

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**MUNICIPIUL ALBA IULIA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**PROCES VERBAL**

Încheiat azi 29 septembrie 2008, în cadrul ședinței ordinare a Consiliului local al municipiului Alba Iulia.

Ședința a fost convocată în baza Dispoziției nr. 663/2008 a Primarului municipiului Alba Iulia.

Lucrările ședinței ordinare a Consiliului local sunt publice.

Popa Pavel: "Conform înțelegerii anterioare președintele ședinței este domnul Bărdaș Horea Mihai."

Marcel Jeler: „Conform regulamentului, supun la vot aprobarea procesului verbal de la ședința anterioară.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

Bărdaș Horea Mihai: "Din totalul de 21 de consilieri aleși, sunt prezenți 19 consilieri. Lipsesc domnii consilieri Cornea Vasile și domnul Puican Ioan, deci ședința noastră este legal constituită. Domnul Puican Ioan a anunțat că este plecat în concediu."

Domnilor consilieri doresc să precizez faptul că, la lucrările ședinței noastre mai participă: d-l primar – Mircea Hava, d-na Lucia Man - șef birou Resurse umane, relații internaționale, d-na Silvia Moldovan, d-na Mirela Popescu precum și presa.

Bărdaș Horea Mihai: "Domnilor consilieri înainte de a se trece la dezbaterile punctelor înscrise pe ordinea de zi, trebuie să stabilim ce modalitate de vot vom folosi. Eu propun să folosim votul deschis prin ridicare de mâini."

Fiind supusă la vot, propunerea a fost votată cu 19 voturi pentru.

Bărdaș Horea Mihai: "Pe ordinea de zi aveți 36 de proiecte de hotărâre. Peste ordinea de zi au fost introduse proiectele cu nr. 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43:

37. Însușirea expertizei tehnice extrajudiciare efectuată în dosar nr. 1722/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba-Iulia.

38. Aprobarea închirierii prin licitație publică a unor spații ce vor avea destinația de farmacii sau puncte farmaceutice.

39. Aprobarea vânzării prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba-Iulia, str. Vasile Goldiș, nr. 48.

40. Numirea ca reprezentant a doamnei Toma Daniela Monica din partea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia în cadrul Adunării Generale a Acționarilor de la SC Apa CTTA SA Alba-Iulia.

41. Modificarea HCL nr. 280/2008 privind stabilirea situațiilor deosebite în care se află persoanele din municipiul Alba-Iulia aflate în nevoie socială, acordarea unor ajutoare de urgență.

42. Alocarea unei sume de bani din bugetul local reprezentând cotizația

Consiliului local al municipiului Alba-Iulia la "Congresul Spiritualității Românești de Pretutindeni."

43. Împuternicirea domnului Mircea Hava – Primarul municipiului Alba-Iulia sî depună în numele și pentru Consiliul local al municipiului Alba-Iulia contestația la procesul-verbal de constatare 6006/G/DL/29. 02. 2008.

Bărdaș Horea Mihai: "Proiectul cu numărul 7 a fost retras de pe ordinea de zi:

7. Prelungirea termenelor unor contracte de închiriere."

Bărdaș Horea Mihai: "Domnilor consilieri supun la vot dacă sunteți de acord cu ordinea de zi modificată."

Fiind supusă la vot, propunerea a fost votată în unanimitate.

Marcel Jeler: "Există multe proiecte peste ordinea de zi și așa vrea să vă spun acum câteva cuvinte. Nu cred că este normal să se întâmple așa ceva. De câteva ședințe sunt tot mai multe proiecte suplimentare peste ordinea de zi. Nu cred că toate sunt urgente. Dumneavoastră ați putea să le opriți. Dacă cei care le inițiază, și nu vorbesc de domnul Primar, deși așa s-ar părea le bagă pe ordinea de zi. Nu e normal și nu e legal să se întâmple așa ceva."

Mircea Hava: "Domnul secretar ce sunt cu cererile acestea aici?"

Marcel Jeler: "Dar nu eu le-am pus domnule Primar. Ni le-a pus cineva pe masă și nu consideră că nici măcar nu e necesar să ne explice."

Groza Aurica: "Solicită concesiune."

Mircea Hava: "Dar nu au ce căuta aici."

Bărdaș Horea Mihai: "Și acum prezint următorul

## **PROIECT AL ORDINII DE ZI:**

### **I. Proiecte de hotărâri privind:**

1. Rectificarea bugetului anual de venituri și cheltuieli al municipiului Alba Iulia pe anul 2008.

2. Aprobarea modificării și completării statului de funcții și organigramei Serviciului public de asistență socială aflat în subordinea Consiliului local al municipiului Alba Iulia.

3. Aprobarea planului de ocupare al funcțiilor publice din aparatul de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia și din serviciile publice aflate în subordinea Consiliului local al municipiului Alba Iulia pentru anul 2009.

4. Aprobarea unui schimb de imobile (terenuri) între Consiliul local al municipiului Alba Iulia și Consiliul Județean Alba.

5. Însușirea expertizei tehnice pentru extindere Grădinița Bărăbanț și închirierea clădirii pentru Grădinița Bărăbanț.

6. Rezilierea contractului de administrare nr. 21905/12.10.2006 și darea în administrare Universității Tehnice din Cluj-Napoca, Facultatea de Construcții de Mașini a cantinei și a clădirii internatului din incinta Grupului Școlar Metalurgic Alba Iulia (Liceul nr.2) și a terenului aferent acestora.

7. Prelungirea termenului unor contracte de închiriere. RETRAS

8. Darea în folosință gratuită către Centrul de Promovare al Valorilor Vieții a imobilului Centrala Termică nr. 4.

9. Aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a parcurilor publice de reședință aflate pe raza municipiului Alba Iulia.

10. Aprobarea închirierii de către Consiliul local al municipiului Alba Iulia a unui spațiu necesar funcționării Serviciului de Asistență Socială.

11. Aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Bazei de agrement și locuri de joacă Ampoi II.

12. Darea în administrarea Centrului bugetar – Grădinița nr. 12 a imobilului Centrala termică nr. 20 situat în Alba Iulia str. Republicii, în vederea amenajării Grădiniței nr. 10.

13. Aprobarea documentației, fază SF, a obiectivului „Restaurare /reconstruire Poarta a II-a fortificație de tip Vauban.

14. Însușirea caracteristicilor tehnico-economice din documentația, fază SF, pentru obiectivul „Reabilitarea centrului istoric Alba Iulia, fortificație de tip Vauban, căi de acces, iluminatul exterior și mobilier urban zonă interioară – municipiul Alba Iulia.

15. Aprobarea Studiului de oportunitate, a Regulamentului Serviciului de iluminat public și a Caietului de sarcini pentru concesionarea Serviciului de iluminat public.

16. Expertiză tehnică efectuată în dosarul nr. 4133/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

17. Expertiză tehnică efectuată în dosarul nr. 3421/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

18. Expertiză tehnică efectuată în dosarul nr. 4077/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

19. Expertiză tehnică efectuată în dosarul nr. 4038/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

20. Expertiză tehnică efectuată în dosarul nr. 2976/176/2007 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

21. Expertiză tehnică efectuată în dosarul nr. 3315/176/2007 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

22. Expertiză tehnică efectuată în dosarul nr. 1305/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

23. Expertiză tehnică efectuată în dosarul nr. 2882/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

24. Expertiză tehnică efectuată în dosarul nr. 1967/176/2007 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

25. Propunere de atribuire în proprietate a terenului aferent caselor particulare.

26. Expertiză tehnică efectuată în dosarul nr. 3069/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

27. Acceptarea donației făcute către Consiliul local al municipiului Alba Iulia a unui imobil (teren) – drum situat în Alba Iulia – Zona Pietrar.

28. Acceptarea donației făcute către Consiliul local al municipiului Alba Iulia

a unor imobile (terenuri) – drumuri situate în Alba Iulia – Zona Chip.

29. Transmiterea în proprietate cu titlu gratuit către Arhiepiscopia Ortodoxă Română a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, B-dul 1 Decembrie 1918, nr. 13.

30. Transmiterea în folosință gratuită a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Gării nr. 2.

31. Expertiza tehnică efectuată în dosar nr. 4000/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

32. Expertiza tehnică efectuată în dosar nr. 4959/176/2007 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

33. Expertiza tehnică extrajudiciară efectuată în dosar nr. 4388/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

34. Atribuirea denumirii unor străzi din municipiul Alba Iulia.

35. Aprobarea unor documentații de urbanism:

**Art.1: Avizează** Planul Urbanistic Zonal CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE SI SPATII SERVICII, Alba Iulia, str. Jderului, solicitant LEAHU ALEXANDRU”, conform planului de situatie anexat.

**Art.2: Avizează** Planul Urbanistic Zonal “ CONSTRUIRE LOCUINTE UNIFAMILIALE SI MODERNIZARE DRUMURI ACCES, extravilan Micesti, Alba Iulia, solicitant LUPEAN VIORICA, GOIA MIRCEA, OLAH IOAN, DANCIU MARIA, DOBRA VASILE, MARCU FLORIN, SOPORAN AUREL”, conform planului de situatie anexat, cu conditia prezentarii avizului sanitar privind relatia de vecinatatea cu Ferma de crestere animale-Micesti.

**Art.3: Avizează** Planul Urbanistic Zonal “CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, extravilan Oarda de Jos, zona Primpretor, solicitant BOLCA STEFAN, CABULEA ROMULUS, HOSSU RADU, BODEA CALIN, MUCEA STEF NICOLAE, RUSU ELENA, COANCA CORNELA, RUJA NICOLAE, PRESURA ELENA, DOMSA IACOB GHEORGHE, MICU TRAIAN”, conform planului de situatie anexat.

**Art.4: Avizează** Planul Urbanistic Zonal “ CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE, str. M.Kogalniceanu, Zona « DUPA GRADINI », solicitant BUDACĂ ADRIAN, TAMPLARU MARIA, MAZILU CIPRIAN, MANEA MIHAI, S.C. GRUN SOFT DESIGN S.R.L., RADA CORNEL, KISS GHEORGHE, COMANICIU IOAN, COMANICIU ELENA”, conform planului de situatie anexat.

