

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL ALBA IULIA
CONSILIUL LOCAL

PROCES VERBAL

Încheiat azi 27 octombrie 2022 în cadrul ședinței ordinare publice a Consiliului Local al municipiului Alba-Iulia.

Ședința a fost convocată în baza Dispoziției nr. 991/19. 10. 2022 a Primarului municipiului Alba Iulia, publicată în ziarul local Unirea în data de 22 octombrie 2022.

Lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local sunt publice.

Marcel Jeler: "La ședință sunt prezenți un număr de 19 consilieri. Lipsește domnul consilier Marius Filimon și domnul consilier Sandu Cornel Stelian. Domnul consilier Marius Filimon intră on line în timpul discutării proiectului nr. 20 al ordinii de zi (Proiectul nr. 20 și proiectul nr. 21 s-au discutat la începutul ședinței de consiliu). Domnul consilier Sandu Cornel Stelian intră on line în timpul discutării proiectului nr. 21 al ordinii de zi. Domnul consilier Marius Filimon, domnul consilier Florea Victor Paul, domnul consilier Lupea Ioan Gabriel, domnul consilier Tudorașcu Raul Sebastian și domnul consilier Sergiu Nicolae Vârtei participă la ședința de consiliu în regim de videoconferință. Așadar, ședința noastră este legal constituită.

Supun la vot procesul verbal al ședinței ordinare a Consiliului local din data de 27 septembrie 2022. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?"

"Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 19 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Florea Victor Paul, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Câmpeanu Vlad Ioana, Horșa Ionuț, Lupea Ioan Gabriel, Marean Vasile Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Sabina Larisa, Popescu Antoniu Emil, Rotar Corina, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Sergiu Nicolae Vârtei, Marcela Vâlcău.

Marcel Jeler: "Dau cuvântul doamnei președinte."

Corina Rotar: "Buna ziua. Pentru început vă propun ca modalitate de vot a ședinței de azi, votul deschis prin ridicare de mână pentru cei prezenți și votul prin apel nominal pentru colegii din on line. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?"

"Fiind supusă la vot, această propunere a fost votată cu 19 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Florea Victor Paul, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Câmpeanu Vlad Ioana, Horșa Ionuț, Lupea Ioan Gabriel, Marean Vasile Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Sabina Larisa, Popescu Antoniu Emil, Rotar Corina, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Sergiu Nicolae Vârtei, Marcela Vâlcău."

Rotar Corina: "Domnilor consilieri, doresc să precizez faptul că, la lucrările ședinței noastre participă: domnul Primar Pleșa Gabriel, d-na Teofila Țîr – director executiv Direcția cheltuieli, d-na Georgeta Rânghet – director executiv Direcția juridică, administrație publică, dl. Ștefan Bogin – șef Serviciu resurse umane – administrativ, d-na Monica Dicoi – Direcția Creșe, d-na Andreea Giurgiu –

inspector Compartiment învășământ, proceduri administrative, dl. Călin Badiu – director Direcția venituri, d-na Delia Cristescu – director Direcția de asistență Socială, dl. Daniel Stan – director Direcția tehnică, dezvoltare, dl. Tudor Drâmbărean, dl. Mihai Pripon – șef Birou elaborare contracte, dl. Alexandru Nicola – șef Serviciu public comunitar pentru cadastru și agricultură, dl. Damian Alexandru – arhitect șef, d-na Mihaela Petcu - consilier Serviciul administrație publică locală, juridic, contencios, dl. Mihai Belală - consilier Compartiment relații internaționale, parteneriate și inovare urbană, d-na Bucur Beatrice consilier Serviciul administrație publică locală, juridic, contencios - precum și presa.”

Pleșa Gabriel: ”Pe ordinea de zi avem 35 de proiecte. Suplimentar au fost introdus un proiect:

36. Proiect de hotărâre privind modificarea indicatorilor economici aprobați prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba Iulia nr.281/2020 și a devizului general aprobat prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba Iulia nr. 396/2021 în cadrul Proiectului „EXTINDERE REȚEA APA SI CANALIZARE ZONA EMIL RACOVITA, STRAZILE: E. RACOVITA, AL. ODOBESCU, P. ISPIRESCU, GR. ANTIPA, HUMULESTI, S. MINDRESCU, AL. VLAHUTA, D. BOLINTINEANU, CENADE, EP. E. BIRDAS, V. BABES” în vederea depunerii în cadrul programului Național de Investiții „Anghel Saligny”.

De pe ordinea de zi a fost retras proiectul nr. 5 privind aprobarea încheierii unui protocol de colaborare între Municipiul Alba Iulia și Asociația Județeană a Vânătorilor și Pescarilor Sportivi (AJVPS) Alba pentru implementarea unui proiect de refacere ecologică prin populare cu cerbi lopătari, în zona municipiul Alba Iulia.

Supun aprobării dumneavoastră proiectul ordinii de zi cu modificarea și completarea adusă. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?”

„Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 19 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Florea Victor Paul, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Câmpeanu Vlad Ioana, Horșa Ionuț, Lupea Ioan Gabriel, Marean Vasile Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Sabina Larisa, Popescu Antoniu Emil, Rotar Corina, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Sergiu Nicolae Vârtei, Marcela Vâlcan.”

Marcel Jeler: ”Dacă vă găsiți în una din situațiile în care nu puteți lua parte la deliberare și la adoptarea hotărârilor, fie personal, fie prin soț, soție, afini sau rude până la gradul al patrulea inclusiv, aveți un interes patrimonial în problema supusă dezbaterilor consiliului local, vă rog să le precizați acum.”

Medrea Bogdan: ”La următoarele proiecte nu voi participa la dezbateri și la vot:

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii contractului pentru eliberarea amplasamentului și pentru realizarea condițiilor de coexistență (în cofinanțare) pentru obiectivul „REABILITARE INFRASTRUCTURĂ REȚEA MAJORĂ DE TRANSPORT PUBLIC URBAN-MUNICIPIUL ALBA IULIA” – LOTUL I”

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea contractului pentru eliberarea amplasamentului și pentru realizarea condițiilor de coexistență (în cofinanțare) pentru obiectivul „REABILITARE INFRASTRUCTURĂ REȚEA MAJORĂ DE

TRANSPORT PUBLIC URBAN-MUNICIPIUL ALBA IULIA" – LOTUL II "

25. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unei convenții de constituire a drepturilor de uz, servitute și acces la utilitățile publice în favoarea SC DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA SA .”

Ioan Fulea: ”La proiectul nr. 26 privind demararea procedurii de achiziționare a unui teren situat în municipiul Alba Iulia, Piața I.C.Brătianu, FN, în scopul reglementării situației juridice a parcării amenajate pe acesta, nu voi participa la dezbateri și la vot.”

Pleșa Gabriel: ”Și acum vă prezint următoarea

ORDINE DE ZI:

1. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului general de venituri și cheltuieli al municipiului Alba Iulia pentru anul 2022

2. Proiect de hotărâre privind execuția bugetului general de venituri și cheltuieli pe trimestrul III anul 2022 al Municipiului Alba Iulia

3. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 106/30.03.2021 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia modificată și completată ulterior

4. Proiect de hotărâre privind declararea de interes public local a imobilului înscris în CF nr.117571 (CF vechi 34484) Alba Iulia în vederea denunțării Contractului de concesiune nr.14081/2003

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui protocol de colaborare între Municipiul Alba Iulia și Asociația Județeană a Vânătorilor și Pescarilor Sportivi (AJVPS) Alba pentru implementarea unui proiect de refacere ecologică prin populare cu cerbi lopătari, în zona municipiul Alba Iulia – proiectul este retras de pe ordinea de zi.

