

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL ALBA IULIA
CONSILIUL LOCAL

PROCES VERBAL

Încheiat azi 29 ianuarie 2008, în cadrul ședinței ordinare a Consiliului local al municipiului Alba Iulia.

Ședința a fost convocată în baza Dispoziției nr. 56/2008 a Primarului municipiului Alba Iulia.

Domnul consilier Popa Pavel : „În calitate de cel mai în vârstă dintre consilierii prezenți la ședință, conform Regulamentului de funcționare al Consiliului local al municipiului Alba Iulia, îmi revine sarcina să asigur alegerea președintelui de ședință.”

În acest sens propun alegerea d-lui consilier Avram Iancu – președinte de ședință.

„Propunerea fiind supusă la vot, aceasta s-a aprobat cu 15 voturi pentru .”

Popa Pavel : „Și acum în calitate de președinte ales, d-l consilier Avram Iancu, urmează să conducă lucrările ședinței .”

Marcel Jeler: „Conform regulamentului, supun la vot aprobarea procesului verbal de la ședința anterioară.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 15 voturi pentru.”

Avram Iancu: "Din totalul de 21 de consilieri aleși, sunt prezenți 15 consilieri, lipsesc domnii consilieri Anghel Marius, Crețu Simion, Harda Doina Emilia (intră în sală la proiectul cu numărul 7), Pleșa Gabriel, Rotar Marius, Sârbu Constantin deci ședința noastră este legal constituită."

Domnilor consilieri doresc să precizez faptul că, la lucrările ședinței noastre mai participă: d-l primar – Mircea Hava, d-l viceprimar – Paul Voicu, d-l secretar – Marcel Jeler, Potopea Dana – consilier juridic, Rânghet Georgeta – consilier juridic, d-na Lucia Man - șef birou Resurse umane, relații internaționale, d-na Silvia Moldovan precum și presa.

Avram Iancu: "Domnilor consilieri înainte de a se trece la dezbaterile punctelor înscrise pe ordinea de zi, trebuie să stabilim ce modalitate de vot vom folosi . Eu propun să folosim votul deschis prin ridicare de mâini."

Fiind supusă la vot, propunerea a fost votată în unanimitate.

Avram Iancu: "Ordinea de zi va fi modificată în sensul că s-a retras proiectul cu nr. 5: "Organizarea zilelor municipiului Alba-Iulia, în perioada 30 mai - 1 iunie 2008 iar peste ordinea de zi a fost introdus proiectul nr. 45: "Proiect de hotărâre privind scoaterea din funcțiune și casarea centrale termice, rețele termice exterioare, aferente CT7, CT10, CT16, CT20 și CT21, municipiul Alba-Iulia.

Avram Iancu: "Și acum prezint în proiect următoarea

Ordine de zi

I. Proiecte de hotărâri privind:

1. Aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al municipiului Alba Iulia pe anul 2008.
2. Aprobarea acordului/contractului colectiv de muncă al funcționarilor publici și personalului angajat pe bază de contract individual de muncă din aparatul de specialitate al primarului și din cadrul serviciilor publice din subordinea Consiliului local.
3. Modificarea actului constitutiv al SC Apa CTTA S.A.
4. Participarea Consiliului local al municipiului Alba Iulia cu capital social la SC Apă CTTA S.A.
5. Organizarea Zilelor Municipiului Alba Iulia, în perioada 30 mai – 1 iunie 2008.
6. Modificarea Hotărârii nr. 379/2004 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia.
7. Modificarea Hotărârii nr. 198/2007 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia.
8. Aprobarea plafonului maxim al creanțelor fiscale care pot fi anulate persoanelor fizice.
9. Participarea Consiliului local Alba Iulia la Proiectul Phare 2006 – Servicii sociale specializate - Centrul multifuncțional pentru persoane cu dizabilități Alba.
10. Participarea Consiliului local Alba Iulia la Proiectul Phare 2006 – Servicii sociale primare – Centru de asistență și suport educațional pentru copii și adolescenți Alba.
11. Încheierea unui contract de comodat cu AGASPC Alba.
12. Aprobarea listei privind veniturile potențiale obținute din creșterea și valorificarea păsărilor luate în considerare la stabilirea drepturilor conform OU nr. 105/2003.
13. Reorganizarea Serviciului voluntar pentru situații de urgență.
14. Alocarea unor sume de bani pentru susținerea unor activități culturale și sportive.
15. Aprobarea redistribuirii pe obiective de investiții a valorii împrumutului contractat prin emisiuni de titluri de valoare în anul 2005.
16. Aprobarea redistribuirii pe obiective de investiții a împrumutului intern/ extern în valoare de 32 milioane lei, contractat în anul 2007.
17. Utilizarea fondului de rulment în anul 2008.
18. Reorganizarea Direcției Programe din subordinea Consiliului local.
19. Aprobarea documentației tehnico-economice, studiu proiect tehnic pentru obiectivul : "Extindere rețelele apa potabilă zona de dezvoltare Alba Iulia –

Micești”.

20. Aprobarea documentației tehnico-economice, studiu de fezabilitate pentru obiectivul: “Reabilitări rețele apă: str. Vasile Goldiș (tronson Gladiolelor - Jderului), str. Miron Costin, zona Ampoi I (blocuri 1,2,3,4,5,9) și str. Orizontului, municipiul Alba Iulia”.
21. Aprobarea documentației tehnico-economice, studiu de fezabilitate pentru obiectivul: “Reabilitări rețele canalizare: str. Take Ionescu, str. T. Vladimirescu bl. 32 și str. Orizontului, municipiul Alba Iulia.”
22. Aprobarea unor Planuri Urbanistice de Detaliu pentru amplasarea și realizarea unor construcții în municipiul Alba -Iulia:
 - AMENAJARE CENTRU INFORMARE TURISTICA, POARTA IV CETATEA VAUBAN solicitant SC GROUP CORINT SRL
 - MODIFICARE PUD - CASE DE VACANTA, ZONA FERMA FATA solicitant SC REGGIO IMOBILIARE SRL
 - CONSTRUIRE CONSTRUIRE SPATIU COMERCIAL SI ATELIER REPARATII UZ CASNIC, ALEE DIN STR. LIVEZII solicitant BELEIU MARIUS, GHIULAY MARIANA
 - CONSTRUIRE LOCUINTA SI MAGAZIN, STR. AL. I. CUZA NR 21A solicitant SC VALMAR AUTO SRL
 - CONSTRUIRE LOCUINTE FAMILIALE, OARDA DE JOS –ZONA OBREJA solicitant CIOCA LIANA, MUNTEAN PARASCHIVA, HILEAGA GHEORGHE, DREGHICIU RAZVAN, ROMCEA NICOLAE
 - CONSTRUIRE LOCUINTE “SES”, OARDA DE JOS, ZONA “SES”, F.N. solicitant TEIUSEAN NASALEAN FLORIN SI SOTIA CAMELIA
 - CONSTRUIRE LOCUINTE UNIFAMILIALE, ZONA LA STUPINA solicitant MANU ADRIAN, VADAN LUCRETIU HADRIAN
 - EXTINDERE SPATII COMERCIALE, B-DUL REVOLUTIEI, BL A11-12 solicitant SC ALPIN 57 LUX, SC MERCUR, SC DANIEL STYLE, IGNAT GHEORGHE
 - ANSAMBLU LOCUINTE DE VACANTA, ALBA IULIA, ZONA DUPA GARA – PARTOS solicitant DIMA MARIA ILEANA
 - CONSTRUCTII INDUSTRIALE SI DEPOZITARE, SOSEAUA DE CENTURA solicitant SC F.M. INTERNATIONAL TRANSPORT SRL, SC GRUEN INDUSTRIEOFEMBAU SRL
 - CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, STR. ION LANCRAJAN solicitant CARPINISAN MARIA, ISBASESCU VALERIAN ADRIAN, ISBASESCU VALERIU
 - AMENAJARE PARCARE AUTO, STR. CLUJULUI, solicitant PRIMARIA ALBA IULIA
23. Parcelarea unui imobil (teren) situat în Alba-Iulia, str. Avântului nr. 16.
24. Parcelarea și concesionarea unui imobil (teren) situat în Alba-Iulia, str. Clujului, bl. G3-G4.
25. Parcelarea și concesionarea unui imobil (teren) situat în Alba-Iulia, B-dul Revoluției, bl. 105.
26. Însușirea documentației de parcelare (teren) și unificare în Alba Iulia, B-dul Revoluției.
27. Rezilierea contractului încheiat între Consiliul local Alba Iulia și SC GAUSS SRL.
28. Expertiza tehnică efectuată în dosar nr. 6497/176/2007.
29. Expertiza tehnică efectuată în dosar nr. 6480/176/2007.
30. Expertiza tehnică efectuată în dosar nr. 6594/176/2007.
31. Expertiza tehnică efectuată în dosar nr. 6282/176/2007.
32. Expertiza tehnică efectuată în dosar nr. 6226/176/2007

