

PROCES VERBAL

Încheiat azi 22 decembrie 2020 în cadrul ședinței ordinare publice a Consiliului Local al municipiului Alba-Iulia.

Ședința a fost convocată în baza Dispoziției nr. 1479/2020 a Primarului municipiului Alba Iulia, publicată în ziarul local Unirea în data de 16 decembrie 2020.

Lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local sunt publice.”

Marcel Jeler: ”La ședință sunt prezenți un număr de 19 consilieri. Lipsește domnul consilier Lupea Gabriel. Domnul consilier a anunțat că nu va participa la ședință. Doamna Oltean Sabina Larisa începe să voteze de la proiectul nr. 2 al ordinii de zi, după validarea mandatului de consilier local. Așadar, ședința noastră este legal constituită.”

Înainte de a da cuvântul domnului președinte, supun la vot procesul verbal al ședinței anterioare. Dacă aveți discuții pe marginea lui? Dacă nu sunt, supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?”

”Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 19 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Florea Paul Victor, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Holhoș Teodor, Horșă Ionuț, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Tudorașcu Raul Sebastian, Vîrtei Sergiu Nicolae, Vîlcan Marcela.”

Marcel Jeler: ”Dau cuvântul domnului președinte ales.”

Popescu Antoniu Emil: ”Bună ziua stimați colegi! Vă propun modalitatea de vot pentru această ședință votul deschis prin ridicare de mână. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?”

”Fiind supusă la vot, propunerea a fost votată cu 19 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Florea Paul Victor, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Holhoș Teodor, Horșă Ionuț, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Tudorașcu Raul Sebastian, Vîrtei Sergiu Nicolae, Vîlcan Marcela.”

Popescu Antoniu Emil: ”Domnilor consilieri, doresc să precizez faptul că, la lucrările ședinței noastre participă: domnul Primar Pleșa Gabriel, d-na Teofila Țîr – director executiv Direcția cheltuieli, dl. Călin Badiu – director executiv Direcția venituri, d-na Simona Fiț – șef Serviciu administrație publică locală, juridic contencios, d-na Andreea Giurgiu – consilier Compartiment proceduri administrative, d-na Andreea Man – șef Serviciu resurse umane-administrativ, d-na Delia Cristescu –

director executiv Direcția de Asistență Socială, d-na Claudia Cânta – director Direcția tehnică, dezvoltare, dl. Alexandru Romanișan – șef Serviciu urbanism, dl. Pavel Nicolae – șef Serviciu public comunitar pentru cadastru și agricultură, d-na Mihaela Petcu – consilier Serviciul administrație publică locală, dl. Mihai Pripon – șef Birou elaborare contracte și administrarea domeniului public, precum și presa.”

Pleșa Gabriel: ”Pe ordinea de zi avem 27 de proiecte. Supun aprobării dumneavoastră proiectul ordinii de zi. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?”

„Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 19 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Florea Paul Victor, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Holhoș Teodor, Horșă Ionuț, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Tudorașcu Raul Sebastian, Vîrtei Sergiu Nicolae, Vîlcan Marcela.”

Jeler Marcel: ” Dacă vă găsiți în una din situațiile în care nu puteți lua parte la deliberare și la adoptarea hotărârilor, fie personal, fie prin soț, soție, afini sau rude până la gradul al patrulea inclusiv, aveți un interes patrimonial în problema supusă dezbaterilor consiliului local vă rog să le precizați acum.”

Marean Claudiu: ”În cadrul proiectului nr. 4 Proiect de hotărâre privind aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe, taxe speciale și amenzile aplicabile în anul 2021 – art. 15 Facilități acordate de către Consiliul local la impozitul pe teren cu următoarele categorii de reduceri/scutiri, conform art. 464 alin. 2 din codul fiscal, punctul q) reducerea cu 50% a impozitului datorat pentru teren în cazul terenurilor, situate în zonele de protecție ale monument istoric și protejate vă anunț că nu particip la vot.”

Pleșa Gabriel: ”Și acum vă prezint următoarea

ORDINE DE ZI:

1. Încheierea nr. 4098/CC/2020 pronunțată de Judecătoria Alba Iulia în Dosar nr. 7130/176/2020 prin care s-a dispus validarea mandatului de consilier local al Consiliului local al municipiului Alba Iulia al doamnei Oltean Sabina Larisa, membru al PNL

Prezintă, Secretar general

Marcel Jeler

2. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului general de venituri și cheltuieli al municipiului Alba Iulia pentru anul 2020

3. Proiect de hotărâre privind execuția bugetului general de venituri și cheltuieli pe trimestrul IV anul 2020 al Municipiului Alba Iulia

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe, taxe speciale și amenzile aplicabile în anul 2021

5. Proiect de hotărâre privind nominalizarea a doi consilieri locali care vor avea calitatea de evaluatori în cadrul Comisiei de evaluare a performanțelor profesionale individuale ale d-nului Marcel Valerian Jeler – Secretar general al Municipiului Alba Iulia

6. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 278/2020 a Consiliului

local cu privire la organizarea celor cinci comisii de specialitate ale Consiliului local al municipiului Alba Iulia

7. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 286/2020 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia cu privire la desemnarea reprezentanților Consiliului local al municipiului Alba Iulia în Consiliile de administrație ale unităților de învățământ preuniversitar cu personalitate juridică de pe raza municipiului Alba Iulia pentru anul școlar 2020-2021, cu modificările și completările ulterioare

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Acordului de Cooperare între Municipiul Alba Iulia și Asociația “Micul Prinț” Alba Iulia și a contribuției aferente anului 2021

9. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 328/2019 a Consiliului local cu privire la participarea Municipiului Alba Iulia în cadrul proiectului “Time for International Cooperation: Active Cities”, acronim „TICTAC”, finanțat în cadrul programului ERASMUS +, KA204 - Strategic Partnerships for adult education

10. Proiect de hotărâre privind modificarea statului de funcții al Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Alba Iulia și al Serviciului public „Serviciul Comunitar pentru Cadastru și Agricultură” aflat în subordinea Consiliului Local al municipiului Alba Iulia, urmare a promovării în grad superior, începând cu data de 01 ianuarie 2021

11. Proiect de hotărâre privind modificarea organigramei și statului de funcții al Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia, a organigramei și statului de funcții al Serviciului public „Administrarea patrimoniului local” aflat în subordinea Consiliului Local al municipiului Alba Iulia, urmare a reorganizării, începând cu data de 1 ianuarie 2021

12. Proiect de hotărâre privind stabilirea numărului de posturi pentru asistenții personali ai persoanelor cu handicap grav, pentru anul 2021

13. Proiect de hotărâre privind acordarea sumei de 1000 lei domnului Chiroaea Vasile din municipiul Alba Iulia, cu ocazia împlinirii vârstei de 101 ani, din bugetul local capitolul „Asistență Socială”

14. Proiect de hotărâre privind retragerea din administrarea Inspectoratului Școlar Județean Alba a imobilului (clădire) a Școlii generale nr. 4 – Partoș, strada Liliacului, nr. 2

15. Proiect de hotărâre privind predarea - primirea cu titlu gratuit a echipamentelor IT/ media, achiziționate de către Municipiul Alba Iulia pentru Colegiul economic ”Dionisie Pop Marțian” Alba Iulia

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea unor documentații de urbanism din municipiul Alba Iulia

Art.1: Avizează Planul Urbanistic Zonal „ELABORARE PUZ – REGLEMENTARE TRAMA STRADALA SI LOTURI IN VEDEREA CONSTRUIRII LOCUINTE INDIVIDUALE”, ALBA IULIA, STR. ARTARULUI, FN, solicitant STOIA EUGEN, TEODORESCU ADRIANA GEORGETA, POPESCU DAN MIHAI conform planului de situație anexat, cu condiția realizării pastilei de întoarcere cu respectarea normativelor în vigoare.

Art.2: Avizează Planul Urbanistic Zonal „ELABORARE PUZ PENTRU

LOTIZARE IN VEDEREA CONSTRUIRII LOCUINTE INDIVIDUALE SI REGLEMENTARE DRUM DE ACCES” ALBA IULIA, STR. IZVORULUI, FN, solicitant POP VICTOR, POP MARIA, STAN MARINELA, KORB VICTORIA conform planului de situație anexat, cu conditia amenajarii lotului 1(de la str. Izvorului), ca si zone verzi, parcai si/sau loc de joaca.

Art.3: Avizează Planul Urbanistic Zonal „ ELABORARE PUZ – MODIFICARE REGLEMENTARI URBANISTICE APROBATE CU HCL 195/2013, ART. 8”, ALBA IULIA, STR. GRUIA NOVAC, IOAN PETRU CULIANU, FN, solicitant OLKAR ENIKO, MARGINEAN ALEXANDRU SORIN, DAN PETRU VASILE, DAN DOINA FLOARE, DAN BOGDAN IOAN, DAN VASILE VIOREL, DAN VASILE DANIEL, MARINEAN ANA, TODORAN ANA conform planului de situație anexat, cu conditia respectarii indicatorilor urbanistici POT si CUT aferenti UTR-L1 extras din RLU al PUZ aprobat cu HCL 195/2013.

Art.4 : Se insuseste raportul privind informarea si consultarea publicului nr. 126532/11.12.2020

Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO”, ALBA IULIA, STR. LIVEZII, NR. 35A solicitant MOLDAN PETRU PENTRU SC AGRO TRANSPORT ALBA SRL, conform planului de situație anexat.

Art.5: Se insuseste raportul privind informarea si consultarea publicului nr. 124562/07.12.2020

Aprobă Planul Urbanistic Zonal, „ELABORARE PUZ – SCHIMBARE REGLEMENTARI PLAN URBANISTIC ZONAL-CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINTE COLECTIVE CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE APROBAT CU HCL NR.158 ART.5/24.02.2018”, ALBA IULIA. STR. EMIL RACOVITA, NR. 31, solicitant SOCIETATEA NATURA IMPORT-EXPORT SRL, conform planului de situație anexat.

Art.6: Se insuseste raportul privind informarea si consultarea publicului nr. 124514/07.12.2020

Aprobă Planul Urbanistic Zonal, „ELABORARE PUZ PENTRU MODIFICARE REGLEMENTARI URBANISTICE LOT”, ALBA IULIA, STR. MOHORULUI, FN, solicitant ALBU PETRONELA, ALBU MARCU MARIUS, conform planului de situație anexat.

Art.7: Se insuseste raportul privind informarea si consultarea publicului nr. 124515/07.12.2020

Aprobă Planul Urbanistic Zonal, „ELABORARE PUZ – MODIFICARE REGLEMENTARI URBANISTICE APROBATE CU HCL 296, ART. 9/27.09.2019”, ALBA IULIA, BD. REPUBLICII, NR. 6, solicitant SC ALBA RESIDENT SRL, POPA IOAN, POPA DOINA ELENA, CRAINIC ADRIANA, FECHETE LIVIU SI FECHETE ALEXANDRA, MIREA IULIAN SI MIREA LILIANA, VATU IOAN SI VATU ELENA, BOBARIU REMUS SI BOBARIU LUCIA, CIUCUR NADIA SOFIA, MORARIU SILVIA SI MORARIU PETRONELA, HERMAN LIVIA SI HERMAN VASILE, LUCA ADRIAN, conform planului de situație anexat.

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de concesiune nr.116.072/2017 încheiat între municipiul Alba Iulia și SC STAR NORD IMPEX SRL

18. Proiect de hotărâre privind exonerarea de la plata chiriei aferente contractului de închiriere nr.57.594/2011 încheiat între municipiul Alba Iulia și Țălnar Ilinca Alexandra, pe perioada instituirii carantinei în municipiul Alba Iulia

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării tarifului pentru săpat groapa, a tarifului gropari, a tarifului pentru închis-deschis placa și a tarifului pentru închiriat capac frigorific aprobate prin Anexa 2 la HCL nr.156/2011 și modificate prin HCL nr.313/2017 și prin HCL nr.297/2019 și a modificării art.33 din Regulamentul privind administrarea și funcționarea Cimitirului Municipal Alba Iulia, aprobat prin HCL nr.156/2011

20. Proiect de hotărâre aprobarea prelungirii termenului contractului de concesiune nr.167/1996 încheiat între municipiul Alba Iulia și Iancu Ion

21. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului contractului de concesiune nr.1197/1996 încheiat între municipiul Alba Iulia și SC INTERCOM SRL

22. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului contractului de concesiune nr.2.112/1996 încheiat între municipiul Alba Iulia și Sitar Virginia

23. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului contractului de concesiune nr.11.985/2011 încheiat între municipiul Alba Iulia și Todea Dionisie Adorian

24. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului contractului de concesiune nr.84.238/2017 încheiat între municipiul Alba Iulia și Țurcaș Vali și Florio Giuliano

25. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației făcute Municipiului Alba Iulia a unui imobil (drum), situat în Alba Iulia, strada Sliven

26. Proiect de hotărâre privind trecerea în proprietatea Municipiului Alba Iulia – domeniul privat a imobilului (teren) situat în Alba Iulia, strada Alexandru Ioan Cuza

27. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de dezlipire a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, strada Livezii

28. Diverse

1) Adresa nr. 122714/02.12.2020 a domnului Cibian Ștefan adresată consiliului local al municipiului Alba Iulia

1. Încheierea nr. 4098/CC/2020 pronunțată de Judecătoria Alba Iulia în Dosar nr. 7130/176/2020 prin care s-a dispus validarea mandatului de consilier local al Consiliului local al municipiului Alba Iulia al doamnei Oltean Sabina Larisa, membru al PNL

Marcel Jeler: ”Dați-mi voie să citesc încheierea. Prin sesizarea înregistrată pe rolul Judecătoriei Alba Iulia la data de 27. 11. 2020 în dosarul nr. 7130/176/2020 petenta Primăria municipiului Alba Iulia a solicitat validarea mandatului supleantei Oltean Sabina Larisa în calitate de consilier în Consiliul local al municipiului Alba Iulia. Instanța admite sesizarea Primăriei Alba Iulia și validează mandatul de consilier local în Consiliul local al municipiului Alba Iulia doamnei Oltean Sabina Larisa, membru al Partidului Național Liberal.

