



1506474

DECLARAȚIE DE AVERE

30 de zile de la încetare

Subsemnatul Lupu G. Dorin, având funcția de Consilier la Primaria Municipiului Alba Iulia, CNP

, domiciliul

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Alba Iulia - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2007	1864 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Lupu Mihaela Aurelia Lupu Dorin
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Alba Iulia - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2016	505 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Lupu Mihaela Aurelia Lupu Dorin
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Bucerdea Vanoasa - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2019	1756 m2	1/3	Moștenire	Lupu Dorin Lupu Mihaela Aurelia

Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Bucerdea Vanoasa - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	2019	2100 m2	1/1	Moștenire	Lupu Dorin Lupu Mihaela Aurelia
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Bucerdea Vanoasa - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	2021	11000 m2	1/1	Moștenire	Lupu Dorin Lupu Mihaela Aurelia
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Bucerdea Vanoasa - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	2021	11000 m2	1/1	Altele	Lupu Dorin Lupu Mihaela Aurelia
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Alba Iulia - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2021	2900 m2	1/1	Altele	Lupu Mihaela Aurelia Lupu Dorin

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Alba Iulia - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2010	83 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Lupu Mihaela Aurelia Lupu Dorin

Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Alba Iulia - Adresa: 	Apartament	2018	67 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Lupu Mihaela Aurelia Lupu Dorin
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Alba Iulia - Adresa: 	Casă de locuit	2019	122 m2	1/1	Construcție	Lupu Mihaela Aurelia Lupu Dorin
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Bucerdea Vanoasa - Adresa: 	Casă de locuit	2019	200 m2	1/3	Moștenire	Lupu Mihaela Aurelia Lupu Dorin

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Logan	1	2005	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Renault	1	2012	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Alpha Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2016	3841
Alpha Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2014	6000
Alpha Bank, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2019	7930
Alpha Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2021	6700
Alpha Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2020	50.4
Alpha Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2016	2683.99
Alpha Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	USD	2021	0
Banca Transilvania, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2014	3944.09
Banca Transilvania, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2020	5

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3)

fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
Alpha Bank	2010	2040	1931 EUR
Alpha Bank	2020	2025	23839 RON
Banca Transilvania	2021	2027	24438.33 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-

1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
Lupu Dorin	Primaria Municipiului Alba Iulia, Municipiul Alba Iulia	Salarii	70630 RON
Lupu Dorin	Liceul Tehnologic Dorin Pavel, Alba Iulia	Salarii	3505 RON
1.2. Soț/soție			
Lupu Mihaela Aurelia	Administrația Județeană a Finanțelor Publice Alba, Alba Iulia, Primaverii, nr. 10	Salarii	74578 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
Lupu Dorin	████████████████████ ████████████████████	Chirie apartament	16920 RON
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
-	-	-	-

4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
Lupu Mihai Anton	AJPIS Alba Iulia	Alocatie	2539 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
13-09-2022	