

România
Județul Alba
Municipiul Alba Iulia
Consiliul local

Proces verbal

Încheiat azi 28 octombrie 2008, în cadrul ședinței ordinare a Consiliului local al municipiului Alba Iulia.

Ședința a fost convocată în baza Dispoziției nr. 716/2008 a Primarului municipiului Alba Iulia .

Lucările ședinței ordinare a Consiliului local al municipiului Alba Iulia sunt publice.

Popa Pavel : „Conform înțelegerii anterioare președintele ședinței este d-nul consilier Bărdaș Horea Mihai.”

Marcel Jeler : „Conform regulamentului supun la vot aprobarea procesului verbal de la ședința anterioară.”

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

Bărdaș Horea : „Domnilor consilieri din totalul de 21 de consilieri sunt prezenți 19 consilieri, lipsesc d-nii consilieri Rotar Marius și Coșeriu Sorin, deci ședința este legal constituită.”

Domnilor consilieri doresc să precizez faptul că, la lucrările ședinței noastre mai participă: D-l primar – Mircea Hava, d-l secretar – Marcel Jeler, d-na Aurica Groza- Șef serviciu în cadrul Serviciului Comunitar pentru Cadastru și Agricultură, d-na Hedviga Călin - arhitect sef, Inurean Ioan, Popescu Mirela – consilier juridic, precum și presa.

Bărdaș Horea : „Domnilor consilieri înainte de a se trece la dezbaterile punctelor înscrise pe ordinea de zi, trebuie să stabilim ce modalitate de vot vom folosi . Eu propun să folosim votul deschis prin ridicare de mâini .”

„Fiind supusă la vot, propunerea a fost votată în unanimitate.”

Bărdaș Horea : „Pe ordinea de zi sunt trecute un număr de 37 de proiecte dar avem suplimentar încă două. Acestea sunt :

38 – Proiect de hotărâre privind cooperarea municipiului Alba Iulia cu PSCA Internațional Ltd cu sediul în Anglia

39 – Însușire expertiză în dosar nr. 3877/107/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia ”

Marcel Jeler : „Doresc să anunț că, proiectul cu nr. 32 este retras de pe ordinea de zi.”

Bărdaș Horea : „Domnilor consilieri supun la vot, dacă sunteți de acord cu ordinea de zi modificată.”

„Fiind supusă la vot, aceasta a fost votată în unanimitate.”

Bărdaș Horea : „Și acum prezint următorul proiect al ordinii de zi”

1. Rectificarea bugetului anual de venituri și cheltuieli al municipiului Alba

Iulia pe anul 2008

2. Aprobarea finanțării nerambursabile alocate pentru activitățile nonprofit de interes local pe anul 2008

3. Neacordarea de facilități fiscale unei persoane juridice.

4. Aprobarea unor modificări și completări în organigramele și statele de funcții ale aparatului de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia și ale serviciilor publice aflate în subordinea Consiliului local al municipiului Alba Iulia.

5. Aprobarea alocării unor sume de bani din bugetul local pentru activități culturale și sportive.

6. Aprobarea alocării unor sume de bani pentru plata cotizației pe anul 2008 către Asociația localităților și zonelor istorice și de artă din România.

7. Aprobarea trecerii unor imobile din domeniul public al municipiului Alba Iulia în domeniul public al statului.

8. Aprobarea modificării HCL nr. 262/2008 privind constituirea comisiei de licitații și negocieri pentru concesionarea, închirierea și vânzarea unor terenuri și spații în municipiul Alba Iulia.

9. Aprobarea revocării HCL nr. 265/2008 privind asocierea dintre Consiliul local al municipiului Alba Iulia și SC WRONG CAVE SRL.

10. Aprobarea documentației tehnico-economice, faza studiu de fezabilitate, la obiectivul „Centru pilot pentru persoane cu dizabilități” – Schimb de destinație din centrală termică în Centru multifuncțional pentru persoane cu handicap.

11. Aprobarea documentației tehnico-economice, faza studiu de fezabilitate, la obiectivul „Reabilitare și extindere Cămin de persoane vârstnice – Serviciul social rezidențial de interes regional din municipiul Alba Iulia”.

12. Aprobarea utilizării fondului de rezervă bugetară la dispoziția Consiliului local pe anul 2008.

13. Aprobarea organizării și funcționării Expoziției etnografice permanente.

14. Modificarea HCL nr. 393/2007 privind asocierea Consiliului local al municipiului Alba Iulia cu Asociația Filantropia Ortodoxă Alba Iulia pentru susținerea proiectului „Servicii sociale integrate pentru copil și familie”.

15. Aprobarea continuării parteneriatului existent între Consiliul local al municipiului Alba Iulia și Asociația caritas în vederea dezvoltării Centrului de îngrijiri medicale și asistență socială la domiciliu, Alba Iulia.

16. Expertiza tehnică efectuată în dosarul nr. 4882/2008 aflat pe rol la Tribunalul Alba.

17. Expertiza tehnică efectuată în dosarul nr. 4883/2008 aflat pe rol la Tribunalul Alba.

18. Aprobarea unor documentații de urbanism:

Art. 1. Avizare PUZ CONSTRUIRE LOCUINTE UNIFAMILIALE, OARDA DE JOS, ZONA “CIRES”, solicitant ANGHEL RAZVAN CLAUDIU.

Art. 2. Avizare PUZ CONSTRUIRE DE LOCUINTE FAMILIALE, ALBA IULIA, ZONA SESURI solicitant FARA VALERIA, LOBONT IOAN, TODOR GHEORGHE, GHERGHIN MARIA.

Art. 3. Avizare PUZ CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE S+P+1(M), ALBA IULIA, ZONA SUB “VII” solicitant OANCEA NICOLAE, ARON

DELIA, PAVEL EMIL, MARGINEAN TEODOR, DRACSAN ANDREI, CRAMBA DANIEL, SC POMPONIO SRL, SC ITALCARS SRL.

Art. 4. Avizare PUZ COMERT, SERVICII SI LOCUINTE, ALBA IULIA, STR. MIRCEA ELIADE, FN solicitant MACAVEI CALIN VASILE.

Art. 5. Avizare PUZ CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE, STR. GLADIOLELOR, FN solicitant SC PLANET SRL.

Art. 6. Avizare PUZ CONSTRUIRE LOCUINTE UNIFAMILIALE, OARDA DE JOS, STR. GAROAFELOR solicitant TOMA PETRONELA OFELIA.

Art. 7. Avizare PUZ CONSTRUIRE LOCUINTE FAMILIALE INDIVIDUALE, INSIRUITE SI CUPLATE SI REALIZARE DRUM ACCES, ALBA IULIA, ZONA DINAMITA, MODIFICARE PUZ STR. LALELELOR solicitant COSMA VASILE, MARGINEAN ANA, DRAGOMIR IRIMIE, MURESAN MIRCEA, CIOANCA VALER, CORDOS MARCEL, GOMBOS REMUS, ADAM MIHAI, LAPADUS ADRIAN, MOLDOVAN VASILE.

Art. 8. Avizare PUZ CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, ALBA IULIA, ZONA CHIP, STR. ARIESULUI, FN solicitant NICOLICEA DOINA, STANCIU MARIA ILEANA, MUNTEAN MARIA, BUZA MIHAELA CORNELIA, CIUHAT GABRIELA IOANA, DUMA VASILE, URSU SOFICA.

Art. 9. Avizare ELABORARE PUZ PENTRU PARCELARE IN VEDEREA CREERII DE LOTURI PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE UNIFAMILIALE SI DRUM ACCES, ALBA IULIA, ZONA FRANCISCA-SCHIT, FN solicitant PISEC IURAI, PISEC MARIA IOANA, PRODPREATOV MARIUS, LUCA ADRIANA, TATAR VIRGIL, TATAR SONIA ADRIANA, ALEXI ALEXANDRU, ALEXI DORINA, TARTARIAN OVIDIU, MIHALCEA VASILE, POPA SIMION, POPA PARASCHIVA, CRISTOLTEAN DORIN.

Art. 10. Avizare PUZ CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE, str. M.Kogalniceanu, Zona «DUPA GRADINI», solicitant BUDACĂ ADRIAN, TAMPLARU MARIA, MAZILU CIPRIAN, MANEA MIHAI, S.C. GRUN SOFT DESIGN S.R.L., RADA CORNEL, KISS GHEORGHE, COMANICIU IOAN, COMANICIU ELENA

Art. 11. Aproba Planul Urbanistic de Detaliu AMPLASARE SPALATORIE AUTO, STR. BUCURESTI, NR.111 solicitant BRICIU SORIN.

Art. 12. Aproba Planul Urbanistic de Detaliu CABINET MEDICAL, Str. TOPORASILOR solicitant MOLDOVAN RODICA.

Art. 13. Respinge Planul Urbanistic de Detaliu CONSTRUIRE LOCUINTA SI ANEXA(ATELIER PICTURA MODELAJ), Str. TRANSILVANIEI, NR.53 solicitant CIOANCA CATALIN EUGEN.