6. Proiect de hotărâre privind participarea Municipiului Alba Iulia în cadrul proiectului „ACCELERATE POSITIVE CLEAN ENERGY DISTRICTS” - acronim ASCEND, finanțat în cadrul programului european HORIZON EUROPE

7. Proiect de hotărâre privind participarea Municipiului Alba Iulia în cadrul proiectului „Gendered Innovation Living Labs” - acronim GILL, finanțat în cadrul programului european HORIZON EUROPE

8. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 331 din 31 august 2021 a Consiliului local al Municipiului Alba Iulia

9. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Alba Iulia nr. 66/28.02.2022 privind aprobarea pentru anul 2022 a costului mediu lunar de întreținere și a contribuției părinților/reprezentanților legali pentru copiii care frecventează creșele din municipiul Alba Iulia

10. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea statului de funcții și a organigramei Creșei Municipiului Alba Iulia aflată în subordinea Consiliului Local al municipiului Alba Iulia

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea valorii devizului general pentru ajustarea prețurilor pentru proiectul ”Extindere, reabilitare și modernizare infrastructură Serviciul social ” Centrul de zi pentru persoane vârstnice”” finanțat din

fonduri externe nerambursabile

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii contractului pentru eliberarea amplasamentului și pentru realizarea condițiilor de coexistență (in cofinanțare) pentru obiectivul „REABILITARE INFRASTRUCTURĂ REȚEA MAJORĂ DE TRANSPORT PUBLIC URBAN-MUNICIPIUL ALBA IULIA” – LOTUL I”

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea contractului pentru eliberarea amplasamentului și pentru realizarea condițiilor de coexistență (in cofinanțare) pentru obiectivul „REABILITARE INFRASTRUCTURĂ REȚEA MAJORĂ DE TRANSPORT PUBLIC URBAN-MUNICIPIUL ALBA IULIA” – LOTUL II”

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei Contractului de Delegare prin Concesionare a Serviciului de Iluminat Public din Municipiul Alba Iulia nr. 84441/2012 încheiat cu S.C. Flash Lighting Services S.A.

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „ILUMINAT ARHITECTURAL PE CLĂDIRI UNITĂȚI DE CULT – Fațada principală a SINAGOGII VECHI, str. Tudor Vladimirescu, nr. 2 Alba Iulia și ILUMINAT ARHITECTURAL PE CLĂDIRI UNITĂȚI DE CULT - Fațada principală a BISERICII ÎNĂLȚAREA SFINTEI CRUCI, str. Piața Iuliu Maniu, nr 15, Alba Iulia”

16. Proiect de hotărâre privind acordarea sumei de 1000 lei doamnei Pop Aurelia din municipiul Alba Iulia, cu ocazia împlinirii vârstei de 100 ani, din bugetul local capitolul „Asistență Socială”

17. Proiect de hotărâre privind modificarea statului de funcții al Direcției de Asistență Socială aflată în subordinea Consiliului Local al municipiului Alba Iulia, începând cu data de 01.11.2022

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea Listei VI pentru repartizarea locuinței sociale disponibilă de închiriat în anul 2022

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea criteriilor pentru repartizarea locuințelor sociale din municipiul Alba Iulia, pentru lista de priorități 2023

20. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu "SCHIMB DE DESTINAȚIE DIN LOCUINȚĂ ÎN SPAȚIU ALIMENTAȚIE PUBLICĂ ȘI AMENAJARE TERASĂ EXTERIOARĂ" - Municipiul Alba Iulia, Strada Mihai Viteazu, nr. 23, ap. 1, Poarta a IV-a a Cetății Vauban Alba Iulia

21. Proiect de hotărâre privind respingerea documentației de urbanism: PUD pentru "Elaborare DTAC pentru a doua locuință pe parcela", municipiul Alba Iulia, str. Mărășești, nr. 20

22. Proiect de hotărâre privind actualizarea Registrului local al spațiilor verzi din intravilanul municipiul Alba Iulia

23. Proiect de hotărâre privind repartizarea unei locuințe din fondul locativ de stat, situată în Municipiul Alba Iulia, strada Vasile Goldiș, nr. 11, bloc 30, apartament 49, județul Alba

24. Proiect de hotărâre privind repartizarea unei locuințe din fondul locativ de stat, situată în Municipiul Alba Iulia, strada Poligonului, nr. 6C, bloc C5, apartament 1, județul Alba

25. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unei convenții de

constituire a drepturilor de uz, servitute și acces la utilitățile publice în favoarea SC DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA SA

26. Proiect de hotărâre privind demararea procedurii de achiziționare a unui teren situat în municipiul Alba Iulia, Piața I.C.Brătianu, FN, în scopul reglementării situației juridice a parcării amenajate pe acesta

27. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unor spații în suprafață utilă totală de 94,03 mp situate în incinta imobilului(construcție) Cămin Cultural Pâclișa, situat în Alba Iulia-Pâclișa, str.Carpenului, nr.129 A

28. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației către Municipiul Alba Iulia, a unor imobile– (drum) înscrise în CF nr. 86690 în suprafață de 105 mp , CF nr. 86687 în suprafață de 14 mp și CF nr. 86689 în suprafață de 18 mp, aferente străzii Costache Negruzzi aflate în proprietatea numitei SC PIFLU SRL

29. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației către Municipiul Alba Iulia, a unor imobile (drum) înscrise în CF nr. 113294 în suprafață de 386 mp și CF nr. 113295 în suprafață de 3.072 mp, aferente străzii Retezat aflate în proprietatea numiților Gabor Gheorghe și coproprietarii

30. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației către Municipiul Alba Iulia, a unui imobil – (drum) înscris în CF nr. 116890 în suprafață de 360 mp aferent străzii Spiru Haret și Iris aflat în proprietatea numiților Jula Mircea Traian, Cîmpean Dorolți Eugen și Cîmpean Dorolți Laura

31. Proiect de hotărâre privind privind însușirea documentației tehnice de actualizare date - modificare suprafață și înscriere a dreptului de proprietate al municipiului Alba Iulia - domeniul privat asupra unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Vasile Goldiș, nr. 30

32. Proiect de hotărâre cu privire la propunerea de atribuire prin ordin al Prefectului județul Alba a cotei de 21/370 mp teren intravilan înscris în CF.nr.77373 - C1-U17 Alba Iulia cu nr.topo.880/1/VII situat în Alba Iulia, P-ța Iuliu Maniu nr.9 (fosta 1 Mai), Bl.16B , Ap.7 respectiv CF.nr.77373 – C1 – U7 Alba Iulia cu nr.topo.880/1/XIX , situat în Alba Iulia, P-ța Iuliu Maniu nr.9 (fosta 1Mai), Bl.16B, ap.39 Jud. Alba în favoarea numiților Crișan Petru și Crișan Alina Mihaela

33. Proiect de hotărâre cu privire la propunerea de atribuire prin ordin al Prefectului județul Alba a cotei de 18/281 mp teren intravilan înscris în CF.nr.77149 - C1-U10 Alba Iulia cu nr.topo.2020/15/XII situat în Alba Iulia, str.Bucovinei nr.10, Bl.D2A ,Ap.12, Jud. Alba în favoarea numitei Drâmbărean Ileana