Invit pe doamna viitoare consilier să depună jurământul.”

Oltean Sabina Larisa: ”Jur să respect Constituția și legile țării și să fac, cu bună-credință, tot ceea ce stă în puterile și priceperea mea pentru binele locuitorilor

orașului! Așa să îmi ajute Dumnezeu!”

Pleșa Gabriel: ”Vă felicit și sunt convins că vom face treabă bună împreună în Consiliul local cu colegii. Felicitări!”

2. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 177/2016 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia

Se da cuvântul doamnei Teofila Țîr care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate

Se dă cuvântul doamnei Gavrilă Paven Ionela - președinte comisie - care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Gavrilă Paven Ionela: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Teofila Țîr: ”Bună ziua. Mă bucur să ne vedem față în față. Sunt Teofila Țîr din aparatul propriu de specialitate al primarului. Am intervenit cu această rectificare de buget întrucât am primit, după cum ați văzut în materialele pe care vi le-am prezentat 2000 mii lei, pentru asigurarea funcționalității la asistenții personali ai persoanelor cu handicap și indemnizațiile la persoanele cu handicap.

Însă, dat fiind faptul că noi am acoperit din sursele proprii, din veniturile proprii ale instituției acest necesar, la ora actuală, deci nu a fost nici o lună în care să nu plătim asistenții personali sau indemnizațiile la persoanele cu handicap. Am diminuat astfel veniturile proprii care din diverse motive nu au fost realizate în cursul anului 2020.

Pe lângă suma de 2000 de lei, ce solicitări au mai intervenit pe parcurs? A fost tot așa din sume defalcate din TVA, suma de 700 mii lei veniți pentru asigurarea cheltuielilor cu funcționalitatea.

În plus, suma de 20 mii lei ca donații. Avem contracte de sponsorizare 20 mii lei pentru Primăria Alba Iulia, sumă care a fost cuprinsă la capitolul 51 la bunuri și servicii la alte cheltuieli prevăzute de lege.

Și încă suma de 2000 lei pentru Colegiul Horea Cloșca și Crișan.

Și pe partea de cheltuieli, la cap. 65 cei de la HCC i-am cuprins pe bunuri și servicii pe titlul 20.

O singură modificare s-a mai făcut la cap. 67. Este vorba de 2 proiecte. S-a ălsat pe unul dintre proiecte pentru a asigura sursa și s-a diminuat cu 1,7 pe celălalt.”

Raul Sebastian Tudorașcu: ”Am o întrebare. Câți bani ați pus pentru spital? Am înțeles că s-au dus bani dintr-o parte și s-au dus pentru spital, pentru covid.”

Teofila Țîr: ”Acum?”

Raul Sebastian Tudorașcu: ”Așa am înțeles.”

Teofila Țîr: ”La cap. 66 sănătate au fost cuprinse niște sume, mai multe, nici nu mai știu exact ce sumă să v-o spun acum. Și doar în cadrul capitolului am dus de la un articol la altul pentru că intră la capitolul sănătate.”

Raul Sebastian Tudorașcu: ”Am înțeles.”

Virtei Nicolae: ”Având în vedere că urmează să votăm viitorul buget, nu putem găsi o variantă? Eu vă spun sincer. Nu sunt de meserie. Dar îmi vine foarte greu să înțeleg chestiile astea cu bugetul. Varianta aceasta este foarte greu inteligibilă! Nu putem găsi o variantă cu grafice să ne facă să hotărâm în cunoștință de cauză? Plus că sumele

astea ... când spuneți 2000 mii lei!”

Pleșa Gabriel: ”Așa este contabilitatea bugetară!”

Vârtei Nicolae: ”Dar noi nu suntem contabili! Haideți să găsim o variantă mai ușoară! Eu vorbesc strict de prezentare, nu neapărat de conținut! Haideți să facem o chestie mai ușoară!”

Teofila Țîr: ”Așa am căzut de acord cu consilierii locali să prezint astfel bugetul, astfel încât pe surse de finanțare pentru a se înțelege ce se întâmplă în fiecare capitol din buget. Pentru că am un teanc mare de anexe. Din 1994 de când sunt eu în Primărie așa am prezentat. La rectificare nu poți veni cu grafice.,,

Popescu Antoniu Emil: „Dacă mai sunt și alte discuții? Nu sunt, atunci supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

„Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 20 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Florea Paul Victor, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Holhoș Teodor, Horșa Ionuț, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Tudorașcu Raul Sebastian, Vîrtei Sergiu Nicolae, Vîlcan Marcela.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 339/2020

3. Proiect de hotărâre privind execuția bugetului general de venituri și cheltuieli pe trimestrul IV anul 2020 al Municipiului Alba Iulia

Se da cuvântul doamnei Teofila Țîr care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate

Se dă cuvântul doamnei Gavrilă Paven Ionela - președinte comisie - care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Gavrilă Paven Ionela: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Teofila Țîr: ”Conform Legii nr. 273 se aprobă la finele fiecărui trimestru în luna următoare a încheierii trimestrului respectiv cu specificarea că în trimestrul patru se aprobă cel târziu în luna decembrie. Această execuție pe întreg anul 2020 va intra spre aprobare până în luna mai a anului următor. Luna mai 2021.”

Popescu Antoniu Emil: ”Discuții? Nu sunt, atunci supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Florea Paul Victor, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Holhoș Teodor, Horșa Ionuț, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Tudorașcu Raul Sebastian, Vîrtei Sergiu Nicolae, Vîlcan Marcela.”

S-a adoptat Hotărârea 340/2020

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile,

impozitele și taxele locale, alte taxe, taxe speciale și amenzile aplicabile în anul 2021

Se da cuvântul domnului Călin Badiu – director executiv Direcția venituri care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate

Se dă cuvântul doamnei Gavrilă Paven Ionela - președinte comisie - care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Gavrilă Paven Ionela: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Călin Badiu: "La proiectul nr. 4 avem probarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe, taxe speciale și amenzile aplicabile în anul 2021. Ca principiu, sunt valorile aplicabile în anul 2020 la care, conform HCL 137/2020, am adăugat indicele de inflație la valoarea stabilită în 2020."

Nanu Dana Elisabeta: "Inflația lui 2019. Ați zis 2020.,,

Călin Badiu: "Da. În cuantum 3,8%."

Popescu Antoniu Emil: "În comisia de buget au fost amendamente. Propun să discutăm aceste amendamente punctual și să le votăm imediat după ce se propun amendamentele ca să câștigăm timp."

Gavrilă Paven Ionela. "Amendamentele au fost de două forme. Amendamente care țin de partea de formă, de prezentare a proiectului, în sensul că în unele locuri am constatat că ar mai trebui adăugate anumite prevederi legale din codul fiscal. Iar celelalte amendamente intră în categoria legată de facilități care pot fi acordate conform codului fiscal.

1. Primul amendament este completarea articolului 2 cu alin. 9 conform codului fiscal. Proiectul se oprește la alineatul 8 iar în codul fiscal mai este și alineatul 9. Amendamentul este extras din codul fiscal."

Popescu Antoniu Emil: "Este extras din lege. Este alineatul 9. Discuții?"

Marius Filimon: "Să ne explicați un pic! O sinteză, ceva ..."

Raul Sebastian Tudorașcu: "Este din lege!"

Nanu Dana Elisabeta: "Sunt anumite reduceri pe care nu le-a prins domnul director!"

Popescu Antoniu Emil: "Discuții dacă mai sunt pe acest amendament? Nu sunt, așadar supun la vot amendamentul. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?"

"Fiind supus la vot, amendamentul a fost votat cu 20 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Florea Paul Victor, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Holhoș Teodor, Horșă Ionuț, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Tudorașcu Raul Sebastian, Vîrtei Sergiu Nicolae, Vîlcan Marcela."

2. Gavrilă Paven Ionela: "Următorul amendament este modificarea art. 3 alin. 1. Doream detalierea. În proiect este stabilită cota per total. Conform codului fiscal ar trebui stabilită detaliat. Nu se modifică procentul total pe care îl avem."

Popescu Antoniu Emil: "Este chestiunea de formă pe care ați prezentat-o înainte!"

Călin badiu: "Din punctul meu de vedere, atâta timp cât această cotă nu depășește cota legal admisă, eu propun să fie așa cum am stabilit-o noi la 0,5."

Nanu Dana Elisabeta: "Păi, la alte categorii depășește? Eu zic să facem la toate la fel! E vorba de a avea o formă unitară a întregii hotărâri!"

Călin Badiu: "La cele care depășesc, acolo se poate. Se poate vedea din proiect unde depășește și unde nu o depășește."

Popescu Antoniu Emil: "Fondul se modifică?"

Călin Badiu: "Se modifică doar modul de implementare în Simtax. Dar se poate realiza acest lucru."

Popescu Antoniu Emil: "Credeti că este nevoie să facem amendamentele sau faceți dumneavoastră modificările?"

Călin Badiu: "Trebuie amendament!"

Popescu Antoniu Emil: "Citiți, vă rog, toate amendamentele de formă!"

Gavrilă Paven Ionela: "Modificarea art. 3, alin. 1 – detalierea cotei conform modului de determinare prin aplicarea unei cote de 0,5% la care se adaugă o cotă adițională de 10% și modificarea art. 5 alin. 1 detalierea cotei conform modului de determinare prin aplicarea unei cote de 0,2% la care se adaugă o cotă adițională de 10%. Și alineatul 2 – detalierea cotei conform modului de determinare prin aplicarea unei cote de 1% la care se adaugă o cotă adițională de 10%."

Popescu Antoniu Emil: "Sunt amendamente care vizează chestiuni de formă nu de fond."

Călin Badiu: "Al doilea amendament mi se pare corect. Celelalte ..."

Popescu Antoniu Emil: "Domnul director! Modifică sau nu modifică fondul?"

Calin Badiu: "Nu!"

Popescu Antoniu Emil: "Dacă nu, eu propun să le tratăm în mod unitar. Cine este pentru amendamentele propuse în comisia de buget? Împotrivă? Abțineri?"

"Fiind supus la vot, amendamentele au fost votate cu 20 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Florea Paul Victor, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Holhoș Teodor, Horșa Ionuț, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Tudorașcu Raul Sebastian, Vîrtei Sergiu Nicolae, Vîlcan Marcela."

3. Gavrilă Paven Ionela: "Următorul amendament este completarea art/ 9 Facilități acordate de către Consiliul local la impozitul pe clădiri cu următoarele categorii de reduceri/scutiri, conform art. 456 alin 2 din codul fiscal. Litera K."

Popescu Antoniu Emil: "Discuții dacă mai sunt pe acest amendament? Nu sunt, așadar supun la vot amendamentul. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?"

"Fiind supus la vot, amendamentul a fost votat cu 20 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Florea Paul Victor, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Holhoș Teodor, Horșa Ionuț, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Tudorașcu Raul Sebastian, Vîrtei Sergiu Nicolae, Vîlcan Marcela."

4. Gavrilă Paven Ionela: "Următorul amendament este reducerea cu 50% a impozitului datorat pentru clădiri în cazul în care clădirea este folosită ca domiciliu,

aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară sau constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social. Aici cumva vin în completarea primei propuneri în sensul că ne adresăm și firmelor să încurajăm și accesarea de fonduri pentru a revitaliza activitățile economice, am ales că proiectele cu ajutor de minimis au ca obiect crearea de locuri de muncă. Litera L.”

Popescu Antoniu Emil: ”Discuții dacă mai sunt pe acest amendament? Nu sunt, așadar supun la vot amendamentul. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?”

”Fiind supus la vot, amendamentul a fost votat cu 20 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Florea Paul Victor, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Holhoș Teodor, Horșă Ionuț, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Tudorașcu Raul Sebastian, Vîrtei Sergiu Nicolae, Vîlcan Marcela.”

5. Gavrilă Paven Ionela: ”Reducerea cu 10% a impozitului datorat pentru clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare. Litera M.”

Vîrtei Sergiu Nicolae: ”Pe ce perioadă?”

Gavrilă Paven Ionela: ”Pe 2021. Un an.,,

Călin Badiu: ”Trebuie făcută mențiunea cu 10% pentru că în lege este doar că se poate acorda.”

Popescu Antoniu Emil: ”Discuții dacă mai sunt pe acest amendament? Nu sunt, așadar supun la vot amendamentul. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?”

”Fiind supus la vot, amendamentul a fost votat cu 20 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Holhoș Teodor, Horșă Ionuț, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Tudorașcu Raul Sebastian, Vîrtei Sergiu Nicolae, Vîlcan Marcela, Florea Paul Victor.”