Art. 14. Aproba Planul Urbanistic de Detaliu CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE P+3, Calea LABULUI, PUZ ALBA IULIA –MICESTI solicitant VODA ADRIAN COSMIN.

Art. 15. Aproba Planul Urbanistic de Detaliu LOCUINTE COLECTIVE P+1+M, CALEA MOTILOR, F.N. solicitant S.C. ESPACASA S.R.L..

Art. 16. Aproba RENUNTARE TRONSON STRADA 33-IV, ZONA ALBA IULIA-MICESTI, ALBA IULIA – MICESTI solicitant POPA SORINA

Art. 17. Aproba Planul Urbanistic de Detaliu HALA PENTRU INSPECTIE

TEHNICA PERIODICA, ALBA IULIA, STR. AL. I. CUZA solicitant SC MECANO CONSTRUCT SA.

Art. 18. Aproba Planul Urbanistic de Detaliu CONSTRUIRE DEPOZIT MATERIALE DE CONSTRUCTII – INSTALATII, ALBA IULIA, DRUM DIN STR. AL. I CUZA solicitant PENCIU ELENA DANIELA.

Art. 19. Respinge PRELUNGIREA TERMENULUI DE VALABILITATE PUD “CASA DE VACANTA”, ALBA IULIA – MICESTI, ZONA VIILE BATRANE solicitant LATA MIHAIL.

Art. 20. Respinge PRELUNGIREA TERMENULUI DE VALABILITATE PUD “EXTINDERE SPATIU COMERCIAL”, ALBA IULIA, CALEA MOTILOR, BL. M3A solicitant GOIA MIRCEA.

Art. 21. Aproba Planul Urbanistic de Detaliu GRADINITA 5 GRUPE, AMPOI III, CT NR.20 solicitant PRIMARIA ALBA IULIA.

Art. 22. Aproba Planul Urbanistic Zonal CONSTRUIRE HOTEL, STR. FRANCISCA, Nr. 1 solicitant ARHIEPISCOPIA ORTODOXA ALBA IULIA.

Art. 23. Aproba Planul Urbanistic Zonal CONSTRUIRE HOTEL, Str. IASILOR, Nr. 87 solicitant POPTEAN AUREL ROMAN.

Art. 24. Aproba Planul Urbanistic Zonal LOCUINTE COLECTIVE, STR. MIRON COSTIN, NR.7 solicitant SC DACO-TARRACO PROMOCCIONES SRL.

Art. 25. Aproba Planul Urbanistic Zonal LOCUINTE COLECTIVE SI SPATIU COMERCIAL, B-DUL REPUBLICII, ALBA IULIA la inters. cu str. Emil Racovita solicitant TODOR IOAN.

Art. 26. Aproba Planul Urbanistic Zonal MANSARDARE POD EXISTENT LA CAMIN STUDENTESC NR. 2 pt. SPATII DE CAZARE, STR. V. ALECSANDRI, NR. 108 solicitant UNIVERSITATEA “1 DECEMBRIE 1918 “, ALBA IULIA.

19. Înșușirea documentației tehnice de parcelare pentru imobilul (construcție) situat în Alba Iulia, Bdul Revoluției, bl. MV6.

20. Aprobarea documentației tehnice de parcelare imobil (construcție) situat în Alba Iulia, str. Vasile Goldiș bl. 30.

21. Parcelarea unui imobil (teren) situat în Alba Iulia str. Traian nr. 60.

22. Parcelarea unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Dr. Aurel Vlad.

23. Expertiza tehnică efectuată în dosar nr. 2570/176/2007 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

24. Expertiza tehnică efectuată în dosar nr. 4462/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

25. Expertiza tehnică efectuată în dosar nr. 4960/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

26. Expertiza tehnică efectuată în dosar nr. 4965/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

27. Expertiza tehnică efectuată în dosar nr. 4446/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

28. Expertiza tehnică efectuată în dosar nr. 4418/176/2008 aflat pe rol la

Judecătoria Alba Iulia.

29. Înscriserea dreptului de proprietate al municipiului Alba Iulia – domeniu public asupra imobilului situat în Alba Iulia, str. Mărăști nr. 9.

30. Parcelarea unui imobil (teren) situat în Alba Iulia str. Olteniei nr. 17.

31. Înscriserea dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia asupra Punct termic str. Șipotului.

32. Înscriserea dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia și declararea ca aparținând domeniului public a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. București nr. 30.

33. Atribuirea în proprietate a terenului aferent caselor particulare.

34. Înscriserea dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia asupra imobilului situat în Alba Iulia – Ștrand Schit.

35. Aprobarea contractului de mandat al doamnei Toma Daniela Monica – reprezentant din partea Consiliului local al municipiului Alba Iulia în cadrul Adunării generale a acționarilor de la SC APA CTTA SA Alba Iulia.

Inițiator: Primar Mircea Hava

36. Aprobarea cheltuirii unei sume de bani pentru premiarea sportivilor Clubului Sportiv Școlar Alba – secția Judo.

Inițiator: consilier Dîrloșan Dorin Ioan

37. Majorarea cotizației Consiliului local al municipiului Alba Iulia la Asociația Fotbal Club 1924 pe anul 2008.

Inițiator: consilier Bărdaș Mihai Horea

II. Stabilirea datei ședinței Consiliului local al municipiului Alba Iulia pe luna octombrie 2008.

III. Diverse

Bărdaș Horea : „Și acum sa trecem la dezbaterea proiectelor de hotărâre.”

1. Rectificarea bugetului anual de venituri și cheltuieli al municipiului Alba Iulia pe anul 2008

Se dă cuvântul d-nei Teofila Țâr care prezintă proiectul de hotărâre, precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel care prezintă raportul de avizare al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț .

Sandu Cornel : „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia .”

Bărdaș Horea : „ Discuții dacă sunt? Dacă nu, supun la vot prezentul proiect de hotărâre.”

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 350/2008

2. Aprobarea finanțărilor nerambursabile alocate pentru activitățile nonprofit de interes local pe anul 2008

Se dă cuvântul d-nei Teofila Țâr care prezintă proiectul de hotărâre, precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel care prezintă raportul de avizare al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț .

Sandu Cornel : „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia .”

Bărdaș Horea :» Discuții? Supun la vot aprobarea prezentului proiect de hotărâre.»

«Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.»

S-a adoptat Hotărârea nr. 351/2008

3. Neacordarea de facilități fiscale unei persoane juridice.

Se dă cuvântul d-nei Șinar Anuța care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-nului consilier Sandu Cornel care prezintă raportul de avizare al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț .

Sandu Cornel : „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia .”

Bărdaș Horea : „Dacă sunt discuții? Supun la vot.”

„Fiind supus la vot acest proiect a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 352/2008

4. Aprobarea unor modificări și completări în organigramele și statele de funcții ale aparatului de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia și ale serviciilor publice aflate în subordinea Consiliului local al municipiului Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Lucia Man care prezintă proiectul de hotărâre.

Se dă cuvântul d-nului consilier Sandu Cornel care prezintă raportul de avizare al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț .

Sandu Cornel : „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia .”

Bărdaș Horea : „Dacă sunt discuții supun la vot.”

„Fiind supus la vot, proiectul de hotărâre a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 353/2008

5. Aprobarea alocării unor sume de bani din bugetul local pentru activități culturale și sportive.

Se dă cuvântul d-nei Luminița Fara care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cornea Vasile care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Cornea Vasile : “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia, dar la articolul nr. 11 doresc să recomandăm clubului de haltere să meargă la Prefectură să intre în bugetul de 1 Decembrie. Așa mi se pare mai corect.”

Bărdaș Horea : „Dacă mai sunt discuții? Dacă nu, cu modificările aduse de d-l Cornea, cine este pentru?”

„Fiind supus la vot prezentul proiect de hotărâre s-a votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 354/2008

6. Aprobarea alocării unor sume de bani pentru plata cotizației pe anul 2008 către Asociația localităților și zonelor istorice și de artă din România.

Se dă cuvântul d-nei Alexandra Băiețan care prezintă proiectul de hotărâre.

Se dă cuvântul d-nului consilier Cornea Vasile care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Cornea Vasile : “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Bărdaș Horea :» Discuții? Dacă nu supun la vot.»

«Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.»

S-a adoptat Hotărârea nr. 355/2008

7. Aprobarea trecerii unor imobile din domeniul public al municipiului Alba Iulia în domeniul public al statului.

Se dă cuvântul d-lui Inurean Ioan care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogățan Ioan : «Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.»

Inurean Ioan :» Este vorba de ANL-urile care au împlinit 5 ani și care conform legii trebuie vândute.»

Bărdaș Horea : «Discuții?»

Paul Voicu : «Așa se procedează în toată țara. Nu putem fi noi contra. Este lege și așa se face. Dacă punem și noi în plus tot cetățenii ajung să plătească.»

Bărdaș Horea : «Dacă nu mai sunt discuții, supun la vot.»

