilor?”

Hedviga Călin : „Se va cere la autorizare.”

Maier Eugen : „Pe casa liftului pot să autorizeze fără să întrebe pe nimeni? Care sunt vecinii?”

Hedviga Călin : „Pentru casa liftului trebuie făcut un contract de închiriere cu toți locatarii, cu asociația de proprietari.”

Puican Ioan : „Dar acum nu se poate cere?”

Hedviga Călin : „Nu am cerut până acum.”

Puican Ioan : „Propun acordul vecinilor.”

Hedviga Călin : „Aceste firme plătesc foarte bine, este alegerea lor.”

Dîrloșan Dorin : „Întru-cât este o situație mai delicată propun în faza de aprobare la noi să vină și

aprobarea Asociațiilor de proprietari. La Asociație se pot aduna jumătate +1 și cei 10 să semneze un contract de închiriere și apoi ți ridici pe toți în cap.”

Sandu Cornel : „Nu asociația ci vecinii. Vecini direcți cu liftul nu este nici unul.”

Hava Mircea : „Trevui să își de-a avizul oamenii care locuiesc acolo.”

Hedviga Călin : „Deoarece documentația este la noi depusă așa vrea să ne acordați 15 minute de pauză să aducem documentația să vedeți ce avize avem în prezent și apoi să votați.”

Bărdaș Horea : „Bine.”

Rotar Marius : „Eu am vrut să vă spun ceva la acest punct. Ce am pățit chiar noi în centru, bl. 31C. Am încheiat un contract, nu noi locatarii aceluia bloc, eu nu locuiesc acolo, am un apartament, am încheiat un acord, asociația de proprietari a încheiat un acord cu cei de la Vodafone sau Orange. Am constatat că cei de ultimele etaje au dureri de cap. Că au datorită radiațiilor, că nu, nu asta este important, oamenii au probleme. Atunci am intenționat cu toții de pe scară, mai puțin șeful de scară, să renunțăm la acest contract. Ne chinuim de 4 ani și jumătate să renunțăm. Și nu putem. Nu a avut acordul nostru când am pus antena. Numai a șefului de scară, în numele Asociației de locatari. Eu cred că ar fi bine ca să avem acordul fiecărui locatar.”

Hondola Liviu : „Așa ar fi cel mai bine.”

Bărdaș Horea : „Trecem la punctul 11 ca să îi lăsăm să aducă actele.”

Hedviga Călin : „Trecem la capitolul de avizare.”

Art. 11 Aprobă Planul Urbanistic de detaliu Construire magazii cimitir și cabină poartă, Alba Iulia, B-dul 1 Decembrie 1918 solicitant SC Prometeu SRL

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Pavel : „Comisia a avizat favorabil acest PUD și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Bărdaș Horea : „Întrebări? Supun la vot.”

„Fiind supus la vot s-a votat cu 19 voturi pentru.”

D-l consilier Maier a părăsit sala de ședință.

Art.12 Respinge planul urbanistic de detaliu Locuințe colective P+1+M, Calea Moșilor, FN, solicitant SC Espacasa SRL

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul.

Hedviga Călin : „Acest pud a mai fost discutat în ședințe de consiliu. Regimul de înălțime a fost redus de la cel initial. Au fost făcute toate modificările conform discuțiilor avute anterior în ședință.”

Hava Mircea : „D-na Hedviga aceștia și-au făcut o parcelă ca vecinătate?”

Hedviga Călin : „Da.”

Hava Mircea : „În momentul ăsta vă spun că 14 voturi nu există. Șmecherii dintr-astea la noi nu mai intră.”

Baco Mihai : „Punctul 12 a fost avizat nefavorabil. Așa a plecat de la noi din comisie.”

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Pavel care prezintă raportul din partea comisiei Consiliului local de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Pavel : „Comisia nu a avizat favorabil acest PUD și avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Bărdaș Horea : „Îi dăm cuvântul d-lui Milu care dorește să susțină acest PUD.”

D-l Milu : „Acest pud a intrat de mai multe ori în ședințe. Din punct de vedere urbanistic este valabil. Azi de dimineață am depus avizul favorabil al tuturor vecinilor iar din cauza influențelor care există acolo se respinge acest proiect. Acești cetățeni străini, 2 spanioli, au venit în luna iulie la primărie să se intereseze la d-na arhitect ce regim este acolo. P+3. Bun cumpărăm. Au plătit o

grămadă de bani.”