6. Gavrilă Paven Ionela: ”Reducerea cu 25 % a impozitului datorat pentru clădirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare. Litera N. Având în vedere că suntem oraș turistic, ne-am gândit că ar fi bine să acordăm această încurajare celor care respectă partea aceasta de reabilitare a clădirilor.”

Popescu Antoniu Emil: ”Discuții dacă mai sunt pe acest amendament? Nu sunt, așadar supun la vot amendamentul. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?”

”Fiind supus la vot, amendamentul a fost votat cu 20 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Holhoș Teodor, Horșa Ionuț, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Tudorașcu Raul Sebastian, Vîrtei Sergiu Nicolae, Vîlcan Marcela și o abținere Florea Paul Victor.”

7. Gavrilă Paven Ionela. ”Următorul amendament este completarea art. 15 Facilități acordate de către Consiliul Local la impozitul pe teren cu următoarele categorii de reduceri/scutiri, conform art. 464(2) din Cod Fiscal:

Litera J - reducerea cu 50% a impozitului datorat pentru terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social.”

Popescu Antoniu Emil: ”Discuții dacă mai sunt pe acest amendament? Nu sunt, așadar supun la vot amendamentul. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?”

”Fiind supus la vot, amendamentul a fost votat cu 20 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Florea Paul Victor, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Holhoș Teodor, Horșa Ionuț, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Tudorașcu Raul Sebastian, Vîrtei Sergiu Nicolae, Vîlcan Marcela.”

8. Gavrilă Paven Ionela: ”Litera K. Reducerea cu 50% a impozitului datorat pentru terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat.”

Popescu Antoniu Emil: ”Discuții dacă mai sunt pe acest amendament? Nu sunt, așadar supun la vot amendamentul. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?”

”Fiind supus la vot, amendamentul a fost votat cu 20 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Florea Paul Victor, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Holhoș Teodor, Horșa Ionuț, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Tudorașcu Raul Sebastian, Vîrtei Sergiu Nicolae, Vîlcan Marcela.”

9. Gavrilă Paven Ionela: ”Reducerea cu 50% a impozitului datorat pentru terenul situat în extravilanul localităților, pe o perioadă de 2ani ulterioari celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuială proprie. Litera O.”

Popescu Antoniu Emil: ”Nu sună bine. Așa mi se pare. Adică, doi ani ulterior. Discutăm de ...”

Călin Badiu: ”Deci, dacă anul trecut și-a făcut întabulare pe cheltuiala proprie, eu îl scutesc anul ... Așa se înțelege!”

Popescu Atoniu Emil: ”În regulă. Alte discuții?”

Vîrtei Sergiu Nicolae: ”Cel mult doi ani anteriori.”

Sandu Cornel Stelian: "Dar de ce trebuie să le acordăm facilitatea aceasta?"

Vîrtei Sergiu Nicolae: "Pentru ca să îi obligăm să își întabuleze terenurile. Pentru că sunt o grămadă care nu își întabulează. Ca să îi motivăm."

Popescu Antoniu Emil: "În regulă. Și cine face anul acesta, beneficiul când îl primește?"

Sandu Cornel Stelian: "În următorul an."

Călin Badiu: "Tot anul viitor."

Vîrtei Sergiu Nicolae: "Dacă face în anul 2021 vom vota pe anul 2022 dacă mai acordăm sau nu această reducere."

Raul Sebastian Tudorașcu: "Nu! Dar aici are dreptate! De ce nu dăm și pentru 2021? Nu putem pune și pentru 2021?"

Popescu Antoniu Emil: "Da! Aici are dreptate!"

Călin Badiu: "Nu. Textul de lege spune clar pentru cele care sunt întabulate în cei doi ani anteriori. Poate în viitor nu o să mai fie această prevedere legală."

Marius Filimon: "Ar trebui și în 2022 să votăm chestia aceasta."

Gavrilă Paven Ionela: "O să revenim cu chestia asta și la anul."

Popescu Antoniu Emil: "Haideți să vedem. Este amendamentul dumneavoastră."

Gavrilă Paven Ionela: "Am discutat și în comisie."

Popescu Antoniu Emil: "Discuții dacă mai sunt? Trecem la vot!"

Florea Victor Paul: "Cam ce sumă ar însemna această reducere?"

Pleșa Gabriel: "Nu avem datele necesare ca să estimăm așa ceva, cât ar fi în situația asta. Mă înțelegeți?"

Nanu Dana Elisabeta: "Sunt multe extravilane? Nu sunt multe!"

Popescu Antoniu Emil: "Discuții dacă mai sunt pe acest amendament? Nu sunt, așadar supun la vot amendamentul. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?"

"Fiind supus la vot, amendamentul a fost votat cu 11 voturi pentru Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Florea Paul Victor, Fulea Ioan, Horșa Ionuț, Gavrilă Paven Ionela, Medrea Petru Gabriel, Popescu Emil Antoniu, Tudorașcu Raul Sebastian, Vîrtei Sergiu Nicolae, Vîlcan Marcela și 9 abțineri Bărbuleț Narcisa Ioana, Holhoș Teodor, Medrea Bogdan, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa, Rotar Corina, Stanciu Alin, Marean Claudiu, Sandu Cornel Stelian."

10. Gavrilă Paven Ionela: "Scutirea de la impozitul datorat pentru teren în cazul suprafețelor neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric și protejate. Litera P."

Popescu Antoniu Emil: "Discuții dacă mai sunt pe acest amendament? Nu sunt, așadar supun la vot amendamentul. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?"

"Fiind supus la vot, amendamentul a fost votat cu 20 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Florea Paul Victor, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Holhoș Teodor, Horșa Ionuț, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Tudorașcu Raul Sebastian, Vîrtei Sergiu Nicolae, Vîlcan Marcela."

11. Gavrilă Paven Ionela: "Reducerea cu 50% a impozitului datorat pentru teren în

cazul terenurilor situate în zonele de protecție ale monumentelor istorice și în zonele protejate. Vine în completarea acestuia. Litera P.”

Popescu Antoniu Emil: ”Discuții dacă mai sunt pe acest amendament? Nu sunt, așadar supun la vot amendamentul. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?”

”Fiind supus la vot, amendamentul a fost votat cu 19 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Florea Paul Victor, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Holhoș Teodor, Horșa Ionuț, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Tudorașcu Raul Sebastian, Vârtei Sergiu Nicolae, Vilcan Marcela. Domnul consilier Marean Claudiu nu participă la vot.”

12. Gavrilă Paven Ionela: ”Următorul amendament este modificarea și completarea art. 17 – calculul impozitului (pentru mijloacele de transport) alin. 3 cu următoarele categorii de reduceri/scutiri, conform art. 470 alin 2 din codul fiscal după cum urmează: în cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 70%.

În comisie au fost două propuneri distincte și am ajuns la concluzia să venim cu o singură propunere la comisie.”

Nanu Dana Elisabeta: ”Chiar trei au fost.”

Gavrilă Paven Ionela: ”Respectiv o propunere de reducere cu 70% în cazul mijloacelor hibride.”

Sandu Cornel Stelian: ”Deci, aici au fost discuții în comisie. Doamnele m-au tot lămurit. Nu am avut ce face. Propunerea a fost pentru electrice 1% și pentru hibride 50%. Acesta este proiectul inițial. Acum, doamnele au zis că alea cu hibrid ... În sfârșit. Și reducerea 70%. Am întrebat pe domnul director cât se plătește impozit la o mașină. Am înțeles că este undeva între 100 și 200 lei. Persoană fizică. 50%. Înseamnă între 50 și 100 de lei. Noi mai facem încă o reducere de 20% la sumele astea. Deci, este undeva la 10 lei. Între 10 și 20 de lei. Punctul meu de vedere a fost că la un om care și-a permis să își cumpere o mașină hibrid care nu e cea mai ieftină, care nu e nici un logan sau nu știu ce, nu cred că contează cei 10 – 20 de lei. Ideea este să facem facilități la cei care sunt săraci. Nu ... Pe chestiunea cu electrică că dacă vrem să facem o facilitate, sunt de acord să propunem cine are mașină electrică să beneficieze de loc de parcare gratuit în municipiul Alba Iulia.”

Popescu Antoniu Emil: ”Cred că este în regulament.”

Pleșa Gabriel: ”Trebuie modificat regulamentul în sensul acesta.”

Nanu Dana Elisabeta: ”Și cele electrice sunt scumpe! Nu? La asta îi faci mai multe facilități? Cum e cu bogații și săracii atunci? Discutăm de principii!”

Sandu Cornel Stelian: ”De aici a pornit discuția și până la urmă ...”

Popescu Antoniu Emil: ”Și ați ajuns la un numitor comun, nu?”

Sandu Cornel Stelian: ”Păi da!”

Vârtei Sergiu Nicolae: ”Amendamentul ar trebui să motiveze. Ideea este în felul următor. Dar eu vă spun că o persoană care își permite să își cumpere o mașină electrică sau hibridă, își permite să își cumpere și o mașină cu motor de 3000 turbo pentru care plătește undeva la 2000 lei/an. Ori dacă are de ales între 2000 și ceva de lei și 200 de lei ... Poate e un factor de decizie mai bun. Chiar m-am uitat un pic la marile orașe din România.”

Nanu Dana Elisabeta: "La Cluj este 95%."

Sandu Cornel Stelian: "Atunci, hai să le reducem la cei care au mașini de capacitate mică."

Vîrtei Sergiu Nicolae: "50% e minim pe care ți-l impune codul fiscal. În Cluj, Timișoara, Brașov orașele mari la toate sunt aproape de limita maximă la hibrid."

Pleșa Gabriel: "Eu chiar vreau să cred că încurajăm acest amendament din punct de vedere al mediului, că vrem să încurajăm motoarele nepoluante. Nu din punct de vedere social."

Marius Filimon: "Știți că pentru a a sigura achiziția de mașini electrice și hibride, există niște programe guvernamentale. Ele sunt baza ajutorului pe care îl acordă guvernul celor care vor să cumpere. Ce facem noi e așa mai mult o chestie de imagine. Dar dacă în comisie s-a ajuns la un consens."

Gavrilă Paven Ionela: "Ideea din comisie a fost aceea de a încuraja și a forma un compartiment responsabil pe partea de mediu."

Marius Filimon: "S-a ajuns la un consens în comisie?"

Gavrilă Paven Ionela: "70%."

Pleșa Gabriel: "Oricum, e consultativă comisia!"

Sandu Cornel Stelian: "Plenul hotărăște!"

Popescu Antoniu Emil: "Discuții dacă mai sunt pe acest amendament? Nu sunt, așadar supun la vot amendamentul. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?"

"Fiind supus la vot, amendamentul a fost votat cu 20 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Florea Paul Victor, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Holhoș Teodor, Horșa Ionuț, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Tudorașcu Raul Sebastian, Vîrtei Sergiu Nicolae, Vîlcan Marcela."

13. Gavrilă Ionela Paven: "Modificarea și completarea art. 24 alin. 2. Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor, și autorizațiilor pentru lucrări executate în zone de regenerare urbană, delimitate în condițiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, lucrări în care se desfășoară operațiuni de regenerare urbană coordonate de administrația locală, în perioada derulării operațiunilor respective."

Popescu Antoniu Emil: "Discuții dacă mai sunt pe acest amendament? Nu sunt, așadar supun la vot amendamentul. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?"

"Fiind supus la vot, amendamentul a fost votat cu 20 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Florea Paul Victor, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Holhoș Teodor, Horșa Ionuț, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Tudorașcu Raul Sebastian, Vîrtei Sergiu Nicolae, Vîlcan Marcela."

14. Gavrilă Paven Ionela: "Ultimul amendament se referă la modificarea art. 32

alin. 14 lit a) – taxa de promovare turistică se stabilește pentru fiecare zi de ședere într-o unitate de cazare pe raza municipiului Alba Iulia în procent de 1,55 din valoarea tarifului de cazare fără TVA practicat de fiecare unitate de cazare pentru fiecare persoană cazată cu vârsta peste 12 ani. Este un amendament care a generat discuții destul de mari în comisie.”

Vîrtei Sergiu Nicolae: ”Eu mă abțin.”

Sandu Cornel Stelian: ”Și aici au fost discuții în comisie. Și le-am explicat la colegi în comisie. Când s-a introdus această taxă turistică a fost propunerea inițial a mea în respectivul consiliu local. Și s-a votat în unanimitate.”

Pleșa Gabriel: ”Și cât era? Un euro? Da?”

Sandu Cornel Stelian: ”Da. Așa am gândit noi la acel moment. Echivalentul a un euro pentru 3, 4,5 stele și 0,5 euro pentru restul categoriilor turistice. Și rațiunea a fost următoarea. Odată că au fost discuții și în acel consiliu local. Odată că acea taxă nu era plătită de către localnici. Nu era o taxă directă care o aplicăm locuitorilor din municipiul Alba Iulia. Cei care vin în excursie, a fost discuția că dacă își permit să plătească 250 lei la un hotel mai bun, își permit să mai plătească încă 4,75 lei cât era euro ca o taxă turistică, cum plătim și noi când mergem înafară. Și doi. Am pornit Am pornit și de la ideea că orașul trebuie să aibă diverse acțiuni de promovare. Cu tot felul de organizări de festivaluri care au adus un plus de turiști în Alba Iulia. Prefectura a atacat anul trecut și a fost supendată. A fost proces și s-a câștigat în instanță. L-am întrebat pe domnul director în anul ulterior cât s-a strâns din taxă. A fost undeva la 700 mii lei. Și de aceea au fost discuții în comisie. Colegele au vrut să o scadă la 1%. Mi s-a părut cam puțin 15. La 100 de lei un leu. Dar nu este o taxă pusă populației din municipiul Alba Iulia. Asta a fost ideea. Până la urmă doamnele au propus 1% . În urma negocierilor s-a ajuns la 1,5%.”

