

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL ALBA IULIA
PRIMAR

DISPOZIȚIA NR. 1370
privind convocarea Consiliului local în ședință ordinară la data de
26 noiembrie 2020

Primarul municipiului Alba Iulia;

În temeiul prevederilor art. 133(1), art. 134(1) lit. "a", ale art. 134(3) lit. "a" și ale art.196(1) lit. "b" din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificat și completat ulterior,

DISPUNE :

Art.1 Convoacă Consiliul local al municipiului Alba Iulia în ședință ordinară, pe data de **26 noiembrie 2020, orele 13⁰⁰**, care va avea loc la sediul Primăriei municipiului Alba Iulia, biroul de lucru al Primarului municipiului Alba Iulia, în regim de videoconferință.

Art.2 Se convoacă Consiliul local al municipiului Alba Iulia cu următorul:

PROIECT AL ORDINII DE ZI :

1. Proiect de hotărâre privind constatarea încetării de drept, prin demisie, a mandatului domnului consilier local Paul Voicu
2. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 286/2020 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia
3. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 44/2018 a Consiliului local
4. Proiect de hotărâre de însușire a protocolului privind trecerea domeniului privat al Statului Român și administrarea R.A.D.E.F. "România – Film" în domeniul public al municipiului Alba Iulia și administrarea Consiliului local al imobilului Cinematograf Columna situat pe strada Nicolae Titulescu (fostă Zorilor), nr. 8 și înscrierea în inventarul domeniului public al Municipiului Alba Iulia
5. Proiect de hotărâre privind modificarea utilizării parcurii B-dul Transilvaniei (între B-dul 1 Decembrie 1918 și B-dul Revoluției 1989) pe perioada desfășurării lucrărilor de creștere a eficienței energetice a blocurilor de locuințe
6. Proiect de hotărâre privind aderarea Municipiului Alba Iulia la Carta Europeană pentru Egalitate între Femei și Bărbați în Viața Locală
7. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 475/2018 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia
8. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 84/2017 a Consiliului local
9. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 294/2016 a Consiliului local
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea unui parteneriat durabil între Municipiul Alba Iulia și Colegiul Național "Horea, Cloșca și Crișan" Alba Iulia pe o perioadă de 10 ani
11. Proiect de hotărâre privind încheierea unui protocol de colaborare cu Asociația Culturală pentru Istorie Vie Alba Iulia în vederea susținerii unei dezbateri culturale -istorice despre 1 Decembrie 1918
12. Proiect de hotărâre privind acordarea de gratuitate la transportul public local

elevilor din învățământul preuniversitar acreditat/autorizat

13. Proiect de hotărâre privind modificarea organigramei și statului de funcții al Direcției de asistență socială aflată în subordinea Consiliului Local al municipiului Alba Iulia, începând cu data de 01.12.2020
14. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare, a Statului de funcții și a schimbării denumirii Centrului de consiliere și sprijin pentru părinți și copii „Sfânta Maria”
15. Proiect de hotărâre privind aprobarea structurii pe specialități a membrilor comisiei sociale care analizează solicitările de locuințe pentru tineri, destinate închirierii
16. Proiect de hotărâre privind revocarea art. 1 din Hotărârea nr. 258/15.09.2020 a Consiliului local prin care a fost aprobată documentația de urbanism faza PUZ „ELABORARE PUZ – CONSTRUIRE CENTURA OCOLITOARE PE LATURA DE NORD A MUNICIPIULUI ALBA IULIA”.revocarea art. 1 a Hotărârii nr. 258/15.09.2020 a Consiliului local cu privire la aprobarea unor documentatii de urbanism
17. Proiect de hotărâre privind aprobarea unor documentații de urbanism din municipiul Alba Iulia

Art.1: Avizează Planul Urbanistic Zonal „ ELABORARE PUZ - 1. CONSTRUIRE CENTRU COMERCIAL ALBA IULIA, SENSURI GIRATORII, AMENAJARE PLATFORME EXTERIOARE CU PARCARI, ALEI CAROSABILE SI PIETOALE, RECONFIGURARE CAI DE ACCES, SEMNALISTICA RUTIERA, AMPLASARE CASETE PUBLICITARE LUMINOASE SI TOTEMURI PUBLICITARE, AMENAJARE SPATII VERZI, IMPREJMUIRE TEREN SI INTRODUCERE PARTIALA IN INTRAVILAN”, ALBA IULIA, STR. AL. IOAN CUZA SI FABRICILOR, FN, solicitant PK TOPAZ SRL conform planului de situație anexat.