Cimpoieș Pavel : „Pe noi nu ne interesează asta.”

D-l Milu : „Ar trebui să vă intereseze, au intrat bani și la bugetul local.”

Hava Mircea : „D-le Milu nu a intrat nimic. Guvernul de un an de zile ne-a luat această sursă.”

D-l Milu : „Se întrunesc toate condițiile legale. S-au schimbat multe. Din P+3 au ajuns P+1. De la 48 de apartamente au ajuns la 24 de apartamente. Avem și acordul vecinilor. Nu există din punct de vedere juridic nici un motiv să fie respins. Nu vrem să ajungem la proces.”

Baco Mihai : „Ca avocat îmi permit să dau un răspuns. Aici s-a făcut un mic artificiu de cei de la Espacasa. Ei pentru a avea acordul vecinilor și-au luat o parcelă lângă, de o jumate de metru și s-au făcut vecini direcți. Și atunci și-au luat aviz de la propria firmă. Aceasta este toată afacerea.”

D-l reclamant: „Vecinii inițiali nu și-au dat acordul. Există acordul propriei persoane.”

D-l Milu : „Nu poate fi încălcat dreptul de proprietate. S-a redus regimul de înălțime și distanțele sunt bune.”

Cimpoieș Pavel : „Motivul pentru care am dat aviz nefavorabil : am descoperit că acei 1,5 m și-au luat pentru a avea acordul vecinilor și am considerat ca aceasta este o treabă imorală.”

Baco Mihai : „Avem un precedent, în care tot așa s-a întâmplat.”

Bărdaș Horea : „D-le Milu numai dacă vă dau eu cuvântul puteți să vorbiți.. Acum puteți.”

D-l Milu : „Cei 1,5m sunt pe vechii proprietari. Oamnei au dat niște bani.”

Rotar Marius : „Dacă la 5 m de mine este ceva, este vecin cu mine sau nu? Eu zic că este.”

Baco Mihai : „Trebuie să fie adiacent.”

Bărdaș Horea : „Care este avizul comisiei?”

Cimpoieș Pavel : „În comisie s-a dat aviz nefavorabil, dar aici scrie favorabil.”

Bărdaș Horea : „Având în vedere avizul comisiei supun la vot.”

„Fiind supus la vot, s-a votat cu 20 voturi pentru respingere.”

În timpul discuțiilor avute la acest pud a revenit în sală d-l consilier Maier Eugen.

Art. 13 Aprobă planul urbanistic de detaliu Sediul birou vamal Alba Iulia, str. Clujului, FN solicitant Direcția Generală a Vămirilor București, cu condiția retegerii construcției la 26m față de axa strădă. Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul.

Hedviga Călin : „Acest pud a mai fost aprobat dar perioada a expirat. Avem o volumetrie spectaculoasă . Comisia a introdus o condiție de retragere de 26 de m dar această condiție a fost deja introdusă.”

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Pavel : „Comisia a avizat favorabil acest PUD și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Bărdaș Horea : „Dacă sunt discuții? Supun la vot.”

„Fiind supus la vot s-a votat cu 20 voturi pentru cu condiția retragerii de 26 m.”

Art. 14 Aprobă planul urbanistic de detaliu Construire spălătorie auto, Alba Iulia, b-dul Republicii nr. 27 solicitant Societatea de Transport Public SA

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Pavel : „Comisia a avizat favorabil acest PUD și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Bărdaș Horea : „Întrebări? Supun la vot.”

„Fiind supus la vot, s-a votat cu 20 voturi pentru.”

Art. 15 Aprobă Planul urbanistic de detaliu Amplasare post de transformare în incinta Liceului nr.2 – Refractara, Alba Iulia, str.Al. I. Cuza solicitant Electrica Distribuție Transilvania Sud SA

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul.

Hedviga Călin : „Este vorba de un post trafo.”

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Pavel : „Comisia a avizat favorabil acest PUD și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Bărdaș Horea : „Întrebări? Supun la vot.”

„Fiind supus la vot, s-a votat cu 20 voturi pentru.”