«Fiind supus la vot proiectul de hotărâre a fost votat cu 19 voturi pentru.»

S-a adoptat Hotărârea nr. 356/2008

8. Aprobarea modificării HCL nr. 262/2008 privind constituirea comisiei de licitații și negocieri pentru concesionarea, închirierea și vânzarea unor terenuri și spații în municipiul Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-nei consilier Pop Monica care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Pop Monica : „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Inurean Ioan : „S-a greșit un cuvânt și acum suntem atacați de Prefectură.”

Marcel Jeler : „Nu s-a greșit un cuvânt, greșala e mult mai mare, în sensul că comisia trebuia stabilită pentru vânzarea unor terenuri și nu a tuturor terenurilor.”

Bărdaș Horea : „Discuții?”

Bărdaș Horea : „Dacă nu sunt, supun la vot aprobarea prezentului proiect de hotărâre.”

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 357/2008

9. Aprobarea revocării HCL nr. 265/2008 privind asocierea dintre Consiliul local al municipiului Alba Iulia și SC WRONG CAVE SRL.

Se dă cuvântul d-lui Inurean Ioan care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-nei consilier Pop Monica care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Pop Monica : „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Inurean Ioan : „Este vorba de contractul cu pista pentru role, încă nu s-a clarificat situația. Am fost atacați de Prefectură. Vom revoca contractul până vom vedea care este situația.”

Bărdaș Horea : „Bun, dacă sunt discuții?”

Marcel Jeler : „Vă rog ca pe viitor să fiți puțin mai atenți când doriți să introduceți pe ordinea de zi, în mare grabă asemenea proiecte de hotărâre fără să fie gata.”

Inurean Ioan : „D-le secretar, precizez că problema a fost pusă dintr-un al punct de vedere. Noi nu am parcelat acolo nici un teren. Intenția Prefecturii este să îl parcelăm. Până nu clarificăm situația, îl parcelăm sau nu îl parcelăm, retragem contractul.”

Bărdaș Horea : „Dacă nu mai sunt și alte discuții supun la vot.”

„Fiind supus la vot, prezentul proiect de hotărâre a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 358/2008

10. Aprobarea documentației tehnico-economice, faza studiu de fezabilitate, la obiectivul „Centru pilot pentru persoane cu dizabilități” – Schimb de destinație din centrală termică în Centru multifuncțional pentru persoane cu handicap.

Se dă cuvântul d-nei Silvia Moldovan care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Pavel : „Comisia a avizat favorabil acest PUD și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia .”

Bărdaș Horea : „Discuții? Dacă nu sunt, supun la vot.”

„Fiind supus la vot, proiectul de hotărâre a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 359/2008

11. Aprobarea documentației tehnico-economice, faza studiu de fezabilitate, la obiectivul „Reabilitare și extindere Cămin de persoane vârstnice – Serviciul social rezidențial de interes regional din municipiul Alba Iulia”.

Se dă cuvântul d-nei Silvia Moldovan care prezintă proiectul de hotărâre.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Pavel : „Comisia a avizat favorabil acest PUD și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Bărdaș Horea : „Dacă sunt discuții? Supun la vot.”

„Fiind supus la vot a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 360/2008

12. Aprobarea utilizării fondului de rezervă bugetară la dispoziția Consiliului local pe anul 2008.

Se dă cuvântul d-nei Silvia Moldovan care prezintă proiectul de hotărâre.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel care prezintă raportul de avizare al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț .

Sandu Cornel : „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia .”

Bărdaș Horea : „Dacă sunt discuții? Supun la vot.”

„Fiind supus la vot a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 361/2008

13. Aprobarea organizării și funcționării Expoziției etnografice permanente.

Bărdaș Horea : „Care este avizul comisiei?”

Se dă cuvântul d-nului consilier Cornea Vasile care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Cornea Vasile : “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Bărdaș Horea : » Dacă nu sunt discuții supun la vot.»

«Fiind supus la vot proiectul de hotărâre a fost votat cu 19 voturi pentru.»

S-a adoptat Hotărârea nr. 362/2008

14.. Modificarea HCL nr. 393/2007 privind asocierea Consiliului local al municipiului Alba Iulia cu Asociația Filantropia Ortodoxă Alba Iulia pentru susținerea proiectului „Servicii sociale integrate pentru copil și familie”.

Se dă cuvântul d-nei Adela Cristescu care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-nului consilier Cornea Vasile care prezintă avizul din partea Comisiei pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, sport, agrement și turism.

Cornea Vasile : „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Bărdaș Horea : „Dacă sunt discuții? Supun la vot.”

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 363/2008

15. Aprobarea continuării parteneriatului existent între Consiliul local al municipiului Alba Iulia și Asociația caritas în vederea dezvoltării Centrului de îngrijiri medicale și asistență socială la domiciliu, Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Cristescu care prezintă proiectul de hotărâre.

Se dă cuvântul d-nului consilier Cornea Vasile care prezintă avizul din partea Comisiei pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, sport, agrement și turism.

Cornea Vasile : „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Bărdaș Horea : „Dacă sunt discuții? Supun la vot.”

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 364/2008

16. Expertiza tehnică efectuată în dosarul nr. 4882/2008 aflat pe rol la Tribunalul Alba.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogațan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogațan Ioan : „Comisia a avizat favorabil prezentul proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în aprobarea acestuia sub forma prezentată.”

Bărdaș Horea : „Dacă nu sunt discuții supun la vot.”

„Fiind supus la vot acesta a fost aprobat cu 19 voturi pentru neînsușire.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 365/2008

17. Expertiza tehnică efectuată în dosarul nr. 4883/2008 aflat pe rol la Tribunalul Alba.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre.

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogațan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogațan Ioan : „Comisia a avizat favorabil prezentul proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în aprobarea acestuia sub forma prezentată.”

Bărdaș Horea : „Supun la vot aprobarea prezentului proiect.”

„Fiind supus la vot prezentul proiect a fost votat cu 19 voturi pentru neînsușire.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 366/2008

Bărdaș Horea : „Și acum să trecem la PUD-uri”

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea unor documentații de urbanism

Hedviga Călin : „D-le președinte stabiliți o strategie, le enumerăm și aștept întrebări, cum să le atacăm, ca să zic așa?”

Bărdaș Horea : „Frontal..., la rând cum altfel.”

Art. 1 Avizează planul urbanistic zonal construire locuințe unifamiliale, Oarda de Sus, zona Cireș, solicitant Anghel Răzvan Claudiu

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul.

Hedviga Călin : „Este vorba de un teren aflat între Oarda de Sus și Oarda de Jos la limita perimetrului intravilan, se propune parcelarea unui teren în 6 parcele și drum privat.”

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Pavel : „Comisia a avizat favorabil acest PUD și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Bărdaș Horea : „Discuții? Dacă nu sunt, supun la vot.”

„Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

Art. 2 Avizează planul urbanistic zonal construire de locuințe familiale, Alba Iulia, zona Șesuri solicitant Fara Valeria, Lobonț Ioan, Todor Gheorghe, Gherghin Maria.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă prezentul PUD.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Pavel : „Comisia a avizat favorabil acest PUD și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Hedviga Călin : „Este vorba de locuințe familiale între Micești și Bărbant (exemplifică pe hartă). Drumul este de 8 metri și parcele de o parte și alta, propunând și modernizarea drumului existent.”

Bărdaș Horea : „Discuții ? Dacă nu sunt supun la vot.”

„Fiind supus la vot, a fost votat cu 19 voturi pentru.”

Art. 3 Avizează planul urbanistic zonal construire locuințe individuale S+P+1 (M), Alba Iulia, zona Sub Vii solicitant Oancea Nicolae, Aron Delia, Pavel Emil,

Mărginean Teodor, Dracsan Andrei, Cramba Daniel, SC Pomponio SRL, SC Italcars SRL, cu condiția realizării unui profil de stradă la sud de 10,0m (7,0 carosabil și trotuar de 1,5 de o parte și alta)

Se dă cuvântul d-nei Hedviga Călin care prezintă prezentul PUD.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Pavel : „Comisia a avizat favorabil acest PUD și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia cu condiție.”

Hedviga Călin : „Regimul de înălțime este de P+M+1 sau mansardă. Este vorba de un teren aflat în axa de compoziție a B-dului Transilvania, Mircea Eliade în zona sub VII. Se propune modernizarea acestor drumuri publice și realizarea unei străzi privat de unde se face accesul.”

Bărdaș Horea : „ Discuții?”

Cimpoieș Pavel : „A fost avizat în comisie, cu condiție.”

Hedviga Călin : „Condiția a fost introdusă deja.”

Pleșa Gabriel : „Cum va arăta, înțeleg că după ce treci de Biserică, catedrala este chiar în zona din față, faci stânga spre schit, dacă am înțeles eu bine, cum va arăta intersecția, va rămâne intersecția în T?”

Hedviga Călin : „Intersecția este prezentată la următoarea documentație de urbanism care rezolvă această zonă și-o să o prezint la art. 5.”