33. Parcelarea unui imobil (teren) situat în Alba-Iulia, str. Take Ionescu nr. 35.
34. Înscrierea dreptului de proprietate al municipiului Alba Iulia asupra imobilului (teren) înscris în CF nr. 28567 Alba Iulia.
35. Solicitarea adresată Consiliului Județean Alba pentru inițierea unui proiect de Hotărâre de Guvern cu privire la transmiterea din proprietatea Statului Român în proprietatea municipiului Alba Iulia a unor imobile înscrise în CF 10923 Alba Iulia.
36. Modificarea și completarea Hotărârii nr. 379/2007 a Consiliului local.
37. Aprobarea asocierii între Consiliul local Alba Iulia și SC Roxal Construct SRL.
38. Aprobarea asocierii între Consiliul local Alba Iulia și SC Media Young SRL
39. Stabilirea tarifelor de bază pentru închirierea unor ansambluri de tip banner în municipiul Alba Iulia.
40. Încetarea contractului de asociere nr. 21568/2005.
41. Aprobarea vânzării prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia – Micești, str. Drăgășani nr. 27.
42. Aprobarea prelungirii termenului unor contracte de închiriere.
43. Aprobarea transferului contractului de închiriere nr. 30170/2007.
44. Revocarea Hotărârii nr. 231/2005 a Consiliului local Alba Iulia și darea în folosință gratuită către Consiliul Județean Alba a imobilului CT nr. 6.

II. Stabilirea datei ședinței Consiliului local al municipiului Alba-Iulia pe luna februarie 2008.

III. Diverse

În continuare se trece la dezbateră punctului de pe ordinea de zi:

1. Aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al municipiului Alba Iulia pe anul 2008.

Se dă cuvântul d-nei Țîr Teofila care prezintă proiectul de hotărâre.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel Stelian care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț.

Sandu Cornel Stelian: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Hava Mircea: "Aș vrea să spun că am făcut consultarea populației. Am anunțat cu 10-12 zile. A fost și presa. Le-am spus ce priorități avem, câți bani avem pentru investiții. Au fost câțiva cetățeni. Au fost și domni consilieri."

Avram Iancu: "Domnilor consilieri dacă nu mai sunt discuții supun la vot prezentul proiect de hotărâre."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 14 voturi pentru și o abținere Sandea Dorin Gheorghe."

S-a adoptat Hotărârea nr. 14/2008

2. Aprobarea acordului/contractului colectiv de muncă al funcționarilor publici și personalului angajat pe bază de contract individual de muncă din aparatul de specialitate al primarului și din cadrul serviciilor publice din subordinea Consiliului local.

Se dă cuvântul d-nei Lucia Man care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel Stelian care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț.

Sandu Cornel Stelian: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Avram Iancu: "Dacă nu aveți obiecțiuni cu privire la acest proiect de hotărâre supun la vot aprobarea acestuia."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 15 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 15/2008

3. Modificarea actului constitutiv al SC "APA-CTTA" SA la care municipiul Alba-Iulia este acționar.

Se dă cuvântul d-nei Georgeta Rânghet care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-nei Monica Pop care prezintă raportul de avizare al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor.

Monica Pop: „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia .”

Mircea Hava: "Tot ce este legat de actul constitutiv, tot ce este legat de societatea de apă și canal sunt lucruri care sunt într-o rețetă pe care trebuie să o facem dacă vrem să accesăm fondurile structurale. Este vorba de programul operațional sectorial mediu. Sunt lucruri convenite cu ministerul. Vrem să intrăm în treaba asta și să luăm niște bani. Trebuie să facem partea instituțională.

Avram Iancu: „Dacă nu aveți obiecțiuni cu privire la acest proiect de hotărâre atunci supun la vot aprobarea acestuia”.

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 15 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 16/2008

4. Participarea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia cu capital social la SC "APĂ CTTA" SA.

Se dă cuvântul d-nei Georgeta Rânghet care prezintă proiectul de specialitate precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-nei Monica Pop care prezintă raportul de avizare al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților

cetățenilor.

Monica Pop: „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia .”

Avram Iancu: „ Dacă nu mai sunt discuții supun la vot prezentul proiect de hotărâre.”

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 15 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 17/2008

5. Organizarea Zilelor Municipiului Alba-Iulia, în perioada 30 mai - 1 iunie 2008 - este retras de pe ordinea de zi.

6. Modificarea Hotărârii nr. 379/2004 a Consiliului local al municipiului Alba-Iulia.

Se dă cuvântul d-lui Gașpar Oliviu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate .

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel Stelian care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț.

Sandu Cornel Stelian: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Avram Iancu: “Dacă nu sunt obiecțiuni supun la vot prezentul proiect de hotărâre.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 15 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 18/2008

7. Modificarea Hotărârii nr. 198/2007 a Consiliului local al municipiului Alba-Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Anuța Șinar care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de specialitate a Consiliului local pentru studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț.

Sandu Cornel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia”.

Avram Iancu: “Dacă nu sunt mai discuții cu privire la acest proiect de hotărâre, supun la vot aprobarea acestuia.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 16 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 19/2008

8. Aprobarea plafonului maxim al creanțelor fiscale care pot fi anulate persoanelor fizice.

Se dă cuvântul d-nei Anuța Șinar care prezintă proiectul de hotărâre și raportul

de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de specialitate a Consiliului local pentru studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț.

Sandu Cornel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia".

Anuța Șinar: "La plafonul maxim e vorba de sumele mici rămase la unii dintre debitori de la 1 leu până la 5 lei pe care dacă le-am trimite înștiințări de plată am cheltui mai mult. Noi am considerat și legea ne dă posibilitatea până la 10 lei. Noi am făcut-o până la 5 lei."

Avram Iancu: "Dacă nu sunt discuții cu privire la acest proiect de hotărâre supun la vot aprobarea acestuia".

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 16 voturi pentru":

S-a adoptat Hotărârea nr. 20/2008

9. Aprobarea participării Consiliului local al municipiului Alba-Iulia la licitația de proiecte din cadrul Programului Phare 2006. Coeziune Economică și Socială. Servicii sociale specializate. "Centrul multifuncțional pentru persoane cu dizabilități Alba."

Se dă cuvântul d-nei Crina Iacob care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de specialitate a Consiliului local pentru studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț.

Sandu Cornel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia".

Marcel Jeler: "Mai aveți la diverse o solicitare a două instituții, societatea handicapatilor neuropsihici și psihici care vor și ei să fie în proiectul de hotărâre de la punctul 9.

Crina Iacob: "Noi am purtat discuții cu ei, nu vor intra ca asociați pentru că un asociat sau un partener trebuie să vină și cu niște bani. Ei vor fi colaboratori și mai mult chiar beneficiarii acestui proiect. Vor beneficia de studii de formare profesională.

Avram Iancu: "Dacă nu sunt obiecțiuni supun la vot aprobarea acestui proiect."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 16 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 21/2008

10. Aprobarea participării Consiliului local al municipiului Alba-Iulia la licitația de proiecte din cadrul Programului Phare 2006. Coeziune Economică și Socială. Servicii sociale primare. "Centrul de asistență și Suport Emoțional pentru Copii și Adolescenți Alba - C.A.S.E. pentru Copii și Adolescenți - Alba.

Se dă cuvântul d-nei Crina Iacob care prezintă proiectul de hotărâre precum și

raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de specialitate a Consiliului local pentru studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț.

Sandu Cornel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia”.

Avram Iancu: “Dacă nu sunt discuții supun la vot aprobarea acestui proiect.”
“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 16 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 22/2008

11. Aprobarea încheierii unui contract de comodat între Consiliul local al municipiului Alba-Iulia și Direcția de Asistență Socială și Protecția Copilului Alba în cadrul implementării proiectului Centrul Rezidențial pentru Copii cu Dizabilități Multiple Alba.