**Art.5: Avizează** Planul Urbanistic Zonal “CONSTRUIRE CASE DE VACANȚĂ, extravilan Alba Iulia, Oarda de Sus, solicitant MUCEA IONEL ALEXANDRU SI VECINII”, conform planului de situatie anexat.

**Art.6: Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu “ CONSTRUIRE SPATII COMERCIALE SI PRESTARI SERVICII PENTRU CROITORIE ”, str.Tudor Vladimirescu, nr.95, solicitant IRIMUS NICOLAE ”, conform planului de situatie anexat.

**Art.7: Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu “ Modificare HCL NR.157/04.08, art.3

CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE SI SPATII COMERCIALE LA PARTER ”,

B-dul REVOLUTIEI 1989, FN, solicitant BACIU REMUS ”, conform planului de situatie anexat.

**Art.8: Respinge** Planul Urbanistic de Detaliu “ CABINET MEDICAL ”, str.Toporasilor, solicitant MOLDOVAN RODICA ”, conform planului de situatie anexat.

**Art.9: Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu “ CONSTRUIRE LOCUINTA SI ANEXA (ATELIER PICTURA SI MODELAJ), b-dul Transilvaniei, fn, solicitant CIOANCĂ CĂTĂLIN EUGEN SI CIOANCĂ ILEANA ”, conform planului de situatie anexat.

**Art.10: Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu “ EXTINDERE SEDIU AGENTIE PT. DEZVOLTARE REGIONAL 7 CENTRU “, str. Decebal, Nr.12, solicitant AGENTIE PT. DEZVOLTARE REGIONAL 7 CENTRU, conform planului de situatie anexat, cu conditia reanalizarii extinderii privind volumetria si amplasarea fata de aliniament .

**Art.11: Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu “ CONSTRUIRE BIROURI, BOXE ATELIER REPARATII AUTO, MONTAT ANVELOPE, SPĂLĂTORIE, MAGAZIN PIESE SI CONSUMBILE AUTO, Str. Al.I.Cuza, nr. 39, solicitant SC IMPULS OIL SRL”, , conform planului de situatie anexat, cu conditia retragerii spălătoriei in aliniament cu hala existentă, a renuntarii la parcajele amplasate in zona de protectie a drumul national si a prezentarii avizului de la administrator drum , respectiv de la politia rutiera.

**Art.12: Aproba** Planul Urbanistic de Detaliu “ CONSTRUIRE HALA INDUSTRIALA – DEPOZIT, STR.Gării, nr.2C, solicitant OANCEA MIHAI, OANCEA NICOLAE”, conform planului de situatie anexat.

**Art.13: Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu “ CONSTRUIRE HALA SI PLATFORMA DEPOZITARE, str. Al.I.Cuza, nr. 39, solicitant SC AMBIENT SRL”, conform planului de situatie anexat.

**Art.14: Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu “ CONSTRUIRE LOCUINTA, str. Bucuresti, fn, , solicitant IVINIS RADU PETRU”, conform planului de situatie anexat.

**Art.15: Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu “ SCHIMB DESTINATIE DIN ABATOR IN CLUB-DISCOTECA, Str. LIVEZII , nr. 41A, solicitant SC ROALCARN SRL ”, conform planului de situatie anexat, cu conditia suplimentarii numarului de parcaje in incinta amenajata.

**Art.16: Respinge** Planul Urbanistic de Detaliu “LOCUINTE COLECTIVE P+3(M), Calea Motilor, FN, solicitant S.C. ESPACASA S.R.L.”, conform planului de situatie anexat

**Art.17: Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu “ RENUNTARE TRONSON STRADA 70-IV, ZONA ALBA IULIA-MICESTI, ALBA IULIA – MICESTI, solicitant TUDOSE IOAN”, conform planului de situatie anexat, cu conditia realizarii unei alveolei de intoarcere auto pe parcela beneficiarului.

**Art.18: Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu “ AMPLASARE SI REALIZARE MONUMENTUL EROILOR, str. Scarisoara, Micesti,

solicitant MUNICIPIUL ALBA IULIA”, conform planului de situatie anexat.

**Art.19: Aprobă** Planul Urbanistic Zonal “ MANSARDARE LOCUINTE COLECTIVE, ALBA IULIA, str.Oborului, FN, solicitant SC TEAM BAU SRL”, conform planului de situatie anexat.

**Art.20: Aprobă** Planul Urbanistic Zonal “ CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, Alba Iulia, str. Fantanele, solicitant FILIPESCU FLORINA GEORGIANA, FILIPESCU NICOLAE, FILIPESCU ELENA, ZDRANC CATERINA, ZDRANC DAVID, SUCIU MATEI, MITRACU IANCU, DANIEL LAURENTIU”, conform planului de situatie anexat.

**Art.21: Respinge** Planul Urbanistic Zonal “ CONSTRUIRE LOCUINTE FAMILIALE SEDIU FIRMA SI MODERNIZARE DRUMURI ACCES, Oarda de Jos, str. Garoafelor, solicitant SC MIRA – ROM SRL, MOLDOVAN ANGHIEL, ZAHARIA IOAN, CRACIUN ANA, LUPSAN MARIA”, conform planului de situatie anexat.

36. Alocarea unor sume din bugetul local pentru susținerea unor activități culturale și sportive.

În continuare se trece la dezbateră punctelor de pe ordinea de zi:

1. Rectificarea bugetului anual de venituri și cheltuieli al municipiului Alba-Iulia pe anul 2008.

Se dă cuvântul d-nei Teofila Țîr care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel Stelian care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de specialitate a Consiliului local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț.

Sandu Cornel Stelian: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia”.

Bărdaș Horea Mihai: "Domnilor consilieri dacă nu sunt discuții supun la vot prezentul proiect de hotărâre."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 310/2008

2. Aprobarea modificării și completării statului de funcții și organigramei Serviciului public de asistență socială aflat în subordinea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia.

Se dă cuvântul doamnei Luci Man care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel Stelian care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de specialitate a Consiliului local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț.

Sandu Cornel Stelian: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia".

Se dă cuvântul d-lui consilier Popa Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecția socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Popa Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Bărdaș Horea Mihai: "Dacă nu mai sunt discuții supun la vot proiectul de hotărâre."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 311/2008

3. Aprobarea planului de ocupare al funcțiilor publice din aparatul de specialitate al Primarului municipiului Alba-Iulia și din serviciile publice aflate în subordinea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia pe anul 2009.

Se dă cuvântul d-nei Luci Man care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Sandu Cornel Stelian care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de specialitate a Consiliului local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț.

Sandu Cornel Stelian: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia".

Bărdaș Horea Mihai: „Dacă nu sunt discuții cu privire la acest proiect de hotărâre atunci supun la vot aprobarea acestuia”.

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 312/2008

4. Aprobarea unui schimb de imobile (terenuri) între Consiliul local al municipiului Alba-Iulia și Consiliul Județean Alba.

Se dă cuvântul d-lui Radu Oancea care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Bărdaș Horea Mihai: "Dacă nu sunt discuții supun la vot proiectul."

"Fiind supusă la vot propunerea a fost votată cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat hotărârea nr. 313/2008.

5. Însușirea expertizei tehnice pentru extindere Grădinița Bărăbanț și închirierea clădirii pentru Grădinița Bărăbanț.

Se dă cuvântul d-lui Radu Oancea care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Bărdaș Horea Mihai: "Dacă nu sunt discuții supun la vot prezentul proiect de hotărâre."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 314/2008

6. Rezilierea contractului de administrare nr. 21905/12. 10. 2006 și darea în administrare Universității Tehnice din Cluj-Napoca, a cantinei și a clădirii internatului din incinta Grupului Școlar Metalurgic Alba-Iulia (Liceul nr. 2) și a terenului aferent acestora.

Se dă cuvântul d-lui Inurean Ioan care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Bărdaș Horea Mihai: "Dacă nu aveți discuții supun la vot proiectul de hotărâre."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 315/2008

7. Prelungirea termenului unor contracte de închiriere – în ședința de comisie a fost retras de pe ordinea de zi..

8. Darea în folosință gratuită către Centrul de Promovare al Valorilor Vieții a imobilului Centrala Termică nr. 4.

Se dă cuvântul d-lui Inurean Ioan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."



Bărdaș Horea Mihai: “Dacă nu sunt discuții supun la vot aprobarea acestui proiect.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 316/2008

9. Aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a parcarilor publice de reședință aflate pe raza municipiului Alba-Iulia.

Se dă cuvântul d-lui Inurean Ioan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Pleșa Gabriel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Mircea Hava: “Eu zic să-l mai lăsăm. Ieri a fost discutat de consilieri. Am fost și eu la discuție. Să-l mai lăsăm că nu murim acum. Cum a stat trei luni mai stă o lună. Suntem în curs de discuție cu asociațiile.”

Inurean Ioan: “Afluența de adrese de la cetățeni vine acum în ultimele zile. Azi au fost la mine foarte mulți cetățeni.”

Mircea Hava: “Să vă dau să citiți mail-urile. Până acum a fost de genul că sunt nesimțit, că am mult tupeu. Sunt câțiva care scriu chestiuni de genul acesta. Bineînțeles sub anonim. Aceasta este democrația înțeleasă de unii. Cetățenii ne-au cerut lucrul acesta. Nu am dorit noi. Când construiam pe șantier au venit și ne-au cerut. Și le-am spus atunci. Vreau să-mi termin discuțiile cu asociațiile dar cu un număr reprezentativ de oameni, nu cu 3, 4, 5. Și o să fie probleme, vă spun eu. N-aș vrea să dăm înapoi și să reziliem o hotărâre. Eu zic să-l amânăm. Poate o să aveți și voi discuții cu cetățenii pe zone. Sunt aici 1, 2, 3. Un deputat de cartier lipsește. Am glumit și eu un pic ca să vă mai destind. Obligatoriu trebuie să facem ceva și vă invit și pe dumneavoastră să vedeți lucrările. Dar nimeni nu iese nici măcar să vadă unde este pomul pe care l-am plantat.”

Rotar Marius: “Dacă și 100 de mii li se pare mult.”

Mircea Hava: “Da 10 lei/lună.”

Marcel Jeler: “Nici măcar nu sunt obligați. Numai dacă vor.”