Popescu Antoniu Emil: ”Până la urmă v-ați luat revanșa!”

Pleșa Gabriel: ”Atenție foarte mare! Acea taxă nu o plăteau albaiulienii. Noi suntem aici pentru a încerca să creăm un buget de dezvoltare, să facem ceea ce am promis albaiulienilor. Așteptările sunt mari. Pot să o înțeleg ca un ajutor dat sectorului Horeca. Vin și vă spun. La 100 de lei cazarea, mai contează 1,5 sau 3 lei cât plătește această taxă pe noapte? Se pot face atâtea lucruri pentru oraș și pentru promovare! Nu pot să înțeleg de ce să scădem aici! Sunt turiștii care vin și plătesc cum plătim și noi când mergem în altă parte!”

Gavrilă Paven Ionela: ”În comisiei, discuțiile nu au fost de reducere a taxei ci de a stabili un procent, în așa fel încât taxa să fie percepută proporțional cu fiecare unitate de cazare.”

Pleșa Gabriel: ”Da! Dar sunteți de acord că se diminuează această resursă bugetară a municipiului?”

Gavrilă Paven Ionela: ”Nu se diminuează! Aplicând 1,5% la un tarif mediu de cazare rezultă cam aproximativ aceeași taxă propusă în proiectul inițial.”

Nanu Dana Elisabeta: ”Să știți că principiul este corect! Putem discuta procentul!”

Pleșa Gabriel: ”Da. Este foarte mic. Și nu pot să rămân nepăsător! Și este în defavoarea albaiulienilor!”

Marius Filimon: ”Ați făcut o estimare cât pierdem sau cât câștigăm cu procentul dumneavoastră?”

Pleșa Gabriel: "Nu!"

Marius Filimon: "Dacă în acest moment noi nu știm dacă câștigăm sau pierdem, eu zic că discutăm aiurea! Și până la urmă toți ați fost în concedii în diverse capitale. Ne-a interesat că la persoană este un leu, doi lei? Așa nici pe turistul care vine în Alba Iulia nu îl interesează! Și în general taxa aceasta este în euro cam peste tot. Nu e în procente. Dacă nu avem o estimare, nu are rost să mai discutăm! Eu vă propun să votăm împotriva acestui amendament. Eu aș propune să mărim taxa."

Popescu Antoniu Emil: "Taxa este pe persoană iar în amendament este la valoarea cazării. Categorie se câștigă mai puțin."

Vîrtei Sergiu Nicolae: "Eu o să mă abțin de la vot! Și trebuie să țineți cont că hotelierii au deja contracte semnate care includ această taxă sau nu."

Popescu Antoniu Emil: „Erau obligați să o includă."

Vîrtei Sergiu Nicolae: "Și aș vrea să îl întreb pe domnul director un aspect. Sunt foarte multe spații de cazare sub formă de aparthoteluri. Și acolo se aplică?"

Călin Badiu: "Din păcate se face doar pe bază de declarație. Controale nu se fac din lipsă de personal."

Nanu Dana Elisabeta: "Haideți să modificăm procentul la 2,5%. Și să rămână în procente. Să fie procentul mai mare."

Marius Filimon: "Eu propun să rămână ca și în proiect!"

Popescu Antoniu Emil: "Supun la vot amendamentul cu 1,5% pe noaptea de cazare. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?"

"Fiind supus la vot, amendamentul a fost votat cu 1 vot pentru Gavrilă Paven Ionela, 2 abțineri Raul Sebastian Tudorașcu, Claudiu Marean și 16 voturi împotriva."

Domnul consilier Vîrtei Sergiu Nicolae nu participă la vot.

Marcel Jeler: "Amendamentul a fost respins."

Popescu Antoniu Emil: "Proiectul rămâne cum a fost inițial. Dacă aveți un amendament în care veniturile municipiului să crească, vă rog să îl propuneți!"

Nanu Dana Elisabeta: "Eu propun 2,5 la valoarea cazării și atunci depășim cei cinci lei."

Marius Filimon: "Haideți să fundamentăm mai bine. Propunerea mea este să rămână așa cum a fost. Să nu facem o greșeală."

Popescu Antoniu Emil: "Cred că am fost destul de clar. Amendamentul a fost respins. Mai sunt alte amendamente de propus? Dacă nu, trecem la votul general al proiectului."

Medrea Bogdan: "Eu zic să mergem cu 2,5% la valoarea pe persoană/cazare."

Marius Filimon: "Și cât câștigăm, Bogdan? Noi nu putem face un calcul corect!"

Pleșa Gabriel: "Cu 2,5 e clar o reducere!"

Medrea Bogdan: "E mai mult! Propun amendamentul cu 2,5% pe noapte pe persoană."

Popescu Antoniu Emil: "Supun la vot amendamentul cu 2,5% pe noaptea pe persoană. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 4 voturi pentru Nanu Dana Elisabeta, Medrea Bogdan, Alin Stanciu, Bărbuleț Narcisa Ioana, 2 abțineri Teodor Holhoș, Gavrilă Paven Ionela și 14 voturi împotriva."

Marcel Jeler: "Amendamentul a fost respins."

Popescu Antoniu Emil: "Alte amendamente dacă mai sunt din partea consilierilor locali care nu fac parte din comisia de buget?"

Florea Paul Victor: "La art. 33, alin. 12. Era vorba de taxa de intrare la muzeu inclusiv Principia. Nu ați fi de acord să facem o diferențiere între turiști și cetățenii municipiului Alba Iulia?"

Sandu Cornel Stelian: "Cred că ar fi o discriminare. Am fost la Madrid unde scrie că personalul didactic intră gratis. Și am zis dacă am legitimație de cadru didactic, intru gratis? Și a zis din UE? Da! Și atunci am intrat gratis!"

Popescu Antoniu Emil: "Aveți amendament? În ce constă?"

Florea Victor Paul: "Creșterea taxei pentru intrarea la muzeu pentru persoanele care nu au domiciliul în Alba Iulia de la 10 lei la 15 lei. 50%."

Pleșa Gabriel: "Noi avem doar Principia care taxăm. Restul sunt ale Consiliului Județean. Muzeul și Sala Unirii."

Raul Sebastian Tudorașcu: "La noi în proiect este 10 lei pentru adulți, 5 lei pentru copii între 6 și 16 ani. Și sub 6 ani gratuit."

Florea Victor Paul: "Amendamentul este 15 lei pentru adulți, 505 pentru copil să fie aplicat celor care nu domiciliază în Alba Iulia."

Popescu Antoniu Emil: "Supun la vot acest amendament. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 4 voturi pentru Florea Paul Victor, Teodor Holhoș, Gavrilă Paven Ionela, Horșa Ionuț și 16 voturi împotrivă."

Marcel Jeler: "Amendamentul a fost respins."

Călin Badiu: "La art. 33 alin. 18 punctul 10 a fost strecurată o eroare materială. S-a scris 5 zile în loc de trei zile."

Popescu Antoniu Emil: "Discuții? Nu sunt, atunci supun la vot proiectul de hotărâre împreună cu amendamentele votate. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?"

"Fiind supus la vot, amendamentul a fost votat cu 19 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Florea Paul Victor, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Holhoș Teodor, Horșa Ionuț, Marean Claudiu, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Tudorașcu Raul Sebastian, Vîrtei Sergiu Nicolae, Vîlcan

S-a adoptat Hotărârea 341/2020

Domnul Consilier Ioan Fulea ridică problema de la Direcția venituri privind obligativitatea prezentării extrasului CF în cazul în care cetățenii solicită eliberarea unui certificat de atestare fiscală.

Ioan Fulea: ”Pun problema dacă un cetățean solicită certificat fiscal, i se cere extras CF. Vă rog să îmi explicați de ce!”

Călin Badiu: ”Situatiile fiscale ale cetățenilor municipiului Alba Iulia nu sunt corecte, nu sunt conforme cu realitatea.”

Ioan Fulea: ”Eu azi plătesc impozitul.”

Popescu Antoniu Emil: ”Acestea sunt lucruri care în timp trebuie reglate.”

Ioan Fulea: ”Ce articol de lege spune?”

Călin Badiu: ”În momentul în care ai solicitat certificat fiscal, lucrurile trebuie să fie clare.”

Pleșa Gabriel: ”Aș vrea să fie o temă pentru noi toți, pentru că tot noi hotărâm împreună.”

Vîrtei Sergiu Nicolae: ”Există posibilitatea creării unei legături între primăria Alba Iulia și OCPI? Ca să nu mai purtăm cetățenii!”

5. Proiect de hotărâre privind nominalizarea a doi consilieri locali care vor avea calitatea de evaluatori în cadrul Comisiei de evaluare a performanțelor profesionale individuale ale d-nului Marcel Valerian Jeler – Secretar general al Municipiului Alba Iulia

Se prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate

Se dă cuvântul d-lui consilier Raul Sebastian Tudorașcu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Raul Sebastian Tudorașcu: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Nanu Dana Elisabeta: ”Eu propun două femei.”

Vîrtei Sergiu Nicolae: ”Eu am două propuneri. Domnul Filimon Marius și domnul Popescu Antoniu Emil.”

Nanu Dana Elisabeta: ”Eu o propun pe doamna Bărbuleț Narcisa Ioana și doamna Gavrilă Paven Ionela.”

Gavrilă Paven Ionela: ”Eu mă retrag! Mulțumesc!”

Popescu Antoniu Emil: ”Discuții? Nu sunt, atunci supun la vot proiectul de hotărâre cu propunerea domnului Vîrtei Nsergiu Nicolae. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

”Fiind supus la vot, proiectul cu propunerea a fost votat cu 20 voturi pentru

Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Florea Paul Victor, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Holhoș Teodor, Horșă Ionuț, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Tudorașcu Raul Sebastian, Vîrtei Sergiu Nicolae, Vîlcan Marcela.”

S-a adoptat Hotărârea 342/2020

6. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 278/2020 a Consiliului local cu privire la organizarea celor cinci comisii de specialitate ale Consiliului local al municipiului Alba Iulia

Se dă cuvântul d-nei Simona Fiț - șef Serviciu juridic care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate

Se dă cuvântul d-lui consilier Raul Sebastian Tudorașcu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Raul Sebastian Tudorașcu: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Simona Fiț: ”Este vorba de înlocuirea domnului consilier local prin demisie cu doamna Oltean Larisa în comisia pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Alba Iulia și pentru agricultură.”

Popescu Antoniu Emil: ”Discuții? Nu sunt, atunci supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Florea Paul Victor, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Holhoș Teodor, Horșă Ionuț, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Tudorașcu Raul Sebastian, Vîrtei Sergiu Nicolae, Vîlcan Marcela.”

S-a adoptat Hotărârea 343/2020

7. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 286/2020 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia cu privire la desemnarea reprezentanților Consiliului local al municipiului Alba Iulia în Consiliile de administrație ale unităților de învățământ preuniversitar cu personalitate juridică de pe raza municipiului Alba Iulia pentru anul școlar 2020-2021, cu modificările și completările ulterioare

Se dă cuvântul d-nei Giurgiu Andreea - consilier Compartimentului proceduri administrative care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate

Se dă cuvântul d-lui consilier Raul Sebastian Tudorașcu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice,

respectarea drepturilor și libertăților cetățenești a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Raul Sebastian Tudorașcu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-nei Rotar Corina care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu are obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Rotar Corina: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Andreea Giurgiu: "Este vorba despre înlocuirea domnului Paul Voicu din consiliul de administrație al Colegiului Dorin Pavel și Școala Gimnazială Avram Iancu, în urma demisiei. În comisia de cultură au fost făcute propuneri. La Colegiul Dorin Pavel – doamna Gavrilă Paven Ionela și la Școala Avram Iancu – d-na Vâlcă Marcela."

Popescu Antoniu Emil: "Dacă mai sunt și alte propuneri? Nu sunt, atunci supun la vot proiectul de hotărâre cu propunerile făcute. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?"

"Fiind supus la vot, proiectul cu propunerile a fost votat cu 20 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Florea Paul Victor, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Holhoș Teodor, Horșă Ionuț, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Tudorașcu Raul Sebastian, Vîrteș Sergiu Nicolae, Vîlcă Marcela."

S-a adoptat Hotărârea 344/2020."

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Acordului de Cooperare între Municipiul Alba Iulia și Asociația "Micul Prinț" Alba Iulia și a contribuției aferente anului 2021

Se dă cuvântul d-nei Giurgiu Andreea - consilier Compartimentului proceduri administrative care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate

Se dă cuvântul d-lui consilier Raul Sebastian Tudorașcu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Raul Sebastian Tudorașcu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul doamnei Gavrilă Paven Ionela - președinte comisie - care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Gavrilă Paven Ionela: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Andreea Giurgiu: "Prin acest proiect dorim să sprijinim grădinițele din municipiul Alba Iulia cu o normă de 17,5 prin suplimentarea numărului de

îngrijitoare.”