Bărdaș Horea : „Dacă mai sunt discuții? Supun la vot.”

Hedviga Călin : „De fapt la art. 4.”

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

Art. 4 Avizează planul urbanistic zonal comerț, servicii și locuințe, Alba Iulia, str. Mircea Eliade, FN solicitant Macavei Călin Vasile, cu condiția realizării unui profil de stradă la nord de 10,0m (7,0 carosabil și trotuar de 1,5 de o parte și alta)

Se dă cuvântul d-nei Hedviga Călin care prezintă PUD-ul.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Pavel : „Comisia a avizat favorabil acest PUD și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia .”

Hedviga Călin : „Este vorba de un teren aflat tot în această axă care v-am arătat-o, B-dul Transilvania și terenul acesta și care propune o intersecție cu sens giratoriu. Acest teren este gândit pentru o construcție de zonă mixtă, spații și servicii, cu o retragere de 18 m de la aliniamentul existent.”

Bărdaș Horea : „Dacă sunt discuții? Supun la vot.”

„Fiind supus la vot a fost votat cu 19 voturi pentru.”

Art. 5 Avizează planul urbanistic zonal construire locuințe colective, str. Gladiolelor, FN solicitant SC Planet SRL , cu condiția reglementării terenului aferent statului român pentru amenajări de cartier – zone verzi.

Se dă cuvântul d-nei Hedviga Călin care prezintă PUD-ul.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Pavel : „Comisia a avizat favorabil acest PUD și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia .”

Hedviga Călin : „În intravilanul municipiului în așa numita zona Chicago (exemplifică pe hartă); este o proprietate privată, vă propune realizarea unui bloc de locuințe colective, alinierea este retrasă față de blocurile existente, iar proprietatea aceasta este a statului Român (exemplifică pe hartă) unde propun amenajarea de platformă gospodărească și zone verzi.”

Bărdaș Horea : „Dacă sunt discuții?”

Baco Mihai : „Aici trebuie să fim puțin atenți.În acest loc sunt case. Această construcție o să arate ca un magar între oi.”

Hedviga Călin : „Acolo nu există case. Și oricum la autorizare va trebui și acordul legalizat al vecinilor.”

Baco Mihai : „Propun ca regimul de înălțime să fie de P+1.”

Bărdaș Horea : „Dacă sunt discuții, cu condiția d-lui Baco.”

Hava Mircea : „Terenul orașului poate fi folosit de oricine?”

Contor Gheorghe : „Ce înseamnă platformă gospodărească?”

Hedviga Călin : „Aceasta a fost condiția comisiei.”

Hondola Liviu : „Acolo va depinde gunoiul oricine nu numai cei de blocuri.”

Contor Gheorghe : „Și ce nu pot fi și cotețe de câini?”

Cornea Vasile : „1,5 m este în proprietatea Statului Român? Cât? Cât?”

Hava Mircea : „Învățați-vă minte să scrieți. Cât? Cât? Nu este proprietate în devălmășie.”

Bărdaș Horea : „Dacă nu mai sunt și alte discuții, supun spre amânare prezentul PUD.”

„Fiind supusă la vot propunerea d-lui Bărdaș, aceasta a fost votat cu 19 voturi pentru amânare.”

Art. 6 Avizează planul urbanistic zonal construire locuințe unifamiliale, Oarda de Jos, str. Garoafelor solicitant Toma Petronela Ofelia

Se dă cuvântul d-nei Hedviga Călin care prezintă PUD-ul.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Pavel : „Comisia a avizat favorabil acest PUD și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia .”

Hedviga Călin : „Se propune o stradă privată cu parcele locuibile și zone verzi.”

Bărdaș Horea : „Dacă sunt cumva discuții? Dacă nu, supun la vot aprobarea prezentului PUD.”

„Fiind supus la vot , s-a votat cu 19 voturi pentru.”

Art. 7 Avizează planul urbanistic zonal construire locuințe familiale individuale, înșiruite și cuplate și realizare drum acces, Alba Iulia, zona Dinamită, Modificare PUZ str. Lalelelor solicitant Cosma Vasile, Mărginean Ana, Dragomir Irimie, Mureșan Mircea, Cioanca Valer, Cordoș Marcel, Gomboș Remus, Adam Mihai, Lăpăduș Adrian, Moldovan Vasile, cu condiția continuării străzii propuse

Se dă cuvântul d-nei Hedviga Călin care prezintă PUD-ul.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Pavel : „Comisia a avizat favorabil acest PUD și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia dar cu condiția propusă de comisie.”

Bărdaș Horea : „Discuții? Supun la vot.”

„Fiind supus la vot, s-a votat cu 19 voturi pentru.”

Art.8 Avizează planul urbanistic zonal construire locuințe individuale Alba Iulia, zona Chip, str. Arieșului, FN solicitant Nicolicea Diona, Stanciu Maria Ileana, Muntean Maria, Buza Mihaela Cornelia, Ciuhat Gabriela Ioana, Duma Vasile, Ursu Sofica

Se dă cuvântul d-nei Hedviga Călin care prezintă PUD-ul.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Pavel : „Comisia a avizat favorabil acest PUD și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Hedviga Călin : „Este vorba de construirea unor locuințe individuale, cu străzi privat și de asemenea se propune și modernizarea străzilor existente.”

Bărdaș Horea : „Dacă sunt discuții? Supun la vot.”

„Fiind supus la vot prezentul PUD s-a votat cu 19 voturi pentru.”

Art. 9 Avizează planul urbanistic zonal construire locuințe unifamiliale și drum acces Alba Iulia, zona Francisca – Schit, fn solicitant Pisec Iurai, Pisec Ioana Maria, Podpreatov Marius, Luca Adriana, Tatar Virgil, Tatar Sonia Adriana, Alexei Alexandru, Alexei Dorina, Tartarian Ovidiu, Mihalcea Vasile, Popa Simion, Popa Paraschiva, Cristoltean Dorin, cu condiția reglementării suprafețelor pentru parcelele construibile la min. 1000 mp

Se dă cuvântul d-nei Hedviga Călin care prezintă PUD-ul.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea

monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Pavel : „Comisia a avizat favorabil acest PUD și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia cu condiția reglementării suprafețelor pentru parcele de minim 1000mp.”

Hedviga Călin : „Accesul la aceste parcele se face din strada Francisca. În această zonă se propune de asemenea tot un cartier rezidențial, dezvoltarea zonei rezidențiale, materializată prin accese, parcele și condiția este introdusă de minim 1000 mp /parcelă. Accesul se va face din strada Francisca.”

Bărdaș Horea : „Dacă sunt discuții? Supun la vot .”

„Fiind supus la vot, s-a votat cu 19 voturi pentru.”

Art. 10 Avizează planul urbanistic zonal construire locuințe colective, str. M. Kogălniceanu, zona După Grădini, solicitant Budacă Adrian, Tâmplaru Maria, Mazilu Ciprian, Manea Mihai, SC Grun Soft Design SRL, Rada Cornel, Kiss Gheorghe, Comănicu Ioan, Comănicu Elena

Se dă cuvântul d-nei Hedviga Călin care prezintă PUD-ul.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Pavel : „Comisia a avizat favorabil acest PUD și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Hedviga Călin : „Este vorba de o proprietate privată, regimul de înălțime va fi de P+2 la strada Kogălniceanu și P+3 la strada Costache Negrzzi, iar drumul va fi făcut peste canalul de acolo. La solicitarea beneficiarilor s-a reanalizat PUZ-ul, care prevede în zona aceasta, câteva parcele, realizarea unui ansamblu de locuințe; este vorba de un ansamblu de loturi, aflate în proprietate privată, iar propunerea care am mai avut-o în discuție este aceasta : cu locuințe P+2 și P+3 cu drum peste actualul canal de gardă.”

Bărdaș Horea : „Discuții?”

D-na reclamantă : „Îmi mențin punctul de vedere spus anterior, pentru că eu am o locuință vis a vis de acest teren, cu mențiunea că eu când am obținut de la primărie autorizația de construcție, am obținut înălțimea maximă de 7,71 m, cu construcția unui imobil individual, zona fiind zonă rezidențială. Atât eu cât și vecinii mei care locuim vis a vis de acest șir de locuințe, suntem vecini direcție, ne menținem opinia ca să se admită dar cu regimul de înălțime care ni s-a impus și nouă. Aceasta este o zonă liniștită. Nu avem nimic împotrivă lor dar să fie și la ei ca noi. Să avem același regim de înălțime.”

Hedviga Călin : „ Acest PUD respectă întru-totul propunerile anterioare propuse de PUZ Alba Iulia – Micești. Ce în schimb aduce nou e anulara acestui punct transversal. Eu am adus pentru dumneavoastră și o solicitare a proprietarilor de a renunța la acest drum. ”

Cimpoieș Pavel : „Regimul de înălțime a celor două locuințe nu depășesc acest regim.”