Mircea Hava: “Domnule secretar, în momentul în care parcare x se scoate la licitație, ai venit e bine dacă nu chiar că ți-o iese în cap.”

Marcel Jeler: “Tocmai lucrul acesta îl spuneam și eu.”

Bărdaș Horea Mihai: “Dacă nu mai sunt discuții supun la vot amânarea acestui proiect.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru amânare.”

10. Aprobarea închirierii de către Consiliul local al municipiului Alba-Iulia a unui spațiu necesar funcționării Serviciului de Asistență Socială.

Se dă cuvântul d-nei Delia Cristescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Popa Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecția socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Popa Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Bărdaș Horea Mihai: "Prețul cât e 10 euro/mp?"

Inurean Ioan: "Da s-a negociat prețul și a rămas 10 euro/mp plus TVA."

Bărdaș Horea Mihai: "Dacă nu sunt obiecțiuni supun la vot aprobarea acestui proiect."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 317/2008

11. Aprobarea regulamentului de organizare și funcționare a Bazei de agrement și locuri de joacă Ampoi II.

Se dă cuvântul d-lui Popa Manole care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Pleșa Gabriel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Bărdaș Horea Mihai: „Dacă nu sunt obiecțiuni cu privire la proiectul de hotărâre supun la vot aprobarea acestuia.”

„Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 318/2008

12. Darea în administrare Centrului bugetar – Grădinița nr. 12 a imobilului Centrala termică nr. 20 situat în Alba-Iulia, str. Republicii, în vederea amenajării Grădiniței nr. 10.

Se dă cuvântul d-nei Silvia Moldovan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Mircea Hava: “Este foarte bine să știe și presa și cetățenii care sunt aici. Grădinița e a municipiului. Referitor la modul în care se derulează banii care vin de la minister. Banii nu se mai derulează prin noi, că așa e mai interesant ci prin doamna educatoare. Dacă doamna educatoare crede că Guvernul va face treaba ca lumea este foarte bine. Ca să putem investi banii, că au venit niște bani acolo 1 miliard 700 lei, ca să nu-i pierdem o lăsăm pe doamna educatoare. Și spun doamna educatoare cu tot respectul. Doamna educatoare se ocupă de copii nu de investiții. De investiții se ocupă Consiliul local. Însă s-a schimbat hotărârea pe treaba aceasta pentru că au știut că cine știe ce o să se întâmple cu Primarul și cu Consiliul local. Or să ne crească galoanele. Pentru că au crezut că dacă ai mai puțină responsabilitate și mai puțin de lucru o să plângi pentru treaba aceasta. Și atunci trebuie făcut un artificiu ca să dăm grădinița de la noi la grădiniță, care să vă spun, nu are nici o chestie juridică ca să putem să utilizăm banii, bani care se investesc în bunul nostru. Eu v-am spus ca să vedeți ce înseamnă lege. Sunt situații în care noi nu putem să așteptăm 15 septembrie după banii care erau programați și trebuiau să vină. Și am pus din banii noștri. Acum să vedem cum îi recuperăm. Și ce e interesant. Pentru că au venit banii. Banii nu se mai pot utiliza la nimic. Deci apare o singură soluție. Onor grădinița sau Inspectoratul dă banii înapoi pentru că nu are ce face cu ei pentru că lucrarea este făcută. Sau încercăm să-i aducem la noi. Și o să găsim o soluție. Aceasta este. Suntem o țară de soluții. Și bine că le găsim. Și banii se dau la școală. Școală care atenție, nu are contract, nu a făcut licitație, nu a făcut nimic pentru că nu putea. Pentru că noi când am început lucrările am făcut un proiect. Ca să știți situația. Poate că cineva o să spună: atunci nu o să vă mai dau bani. Banii nu mi-i dați mie. Îi dau pentru cei 300 de preșcolari care au nevoie de grădiniță.”

Bărdaș Horea Mihai: “Dacă nu mai sunt discuții supun la vot aprobarea acestui proiect.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 319/2008

13. Aprobarea documentației, Faza SF, a obiectivului “Restaurare/reconstituire Poarta a II-a fortificație de tpi Vauban.

Se dă cuvântul d-nei Silvia Moldovan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Pleșa Gabriel: “Aș vrea să pun o întrebare. Ce mai este din Poarta a II-a a Cetății?”

Mircea Hava: “Poarta a II-a este ceea ce este. Sunt stâlpii. Atlanții sunt deasupra cramei. Ei vor trebui să fie refăcuți. Poarta a II-a nu este o poartă atât de monumentală ca și Poarta I și a III-a și a IV-a și V-a. A fost o poartă intermediară pentru sistemele de apărare. O dată cu poarta se reface tot ceea ce este pietonal. În ideea în care poarta III-a se va termina, poarta I este gata, partea pietonală este gata când va fi gata, a fost făcut acest proiect. Noi punem bani câți avem. Am avut discuții și cu ministerul. Va veni lângă noi în momentul în care există această inițiativă. Trebuie să arătăm și noi că vrem ceva. Se va face licitație, se va face ce trebuie însă trebuie aprobat demersul. Este o poartă care întregește circuitul. De la poarta I șanțurile vor intra în programul regional operațional.”

Bărdaș Horea Mihai: “Dacă nu sunt obiecțiuni supun la vot aprobarea acestui proiect.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 320/2008

14. Însușirea caracteristicilor tehnico-economice din documentația, faza SF, pentru obiectivul “Reabilitarea centrului istoric Alba-Iulia, fortificație de tip Vauban, căi de acces, iluminatul exterior și mobilier urban zonă interioară – municipiul Alba-Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Silvia Moldovan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Cimpoieș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Cornel Pavel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Bărdaș Horea Mihai: “Dacă nu sunt obiecțiuni supun la vot aprobarea acestui proiect.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 321/2008

15. Aprobarea Studiului de oportunitate, a Regulamentului Serviciului de iluminat public și a Caietului de sarcini pentru concesionarea Serviciului de iluminat public.

Se dă cuvântul d-lui Gabi Armean care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Bărdaș Horea Mihai: “Dacă nu sunt obiecțiuni supun la vot aprobarea acestui proiect.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 322/2008

16. Expertiza tehnică efectuată în dosar nr. 4133/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba-Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Bărdaș Horea Mihai: “Dacă nu sunt obiecțiuni supun la vot aprobarea acestui proiect.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 323/2008

17. Expertiza tehnică efectuată în dosar nr. 3421/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba-Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Bărdaș Horea Mihai: “Dacă nu sunt obiecțiuni supun la vot aprobarea acestui proiect.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 324/2008

18. Expertiza tehnică efectuată în dosar nr. 4077/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba-Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Bărdaș Horea Mihai: “Dacă nu mai sunt discuții supun la vot aprobarea acestui proiect de hotărâre.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 325/2008

19. Expertiza tehnică efectuată în dosar nr. 4038/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba-Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Bărdaș Horea Mihai: “Dacă nu mai sunt discuții supun la vot aprobarea acestui proiect.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru neînsoțire.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 326/2008

20. Expertiză tehnică efectuată în dosar nr. 2976/176/2007 aflat pe rol la Judecătoria Alba-Iulia.

Se dă cuvântul d-lui Groza Aurica care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Bărdaș Horea Mihai: “Dacă nu sunt obiecțiuni supun la vot aprobarea acestui proiect.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 327/2008

21. Expertiză tehnică efectuată în dosar nr. 3315/176/2007 aflat pe rol la Judecătoria Alba-Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Groza Aurica care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Bărdaș Horea Mihai: "Dacă nu sunt discuții supun la vot aprobarea acestui proiect."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru aprobare."

S-a adoptat Hotărârea nr. 328/2008

22. Expertiza tehnică efectuată în dosar nr. 1305/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba-Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Groza Aurica care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Bărdaș Horea Mihai: "Dacă nu sunt obiecțiuni supun la vot aprobarea acestui proiect."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru neînsoșire."

S-a adoptat Hotărârea nr. 329/2008

23. Expertiza tehnică efectuată în dosar nr. 2882/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba-Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Groza Aurica care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Bărdaș Horea Mihai: "Dacă nu sunt obiecțiuni supun la vot aprobarea acestui proiect."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 330/2008

24. Expertiza tehnică efectuată în dosar nr. 1967/176/2007 aflat pe rol la Judecătoria Alba-Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Bărdaș Horea Mihai: “Dacă nu sunt discuții supun la vot aprobarea acestui proiect.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru neînșușire.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 331/2008

25. Propunerea de atribuire în proprietate a terenului aferent caselor particulare.

Se dă cuvântul d-nei Aurica Groza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Bărdaș Horea Mihai: “Dacă nu sunt discuții supun la vot aprobarea acestui proiect.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 332/2008

26. Expertiza tehnică efectuată în dosar nr. 3069/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba-Iulia.

Se dă cuvântul doamnei Groza Aurica care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Bărdaș Horea Mihai: “Dacă nu sunt discuții supun la vot aprobarea acestui proiect.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru însușire parțială.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 333/2008



27. Acceptarea donației făcute către Consiliul local al municipiului Alba-Iulia a unor imobile (terenuri) – drum situat în Alba-Iulia – zona Pietrar.

Se dă cuvântul doamnei Groza Aurica care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Bărdaș Horea Mihai: “Dacă nu sunt discuții supun la vot aprobarea acestui proiect.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru aprobare.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 334/2008

28. Acceptarea donației făcute către Consiliul local al municipiului Alba-Iulia a unor imobile (terenuri) – drum situat în Alba-Iulia – zona Chip.

Se dă cuvântul doamnei Groza Aurica care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Bărdaș Horea Mihai: “Dacă nu sunt discuții supun la vot aprobarea acestui proiect.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 335/2008

29. Transmiterea în proprietate cu titlu gratuit către Arhiepiscopia Ortodoxă Română a unui imobil (teren) situat în Alba-Iulia, B-dul 1 Decembrie 1918, nr. 13.

Se dă cuvântul doamnei Groza Aurica care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Bărdaș Horea Mihai: “Dacă nu sunt discuții supun la vot aprobarea acestui proiect.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 336/2008

30. Transmiterea în folosință gratuită a unui imobil (teren) situat în Alba-Iulia, str. Gării, nr. 2 – în ședința de comisie s-a hotărât retragerea lui de pe ordinea de zi.

