

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL ALBA IULIA
CONSILIUL LOCAL

PROCES VERBAL

Încheiat azi 14 iunie 2018, în cadrul ședinței extraordinare cu convocare de îndată a Consiliului Local al municipiului Alba-Iulia.

Ședința a fost convocată în baza Dispoziției nr. 1810/2018 a Primarului municipiului Alba-Iulia.

Lucrările ședinței de îndată a Consiliului Local sunt publice.

Marcel Jeler: "La ședință sunt prezenți un număr de 16 consilieri. Lipsesc domnii consilieri Pleșa Gabriel, Bunea Ioan Iulian, Moldovan Angela, Vasile Crișan, Medrea Bogdan. Domnii consilieri au anunțat că nu vor participa la ședință. Așadar, ședința noastră este legal constituită.

Dau cuvântul domnului președinte Ignat Alin."

Ignat Alin: „Domnilor consilieri, doresc să precizez faptul că, la lucrările ședinței noastre participă: dl. Inurean Ioan – șef Serviciu administrarea patrimoniului local, dl Mihai Pripon- șef Birou licitații contracte, doamna Popa Letiția – șef Birou resurse umane, doamna Aurica Groza, doamna Petcu Mihaela – consilier Serviciul administrație publică locală, juridic, contencios precum și presa."

Ignat Alin: "Supun aprobării modalitatea de vot pe care o vom avea pentru această ședință. Propunerea mea este de vot deschis prin ridicare de mână. Cine este pentru?"

"Fiind supusă la vot, propunerea a fost votată cu 16 voturi pentru."

Ignat Alin: "Pe ordinea de zi avem 2 proiecte de hotărâre. Proiectul nr. 2 Participarea Municipiului Alba Iulia în cadrul a 2 proiecte finanțate prin Erasmus +, Programul 2014-2020 al Uniunii Europene pentru educație, formare, tineret și sport este retras de pe ordinea de zi.

Supun la vot proiectul ordinii de zi cu modificarea adusă. Cine este pentru?"

"Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 16 voturi pentru."

Marcel Jeler: "Înainte de a trece la ordinea de zi vreau să vă rog să vă depuneți declarațiile de avere și interese având în vedere termenul limită de 15 iunie."

Ignat Alin: "Și acum, vă prezint următorul

PROIECT AL ORDINII DE ZI:

I. Proiect de hotărâre privind:

1. Modificarea anexei la Hotărârea nr. 218/2018 a Consiliului local privind contractarea unei finanțări rambursabile prin emisiune de obligațiuni municipale

pentru realizarea obiectivelor de investiții de interes public local.

Inițiator
Primar
Mircea Hava

Art.2 Prezenta dispoziție poate fi contestată conform prevederilor Legii nr. 554/2004 - Legea contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3 Serviciul administrație publică locală, juridic, contencios din cadrul Direcției juridice, administrație publică locală din aparatul de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia va duce la îndeplinire sarcinile din prezenta dispoziție.

Art.4 Dispoziția se comunică :

- Primarului municipiului Alba Iulia
- Instituției Prefectului – Județul Alba
- Serviciului administrație publică locală, juridic, contencios
- Afisaj

1. Modificarea anexei la Hotărârea nr. 218/2018 a Consiliului local privind contractarea unei finanțări rambursabile prin emisiune de obligațiuni municipale pentru realizarea obiectivelor de investiții de interes public local.

Se dă cuvântul d-nei Silvia Moldovan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Silvia Moldovan: ”Așa cum știți, într-o ședință anterioară a fost aprobată contractarea acestui împrumut prin emisiunea de obligațiuni municipale care avea o anexă cuprinzând mai multe obiective în valoarea totală de 100 milioane lei. În avizare sau în verificarea dosarului depus la Ministerul Finanțelor s-a solicitat ca obiectivul care era la poziția 9 din anexa aprobată inițial cu denumirea ”Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale” o singură poziție să o împărțim în cele două obiective care de fapt poartă această denumire ”Creșterea eficienței energetice pentru lotul 1 și pentru lotul 2”. În lotul 1 sunt blocurile M1 - M6B, M7A – M12, blocul 35, blocul 62, blocul CH1 iar în lotul 2 – blocul 14A, blocul 13B, blocul CF11, blocul MV1 – MV7, blocul MV2 – MV12, blocul D3 – D4, blocul D2 – D3, blocul 8. Deci, noi le-am trecut inițial comasate sub o singură denumire generică. Considerăm că nu este important să le structurăm la acest moment ci la momentul aprobării sumei ci doar pe parcurs când oricum mai trebuie să le structurăm în funcție de procesul investițional. Dar pentru că sunt două hotărâri care aprobau două obiective distincte ni s-a cerut să nominalizăm fiecare poziție în parte. Asta am făcut-o în anexă care v-o cer să o aprobați.”