Art.2: Avizează Planul Urbanistic Zonal ELABORARE PUZ PENTRU INTRODUCERE IN INTRAVILAN SI REGLEMENTARE ZONA DE LOCUINTE INDIVIDUALE SI REALIZARE ACCES” ALBA IULIA, DJ 107C, FN, solicitant KARAIOS ALEXANDRU, KARAIOS VIOLETA, CALIN MELISA TEODORA, BOCA GHEORGHE GABRIEL, BOCA TEODORA PETRONELA, LUCA ADRIAN conform planului de situație anexat.

Art.3: Avizează Planul Urbanistic Zonal „ ELABORARE PUZ – MODIFICARE REGLEMENTARI URBANISTICE APROBATE CU HCL 195/2013, ART. 8”, ALBA IULIA, STR. GRUIA NOVAC, IOAN PETRU CULIANU, FN, solicitant OLKAR ENIKO, MARGINEAN ALEXANDRU SORIN, DAN PETRU VASILE, DAN DOINA FLOARE, DAN BOGDAN IOAN, DAN VASILE VIOREL, DAN VASILE DANIEL, MARINEAN ANA, TODORAN ANA conform planului de situație anexat.

Art.4: Avizează Planul Urbanistic Zonal „ ELABORARE PUZ PENTRU REGLEMENTARE TRAMA STRADALA SI LOTURI IN VEDEREA CONSTRUIRII LOCUINTE INDIVIDUALE SI SEMICOLECTIVE”, ALBA IULIA, STR. DEALUL FURCILOR, FN, solicitant COSERIU BOGDAN SORIN SI COSERIU ANDREI NICOLAE conform planului de situație anexat.

Art.5: Avizează Planul Urbanistic Zonal „ AMENAJARE BAZA SPORTIVA”, ALBA IULIA, STR. MIHAI VITEAZU, FN, solicitant SUB CETATE SPORT SRL conform planului de situație anexat.

Art.6: Avizează Planul Urbanistic Zonal „ ELABORARE PUZ – SCHIMBARE REGLEMENTARI PLAN URBANISTIC ZONAL-CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINTE COLECTIVE CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE APROBAT CU HCL NR.158 ART.5/24.02.2018”, ALBA IULIA. STR. EMIL RACOVITA, NR. 31, solicitant SOCIETATEA NATURA IMPORT-EXPORT SRL conform planului de situație anexat.

Art.7: Avizează Planul Urbanistic Zonal „ MODIFICARE PUZ APROBAT PRIN HCL NR. 133 ART. 14 DIN 28.04.2015 PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE”, ALBA IULIA, STR. AZUR, STR. GARDA, FN, solicitant MUNICIPIUL ALBA IULIA, SC

VIZIONAR INVEST SRL, NICOLA OLIMPIU VALENTIN SI NICOLA FELICIA VICTORIA conform planului de situație anexat.

Art.8: Avizează Planul Urbanistic Zonal „ ELABORARE PUZ PENTRU REGLEMENTARE STRAZI SI CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE SI IMOBILE CU FUNCTIUNI TURISTICE”, ALBA IULIA, STR. VALEA POPII, FN, solicitant ALBANI ROCHETTI SIMONE conform planului de situație anexat.

Art.9: Avizează Planul Urbanistic Zonal „ ELABORARE PUZ PENTRU REGLEMENTARE STRADA, CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE(P+3E+4R) – MODIFICARE REGLEMENTARI APROBATE CU HCL 108/2008”, ALBA IULIA,STR. CALEA MOTILOR, STR. CALISTRAT HOGAS, FN, solicitant ALMAX GROUP SRL PRIN TECSA IOAN conform planului de situație anexat.

Art.10: Avizează Planul Urbanistic Zonal „ ELABORARE PUZ PENTRU MODIFICARE REGLEMENTARI URBANISTICE”, ALBA IULIA, STR. LALELELOR, STR. MOLIDULUI, FN, solicitant SECARA RZVAN, SECARA ALINA MARIA conform planului de situație anexat.

Art.11: Avizează Planul Urbanistic Zonal „ ELABORARE PUZ IN VEDEREA COMPLETARII REGLEMENTARILOR URBANISTICE APROBATE IN ZONA PENTRU AGREMENT SI SPORT”, ALBA IULIA, STR. BAYONE, STR. VIORILOR, FN, solicitant FARA DANIEL, FARA SIMONA DIANA, POPESCU MIRCEA ADRIAN, POPESCU ANDREEA, ARHIEPISCOPIA ROMANO CATOLICA conform planului de situație anexat.