Popescu Antoniu Emil: ”Discuții? Nu sunt, atunci supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Florea Paul Victor, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Holhoș Teodor, Horșă Ionuț, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Tudorașcu Raul Sebastian, Vîrtei Sergiu Nicolae, Vîlcan Marcela.”

S-a adoptat Hotărârea 345/2020.”

9. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 328/2019 a Consiliului local cu privire la participarea Municipiului Alba Iulia în cadrul proiectului “Time for International Cooperation: Active Cities”, acronim „TICTAC”, finanțat în cadrul programului ERASMUS +, KA204 - Strategic Partnerships for adult education

Se dă cuvântul d-lui Sebastian Băeșan - Compartimentul relații internaționale, relații cu mediul de afaceri și societatea civilă, parteneriate care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate

Se dă cuvântul d-lui consilier Raul Sebastian Tudorașcu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Raul Sebastian Tudorașcu: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Sebastian Băeșan: ”Prin acest proiect dorim să îndreptăm o eroare materială din Hotărârea nr. 328/2019 prin care se spunea inițial că resursa umană va funcționa în regim de voluntariat.”

Popescu Antoniu Emil: ”Discuții? Nu sunt, atunci supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Florea Paul Victor, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Holhoș Teodor, Horșă Ionuț, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Tudorașcu Raul Sebastian, Vîrtei Sergiu Nicolae, Vîlcan Marcela.”

S-a adoptat Hotărârea 346/2020

10. Proiect de hotărâre privind modificarea statutului de funcții al Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Alba Iulia și al Serviciului public „Serviciul Comunitar pentru Cadastru și Agricultură” aflat în subordinea Consiliului Local al municipiului Alba Iulia, urmare a promovării în grad superior, începând cu data de 01 ianuarie 2021

Se dă cuvântul d-nei Andreea Man – șef Serviciu resurse umane-administrativ care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate

Se dă cuvântul d-lui consilier Raul Sebastian Tudorașcu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Raul Sebastian Tudorașcu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul doamnei Gavrilă Paven Ionela - președinte comisie - care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Gavrilă Paven Ionela: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Andreea Man: "La proiectul nr. 10 avem promovarea în grad pentru 6 angajați ai Municipiului Alba Iulia, cinci din aparatul de specialitate și 1 din Serviciul public comunitar pentru cadastru și agricultură."

Popescu Antoniu Emil: "Discuții? Nu sunt, atunci supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Florea Paul Victor, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Holhoș Teodor, Horșa Ionuț, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Tudorașcu Raul Sebastian, Vîrtei Sergiu Nicolae, Vilcan Marcela."

S-a adoptat Hotărârea 347/2020

11. Proiect de hotărâre privind modificarea organigramei și statului de funcții al Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia, a organigramei și statului de funcții al Serviciului public „Administrarea patrimoniului local” aflat în subordinea Consiliului Local al municipiului Alba Iulia, urmare a reorganizării, începând cu data de 1 ianuarie 2021

Se dă cuvântul d-nei Andreea Man – șef Serviciu resurse umane-administrativ care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate

Se dă cuvântul d-lui consilier Raul Sebastian Tudorașcu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Raul Sebastian Tudorașcu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Andreea Man: "Prima și prima dată avem o modificare în cadrul aparatului de specialitate, respectiv Serviciul verificare, evaluare și achiziții publice din Direcția tehnică, dezvoltare se redenumeste în Serviciul Achiziții Publice și se mută în aparatul de

specialitate al Primarului. Compartimentul verificare proiecte se desființează. La Direcția venituri se înființează Compartiment Registratură și Arhivă, postul funcție publică de execuție vacantă de consilier, studii superioare, clasa I, grad profesional superior de la Compartiment constatare și impunere persoane juridice se mută definitiv în cadrul Biroului constatare, impunere persoane fizice. Tot la Direcția venituri, postul funcție publică de execuție vacantă de inspector, studii S, clasa I, grad profesional superior și publică de execuție vacantă de consilier, studii superioare, clasa I, grad profesional asistent de la Compartimentul încasări impozite și taxe locale se mută definitiv în cadrul Biroului constatare, impunere persoane fizice prin modificarea organigramei și statutului de funcții. La Biroul administrativ se înființează un post funcție contractuală de execuție îngrijitor clădiri. La Compartiment Zone de Agreement și Toalete Publice se înființează trei posturi de îngrijitor clădiri.”

Nanu Dana Elisabeta: ”La capitolul unde scrie impactul bugetar să ne spuneți și nouă. E plus, minus.”

Andreea Man: ”Dacă posturile sunt înființate, evident că o să crească!”

Popescu Antoniu Emil: ”Discuții? Nu sunt, atunci supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Florea Paul Victor, Fulea Ioan, Gavrila Paven Ionela, Holhoș Teodor, Horșa Ionuț, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Tudorașcu Raul Sebastian, Vîrtei Sergiu Nicolae, Vîlcan Marcela.”

S-a adoptat Hotărârea 348/2020

Părăsesc sala de ședință domnii consilieri raul Sebastian Tudorașcu și Ionuț Fulea.

12. Proiect de hotărâre privind stabilirea numărului de posturi pentru asistenții personali ai persoanelor cu handicap grav, pentru anul 2021

Se dă cuvântul doamnei Delia Cristescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-nei Rotar Corina care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agreement, turism și protecția copilului a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu are obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Rotar Corina: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Delia Cristescu: ”Prin prezentul proiect vă propunem pentru anul 2021 un număr de 300 de posturi pentru asistenții personali ai persoanelor cu handicap. Suplimentarea cu 50 de posturi dar asta nu înseamnă că se și ocupă.”

Popescu Antoniu Emil: ”Discuții? Nu sunt, atunci supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Florea Paul Victor, Gavrila Paven

Ionela, Holhoș Teodor, Horșă Ionuț, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Vîrtei Sergiu Nicolae, Vîlcan Marcela.”

S-a adoptat Hotărârea 349/2020

13. Proiect de hotărâre privind acordarea sumei de 1000 lei domnului Chiroaea Vasile din municipiul Alba Iulia, cu ocazia împlinirii vârstei de 101 ani, din bugetul local capitolul „Asistență Socială”

Se dă cuvântul doamnei Delia Cristescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul doamnei Gavrilă Paven Ionela - președinte comisie - care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Gavrilă Paven Ionela: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Delia Cristescu: "Prin prezentul proiect de hotărâre vă propunem acordarea sumei de 1000 lei domnului Chiroaea Vasile, cu domiciliul în Alba Iulia, cu ocazia împlinirii vârstei de 101 ani."

Popescu Antoniu Emil: "Discuții? Nu sunt, atunci supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Florea Paul Victor, Gavrilă Paven Ionela, Holhoș Teodor, Horșă Ionuț, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Vîrtei Sergiu Nicolae, Vîlcan Marcela."

S-a adoptat Hotărârea 350/2020

Revin în sala de ședință domnii consilieri Raul Sebastian Tudorașcu și Ioan Fulea.

14. Proiect de hotărâre privind retragerea din administrarea Inspectoratului Școlar Județean Alba a imobilului (clădire) a Școlii generale nr. 4 – Partoș, strada Liliacului, nr. 2

Se dă cuvântul doamnei Claudia Cânta – director Direcția tehnică care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Raul Sebastian Tudorașcu care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Raul Sebastian Tudorașcu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Claudia Cânta: "După cum cunoașteți, dorința autorității locale este de a se plia

cât mai mult la nevoile cetățenilor. Se cunoaște, de asemenea că la nivelul municipiului sunt multe cereri de înscriere în creșă, neonorate din lipsa locurilor. Ca urmare, vrem să adaptăm o altă clădire care la momentul acesta nu are atâția preșcolari și să o adaptăm pentru antepreșcolari. Clădirea se pretează la o astfel de funcțiune. Am fost cu reprezentanții de la DSP la imobilul respectiv.”

Sandu Cornel Stelian: ”Mă gândeam la o chestie dar o să v-o spun după aceea. Povestea e veche. În 2005, la fel era în Școala Generală Partoș. 4-5 elevi. S-a hotărât că nu mai are rost să rămână elevi la învățământul simultan în municipiul Alba Iulia și s-au distribuit la alte școli. Și la fel ca și acum, Inspectoratul nu avea nici un spațiu pentru depozitul de materiale. Și l-am solicitat la Primărie. Eu nu am nimic împotriva creșelor. Sunt ok. Acum, eu vă spun că și depozitul de manuale deservește 40 mii de elevi din care 10 mii sunt din Alba Iulia. Și ar fi jenant și pentru noi să facem depozitul de manuale la o școală din Zlatna. Să îi trimitem pe cei din Alba Iulia să se aprovizioneze la zlatna. Ca idee. Și atunci, eu am propus.”

Sandu Cornel Stelian: ”Nu, nu! Trei variante am găsit! Acel depozit o să îl ducem la școala din Oarda. Sunt două corpuri bune de clădire.”

Sandu Cornel Stelian: ”În legătură cu cei cinci copii. Nu știu de ce directoarea insistă să îi ducem la Pâclișa! Mi se pare incomod. Cel mai aproape e la Oarda! Cu mașina, în trei minute!,,

Pleșa Gabriel: ”Doamna Ludoșan are în administrare Pâclișa dar nu are în administrare Oarda! Probabil acesta este raționamentul.”

Sandu Cornel Stelian: ”Și a doua chestiune. Nu știu dacă creșele sunt unități de învățământ antepreșcolari. Ele au un statut aparte. Nu știu dacă va trebui să cerem aviz de schimb de destinație din școală la Ministerul Învățământului. Eu pun o întrebare!”

Pleșa Gabriel: ”Nu știu! Posibil!”

Sandu Cornel Stelian: ”Trebuie verificat! Nu știu dacă trebuie să cerem!”

Pleșa Gabriel: ”Facem toate demersurile!”

Sandu Cornel Stelian: ”măcar să nu greșiți! Cred că ar trebui ceva juriști să își dea cu părerea!”

Popescu Antoniu Emil: ”Discuții? Nu sunt, atunci supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Florea Paul Victor, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Holhoș Teodor, Horșa Ionuț, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Tudorașcu Raul Sebastian, Vîrtei Sergiu Nicolae, Vîlcan Marcela.”

S-a adoptat Hotărârea 351/2020

15. Proiect de hotărâre privind predarea - primirea cu titlu gratuit a echipamentelor IT/ media, achiziționate de către Municipiul Alba Iulia pentru Colegiul economic ”Dionisie Pop Marțian” Alba Iulia

Se dă cuvântul doamnei Claudia Cânta – director Direcția tehnică care prezintă

proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul doamnei Gavrila Paven Ionela - președinte comisie - care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Gavrila Paven Ionela: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Claudia Cânta: "În anul 2018 a fost semnat un contract de finanțare nerambursabilă pe PNDL pentru reabilitare și extindere a corpului de clădire C3-C4 a Colegiului Economic Dionisie Pop marțian. Era prevăzută și achiziția de mobilier și echipamente IT multimedia. Am făcut plățile în luna noiembrie. În momentul în care noi am afectuat plățile, trebuie să le înregistrăm în evidențele noastre ca și obiecte de inventar în situația noastră contabilă. Și trebuie să le dăm în folosință cu titlu gratuit."

Popescu Antoniu Emil: "Discuții? Nu sunt, atunci supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Florea Paul Victor, Fulea Ioan, Gavrila Paven Ionela, Holhoș Teodor, Horșa Ionuț, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Tudorașcu Raul Sebastian, Vîrtei Sergiu Nicolae, Vîlcan Marcela."

S-a adoptat Hotărârea 352/2020

Alexandru Romanișan: "Dacă ne permiteți, am dori să începem cu punctul de la Diverse. După cum știți, aș vrea să încep prin a ne cere scuze. S-au confundat străzile. Din greșeală a fost trecută Calistrat Hogaș la mijloc și Vidra. Au fost trecute în mod eronat străzile acestea. Din grabă, din neatenție, în prezentarea de luna trecută am citit de pe această planșă. Era vorba aici de strada Calea moșilor, Peneș la mijloc și Calistrat Hogaș în capăt."

Vîrtei Sergiu Nicolae: "Domnul Romanișan! Ce număr era în ședința precedentă la punctul 17."

Nanu Dana Elisabeta: "Nouă parcă."