Silvia Moldovan : „Să nu uităm că acolo pânza freatică este foarte aproape de

suprafață. Este cam forțată propunerea de a face drum peste canal. Domeniul public nu este chiar al tuturor.”

Hava Mircea : „Este o mare problemă cu aceste canale.”

Silvia Moldovan : „Se știe cât te greu se dezvoltă aceste utilități. Dar presiunea acelor care dezvoltă asemenea ansamble de locuințe vine peste noi tăvălug pentru că o dată ce au acest acord doresc să le se deschidă la totii tuburile. ”

D-l Lăncrăjan (proiectant) : „Avem două soluții, una să se realizeze un drum cu întoarcere la capăt sau se va realiza acest drum când se va considera că este nevoie și cum se va putea realiza. Zona funcționează perfect și fără acest drum. Aceasta este prima problemă, a doua problemă este o problemă generală care noi ținem de ani de zile de a o realiza, de a realiza acest inel. Orașul are o dezvoltare concentrică, ea este datorată de un amplasament al fortificațiilor și de dezvoltarea de mi de ani, dar acum lucrurile un pic sau modificate, drumul ar putea continua să închidem acest inel și să ieșim într-o rută ocolitoare. Este un lucru foarte important, noi nu avem legătura cu centura., avem legături numai pe la capete, în ideea asta am dezvoltat o legătură foarte importantă, ea trebuie tratată ca atare și cu clădiri cu un regim puțin mai înalt. Toți vecinii au casele destul de retrase față de drum, acum vin de pe amplasament, deci distanțele care le-am lăsat noi față de cele care sunt în normative sunt corespunzătoare. Acest amplasament este o zonă liberă, care vrând nevrând se va realiza, este una dintre suprafețele rămase în interiorul orașului neconstruită, sigur că este normal să mergem la un regim mai înalt.”

Cimpoieș Pavel : „Am tot pus problema în are zone se pot face construcții mai înalte. Este o zonă unde se poate construi, dumneavoastră decideți.”

Hedviga Călin : „Să vă exemplific pe harta.”

D-l Lăncrăjan : „Este o zonă unde se poate construi totuși.”

D-na reclamantă : „În zona Kogălniceanu în partea dreaptă sunt case. Va fi modificat PUZ-ul. Va fi creat un precedent. În spate există un ansamblu de locuințe care respectă această condiție de P+E+M. În Lipoveni nu văd o locuință mai mare ca un bloc.

Hava Mircea: «Vă spun eu două.»

Baco Mihai: «Volumetria care este d-l proiectant? Nu va mai trece nici un proiect de hotărâre care nu va avea volumetria. Vă rog să fie respectată. Propun amânarea.»

D-l Lăncrăjan: «Cineva nu va înțelege aceste planuri nu poate să le critice. Pentru o asemenea intervenție eu trebuie să ridic un cartier întreg și nimeni nu face așa ceva pentru o investiție așa de mică.»

Bărdaș Horea: «dacă nu mai sunt și alte discuții supun la vot.»

«Fiind supus la vot s-a votat cu 13 voturi pentru și 6 abțineri – Dârloșan Dorin, Dărămuș Marcela, Breaz Valer, Pleșa Gabriel, Hondola Liviu, Puican Ion.»

Marcel Jeler : «Proiectul a trecut.»

Art. 11 Aprobă planul urbanistic de detaliu spălătorie auto, str. București, nr. 11 solicitant Briciu Sorin

Se dă cuvântul d-nei Hedviga Călin care prezintă PUD-ul.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Pavel : „Comisia a avizat favorabil acest PUD și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia dar cu condiția semnalizării cu 2 parcaje.”

Hedviga Călin : „Spălătoria care v-o propun spre avizare este organizată în acest mod : într-o incintă unde pot fi amplasate 2,4 mașini în așteptare.”

Bărdaș Horea : „Dacă nu sunt discuții, supun la vot cu condiția spusă de comisie.”

„Fiind supus la vot, s-a votat cu 19 voturi pentru.”

Hedviga Călin : „Punctul 12 se retrage de pe ordinea de zi.”

Art. 13 Respinge planul urbanistic de detaliu construire locuință și anexă (atelier pictură și modelaj), alee din strada Nicolae Grigorescu, f.n. solicitant Cioancă Cătălin Eugen și Cioancă Ileana.

Cimpoieș Pavel : „Comisia nu a avizat acest proiect. Motivul este că această construcție este făcută, există, s-a realizat. Aceștia vin acum cu PUD-ul.”

Bărdaș Horea : „Având în vedere avizul comisiei, propun respingerea.”

„Fiind supus la vot s-a respins cu 19 voturi pentru.”

Art. 14 Aprobă planul urbanistic de detaliu locuințe colective P+3, Calea Labului, PUZ Alba Iulia – Micești, solicitant Vodă Adrian Cosmin , cu condiția reducerii regimului de înălțime.

Se dă cuvântul d-nei Hedviga Călin care prezintă PUD-ul.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Pavel : „Comisia a avizat favorabil acest PUD și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia dar cu condiția regimului de înălțime.”

Hedviga Călin : „Este vorba de locuințe colective cu parcajele la parter.”

Bărdaș Horea : „Discuții?”

D-l proiectant : „ Sunt proiectantul care a elaborat acest PUD și vrea să vă supun atenției Consiliului local următoarele aspecte. Există un regulament de urbanism aprobat, cel al PUZ-ului Alba – Micești, există un certificat de urbanism, acordul legalizat al celor 2 vecini, toate condițiile sunt respectate. În comisie nu s-a discutat de această reducere de înălțime.”

Hedviga Călin : „D-le Baco, uitați ce volumetrie frumoasă avem.”

Baco Mihai : „Aceasta este pentru toți, nu?”

D-l proiectant : „Pe aceste considerente eu vă solicit să îl aprobați fără

reducerea regimului de înălțime.”

Bărdaș Horea : „Există acordul legalizat al vecinilor la dosar, d-na Hedviga?”

Hedviga Călin : „Are acordul legalizat, respectă PUZ-ul.”

Contor Gheorghe : „Este o zonă mixtă, să nu se mai de-a voie. Să fie o zonă pentru case.”

Hedviga Călin : „Priviți este pusă și stația de autobuz, care este prezentă acum în teren.”

Hava Mircea : „Știți că am mai avut situații de genul acesta. Mulți consilieri sunteți din legislatura veche și știți. Eu țin minte de PUZ. Uitați-vă pe el, gândiți-vă bine, dumneavoastră decideți. Nu e treaba mea să stau toată ziua și să explic la toată lumea de ce acolo este casă, de ce acolo este invers, de ce acolo nu este drum. Orice treaba de genul asta e o persiune și asupra noastră. Toată lumea a fost de acord. Am făcut variante da, sau nu? Nu e treaba mea să explic de ce așa și așa. Canalul, drumurile apă? Eu înțeleg afacerile, nu vreau să fiu rău, dar nici chiar așa. Vor veni la faza următoare, da vrei să îți faci, stai să văd cum stai cu apa, cu canalul. Acesta este un caz fericit, dar în restul zonelor o să pățim cum a spus d-na Silvia, aprobăm și după ce aprobăm vin și spun că nu etse una și alta. Sunt cei care au pământ în vârful dealului, care își fac o casă și vin : vreau apă, curent. Să construiești o casă a devenit acum un sport. Șapte linii, 7 drumuri. E bine că se construiește, dar va trebui să fim foarte atenți. Nu discut de cazul în speță dar trebuie să vedem ce face aici.”

Todoran : Era zonă mixtă, omul a respectat legea, el pentru aia la cumpărat.”

Cimpoieș Pavel: „Trebuie să ne hotărâm dacă parcelăm sau construim. Trebuie încurajate construcțiile, pentru că pe aceste construcții luăm taxe și impozite.”

Bărdaș Horea : „Dacă nu mai sunt și alte discuții, supun la vot dar fără condiție pentru că are acorul vecinilor, fără mansardă.”

„Fiind supus la vot, s-a votat cu 19 voturi pentru.”

Art. 15 Aprobă planul urbanisitic de detaliu locuințe colective, Calea Moșilor, FN, solicitant SC Espacasa SRL, cu condiția restudierii amenajărilor privind amplasarea locului de joacă pentru copii, spațiilor verzi și parcajelor

Se dă cuvântul d-nei Hedviga Călin care prezintă PUD-ul.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local de organizare și dezvoltare urbanisitică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Pavel : „Comisia a avizat favorabil acest PUD și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia dar cu condiția semnalizării cu 2 parcaje.”

Hedviga Călin : „Au fost reclamații privind regimul de înălțime și acesta a fost redus. Acum regimul de înălțime este de P+1+M.Are și volumetrie.”

Cimpoieș Pavel : „În acest caz beneficiarul a fost de acord să reducă regimul de la P+2 la P+1.”

Hondola Liviu : „Regimul de înălțime este de P+1+M iar în raportul de specialitate este trecut astfel : „Prin prezenta documentație se propune construirea unui bloc de locuințe cu regim de înălțime P+3 (M) format din două tronsoane.””

Hedviga Călin : „Este o greșală.”