Mircea Trifu: ”În urmă cu câteva luni de zile sau la sfârșitul anului trecut

ni s-a prezentat această idee că era într-adevăr sub forma unui proiect referitor la celebrele obligațiuni și la obiectivele care urmează să fie realizate din acești bani. După care au apărut anumite materiale în presă. Am cerut niște explicații la vremea respectivă pentru că nu mai înțelegea nimeni despre ce e vorba. În presă apăreau niște explicații destul de pertinente cum că urmează să fie luat un credit de peste 20 milioane de euro. În cadrul aparatului de specialitate din cadrul Primăriei ne spunea că de fapt nu trebuie luat acest credit și că deocamdată doar ... Vreau să citez din procesul verbal dacă îmi aduc aminte că practic ne așezăm undeva la un fel de coadă și e bine să fim printre primii. Așa mi s-a spus și de către doamna Țîr când am întrebat-o. Nu știu dacă e aici. Și la sfârșitul anului vom vedea dacă se va lua acest credit.

Pe de altă parte, am în față o erată pe care toate primăriile din Alba-Iulia au primit-o de la Prefectură în care se atrage atenția că aceste ședințe de îndată se țin conform art. 35 alineatul 4 din Legea nr. 215 doar în cazul de forță majoră și maximă urgență. Văd că ele au devenit o obișnuință și nu găsesc forța majoră și maxima urgență.

Mai departe, într-adevăr nici nu am apucat să citesc și partea aceasta că în regulamentul de ședință s-ar putea cuprinde și o altă modalitate de întâlnire pentru acest tip de întâlniri de îndată. Deci, ce vreau să vă spun? Că am primit la ora 11,45 un mail cu acest proiect și cu celălalt despre care nu știam că va fi retras. Și așa fi avut și acolo obiecții că este foarte greu să studiez într-o oră lucrurile. Și vreau să atrag atenția prin interpelarea mea vis a vis de ce s-a spus într-o altă ședință în urmă cu două săptămâni. Eu le consider niște gafe de exprimare. Nu cred că erau convingeri atunci când, atât domnul Moldovan Nicolaie cât și domnul viceprimar Pleșa Gabriel s-au exprimat vis a vis de o simplă modalitate și unul dintre dâșii au spus că nu este altceva decât consultativ să ne dăm și noi, Consiliul local, cu părerea. Adică, totuși cred că ar fi necesare pe aceste proiecte mai multe explicații. Un timp mai ... Nu o jumătate de oră care poate ne ia la unii să vină până aici. E greu și să vă întreb dacă nu am apucat să studiez proiectul! Ce vreau să clarificați? Două lucruri dacă se poate referitor la acest proiect. Dacă într-adevăr acești bani cum ați spus dumneavoastră că am aprobat să luăm acel credit, într-un final va fi un credit? Să explicați puțin! Am cerut și doamnei Țîr la vremea respectivă cum funcționează pentru albaiulieni. Că în momentul acesta se uită la noi câțiva mii de oameni, totuși! Cum funcționează din punct de vedere financiar, fiscal această procedură de emitere de obligațiuni? Unu la mână. Și dacă aceste obiective, la momentul la care discutăm noi, sunt bătute în cuie sau rămân pe discuția pe care am avut-o anul trecut, cum că de fapt aceste obiective le vom fixa ulterior și dacă am avut nevoie de ele ca să putem lua credit?"

Ignat Alin: "Scuzați-mă că intervin! E vorba de modificarea unei hotărâri. Cum funcționează sistemul acesta de credit cred că trebuia să fim lămuriți cu treaba aceasta când a fost hotărârea inițială. Acum e vorba de modificarea unei anexe."