Se dă cuvântul d-nei Crina Iacob care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-nei Monica Pop care prezintă raportul de avizare al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor.

Monica Pop: „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia .”

Avram Iancu: “Dacă nu sunt obiecțiuni supun la vot aprobarea acestui proiect.”
“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 16 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 23/2008

12. Aprobarea listei privind veniturile potențiale obținute din creșterea și valorificarea animalelor și păsărilor luate în considerare la stabilirea drepturilor conform OUG nr. 105/2003 privind alocația familială complementară și alocația de susținere pentru familia monoparentală.

Se dă cuvântul d-nei Cristescu Adela care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cornea Vasile care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de specialitate a Consiliului local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Cornea Vasile: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Avram Iancu: „Dacă nu sunt obiecțiuni cu privire la proiectul de hotărâre supun la vot aprobarea acestuia.”

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 16 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 24/2008

13. Reorganizarea Serviciului voluntar pentru situații de urgență.

Se dă cuvântul d-lui Sasu Ion care prezintă proiectul de hotărâre, precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-nei Monica Pop care prezintă raportul de avizare al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor.

Monica Pop: „Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Avram Iancu: “Dacă nu sunt discuții, supun la vot aprobarea acestui proiect de hotărâre.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 16 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 25/2008

14. Alocarea unor sume de bani din bugetul local pentru susținerea unor activități culturale și sportive.

Se dă cuvântul d-nei Luminița Fara care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cornea Vasile care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de specialitate a Consiliului local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Cornea Vasile: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Luminița Fara: "Trebuie să fac o completare la art. 4 unde nu e trecută suma și s-a propus alocarea sumei de 40 milioane lei adică 4000 lei.

Avram Iancu: "Discuții? Doamna Harda?"

Harda Doina: "Sunt de acord cu excepția art. 3 sumele privind zilele municipiului. Aș dori ca această sumă să fie fundamentată pe un program și un buget. Am spus acest lucru și în comisie și colegii mei au fost de acord. Deci propunem amânarea punctului 3 până când avem un program și un buget."

Vasile Cornea: "Nu toți colegii din comisie au fost de acord. A prezentat domnul consilier Dorin Sava și ați spus atunci că sunteți de acord cu data chiar și cu suma. Ați spus că nu aveți nimic de obiectat. Eu zic să trecem la vot."

Avram Iancu: "Nu înainte de a da cuvântul domnului consilier Besoiu."

Besoiu Ioan: "La art. 3 am și eu un punct de vedere. Sigur că trebuie cuprins în buget și probabil trebuie făcute niște cheltuieli preliminare cu observația că în momentul în care se fundamentează pe hotărârea 5 să se facă rectificarea aferentă."

Avram Iancu: “Supun la vot dacă sunteți de acord cu modificarea până la art. 4 și cu amendamentul domnului Besoiu.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 14 voturi pentru și 2 abțineri Harda Doina și

Sandea Dorin.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 26/2008

15. Aprobarea redistribuirii pe obiective de investiții a valorii împrumutului contractat prin emisiuni de titluri de valoare în anul 2005.

Se dă cuvântul d-lui Silvia Moldovan care prezintă proiectul de hotărâre, precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de specialitate a Consiliului local pentru studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț.

Sandu Cornel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia”.

Avram Iancu: “Dacă nu sunt discuții, supun la vot aprobarea acestui proiect de hotărâre.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 16 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 27/2008

16. Aprobarea redistribuirii pe obiective de investiții a împrumutului intern/extern în valoare de 32 milioane lei, contractat în anul 2007.

Se dă cuvântul d-nei Silvia Moldovan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de specialitate a Consiliului local pentru studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț.

Sandu Cornel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia”.

Avram Iancu: "Discuții?"

Harda Doina: "Consider că împrumutul raportat la valoarea lui și la lucrările care sunt propuse sumele sunt foarte mari. Aș avea câteva întrebări. Reabilitare străzi cartier Ampoi, Lumea, Cloșca înseamnă numai pietonal și rutier sau și instalații, echipare, alimentare cu apă și canalizare."

Silvia Moldovan: "Proiectele fiecare în parte au fost aprobate de dumneavoastră cu caracteristicile specifice. Tot dumneavoastră atunci când s-a aprobat contractarea creditului ați văzut care sunt obiectivele pe care se distribuie acest credit. La acel moment nu s-a făcut structurarea creditului pe fiecare obiectiv în parte pentru că nu am avut încă contractele făcute."

Harda Doina: "Alta este întrebarea doamna Moldovan. Întrebarea a fost: reabilitare înseamnă numai pietonal, carosabil sau și echipare tehnico-edilitară. Dacă sunt incluse în aceste valori tot ce înseamnă și subteran."

Silvia Moldovan: "Nu."

Harda Doina: "Reparație capitală aceeași întrebare."

Silvia Moldovan: "Nu, fără rețele."

Harda Doina: "Am întrebat dacă sunt prinse și partea de subteran la aceste

costuri pentru că aceste costuri depășesc cu mult chiar realizarea lor ca noi nu reabilitare. Este motivul pentru care voi vota împotriva."

Silvia Moldovan: "Mă văd datoare să vă dau niște lămuriri. Aceste proiecte au fost contractate prin licitație publică. Toate proiectele au fost realizate de meseriași. Toate proiectele au capacități. Eu zic că raportarea valorică la capacitate ar trebui să se facă pe măsurătoare, pe concret. Și apoi să se declare clar că este prea mult fără să se vadă ce înseamnă această capacitate este cam neplăcut. Și apoi spuneți că aceste obiective sunt cu costuri mari. Aș vrea să vă spun că aceste costuri și obiective sunt făcute în urma unor licitații publice."

Baco Mihai: "Aș vrea să vă spun o singură chestie. Acești bani care ne sunt alocați nu cred că ne vor ajunge. Aș vrea să vă dau un singur exemplu. Motorina într-o lună de zile s-a dublat prețul. Bitumul de la 65 Euro/tonă este 150 euro/tonă. Nu știu de unde aveți dumneavoastră aceste prețuri. Acestea sunt lucrări care au fost licitate anul trecut pe vechile prețuri."

Sandea Dorin: "O singură precizare aș vrea să fac. Sunt trei sume pe care vi le supun atenției. Apropo de oportunitatea unor cheltuieli la această valoare la credite externe. La capitolul patru împrumuturi interne și externe. Cheltuieli de capital 34275 lei RON, cheltuieli de capital finanțate din venituri proprii prevăzute 293000, 1%. E vorba de bugetul repartizat pe investiții. Veniturile proprii capabile să le asigurăm reprezintă 1% din creditul extern. În aceste condiții se pune problema sumelor, cheltuielilor, verificărilor."

Mircea Hava: "Aș vrea să fac o remarcă. În general cine vorbește trebuie să aducă dovezile și să spună dacă marmura sau granitul costă mai mult sau mai puțin decât "pișcoturile" cum le-a spus doamna consilier, să dovedească chestiunea care sunt prețurile pe piață."

Avram Iancu: "Dacă nu mai sunt discuții supun la vot proiectul de hotărâre."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 14 voturi pentru și 2 voturi împotriva Harda Doina și Sandea Dorin."

S-a adoptat Hotărârea nr. 28/2008

17. Utilizarea fondului de rulment în anul 2008.

Se dă cuvântul d-nei Silvia Moldovan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de specialitate a Consiliului local pentru studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț.

Sandu Cornel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia".

Avram Iancu: "Dacă aveți discuții?"

Avram Iancu: "Dacă nu sunt discuții supun la vot aprobarea acestuia."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 14 voturi pentru și 2 abțineri Harda Doina și Sandea Dorin."

S-a adoptat Hotărârea nr. 29/2008

18. Reorganizarea Direcției Programe din subordinea Consiliului local.

Se dă cuvântul d-nei Lucia Man care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de specialitate a Consiliului local pentru studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț.

Sandu Cornel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia".

Avram Iancu: "Dacă nu sunt discuții supun la vot aprobarea acestuia."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 16 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 30/2008

19. Aprobarea documentației tehnico-economice, faza studiu de fezabilitate pentru obiectivele: "Extindere rețele apă potabilă zona de dezvoltare Alba-Iulia Micești".

Se dă cuvântul d-nei Silvia Moldovan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Besoiu Ioan care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de specialitate a Consiliului local de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Besoiu Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia".