Art.12: Avizează Planul Urbanistic Zonal „ ELABORARE PUZ PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE FAMILIALE”, ALBA IULIA, STR. NAZARETH ILLIT, FN, solicitant BIRSAN MIHAIL, BIRSAN ANGELA conform planului de situație anexat.

Art.13 : Se insuseste raportul privind informarea si consultarea publicului nr. 113122/05.11.2020

Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „SCHIMB DE DESTINATIE DIN LOCUINTA FAMILIALA IN PENSIUNE, CU MANSARDARE IN VOLUMUL PODULUI EXISTENT”, ALBA IULIA, STR. BASARABIEI, NR. 10 solicitant SCHULLER HANS PENTRU SC ATLAS IMOBILIARE SRL, conform planului de situație anexat.

Art.14 : Se insuseste raportul privind informarea si consultarea publicului nr. 113127/05.11.2020

Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „SCHIMB DE DESTINATIE DIN ANEXA IN LOCUINTA CU DEMOLARE PARTIALA SI EXTINDERE”, ALBA IULIA, STR. SCARISOARA, NR. 78 solicitant SCHMIDT WINTERKAMP ANDREI, conform planului de situație anexat.

Art.15 : Se insuseste raportul privind informarea si consultarea publicului nr. 113176/05.11.2020

Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE LOCUINTE SEMICOLECTIVE”, ALBA IULIA, STR. VARESE, NR. 14 solicitant EOSTAR TOUR PRIN IANCU DANIEL CONSTANTIN, conform planului de situație anexat.

Art.16 : Se insuseste raportul privind informarea si consultarea publicului nr. 100797/05.10.2020

Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „ELABORARE PUD PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA”, ALBA IULIA, STR. ION CREANGA, NR. 12 solicitant BAR IOAN, BAR SALVINA, conform planului de situație anexat.

Art.17 : Se insuseste raportul privind informarea si consultarea publicului nr. 114984/10.11.2020

Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE LOCUINTE SEMICOLECTIVE SI IMPREJMUIRE”, ALBA IULIA, STR. VIDRA, NR. 15A solicitant SC DOMICA SRL PRIN BRICIU DOINA, conform planului de situație anexat.

Art.18 : Se insuseste raportul privind informarea si consultarea publicului nr. 114985/10.11.2020

Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE LOCUINTE SEMICOLECTIVE SI IMPREJMUIRE TEREN”, ALBA IULIA, STR. CALISTRAT HOGAS, NR. 65 solicitant SC DOMICA SRL PRIN BRICIU DOINA, conform planului de situație anexat.

Art.19 : Se insuseste raportul privind informarea si consultarea publicului nr. 100916/05.10.2020

Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „SCHIMB DE DESTINATIE DIN APARTAMENT IN SPATIU COMERCIAL BIROU – EXTINDERE SI CREARE ACCES”, ALBA IULIA, STR. ARNSBERG, NR. 32, BL. B7, AP. 34 solicitant OLTEANU MOLDOVAN CRISTIAN VIRGIL, OLTEANU MOLDOVAN RODICA ILEANA, conform planului de situație anexat.

Art.20 : Se insuseste raportul privind informarea si consultarea publicului nr. 100919/05.10.2020

Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE LOCUINTA FAMILIALA SI IMPREJMUIRE”, ALBA IULIA, STR. AUREL VLAICU, NR. 14C solicitant LUCA CORNELIU ALEXANDRU, conform planului de situație anexat.

Art.21 : Se insuseste raportul privind informarea si consultarea publicului nr. 90882/11.09.2020

Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE CORT DE EVENIMENTE, ANEXE SI IMPREJMUIRE LA STRADA”, ALBA IULIA, STR. FABRICILOR, NR. 14 solicitant SC ANDREI STEFAN DUO SRL, conform planului de situație anexat.

Art.22: Se insuseste raportul privind informarea si consultarea publicului nr. 101309/06.10.2020

Aprobă Planul Urbanistic Zonal, „ELABORARE PUZ PENTRU REGLEMENTARE STRADA SI PARCELARE IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINTE INDIVIDUALE SI SEMICOLECTIVE”, ALBA IULIA, STR. AZUR, STR. URANUS, STR. ZENIT, NR. FN, solicitant SOCIETATEA CU RASPUNDERE LIMITATA ALMA ID SOLUTIONS, ADAM MARIANA, FILIMON GEORGETA RALUCA, PACURAR ANA, CURTA MIRCEA, CURTA AURELIA, conform planului de situație anexat.