34. Proiect de hotărâre privind privind modificarea Hotărârii nr. 474/2022 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia cu privire la aprobarea cuantumului burselor și numărul acestora care se acordă elevilor din învățământul preuniversitar de pe raza municipiul Alba Iulia pentru anul școlar 2022 – 2023

Inițiatori,
Consilieri locali
Sandu Cornel Stelian
Filimon Marius

35. Diverse :

Adresa nr. 119998/17.10.2022 a domnului Csernatonu Eduard și Csernatonu Florina-Lucia cu privire la documentatia PUD, Alba Iulia, str. Mărășești, nr. 20

36. Proiect de hotărâre privind modificarea indicatorilor economici aprobați prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba Iulia nr.281/2020 și a devizului general aprobat prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba Iulia nr. 396/2021 în cadrul Proiectului „EXTINDERE REȚEA APA SI CANALIZARE ZONA EMIL RACOVITA, STRAZILE: E. RACOVITA, AL. ODOBESCU, P. ISPIRESCU, GR. ANTIPA, HUMULESTI, S. MINDRESCU, AL. VLAHUTA, D. BOLINTINEANU, CENADE, EP. E. BIRDAS, V. BABES” în vederea depunerii în cadrul programului Național de Investiții „Anghel Saligny”.

Corina Rotar: „Cu permisiunea dumneavoastră, aș dori să începem ordinea de zi cu proiectele de urbanism respectiv proiectul nr. 20 și proiectul nr. 21. Dau cuvântul domnului Damian.”

20. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu "SCHIMB DE DESTINAȚIE DIN LOCUINȚĂ ÎN SPAȚIU ALIMENTAȚIE PUBLICĂ ȘI AMENAJARE TERASĂ EXTERIOARĂ" - Municipiul Alba Iulia, Strada Mihai Viteazu, nr. 23, ap. 1, Poarta a IV-a a Cetății Vauban Alba Iulia

Intră în sala de ședință domnul consilier Marius Filimon.

Se dă cuvântul d-lui Alexandru Damian – arhitect șef - care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui Dumitru Nicolae Alexandru care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Dumitru Nicolae Alexandru: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Alexandru Damian: ”Buna ziua. Azi avem doar două proiecte, două PUD-uri pe ordinea de zi. Motivul este datorat faptului că luna trecută am avut multe PUZ-uri care au intrat luna aceasta în transparenta decizională. Deci, luna viitoare o să fie ședința cu mai multe proiecte, cu mai multe PUZ-uri în aprobare.

La proiectul nr. 20 este vorba de un PUD pentru schimb de destinație din locuința în spațiu de alimentație publică și amenajare exterioară. Suntem pe strada Mihai Viteazul, deasupra Portii IV a Cetății, unde se dorește amenajarea spațiului interior pentru un restaurant și a unui spațiu exterior Portii IV cu o terasă exterioară neacoperită, alei pitetonale, spațiu verde și un bar în aer liber. Documentația de urbanism propusă are toate avizele solicitate de lege. A trecut prin comisia de urbanism având vot favorabil. Una dintre discuțiile avute în comisia de urbanism a fost referitoare la caracterul provizoriu sau definitiv al amenajării exterioare. Adică, a construcției, a barului propus care are dimensiune de 5,5/4,2.

Decizia a fost să se obțină autorizație de construire cu caracter provizoriu. Provizoratul va fi menționat în autorizație și va fi între 3 și 5 ani de zile, urmând ca odată la cinci ani de zile să se reautorizeze construcția respectivă. Dacă aveți întrebări?”

Părăsește ședința domnul consilier Marius Filimon.

Rotar Corina: „Interventii colegii? Nu sunt. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Florea Victor Paul, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Câmpeanu Vlad Ioana, Horșa Ionuț, Lupea Ioan Gabriel, Marean Vasile Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Sabina Larisa, Popescu Antoniu Emil, Rotar Corina, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Sergiu Nicolae Vârtei, Marcela Vâlcan.”

S-a adoptat Hotărârea 495/2022.

21. Proiect de hotărâre privind respingerea documentației de urbanism: PUD pentru ”Elaborare DTAC pentru a doua locuință pe parcela”, municipiul Alba Iulia, str. Mărășești, nr. 20

Se dă cuvântul d-lui Alexandru Damian – arhitect șef - care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui Dumitru Nicolae Alexandru care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Dumitru Nicolae Alexandru: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.”

Intră on line domnul consilier Sandu Cornel Stelian.

Alexandru Damian: ”Este o reluare a proiectului de luna trecuta. Este un proiect privind respingerea documentației de urbanism: PUD pentru ”Elaborare DTAC pentru a doua locuință pe parcela”, municipiul Alba Iulia, str. Mărășești, nr. 20. Proiectul a fost discutat in sedinta de luna trecuta. Va stau la dispozitie cu orice alte lamuriri suplimentare. Ca un scurt istoric o sa trec prin acest proiect. Am vazut ca au existat foarte multe adrese catre Consiliul local, catre secretar, primar, urbanism, adrese la care am incercat sa raspundem cu cat mai mult profesionalism. Este vorba de elaborarea unui DTAC pentru a doua locuinta pe parcela. PUG-ul, in conditiile respective, mentioneaza sau solicita ca pentru aceste tipuri de proiecte san se faca PUD-uri. Exista o prevedere in cadrul PUG-ului in care in zona L3A, daca se fac anumite derogari de la un alineament posterior reglementat la 20 metri, acele modificari se pot face printr-un PUZ. Tin sa mentionez ca beneficiarii acestui proiect pot sa isi faca oricand cea de a doua locuinta pe parcela, chiar si prin varianta pe care au propus-o prin acest proiect, doar ca, cu un PUZ. In certificatul de urbanism existent in baza caruia este mentionata posibilitatea amplasarii celei de a doua locuinta pe parcela, in baza unui PUZ daca se respecta conditiile regulamentului local de urbanism, in acest sens se poate face cea de a doua locuinta cuplata la constructia existenta, care poate avea ... am facut o simulare ... poate avea o suprafata de

aproximativ 180 mp. Deci, dansii pot sa isi faca aceasta constructie in baza unui PUZ. Daca vor sa faca modificari, derogari de la regulamentul local de urbanism, adica sa isi amplaseze casa asa cum au propus in acest PUD, trebuie facut un PUZ. In mare, cam despre acest lucru este vorba. Va stau la dispozitie cu orice informatie suplimentara.”

Corina Rotar: „Multumim domnului arhitect. Avem aici familia Csernatonii.”