Avram Iancu: "Dacă aveți discuții vă rog să le spuneți."

Harda Doina: "Aș vrea să mă lămurii. În proiectul de hotărâre scrie proiect tehnic, în titlu scrie studiu de fezabilitate, în conținut și raport studiu de fezabilitate și soluție, deci ce este."

Silvia Moldovan: "Proiectul este documentație tehnico-economică fază studiu de fezabilitate."

Harda Doina: "Și a doua întrebare este: Conform PUZ? Care PUZ?"

Avram Iancu: "Dacă nu mai sunt discuții supun la vot aprobarea acestuia."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 14 voturi pentru și 2 abțineri Harda Doina și Sandea Dorin."

S-a adoptat Hotărârea nr. 31/2008

20. Aprobarea documentației tehnico-economice, faza studiu de fezabilitate pentru obiectivul: "Reabilitări rețele apă str. Vasile Goldiș (tronson Gladiolelor - Jderului), str. Miron Costin, zona Ampoi I (blocuri 1, 2, 3, 4, 5, 9) și str. Orizontului, municipiul Alba-Iulia."

Se dă cuvântul d-nei Silvia Moldovan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Besoiu Ioan care prezintă raportul de avizare din

partea comisiei de specialitate a Consiliului local de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Besoiu Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia".

Harda Doina: "Aș dori o motivație pentru costuri și modul cum se acționează. De fiecare dată când s-au supus spre discuție și aprobare studiile de fezabilitate sau proiectele tehnice am întrebat dacă este realizată infrastructura, ce este dedesubt, apă, canal? De fiecare dată ni s-a spus da. De exemplu Vasile Goldiș. Ce înțelegem dacă am citit raportul de specialitate. Când s-a înlocuit canalul nu se știa în ce hal era rețeaua de apă. Solicit în următoarea ședință a Consiliului local să ne fie prezentată exact starea infrastructurii de către Apă-Canal."

Silvia Moldovan: "Zonele pe care aceste rețele trebuie să înlocuiască sunt tronsoane pe aceste străzi. Ceea ce este aici este un tronson între Str. Dr. Aurel Vlad și Dr. Ioan Suciș."

Avram Iancu: "Dacă nu mai sunt discuții supun la vot aprobarea acestuia."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 14 voturi pentru și 2 abțineri Harda Doina și Sandea Dorin."

S-a adoptat Hotărârea nr. 32/2008

21. Aprobarea documentației tehnico-economice, faza studiu de fezabilitate pentru obiectivul: "Reabilitare rețea canalizare str. Take Ionescu, str. T. Vladimirescu bl. 32 și str. Orizontului, municipiul Alba-Iulia".

Se dă cuvântul d-nei Silvia Moldovan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Besoiu Ioan care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de specialitate a Consiliului local de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Besoiu Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia".

Cimpoieș Pavel: "Aș vrea să fac mențiunea că Tudor Vladimirescu se referă la blocul 32."

Avram Iancu: "Dacă nu mai sunt discuții supun la vot aprobarea acestuia."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 14 voturi pentru și 2 abțineri Harda Doina și Sandea Dorin."

S-a adoptat Hotărârea nr. 33/2008

22. Aprobarea unor Planuri Urbanistice de Detaliu pentru amplasarea și realizarea unor construcții în municipiul Alba-Iulia:

Art. 1 Aprobă planul urbanistic de detaliu Amenajare centru informare turistică, Poarta IV Cetatea Vauban solicitant SC group Corint SRL.

Se dă cuvântul d-nei Laura Enache care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Besoiu Ioan care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Besoiu Ioan : "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Harda Doina: "Vreau să fac un amendament. Sunt de acord cu extinderea zonei pentru a crea legătura, deschiderea accesului cu traseul pietonal prevăzut în traseul porților. Deci să se poată deschide și să poată fi funcțională poarta IV inclusă în traseul porților."

Avram Iancu: "Dacă nu sunt obiecții supun la vot aprobarea acestuia."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 16 voturi pentru."

Art. 2. Aprobă planul urbanistic de detaliu Modificare PUD - case de vacanță, zona Ferma Fata solicitant SC Regio Imobiliare SRL.

Se dă cuvântul d-nei Laura Enache care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Besoiu Ioan care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Besoiu Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Harda Doina: "Dacă în raport scrie că terenul este în extravilan iar mai jos scrie că se încadrează în prevederile PUG-lui.

Laura Enache: "Este un PUG aprobat mai demult la care se modifică traseul străzii și propune o zonă de locuințe care respectă PUG-ul din punct de vedere al regimului tehnic de la zona de locuințe din planul urbanistic general. Ce se modifică este doar că înainte era un drum pe aici și parcele de o parte și de alta iar acum face parcelele mai mari."

Harda Doina: "Și utilitățile?"

Avram Iancu: "Acestea s-au discutat în comisie."

Avram Iancu: "Dacă nu mai sunt și alte discuții supun la vot aprobarea acestui proiect."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 14 voturi pentru și 2 abțineri Harda Doina și Sandea Dorin."

Art. 3 Aprobă planul urbanistic de detaliu Construire spațiu comercial și atelier reparații uz casnic, alee din strada Livezii solicitant Belei Marius, Ghiulay Mariana.

Se dă cuvântul d-nei Laura Enache care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Besoiu Ioan care prezintă raportul de avizare din

partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Besoiu Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Harda Doina: "Relația cu digul și utilitățile cum se rezolvă?"

Avram Iancu: "Vă rog să-i explicați la doamna Harda."

Laura Enache: "Accesul de marfă să se facă pe dig și lărgirea drumului la 7 m în zona digului. Mai există un drum de 4 m perpendicular pe strada Livezii care nu poate fi lărgit iar concluzia a fost ca totul să se desfășoare pe drumul de pe dig. Iar în ceea ce privește utilitățile pe Livezii sunt toate utilitățile. De-a lungul drumului de 4 m sunt deja trase utilitățile la celelalte obiective industriale și acesta este un atelier reparații uz casnic și se rezolvă utilitățile prin branșare."

Baco Mihai: "Cale de acces pe dig?"

Cimpoieș Pavel: "Pe la baza digului."

Avram Iancu: "Dacă nu mai sunt discuții supun la vot aprobarea acestuia."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 14 voturi pentru și 2 abțineri Harda Doina și Sandea Dorin."

Art. 4 Aprobă planul urbanistic de detaliu construire locuință și magazin, str. Al. I. Cuza nr. 21A solicitant SC Valmar Auto SRL.

Se dă cuvântul d-nei Laura Enache care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Besoiu Ioan care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Besoiu Ioan: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Cimpoieș Pavel: "La 4 era o condiție și nu apare în proiect: să fie mai redusă și mai retrasă cu 2 m."

Laura Enache: "Să se retragă față de strada Clujului."

Besoiu Ioan: "Noi am mai pus niște condiții. La comisia de urbanism propunem niște modificări. Am constatat că până ajung la ședința de consiliu fie nu se fac modificările deloc fie nu se respectă motiv pentru care am avut o discuție cu comisia. Am cerut și aparatului de specialitate să nu mai introducem în ședință de Consiliu local cele care nu fac modificări sau le respingem până vor face modificările și intră la ședința următoare. De aceea întreb care este planșa corectă?"

Cimpoieș Pavel: "Cea din mapă răspunde condițiilor."

Harda Doina: "În 9 m cum realizați 4 parcaje. 3/5 are un parcaj. Și pe unde mai accede omul?"

Cimpoieș Pavel: "Accesul în parcare se face de pe strada laterală iar acolo sunt 20 de metri doamna Harda nu 11 metri. 2,5/5 nu ajunge pentru o parcare?"

Avram Iancu: "Dacă nu mai sunt discuții supun la vot PUD-ul așa cum este în mapă."

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 14 voturi pentru și 2 abțineri Harda Doina și Sandea Dorin.”

Art. 5 Aprobă planul urbanistic de detaliu construire locuințe familiale, Oarda de Jos - zona Obreja solicitant Cioca Liana, Muntean Paraschiva, Hileagă Gheorghe, Dreghiciu Răzvan, Romcea Nicolae.