Art. 16 Respinge Planul urbanistic de detaliu Construire magazin și birouri P+3 și locuință familială, Alba Iulia – Micești, Calea Moșilor solicitant Cibu Marina Paraschiva

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul.

Hedviga Călin : „Sunt 2 propuneri la acest Pud de pe valea Popii. O construcție cu regimul de înălțime de P+3 și o locuință cu P+M. Condiția este legată de numărul de parcaje.”

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Pavel care prezintă raportul din partea comisiei Consiliului local de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Pavel : „Comisia nu a avizat favorabil acest PUD și avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia .”

Maier Eugen : „Având în vedere că trecem și noi prin Alba Iulia, vă întreb dacă este sau nu o construcție acolo? Cum facem mai multe locuri de parcare?”

Hedviga Călin : „Nu există. Dar o să verific, nu vreau să vă dezinformez.”

Bărdaș Horea : „Având în vedere avizul nefavorabil al comisiei supun la vot.”

„Fiind supus la vot, s-a votat cu 20 voturi pentru respingere.”

Art. 17 Aprobă Planul urbanistic de detaliu amenajare vinărie, Alba Iulia, Sanțutile Cetății, Contragarda Bastionului SF Michael, Fortificația Vauban solicitant SC Trip Vin SRL cu condiția obținerii avizului Ministerului Culturii

Hedviga Călin : „La acest pud nu există avizul Ministerului Culturii.”

Bărdaș Horea : „Având în vedere că avizul nu există, propun amânarea până la obținerea acestuia.”

„Fiind supus la vot, s-a votat cu 20 voturi pentru amânare.”

Art. 18 Aprobă Planul Urbanistic de detaliu Renunțare la str. 52-IV, Alee din str. Nazaret Iliit, zona Alba Iulia -micești,solicitant Bințișan Ioan

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Pavel : „Comisia a avizat favorabil acest PUD și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Bărdaș Horea : „Întrebări? Supun la vot.”

„Fiind supus la vot, s-a votat cu 20 voturi pentru.”

Art. 19 Aprobă Planul urbanistic de detaliu Prelungirea termenului de valabilitate PUD – Casă de vacanță zona Viilor Bătrâne solicitant Lața Mihail

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Pavel : „Comisia a avizat favorabil acest PUD și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Bărdaș Horea : „Discuții? Supun la vot.”

„Fiind supus la vot, s-a votat cu 20 voturi pentru.”

Art. 20 Aprobă Planul urbanistic zonal Demolare clădire birouri, centrală termică și împrejmuire, construire spații comerciale D++P+1+M, Alba Iulia, b-dul republicii, nr. 32 solicitant bara Vasile cu condiția rezolvării acceselor la spațiile comerciale în interiorul parcelei în relație directă cu parcajele la destinație.

Călin Hedviga : „La ora actuală nu avem terminată procedura de consultare a populației, deci va trebui amânat.”

Bărdaș Horea : „Cine răspunde de asta?”

Hedviga Călin : „Ei nu și-au făcut consultarea.”

Bărdaș Horea : „În concluzie, propun amânarea.”

„Fiind supus la vot, s-a votat cu 20 voturi pentru amânare.”

Art. 21 Aprobă planul urbanistic Zonal Schimbare unitate teritorială de referință din zona str. Doinei, nr. 1A solicitant Mautino Bruno cu condiția obținerii acordului legalizat al vecinilor direcți ce prezintă alte funcțiuni decât funcțiunea delocuință colectivă propusă

Hedviga Călin : „La acest Pud nu există acordul legalizat al vecinilor.”

Bărdaș Horea : „Propun amânarea.”

„Fiind supus la vot, s-a votat cu 20 voturi pentru amânare.”

D-l consilier Paul Voicu a părăsit sala de ședință.

Bărdaș Horea : „Acum vom reveni la discuțiile avute la art. 10.”

Hedviga Călin : „Numai un moment să vă prezinte d-na Hațegan cum stăm cu avizele și cu acordurile.”

D-na Hațegan : La bl. 280 există acordul asociației de proprietari. La bl. M5 este casa liftului, nu sunt proprietari direcți. Se poate cere de la asociația de proprietari pentru că este bun comun.

Hava Mircea : „Să se aducă acordul vecinilor nu de la asociațiile de proprietari.”