Alexandru Romanișan: "Încep cu planșa din PUZ-ul Alba Iulia micești pentru a prezenta puțin reglementările în vigoare și la momentul actual. Deci, avem strada Calea Moșilor, Peneș și Calistrat Hogaș. E o singură parcelă de teren cuprinsă între aceste străzi. Pe prima porțiune era, după cum scrie și în punctul de vedere, ZM2 cu regim de înălțime maxim P + 3. Zonă mixtă. Aici se permit inclusiv locuințe colective. După care, între Peneș și Calistrat Hogaș e zonă LM2 cu regim maxim de înălțime maxim P + 1 + 2. Indicatorii urbanistici sunt aproximativ la fel. POT 35%. V-am trimis și un extras din regulament din PUZ-ul Șeigău spre consultare. Ca să vedeți. Iar pe zona din spate 40 POT și CUT 1,2. Acum, ce se propunea practic prin documentația de luna trecută? Se propuneau niște alei de acces, parcaje, spații verzi, locuri de joacă, zonă de pubele în regim îngropat. Și pe zona aceasta, între Calea Moșilor și Peneș se propuneau două corpuri de clădire. Cel din spate P+ 3. Aici era modificarea. La corpul din față se propunea încă un etaj, al patrulea, retras de pe

contur. Se vede de pe linia punctată. Pe zona din spate, între Peneş şi Calistrat Hogaş se propuneau în varianta propusă de proiectant 2 corpuri de clădire P +2 de locuinţe colective. Dar în urma comisiilor de specialitate s-a pus condiţia să se încadreze în PUZ Alba Iulia – Miceşti. Adică, să facă locuinţe colective cel mult. Asta ştiţi că a fost condiţia de avizare. Acum, singura diferenţă care ar mai fi rămas de la P + 1 + M ar fi P + 2, ceea ce din volumetriile prezentate de arhitect nu era neapărat un lucru rău. Pentru că fiind P + 2 propunea un acoperiş de tip terasă drept. Adică, clădirea P + 2 avea undeva la 9 metri, plus, minus. Dacă propunea mansardă era obligat să vină cu un acoperiş tip şarpantă, ceea ce creşte înălţimea clădirii cu 3, 4, 5 metri. Acestea au fost discutate în comisia de specialitate şi au fost acceptate. Aceste două modificări faţă de reglementările în vigoare. Mai e discuţia cu hotărârea de luna trecută. Decizia Curţii Constituţionale 49/2020. După cum aţi văzut, în punctul de vedere v-am transmis pe larg. Decizia aceasta, a apărut ca urmare a sesizării. Un PUZ din 2007 aprobată în PUG, care a fost aprobat pe o formă a legii conform art. 32 punctul 1. După cum scrie şi în decizie, dacă doriţi o puteţi consulta. Citesc direct de aici. Referitor la excepţia de neconstituţionalitate a prevederilor art. 32 alin. 1 Teza I – legea 350 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul, în forma modificată prin art. 1, punctul 6 din legea nr. 289/2006.

Adică, în 2006 articolul acesta a suferit anumite modificări faţă de forma iniţială din 2001. După cum zice şi în decizia ... Vă citesc ce decide curtea. Admite excepţia de neconstituţionalitate invocată de aşa în dosarul şi constată că dispoziţiile art. 32 alin. 1 sunt neconstituţionale. Bun. Forma aceasta a legii, după cum vedeţi în punctul de vedere, eu am transmis textul integral din lege a fost modificată în 2013 cu o formă care de la un sfert de pagină a ajuns la două pagini pe lege. S-a detaliat. Deci, practic s-a modificat substanţial în 2013. Aceasta este o formă care e aplicabilă şi în zi de azi. E actuală, e în vigoare. Deci, forma aceea care s-a declarat neconstituţională, asta nu vă zic din punctul meu de vedere că nu mă pricep, o zic juriştii, nu mai e în vigoare şi nu mai produce efecte. Forma aia din 2006. Forma respectivă a fost declarată neconstituţională. Ea nu mai există. Dat fiind aceste considerente, considerăm şi suntem convinşi că aceste modificări care se fac perfect legal pe o lege în vigoare, că ne place sau nu, asta e legea. Permite asemenea modificări. Asta nu înseamnă că trebuie să şi treacă documentaţiile. Asta înseamnă că, comisiile de specialitate şi dumneavoastră consilierii locali, trebuie să decideţi de la caz la caz dacă o anumită documentaţie bună sau rea, asigură o dezvoltare durabilă a oraşului.”

Florea Paul Victor: ”Deci, suntem pe lege? Nu?”

Alexandru Romaniţan: ”Da.”

Florea Paul Victor: ”Şi atunci ce discuţii avem?”

Popescu Antoniu Emil: ”Numai o secundă. Suntem la diverse la urbanism. Nu vreau să reluăm subiectul din şedinţa trecută. Discutăm ca să lămurim consilierii!”

Vîrtei Sergiu Nicolae: ”Vreau să fac câteva precizări. Din punctul meu de vedere nu suntem pe lege. Nu este legal. Şi vă spun şi de ce. Într-adevăr, decizia curţii a vizat o formă modificată. Doar că, aşa cum bine ştim, nu doar decizia curţii constituţionale este obligatorie, ci şi considerentele care au stat la baza emiterii deciziei, atâta timp cât s-a admis excepţia de neconstituţionalitate iar prin

considerent curtea spune foarte clar că textul respectiv a fost modificat de atâtea ori de-a lungul timpului, încât s-a pervertit rațiunea textului. În ce sens? Curtea a acceptat că este o excepție să poți modifica documentații de urbanism generale pe o zonă mai mare în situații de excepție. Bineînțeles, nu a definit situațiile de excepție. Dar dacă este să fim pe lege, să fim de bună credință, eu consider că nu este o situație de excepție că un beneficiar pe un areal de 2 km dorește în interesul proiectului său să modifice PUG-ul. Situație de excepție este realizarea mallului la ieșirea din Alba Iulia. Eu asta am explicat și în ședința anterioară. Considerentele deciziei sunt mai importante aici. Eu încă odată zic. Nu trebuie să votăm împotriva tuturor proiectelor. Dar în opinia mea ca jurist, trebuie să ținem cont de decizia curții constituționale.”

Popescu Antoniu Emil: ”Să trecem la proiectul nr. 16.”

16. Aprobarea unor documentații de urbanism:

Art.1: Avizează Planul Urbanistic Zonal „ELABORARE PUZ – REGLEMENTARE TRAMA STRADALA SI LOTURI IN VEDEREA CONSTRUIRII LOCUINTE INDIVIDUALE”, ALBA IULIA, STR. ARTARULUI, FN, solicitant **STOIA EUGEN, TEODORESCU ADRIANA GEORGETA, POPESCU DAN MIHAI** conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-lui Alexandru Romanițan – șef Serviciul urbanism- care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui Alin Stanciu – secretar comisie – care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Alin Stanciu: ”Comisia a avizat favorabil cu condiții acest proiect de hotărâre și avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Alexandru Romanițan: ”Avem două loturi de teren. Suntem pe strada Arțarului. Strada Arțarului este nereglementată urbanistic la momentul actual. Se propune și reglementarea străzii. Și se propune o stradă de acces și lotizare în vederea construirii de locuințe individuale. Aici în comisiile de specialitate, discuțiile au fost să se restudieze puțin pastila aia de întoarcere, să se facă pe normativ. Să poată întoarce și un pompier, o ambulanță. Aici este o conductă de Transgaz. În caz că avizul va fi condiționat, se va restudia propunerea.”

Vîrtei Sergiu Nicolae: ”Primele două loturi prezintă o siguranță în exploatare. Având în vedere magistrala aia de gaz acolo?”

Alexandru Romanițan: ”Da. Au zone construibile. Sunt mai limitate dar se pot construi. Condițiile au fost îndeplinite.”

Popescu Antoniu Emil: ”Discuții? Nu sunt, atunci supun la vot articolul. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Florea Paul Victor,

Fulea Ioan, Holhoș Teodor,
Horșa Ionuț, Marean
Claudiu, Medrea Bogdan,
Medrea Petru Gabriel, Nanu
Dana Elisabeta, Oltean
Larisa, Popescu Emil
Antoniou, Rotar Corina, Sandu
Cornel Stelian, Stanciu Alin,
Tudorașcu Raul Sebastian,
Vîlcan Marcela și 2 abțineri
Vîrtei Sergiu Nicolae,
Gavrila Paven Ionela.”

Vîrtei Sergiu Nicolae: ”Ziceați că strada Arțarului încă nu este realizată. În condițiile acestea, nu ar fi trebuit toți locuitorii străzii Arțarului să fie informați? În varianta aceasta, mie mi s-ar părea că se ajunge la drept de servitute acolo.”

Alexandru Romanițan: ”Ei propun o reglementare și propun o stradă de acces pe lotul lor. Nu pe al vecinilor. Dar ne creează nouă o bază de plecare pe viitor.”

Art.2: Avizează Planul Urbanistic Zonal „ELABORARE PUZ PENTRU LOTIZARE IN VEDEREA CONSTRUIRII LOCUINTE INDIVIDUALE SI REGLEMENTARE DRUM DE ACCES” ALBA IULIA, STR. IZVORULUI, FN, solicitant POP VICTOR, POP MARIA, STAN MARINELA, KORB VICTORIA conform planului de situație anexat, cu conditia amenajării lotului 1 (de la str. Izvorului), ca si zone verzi, parcare auto si/sau loc de joaca, precum si cu conditia realizării strazii propuse cu un profil transversal de 8 m, care afectează doar imobilele studiate prin documentatie.

Se dă cuvântul d-lui Alexandru Romanițan – șef Serviciul urbanism- care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui Alin Stanciu – secretar comisie – care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Alin Stanciu: ”Comisia a avizat favorabil cu condiții acest proiect de hotărâre și avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Alexandru Romanițan: ”De data aceasta suntem cam în aceeași situație. Suntem între strada Izvorului și o stradă care nu are denumire în Dealul Furcilor. Pe baza dealului, pe deasupra de cimitir. Loturile studiate sunt între aceste două străzi principale. Se propune la fel. Realizarea unei străzi de legătură între aceste două străzi. Pe zona centrală, tot în același PUZ Dealul Furcilor mai era propusă o stradă cumva perpendiculară pe loturi. Se preia. P proprietatea lor se preia și se reglementează și strada aia. Se vor face parcele distincte. La fel, și aici se lotizează. Ce condiții au fost aici în comisie? Rămâne un lot chiar foarte îngust la strada Izvorului, colț cu strada propusă. Dat fiind faptul că mai este și o construcție mare adiacentă la sud, lotul respectiv nu prea este construibil. Și atunci, s-a pus condiția ca

pe lotul respectiv să se reglementeze ca și zone verzi, parcări, locuri de joacă în funcție de propunerile arhitectului. Mai mult, aici la nord este o casă cu gard. Vă gândiți ce șansă ar fi să mai cedeze omul respectiv un metru.”

Popescu Antoniu Emil: ”Discuții dacă aveți la acest articol? Nu sunt, atunci supun la vot articolul împreună cu condițiile din comisie. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

”Fiind supus la vot, articolul cu condițiile a fost votat cu 20 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Florea Paul Victor, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Holhoș Teodor, Horșă Ionuț, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Tudorașcu Raul Sebastian, Vîrtei Sergiu Nicolae, Vîlcan Marcela.”

Art.3: Nu avizează Planul Urbanistic Zonal „ELABORARE PUZ – MODIFICARE REGLEMENTARI URBANISTICE APROBATE CU HCL 195/2013, ART. 8”, ALBA IULIA, STR. GRUIA NOVAC, IOAN PETRU CULIANU, FN, solicitant OLKAR ENIKO, MARGINEAN ALEXANDRU SORIN, DAN PETRU VASILE, DAN DOINA FLOARE, DAN BOGDAN IOAN, DAN VASILE VIOREL, DAN VASILE DANIEL, MARINEAN ANA, TODORAN ANA conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-lui Alexandru Romanițan – șef Serviciul urbanism- care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Alexandru Romanițan: ”Aici suntem în zona Schit, Șeigău, Podei undeva deasupra pe piață. Avem o serie de parcele. Reglementările actuale prevedeau mai multe dar sunt 2 UTR-uri principale. Zona de locuințe individuale cu parcelă minimă construibilă de 1000 mp, POT de 25% și CUT de 0,5%. Doar o singură locuință pe parcelă se poate. Aceasta este reglementarea în vigoare la momentul actual, parțial pe terenurile studiate. Doar pe loturile de la este este o reglementare de anul trecut. Dar o să ajung și acolo. Practic, aici au fost multe discuții. Nu s-a prea acceptat niciodată modificarea zonei. Totuși, au fost anumite excepții. Al doilea UTR este L1M. Tot așa, locuințe individuale joase cu P + 1 regim de înălțime. În schimb, la L1M parcela minimă construibilă e de 600 mp. POT-ul de 30% față de 25% și CUT de 0,6 față de 0,5. Ce se propune prin documentația aceasta? În completare, aici a mai fost aprobată anul trecut o documentație care cuprindea și loturile acestea. S-a translatat o stradă și s-a reglementat un POT de 30% și 0,6 CUT și regim de înălțime P + 1. Ce modificări propune documentația de față? Odată, se reduce parcela minimă construibilă de la 1000 la 600. Proiectanții au venit cu propunerea să crească și POT-ul și CUT-ul tot la L1M. Adică, de la 25 la 30 și de la 0,5 la 0,6. Și nu doar o singură casă pe parcelă. Se pot face și două în regim cuplat. Dar au fost foarte multe discuții. A fost și luna trecută și luna asta în comisie. S-a acceptat modificarea din 1000 în 600. În schimb, s-a pus condiția în comisie să se păstreze POT și CUT conform L1. Adică, 25% și 0,5%. Aceasta a fost în comisia de dezvoltare formată din consilieri locali. În comisia de urbanism s-a acceptat varianta cu 30 și 0,6. Rămâne la latitudinea dumneavoastră cum votați.”

Sandu Cornel Stelian: ”Care e rațiunea pentru care se solicită reducerea de la 1000 la 600? Să fie mai multe parcele, nu?”

Raul Sebastian Tudorașcu: ”Și ce facem cu cei din zona aia care au păstrat 100

mp?”

Vârtei Sergiu Nicolae: ”Asta mi se pare și mie o problemă!”

Sandu Cornel Stelian: ”Asta a fost ideea atunci în 2013 ca să fie o zonă mai aerisită, rezidențială, cu case și terenuri! Și nu am dat ani de zile!”