31. Expertiza tehnică efectuată în dosar nr. 4000/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba-Iulia.

Se dă cuvântul doamnei Groza Aurica care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Bărdaș Horea Mihai: “Dacă nu sunt discuții supun la vot aprobarea acestui proiect.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru însușire parțială.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 337/2008

32. Expertiza tehnică efectuată în dosar nr. 4959/176/2007 aflat pe rol la judecătoria Alba-Iulia.

Se dă cuvântul doamnei Groza Aurica care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Bărdaș Horea Mihai: “Dacă nu sunt discuții supun la vot aprobarea acestui proiect.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru neînsușire .”

S-a adoptat Hotărârea nr. 338/2008

33. Expertiza tehnică efectuată în dosar nr. 4388/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba-Iulia.

Se dă cuvântul doamnei Groza Aurica care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Bărdaș Horea Mihai: “Dacă nu sunt discuții supun la vot aprobarea acestui proiect.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 339/2008

34. Atribuirea denumirii unor străzi din municipiul Alba-Iulia.

Se dă cuvântul doamnei Călin Hedviga care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Popa Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecția socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Popa Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Bărdaș Horea Mihai: "Dacă nu mai sunt discuții supun la vot proiectul de hotărâre."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 340/2008

35. Aprobarea unor Planuri Urbanistice de Detaliu pentru amplasarea și realizarea unor construcții în municipiul Alba-Iulia:

Art. 1 Avizează Planul Urbanistic Zonal construire locuințe individuale și spații servicii Alba-Iulia, str. Jderului, solicitant Leahu Alexandru, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoeș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoeș Cornel Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Călin Hedviga: "După cum știți, după procedura de avizare avem 5 PUZ-uri care necesită avizarea dumneavoastră înainte de parcelare și utilitate publică. Primul ar fi pe strada Toporașilor, Zona Sub Vii. Leahu Alexandru solicită parcelare și un spațiu aferent dotărilor orașenești."

Bărdaș Horea Mihai: "Dacă nu sunt discuții supun la vot aprobarea acestuia."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru."

Iese domnul consilier Pleșa Gabriel.

Art. 2. Avizează Planul Urbanistic Zonal construire locuințe unifamiliale și modernizare drumuri acces, extravilan Micești, Alba-Iulia, solicitant Lupean Viorica, Goia Mircea, Olah Ioan, Danciu Maria, Dobra Vasile, Marcu Florin, Soporan Aurel, conform planului de situație anexat, cu condiția prezentării avizului sanitar privind relația de vecinătate cu Ferma de creștere animale – Micești.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Cornel Pavel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: “ Este vorba de Micești, sub pădure, o zonă pe care o vedeți chiar la limita pădurii și care propune de asemenea parcele și căi de acces.”

Bărdaș Horea Mihai: “Dacă nu mai sunt discuții supun la vot avizarea acestui PUZ.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru.”

Vine domnul consilier Pleșa Gabriel.

Art. 3 Avizează planul urbanistic zonal construire locuințe individuale, extravilan Oarda de Jos, zona Primpretor, solicitant Bolca Ștefan, Căbulea Romulus, Hossu Radu, Bodea Călin, Mucea Ștef Nicolae, Rusu Elena, Coancă Cornelia, Ruja Nicolae, Presura Elena, Domșa Iacob Gheorghe, Micu Traian, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Cornel Pavel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Bărdaș Horea Mihai: “Dacă sunt discuții? Dacă nu supun la vot avizarea acestui PUZ.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

Art. 4 Planul urbanistic zonal construire locuințe colective, str. Mihail Kogălniceanu, zona După Grădini, solicitant Budacă Adrian, Tâmplaru Maria, Mazilu Ciprian, Manea Mihai, SC Grun Soft Design SRL, Rada Cornel, Kiss Gheorghe, Comănicu Ioan, Comănicu Elena, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Cornel Pavel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: “La punctul patru dați-mi voie să fac câteva comentarii. Pe acest amplasament avem în vigoare o reglementare a unui PUZ care se numește După

Grădini. Această reglementare are în vedere canalul colector, o zonă de protecție pentru o stradă, strada Kogălniceanu, calea ferată cu digul. Prezentul plan urbanistic cuprinde într-o zonă de locuințe individuale, pe această porțiune de parcele, de la Kogălniceanu până la canalul morii și vine să ne propună un ansamblu de locuințe individuale cu regim mic de înălțime, făcând legătura între strada Kogălniceanu și strada care se vehiculează spre canalul morii și care ar anula pe această porțiune o altă cale de acces. Regimul de înălțime propus este P + 2 la Kogălniceanu și P + 3 în restul loturilor. Ce pot să vă spun că proiectantul ne face o prezentare cu o viitoare dezvoltare de ansamblu."

Bărdaș Horea Mihai: "Am înțeles. Discuții dacă sunt?"

Cimpoieș Cornel Pavel: "Aici există și o reclamație din partea celor din zonă și înainte de a aviza acest PUZ vreau să vă întreb dacă vă mențineți avizarea."

Mircea Hava: "Există o reclamație? Ce reclamație?"

Bărdaș Horea Mihai: "O citesc eu."

Cimpoieș Cornel Pavel: "Nu sunt de acord cu regimul de înălțime."

Simona Ciugudean: "Mă numesc Simona Ciugudean. Locuiesc în zonă pe strada Mihail Kogălniceanu și mi-am cumpărat acest teren în urmă cu un an. Motivul pentru care am cumpărat acest teren este că acolo se prevedea o zonă liniștită, rezidențială, parter + etaj + mansardă maxim, cu limite de înălțime. Acum doresc respectivii proprietari, care au cumpărat terenul în discuție să construiască clădiri mai înalte respectiv P + 3. Al doilea aspect este drumul care trece prin zonă. Strada M. Kogălniceanu este o stradă pietruită. Delimitările nu sunt exact făcute pentru că există litigii între Primărie și anumiți locatari. Strada respectivă, vă spun eu, nu poate să permită accesul anumitor mașini de intervenție, poliție, salvare. Este o zonă foarte strâmtă. Apoi poluarea fonică, vizual, olfactivă care este în această zonă. Și nu în ultimul rând vreau să vă amintesc hotărârea privind construirea locuințelor publice din 26 august, hotărârea de guvern ca și completare a legii nr. 250/2001 care vine în favoarea proprietății personale în dauna celei private."

Călin Hedviga: "Doamna are dreptate în măsura în care considerăm că toată zona poate fi restructurată, organizată o vecinătate aparentă cu orașul. Eu trebuie să vă arăt o prefigurare de viitor: Tudor Vladimirescu, Molul, B-dul Republicii. Acest plan urbanistic trebuie să conțină inelul de circulație majoră. Puz-ul pe care l-am prezentat este aici. Zona de locuințe individuale pe care doamna, cu adevărat, are dreptate sunt aici. Casele private ale reclamantilor sunt aici. În acest context dumneavoastră trebuie să analizați."

Dârloșan Dorin Ioan: "Eu propun să amânăm pentru luna viitoare iar comisia să se deplaseze la fața locului pentru că am înțeles că nu a fost."

Cimpoieș Cornel Pavel: "Aș vrea să spun domnului consilier că a fost comisia la fața locului. Zona aceasta este o zonă goală. Nu este nici o casă acolo. Momentan nu este nici o casă acolo. Tocmai de aceea am venit cu ideea că în această zonă, cu tot ce a studiat domnul Lăncrăjan, se pot construi locuințe cu regim de înălțime mai mare. Dacă vă uitați la planul urbanistic studiat de Lăncrăjan, acolo chiar că sunt niște blocuri bine aerisite, cu spații mari între ele, cu locuri de parcare, cu utilități și locuri de joacă. Și atunci dacă nici aici nu aprobăm locuințe cu regim de înălțime mai mare atunci unde mai aprobăm. Iar cei care fac reclamații pe această zonă sunt pe un

drum alăturat.”

Baco Mihai: “Această zonă este chiar foarte bine aerisită dar s-a uitat să se spună către case. Deci în zona unde vin casele, construcțiile vor avea doar două etaje iar retragerea față de case este extrem de bine aerisită. Și aș vrea să vă spun o chestie stimată doamnă. Dumneavoastră ați cumpărat locul acolo dar noi nu putem opri o dezvoltare. Mai ales că noi am văzut ce este acolo.”

Ciugudean Simona: “Domnul Cimpoieș a afirmat că este o zonă liberă. Nu este liberă. Este înconjurată de case. În față și în dreapta sunt case. Nu este un loc viran. Noi nu ne opunem construirii. Suntem împotriva construirii cu un regim de înălțime mai mare. S-a spus P + 2. Se vor construi acolo în față unde mă vizează direct pe mine. Aș opina pentru înălțimea maximă care mi s-a dat și mie dreptul să construiesc: P + 1 + M.

Hondola Liviu: “Corect. Așa este.”

Ciugudean Simona: “Adică mie mi s-a impus și altora nu.”

Bărdaș Horea Mihai: “Așa este doamna Hedviga?”

Iese domnul consilier Paul Voicu.

Călin Hedviga: “Când erau locuințe individuale regimul maxim de înălțime era cel pe care îl spune doamna. PUZ-ul vine să modifice caracterul zonei.”

Bărdaș Horea Mihai: “Dacă mai sunt discuții? Dacă nu avem două variante: să-l aprobăm așa cum este sau să-l amânăm.”

Cimpoieș Cornel Pavel: “Acolo mai e o zonă de locuințe colective care deja sunt executate în partea cealaltă, în partea de sus.”

Călin Hedviga: “Domnule consilier, se referă la această zonă care e obiectul unui PUZ pe care SC Meridian a construit tot un ansamblu de locuințe colective cu regim mic de înălțime. Numai un lucru mai am de spus. Trebuie să vă gândiți bine că acest plan urbanistic se aprobă în forma aceasta dă tonul unui nou caracter al întregii zone.”

Bărdaș Horea Mihai: “Dacă nu mai sunt discuții supun la vot aprobarea acestui PUZ.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 11 voturi pentru și 7 voturi împotriva Breaz Valer Daniel, Coșeriu Sorin Nicolae, Contor Gheorghe, Dărămuș Eugenia Marcela, Dârloșan Dorin Ioan, Hondola Liviu, Pleșa Gabriel.