Hondola Liviu : „Una intenționată. Fără acordul vecinilor să nu se mai dea.”

Cornea Vasile : „Vecinii se vor îmbogăți, pe seama lor.”

Hondola Liviu : „Nu este adevărat.”

D-l reclamant : „Reprezintă vecinii care înconjoară această parcelă. În toată această zonă nu există locuințe colective, accesul este dificil există doar 6 m, parcările nu există, locurile de joacă sunt aproape de noi. Această construcție este ca un măgar între oi. D-l primar, d-nilor consilieri vă rog să vă gândiți și la noi. Vă cerem să respingeți această construcție.”

D-na Togan (proiectant) : „PUZ-ul este pentru o zonă mixtă. Regimul de înălțime era de P+3 dar beneficiarul a redus regimul la P+1+M, numărul de parcaje sunt suficiente.”

D-l reclamant : „Parcajele sunt mai puțin de 10m până la casa mea.”

Bărdaș Horea : „Există 10m?”

Hedviga Călin : „Eu nu știu să fie o regulă de 10m.”

Bărdaș Horea : „Alte discuții?”

Puican Ion : „Dacă există acordul vecinilor.”

D-na Togan : „Există.”

D-l reclamant : „Nu există.”

Cornea Vasile : „Sunteți vecin direct?”

D-l reclamant : „Da.”

D-na Togan : „Peste drum.”

D-l reclamant : „Vă arăt pe hartă.”

Bărdaș Horea : „Ce regim are P+1?”

D-nul reclamat : „Da”

Bărdaș Horea : „Și atunci cu ei ce aveți. Să nu mai facem copii, etc.”

Cimpoieș Pavel : „Problema cu parcările există pentru că sunt deviate. Aleea este de 6m.”

Bărdaș Horea : „Ceea ce scrie în raportul de specialitate nu bate cu ceea ce discutăm.”

D-na Togan : „Dar zona a fost restudiată.”

D-l reclamant : „Pe plan apar aceleași discrepanțe.”

Maier Eugen : „Propun amânarea. Nu mai bate lungul cu latul.”

D-na Togan : „În final s-a redus înălțimea cu un nivel, a fost redus numărul de parcaje și a locului de joacă.”

D-l reclamant : „Există mai puțin de 10 m de case.”

Baco Mihai : „Cu tot respectul, raportul de specialitate spune una noi discutăm altceva.”

Cimpoieș Pavel : „Problema sunt parcările.”

Popa Pavel : „Propun restudierea problemei. Să fie amânat.”

Bărdaș Horea : „Propun amânarea pentru raportul de specialitate și a numărului de parcaje.”

„Fiind supus la vot s-a votat în unanimitate pentru amânare.”

Art. 16 Aprobă planul urbanistic de detaliu renunțare tronson strada 33- IV,

zona Alba Iulia – Micești, soliciant Popa Sorina

Se dă cuvântul d-nei Hedviga Călin care prezintă PUD-ul.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Pavel : „Comisia a avizat favorabil acest PUD și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Bărdaș Horea : „Discuții? Supun la vot.”

„Fiind supus la vot, s-a votat cu 18 voturi pentru.”

D-l consilier Pleșa Gabriel a părăsit sala de sedință.

Art. 17 Aprobă planul urbanistic de detaliu hală pentru inspecție tehnică periodică, Alba Iulia, str. Al. I. Cuza soliciant SC Mecano Construct SA

Se dă cuvântul d-nei Hedviga Călin care prezintă PUD-ul.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Pavel : „Comisia a avizat favorabil acest PUD și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Bărdaș Horea : „Supun la vot.”

„Fiind supus la vot, PUD-ul s-a votat cu 18 voturi pentru.”

Art. 18 Aprobă planul urbanistic de detaliu construire depozit materiale de construcții – instalații, Alba Iulia, drum din str. Al. I. Cuza soliciant Penciu Elena Daniela

Se dă cuvântul d-nei Hedviga Călin care prezintă PUD-ul.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Pavel : „Comisia a avizat favorabil acest PUD și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Hedviga Călin : „Terenul este cu o deschidere de 8,5 m.”

Maier Eugen : „Foarte îngust, cum intră să descarce?”

Bărdaș Horea : „Supun la vot.”

„Fiind supus la vot, s-a votat cu 13 voturi pentru, 2 abțineri – Pop Monica și Cimpoieș Pavel și 3 voturi împotriva – Pleșa Gabriel, Hondola Liviu și Puican Ioan.”

Art. 19 Respinge planul urbanistic de detaliu prelungirea termenului de valabilitate PUD, casa de vacanță, Alba Iulia – Micești, zona Viile Bătrâne soliciant

lata Mihail

Bărdaș Horea : Având în vedere avizul negativ al comisiei, propun respingerea PUD-ului.”

„Fiind supus la vot, s-a votat cu 17 voturi pentru respingere.”

D-l consilier Dîrloșan părăsește sala de ședință.

Art. 20 Aprobă planul urbanistic de detaliu grădiniță 5 grupe, Ampoi III, CT nr. 20 sollicitat municipiul Alba Iulia

Se dă cuvântul d-nei Hedviga Călin care prezintă PUD-ul.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Pavel : „Comisia a avizat favorabil acest PUD și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Bărdaș Horea : „Discuții? Dacă nu sunt, supun la vot.”

„Fiind supus la vot, s-a votat cu 17 voturi pentru.”

Art. 21 Aprobă planul urbanistic zonal construire hotel, str. Francisca, nr. 1 sollicitat Arhiepiscopia Ortodoxă Alba Iulia

Se dă cuvântul d-nei Hedviga Călin care prezintă PUD-ul.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Pavel : „Comisia a avizat favorabil acest PUD și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Bărdaș Horea : „Dacă sunt discuții? Supun la vot.”

„Fiind supus la vot, s-a votat cu 18 voturi pentru.”

A venit d-l consilier Dîrloșan.

Art. 22 Aprobă planul urbanistic zonal construire hotel, str. Iașilor, nr. 87 sollicitat Poptean Aurel Roman

Se dă cuvântul d-nei Hedviga Călin care prezintă PUD-ul.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Pavel : „Comisia a avizat favorabil acest PUD și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Bărdaș Horea : „Supun la vot.”

„Fiind supus la vot s-a votat cu 19 voturi pentru.”

A venit d-l consilier Pleșa Gabriel

Art. 23 Aprobă planul urbanistic zonal locuințe colective str. Miron Costin nr. 7
solicinat SC Daco-Tarraco Promociones SRL

Se dă cuvântul d-nei Hedviga Călin care prezintă PUD-ul.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Pavel : „Comisia a avizat favorabil acest PUD și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Bărdaș Horea : „Dacă sunt ceva discuții? Dacă nu sunt, supun la vot.”

„Fiind supus la vot, prezentul PUD s-a votat cu 19 voturi pentru.”

Art. 24 Aprobă planul urbanistic zonal locuințe colective și spațiu comercial, b-dul Republicii, Alba Iulia la intersecția cu str. Emil Racoviță solicitat Todor Ioan

Se dă cuvântul d-nei Hedviga Călin care prezintă PUD-ul.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Pavel : „Comisia a avizat favorabil acest PUD și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Hedviga Călin : „Se propune un bloc cu regimul de înălțime de P+3, un spațiu comercial la parter, cu parcaje și locuri de joacă.”

Bărdaș Horea : „Parcaje?”

Hedviga Călin : „6 parcaje.”

Bărdaș Horea : „Și pentru spațiu comercial și pentru apartamente?”

Cimpoieș Pavel : „Există în propunere și o zonă verde, dar îmi este frică că nu se va face.”

Hava Mircea : „Mai nou se poziționează casa ca să fie bine, se lasa un spațiu verde și după aceea vine și mai vrea un loc de casă.”

Hedviga Călin : „Este teren destul de mult.”

„Pleșa Gabriel : „În zona Chip va fi construită o capelă. Unde va fi accesul? Va avea acces în zonă?”

Bărdaș Horea : „Nu este vorba de capelă.”

Hava Mircea : „Are intrare din stradă? Trebuie văzut să nu fie în această zonă să nu avem probleme.”

Bărdaș Horea : „este acela cu spălătoria?”

Hedviga Călin : „Nu este.”

Hava Mircea : „Te-ai uitat la teren Hedviga?”

Hedviga Călin : „Da.”

Hava Mircea : „Să nu optureze acest acces la capelă.”

Baco Mircea : „Are acceptul vecinilor?”

Hedviga Călin : „Este obligat la autorizare.”

Baco Mircea : „De ce până acum l-am cerut și acum numai la autorizare?”

Bărdaș Horea : „Dacă mai sunt și alte discuții?”

„Supun la vot.”

„Fiind supus la vot, s-a votat cu 19 voturi pentru.”