D-na Hațegan : „Nu sunt proprietari la ultimul etaj.”

Hava Mircea : „Toți de la ultimul etaj să vină cu acordul. Antenele nu afectează pe nimeni, acestea sunt povești cu zâne. Acestea sunt niște chestii ca să mai mulgă cineva ceva bani.”

Sandu Cornel : „De la toți de pe scară, nu numai de la etajul 4. Acoperișul este proprietate comună.”

D-na Hațegan : „Hotărârile asociațiilor de proprietari se iau într-un anumit fel.”

Pleșa Gabriel : „Contractul de închiriere cu cine se încheie?”

D-na Hațegan : „Cu asociațiile de proprietari. Asociația de proprietari hotărăște ce se întâmplă cu bunurile comune.”

Hava Mircea : „eu vă invit să faceți o lectură din legea codomeniului, că de asta există lege.”

Sandu Cornel : „Ei nu pot hotărî ceea ce se întâmplă la mine în bloc.”

Hava Mircea : „Mulți m-ați întrebat de ce mi-am dat demisia din CI. De asta, pentru că o lege votată nu se respectă.”

Cimpoieș Pavel : „Să se ceară acordul persoanelor afectate.”

D-na Hațegan : „Dar nu avem ce face. Așa se face.”

Dîrloșan Dorin : „Asociația de proprietari nu are treabă cu ceea ce cerem noi.”

D-na Hațegan : „La notar doriți acordul sau doar prin semnături?”

Dîrloșan Dorin : „La notar.”

Hondola Liviu : „Sunt de acord cu acordul vecinilor de pe scară.”

Bărdaș Horea : „Propun acordul legalizat al vecinilor de pe scară. 50+1 din vecini.”

Hava Mircea : „Noi lucrăm pe lege, asta însă va trebui să o mai studiați. O să fie cu probleme. Vecinii de la ultimul etaj să își de-a acordul iar contractul se va încheia cu asociațiile de proprietari.”

Marcel Jeler : „Textul de lege a fost dat în următorul spirit : „Acordul asociației de proprietari cuprinzând direct și acorul vecinilor.””

Baco Mihai : „Din cauza unor asemenea contract sunt o grămadă deprocese. Rapoartele trebuie să fie motivate în fapt și în drept. Spuneți articolul și legea la care faceți referire.”

Bărdaș Horea : „Haideți ca s-a discutat suficient. Să ne hotărâm cum vom face. Avem două propuneri:1 – cu amplasarea antenelor cu contracte de închiriere și acorul vecinilor direcți sau să se amâne și să se scrie în raportul de specialitate motivația în drept și fapt.”

„Fiind supus la vot s-a votat cu 19 voturi pentru amânare.”

18 Aprobarea documentației tehnico-economice, faza studiu de fezabilitate, pentru obiectivul „Mansardare și extindere corp clădire Liceul de muzică și arte plastice, str. Avram Iancu, nr. 6, Alba Iulia”

Se dă cuvântul d-nei Silvia Moldovan care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Pavel : „Comisia a avizat favorabil acest proiect și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Bărdaș Horea : „Dacă sunt întrebări? Dacă nu sunt, supun la vot.”

„Fiind supus la vot, s-a votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 405/2008

19 Aprobarea documentației tehnico-economice, fază studiu de fezabilitate, pentru obiectivul „Construire corp clădire școală cu 10 săli de clasă, aparținând Școlii cu clasele I-VIII Vasile Goldiș – Alba Iulia”

Se dă cuvântul d-nei Silvia Moldovan care prezintă proiectul de hotărâre.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Pavel : „Comisia a avizat favorabil acest proiect și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Bărdaș Horea : „Discuții? Supun spre aprobare.”

„Fiind supus la vot s-a votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 406/2008

20 Modificarea indicatorilor tehnico-economici aprobați prin HCL nr. 270/2008 privind obiectivul „Extindere rețea canalizare str. Turnătoriri – Bărăbanț – Alba Iulia”

Se dă cuvântul d-nei Silvia Moldovan care prezintă proiectul de hotărâre.

Silvia Moldovan : „Există o modificare a datelor din anexă, mă refer la detaliu, s-au redus costurile la valoarea de 1.109.303 totală.”