Art. 5 Aprobă planul urbanistic zonal construire case de vacanță, extravilan Alba-Iulia, Oarda de Sus solicitant Mucea Ionel Alexandru și vecinii, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Cornel Pavel: “Comisia a avizat acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: “ Suntem la Oarda de Sus în extravilan unde se propune o stradă privată.”

Vine domnul consilier Paul Voicu.

Bărdaș Horea Mihai: “Supun la vot cine este pentru?”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

Art. 6 Aprobă planul urbanistic de detaliu construire spații comerciale și prestări servicii pentru croitorie, str. Tudor Vladimirescu, nr. 95, solicitant Irimuș Nicolae, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Cornel Pavel: “Comisia a avizat acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Cimpoieș Cornel Pavel: “Doamna Groza e terenul lui?”

Contor Gheorghe: “E în curte la el.”

Bărdaș Horea Mihai: “Dacă sunteți de acord supun la vot aprobarea acestui PUD.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru și o abținere Cimpoieș Cornel Pavel”.

Art. 7 Aprobă planul urbanistic de detaliu modificare HCL nr. 157/04. 08, art. 3 construire locuințe colective și spații comerciale la parter, b-dul Revoluției 1989, FN, solicitant Baciú Remus, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Cornel Pavel: “Comisia a avizat acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: “Suntem pe bulevardul Revoluției, str. Lalelelor. În cadrul acestui plan dumneavoastră ați mai aprobat un PUD pentru Baciú Remus iar proiectul vine să reglementeze numărul de parcaje și un procent de ocupare altfel distribuit.”

Bărdaș Horea Mihai: “Dacă sunteți de acord supun la vot aprobarea acestui PUD.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru”.

Art. 8 Amână planul urbanistic de detaliu cabinet medical, strada Toporașilor, solicitant Moldovan Rodica, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Bărdaș Horea Mihai: “Comisia a avizat acest proiect”.

Călin Hedviga: “Este vorba de cabinet medical la intersecția dintre toporașilor și Fântânele. Este acest cabinet care propune parcaje la intersecția dintre Toporașilor și Fântânele și o locuință unifamilială. Deoarece proiectul intră cu respingerea, beneficiarul vine cu varianta a doua. Aceea de a elimina locuința individuală.”

Cimpoieș Cornel Pavel: “Referitor la varianta a doua cu care a venit doamna Moldovan în comisie am aprobat ca aceste parcări de pe strada Fântânele să fie zonă verde.”

Baco Mihai: “S-o punem în discuția comisiei. Iar sărim peste cai.”

Bărdaș Horea Mihai: “Dacă nu mai sunt discuții cu privire la acest PUD supun la vot amânarea acestui PUD.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru amânare.”

Art. 9 Respinge Planul Urbanistic de Detaliu construire locuință și anexă (atelier pictură și modelaj), b-dul Transilvaniei, fn, solicitant Cioancă Cătălin Eugen și Cioancă Ileana, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Cornel Pavel: “Comisia a avizat proiectul și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia”.

Călin Hedviga: “De pe bulevardul Transilvaniei spre Nicolae Grigorescu se fac tot felul de străzi private. Domnul Cioancă deține o proprietate privată și deoarece procentul de ocupare al terenului maxim admis este depășit cu atelierul de sculptură și pictură, prezentul plan urbanistic vă propune să acceptați un procent de 50%.”

Baco Mihai: “Vreau să vă spun o chestie. Ori facem case ori facem atelier.”

Călin Hedviga: “Dar e un atelier de creație.”

Baco Mihai: “Cine știe în ce se va transforma. Eu nu am nimic cu arta. Dar creăm un precedent. După aceea o să vină altul și o să spună că lui i se aprobă și mie nu.”

Bărdaș Horea Mihai: “Dacă nu mai sunt discuții cu privire la acest PUD supun la vot respingerea acestuia.”



“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru respingere.”

Art. 10 Aprobă planul urbanistic de detaliu extindere sediu agenție pentru dezvoltare regional 7 centru, str. Decebal, nr. 12, solicitant Agenție pentru dezvoltare regional 7 centru, conform planului de situație anexat, cu condiția reanalizării extinderii privind volumetria și amplasarea față de alineament.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Cornel Pavel: “Comisia a avizat favorabil proiectul și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia”.

Călin Hedviga: “Vreau să vă spun că au fost introduse condițiile din aviz.”

Bărdaș Horea Mihai: “Dacă nu mai sunt discuții cu privire la acest PUD supun la vot aprobarea acestuia.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

Art. 11 Amână planul urbanistic de detaliu construire birouri, boxe atelier reparații auto, montat anvelope, spălătorie, magazin piese și consumabile auto, str. Al. I. Cuza, nr. 39, solicitant SC Impuls Oil SRL, conform planului de situație anexat, cu condiția retragerii spălătoriei în alineament cu hala existentă, a renunțării la parcajele amplasate în zona de protecție a drumului național și a prezentării avizului de la administrator drum, respectiv de la poliția rutieră.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Cornel Pavel: “Comisia a avizat acest proiect cu condiții”.

Călin Hedviga: “SC Impuls Oil propune o extindere a activității deja autorizate prin realizarea de spălătorie, magazin piese auto. Condițiile au fost îndeplinite.”

Bărdaș Horea Mihai: “Cine este pentru cu condițiile impuse de comisia de urbanism?”

Călin Hedviga: “Numai puțin. Domnul investitor dorește să spună ceva dacă îi permiteți.”

Domnul investitor: “Nu cunosc cauza respingerii acestei solicitări. Spațiul este destul, distanța de la axul drumului până la curte este de 10 m iar de la banda de rulare până la gard este de 6 m.”

Cimpoieș Cornel Pavel: “Dar proiectul nu s-a respins. S-au pus condiții.”

Domnul investitor: “Dar de ce s-au pus condiții? De ce trebuie să mă retrag în curte atâția metri?”

Mircea Hava: “Pentru că acolo trebuie să facem o parcare cu patru benzi.

Dumneavoastră vreți să deschideți ușa de fiecare dată când trece o bandă pe la dumneavoastră prin curte?”

Domnul investitor: “Este chiar lângă pod. Trebuie extins podul . Faceți mai multe benzi.”

Cimpoieș Cornel Pavel: “Dar care este problema dacă vă aliniați la construcții?”

Călin Hedviga: “Varianta propusă de domnul este aceasta iar ce a propusă cu condițiile introduse este cu renunțarea la un spațiu pentru spălat.”

Domnul investitor: “Nu pot să merg mai încolo. Am trei stâlpi de curent electric acolo.”

Pleșa Gabriel: “Aș vrea să propun amânarea. Să ne deplasăm la fața locului.”

Bărdaș Horea Mihai: “Dacă nu mai sunt discuții cu privire la acest PUD supun la vot amânarea acestuia.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru amânare.”

Mircea Hava: “Dumneavoastră ar trebui să vă refaceți planșa deoarece discutăm pe ea.”

Art. 12 Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu construire hală industrială – depozit, strada Gării, nr. 2C, solicitant Oancea Mihai, Oancea Nicolae, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Cornel Pavel: “Comisia a avizat proiectul și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia”.

Călin Hedviga: “Suntem pe strada Clujului, gara din Bărăbaș. Domnul Oancea are o parcelă și dorește să construiască aici.”

Bărdaș Horea Mihai: “Dacă nu mai sunt discuții cu privire la acest PUD supun la vot aprobarea acestuia.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru .”

Art. 13 Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu construire hală și platformă depozitare, str. Al. I. Cuza, nr. 39, solicitant SC Ambient SRL, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Cornel Pavel: “Comisia a avizat favorabil proiectul și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia”.

Călin Hedviga: “Tot pe strada Clujului. Ambientul deține o proprietate pe care vrea să construiască o hală, depozit materiale de construcții. Acest teren este mult retras.”

Iese domnul consilier Breaz Valer Daniel.

Bărdaș Horea Mihai: “Dacă nu mai sunt discuții cu privire la acest PUD supun la vot aprobarea acestuia.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru și o abținere Coșeriu Sorin Nicolae .”

Art. 14 Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu construire locuință, str. București, FN, solicitant Iviniș Radu Petru, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Cornel Pavel: “Comisia a avizat proiectul și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia”.

Călin Hedviga: “Suntem pe strada București. De la această stradă se face o alee care asigură accesul la mai multe locuințe familiale și care este în proprietatea statului român. Proprietatea aceasta a suferit o parcelare iar pentru a putea fi autorizate construcțiile aici este necesară introducerea în domeniul public al terenului de față. Propunerea s-a făcut prin crearea unei alee carosabile cu accese la proprietate și alveole de întoarcere.”

Vine domnul consilier Breaz Valer Daniel.

Domnul din partea reclamanților: “Mie mi se pare prematur introducerea acestui PUZ pe ordinea de zi. Și de ce? Pentru că în primul rând trebuia rezolvată problema terenului. Din domeniul privat în domeniul public. Eu locuiesc aici undeva. Și există această alee deja. Este adevărat că familia Iviniș a cumpărat acest teren. Noi nu suntem absurzi și suntem de acord să-și facă intrare dar nu așa cum doresc ei să facă parcelare. Din punct de vedere juridic este o aberație. Profit de faptul că este și domnul consilier Baco aici și o să vă explic ce înseamnă servitute de trecere. Să fie o singură intrare nu trei cum dorește familia Iviniș. Practic noi am cumpărat 500 m și ei doresc să ia cei 200 m din fața noastră pe gratis că așa vor ei. Nu se poate. Aș dori să ia cuvântul și vecinul care e constructor. Și loc de întoarcere nu există. Și se mai cer niște lucruri acolo referitoare la înălțime. Mai devreme ați respins punctul 4. Exact același lucru.”

Goșa Vasile: “Dumneavoastră știți ce înseamnă POT și CUT. Domnul are 560 mp. Cere 1,5. Înseamnă 840 mp construibil, indiferent câte nivele vrea să facă. Acolo spune că numai un nivel P + 1. Dar după un an de zile. Domnul nu vrea să facă construcție să locuiască acolo ci vrea să o vândă.”

