



ROMANIA  
JUDETUL ALBA  
MUNICIPIUL ALBA IULIA  
Serviciul Contracte, Patrimoniu

NR.45540/15.04.2024

APROBAT,  
Primar  
Pleșa Gabriel Codru

## ANUNȚ

Municipiul Alba Iulia, cu sediul pe str. Calea Moșilor, nr. 5A, Alba Iulia, jud.Alba, telefon 0258819462, email [office@apulum.ro](mailto:office@apulum.ro), organizează licitație publică conform HCL nr. 523/2023 modificată și completată prin HCL nr. 29/2024, și OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, în vederea închirierii unui imobil, spațiul nr.11 (M4R2), fostul Centru de Informare Turistică, situat municipiul în Alba Iulia, Cetatea Alba Carolina, Contragarda Ravelinului Sf. Mihail, în zidurile aferente, aparținând domeniului public al municipiului Alba Iulia, poziția 203 pe Lista Monumentelor Istorice 2015: codul LMI 2015, AB-II-a-A-00088, înscris în CF nr. 119170-C8 Alba Iulia, cu nr. cadastral 119170-C8, având suprafața utilă de 223 mp, în scopul desfășurării de activități comerciale de tip alimentație publică, artistic, galerie de artă, vânzare suveniruri, produse artizanale, presă și carte, pentru o perioadă de 5 ani, cu posibilitate de prelungire, prețul minim de pornire este 2230 euro/lună (10 euro x 223 mp).

Persoane de contact: Avram Adela Vasilica, și Magda Florin Mihai, telefon:0258/815367, email [adela.avram@apulum.ro](mailto:adela.avram@apulum.ro), [florin.magda@apulum.ro](mailto:florin.magda@apulum.ro)

Documentația de atribuire include caietul de sarcini, fișa de date a procedurii de licitație, contractul cadru care conține clauze contractuale obligatorii, achiziționarea acestora fiind condiție obligatorie pentru acceptarea la licitație.

Persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire prin cerere la adresa de email [adela.avram@apulum.ro](mailto:adela.avram@apulum.ro), sau la sediul Serviciului Contracte, Patrimoniu Compartiment Elaborare Contracte, Domeniului Public și Privat situat în Alba Iulia, str. Republicii, nr.26, (vis-a-vis de Dedeman), în perioada **22 aprilie-08 mai, ora 16:00**.

La înscriere la licitație, ofertantul va achita o taxă de înscriere la licitație în cuantum de 20 lei.

Data limită pentru solicitarea clarificărilor: **08 mai 2024**.

Depunerea ofertelor se face în perioada **09 mai-15 mai** până la **ora 16:00** la sediul Municipiului Alba Iulia, situat în Alba Iulia, str. Calea Moșilor, nr. 5A, camera 8, într-un exemplar.

Fiecare ofertant poate depune o singură ofertă.

Ședința publică de deschidere a ofertelor va avea loc în data de **20 mai, ora 12:00** la sediul Serviciului Contracte, Patrimoniu Compartiment Elaborare Contracte, Domeniului Public și Privat situat în Alba Iulia, str. Republicii, nr.26, (vis-a-vis de Dedeman).

Soluționarea eventualelor litigii este de competența Tribunalul Alba, cu sediul în Alba Iulia, Piața Iuliu Maniu, nr.24, telefon: 0258/813510, email:[tribunalul.alba@just.ro](mailto:tribunalul.alba@just.ro).

Șef Serviciu,  
Magda Florin Mihai