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Pavel : „Comisia a avizat favorabil acest proiect și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Bărdaș Horea : „Discuții? Supun spre aprobare cu modificarea adusă de către d-na Moldovan.”
„Fiind supus la vot s-a votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 407/2008

Bărdaș Horea : „Proiectul de hotărâre nr. 21 este retras, va urma proiectul 22.”

22 Aprobarea schimbului de destinație din Centrală termică (CT nr. 20) în Grădiniță cu program normal nr.10, municipiul Alba Iulia

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Pavel : „Comisia a avizat favorabil acest proiect și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Bărdaș Horea : „Discuții? Supun la vot.”
„Fiind supus la vot, s-a votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 408/2008

23 Completarea și modificarea HCL nr. 104/2008 pentru aprobarea delegării gestiunii Serviciului public de deratizare, dezinsecție și dezinfecție din municipiul Alba Iulia

Se dă cuvântul d-lui Mircea Rusu care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogătan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliul local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bărdaș Horea : „Dacă nu sunt discuții supun la vot.”
„Fiind supus la vot, s-a votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 409/2008

A revenit în sala de ședință d-l consilier Paul Voicu.

24 Propunerea de atribuire în proprietate a terenului aferent caselor particulare

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Aurica Groza : „ A intervenit o modificare în sensul că s-a mai primit încă o solicitare din partea d-nei Moldovan Ana, str. O. Goga nr. 25. Dacă doriți și sunteți de acord cu introducerea acestei cereri în hotărâre?”

Se dă cuvântul d-nului consilier Bogătan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogațan Ioan: «Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.»

Bărdaș Horea: „Dacă sunteți de acord cu modificarea făcută supun spre aprobare prezentul proiect de hotărâre.”

„Fiind supus la vot, s-a votat cu 20 de voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 410/2008

25 Propunerea de atribuire a terenului aferent apartamentelor

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-nului consilier Bogătan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogațan Ioan: «Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința

adoptării acestuia.«

Bărdaș Horea: „Dacă nu sunt întrebări supun la vot.”

„Fiind supus la vot, s-a votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 411/2008

26 Parcelarea unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. V. Alecsandri nr. 90A în vederea operării Decretului de expropriere nr. 71/1981

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-nului consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogațan Ioan: «Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.«

Bărdaș Horea: „Discuții? Supun la vot.”

„Fiind supus la vot, s-a votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 412/2008

27 Aprobarea Caietului de sarcini pentru execuție Sistem informațional pentru cadastru imobiliar-edilitar și de construire a băncii de date urbane a municipiului Alba Iulia

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-nului consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogațan Ioan: «Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.«

Bărdaș Horea: „Dacă nu sunt întrebări supun la vot.”

„Fiind supus la vot, s-a votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 413/2008

28 Expertiza tehnică efectuată în dosar nr. 5832/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Aurica Groza : „Este vorba de o rectificare de suprafață, pe strada Mărășești iar din punct de vedere tehnic expertiza este corectă.”

Se dă cuvântul d-nului consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogațan Ioan: «Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.«

Bărdaș Horea: „Dacă nu sunt întrebări supun la vot.”

„Fiind supus la vot, s-a votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 414/2008

29 Expertiza tehnică efectuată în dosar nr. 4665/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Aurica Groza : „Este vorba tot de o rectificare.”

Se dă cuvântul d-nului consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogațan Ioan: «Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.«

Bărdaș Horea: „Dacă nu sunt întrebări supun la vot.”
„Fiind supus la vot, s-a votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 415/2008

30 Expertiza tehnică efectuată în dosar nr. 3975/176/2007 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia
Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.
Aurica Groza : „Expertiza nu s-a însușit prima dată, dar acum suntem de acord cu însușirea ei.”
Se dă cuvântul d-nului consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.
Bogațan Ioan: «Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.»
Bărdaș Horea: „Discuții? Supun la vot..”
„Fiind supus la vot, s-a votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 416/2008

31 Expertiza tehnică efectuată în dosar nr. 1468/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia
Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.
Se dă cuvântul d-nului consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.
Bogațan Ioan: «Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.»
Bărdaș Horea: „Dacă nu sunt întrebări supun la vot.”
„Fiind supus la vot, s-a votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 417/2008