Silvia Moldovan: ”Anexa la hotărârea de aprobare a acestei contractări. De fapt, se contractează finanțarea rambursabilă prin emisiunea de obligațiuni. Este cu subscripție, se selectează banca care va derula toate aceste mecanisme de finanțare. Ministerul este cel care verifică dacă instituția, autoritatea locală poate să se înscrie în cerințele legate de contractarea acestei finanțări prin analiza datoriei publice și alte verificări pe care le fac dânșii. Deci, este obligatorie hotărârea. Nu se pune la îndoială. Este piesă principală în dosar hotărârea prin care se fundamentează suma. Altfel, dacă nu am avea deja obiective aprobate care trebuie susținute parțial sau integral din acest credit, nu am avea cum să fundamentăm necesitatea acestei finanțări.”

Mircea Trifu: ”Deci, practic aceste obiective rămân bătute în cuie?”

Silvia Moldovan: ”La această dată da. Dacă unul din obiective apare că se poate susține dintr-un fond extern, dacă apare o oportunitate pentru unul din obiective, o parte din bani vor fi susținuți din alte fonduri, sigur că valoarea aceasta se diminuează de la obiectivul respectiv și se redistribuie pe alt obiectiv dintre cele existente sau altele noi care se aprobă între timp. Dar pentru toate acestea se cere aprobare de fiecare dată de la Ministerul de finanțe.”

Alin Ignat: ”Discuții dacă mai sunt la acest proiect? Nu sunt, așadar supun la vot. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

”Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 15 voturi pentru și o abținere Mircea Trifu.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 221/2018

Diverse

Mircea Trifu: ”Domnule președinte! Am o solicitare pentru colegi. Că dacă e de îndată să vă sesizez o problemă care e chiar de îndată. Și am aici din partea mai multor asociații, mai multe mii de cetățeni nemulțumiți datorită lipsei deratizării pe domeniul public. Mi-au solicitat ieri să depun această solicitare. Și fac o solicitare deschisă. Profit de faptul că e domnul viceprimar. Probabil că mai mulți cetățeni au această situație de îndată, de rezolvare a problemei. Și v-o citesc că are cinci rânduri: ”în ultima perioadă, datorită lipsei pe domeniul public a deratizării, în zona căminelor de canalizare și a rețelelor de apă au apărut foarte mulți gândaci. Rugăm a ne ajuta în rezolvarea acestei probleme care nemulțumește foarte mulți proprietari din zonele mai sus menționate.”

Oamenii nu au mai scris aici. Dar după ce le-am explicat că în momentul de față nu se poate deratiza din cauza unui conflict juridic între firmele care au participat la licitație, o să depun chiar azi o solicitare să găsească o soluție să se facă eventual o achiziție directă, mai rapidă, pe un termen scurt în așa fel încât problema aceasta gravă, adică cei care stau la blocuri în Cetate știu că s-au umplut scările de goange și iasă din canalizare. Asta mi se pare cu adevărat o chestiune de luat în vedere.”

Paul Voicu: ”Pot să vă spun că așa cum am avut anul trecut incidentul cu vestita clădire piața din centru pe care acum trebuie să o finalizăm, de 20 și ceva de ani de când sunt în Primărie nu am avut niciodată asemenea probleme cu dezinfecția, deratizarea. Anul acesta, din cauza procedurilor de licitație care s-au modificat de 3 – 4 ori în ultimii doi ani, procedura de licitație o vedeți cu toții ce pățim și pe zone verzi și pe ecarisaj și pe groapa ecologică, tot ce înseamnă operare în rampă. Dar vă spun un lucru. Asociațiile de proprietari știu lucrul acesta. Noi putem face ori proceduri rapide ori prin ce procedură de achiziție facem pe domeniul public. Nu putem interveni în scările de bloc, nu putem interveni în subsolurile tehnice la blocuri, într-un spațiu privat, vile apartamente. Sunt proprietăți private și oamenii trebuie să și le facă. În urma sesizărilor, sută la sută vom face o procedură rapidă. Pentru că am avut de exemplu, pentru ceea ce înseamnă fitosanitare am dat drumul la procedura rapidă și nu a venit nimeni la licitație, nici o firmă la procedura aceasta. Pe când la altul vin 7 – 8 și se între ele și ne blochează.”

Alin Ignat: ”Dacă mai sunt alte discuții? Dacă nu sunt, declar ședința de astăzi închisă.”

Alba Iulia, 14 iunie 2018

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Consilier

SECRETAR
Marcel Jeler