Doamna Csernatonii: „In primul rand doresc sa va intreb daca ati primit documentatia trimisa pentru dumneavoastra. Ce vreau sa mentionez? Faptul ca din 2014 incoace, nu exista nici un PUZ solicitat pentru a doua locuinta pe parcela. Am depus si 10 exemple cu amplasare similara cu ceea ce dorim noi sa facem, aprobate de consiliul local prin hotarare. Bineinteles, acestea au avut probabil aviz favorabil din partea comisiei de specialitate. Practic, se aplica legea discretionat. Nu putem sa avem 20, 50! Eu am pus 10 exemple numai din 2021 și 2021 aprobate de Consiliul local cu aceeasi amplasare a celei de a doua locuinta pe parcela. De asemenea, nu exista nici un PUZ solicitat din 2014 pana in prezent, decat pentru parcelari mai mult de patru parcele, unde se creaza drum. Ori noi avem acces direct la proprietate. Am depus de asemenea procesul verbal de control si raspunsurile de la ISC, unde ISC a dispus si a spus ca pentru certificatul 519 s-a solicitat corect, cu observatia de PUD. Da! Ca nu avem nevoie decat de PUD. Mai mult decat atat, am tinut legatura constant cu ISC-ul, chiar inainte de control. Pentru ca urma sa facem PUD-ul. Si am zis sa intrebam inainte, ca sa fim siguri. Nu sa ne apucam sa platim avize si alte cele care sa ne fie de folos ulterior. Dupa ce s-a facut controlul, doamna de la ISC m-a sunat si mi-a spus sa depunem PUD-ul si sa solicitam avizele pentru PUD pentru ca nu exista nici o problema in ceea ce priveste ... in conditiile in care respectam art. 7 din PUG. De asemenea, am depus punctul de vedere al ordinului arhitectilor care este favorabil si spune ca nu se poate interpreta in acest mod acel alineament. Pentru ca in acel mod se incalca alte prevederi ale PUG-ului. Punctul de vedere al elaboratorului PUG-ului – Birou de Proiectare Strajan, care spune foarte clar ca daca respectam articolul 7, nu exista nici o problema in ceea ce priveste amplasarea celei de a doua locuinta pe parcela. Chiar la articolul 7, la casele cuplate exista specificat cum trebuie sa fie amplasate fata de alineament, fata de strada. Tocmai de aceea, noi respectam limita si alineamentul prin construirea celei de a doua casa pe parcela. Nu ar fi existat articolul 7 sa reglementeze separat aceasta speta. Pentru ca daca ne uitam la articolul 6 si 7, ele sunt identice. Singura diferenta este ca se spune la articolul 7, daca se amplaseaza mai multe constructii pe parcela, se intocmeste PUD. Daca ai nevoie sa creezi drum, atunci trebuie PUZ. Deci, doar in conditiile in care ai nevoie sa faci drum, atunci trebuie sa faci PUZ. In procesul verbal de control de la ISC ni s-a spus foarte clar la sectiunea F1B, s-a specificat ca a fost corect solicitata documentatia prin certificatul 519 cu observatia de PUD.

Ce mai am de adaugat este faptul ca in proiect, in ceea ce priveste respingerea, ni se imputa faptul ca nu este documentatia completa. Taxa RUR a fost platita in 29 iunie si documentatia a fost depusa in data de 4 iulie. Intr-adevar proiectantul a omis cand a trimis pe mail documentatia sa puna taxa RUR. Dar a depus taxa in dosarul in format fizic.

Si mai exista o solicitare. Nu aveam procesul verbal de receptie la

documentatie. Noi am facut procesul verbal ulterior, pentru ca acest proces verbal de receptie se solicita doar la DTAC, doar la autorizare. Nu se solicita la PUD. Conform legii, nu este voie sa se ceara nimic suplimentar decat ceea ce este necesar pe fiecare etapa in parte. Si am sa va citesc titlul. Plan topografic necesar intocmirii documentatiei de autorizare a lucrarilor de constructii. Practic, pentru acest suport topografic, procesul verbal de receptie vizat de OCPI, trebuie doar in momentul in care PUD-ul a fost trecut. Pentru ca el se face in baza certificatului de urbanism. In momentul in care astazi, sa presupunem ca va fi respinsa documentatia de urbanism, aceasta documentatie nu are nici o valoare si a costat 3000 de lei. Tocmai de aceea, conform legii 50, anexa 1, se cere doar la DTAC.

Si mai avem inca ceva de adaugat. Un ultim raspuns venit cu o jumatate de ora inainte de sedinta de consiliu de la ISC. Luna trecuta, dupa discutia pe care am avut-o, am solicitat catre ISC sa ni se spuna clar daca a fost PUD-ul doar in limita a 20 metri. Pentru ca in procesul verbal de control nu exista asa ceva. Trebuie specificat de ISC: PUD doar in limita de 20 metri, PUZ daca se depaseste acea limita de 20 metri. O sa va las si un exemplar din cerere pentru ca sunt mai multe chestiuni pe care le-am cerut. O sa va citesc raspunsul. Si mi se spune asa: ca urmare a solicitarii dumneavoastra, inregistrata in 29 septembrie, va facem cunoscut ca ne mentinem punctul de vedere format in procesul verbal de control inregistrat in 20 mai cu nr. 6102. Totodata, va informam ca prin atributiile generale si specifice ale ISC, prevazute de acte normative in vigoare, nu se regaseste atributia de a emite puncte de vedere cu caracter obligatoriu, cu privire la modul de aplicare si interpretare a unor acte administrative, astfel ca institutia noastra nu este abilitata sa formuleze precizari, acesta fiind atributul exclusiv al institutiei care l-a emis, respectiv specialistii care au intocmit documentatia de urbanism PUG si regulamentul de urbanism aferent PUG municipiul Alba Iulia. In acest moment, va intreb? Punctul de vedere al cui il luam? Al unui specialist care a facut PUG-ul si regulamentul si a fost aplicat de peste noua ani de zile si care are dreptul de a emite si a elabora PUG-uri de municipiu? Sau al unui arhitect sef care nu are dreptul, conform dreptului de semnatura, de a emite PUG-uri de municipiu? Mai mult de atat, nu cred ca mai avem ce sa spunem. Am adus toate documentele. Vi le-am pus la dispozitie. Ceea ce dorim este sa se voteze si sa ni se emita o hotarare.”

Alexandru Damian: „Doua observatii. Prin certificatul de urbanism a fost solicitat acel proces verbal de receptie. Procesul verbal de receptie la faza PUD este stabilit de legea 7 – legea cadastrului. Este o lege de care trebuie sa tinem cont in aplicarea documentatiei de urbanism. Si in aprobarea documentatiilor de urbanism, ISC-ul nu emite intr-adevar puncte de vedere. Procesul verbal a fost eliberat ca atare. Documentatiile de urbanism nu au fost analizate de ISC. Asta pot sa va confirm pentru ca si eu am discutat cu colegii de la ISC. In contextul in care certificatul de urbanism pe care il aveti este cel mai favorabil dumneavoastra, cu elaborarea unui PUD, in contextul in care certificatul de urbanism pe care il aveti este cel mai favorabil dumneavoastra cu elaborarea unui PUD, in contextul in care puteti sa amplasati in baza lui o constructie cuplata de constructia existenta, lasand la o parte toata procedura de dezlipire a terenului fara certificat de urbanism. Nu ma mai leg de acest lucru pentru ca l-am explicat in sedinta trecuta. Este perfect in regula. Deci,

certificatul de urbanism a fost controlat si este perfect in regula. Referitor la documentatiile de urbanism aprobate anterior anului 2021 pentru cea de a doua locuinta pe parcela cu nerespectarea celor 20 de metri, nu cred ca sunt raspunzator. Ele au fost si au existat. Am vazut si eu ce ati pus la dosar. Faptul ca prevederea legala cu 20 de metri nu a fost inclusa prin acel certificat de urbanism si nu s-a tinut cont la aprobarea acelei documentatii de urbanism, credeti-ma ca nu pot sa imi asum aceste lucruri. In contextul in care elaboratorul PUG-ului a propus cei 20 de metri, poate sa die o greseala, poate nu a fost o greseala. Ideea este ca o avem in PUG.”

Doamna Csernaton: „Ideea este ca din text se intelege clar ca se refera la cladirile de la strada.”