Călin Hedviga: “Cred că nu am spus tot. Planul urbanistic de detaliu reglementează urbanistic o cale de acces care nu există în prezent nici urbanistic numai faptic.”

Domnul din partea reclamanților: “Am propus ca acest drum să-l devieze pe aici, acest teren rămânând în fața casei.”

Dârloșan Dorin Ioan: “Deoarece sunt foarte multe discuții propun amânarea și deplasarea comisiei la fața locului.”

Cimpoieș Cornel Pavel: “Acolo nu se întâmplă nimic cu domeniul public. Este vorba de căi de acces pentru care am și pus condițiile aici jos. Nu e nici o chestie de luat ceva de la cineva. Este un drum de acces la toate proprietățile.”

Doamna Iviniș: “Propunerea e să treacă din domeniul privat al statului în domeniul public. Nu propun nici o parcare. Toate parcările trebuie să se realizeze în incinta personală. Și dumnealor au în față un loc de parcare. Primăria așa spune: trebuie să ai în incinta proprietate personală loc de parcare. Nu e obligată Primăria să ne ofere loc de parcare în stradă.”

Bărdaș Horea Mihai: “Lăsați cearta că atunci nu vă mai dau cuvântul.”

Doamna Iviniș: “S-a propus o zonă verde.”

Dârloșan Dorin Ioan: “Eu vreau să propun amânare și deplasarea comisiei la fața locului.”

Doamna Iviniș: “Dar de ce trebuie amânat când există planșa?”

Dărămuș Marcela Eugenia: “Dumneavoastră propuneți, noi hotărâm.”

Mircea Hava: “Domeniul e domeniul privat al statului. A rămas din 1914. În momentul în care trece în domeniul public el nu se mai poate numai închiria. Văd că și în stânga și în dreapta sunt zone lăsate. Drumul vine pe undeva pe mijloc. Care e problema?”

Goșa Vasile: “Nu sunt în dreapta parcări.”

Mircea Hava: “Aici e teren de la drum până la proprietatea dumneavoastră. Dacă dumneavoastră vă băgați mașina în curte e altă discuție.”

Dârloșan Dorin Ioan: “Să se prezinte o soluție agreată de toată lumea.”

Bogățan Ioan: “În principiu noi aprobăm un PUZ, construcția unei locuințe. Următoarea etapă este trecerea din domeniul statului în domeniul public. Drumul acela de 5-6 m trebuie modelat în linie dreaptă. Apoi accesele trebuie avute în vedere.”

Goșa Vasile: “Cu un singur acces.”

Bogățan Ioan: “Pentru că așa vreți dumneavoastră.”

Baco Mihai: “Vă repet ce a spus domnul Bogățan. Aprobăm un PUD pentru locuință. Pe urmă accesele.”

Bărdaș Horea Mihai: “La punctul 14 propun trecerea din domeniul statului în domeniul public.”

Baco Mihai: “Dar spune de PUD nu de altceva.”

Bărdaș Horea Mihai: “Dacă nu mai sunt discuții cu privire la acest PUD supun la vot aprobarea acestuia.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

Art. 15 Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu schimb destinație din abator în Club discotecă, str. Livezii, nr. 41A, solicitant SC Roalcarn SRL, conform planului de situație anexat, cu condiția suplimentării numărului de parcaje în incinta amenajată.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Cornel Pavel: “Comisia a avizat favorabil proiectul și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia”.

Călin Hedviga: “A fost condiția cu mai multe parcaje.”

Bărdaș Horea Mihai: “Dacă nu sunt discuții cu privire la acest PUD supun la vot aprobarea acestuia.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

Iese domnul consilier Sandu Cornel Stelian.

Art. 16 Amână Planul Urbanistic de Detaliu locuințe colective P + 3(M), Calea Moșilor, FN, solicitant SC Espacasa SRL, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Cornel Pavel: “Comisia a avizat acest proiect”.

Hondola Liviu: “E respingere.”

Călin Hedviga: “Trebuie să vă spun că a venit beneficiarul cu reducerea regimului de înălțime, respingerea rezultând din faptul că am avut o reclamație în zonă.”

Contor Gheorghe: “Comisia a propus respingerea.”

Călin Hedviga: “Noi avem aprobat un PUZ care are o reglementare ce ne permite tipul acesta de funcțiune.”

Contor Gheorghe: “Dar nu în zona respectivă.”

Mircea Hava: “P + 3. Atenție ce aprobați.”

Călin Hedviga: “Beneficiarul dorește să reducă regimul de înălțime și vă propune aceleași tronsoane cu regim de înălțime P + 1 + M.”

Cimpoieș Cornel Pavel: “Propun să votați cu regimul de înălțime de P + 1 + M.”

Baco Mihai: “Eu propun amânarea.”

Bărdaș Horea Mihai: “Dacă nu mai sunt discuții supun la vot amânarea acestui proiect.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru amânare.”

Vine domnul consilier Sandu Cornel Stelian.

Art. 17 Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu renunțare tronson strada 70-IV, zona Alba Iulia-Micești, solicitant Tudose Ioan, conform planului de situație anexat, cu condiția realizării alveolei de întoarcere auto pe parcela beneficiarului.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Cornel Pavel: “Comisia a avizat favorabil proiectul și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia”.

Călin Hedviga: “Este vorba despre străzile pe care dumneavoastră ați acceptat să le excludem din PUZ-ul Alba-Micești. Primul tronson se află pe Valea Popii în proprietatea domnului Tudose. Avizul este favorabil iar condiția a fost introdusă.”

Bărdaș Horea Mihai: “Dacă nu sunt discuții cu privire la acest PUD supun la vot aprobarea acestuia.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

Art. 18 Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu amplasare și realizare monumentul eroilor, str. Scărișoara, Micești, solicitant municipiul Alba-Iulia, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Cornel Pavel: “Comisia a avizat favorabil proiectul și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia”.

Călin Hedviga: “Suntem în Micești pe strada Scărișoara.”

Bărdaș Horea Mihai: “Dacă nu sunt discuții cu privire la acest PUD supun la vot aprobarea acestuia.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

Art. 19 Aprobă Planul Urbanistic Zonal mansardare locuințe colective, Alba-Iulia, strada Oborului, FN, solicitant SC TEAM BAU SRL, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea

lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Cornel Pavel: “Comisia a avizat favorabil proiectul și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia”.

Călin Hedviga: “Este vorba de mansardare locuințe colective, strada Oborului.”

Bărdaș Horea Mihai: “Dacă nu sunt discuții cu privire la acest PUD supun la vot aprobarea acestuia.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru și o abținere Bărdaș Horea Mihai.”

Art. 20 Aprobă Planul Urbanistic Zonal construire locuințe individuale Alba-Iulia, strada Fântânele, solicitant Filipescu Florina Georgiana, Filipescu Nicolae, Filipescu Elena, Zdrânc Caterina, Zdrânc David, Suci Matei, Mitracu Iancu, Daniel Laurențiu, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Cornel Pavel: “Comisia a avizat favorabil proiectul și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia”.

Călin Hedviga: “În zona stadion, lângă Liceul Militar există niște proprietăți care au fost obiectul unor zone de interdicție pentru zone verzi. PUZ-ul vine să facă construibile cele câteva parcele.”

Bărdaș Horea Mihai: “Dacă nu sunt discuții cu privire la acest PUD supun la vot aprobarea acestuia.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

Art. 21 Aprobă Planul Urbanistic Zonal construire locuințe familiale sediu firmă și modernizare drumuri acces, Oarda de Jos, strada Garoafelor, solicitant SC Mira – Rom SRL, Moldovan Anghel, Zaharia Ioan, Crăciun Ana, Lupșan Maria, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Cornel Pavel: “Comisia a avizat favorabil proiectul și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia”.

Cimpoieș Cornel Pavel: “Aș vrea să fac o precizare. Aici scrie aviz nefavorabil dar este favorabil. Este o greșeală.”

Bărdaș Horea Mihai: “Dacă nu sunt discuții cu privire la acest PUD supun la vot aprobarea acestuia.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

Art. 22 Avizează întocmirea unui Plan Urbanistic Zonal în zona strada Oborului – intersecție strada Tudor Vladimirescu, ca urmare a cererii pentru construire locuințe colective P + 5, solicitant Coltor Ioan.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Cimpoieș Cornel Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Cimpoieș Cornel Pavel: “Comisia a avizat favorabil proiectul și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia”.

Călin Hedviga: “La cererea de certificat de urbanism avem o solicitare de P + 5, lângă mansardarea pe care v-am prezentat-o la Oborului. Trebuie să vă amintesc că legea de urbanism s-a modificat lumea aceasta și a intrat în vigoare. Ea zice așa: în cazul în care prin cerereade emitere a certificatului se solicită o modificare de la prevederile documentației de urbanism aprobate pentru zona respectivă sau dacă condițiile specifice ale amplasamentului ori natura obiectivelor de investiții o impun, autoritatea publică locală are dreptul, după caz, prin certificatul de urbanism să respingă cererea sau să solicite elaborarea unui PUZ în baza unui aviz prealabil întocmit de structura de specialitate condusă de arhitectul șef și aprobat de Consiliul local. În spiritul acestui articol de lege vreau să vă indic o situație care s-a ivit ca urmare a unor solicitări privind certificatul de urbanism. BCR, TIM BAU care solicită mansardarea, Tudor Vladimirescu, Oborului, actualul Henri Coandă și accesul la un alt ansamblu de locuințe colective. Aici pe colț se află un P + 5 Cotârlea Naghi, se mai află încă o construcție interbelică care era Camera de Comerț. Pe această bucată sunt locuințe individuale. Eu am făcut și niște poze. S-a făcut un raport de necesitate și oportunitate foarte scurt. Ne aflăm într-o zonă centrală. Mi se pare normal ca pe viitor să avem în vedere restructurarea zonei, prelungirea centrului civic și în această zonă rezolvarea unei intersecții de importanță majoră pentru Alba-Iulia. Ca urmare solicitarea pentru certificatul de urbanism vizează această parcelă. Noi nu putem să gândim locuințe colective P + 5 deși regimul de înălțime este probabil ok. Pe o parcelă cu 16 m front la stradă. Eu vă propun să aveți în vedere restructurarea întregii zone, întregii intersecții, punerea la punct a unor reguli, relația cu această clădire înaltă care stă izolată acolo și abia după aceea vom putea da un răspuns solicitantului Coltor. Mai ales că am avut și pe parcela de alături o solicitare și o întrebare tot în acest scop rămânând să vedem ce vom face cu acele trei case care rămân izolate. Deci cam așa arată zona. Scopul solicitării este să hotărâți dumneavoastră dacă e necesară realizarea unui PUZ pentru toată zona.”