Art.23: Se insuseste raportul privind informarea si consultarea publicului nr. 113208/05.11.2020

Aprobă Planul Urbanistic Zonal, „ELABORARE PUZ PENTRU MODIFICARE REGLEMENTARI URBANISTICE IN VIGOARE IN VEDEREA CONSTRUIRII UNEI LOCUINTE FAMILIALE”, ALBA IULIA, STR. FRANCISCA, NR. 12B, solicitant ADAM MIHAI, conform planului de situație anexat.

Art.24: Se insuseste raportul privind informarea si consultarea publicului nr. 102947/09.10.2020

Aprobă Planul Urbanistic Zonal, „ELABORARE PUZ IN VEDEREA COMPLETARII REGLEMENTARILOR URBANISTICE APROBATE IN ZONA PENTRU AGREMENT SI SPORT”, ALBA IULIA, STR. VIORILOR, FN, solicitant STEFANUT ILIE, POPESCU MIRCEA ADRIAN, POPESCU ANDREEA, NICULA MARIUS, NICULA IONELA NICULINA, conform planului de situație anexat.

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea componenței Comisiei de evaluare a ofertelor pentru concesionarea bunurilor proprietate publică și a bunurilor proprietate privată a municipiului Alba Iulia
19. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unei convenții de constituire a drepturilor de uz, servitute și acces la utilitățile publice în favoarea SDEE TRANSILVANIA SUD SA
20. Proiect de hotărâre privind împuternicirea Primarului Municipiului Alba Iulia d-nul Pleșa Gabriel Codru, să semneze procesele verbale de vecinatate și documentatiile întocmite pentru înscrierea în Cartea funciara a hotararilor Consiliului local, conform Ordinului ANCPI nr.700/2014
21. Proiect de hotărâre privind îndreptarea erorii materiale din cuprinsul Hotărârii nr. 298/2020 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia
22. Proiect de hotarare privind trecerea din domeniul privat al unității administrativ – teritoriale a Municipiului Alba Iulia în domeniul public al unității administrativ – teritoriale a Municipiului Alba Iulia a imobilului (teren) intravilan înscris în CF nr. 103640 Alba Iulia

23. Proiect de hotărâre privind parcelarea și înscrierea dreptului de proprietate a Municipiului Alba Iulia – domeniul privat a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, Bulevardul Transilvaniei
24. Proiect de hotărâre cu privire la propunerea de atribuire prin ordin al Prefectului a cotei de 500 mp teren intravilan înscris în CF nr. 84169 – Alba Iulia cu nr. Top 3672/3/2/1 situat în Alba Iulia, strada Lalelelor, nr. 23 în favoarea numiților Giurca Mihaela Vasilica și Gligor Emil Sebastian
25. Proiect de hotărâre privind acordarea unor facilități la plata impozitului anual pe clădiri și a taxei lunare pe clădiri datorate pentru anul 2020
Inițiatori, Primarul municipiului Alba Iulia

Consilier local – Elisabeta Dana Nanu

Art.3 Proiectele de hotărâri înscrise în proiectul ordinii de zi de la punctele 1-24 sunt inițiate de către Primarul municipiului Alba Iulia.

Art.4 Proiectele de hotărâri înscrise în proiectul ordinii de zi de la punctele 1 - 25 au fost comunicate comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Alba Iulia.

Art.5 Proiectele de hotărâri înscrise în proiectul ordinii de zi însoțite de anexele corespunzătoare, referatele de aprobare, rapoartele de specialitate, precum și de celelalte documente conexe sunt puse la dispoziția consilierilor locali prin e-mail (comunicare pe adresa de poștă electronică aflată în baza de date).

Art.6 Consilierii locali sunt invitați să formuleze și să depună amendamente asupra proiectelor de hotărâre înscrise în proiectul ordinii de zi.

Art.7 Prezenta dispoziție poate fi contestată conform prevederilor Legii nr. 554/2004 - Legea contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.8 Serviciul administrație publică locală, juridic, contencios din cadrul Direcției juridice, administrație publică locală din aparatul de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia va duce la îndeplinire sarcinile din prezenta dispoziție.

Art.9 Dispoziția se comunică, în conformitate cu prevederile art. 135(4) și ale art. 243(1) lit. "e" din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ :

- Primarului municipiului Alba Iulia
- Instituției Prefectului – Județul Alba
- Serviciului administrație publică locală, juridic, contencios
- Presei
- Afișarea pe pagina de internet a instituției www.apulum.ro

Alba Iulia, 19 noiembrie 2020

Primar,
Pleșa Gabriel Codru

Contrasemnează,
Secretar general
Jeler Marcel