Alexandru Damian: „Ascultati-ma o secunda. Regulamentul local de urbanism are mai multe articole. De la 1 la 18. Nu mai tin minte exact. El trebuie vazut ca un tot unitar. Deci, nu poti sa aplici articolul 1 si sa nu ti cont de articolul 5. Sau sa aplici articolul 7 si sa nu ti cont de articolul 18. Deci, este un regulament care este o regula cadru, o lege in emiterea certificatelor de urbanism si emiterea autorizatiilor de construire. Ca atare, trebuie aplicata si respectata. In cadrul aceluiasi PUG avem mai multe zone functionale. Dintre aceste zone functionale, zona L3A este singura zona in care sunt stabiliti cei 20 de metri. In zona centrala sau in zona construita protejata avem cei 20 de metri specificat clar ca se refera pentru constructii care au calcan si nu ai voie sa depasesti calcanul respectiv. Deci, atata timp cat intr-un PUG avem regulamente diferite, trebuie sa le aplicam ca atare.”

Doamna Csernaton: „Trebuie sa va spun ca ISC-ul a avut la dispozitie toata documentatia, inclusiv PUD-ul. Tot li s-a trimis. Sa stiti.”

Alexandru Damian: „Este perfect. Doar ca asta zic. Ca ISC-ul nu face analiza pe documentatii de urbanism.”

Doamna Csernaton: „Mai mult decat atat. Tocmai, doamna Gabriela mi-a spus ca v-a aratat exact pe harta. Pentru ca o derogare odata data, sa presupunem ca a fost acea limita de 20 metri, asa cum o interpretati dumneavoastra.”

Alexandru Damian: „Nu exista. Am avut aceasta discutie cu doamna de la ISC. O derogare data nu implica ca nu se aplica legea de acum incolo. Deci, daca pana acum nu s-a aplicat o reglementare a PUG-ului, eu nu pot sa nu tin cont de cand am venit in Primarie, atata timp cat ea este scrisa.”

Doamna Csernaton: „Pentru ca interpretarea nu este la fel. Hotararile au fost verificate inclusiv de Prefectura si au fost aprobate de Prefectura. Deci, ele au fost conform legii. Asta inseamna ca tot ce s-a aprobat din 2014 incoace este ilegal.”

Alexandru Damian: „Exista certificate de urbanism eliberate pentru construirea celei de a doua locuinta pe parcela cu PUZ. Va multumesc.”

Marcel Jeler: „Am vrut doar sa va spun, apropo de interventia doamnei Csernaton, ca doar daca proiectul se va aproba, va exista hotarare. Daca nu se va aproba si va fi respins, conform prevederilor codului administrativ nu se va emite hotarare.”

Doamna Csernaton: „Si atunci, noi ce contestam?”

Alexandru Damian: „Puteti contesta viza arhitectului sef. Asta va pot da un sfat.”

Raul Sebastian Tudorascu: „Permiteti-mi. La ce spunea domnul secretar.

Hotararea este cu respingere, nu?”

Marcel Jeler: „Da. Asa este formulata.”

Raul Sebastian Tudorascu: „Adica, noi daca aprobam, respingem.”

Medrea Bogdan: „In primul rand, nu inteleg de ce initiem proiecte cu respingere. Putem cu se aproba sau nu se aproba. Și e a doua oară în ultimele două ședințe de consiliu când avem proiecte de respingere. Dacă nu o să aprobăm o respingere, ce o să facem? Nu o să facem nimic! Măcar dacă venea cu o aprobare, atunci puteam ca să vedem da sau nu! Mergem mai departe sau nu!”

Alexandru Damian: ”Este foarte logic. Nici eu nu sunt deloc confortabil cu această abordare. Ideea este că o documentație de urbanism care nu respectă, care nu are toate avizele favorabile, nu ar trebui supusă aprobării. Ea nu poate fi supusă aprobării dacă nu are avizele favorabile sau incomplete. Deci, nu aveam cum să propunem spre aprobare acest proiect.”

Medrea Bogdan: ”Și atunci de ce avem pe ordinea de zi?”

Alexandru Damian: ”Pentru că avem o solicitare în acest sens să fie supusă votului Consiliului local. Pentru a fi adus în discuție.”

Medrea Bogdan: ”Și încă o chestie. Nu înțeleg de ce trebuie să cerem de fiecare dată când avem un subiect sensibil punctul de vedere de la ISC? Nu putem să luăm o decizie în sensul acesta? Domnule, sunt legale sau nu sunt legale? Fără să mai pun în discuție faptul că aud, șocat fiind, faptul că am verificat un certificat de urbanism emis de o instituție care se numește Primăria Municipiului Alba Iulia. Indiferent când a fost el emis. Este un certificat, este garanția că acel teren se poate face ceva sau nu pe el. Nu cred că este ok punctul acesta de vedere. Și nu înțeleg de ce ar trebui să ajungem la ISC și aici. Și am mai avut și cu terasa aceea din Cetate acum o lună de zile. Adică, putem lua o decizie. Da sau ba!

Sau dacă cred că tehnic nu se poate, lăsați în ședință de consiliu ca să venim mai departe cu el. Plus dacă este istoric și s-au mai făcut chestii de genul acesta, cred că ar trebui să luăm în calcul și chestiile acestea.”

Alexandru Damian: ”Legat de istoric. Există și construcții fără autorizație, lucruri pe care nu am cum să le gestionez. Sunt nenumărate PUZ-uri pe care le descopăr în momentul în care eliberez autorizația de construire. Și văd că documentația de urbanism a fost aprobată într-un fel. Autorizația de construire sunt obligat să o emit în baza documentației aprobate, chiar dacă documentația respectivă este din 2014 – 2016.”

Medrea Bogdan: ”Nu vorbesc de acum 20 de ani. Vorbesc 2020 – 2021.”

Alexandru Damian: ”În administrație, în jobul pe care îl am, efectele unui PUZ aprobat în 2006, încă le am și azi. Adică, am certificate de urbanism pe care trebuie să le eliberez în baza unor documentații de urbanism PUZ din 2006. Pentru că PUZ-ul respectiv a produs o parcelare, parcelarea a fost făcută. Nu au fost făcute construcțiile. Odată ce parcelarea a produs efecte juridice, adică PUZ-ul a produs efecte juridice, termenul lui de valabilitate e pe perioadă nedeterminată. Am în momentul de față 136 de PUZ-uri aprobate anterior anului 2014 și încă vreo 200 de PUZ-uri aprobate ulterior anului 2014.,,

Medrea Bogdan: ”Eu am înțeles. Nu am vrut să o ducem în extreme. Plus că, din punctul meu de vedere, ISC-ul își intră în atribuții în momentul emiterii

autorizației și începerea lucrărilor. Nu ar trebui să facem acest dialog. Sau chiar nu aș vrea să îi zic un fel de ping – pong cu această instituție. Va trebui să luăm decizia aici dacă da sau ba. Este al doilea proiect care ajunge la ISC.”

Alexandru Damian: ”Persoanele care se consideră afectate de decizia administrativă au această cale de atac de a contesta acest act la ISC. Nu este o problemă să mergi la ISC.”

Medrea Bogdan: ”Și ținând cont că avem un proiect cu respingere ...”

Alexandru Damian: ”În cazul de față, domnii pot să vină să își facă un PUZ sau să facă o construcție care să se încadreze în certificatul de urbanism existent, în limita celor 20 de metri. Deci, este foarte simplu. Lucru pe care din decembrie anul trecut, de când am început acest demers, era aprobat PUZ, era emisă autorizația de construire și cel mai probabil era aprobată și construcția.”