Art. 25 Aprobă planul urbanistic zonal mansardare pod existent la cămin studentesc nr. 2 pentru spații de cazare, str. Vasile Alecsandri, nr. 108 solicitat universitatea 1 Decembrie 1918 Alba Iulia

Se dă cuvântul d-nei Hedviga Călin care prezintă PUD-ul.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Pavel : „Comisia a avizat favorabil acest PUD și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Bărdaș Horea : „Dacă sunt discuții? Supun la vot.”

„Fiind supus la vot, s-a votat cu 19 voturi pentru.”

Hedviga Călin : „este un articol peste ordinea de zi, dacă imi permiteți.”

Art. 26 Aprobă construire locuințe individuale, extravilan Alba Iulia, Oarda de Sus, solicitant Mucea Ionel Alexandru și vecinii,

Se dă cuvântul d-nei Hedviga Călin care prezintă PUD-ul.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Pavel : „Comisia a avizat favorabil acest PUD și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Bărdaș Horea : „Supun la vot.”

„Fiind supus la vot s-a votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 367/2008

19.Înșușirea documentației tehnice de parcelare pentru imobilul (construcție) situat în Alba Iulia, B-dul Revoluției, Bl. MV6

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogațan Ioan: «Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.»

Bărdaș Horea: «Discuții? Supun la vot.»

«Fiind supus la vot s-a adoptat cu 19 voturi pentru.»

S-a adoptat Hotărârea nr. 368/2008

20. Aprobarea documentației tehnice de parcelare imobil (construcție) situat în Alba Iulia, str. Vasile Goldiș bl. 30.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogățan Ioan: «Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.»

Bărdaș Horea : « Dacă nu sunt discuții supun la vot.»

« Fiind supus la vot, prezenta hotărâre s-a votat cu 19 voturi pentru.»

S-a adoptat Hotărârea nr. 369/2008

21. Parcelarea unui imobil (teren) situat în Alba Iulia str. Traian nr. 60.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogățan Ioan : « Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.»

Bărdaș Horea : „Supun la vot.”

„Fiind supus la vot , s-a adoptat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 370/2008

22. Parcelarea unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Dr. Aurel Vlad.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogățan Ioan : « Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.»

Bărdaș Horea : „Discuții? Supun la vot.”

„Fiind supus la vot, proiectul de hotărâre s-a votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 371/2008

23. Expertiza tehnică efectuată în dosar nr. 2570/176/2007 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local pentru administrarea doemniului public și privat, agricultură.

Bogațan Ioan : « Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia. »

Bărdaș Horea : „Dacă sunt discuții? Dacă nu sunt supun la vot.”

„Fiind supus la vot, s-a votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 372/2008

24. Expertiza tehnică efectuată în dosar nr. 4462/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui Bogățan Ioan care prezintă raportul din partea comisiei Consiliului local pentru administrarea doemniului public și privat, agricultură.

Bogațan Ioan : « Comisia nu a avizat acest proiect de hotărâre și propunem neînșuirea. »

Bărdaș Horea : « Dacă sunt discuții ? Supun la vot. »

« Fiind supus la vot, s-a votat cu 19 voturi pentru neînșuire. »

S-a adoptat Hotărârea nr. 373/2008

25. Expertiza tehnică efectuată în dosar nr. 4960/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local pentru administrarea doemniului public și privat, agricultură.

Bogațan Ioan : « Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia. »

Bărdaș Horea : „Discuții? Supun la vot.”

„Fiind supus la vot, s-a votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 374/2008

26. Expertiza tehnică efectuată în dosar nr. 4965/176/2008 aflat pe rol la

Judecătoria Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogațan Ioan : « Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia. »

Aurica Groza : „Persoana are titlul de proprietate, se cere doar o rectificare.”

Bărdaș Horea : „Supun la vot, dacă sunteți de acord.”

„Fiind supus la vot, s-a votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 375/2008

27. Expertiza tehnică efectuată în dosar nr. 4446/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogațan Ioan : « Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia. »

Bărdaș Horea : „Supun la vot.”

„Fiind supus la vot, s-a votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 376/2008

28. Expertiza tehnică efectuată în dosar nr. 4418/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogațan Ioan : « Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia. »

Bărdaș Horea : „Dacă sunt discuții? Supun la vot.”

„Fiind supus la vot, s-a votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 377/2008

29. Înscrisura dreptului de proprietate al municipiului Alba Iulia – domeniu public asupra imobilului situat în Alba Iulia, str. Mărăști nr. 9.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogățan Ioan : « Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia. »

Bărdaș Horea : „Supun la vot.”

„Fiind supus la vot, s-a votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 378/2008

30. Parcelarea unui imobil (teren) situat în Alba Iulia str. Olteniei nr. 17.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogățan Ioan : « Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia. »

Bărdaș Horea : „Discuții? Supun la vot.”

„Fiind supus la vot, s-a votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 379/2008

31. Înscrisura dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia asupra Punct termic str. Șipotului.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogățan Ioan : « Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia. »

Bărdaș Horea : „Dacă sunt discuții? Supun la vot. ”

„Fiind supus la vot, s-a votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 380/2008

Bărdaș Horea : „Proiectul nr. 32 este retras de pe ordinea de zi.”

33. Atribuirea în proprietate a terenului aferent caselor particulare.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre și

raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui Bogăţan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local pentru administrarea doemniului public și privat, agricultură.

Bogaţan Ioan : « Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.»

Bărdaş Horea : „Supun la vot.”

„Fiind supus la vot, s-a votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 381/2008

34. Înscrierea dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia asupra imobilului situat în Alba Iulia – Ştrand Schit.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui Bogăţan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local pentru administrarea doemniului public și privat, agricultură.

Bogaţan Ioan : « Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.»

Bărdaş Horea : „Discuții? Dacă nu sunt supun la vot.”

„Fiind supus la vot, s-a votat cu 19 voturi pentru.”

S-a votat Hotărârea nr. 382/2008

35. Aprobarea contractului de mandat al doamnei Toma Daniela Monica – reprezentant din partea Consiliului local al municipiului Alba Iulia în cadrul Adunării generale a acționarilor de la SC APA CTTA SA Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Pop Monica care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Pop Monica : „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Bărdaş Horea : „Dacă sunt discuții? Supun la vot.”

„Fiind supus la vot, s-a votat cu 19 voturi pentru.”

S-a votat cu 383/2008

36. Aprobarea cheltuirii unei sume de bani pentru premiarea sportivilor Clubului Sportiv Școlar Alba – secția Judo.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cornea Vasile care prezintă raportul de avizare

din partea comisiei Consiliului local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Cornea Vasile : “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Bărdaș Horea : „Discuții? Supun la vot.”

„Fiind supus la vot, s-a votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 384/2008

37. Majorarea cotizației Consiliului local al municipiului Alba Iulia la Asociația Fotbal Club 1924 pe anul 2008.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel care prezintă raportul de avizare al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț .

Sandu Cornel : „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia .”

Hondola Liviu : « De la cât ?»

Bărdaș horea : « La 1 million.»

Hondola Liviu : « De la cât ?»

Bărdaș Horea : « De la 8 la 1 milion. Alte întrebări ? Supun la vot, dacă nu mai sunt și alte întrebări.»

« Fiind supus la vot, s-a votat cu 19 voturi pentru.»

S-a adoptat Hotărâra nr. 385/2008

38 – Proiect de hotărâre privind cooperarea municipiului Alba Iulia cu PSCA Internațional Ltd cu sediul în Anglia

Se dă cuvântul d-nei Alexandra Băiețan care prezintă proiectul de hotărâre.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț și pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;

Sandu Cornel : «Comisia a vizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.»

Băiețan Alexandra: «Această instituție vor să facă o publicație despre România, în speță despre orașe din România care au făcut proiecte PHARE. Au cerut inițial 9000 de EURO, dar după ce am discutat cu ei au ajuns la 3000 EURO.»

Bărdaș Horea: «Dacă nu sunt și alte discuții, supun la vot.»

«Fiind supus la vot, s-a votat cu 19 voturi pentru.»

S-a adoptat Hotărârea nr. 386/2008

39 – Însușire expertiză în dosar nr. 3877/107/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia ”

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui Bogățan Ioan care prezintă raportul de avizare din partea comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Bogațan Ioan: «Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.»

Bărdaș Horea: «Supun la vot.»

«Fiind supus la vot, s-a votat cu 19 voturi pentru.»

S-a adoptat Hotărârea nr. 387/2008

DIVERSE

I Aurica Groza : «Este vorba de o plângere făcută prin cabinet av. Angelica Mocan prin care se solicită revocarea Hotărârii Consiliului local nr. 293/2008.»

Bărdaș Horea : «Dacă sunt discuții cu privire la această adresă?»

Hava Mircea : «Care a fost prețul?»

Aurica Groza : «41 EURO.»

Hava Mircea : «Nu avem ce face, terenul a fost al lui, dar trebuia să îl ceară la Legea 10.»

Bărdaș Horea : « Deci, menținem hotărârea? Supun la vot.»

«Fiind supus la vot, s-a votat în unanimitate pentru menținerea hotărârii.»