32 Modificarea și completarea HCL nr. 6/2008/ privind solicitarea adresată Consiliului Județean Alba de a iniția un proiect de Hotărâre de Guvern cu privire la .modificarea și completarea HGR nr. 974/2002 privind atestarea domeniului public al județului Alba, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Alba
Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.
Se dă cuvântul d-nului consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.
Bogațan Ioan: «Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.»
Bărdaș Horea: „Dacă nu sunt întrebări supun la vot.”
„Fiind supus la vot, s-a votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 418/2008

33 Aprobarea notării în CF nr. 24533 Alba Iulia a sediului administrativ al Primăriei municipiului Alba Iulia
Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.
Se dă cuvântul d-nului consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.
Bogațan Ioan: «Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.»
Bărdaș Horea: „Dacă nu sunt întrebări supun la vot.”
„Fiind supus la vot, s-a votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 419/2008

34 Însușirea documentației de parcelare a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Sinaia nr. 5
Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.
Se dă cuvântul d-nului consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.
Bogațan Ioan: «Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.»
Bărdaș Horea: „Dacă nu sunt întrebări cu privire la propunerea de însușire supun la vot.”
„Fiind supus la vot, s-a votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 420/2008

35 Însușirea documnetatei tehnice de unificare a unor imobile (terenuri) situate în Alba Iulia, Piața Iuliu Maniu nr. 1B
Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.
Se dă cuvântul d-nului consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.
Bogațan Ioan: «Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.»
Bărdaș Horea: „Dacă nu sunt întrebări supun la vot.”
„Fiind supus la vot, s-a votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 421/2008

Bărdaș Horea : „Proiectul cu nr. 36, după cum am anunțat a fost retras.”

37 Alegerea președintelui de ședință care va conduce lucrările Consiliului local al municipiului Alba Iulia în lunile decembrie 2008, ianuarie și februarie 2009
Se dă cuvântul d-nei consilier Pop Monica care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.
Pop Monica : „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”
Bărdaș Horea : „Dacă sunteți de acord cu propunerea, ca d-l consilier Bogățan Ioan să fie ales președinte de ședință, supun la vot.”
„Fiind supus la vot, s-a votat în unanimitate pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 428/2008

38. Modificarea HCL nr. 342/2005 privind stabilirea cuantumului taxelor pentru serviciile prestate în activitatea de pompe funebre și în cimitirul municipal
Se dă cuvântul d-nului Inurean Ioan care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.
Inurean Ioan : „Aceste taxe nu s-au modificat de 3 ani.”
Se dă cuvântul d-nului consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.
Bogațan Ioan: «Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.»
Sandu Cornel : „În situația aceasta de criză, scad prețurile, haideți să le micșorăm nu să le mărim.”
Bărdaș Horea : „Dacă mai sunt și alte discuții, supun la vot aprobarea prezentului proiect.”
„Fiind supus la vot, s-a votat cu 17 voturi pentru și 3 abțineri – Breaz Valer, Pleșa Gabriel și Dărămuș Marcela.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 422/2008

39 Prelungirea termenului de execuție a lucrărilor de restaurare începute în baza contractului de asociere nr. 7814/2006 încheiat între Consiliul local și Asociația RYMA

Se dă cuvântul d-lui Inurean Ioan care prezintă proiectul de hotărâre.

Se dă cuvântul d-nului consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogațan Ioan: «Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.»

Bărdaș Horea: «Discuții?»

Pleșa Gabriel: «Știu că este un contract cu probleme, dar s-au făcut o grămadă de lucruri frumoase. Au făcut lucruri deosebite. Sunt clar pentru și cer să faceți și voi așa.»

Sandu Cornel: «Ei s-au băgat nu noi i-am rugat.»

Maier Eugen: «Pe ce am citit aici, eu zic ca trebuie să le dăm o șansă.»