Doamna Csernatonî: ”Sincer nu prea cred pentru că urmăresc un PUZ pe Gheorghe Doja din februarie și nici în zi de azi nu a ajuns la vot. E aceeași situație de modificare a limitei de 20 de metri.”

Alexandru Damian: ”Așa. Și nu știu unde vreți să ...”

Doamna Csernatonî: ”Tocmai. A fost depus în februarie și nici în zi de azi nu a ajuns la vot.”

Ioan Fulea: ”Să presupunem că se propunea acest proiect spre aprobare. Președintele solicită votul consilierilor. Vă propun spre aprobare proiectul cu numărul x. Cine este pentru? Împotriva? Cine se abține? Majoritatea sunt împotriva. Practic, ce se întâmplă? El este respins. Nu? Deci, avem două situații. Să îl aprobăm sau să îl respingem. Dacă eu vin cu respingere, am și varianta să îl aprob. Adică, nu înțeleg chestiunea asta.”

Alexandru Damian: ”V-am spus și data trecută. În legea 350 este o prevedere în care documentațiile de urbanism se supun spre aprobare doar dacă ai toate avizele favorabile. Deci, asta e ...”

Doamna Csernatonî: ”Nu e așa!.,

Nanu Dana Elisabeta: ”Nu!”

Marcel Jeler: ”Acesta este motivul pentru care proiectul a plecat cu respingere. Iar pentru a-l respinge, oricât ar părea de ciudat, trebuie să fiți de acord cu adoptarea lui. Să votați pentru. Dacă doriți să îl respingeți.”

Ioan Fulea: ”Știu. Dar în situația în care eu îl resping, resping respingerea!”

Nanu Dana Elisabeta: ”Vreau să vă întreb. Dacă dânșii ar face PUZ exact, exact același tipic pe care îl au aici, aceeași schiță, ar trece proiectul din punctul dumneavoastră de vedere?”

Alexandru Damian: ”Din punctul meu de vedere ar fi supus spre aprobare pentru că documentația ... ceea ce vor să facă ...”

Nanu Dana Elisabeta: ”Scurtați-o! Da sau nu?”

Alexandru Damian: ”De la mine va trece. Totul depinde de Consiliul local!”

Nanu Dana Elisabeta: ”Și atunci de ce trebuie să ne blocăm la PUD sau PUZ?”

Marcel Jeler: ”Pentru că nu sunt de acord.”

Ioan Fulea: ”Nu știu dacă putem introduce în Consiliul local un proiect ilegal.”

Alexandru Damian: ”Păi, exact asta este speța.”

Ioan Fulea: ”Este o chestiune care e ... De ce ne propuneți spre aprobare un

proiect ilegal? Sau nu știu cum să zic. Este o chestiune inversă. Dacă este ilegal, nu poate fi aici. Exact cum a spus și doamna. Eu vreau să atac această hotărâre în instanță! Ce hotărâre atacați? Că pe asta nu aveți cum! Asta e problema! Și atunci, omul nu are pârghia prin care să își susțină punctul de vedere! Cineva va trebui să decidă peste noi, dacă noi prin votul nostru am votat legal sau nu!”

Marcel Jeler: ”Domnilor consilieri! Dânșii nu pot să atace decât hotărârea de adoptare. Pentru că, conform codului, nu se redactează. Deci, chiar dacă ar fi făcut proiectul pe aprobă și se vota respingerea lui, atunci nu se emitea hotărâre.”

Ioan Fulea: ”Eu vă înțeleg. Întotdeauna, și când am votat proiecte legale, peste noi a hotărât o altă instituție. Pentru că omul a făcut contestație. Deci, chiar dacă am dat o hotărâre legală, omul consideră că este ilegală sau nu este în beneficiul lui. Și are dreptul la contestație prin lege, prin instanțele abilitate. Aici nu are. Noi i-am luat acest drept. Ceea ce nu mi se pare în regulă.”

Alexandru Damian: ”Are. Are toate pârghiile atacând avizul arhitectului șef.”

Doamna Csernaton: ”Ori dumneavoastră, nu puteți opri la dumneavoastră documentația și să nu o trimiteți mai departe. În lege scrie foarte clar. Odată ce o documentație de urbanism depusă, în maxim 45 de zile trebuie să ajungă pe masa consilierilor locali. Nu puteți să blocați dumneavoastră că așa doriți. Dumneavoastră trebuie să vă faceți referatul fie cum doriți dumneavoastră! De respingere! Și domnii consilieri iau în considerare sau nu opinia dumneavoastră.”

Ioan Fulea: ”Corect. Avem dreptul să decidem dacă acel proiect este în regulă sau nu. Este decizia Consiliului local. Nu puteți să ne impuneți o chestiune pe care dumneavoastră ați decis-o. Chiar dacă considerați că nu întocmește din punct de vedere legal tot ceea ce trebuie, noi suntem cei care ... pentru că la fel. Și pentru un alt proiect adus în atenție spre aprobare, ne aduceți justificări începând de la comisia de specialitate și sigur, în varianta de plen. Deci, și aici și dumneavoastră aveți posibilitatea, așa cum dânșii au posibilitatea să ne spună că dumneavoastră nu aveți dreptate și invers. Deci, noi va trebui să luăm în calcul cele două poziții, chiar dacă considerați că nu întrunește ...”

Alexandru Damian: ”Perfect de acord. Aici mă poate ajuta domnul secretar sau Direcția juridică. Atribuțiile arhitectului șef sunt de a emite avizul arhitectului șef și de a face raportul de specialitate. Acel aviz a fost făcut, acel raport de specialitate a fost făcut. Proiectul, dacă există un raport de specialitate nefavorabil, nu știu dacă poate fi făcut un proiect favorabil pentru aprobare.”

Marcel Jeler: ”Legea prevede faptul că un proiect nu poate să intre spre adoptare dacă nu are avizul comisiei și raportul de specialitate.”

Raul Sebastian Tudorașcu: ”Doamna președinte! Vreau să intervin și eu. Ultima oară când am verificat eu, avizele comisiilor erau consultative. Un proiect care vine cu aviz nefavorabil din comisia juridică, poate să fie votat și să fie adoptat în ședința de consiliu.”

Alexandru Damian: ”Aici nu este vorba de avizul comisiei. Este vorba de avizul arhitectului șef care este un aviz tehnic. La fel ca și avizul de la Electrica sau de la Transgaz sau ca orice alt aviz emis de către o instituție publică. Acel aviz al arhitectului șef este obligatoriu și nu se supune votului Consiliului local, la fel cum nu se supune votului avizul de la Electrica sau Transelectrica pentru zonele de

protecție. Deci, acel aviz oricum nu putea să ajungă în plenul Consiliului local. La fel, în lipsa unui aviz favorabil de la Electrica pentru o zonă de protecție, nu avem cum să supunem spre aprobare o documentație de urbanism cu un aviz nefavorabil. Pentru că supunerea spre aprobare a unei documentații de urbanism, de la Electrica de exemplu ...”

Raul Sebastian Tudorașcu: ”Atunci, ce caută proiectul în ședința de consiliu?”

Alexandru Damian: ”Asta încercam să explic. Au fost foarte multe cereri din partea domnilor Csernatonî, prin care ne-au solicitat să supunem la vot.”

Doamna Csernatonî: ”Mai mult decât atât, am ceva de spus. Cererea nu se face către compartimentul de urbanism. Cererea se face către primar și Consiliul local, când depui o documentație de urbanism. Ori acolo trebuie să se finalizeze. Indiferent că se aprobă sau nu se aprobă de către Consiliul local. Ori în lege scrie foarte clar că, consilierii trebuie să decidă în baza referatului de specialitate pe care dumnealui este obligat să îl depună, indiferent că este favorabil sau nefavorabil. Trebuie să îl depună consilierilor iar consilierii să decidă.”