Se dă cuvântul d-nei Laura Enache care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Besoiu Ioan care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Besoiu Ioan: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Cimpoieș Pavel: "Vreau să vă spun că este o greșeală de redactare aici cu aviz nefavorabil. Acest PUZ a fost prezentat acum vreo trei luni și s-a amânat pentru că nu se știa pe unde trece șoseaua rapidă. Acum s-a clarificat. Trece în jur la 200 m de acest PUZ deci avizul este favorabil.

Avram Iancu: “Dacă nu mai sunt discuții supun la vot PUD-ul respectiv.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 16 voturi pentru.”

Art. 6 Aprobă planul urbanistic de detaliu construire locuințe "Șes", Oarda de Jos, zona "Șes" FN solicitant Teiușean Năsălean Florin și soția Camelia.

Se dă cuvântul d-nei Laura Enache care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d- lui consilier Besoiu Ioan care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Besoiu Ioan: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Avram Iancu: “Dacă nu sunt întrebări supun la vot aprobarea acestuia.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 14 voturi pentru și două abțineri Harda Doina și Sandea Dorin.”

Art. 7 Planul urbanistic de detaliu construire locuințe unifamiliale, zona "La Stupina" solicitant Manu Adrian, Vădan Lucrețiu Hadrian.

Cimpoieș Pavel: "Comisia a propus respingerea acestui PUD."

Avram Iancu: “Dacă nu sunt discuții cu privire la acest PUD supun la vot respingerea acestuia.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 16 voturi pentru respingere”.

Art. 8 Planul urbanistic de detaliu extindere spații comerciale, b-dul Revoluției, bl. A 11-12 solicitant SC Alpin 57 Lux, SC Mercur, SC Daniel Style, Ignat Gheorghe.

Se dă cuvântul d-nei Laura Enache care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Besoiu Ioan care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Besoiu Ioan: "Comisia a avizat favorabil proiectul și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia".

Cimpoieș Pavel: "Propun amânarea pentru că în aceeași cauză mai sunt niște articole de la domeniul public cu amânări. Domnul Baco o să ne dea niște explicații."

Baco Mihai: "Raportat la legea 54 - legea spațiilor verzi până când nu avem o poziție clară și exactă asupra modului de interpretare a acestei legi pentru că în toate CF-urile este trecut alei și zone verzi după noua lege care este nu mai putem construi nimic în Alba-Iulia. Ar trebui să amânăm toate aceste PUD-uri, ar trebui să facem o adresă către ministerul mediului să vedem în ce constă acest spațiu verde."

Besoiu Ioan: "Sunt două aspecte. Pe de o parte ele sunt întăbulate la un loc nu separat, alei și zone verzi, deci trebuie lămurită această chestiune. Pe de altă parte sunt situații când în mod legal anumite spații verzi nu mai sunt spații verzi. Va trebui în anumite situații verificată situația reală."

Avram Iancu: "Dacă nu mai sunt discuții cu privire la acest PUD supun la vot amânarea acestuia."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 16 voturi pentru amânare".

Art. 9 Aprobă planul urbanistic de detaliu ansamblu locuințe de vacanță, Alba-Iulia, zona "După Gară"- Partoș solicitant Dima Maria Ileana.

Se dă cuvântul d-nei Laura Enache care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Besoiu Ioan care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Besoiu Ioan: "Comisia nu a avizat favorabil proiectul și avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia".

Harda Doina: "Aceeași problemă ridicată de echipare."

Avram Iancu: "Dacă nu mai sunt discuții cu privire la acest PUD supun la vot aprobarea acestuia."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 14 voturi pentru și 2 abțineri Harda Doina și Sandea Dorin."

Art. 10 Aprobă planul urbanistic de detaliu construcții industriale și depozitare, șoseaua de centură solicitant SC FM Internațional Transport SRL, SC Gruen Industrieofembau SRL.

Se dă cuvântul d-nei Laura Enache care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Besoiu Ioan care prezintă raportul de avizare din

partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Besoiu Ioan: "Comisia a avizat favorabil proiectul și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia".

Avram Iancu: "Dacă nu mai sunt discuții cu privire la acest PUD supun la vot aprobarea acestuia."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 14 voturi pentru și 2 abțineri Harda Doina și Sandea Dorin."

Art. 11 Aprobă planul urbanistic de detaliu construire locuințe individuale, str. Ion Lăncrănjan solicitant Cărpinișan Maria, Isbășescu Valerian Adrian, Isbășescu Valeriu.

Se dă cuvântul d-nei Laura Enache care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Besoiu Ioan care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Besoiu Ioan: "Comisia a avizat favorabil proiectul și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia".

Avram Iancu: "Dacă nu sunt discuții cu privire la acest PUD supun la vot aprobarea acestuia."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 16 voturi pentru."

Art. 12 Aprobă planul urbanistic de detaliu amenajare parcare auto, str. Clujului solicitant Primăria Alba-Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Laura Enache care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Besoiu Ioan care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Besoiu Ioan: "Comisia a avizat favorabil proiectul și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia".

Harda Doina: "Unde anume se află parcare?"

Contor Gheorghe: "În față la Uteps."

Harda Doina: "Deci e pe Clujului."

Avram Iancu: "Dacă nu sunt discuții cu privire la acest PUD supun la vot aprobarea acestuia."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 16 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 34/2008

Laura Enache: "Vreau să supun atenției o singură problemă. A fost în comisie un PUZ locuințe colective pe Detunata pentru realizarea locuințelor ANL cu regim de închiriere. Luna trecută le-am avut pe ordinea de zi. Le-am retras pentru că cetățenii de acolo au făcut reclamație. Mai sunt încă 2 hotărâri de consiliu, una pentru darea terenului ANL și una pentru aprobarea studiului de fezabilitate. Cetățenii de acolo au făcut o cerere că nu le convine locuințe colective în zonă. Eu am propus restudierea planului urbanistic zonal încât să fie locuințe individuale înșiruite dar va trebui să venim luna viitoare cu un proiect de hotărâre modificat."

23. Parcelarea unui imobil (teren) situat în Alba-Iulia

Se dă cuvântul d-nei Groza Aurica care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Baco Mihai : "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Avram Iancu: "Dacă nu sunt întrebări supun la vot aprobarea acestuia."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 16 voturi pentru.

S-a adoptat Hotărârea nr. 35/2008

24. Parcelarea și concesionarea unui imobil (teren) situat în Alba-Iulia, str. Clujului, BL. G3-G4

Baco Mihai: "Comisia a propus amânarea acestui proiect."

Avram Iancu: "Dacă nu sunt întrebări supun la vot amânarea acestuia."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 16 voturi pentru amânare."

25. Parcelarea și concesionarea unui imobil (teren) situat în Alba-Iulia, B-dul Revoluției, Bl. 105.

Baco Mihai: "Comisia a propus amânarea acestui proiect."

Avram Iancu: "Dacă nu sunt întrebări supun la vot amânarea acestuia."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 16 voturi pentru amânare."

26. Însușirea documentației de parcelare (teren) și unificare în Alba-Iulia, B-dul Revoluției.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre din partea Serviciului cadastru și agricultură.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Baco Mihai: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Avram Iancu: "Dacă nu sunt obiecțiuni supun la vot prezentul proiect."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 16 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 36/2008

27. Rezilierea contractului încheiat între Consiliul local al municipiului Alba-Iulia și SC Gauss SRL.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre din partea Serviciului cadastru și agricultură.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Baco Mihai: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Harda Doina: "Am citit raportul și am trei întrebări. Dacă lucrările s-au recepționat și corespund calitativ?"

Groza Aurica: "Da."

Harda Doina: "Dacă au corespondent valoric raportat la calitate volum?"

Groza Aurica: "Da."

Harda Doina: "Dacă li s-au aplicat penalitățile conform contractului anexat clauzelor pentru nerespectarea termenelor?"

Groza Aurica: "Nu pentru că în fiecare an vin că nu au bani la o anume dată. Pe urmă nu le-am decontat noi la timp. Nu li s-au aplicat nici un fel de penalități. În fiecare an au venit cu act adițional de prelungire. În mai mult de doi ani tot corespondăm cu ei prin diverse adrese. Vor modificare de preț. Le-am spus că nu se poate. Am solicitat și la minister să ne dea un punct de vedere. Ca atare nu mai semnăm nici un act adițional."

Harda Doina: "Vreau să mai întreb dacă au fost indexate lucrările sau majorate pe ceea ce ați spus că faceți?"

Groza Aurica: "Am făcut contractul la valoare de euro. Transformat la vremea respectivă ei nu mai au dreptul la altă inflație. De fiecare dată își decontează la valoarea de euro."