Bărdaș Horea: „Comisia de domeniu a propus ca și contractul să rămână așa cum este. Acesta a fost unu dintre cele mai frumoase proiecte. S-au făcut controale peste tot dar rezultatele de la RYMA au fost dezastruoase. Le-am dat cu un an în plus. În raportul de specialitate scrie că putem să găsim ceva de calitate acolo. Am sunat acolo și mi-a răspuns un d-n Ninel care ne-a spus că trebuie să fie o mai strictă supraveghere în zonă. În comisie nu s-a prezentat nici un document. Acum a venit d-șoara și ne-a adus aceste documente. Eu propun să rămână termenul limită și să vedem ce vor face în acești trei ani. 2 ani nu s-a făcut mai nimic. Nu suntem chiar tâmpiți dar nu ați venit să ne spuneți ceea ce s-a făcut acolo.»

D-șoara Cristina: „Aș dori să vă uitați la imagini și să vedeți ceea ce s-a realizat. Noi nu avem nici un fel de sprijin, nici al primăriei nici al sponsorilor. Avem parteneriate cu cei de la 1 Decembrie, pregătim specialiști iar sâmbătă o să avem 250 de cercetași pe care o să îi găzduim.»

Bărdaș Horea: „Cei de lângă dumneavoastră cum au făcut?»

D-șoara Cristina: „Noi facem restaurare nu renovare. Am făcut lucrări și la -10 grade, iar acum suntem pe punctul de a face o investiție prin axa prioritară.»

Bărdaș Horea: „Am fost cu d-l Hondola și acolo nu s-a făcut nimic. Acum veniți și cereți 2 ani în plus.»

D-șoara Cristina: „De 18 luni. Trebuie să facem ceva, acesta este un nucleu cultural. Această finanțare prin axa prioritară este de mii de euro.»

Baco Mihai: „Sunt de acord cu d-voastră dar în momentul în care ați făcut contract cu noi nu era vorba că trebuie să vă finanțăm noi. Nu trebuie să vă dăm bani. Noi v-am dat spațiu dar de bani nu era vorba. Ați vorbit în presă ca nu aveți sprijinul nostru.»

D-șoara Cristina: „Îmi pare rău că v-am pus într-o lumină proastă.»

Baco Mihai: „noi nu avem făcut un contract de sponsorizare ci de asociere.»

D-șoara Cristina: „Articolele care au apărut în presă nu sunt date de mine.»

Cornea Vasile: „dar d-voastră le-ați spus.»

D-șoara Cristina: „Vă rog să luați o decizie buna.»

Bărdaș Horea: „Asociația nu este a dumneavoastră, aveți acolo un scandal monstru.»

D-șoara Cristina: „Nu este treaba altora, ci este treaba noastră.»

Cornea Vasile: „Cine este acum director?»

D-șoara Cristina: „Avem trei membri cu drept de semnătură.»

Cornea Vasile: „Dar de ce nu sunt și ei aici?»

Bărdaș Horea: „Păi au plecat.»

D-șoara Cristina: „D-le Horică nu vorbiți de treburile interne. Vă invit să vedeți ceea ce am făcut.»

Breaz: „Din punctul de vedere al banilor se poate cere un raport, cu respectarea contractului.»

Hondola Liviu: „Propun să îi susținem cu prelungirea contractului de 1 an cu urmărirea lucrărilor. Dacă vă uitați în dosar se vede ceva frumos.»

Rotar Marius: „D-nilor consilieri, dacă solicităm unele lămuriri nu înseamnă că noi nu îl aprobăm.»

Acest proiect are sprijinul nostru.”

Hondola Liviu : „Dumneavoastră nu ne-ați înțeles.”

Hava Mircea : „În asociație sunt niște copii , dar pe viitor o să ne implicăm și noi, iar faptul că d-l președinte a spus aceste lucruri înseamnă că așa este. Noi nu scoatem pe nimeni de acolo. RYMA este un proiect făcut de tineri. Să le dăm o șansă să facă ceva acolo. În legătură cu fondul de finanțare axa 5.1 trebuie să vedeți care este bugetul. Este cam greu dar trebuie să vă mișcați repede. Trebuie să le dăm o șansă. Ce ziceți d-l președinte? Trebuie să vedem cum să îi ajutăm.”

Baco Mihai : „În raportul de specialitate, citesc din el, scrie că nu au primit nici un fel de sprijin de la nici o instituție. Noi avem un contract de asociere nu unu de sponsorizare.”