Sergiu Nicolae Vârtei: ”Domnul secretar! Dacă eu vin la dumneavoastră mâine și vă cer să faceți un proiect pe care dumneavoastră îl considerați nelegal, ce se întâmplă?”

Marcel Jeler: ”Nu îl contrasemnez pentru legalitate. Și în plus de asta, sunt obligat de codul administrativ ca să prezint și motivația pentru care consider că este nelegal.”

Sergiu Nicolae Vârtei: ”Corect. Dacă domnul arhitect consideră că proiectul este nelegal, din punctul meu de vedere nu trebuia să fie supus aprobării Consiliului local. Aprobării în sensul respingerii. Dar de aici până să discutăm că putem noi să trecem peste legalitatea proiectului, dacă inițiatorul consideră că acel proiect în formă pozitivă, adică spre aprobare, este nelegal, eu cred că nu mai are rost să discutăm aceeași poveste. Atâta timp cât avizul este negativ, avizul arhitectului șef poate fi atacat în instanță. Din punctul meu de vedere, proiectul nu trebuia să intre nici prima dată, nici acum în ședința de consiliu pentru că are un aviz negativ al arhitectului șef, fără de care nu putem să votăm proiectul respectiv.”

Doamna Csernatonî: ”Avizele sunt consultative.”

Pleșa Gabriel: ”Domnul consilier! Mi-ați luat vorba din gură și ați explicat mult mai bine pentru că sunteți de specialitate. Așa e. Dar domnii au fost la mine la audiență de nu știu câte ori. Au formulat cereri peste cereri. Au zis că trebuie să intrăm în ședința de consiliu. Cunoașteți cu toții de ce este negativ avizul arhitectului șef, de ce serviciul urbanism și comisia de specialitate nu sunt de acord cu varianta cerută de beneficiar. Pentru că, după părerea mea se va tranșa într-un fel sau altul în instanță. Acest proiect nu îndeplinește condițiile minime de legalitate.”

Doamna Csernatonî: ”Nici avizele nu au fost date conform HCL 305/2021, votate de dumneavoastră! Nici una din cele două comisii la care a fost supusă documentația nu au respectat legalitatea. Adică, să fie 2/3 din numărul total de membrii. Pentru prima comisie au fost 6 membrii cu drept de vot plus secretarul care nu are drept de vot. Iar pentru cea de a doua comisie au fost 11 membrii cu drept de vot și secretarul. Ori pentru a fi legal constituită comisia, trebuiau să fie minim 15 persoane prezente. Mai mult decât atât, tot în Hotărârea nr. 305 scrie foarte clar că

avizul arhitectului șef se bazează pe fișele de vot semnate de membrii prezenți. Pentru că s-au trimis pe mail, pentru ca le-au adus ulterior, în buzunar sau cum s-au adus patru voturi! Primărie trebuie să și verifice, domnul Primar!”

Pleșa Gabriel: ”Deci, doamnă scumpă! Noi nu suntem aici instanță. Suntem un Consiliu local. Dacă nu avem din punct de vedere legal minimul pentru a da un vot pro sau contra, nu putem. Pentru că toate hotărârile vor fi lovite de nulitate.”

Doamna Csernatonî: ”Am o singură întrebare pentru dumneavoastră. Cum v-ați asigurat că toate aceste comisii au fost legal constituite, atâta timp cât v-am semnalat la fiecare pas că am fost hărțuiți? Da? După aceea s-a decis de către ISC că primul certificat nu se poate da autorizație de construire în baza aceluia certificat, nu s-a dorit să ni se elibereze un nou certificat. Am redepus documentele, am fost chemați de domnul Damian și ne-a șantajat și ne-a spus că dacă nu modificăm cererea, vom primi aviz nefavorabil. În ziua în care noi am depus un denunț de șantaj către dumneavoastră, câteva ore mai târziu s-a eliberat certificatul! Ce s-a întâmplat cu acea cerere? Nu am primit nici un răspuns la denunțul de șantaj. Aveți obligația legală să verificați aceste lucruri, domnule primar!”

Pleșa Gabriel: ”Denunțul îl faceți în altă parte! Da!”

Doamna Csernatonî: ”Îl facem și în altă parte! Dar dumneavoastră ca șef de instituție trebuie să verificați!”

Pleșa Gabriel: ”Mulțumesc! Eu zic că putem să încheiem și să decidem prin vot.”

Rotar Corina: „Discutii la acest proiect dacă mai aveți? Nu sunt. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 4 voturi pentru Medrea Petru Gabriel, Horșa Ionuț, Popescu Antoniu Emil, Sergiu Nicolae Vârtei și 16 abțineri Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Florea Victor Paul, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Câmpeanu Vlad Ioana, Lupea Ioan Gabriel, Marean Vasile Claudiu, Medrea Bogdan, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Sabina Larisa, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Marcela Vâlcan.”

Marcel Jeler: ”Proiectul nu a trecut.”

1. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului general de venituri și cheltuieli al municipiului Alba Iulia pentru anul 2022

Se dă cuvântul doamnei Teofila Țâr – director executiv Direcția - care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul doamnei Nanu Dana Elisabeta - secretar comisie - care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Nanu Dana Elisabeta: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Teofila Țâr: ”După cum știți, luna octombrie este ultima lună conform legii în care se poate modifica lista de investiții, care este anexă la buget. Astfel, am procedat la rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli. Colegii de la Direcția tehnică au diminuat în urma unei analize făcute asupra execuției, asupra stadiului de efectuare a lucrărilor, au diminuat unele capitole din buget, lucrările la unele obiective de investiții și au alocat pe

alte obiective, în funcție de stadiul de efectuare a lucrărilor, acolo unde au considerat că este necesar.

Tot așa am efectuat o analiză asupra execuției la momentul actual. Și constatând că la alte capitole din buget sunt alocate sume care nu se mai pot utiliza până la sfârșitul anului, am diminuat pe unele articole ale capitolului respective și la altele am alocat acolo unde nu mai era nevoie.

În plus față de materiale, au intervenit de ultimă oră privind alocarea la UAT-uri a unor sume din fondul de rezervă. Astfel, pentru municipiul Alba Iulia a fost alocată suma de 200 mii lei. Tot ieri am primit trei referate, având în vedere că sunt trei proiecte de finanțare rambursabilă, a căror contracte au fost semnate și am cuprins sumele în buget pentru cele trei proiecte.”

Dumitru Nicolae Alexandru: ”Am văzut aici capitolul 67 – cultură, recreere și religie, direcția sport, club municipal. Aici cred că sunt un pic amestecate. ”

Nanu Dana Elisabeta: ”Așa e capitolul.”

Dumitru Nicolae Alexandru: ”Văd aici bunuri și servicii. Deplasările. Ce înseamnă deplasările?”

Teofila Țâr: ”Este vorba de Clubul Sportiv Municipal. Din bugetul alocat pentru acest club sportiv, având cod fiscal separat, ei își gestionează resursele financiare. Ne-au prezentat în scris că au nevoie pentru deplasare la diferite competiții sportive.”

Dumitru Nicolae alexandru: ”Am înțeles. OK.”