Avram Iancu: "Dacă nu sunt obiecțiuni supun la vot prezentul proiect."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 14 voturi pentru și două abțineri Harda Doina și Sandea Dorin."

S-a adoptat Hotărârea nr. 37/2008

28. Expertiza tehnică efectuată în dosar nr. 6497/176/2007 aflat pe rol la Judecătoria Alba-Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre din partea Serviciului cadastru și agricultură.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Baco Mihai: "Comisia a avizat acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Avram Iancu: "Dacă sunteți de acord supun la vot prezentul proiect."

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 16 voturi pentru neînsoșire.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 38/2008

29. Expertiza tehnică efectuată în dosar nr. 6480/176/2007 aflat pe rol la Judecătoria Alba-Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre din partea Serviciului cadastru și agricultură.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Avram Iancu: “Dacă nu sunt obiecțiuni supun la vot prezentul proiect.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 16 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 39/2008

30. Expertiza tehnică efectuată în dosar nr. 6594/176/2007 aflat pe rol la Judecătoria Alba-Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre din partea Serviciului cadastru și agricultură.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Avram Iancu: “Dacă nu sunt obiecțiuni supun la vot prezentul proiect.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 16 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 40/2008

31. Expertiza tehnică efectuată în dosar nr. 6282/176/2007 aflat pe rol la Judecătoria Alba-Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre din partea Serviciului cadastru și agricultură.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Groza Aurica: “Aici s-a cerut o completare la raport în sensul de a se recalcula și cota de perelinaj aferentă fiecărui apartament.”

Avram Iancu: “Dacă nu sunt obiecțiuni, supun la vot prezentul proiect.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 16 voturi pentru neînsoșire.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 41/2008

32. Expertiza tehnică efectuată în dosar nr. 6226/176/2007 aflat pe rol la Judecătoria Alba-Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre din partea Serviciului cadastru și agricultură.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Avram Iancu: “Dacă nu sunt obiecțiuni supun la vot prezentul proiect.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 16 voturi pentru neînșușire.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 42/2008

33. Parcelarea unui imobil (teren) situat în Alba-Iulia, str. Take Ionescu, nr. 35.

Se dă cuvântul d-nei Groza Aurica care prezintă proiectul de hotărâre din partea Serviciului cadastru și agricultură, precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Groza Aurica: “Este vorba de revenire printr-un alt PUD pe Take Ionescu la doamna Bârnău pentru construire de locuințe.”

Avram Iancu: “Dacă nu sunt obiecțiuni supun la vot prezentul proiect de hotărâre.

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 16 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 43/2008

34. Înscrierea dreptului de proprietate al municipiului Alba-Iulia asupra imobilului (teren) înscris în CF nr. 28567 Alba-Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Groza Aurica care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Avram Iancu: “Dacă nu sunt obiecțiuni supun la vot prezentul proiect.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 16 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 44/2008

35.Solicitarea adresată Consiliului Județean Alba pentru inițierea unui proiect de Hotărâre de Guvern cu privire la transmiterea din proprietatea Statului Român în proprietatea municipiului Alba-Iulia a unor imobile înscrise în CF nr. 10923 Alba-Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Groza Aurica care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Groza Aurica: “Am avut printr-o Hotărâre de Guvern în 2002 prin care transmit doar dreptul de administrare.”

Avram Iancu: “Dacă nu sunt obiecțiuni supun la vot prezentul proiect.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 16 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 45/2008

36. Modificarea și completarea Hotărârii nr. 379/2007 a Consiliului local.

Se dă cuvântul d-nei Groza Aurica care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil acest proiect și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia.”

Avram Iancu: “Dacă nu sunt obiecțiuni, supun la vot prezentul proiect.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 16 voturi pentru .”

S-a adoptat Hotărârea nr. 46/2008

37.Aprobarea asocierii între Consiliul local al municipiului Alba-Iulia și SC Roxal Construct SRL.

Se dă cuvântul d-lui Inurean Ioan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Doru Inurean: “SC Roxal la ieșirea spre Sebeș pe partea dreaptă, după benzinăria fostă Shell, un hotel, a solicitat amenajarea unei parcări pe banii lor cu caracter public.”

Harda Doina: “Fiind vorba de asociere și casă nu mai fim atacați de Prefectură, terenul este în proprietatea Primăriei?”

Doru Inurean: “Da, terenul este în proprietatea Primăriei.”

Avram Iancu: “Dacă nu mai sunt discuții supun la vot aprobarea acestuia.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 16 voturi pentru.”

S-a adoptata Hotărârea nr. 47/2008

38. Aprobarea asocierii între Consiliul local al municipiului Alba-Iulia și SC Media Young SRL.

Se dă cuvântul d-lui Inurean Ioan care prezintă proiectul de hotărâre, precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Inurean Ioan: “În ședința precedentă ați avut un PUD aprobat pentru Media Young, 4 panouri publicitare. În față pe hartă aveți situația panourilor publicitare din Alba-Iulia. În mapele dumneavoastră aveți o anexă cu toate panourile.”

Avram Iancu: “Dacă sunteți de acord propun aprobarea acestui proiect de hotărâre.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 14 voturi pentru și 2 voturi împotriva Harda Doina și Sandea Dorin.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 48/2008

39. Stabilirea tarifelor de bază pentru închirierea unor ansambluri de tip banner în municipiul Alba-Iulia.

Se dă cuvântul d-lui Inurean Ioan care prezintă proiectul de hotărâre, precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Inurean Ioan: “Am intrat deja în posesia unor sisteme de bannere. Unele proprietatea noastră, unele atrase. La ora actuală contractele în exercițiu s-au încheiat la 31 decembrie. N-am făcut în continuare întrucât vrem să schimbăm prețul. Prețul era de 50 dedolari. Și ei aveau posibilitatea să obțină o reducere de 10% pentru

fiecare lună plătită în avans. Pe vremea când am aprobat hotărârea nu aveau cererea care era acum. La ora actuală propun prețul de 50 euro ca preț depornire a licitației și să începem o licitație publică pe toate sistemele de bannere.”

Sandea Dorin: “Am o întrebare. Scopul este numai schimbarea prețului sau și a licitației?”

Inurean Ioan: “Bineînțeles că și a proprietarului. Este licitație publică și poate veni oricine.”

Avram Iancu: “Dacă nu mai sunt discuții supun la vot aprobarea acestuia.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 16 voturi pentru.”

S-a adoptata Hotărârea nr. 49/2008

40. Încetarea contractului de asociere nr. 21568/2005.

Se dă cuvântul d-lui Inurean Ioan care prezintă proiectul de hotărâre, precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Inurean Ioan: “La solicitarea Bisericii Baptiste pentru contractul pe care dumneavoastră îl știți solicită rezilierea contractului.”

Cimpoieș Pavel: “A produs sau nu efecte până acum?”

Inurean Ioan: “Nu.”

Avram Iancu: “Dacă nu mai sunt întrebări supun la vot aprobarea acestuia.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 16 voturi pentru.”

S-a adoptata Hotărârea nr. 50/2008

41. Aprobarea vânzării prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba-Iulia, Micești, str. Drăgășani, nr. 27.

Se dă cuvântul d-lui Inurean Ioan care prezintă proiectul de hotărâre, precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Inurean Ioan: “Strada Drăgășani, nr. 27, teren în curtea omului, fostă mlaștină asanată de dumnealui, prețul de 25,24 euro/metru pătrat.

Avram Iancu: “Dacă nu mai sunt discuții supun la vot aprobarea acestuia.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 14 voturi pentru și 2 abțineri Harda Doina și Sandea Dorin.”

S-a adoptata Hotărârea nr. 51/2008

42. Aprobarea prelungirii termenului unor contracte de închiriere.

Se dă cuvântul d-lui Inurean Ioan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Inurean Ioan: "Este vorba de două contracte solicitate la prelungire în cadrul bazinului olimpic: sala de sport și mansarda. Noi le-am făcut prima dată pe 5 ani."

Cornea Vasile: "Domnul președinte un moment. Trebuie să specificăm în procesul verbal că pe timpul cât sala este în reparații se suspendă temporar contractul pentru că omul nu poate să plătească pe acea perioadă."

Avram Iancu: "Dați-mi voie cu amendamentul respectiv."

Baco Mihai: "Nu trebuie neapărat un amendament pentru că pe perioada reparației bazinului se suspendă de drept contractul."