Cimpoieș Cornel Pavel: “Ar trebui făcut un studiu pentru toată zona și toată intersecția aceea să fie un tot unitar.”

Radu Tudoran: “De aici de la BCR și până la intersecția din Ampoi III, pentru



că stă și domnul Horea acolo vine unul și îi dă 1000 euro/mp se vinde. Eu zic că zona aceasta este o zonă de blocuri și așa ar trebui să fie. Sigur că acum sunt sau nu proiecte. Dar aceste proiecte pe artera principală se vor extinde. Nu o să facă nimeni blocuri pe Mamut. Casele se vor vinde. BCR e construit. Se vor vinde și se va construi un bloc. Se vor vinde și nu se va construi unu cu 2 etaje ci se va face cu zece probabil. E centrul orașului.”

Bărdaș Horea Mihai: “Dacă nu mai sunt discuții supun la vot avizarea acestui PUZ.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 341/2008

36. Alocarea unor sume de bani din bugetul local pentru susținerea unor activități culturale și sportive.

Se dă cuvântul d-nei Luminița Fara care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Popa Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecția socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Popa Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Bărdaș Horea Mihai: “Dacă sunt discuții?”

Luminița Fara: “Da ar mai fi încă un articol. Pentru premiarea sportivilor de la Clubul Sportiv Tenis Club Vlad Bucur prin care se solicită premiarea a 41 de sportivi cu un fond de premiere de 20000 RON.”

Bărdaș Horea Mihai: “Cine este pentru cu articolul propus.”

Coșeriu Sorin Nicolae: “Aș vrea și eu niște explicații. Care club? Care rezultate?”

Luminița Fara: “Club Sportiv Vlad Bucur.”

Coșeriu Sorin Nicolae: “Ce merite deosebite au?”

Bărdaș Horea Mihai: “Sunt copii din Alba-Iulia care au luat locul I. Cum am premiat atâția eu zic să-i premiez și pe aceștia.”

Hopndola Liviu: “Toți au luat locul I?”

Dârloșan Dorin Ioan: “Ce sumă este?”

Luminița Fara: “20000 RON.”

Coșeriu Sorin Nicolae: “Se încadrează în buget?”

Hondola Liviu: “200000 : 20 vin 10 milioane.”

Dârloșan Dorin Ioan: “Păi premiez și copiii de mingi.”

Domnul Szakacs: “Aș dori să spun și eu ceva. Este un club sportiv cu personalitate juridică și are secție de tenis. Și acești copii legitimați aici nu beneficiază de nici un avantaj financiar din partea unor sponsori decât de la clubul respectiv. Dar sunt copii cu rezultate deosebite. Eu cunosc foarte bine situația. Sunt campioni. Doi copii au reprezentat țara noastră. Vă rog să luați în discuție și acești copii care își sacrifică copilăria și reprezintă municipiul.”

Dărămuș Eugenia Marcela: “Fac și eu parte din această comisie și vreau să vă spun că noi nu premiem clubul ci premiem copiii.”

Mircea Hava: “Luminița, citește-le.”

Luminița Fara: “Sunt premii pe categorii de vârstă de la 12 ani fete, băieți, 10 ani fete, 10 ani băieți, pe categorii, pe dublu. Bineînțeles că eu i-am luat o singură dată, și cei care erau și la simplu și la dublu și la campionatul național.”

Rotar Marius: “Mulțumim Luminița. Noi am analizat și în comisie. 200 de milioane pare mult dar gândiți-vă că sunt 40 de copii și ei au cheltuit bani din bugetul familiei și așa cum a spus domnul Szakacs ei nu au fonduri.”

Baco Mihai: “Trebuie să înțelegeți că premiem copiii nu clubul. Cred că a fost o formulare nefericită. E vorba de acești copii. Vi se pare mult suma de 20000 lei. Acești copii n-au fost recompensați niciodată de Primăria Alba-Iulia. Ne place să ne lăudăm că avem copii campioni dar când e vorba de bani ... Și cei mai mulți au condiții modeste.”

Mircea Hava: “Deci vreau să vă spun un lucru. Nu mă deranjează că e un club privat. Este singurul sistem de a finanța până când o să facem Clubul Municipal și cred că o să-l facem la calendele grecești. Pentru că nu o să găsim cine să se ocupe de el. Cine să ia bani o să găsim dar nu o să găsim cine o să se ocupe de el.”

Domnul Szakacs: “Într-o lună eu o să vă fac statutul conform legii nr. 69 și toate actele necesare pentru Clubul Municipal. Gratis, fără nici o pretenție.”

Bărdaș Horea Mihai: “Dacă nu mai sunt întrebări supun la vot aprobarea acestui proiect.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 342/2008

37. Însușirea expertizei tehnice extrajudiciare efectuată în dosar nr. 1722/176/2008, aflat pe rol la Judecătoria Alba-Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Groza Aurica care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de specialitate a Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia”.

Bărdaș Horea Mihai: “Dacă nu sunt întrebări supun la vot aprobarea acestuia.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 343/2008

38. Aprobarea închirierii prin licitație publică a unor spații ce vor avea destinația de farmacii sau puncte farmaceutice.

Se dă cuvântul d-lui Inurean Ioan care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de specialitate a Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia”.

Bârdaș Horea Mihai: “Dacă nu sunt întrebări supun la vot aprobarea acestuia.”  
“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 344/2008

39. Aprobarea vânzării prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba-Iulia, strada Vasile Goldiș, nr. 48

Se dă cuvântul d-lui Inurean Ioan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de specialitate a Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia”.

Inurean Ioan: “A fost o discuție în ședința de luna trecută. Comisia s-a lămurit despre ce este vorba. Prețul este de 48 euro plus TVA. Iese în jur de 58 euro.”

Bârdaș Horea Mihai: “Dacă nu sunt întrebări supun la vot aprobarea acestuia.”  
“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 345/2008

40. Numirea ca reprezentant a doamnei Toma Daniela Monica din partea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia în cadrul Adunării Generale a Acționarilor de la SC Apa CTTA SA Alba-Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Georgeta Rânghet care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Pleșa Gabriel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Pleșa Gabriel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Mirela Popescu: “Este o mențiune de făcut. Contractul de mandat se va aproba în ședința de luna viitoare.”

Bărdaș Horea Mihai: "Dacă nu sunt întrebări supun la vot aprobarea acestuia."  
"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 346/2008

41. Modificarea HCL nr. 280/2008 privind stabilirea situațiilor deosebite în care se află persoanele din municipiul Alba-Iulia aflate în nevoie socială, acordarea unor ajutoare de urgență.

Se dă cuvântul d-nei Delia Cristescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Popa Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecția socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Popa Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Delia Cristescu: "Vreau să vă spun că am avut un număr foarte mare de cereri în acest scop de când centralele de zonă s-au închis. Am gândit acest proiect pentru a veni în sprijinul lor. Am început de la 448 RON întrucât avem deja o HCL care merge până la acest barem și ne-am oprit la 615 RON."

Mircea Hava: "Trebuie să înțeleagă toată lumea că nu e pe familie ci este pe membru de familie. Dă un exemplu ca să înțeleagă lumea."

Delia Cristescu: "Pe membru de familie scrie aici."

Mircea Hava: "Dacă sunt patru în familie și au un venit de 400 lei. Aici pot să aibă un venit de 6 ori 400 adică 24 milioane."

Delia Cristescu: "În acceptul nostru, familie înseamnă familie lărgită, rude până la gradul patru dar care și locuiesc acolo. De aceea am introdus punctul 3."

Paul Voicu: "Aș dori să spun și eu ceva la art. 1. La acel punct instalarea unei centrale termice este înlocuită cu achiziționarea unei centrale termice. Noi nu ne putem implica să avem un deviz, antecalculație, tot ceea ce înseamnă țevi, calorifere, montaj, gaz metan. Deci nu instalarea unei centrale termice ci achiziționarea unei centrale termice."

Mircea Hava: "Nu putem decât să dăm o sumă fixă. Trebuie să punem o sumă fixă."

Paul Voicu: "Am pus o sumă fixă de 2500 lei."

Pleșa Gabriel: "Aș vrea să întreb câte persoane sunt în situația aceasta."

Paul Voicu: "Can 30-50 de cereri."

Mircea Hava: "Uitați și cu izolatul. Nu vor să vină."

Rotar Marius: "Cred că ar trebui să mai menționăm un lucru. Trebuie să urmărim persoana nu după aceea să ne trezim în situația în care în care nu mai poate să suporte cheltuielile și o vinde."

Bărdaș Horea Mihai: "Dacă nu mai sunt întrebări supun la vot aprobarea acestuia."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 347/2008

42. Alocarea unei sume de bani din bugetul local reprezentând cotizația Consiliului local al municipiului Alba-Iulia la “Congresul Spiritualității Românești de Pretutindeni.”

Se dă cuvântul d-nei Luminița Fara care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Popa Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecția socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Popa Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Bărdaș Horea Mihai: “Suma este de 21000 lei.”

Rotar Marius: “Avizul comisiei este favorabil și aș dori să-l recomand pe domnul Cornel Sandu să ne reprezinte. Înainte a fost domnul Costică Sârbu.”

Dărămuș Eugenia Marcela: “Aș propune și o persoană din comisia de cultură.”

Rotar Marius: “Eu aș propune pe domnul Sandu Cornel Stelian, doamna Dărămuș Eugenia Marcela și domnul Radu Tudoran.”

Bărdaș Horea Mihai: “Dacă nu mai sunt discuții supun la vot aprobarea acestui proiect precum și a membrilor comisiei.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 348/2008

43. Împuternicirea domnului Mircea Hava – Primarul municipiului Alba-Iulia sî depună în numele și pentru Consiliul local al municipiului Alba-Iulia contestația la procesul-verbal de constatare 6006/G/DL/29. 02. 2008.