Bărdaș Horea : „Dacă nu mai sunt și alte intervenții, supun la vot, cu propunerea de prelungire a contractului cu încă 18 luni dar tot la 2 luni să ne fie adus un raport de activitate. Cine este pentru?”
„Fiind supus la vot, s-a votat cu 20 voturi pentru”

S-a adoptat Hotărârea nr. 423/2008

40 Închirierea prin licitație publică a unui imobil (teren) situate în Alba Iulia, Șanț Cetate, zona Parc Cetate

Se dă cuvântul d-lui Inurean Ioan care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Inurean Ioan : “Prețul este de 150 euro/lună.”

Se dă cuvântul d-nului consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogațan Ioan: «Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.»

Hava Mircea : “Să fie trecut în contract ca în caz de utilitate publică, aceștia vor pleca.”

Rotar Marius : “Propunerea mea este ca perioada să fie de 5 ani.”

Bărdaș Horea : “Dacă nu mai sunt și alte discuții și propuneri, supun la vot.”

“Fiind supus la vot, s-a votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 424/2008

41 Darea în folosință gratuită către Mișcarea Evanghelică Oastea Domnului a imobilului Centrală termică nr.2

Se dă cuvântul d-lui Inurean Ioan care prezintă proiectul de hotărâre.

Se dă cuvântul d-nului consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogațan Ioan: «Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.»

Bărdaș Horea : “Dacă sunt discuții? Supun la vot.”

“Fiind supus la vot, s-a votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 425/2008

Bărdaș Horea : „Acum vă rog, domnilor consilieri să ne întoarcem să discutăm proiectul de hotărâre nr. 16. ”

Inurean Ioan : „Suntem obligați să licităm închirierea lor.”

Sandu Cornel : „Proiectul de hotărâre nu este bine făcut.”

Inurean Ioan : „Eu l-am greșit.”

Bărdaș Horea : „Dacă nu mai sunt și alte discuții, supun la vot aprobarea proiectului de hotărâre.”

„Fiind supus la vot s-a votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 427/2008

44 Deplasarea unei delegații a Primăriei municipiului Alba Iulia în Spania la Alcalá de Henares

Se dă cuvântul d-nei Lucia Man care prezintă proiectul de hotărâre.

Man Lucia : „Perioada în care se va face deplasarea a fost modificată, acesta fiind 19-23 decembrie 2008.”

Se dă cuvântul d-lui consilier Rotar Marius care prezintă raportul de avizare al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț .

Rotar Marius : „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia .”

Bărdaș Horea : „Întrebări? Dacă nu sunt, supun la vot.”

„Fiind supus la vot, s-a votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 426/2008

Lucia Man : „Aveți de asemenea și un extras din legea 393/2004 art. 41 “

(1) Aleșii locali beneficiază de plata cursurilor de pregătire, formare și perfecționare profesională organizate de instituții specializate, în decursul mandatului, conform hotărârii consiliului local sau județean.

(2) Aleșii locali au obligația de a participa la cel puțin un curs de pregătire în domeniul administrației publice locale, în decursul primului an de mandat.

(3) Se exceptează de la prevederile alin. (2) aleșii locali care au deținut anterior un alt mandat de consilier local, consilier județean, președinte al consiliului județean, primar sau au exercitat funcția de prefect, au fost funcționari publici, au deținut un mandat de parlamentar sau au studii economice, juridice sau administrative.

(4) Cursurile de pregătire vor fi organizate de instituțiile abilitate de lege”

unde este prevăzută pregătirea, formarea aleșilor locali. Cei care sunt la primul mandat trebuie să cunoască ca au dreptul la cursuri de pregătire și tot ceea ce legea prevede, iar noi vă stăm la dispoziție. O să facem și un proiect de hotărâre.”

I Diverse

Marcel Jeler : „Există un singur punct la diverse, o adresă din partea tribunalului, cu nr. de înregistrare 35110/2008 prin care ne este solicitat un răspuns cu privire la substituirea doamnei avocat Doina Baco. Sunteți de acord cu menținerea contractului încheiat cu d-na av. Anca Ungureanu?”

„Fiind supusă la vot, s-a votat în unanimitate menținerea contractului.”

Bărdaș Horea : „Declar lucrările ședinței închise la ora 15.

Președintele ședinței,
Consilier
Bărdaș Horea Mihai

Contrasemnează,
Secretar
Marcel Jeler