Bărdaș Mihai: "Mai există un amendament al comisiei."

Inurean Ioan: "Mai este un amendament al comisiei care am înțeles deja că s-a executat. S-a verificat în dimineața asta. Măsura a fost luată ieri după masă. Am înțeles că v-ați întâlnit personal și aseară deja s-au și mutat cabinele."

Avram Iancu: "Dacă nu mai sunt discuții supun la vot prezentul proiect."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 16 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 52/2008

Iasă din sală domnul consilier Abrudeanu Mircea.

43. Aprobarea transferului contractului de închiriere nr. 30170/2007.

Se dă cuvântul d-lui Inurean Ioan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Baco Mihai: "Comisia a avizat nefavorabil acest proiect de hotărâre și avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Inurean Ioan: "Aici la proiectul cu nr. 43 avem un raport negativ al comisiei. SC Occident a cesionat acest contract prin notar. Noi am considerat că era nevoie de acordul Consiliului. Dumneavoastră hotărâți."

Baco Mihai: "Dacă îmi permiteți o mică precizare. Legea care guvernează acest contract este codul comercial. În codul comercial nu este nici unde prevăzut că în cadrul unei cesiunitrebuie și o aprobare și din partea celuilalt partener. Eu am văzut ieri în comisie că în cadrul contractului de asociere existent între Consiliul local și Unirea Pres există o clauză care să-i impună acest aviz."

Besoiu Ioan: "În codul comercial există o prevedere: orice parte poate dispune de bunul ei numai cu acordul celeilalte părți. Se poate retrage și așa mai departe."

Baco Mihai: "Ar fi culmea eu vreau să mă retrag și tu nu mă lași."

Hondola Liviu: “Ținând cont că execuția încă nu a început cred că ar trebui să vină un reprezentant de la Unirea Pres să ne spună de ce a renunțat și vrea să facă transferul de asociere cu o altă societate. A fost o foarte mare insistență pentru construcția respectivă din partea SC Unirea Pres și acum dâșii renunță pentru o altă firmă fără nici o explicație. Pe deasupra trebuie să vedem dacă construcția este pe spațiul verde sau pe alei.”

Bărdaș Horia: “PUD-ul parcă l-am aprobat deja.”

Hondola Liviu: “L-am aprobat dar a apărut legea între timp.”

Avram Iancu: “Dacă nu mai sunt discuții supun la vot prezentul proiect de hotărâre.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 11 voturi pentru, 2 voturi împotriva Harđa Doina și Sandea Dorin și 2 abțineri Besoiu Ioan și Hondola Liviu.”

Nu s-a adoptat proiectul de hotărâre deoarece nu s-a întrunit numărul de voturi necesar.

S-a adoptat Hotărârea nr. 53/2008

Vine domnul Abrudeanu Mircea.

44. Revocarea Hotărârii nr. 231/2005 a Consiliului local Alba Iulia și darea în folosință gratuită către Consiliul Județean Alba a imobilului CT nr. 6.

Cimpoieș Pavel: “Comisia a propus amânarea acestui proiect.”

Avram Iancu: “Dacă nu sunt discuții supun la vot amânarea acestui proiect.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 16 voturi pentru amânare.”

45. Proiect de hotărâre privind scoaterea din funcțiune și casarea centrale termice, rețele termice exterioare, aferente CT7, CT10, CT16, CT20 și CT21, municipiul Alba-Iulia.

Se dă cuvântul d-lui Inurean Ioan care prezintă raportul de specialitate și proiectul de hotărâre.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Harđa Doina: “Întrucât a fost trecută suplimentar pe ordinea de zi și a fost pus astăzi pe masă proiectul de hotărâre și nu am putut consulta anexele care spuneți că fac parte integrantă din hotărâre. Evorba de valori, casare centrale termice, rețele propun amânarea să putem să ne documentăm ca să votăm în cunoștință de cauză. Pentru că aici sunt valori pe care le propunem să fie casate sau să vedem ce s-a întâmplat cu ele și nu ca valori mici pentru că aici sunt rețele, sunt utilaje care fac parte din centrale. Întrucât spuneți că anexele fac parte integrantă din hotărâre și nu am putut să le consultăm, solicit amânarea proiectului de hotărâre.”

Besoiu Ioan: “Aș vrea să pun o întrebare și cred că este retorică. Fiecare are o

valoare rămasă neamortizată. Doamna Teofila corect?”

Harda Doina: “Si inventarul bunurilor?”

Besoiu Ioan: “Doamna Harda îmi dați voie? La casare se urmează o procedură de casare prin lege. Este o procedură standard.”

Avram Iancu: “Să trecem la vot.”

Harda Doina: “Aprobăm proiectul și anexele pe care nu le vedem. Aprobăm totul cu ochii închiși. Cum să le consultăm când astăzi s-a pus pe masă proiectul și s-a introdus astăzi pe ordinea de zi?”

Avram Iancu: “Dacă nu mai sunt întrebări supun la vot aprobarea acestui proiect.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 14 voturi pentru și 2 voturi împotriva Harda Doina și Sandea Dorin.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 54/2008

II. Stabilirea datei ședinței Consiliului local al municipiului Alba-Iulia pe luna septembrie 2007.

Popa Pavel: “Propun ca ședința de luna viitoare să aibă loc în data de 26 februarie”.

“Propunerea fiind supusă la vot, aceasta s-a aprobat cu 16 voturi pentru”.

III. DIVERSE

- Se dă cuvântul domnului Inurean Ioan care prezintă a adresă de pe strada Trandafirilor.

Inurean Ioan: "O familie de pe strada Trandafirilor solicită cumpărarea imobilului în care locuiesc. Într-adevăr li s-a făcut o adresă de către Primărie din partea Serviciului cadastru prin care li se spune că le vom vinde acel imobil. Problema e de altă natură. Au venit la mine că au cererea depusă de șase luni. Au interpellat Prefectura. Prefectura ne-a făcut adresă și am avut dialog. Nu am putut vinde întrucât suntem pe case naționalizate, pe legea 102. Îi vând casa omului, nu-i vând casa de sub. Pe legislația actuală se impune cumpărarea și terenului de sub casă. Cei din Prefectură au spus să mai stăm că ei vin cu lămuriri suplimentare. Nu am ce să comentez. Eu pot să-i fac vânzare mâine pentru imobilul construcția dar el dorește să construiască în continuare. Degeaba îi vând casa. Neavând teren nu va primi niciodată drept de construire. Am încercat dialogul cu ei astăzi și au înțeles și mai stea o zi două până lămurim problema."

Marcel Jeler: "Propun amânarea până la clarificarea situației."

Avram Iancu: "Supun la vot dacă sunteți de acord cu amânarea."

"Propunerea fiind supusă la vot aceasta a fost votată în unanimitate."

- Se dă cuvântul d-lui Marcel Jeler care prezintă patru adrese din partea Prefecturii.

Marcel Jeler: "Este vorba de niște adrese, niște proceduri prealabile făcute la patru hotărâri ale noastre pe care le-am aprobat. Anexat lor reprezintă răspunsul pe care noi l-am dat Prefecturii și pe care ulterior vi-l prezentăm și dumneavoastră și pentru fiecare în parte vă solicităm menținerea hotărârilor pe care le-am dat. Sigur că probabil acestea vor antrena patru procese în instanță."

Besoiu Ioan: "Aș vrea să vă pun o întrebare. În conformitate cu legea 215 cu toate modificările în temeiul cărui articol ne cere o dispută legală cu prefectura să ne remenținem. Spuneți-mi articolul."

Marcel Jeler: "Domnul consilier ați vrea să promovăm proiect de hotărâre noi dacă nu considerăm necesar ca să revocăm hotărârile. Ce să scriem acolo?"

Besoiu Ioan: "Și atunci ce propuneți revocarea hotărârilor?"

Marcel Jeler: "Eu propun să vă dați votul și să fiți de acord cu menținerea lor. Conform regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului local dumneavoastră vă puteți exprima votul și pe proiecte de hotărâre și pe alte probleme diverse supuse atenției dumneavoastră. Și în temeiul acestui regulament și a regulamentului cadru de organizare și funcționare a Consiliului local vă propun să vă exprimați votul. Cine este pentru?"

Harda Doina: "Pentru ce?"