Alexandru Romanițan: ”S-au mai făcut niște excepții din astea de schimbare din L1 în L1M. 1000 de mp pentru un om obișnuit, mai ales la prețurile de acum în Alba Iulia, mi se pare puțin cam mult. Eu zic că o parcelă de 1000, poate e un pic mai greu. Poate pe rațiunea asta au fost vreo două cazuri.”

Sandu Cornel Stelian: ”Eu știu că s-au făcut unde erau proprietari care cumpăraseră parcele mai mici, înainte de hotărârea aia din 2013. Și atunci s-a acceptat că ... domnule, omul nu a știut! Noi am impus după ce ți-ai cumpărat terenul. Eu așa știu. Nu știu să se fi acceptat ulterior lui 2013. Așa știu că s-a acceptat.”

Florea Victor Paul: ”Clădirile din vecinătate ce suprafață au?”

Alexandru Romanițan: ”PUZ-ul Șeigău, zic eu cu părere de rău a făcut o greșală. A preluat reglementările din PUD-urile aprobate anterior lui 2013. Adică, pe zona asta, chiar și terenuri adiacente a preluat PUD-uri mai vechi. Chiar din 2008. Și asta creează inegalități în zonă, pentru că trebuiau reglementate unitar. Nu știu ce să zic. E părerea mea.”

Popescu Antoniu

Emil: ”Discuții dacă aveți la acest articol? Nu sunt, atunci supun la vot articolul împreună cu condițiile din comisia tehnică. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

”Fiind supus la vot, articolul cu condițiile a fost votat cu 7 voturi pentru Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Stanciu Alin, Horșa Ionuț, Florea Paul Victor, Dumitru Nicolae Alexandru, Popescu Emil Antoniu și 13 abțineri Bărbuleț Narcisa Ioana, Filimon Marius, Fulea Ioan, Gavrila Paven Ionela, Holhoș Teodor, Marean Claudiu, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Tudorașcu Raul Sebastian, Vârtei Sergiu Nicolae, Vilcan Marcela.”

Proiectul nu s-a avizat.

Art.4 : Se insuseste raportul privind informarea si consultarea publicului nr. 126532/11.12.2020

Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO”, ALBA IULIA, STR. LIVEZII, NR. 35A solicitant **MOLDAN PETRU PENTRU SC AGRO TRANSPORT ALBA SRL**, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-lui Alexandru Romanițan – șef Serviciul urbanism- care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui Alin Stanciu – secretar comisie – care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Alin Stanciu: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Alexandru Romanițan: „Suntem chiar în spate la mall, fosta Agrotransport. Chiar în spate pe strada Livezii. Se propune o mică spălătorie auto cu 2 boxe și un mic birou. Circuitul în buclă.”

Popescu Antoniu Emil: ”Discuții dacă aveți la acest articol? Nu sunt, atunci supun la vot articolul. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

”Fiind supus la vot, articolul cu condițiile a fost votat cu 20 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Florea Paul Victor, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Holhoș Teodor, Horșa Ionuț, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Tudorașcu Raul Sebastian, Vîrtei Sergiu Nicolae, Vîlcan Marcela.”

Părăsește sala de ședință doamna consilier Gavrilă Paven Ionela.

Art.5: Se insuseste raportul privind informarea si consultarea publicului nr. 124562/07.12.2020

Aprobă Planul Urbanistic Zonal, „ELABORARE PUZ – SCHIMBARE REGLEMENTARI PLAN URBANISTIC ZONAL-CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINTE COLECTIVE CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE APROBAT CU HCL NR.158 ART.5/24.02.2018”, ALBA IULIA. STR. EMIL RACOVITA, NR. 31, solicitant **SOCIETATEA NATURA IMPORT-EXPORT SRL**, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-lui Alexandru Romanițan – șef Serviciul urbanism - care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui Alin Stanciu – secretar comisie – care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Alin Stanciu: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem

obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Alexandru Romanișan: „Dacă țineți minte, a fost luna trecută la avizare în spate la bulevardul Republicii, Emil Racoviță, un cartier de blocuri. Dacă țineți minte ... practic ... singurele modificări ... PUZ-ul acesta a plecat dintr-o necesitate. În PUZ-ul inițial se propuneau patru blocuri la 45 de grade înclinate. În regulamentul local de la PUZ-ul aprobat anterior, zicea patru metri față de limita laterală minim. Definitivând primele trei blocuri, au parcelat ca să poată să vândă să facă parcurile. S-au trezit că au un metru față de limită și nu mai respectă propriul regulament de urbanism. Practic este o chestiune mai mult juridică decât urbanistică. Se poate vedea că distanța e aceeași. Nu se modifică amplasarea în teren. Și în plus, se mai propunea la blocul central de către nord de la P +7 la P +8 retras. Adică, încă un etaj. Nu încurcă cu nimic. În principiu nu încurcă cu nimic. Casele sunt la depărtare. Cele mai apropiate sunt două blocuri P +7, un P +5 și un P +2 care a redus regimul de înălțime.”

Florea Victor Paul: ”În documentație s-a făcut un studiu de trafic în zonă, având în vedere că acolo sunt 800 și ceva de blocuri? Nu riscăm să se blocheze circulația acolo? ”

Alexandru Romanișan: ”După cum știe toată lumea, Emil Racoviță intră în reabilitare cât de curând. Intersecția în schimb, Racoviță cu Republicii e problematică.”

Pleșa Gabriel: ”Vom discuta în comisia de mobilitate. Vom vedea ce facem acolo.”

Popescu Antoniu Emil: ”Discuții dacă aveți la acest articol? Nu sunt, atunci supun la vot articolul. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

”Fiind supus la vot, articolul cu condițiile a fost votat cu 19 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Florea Paul Victor, Fulea Ioan, Holhoș Teodor, Horșa Ionuț, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Tudorașcu Raul Sebastian, Vîrtei Sergiu Nicolae, Vîlcan Marcela.”

Revine în sala de ședință doamna consilier Gavrila Paven Ionela.

Părăsește sala de ședință domnul consilier Claudiu Marean.

Art.6: Se insuseste raportul privind informarea si consultarea publicului nr. 124514/07.12.2020

Aprobă Planul Urbanistic Zonal, „ELABORARE PUZ PENTRU MODIFICARE REGLEMENTARI URBANISTICE LOT”, ALBA IULIA, STR. MOHORULUI, FN, solicitant **ALBU PETRONELA, ALBU MARCU MARIUS**, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-lui Alexandru Romanișan – șef Serviciul urbanism - care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui Alin Stanciu – secretar comisie – care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Alin Stanciu: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem

obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Alexandru Romanițan: „Suntem la Oarda de Sus, în intravilanul municipiului. Dacă țineți minte, avem o reglementare cu parcelă minimă de 1500 mp. Accesul auto și pietonal se realizează din strada Mohorului.”

Popescu Antoniu Emil: ”Discuții dacă aveți la acest articol? Nu sunt, atunci supun la vot articolul. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

”Fiind supus la vot, articolul cu condițiile a fost votat cu 19 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Florea Paul Victor, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Holhoș Teodor, Horșa Ionuț, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Tudorașcu Raul Sebastian, Vîrtei Sergiu Nicolae, Vîlcan Marcela.”

Art.7: Se insuseste raportul privind informarea si consultarea publicului nr. 124515/07.12.2020

Aprobă Planul Urbanistic Zonal, „ELABORARE PUZ – MODIFICARE REGLEMENTARI URBANISTICE APROBATE CU HCL 296, ART. 9/27.09.2019”, ALBA IULIA, BD. REPUBLICII, NR. 6, solicitant **SC ALBA RESIDENT SRL, POPA IOAN, POPA DOINA ELENA, CRAINIC ADRIANA, FECHETE LIVIU SI FECHETE ALEXANDRA, MIREA IULIAN SI MIREA LILIANA, VATU IOAN SI VATU ELENA, BOBARIU REMUS SI BOBARIU LUCIA, CIUCUR NADIA SOFIA, MORARIU SILVIA SI MORARIU PETRONELA, HERMAN LIVIA SI HERMAN VASILE, LUCA ADRIAN**, conform planului de situație anexat.

Se dă cuvântul d-lui Alexandru Romanițan – șef Serviciul urbanism - care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui Alin Stanciu – secretar comisie – care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Alin Stanciu: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Alexandru Romanițan: „Prezentul proiect propune modificarea CUT iar celelalte reglementări urbanistice se păstrează conform HCL 296/2019. Accesul se realizează din bulevardul Republicii. S-au creat un număr de 64 locuri de parcare.”

Popescu Antoniu Emil: ”Discuții dacă aveți la acest articol? Nu sunt, atunci supun la vot articolul. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

”Fiind supus la vot, articolul cu condițiile a fost votat cu 19 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Florea Paul Victor, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Holhoș Teodor, Horșa Ionuț, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Tudorașcu Raul Sebastian, Vîrtei Sergiu Nicolae, Vîlcan Marcela.”

Art.8: Se stabilește, pentru documentația de urbanism PUD de la art. 4,

perioada de valabilitate de 3 ani.

Popescu Antoniu Emil: ”Discuții dacă aveți la acest articol? Nu sunt, atunci supun la vot articolul. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

”Fiind supus la vot, articolul cu condițiile a fost votat cu 19 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Florea Paul Victor, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Holhoș Teodor, Horșa Ionuț, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Tudorașcu Raul Sebastian, Vîrtei Sergiu Nicolae, Vîlcan Marcela.”

Art.9: Se stabilește, pentru documentațiile de urbanism PUZ de la art. 5, art. 6 și art. 7, perioada de valabilitate până la aprobarea unei alte documentații de urbanism pe terenul reglementat.

Popescu Antoniu Emil:
”Discuții dacă aveți la acest articol? Nu sunt, atunci supun la vot articolul. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

”Fiind supus la vot, articolul cu condițiile a fost votat cu 19 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Florea Paul Victor, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Holhoș Teodor, Horșa Ionuț, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Tudorașcu Raul Sebastian, Vîrtei Sergiu Nicolae, Vîlcan Marcela.”

Popescu Antoniu Emil: „Supun la vot proiectul de hotărâre împreună cu articolele. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?”

”Fiind supus la vot, proiectul cu articolele a fost votat cu 19 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Florea Paul Victor, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Holhoș Teodor, Horșa Ionuț, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Tudorașcu Raul Sebastian,

Vîrtei Sergiu Nicolae, Vîlcan Marcela.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 353/2020

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de concesiune nr.116.072/2017 încheiat între municipiul Alba Iulia și SC STAR NORD IMPEX SRL

Se dă cuvântul domnului Mihai Pripon - șef Serviciu licitații contracte - care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Ioan Fulea – președinte comisie – care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Ioan Fulea: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Popescu Antoniu Emil: ”La proiectul nr. 17 aveți adresă de la Școala Gimnazială Vasile Goldiș.”

Mihai Pripon: ”Bună ziua. Dați-mi voie să mă prezint. Sunt Mihai Pripon. Lucrez la Serviciul administrarea domeniului public și privat. Sper să lucrăm frumos împreună în următorii patru ani. Atât în referatul de aprobare cât și în raportul de specialitate, noi v-am detaliat ce s-a întâmplat în decursul timpului cu acest contract. Dacă dumneavoastră aveți întrebări, vă stau la dispoziție.”

Intră în sala de ședință domnul consilier Claudiu Marean.

Vîrtei Sergiu Nicolae: ”Domnul Pripon! Nu ar trebui să completăm cumva că dacă în termen de 12 luni de la respingerea recursului ... Că dacă ne trezim, doamne ferește, că se admite recursul și se anulează hotărârea respectivă, nu se mai poate construi așa ușor.”

Mihai Pripon: ”Proiectul este o propunere. Puteți propune un amendament sau putem îmbunătăți.”

Vîrtei Sergiu Nicolae: ”Dacă se va respinge, în 12 luni trebuie să înceapă să construiască. Dar dacă, doamne ferește, se admite recursul și se anulează hotărârea, avem o problemă.”

Mihai Pripon: ”Acum, sincer să fiu ... Mă îndoiesc că instanța ...”

Vîrtei Sergiu Nicolae: ”Și eu mă îndoiesc! Dar în instanță nu se știe niciodată.”

Popescu Antoniu Nicolae: ”Care ar fi amendamentul domnul Vîrtei?”

Vîrtei Sergiu Nicolae: ”Amendamentul meu ar fi ca modificarea actului adițional în sensul de a preciza în art. 1 ca în termen de 12 luni de la data pronunțării unei sentințe definitive, în situația respingerii definitive a acțiunii introductive.”

Popescu Antoniu Emil: ”De la data pronunțării unei hotărâri de respingere. De respingere a acțiunii.”

Medrea Bogdan: ”Înainte de a vota proiectul, să citim și adresa de la școală.”

Popescu Antoniu Emil: ”V-a fost comunicată. Votați în consecință! Supun la vot proiectul de hotărâre cu amendamentul propus de domnul consilier Vîrtei Sergiu Nicolae. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 16 voturi pentru Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Florea Paul Victor, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Holhoș Teodor, Horșă Ionuț, Marean Claudiu, Medrea Petru Gabriel, Oltean Larisa, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Tudorașcu Raul Sebastian, Vîrtei Sergiu Nicolae, Vilcan Marcela și 4 abțineri Bărbuleț Narcisa Ioana, Nanu Dana Elisabeta, Medrea Bogdan, Stanciu Alin.”