Se dă cuvântul d-nei Georgeta Rânghet care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Bărdaș Horea Mihai: “Dacă nu sunt discuții supun la vot aprobarea acestui proiect precum și a membrilor comisiei.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 349/2008

II. Stabilirea datei ședinței Consiliului local al municipiului Alba-Iulia pe luna mai 2008.

Popa Pavel: “Propun ca ședința de luna viitoare să aibă loc în data de 28 octombrie”.

“Propunerea fiind supusă la vot, aceasta s-a aprobat cu 19 voturi pentru”.

### III. DIVERSE

1. Se dă cuvântul doamnei Călin Hedviga:

Călin Hedviga: “Prima solicitare ar fi cu Hotelul Arhiepiscopiei de pe strada Francisca, nr. 1. Acesta este terenul de la mănăstire. Hotelul e amplasat chiar spre deal.”

Baco Mihai: “Restaurantul la ce etaj este?”

Hondola Liviu: “La etajul 18.”

Bărdaș Horea Mihai: “Comisia?”

Contor Gheorghe: “Când va veni la comisie.”

Baco Mihai: “Atunci ce aprobăm?”

Călin Hedviga: “Hotelul.”

Baco Mihai: “Dacă nu a fost la comisie ce aprobăm?”

Mircea Hava: “Trebuie să faci proiect.”

2. Se dă cuvântul doamnei Călin Hedviga.

Călin Hedviga: “Următoarea solicitare este în aceeași situație. Pe strada Ferdinand, o extindere de bloc.”

Bărdaș Horea Mihai: “Să treacă pe la comisie.”

3. Călin Hedviga: “Mai avem o solicitare de la Râșniță Eugen la care dumneavoastră i-ați anulat un PUD locuință individuală. Domnul Râșniță dorește să vă spună câteva cuvinte venind cu o adresă către Consiliul local și cu un studiu de impact.”

Râșniță Eugen: “Aș vrea să construiesc o locuință pentru familia mea. Acest teren l-am cumpărat în 2003 cu niște bani pe care greu i-am adunat. Mi s-a respins un PUD. Am făcut un studiu de impact la Cluj prin care să demonstrz că nu deranjez vecinii din blocul respectiv.”

Hondola Liviu: “Dar unde suntem?”

Călin Hedviga: “Pe strada Avântului.”

Cimpoieș Cornel Pavel: “Vreau să vă spun că acest studiu nu e făcut la alineamentul celorlalte case de pe strada Avântului. E făcut la prima fază de proiect. Construcția nu e la alineamentul celorlalte case. Dumneavoastră vi s-a pus condiția alinierii. Este mult ieșită în afară.”

Bărdaș Horea Mihai: “Supun la vot dacă sunteți de acord cu menținerea hotărârii.”

“Fiind supusă la vot propunerea a fost votată cu 19 voturi pentru.”

4. Bărdaș Horea Mihai: “Mai aveți puse în mape raportul de informare privind deplasarea la Chișinău a domnului viceprimar Bogățan Ioan în perioada 29 august – 1 septembrie 2008

Mircea Hava: “Vă rog să consemnați în procesul verbal de două ori cu litere îngroșate.”

5. Bărdaș Horea Mihai: “Mai avem o solicitare către Consiliul local din partea Clubului Constructorul.”

Domnul Szakacs: “Doresc ca în spiritul legii să adresez rugămintea și invitația Consiliului local al municipiului Alba-Iulia să analizeze oportunitatea și posibilitatea să devină asociat al Clubului Sportiv “Constructorul” Alba-Iulia contribuind material și financiar la întreținerea bazei.”

Maier Eugen: “Am citit atent ce a scris domnul Szakacs aici. Mă refer la ultimul paragraf. E păcat de baza sportivă. Cred că totul se va degrada. Terenul este al nostru, clădirea este a lor. Să încercăm să facem un parteneriat. Terenurile de tenis sunt încă întreținute. Restul e jale.”

Marius Rotar: “Eu cunosc activitatea domnului președinte în domeniu și o apreciez ca fiind deosebită. Dar pentru aceasta ne trebuie un proiect bine gândit și propun pentru ședința viitoare un proiect care să aibă o bază legală.”

Baco Mihai: “Tot timpul am fost susținătorul acestor activități. Dar legislația nu ne prea permite în acest domeniu. Trebuie să găsim o portiță.”

Mircea Hava: “Este o chestiune morală. Însă din păcate în jurul nostru sunt mulți oameni răi care nu înțeleg. Ei nu înțeleg că dumneavoastră ați aprobat 100 de lei ca să se facă ceva în fotbal. Nu v-ați făcut glorie, nu v-ați băgat în buzunare. Soluția e să treacă clădirile în proprietatea Consiliului local. Ele vor rămâne în domeniul public și aplicăm proiectul.”

Domnul Szakacs: “Eu sunt președintele acestui club și mâine convoc biroul executiv și donăm clădirea Primăriei.”

Mircea Hava: “Cu o condiție: rămâneți să vă ocupați de club după aceea.”

6. Se dă cuvântul domnului consilier Baco Mihai.

Baco Mihai: “Vreau să vă informez că în luna februarie Instituția Prefectului a efectuat un control la Consiliul local municipiului Alba-Iulia. Printre marile deficiențe constatate au fost deplasările făcute de consilieri în misiunile oficiale în anii 2005, 2006, 2007. În ce a constat marea deficiență. Și astăzi am accentuat să se consemneze în procesul verbal că s-a depus raportul. Conform art. 43 punctul 1 din legea nr. 215, legea aleșilor locali, se menționează că la întoarcerea din misiunile oficiale aceștia au obligația să depună raportul în 30 de zile curezultatul deplasării. Aceste rapoarte au fost întocmite și depuse așa cum le-ați primit și astăzi în mape. S-a dat exact aceeași importanță la fel ca și astăzi.”

Mircea Hava: “Față de ceea ce au spus am găsit noi trei rapoarte care au fost făcute.”

Baco Mihai: “Curtea de Conturi a fost sesizată de către Prefectură pentru a se

recupera sumele respective. Eu am conceput un răspuns întrucât art. 43 punctul 1 din legea nr. 215 prevede obligativitatea prezentării raportului. Nu scrie sub ce formă să se prezinte acest raport: oral sau scris. De asemenea nu scrie că aceste rapoarte trebuie să fie consemnate în procesele verbale care se întocmesc cu ocazia ședințelor. Astăzi este una dintre ședințe în care la diverse apare o prezentare de genul acesta. Aceste rapoarte au fost găsite cu ocazia controlului la contabilitate. Mai mult doamna directoare a cerut ca pe lângă decontul pe care îl făcea fiecare consilier care a fost plecat în delegație să depună și raportul de activitate. Cu toate că aceste rapoarte au fost găsite, unele chiar consemnate în procesele verbale, totuși s-a dispus recuperarea diurnei. Eu personal nu voi da nimic înapoi. Vreau să vă spun că e o măsură abuzivă. Nu poți să treci cu vederea că aceste acte au fost atașate actelor contabile și să le ignori că nu au fost consemnate.”

Hondola Liviu: “Aș vrea să spun ceva pentru viitor. În momentul în care se prezintă proiectele suplimentare peste ordinea de zi, domnul secretar să ne prezinte și rapoartele respective și atunci nu va mai fi nici un fel de problemă.”

Marcel Jeler: “Dar nu au nici o legătură cu proiectele.”

Hondola Liviu: “Are pentru că eu atunci când citesc proiectele citesc și raportul.”

Marcel Jeler: “Raportul trebuie să-l faceți dumneavoastră.”

Mircea Hava: “Haideți că sunteți oameni serioși. Aici e vorba de a găsi și a ciocăni pe cineva. Eu nu am nici o problemă legată de gestiunea financiară a Primăriei. Eu sunt mândru că am fost deoarece avem o mulțime de proiecte europene. De exemplu cu domnul Besoiu am făcut proiecte foarte bune.”

Marcel Jeler: “Aș vrea să mai spun ceva. În cazul în care cineva nu a înțeles. Este vorba de rapoartele privind deplasările, nu de rapoartele ce însoțesc proiectele de hotărâre.”

Hondola Liviu: “Am înțeles domnul secretar.”

Bărdaș Horea Mihai: “Supun la vot cine este pentru menținere.”

“Fiind supusă la vot propunerea a fost votată cu 19 voturi pentru.”

#### 7. Se dă cuvântul doamnei Groza Aurica.

Groza Aurica: “Există o cerere a doamnei Elisabeta Piele de concesionare a unei porțiuni dintr-un drum din Micești. Solicită în regim de urgență discutarea acestei cereri pentru că doamna dorește să-și facă gard. Eu am fost și pe teren.”

Bărdaș Horea Mihai: “Să treacă și prin comisie.”

Bărdaș Horea Mihai: “Supun la vot cine este pentru respingerea acestei cereri.”

“Fiind supusă la vot propunerea a fost votată cu 19 voturi pentru respingere.”

8. Groza Aurica: “Mai este o cerere a domnului Achim Nicolae pentru extinderea bulevardului Victoriei. Dorește un schimb de terenuri sau despăgubiri. S-a dat un certificat negativ. Probabil omul ne va da în instanță și solicită un răspuns.”

Bărdaș Horea Mihai: “Supun la vot cine este pentru respingerea acestei cereri.”

“Fiind supusă la vot propunerea a fost votată cu 19 voturi pentru respingere.”



9. Bărdaş Horea Mihai: “Există cererea doamnei Pleşa Liana Simona care a avut un PUZ aprobat între blocurile G3-G4. Însă între timp a apărut ordonanţa cu zonele verzi nr. 114.”

Bărdaş Horea Mihai: “Supun la vot cine este pentru respingerea acestei cereri.”  
“Fiind supusă la vot propunerea a fost votată cu 19 voturi pentru respingere.”

Bărdaş Horea Mihai: „Dacă nu mai sunt şi alte materiale de prezentat iar punctele de pe ordinea de zi s-au epuizat atunci declar şedinţa închisă”.

Alba Iulia, 29 septembrie 2008

PREŞEDINTELE ŞEDINŢEI,

Consilier

Bărdaş Horea Mihai

SECRETAR,

Marcel Jeler