Marcel Jeler: "Să o luăm pe rând. Este vorba de adresa 26248 prin care se solicită să retragem o hotărâre prin care am aprobat un PUD. Răspunsul nostru a fost în conținutul legii 50/91 unde se prevede ca un PUD să fie aprobat doar dacă solicitantul are titlu asupra terenului. În consecință propun menținerea hotărârii."

Sandea Dorin: "Am o propunere. Dat fiind faptul că nici Instituția prefectului în scrisoarea pe care ați citit-o se invocă legea 50/91 fără să se facă completări articol, alineat noi am răspuns în același stil că nu apare în lege. Sigur că mi se pare firesc că cel care invoacă această lege, Instituția prefectului să revenim cu o scrisoare de precizare a articolului și a alineatului. Deci solicitarea este echivocă în sensul că nu se face trimitere la articol, alineat ci doar la lege iar noi răspunde la fel de echivoc că în lege nu este."

Avram Iancu: "Supun la vot dacă sunteți de acord cu menținerea hotărârilor."

"Fiind supusă la vot propunerea de menținere a hotărârilor a fost votată cu 14 voturi pentru și 2 abțineri Harda Doina și Sandea Dorin."

Marcel Jeler: "Următoarea procedură se referă la hotărârea nr. 312 cu privire la deplasarea doamnei Silvia Moldovan, Laura Enache, Niculaie Moldovan în Italia. Apoi hotărârea nr. 343 privind deplasarea doamnei Alexandra Băiețan în Innsbruck, hotărârea nr. 344 privind deplasarea domnului Cornea Vasile, Radu Adrian în Piemont Italia și hotărârea nr. 345. Aveți răspunsurile noastre pe care noi le-am trimis și în virtutea acestora solicit menținerea acestor patru hotărâri."

Avram Iancu: "Cine este pentru?"

Sandea Dorin: "O întrebare am aici. Uitați-vă în scrisoare. Acest text legal care prevede aprobarea unor cheltuieli post factum. Apropos de hotărârea Consiliului local privind zilele municipiului n-a existat un buget defalcat nici măcar în proiect. Deci

asta e problema. Acest text legal raportat va conduce la concluzia că hotărârile în cauză sunt ilegale și s-au efectuat deplasări, s-au efectuat cheltuieli fără nici o bază legală, fără a exista aprobarea prealabilă. Deci care e situația."

Marcel Jeler: "Aveți răspunsul."

Sandea Dorin: "Dar îl vreau public."

Mircea Hava: "Vreau să vă spun o treabă. Prima deplasare a fost fără nici un ban. Se pleacă în delegații indiferent dacă a fost pe banii partenerului. Scrie în proiectul de hotărâre."

Avram Iancu: "Cine este pentru menținerea hotărârilor?"

"Fiind supusă la vot propunerea de menținere a hotărârilor a fost votată cu 14 voturi pentru și 2 abțineri Harda Doina și Sandea Dorin."

Marcel Jeler: "Mai avem încă o solicitare de anulare a două hotărâri. Hotărârea nr. 285 prin care s-a aprobat planul urbanistic de detaliu amenajare parc de joacă și agrement pentru copii în Alba-Iulia, Ravelinul Sfântul Mihai solicitant SC New Cars SRL și hotărârea nr. 375 de aprobare a asocierii între Consiliul local și SC New Cars în vederea amenajării unui parc de joacă în Alba-Iulia. Le-am trimis răspunsurile. Proprietar asupra terenului este Statul Român, Consiliul având doar drept de administrare transmis în baza unei hotărâri a Guvernului României în care în mod eronat s-a transmis doar dreptul de administrare. În acest sens în ședința Consiliului local se va solicita Instituției prefectului promovarea unui proiect de hotărâre de guvern prin care se transmit în proprietatea municipiului terenurile mai sus menționate. Prin urmare cer menținerea hotărârilor."

Avram Iancu: "Supun la vot dacă sunteți de acord cu menținerea hotărârilor."

"Fiind supusă la vot propunerea de menținere a fost votată cu 14 voturi pentru și 2 abțineri Harda Doina și Sandea Dorin."

- Se dă cuvântul domnului Marcel Jeler care prezintă o solicitare de anulare a Hotărârii nr. 297.

Marcel Jeler: "Mai avem o cerere de anulare a Hotărârii nr. 297 de asociere între Consiliul local și SC Bono Deco în vederea amenajării unui centru de inițiere în domeniul plastic. Noi deja am aprobat și pentru această hotărâre în ședința de luna trecută s-a aprobat trecerea PUD-urilor din domeniul public de interes local în domeniul privat. De aceea solicit menținerea acestei hotărâri."

Avram Iancu: "Supun la vot dacă sunteți de acord cu menținerea acestei hotărâri."

"Fiind supusă la vot aceasta a fost votată cu 14 voturi pentru și 2 abțineri Harda Doina și Sandea Dorin."

- Se dă cuvântul doamnei Groza Aurica care prezintă a adresă depusă de SC Morariu."

Groza Aurica: "Domnilor consilieri mai am o cerere depusă de SC Morariu prin doctor Ștefan Morariu pentru parcelare și concesionare. În ședința din decembrie noi am dat hotărâre de respingere, Hotărârea 462 și eu v-aș ruga să-mi permiteți să răspund că ne menținem hotărârea sau ce doriți."

Besoiu Ioan: "Vă propun să se analizeze situația reală de fapt pe acel

amplasament, o să facem dacă nu la comisia de urbanism și să vedem ce este real. Să vedem în mod legal ce este spațiu verde."

Harda Doina: "Deci strada Cloșca n-a fost spațiu verde?"

Besoiu Ioan: "În zona despre care vorbesc eu și am văzut PUD-ul și am fost la fața locului, nici ceea ce a cerut el nu se poate realiza dar este o soluție corectă și legală pe ozonă parțială din ceea ce a cerut care rezolvă și zona respectivă că nu eu am fost printre cei care am aprobat în dreapta și în stânga extinderi și acum sunt șanse să se alinieze construcția respectivă. În aceeași situație cu spațiile verzi putem discuta."

Mircea Hava: "O să facem o discuție pentru că ceea ce a fost spații verzi și alei s-a întăbulat. O să arătăm pe poze ceea ce există, să vedem care este situația. Noi avem o mulțime de cartiere în modificare și poate tăiem de undeva dintr-un spațiu verde și spunem că facem parcare și după aceea o să avem mari probleme."

- Se dă cuvântul doamnei Anuța Șinar care prezintă o cerere din partea SC Start Construct.

Anuța Șinar: "Este vorba de o cerere a firmei SC Start Construct prin care solicită Consiliului local să-i probe o cotă la calculul impozitului pe clădiri mai mică decât celorlalte societăți comerciale. De fapt solicită chiar cota minimă de 0,25%. Vreau să vă spun punctul meu de vedere. Conform art. 253 alin. 2 din legea Codului fiscal dacă am aproba o altă cotă decât cea unică pe municipiu ar însemna să creăm o discriminare față de ceilalți agenți economici care au raza de activitate în Alba-Iulia. Părerea mea este că nu putem să-i acordăm altă cotă. Dumneavoastră rămâne să hotărâți."

Abrudeanu Mircea: "Ce argumentare aduce dânsa?"

Anuța Șinar: "Luând în considerare că nu suntem racordați la utilitățile sistemului municipal, utilități de care beneficiem în prezent și au fost executate pe cheltuiala noastră și având în vedere că din anul 2006 ne aflăm pe drumul european ceea ce ne obligă la o taxă suplimentară pe lună în baza unui ordin 1710."

Baco Mihai: "Mie mi se pare extrem de neserioasă această cerere. Cum adică să vină să-i scădem că este pe un drum european. Acolo prețurile ar trebui să fie mai mari. Vinde cumva la un preț mai mic decât alții pentru că este pe centură?"

Besoiu Ioan: "Cred că va fi necesar un proiect de hotărâre."

Anuța Șinar: "Este o scrisoare. Eu oricum aș fi mers tot cu un răspuns negativ pentru că nu pot să încalc legea."

Avram Iancu: "Supun la vot dacă sunteți de acord respingerea acestei cereri."

"Fiind supusă la vot propunerea a fost votată cu 16 voturi pentru respingere."

Avram Iancu: „Dacă nu mai sunt și alte materiale de prezentat și punctele de pe ordinea de zi s-au epuizat atunci declar ședința închisă”.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Consilier
Avram Iancu

SECRETAR,
Jeler Marcel