S-a adoptat Hotărârea 354/2020

Părăsește sala de ședință domnul consilier Sandu Cornel Stelian.

18. Proiect de hotărâre privind exonerarea de la plata chiriei aferente contractului de închiriere nr.57.594/2011 încheiat între municipiul Alba Iulia și Țălnar Ilinca Alexandra, pe perioada instituirii carantinei în municipiul Alba Iulia

Se dă cuvântul domnului Mihai Pripon - șef Serviciu licitații contracte - care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Ioan Fulea – președinte comisie – care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Ioan Fulea: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Mihai Pripon: ”Aici în raportul de specialitate v-am explicat care e situația și de ce vă propunem acest proiect. În comisia de buget au fost ceva discuții pe tema aceasta. Dacă aveți întrebări, vă stau la dispoziție.”

Vîrtei Sergiu Nicolae: ”Domnul Pripon! Am o întrebare. În precedentă ședință, colegii, că eu m-am abținut, au adoptat o hotărâre prin care pe articolul 2 se scuteau de la plata chirii, persoanele care aveau închiriate din domeniul public al UAT-ului. Nu știu eu bine?”

Gavrilă Paven Ionela: ”E aceeași întrebare pe care am avut-o și noi în comisie.”

Pleșa Gabriel: ”Pe ce motiv? De pandemie? Da? A fost.”

Vîrtei Sergiu Nicolae: ”Și atunci ce rost mai are proiectul acesta?”

Pleșa Gabriel: ”Domnul Pripon! Cred că ați fost în concediu medical și nu știți! Domnul a fost o perioadă în concediu medical. Dați-mi voie. A fost o cerere a celor care, nu știu cum se numește societatea ... a fost o cerere. Și dânsul a făcut proiect. Eu propun să dăm un vot.,,

Gavrilă Paven Ionela: ”În comisie am discutat și de aplicabilitatea HCL 355 și au fost niște discuții legate de încadrare sau neîncadrare la articolul 2. Având în vedere că termenul până la care se putea depune cererea a fost ieri, cred că ar fi bine să o luăm în considerare și să o supunem la vot. Avizul de comisie a fost favorabil. Două voturi favorabile și o abținere.”

Popescu Antoniu Emil: ”Discuții? Nu sunt. Supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Florea Paul Victor, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Holhoș Teodor, Horșă Ionuț, Marean Claudiu, Medrea Petru Gabriel, Oltean

Larisa, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Tudorașcu Raul Sebastian, Vîrtei Sergiu Nicolae, Vilcan Marcela, Bărbuleț Narcisa Ioana, Medrea Bogdan, Stanciu Alin și o abținere Nanu Dana Elisabeta.”

S-a adoptat Hotărârea 355/2020

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării tarifului pentru săpat groapa, a tarifului gropari, a tarifului pentru închis-deschis placa și a tarifului pentru închiriat capac frigorific aprobate prin Anexa 2 la HCL nr.156/2011 și modificate prin HCL nr.313/2017 și prin HCL nr.297/2019 și a modificării art.33 din Regulamentul privind administrarea și funcționarea Cimitirului Municipal Alba Iulia, aprobat prin HCL nr.156/2011

Se dă cuvântul domnului Mihai Pripon - șef Serviciu licitații contracte - care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul doamnei Gavrilă Paven Ionela - președinte comisie - care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Gavrilă Paven Ionela: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Mihai Pripon: "Prin adresa pe care a depus-o la registratura Primăriei, administratorul cimitirului solicită 2 lucruri. Aprobarea modificării unora dintre tarifele pe care le practică în cimitirul municipal. Iar o a doua solicitare a petentului este cea referitoare la modificarea unui articol din regulamentul de organizare și funcționare a cimitirului. În ceea ce privește primul punct, ultima modificare a acestor tarife a avut loc în luna noiembrie a anului trecut, dacă nu mă înșel. Dânsul ați văzut că înași motivează într-un fel solicitarea. Dumneavoastră hotărâți dacă îi dați sau nu. În ceea ce privește cea de-a doua solicitare, în contract se prevede că toți cei care efectuează lucrări cu alte societăți decât administratorul cimitirului, vor plăti un comision de 15% din valoarea lucrării către administratorul cimitirului. Acum, în urma discuțiilor cu dânsul, că dânsul nu și-a motivat cererea asta ... mi-a spus că oamenii lucrează de obicei la negru și din punctul lui de vedere, ideal ar fi să modificăm regulamentul astfel încât cetățenii să fie obligați să depună la administratorul cimitirului o copie după contractul încheiat cu o societate comercială. Eu vă spun ce solicită. Să își asume apoi angajamentul că nu vor produce stricăciuni mormintelor. Și să achite către administratorul cimitirului un comision care să nu mai fie procent din valoarea lucrărilor ci să fie o sumă fixă din fiecare tip de lucrare pe care aceștia o execută."

Nanu Dana Elisabeta: "Dintre motivațiile dânsului, pe scurt doar creșterea salarială are temei și este undeva la 7,2. Bun. Am zis să nu fie 7,2! Să fie 10%! Oarecum s-ar justifica. În rest, faptul că a crescut ajutorul de înmormântare, cred că nu are nici un fel de legătură cu faptul că trebuie să dai 50% la firmă! Este exagerat! Adică, mai avem voie să și murim!"

Gavrilă Paven Ionela: "Luând în considerare toate discuțiile din comisie, noi am mers pe o medie de 10%, ceea ce am zis că este de bun simț."

Nanu Dana Elisabeta: "Și păstrarea comisionului."

Popescu Antoniu Emil: "Supun la vot amendamentul din comisie. Cine este pentru majorarea tarifelor cu o medie de 10% iar la partea de taxe pentru lucrările făcute de alte firme să se meargă pe 15%. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?"

"Fiind supus la vot, amendamentul a fost votat cu 18 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Florea Paul Victor, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Holhoș Teodor, Horșă Ionuț, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa, Popescu Emil Antoniu, Stanciu Alin, Tudorașcu Raul Sebastian, Vîrtei Sergiu Nicolae, Vîlcan Marcela și o abținere Corina Rotar."

Popescu Antoniu Emil: "Supun la vot proiectul de hotărâre cu amendamentul din comisie. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 17 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Holhoș Teodor, Horșă Ionuț, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa, Popescu Emil Antoniu, Stanciu Alin, Tudorașcu Raul Sebastian, Vîrtei Sergiu Nicolae, Vîlcan Marcela și 2 abțineri Florea Paul Victor, Rotar Corina."

S-a adoptat Hotărârea nr. 356/2020

Revine în sala de ședință domnul consilier Sandu Cornel Stelian.

20. Proiect de hotărâre aprobarea prelungirii termenului contractului de concesiune nr.167/1996 încheiat între municipiul Alba Iulia și Iancu Ion

Se dă cuvântul domnului Mihai Pripon - șef Serviciu licitații contracte - care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Ioan Fulea – președinte comisie – care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Ioan Fulea: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Mihai Pripon: "Urmează o serie de 5 proiecte asemănătoare. Dacă vă aduceți aminte, în luna octombrie am mai avut asemenea proiecte. S-a hotărât să se prelungească doar cu un an, urmând ca în cursul anului viitor să găsim o soluție pentru stabilirea unor tarife reale de concesiune și negocierea valorii redevențelor. Și atunci, cum să zic, ca să aplicăm o egalitate de tratament tuturor petiționarilor, am mers pe această variantă."

Sandu Cornel Stelian: "Ar trebui să îi dăm până la 1 decembrie."

Vîrtei Sergiu Nicolae: "Până în 2021."

Popescu Antoniu Emil: "Discuții dacă mai sunt? Nu sunt. Supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Florea Paul Victor, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Holhoș Teodor, Horșă Ionuț, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa, Popescu Emil Antoniu,

Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Tudorașcu Raul Sebastian, Vîrtei Sergiu Nicolae, Vîlcan Marcela.”

S-a adoptat Hotărârea 357/2020

21. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului contractului de concesiune nr.1197/1996 încheiat între municipiul Alba Iulia și SC INTERCOM SRL

Se dă cuvântul domnului Mihai Pripon - șef Serviciu licitații contracte - care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Ioan Fulea – președinte comisie – care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Ioan Fulea: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Popescu Antoniu Emil: ” Discuții dacă mai sunt? Nu sunt. Supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Florea Paul Victor, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Holhoș Teodor, Horșă Ionuț, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Tudorașcu Raul Sebastian, Vîrtei Sergiu Nicolae, Vîlcan Marcela.”

S-a adoptat Hotărârea 358/2020

22. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului contractului de concesiune nr.2.112/1996 încheiat între municipiul Alba Iulia și Sitar Virginia

Se dă cuvântul domnului Mihai Pripon - șef Serviciu licitații contracte - care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Ioan Fulea – președinte comisie – care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Ioan Fulea: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Popescu Antoniu Emil: ” Discuții dacă mai sunt? Nu sunt. Supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Florea Paul Victor, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Holhoș Teodor, Horșă Ionuț, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa, Popescu Emil Antoniu,

Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Tudorașcu Raul Sebastian, Vîrtei Sergiu Nicolae, Vîlcan Marcela.”

S-a adoptat Hotărârea 359/2020

23. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului contractului de concesiune nr.11.985/2011 încheiat între municipiul Alba Iulia și Todea Dionisie Adorian

Se dă cuvântul domnului Mihai Pripon - șef Serviciu licitații contracte - care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Ioan Fulea – președinte comisie – care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Ioan Fulea: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Popescu Antoniu Emil: ”Discuții dacă mai sunt? Nu sunt. Supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Florea Paul Victor, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Holhoș Teodor, Horșă Ionuț, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Tudorașcu Raul Sebastian, Vîrtei Sergiu Nicolae, Vîlcan Marcela.”

S-a adoptat Hotărârea 360/2020

24. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului contractului de concesiune nr.84.238/2017 încheiat între municipiul Alba Iulia și Țurcaș Vali și Florio Giuliano

Se dă cuvântul domnului Mihai Pripon - șef Serviciu licitații contracte - care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Ioan Fulea – președinte comisie – care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Ioan Fulea: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Popescu Antoniu Emil: ”Discuții dacă mai sunt? Nu sunt. Supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Florea Paul Victor, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Holhoș Teodor, Horșă Ionuț, Marean Claudiu, Medrea Bogdan,

Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Tudorașcu Raul Sebastian, Vîrtei Sergiu Nicolae, Vîlcan Marcela.”

S-a adoptat Hotărârea 361/2020

25. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației făcute Municipiului Alba Iulia a unui imobil (drum), situat în Alba Iulia, strada Sliven

Se dă cuvântul domnului Pavel Nicolae - șef Serviciu public comunitar pentru cadastru și agricultură - care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Ioan Fulea – președinte comisie – care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Ioan Fulea: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Pavel Nicolae: ”Avem acceptarea unei donații. O parcelă pe Sliven. Mărește trama stradală cu vreo patru metri.”

Marcel Jeler: ”Două treimi.”

Popescu Antoniu Emil: ”Discuții dacă sunt? Nu sunt. Supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Florea Paul Victor, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Holhoș Teodor, Horșă Ionuț, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Tudorașcu Raul Sebastian, Vîrtei Sergiu Nicolae, Vîlcan Marcela.”

S-a adoptat Hotărârea 362/2020

26. Proiect de hotărâre privind trecerea în proprietatea Municipiului Alba Iulia – domeniul privat a imobilului (teren) situat în Alba Iulia, strada Alexandru Ioan Cuza

Se dă cuvântul domnului Pavel Nicolae - șef Serviciu public comunitar pentru cadastru și agricultură - care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Ioan Fulea – președinte comisie – care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Ioan Fulea: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Pavel Nicolae: ”Este o parcelă de teren pe care dorim să o trecem în domeniul privat al municipiului în vederea concesionării către acel investitor care face mall-ul în zona Benzinăriei Mall.”

Popescu Antoniu Emil: ”Discuții dacă sunt? Nu sunt. Supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Florea Paul Victor, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Holhoș Teodor, Horșă Ionuț, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Tudorașcu Raul Sebastian, Vîrtei Sergiu Nicolae, Vîlcan Marcela.”

S-a adoptat Hotărârea 363/2020

27. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de dezlipire a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, strada Livezii

Se dă cuvântul domnului Pavel Nicolae - șef Serviciu public comunitar pentru cadastru și agricultură - care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Ioan Fulea – președinte comisie – care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Ioan Fulea: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Pavel Nicolae: ”Parcelarea unui imobil de pe strada Livezii. În spate la două proprietăți. Proprietarii vor să cumpere.”

Popescu Antoniu Emil: ”Discuții dacă mai sunt? Nu sunt. Supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Florea Paul Victor, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Holhoș Teodor, Horșă Ionuț, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Tudorașcu Raul Sebastian, Vîrtei Sergiu Nicolae, Vîlcan Marcela.”

S-a adoptat Hotărârea 364/2020

Diverse:

1. Popescu Antoniu Emil: ”Avem un raport de informare cu nr. 126971/2020 cu privire la adresa nr. 122714/2020 a domnului Cibian Ștefan.”

Marcel Jeler: ”Să îi spunem că nu este întemeiată cererea dânsului.”

Popescu Antoniu Emil: „Dacă mai sunt alte discuții? Dacă nu sunt, declar ședința închisă.”

Alba Iulia, 22 decembrie 2020

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Consilier
Popescu Antoniu Emil

SECRETAR general
Marcel Jeler