II. Bărdaș Horea : «Este vorba de adresa nr. 32920/2008 »

Baco Mihai : « În ultima vreme Consiliul local a fost ținta atacurilor Instituției Prefectului. Prin Hotărâre de Consiliu am aprobat un contract cu o casă de avocatură ca să reprezinte interesele Consiliului local. Prin legea nr. 51 se prevede faptul că se pot încheia colaborări cu aceste case de avocatură. Faptul că a apărut în joc și cabinet Doina și Mihai Baco i-a deranjat foarte mult. În acele cauze care le-am reprezentat le-am câștigat și nu numai că le-am câștigat dar au fost puși să și plătească și acest lucru îi deranjează. Mai bine să vină nu știu cine care să piardă procesele. Se pot face colaborări, substituirii pentru a reprezenta Consiliul local. Acum vine întrebarea dacă ne însușim actele efectuate de cabinet av. Doina Baco sau nu? Aceasta este problema Consiliului local și nu a primarului.»

Bărdaș Horea : « Cine este pentru menținere?»

Hondola Liviu : «Acum noi discutăm despre adresa asta sau despre aceea cu cabinet av. Ungureanu?»

Bărdaș Horea : « Deci încă o dată, ne întreabă Prefectura dacă am acordat mandat Cabinetului de avocat Anca Ungureanu să reprezinte interesele noastre și cealaltă este dacă ne însușim întâmpinarea efectuată de către d-na avocat Baco

Doina.«

Hondola Liviu : « Noi avem un contract cu d-na Ungureanu, în rest nu ne intersează.»

Hava Mircea :» Ar trebui să vă intreseze. Deci, să vedeți ce atacă. Și pista de rôle , deci activitate sportivă, atacă orice și ca să vedeți până unde a ajuns paroxismul și chestiunea de a face ceva, atacă ANL-urile. Ce spune legea, criteriile de ANL care d-voastră le-ați aprobat sunt identice ce cele din lege, nu se pot face altfel; și acum ce o să facă, o să îi scoată pe cei 20 de oameni afară? Avem probleme cu terenul statului. Cine este administrator? Există hotărâre de guvern, la toate primăriile se poate nu mai la noi nu se poate. Luați-le fraților, că voi aveți dreptul să le vindeti, să le parcelați, să măturați străzile, să faceți tot ce vreți. Singura chestie care mă enervează pe mine este tembelismul, unde am avut un contract de asociere în șanțuri, cei din vechea legislatură știți pe care nu am schimbat folosința. Toate au fost atacate. Culmea ca pe unele le atacă și pe unele se retrag. Acum sunt foarte superați ca am ajuns să câștigăm și asta e marea problemă. »

Bărdaș Horea : « Supun la vot, dacă sunteți de acord cu menținerea contractului de reprezentare cu d-na Ungureanu Anca.»

«Fiind supus la vot, s-a votat cu 19 voturi pentru menținere.»

III. Bărdaș Horea : «La adresa nr. 32919/2008 se solicită punctul de vedere în ceea ce privește însușirea sau nu a tuturor actelor efectuate în dosarul 2762/107/2008. »

Baco : « Ne însușim sau nu?«

Hondola Liviu : «Noi avem contract cu d-na Ungureanu, nu cu d-na Baco, pentru că dacă așa este problema eu mă abțin. «

Bărdaș Horea : «Supun la vot menținerea actelor efectuate de către Cabinet avocat Anca Ungureanu.»

«Fiind supusă la vot s-a hotărât în unanimitate menținerea hotărâri.»

IV. Bărdaș Horea : « Ultimul punct de la diverse este adresa nr. 32782/2008 pe care eu am depus-o , prin care vreau să vă informez de demisia mea din funcția de reprezentant al Consiliului local în Consiliul de administrație al FC. Unirea.»

Hondola Liviu : «Atunci să se propună un înlocuitor.»

Cornea Vasile : « Îl propun pe d-l Horea Bărdaș. Nu pleacă el, dă-l dracu.»

Bărdaș Horea : «Noi Consiliul local nu suntem informați de cheltuielile care se fac de către acest club. Eu nu am ce să caut lângă ei. Noi Consiliul local suntem ca a 4 roată la căruță. «

Hondola Liviu : « Consiliul local și primăria se implică mult, dar restul sponsorilor ce fac? Vă rugăm să ne spuneți care sunt fondurile și acționarii?«

Bărdaș Horea : « Acum nu pot.»

Hondola Liviu : «Zero. Nu sunt. Vă spun eu.»

Bărdaș Horea : « Singurii sunt Consiliul local și Consiliul Județean.»

Hava Mircea : « Este Sarmăș, Liviu, Trifan, în rest nu mai există nimeni.Iar

conducerea ? Să conducă cine vrea.«

Bărdaș Horea : « Să zică cineva ce vrea, noi nu mai suntem o echipă. Nu mai zic nimic.«

Pleșa Gabriel : «Având în vedere această contribuție, trebuie să numim un om pentru a avea un control. Ei sunt singuri care cheltuiesc și noi suntem singurii care plătim. Are dreptate d-l Bărdaș. Probabil sunt lucruri în umbră.«

Bărdaș Horea : « Imi pare rău de copii pentru că sunt foarte buni. Prima echipă este foarte bună. Nu există nici o colaborare. În fiecare lună să facă președintele clubului un raport și să vină să ne spună ce face cu bani. De copii imi pare rău. Vă invit pe toți miercuri să îi vedeți. Nu știu, dar să încercăm de la anu să facem un buget separat pentru juniori.«

Cornea Vasile : « Dacă numim o altă persoană nu știe ceea ce este acolo. Horea Bărdaș e suparat acum dar el e bun.«

Todoran Radu : «Să nu se mai facă nimic fără semnătura reprezentantului Consiliului local.«

Puican Ioan : «Să fie un economist care să semneze actele.«

Hava Mircea : «Semnați pe dracu, legea 215, nu puteți. Este o comisie, de ce nu mergeți să vedeți. Președintele va pleca, voi știți și asta mă enervează.«

Todoran Radu : «Eu nu am vorbit de Marian.«

Hava Mircea : «Eu m-am săturat, nu aveți decât să mergeți să verificați.«

Bărdaș Horea : «Îl invit pe d-l președinte cu un raport.«

V. Bărdaș Horea : « În dosare aveți un raport de deplasare din Berlin, Germania cu ocazia reuniunii proiectului Cohesion Network . Participanți din partea primăriei au fost Mircea Hava, Daniela Micu, Nicolaie Moldovan. Pe parcursul acestui eveniment, d-l primar a avut îndrevederi cu d-nele Hella Dunger – Loper, secretar genral al departamentului pentru construcții și locuințe, Catherine Van Rijmenant – director de proiecte, etc. Au fost stabilite relații de comunicare și consultanță de tip how to do and learning by doing între orasele partenere.«

VI. Bărdaș Horea : « La dosar a fost depusă adresa nr. 23752/2008 prin care se solicită anularea străzii 52- IV. «

Hedviga Călin : « Trebuie să știți că strada propusă trebuie menținută ca acces la loturile existente în zonă. Strada este în proprietatea municipiului Alba Iulia.«

Bărdaș Horea : «Deci, se supune la vot.«

«Fiind supusă la vot, solicitarea se respinge în unanimitate.«

VII. Bărdaș Horea : « Mai există o adresă cu nr. 31620/2008 a doamnei Baldea prin care se solicită reanalizarea posibilității de anulare a drumului în zona După Grădini.«

Hedviga Călin : « Se avizează solicitarea dar cu condiția întocmirii unei documentații de urbanism care să urmeze toate etapele legale.«

VIII. Bărdaş Horea : « Vreau să vă spun 2 cuvinte despre aleea pietonală din faţă de la Dacia. Aşa ceva nu se poate. Cei de la Poliţia comunitară să mergă să vada, nu se mai poate parca, nu se mai poate intra. E păcat ca e chiar frumos.

Hava Mircea : « Tot asa va rămâne pentru că cei de la Poliţia rutieră....asteptăm să tremine ai noştri scoala. «

IX Paul Voicu : « Este vorba de taxa de salubritate. Vă rog comisiile, cea juridică şi cea de domeniu să ne întâlnim pentru a discuta taxa de salubritate pentru persoane fizice. Sunt 14 asociaţii de proprietari care nu au plătit taxa de salubritate. În unele blocuri sunt apartamente închiriate. Este foarte greu având în vedere că sunt unele firme care nu au licenţă si ridică gunoierul. Trebuie discutate aceste aspecte.»

X Baco Mihai : «Încă o problemă. Am păţit-o chiar eu. Imi vine să si râd. Ştiţi în fata tribunalului, s-au uract unii cu masina acolo chiar în faţa fantânii arteziene.Dau telefon la poliţia comunitară, vin... , dar tot acolo au parcat.»

Bărdaş Horea : « Dacă nu mai este nici un punct de discutat, declar şedinţa încheiată.»

Preşedintele şedinţei,
Consilier
Bărdaş Horea Mihai

Secretar,
Marcel Jeler