Rotar Corina: „Discutii la acest proiect dacă mai aveți? Nu sunt. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Florea Victor Paul, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Câmpeanu Vlad Ioana, Horșa Ionuț, Lupea Ioan Gabriel, Marean Vasile Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Sabina Larisa, Popescu Antoniu Emil, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Sergiu Nicolae Vârtei, Marcela Vâlcan și o abținere Dumitru Nicolae Alexandru.

S-a adoptat Hotărârea nr. 496/2022

2. Proiect de hotărâre privind execuția bugetului general de venituri și cheltuieli pe trimestrul III anul 2022 al Municipiului Alba Iulia

Se dă cuvântul doamnei Teofila Țâr – director executiv Direcția - care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul doamnei Nanu Dana Elisabeta - secretar comisie - care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Nanu Dana Elisabeta: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Revine on line domnul consilier Marius Filimon.

Părăsește ședința domnul consilier Lupea Ioan Gabriel și domnul consilier Florea Victor Paul.

Teofila Țâr: ”Este vorba de supunerea spre aprobarea consiliului local a execuției la 30 septembrie 2022.”

Medrea Bogdan: ”Referitor la gradul de îndatorare, față de evoluția pieței, care este piața bancară, avem un impact? Ați făcut o analiză?”

Teofila Țâr: ”Da. Gradul de îndatorare, conform legii se calculează doar la finalul anului. La finalul lui 2021 era 7%. La momentul iulie – august, estimat era de 11% pentru 2022.”

Medrea Bogdan: ”Creditele sunt cu dobândă fixă?”

Teofila Țâr: ”Și și.”

Rotar Corina: „Discutii la acest proiect dacă mai aveți? Comisia favorabil. Două voturi pentru și o abținere. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 16 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Filimon Marius, Fulea Ioan, Câmpeanu Vlad Ioana, Horșa Ionuț, Marean Vasile Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Sabina Larisa, Popescu Antoniu Emil, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Marcela Vâlcă și 3 abțineri Dumitru Nicolae Alexandru, Gavrilă Paven Ionela, Sergiu Nicolae Vârtei.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 497/2022

Părăsește ședința domnul consilier Marius Filimon.

3. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 106/30.03.2021 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia modificată și completată ulterior

Se dă cuvântul doamnei Georgeta Rânghet - director Direcția juridică administrație publică - care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Ionuț Horșa - secretar comisie – care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Ionuț Horșa: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Se dă cuvântul d-lui consilier Raul Sebastian Tudorașcu – președinte comisie - care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Raul Sebastian Tudorașcu: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Georgeta Rânghet: ”Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 106/30.03.2021 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia modificată și completată ulterior. Sperăm că este ultima modificare pe care ne-o solicită ministerul. Fiecare minister la care a ajuns la avizare, ne-a cerut câte o modificare și completare.”

Corina Rotar: „Discutii la acest proiect dacă mai aveți? Nu sunt. Cine este pentru?”

Abțineri? Împotrivă?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Câmpeanu Vlada Ioana, Horșa Ionuț, Marean Vasile Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Antoniu Emil, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Sergiu Nicolae Vârtei, Marcela Vâlcan.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 498/2022

Corina Rotar: ”Stimați colegi. Vă propun o pauză de 10 minute.”

Corina Rotar: ”Reluăm ședința. Urmează proiectul nr. 4.”

Revine on line domnul consilier Marius Filimon.

4. Proiect de hotărâre privind declararea de interes public local a imobilului înscris în CF nr.117571 (CF vechi 34484) Alba Iulia în vederea denunțării Contractului de concesiune nr.14081/2003.

Se dă cuvântul doamnei Georgeta Rânghet - director Direcția juridică administrație publică - care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Raul Sebastian Tudorașcu – președinte comisie - care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Raul Sebastian Tudorașcu: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Georgeta Rânghet: ”Proiect de hotărâre privind declararea de interes public local a imobilului înscris în CF nr.117571 (CF vechi 34484) Alba Iulia în vederea denunțării Contractului de concesiune nr.14081/2003. Este vorba de un garaj. În urmă cu ceva vreme am denunțat alte contracte. Acesta a rămas rătăcit și vrem să denunțăm în vederea încetării contractului.”

Corina Rotar: ”Supun la vot proiectul. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon, Marius, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Câmpeanu Vlada Ioana, Horșa Ionuț, Marean Vasile Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Antoniu Emil, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Sergiu Nicolae Vârtei, Marcela Vâlcan.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 499/2022

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui protocol de colaborare între Municipiul Alba Iulia și Asociația Județeană a Vânătorilor și Pescarilor Sportivi (AJVPS) Alba pentru implementarea unui proiect de refacere ecologică prin populare cu cerbi lopătari, în zona municipiul Alba Iulia – proiectul este retras de pe ordinea de zi.

Părăsește ședința domnul consilier Sergiu Nicolae Vârtei.

6. Proiect de hotărâre privind participarea Municipiului Alba Iulia în cadrul proiectului „ACCELERATE POSITIVE CLEAN ENERGY DISTRICTS” - acronim ASCEND, finanțat în cadrul programului european HORIZON EUROPE.

Se dă cuvântul domnului Tudor Drâmbărean - care prezintă proiectul de hotărâre.

Se dă cuvântul doamnei Nanu Dana Elisabeta - secretar comisie - care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Nanu Dana Elisabeta: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Tudor Drâmbărean: "În cadrul proiectului cu o durată de 6 ani, Municipiul Alba Iulia face parte dintr-o listă de 39 parteneri, orașe, capitale din UE, care vor avea ca obiectiv testarea de inovații, soluții pilot în vederea consumurilor energetice la nivel de cartiere. Se vor crea prototipuri, se vor testa anumite soluții. Noi fiind un proiect mai mic în cadrul acestui consorțiu. Finanțare sută la sută europeană."

Dumitru Nicolae alexandru: "Văd aici că bugetul Municipiului Alba Iulia este de 72150000 euro. Ori e sută la sută nerambursabil ori ..."

Tudor Drâmbărean: "Bugetul total pe 39 de consorții este 25 milioane 370 și bugetul municipiului este 721500."

Dumitru Nicolae Alexandru: "Deci, asta îi revine. Am înțeles. Mulțumesc."

Corina Rotar: „Discutii dacă aveți la acest proiect? Nu sunt. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?"

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon, Marius, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Câmpeanu Vlada Ioana, Horșa Ionuț, Marean Vasile Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Antoniu Emil, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Marcela Vâlcan."

S-a adoptat Hotărârea nr. 500/2022

Părăsește ședința domnul consilier Marean Claudiu.

7. Proiect de hotărâre privind participarea Municipiului Alba Iulia în cadrul proiectului „Gendered Innovation Living Labs” - acronim GILL, finanțat în cadrul programului european HORIZON EUROPE

Se dă cuvântul domnului Tudor Drâmbărean - care prezintă proiectul de hotărâre.

Se dă cuvântul doamnei Nanu Dana Elisabeta - secretar comisie - care prezintă

raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Nanu Dana Elisabeta: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Tudor Drâmbărean: "La fel, finanțare sută la sută europeană. Bugetul municipiului fiind de 80 mii euro. Proiectul are ca obiect participarea municipiului în cadrul unei rețele europene de laboratoare. Este o rețea condusă de la Bruxelles de o organizație, scopul fiind schimbul de bune practici, testarea unor soluții, chiar și în domeniul parteneriatului și schimbul de parteneriate în cadrul consorțiului. 17 parteneri, 36 de luni ar fi proiectul."

Corina Rotar: „Daca sunt intrebari? Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?”

„Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 17 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon, Marius, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Câmpeanu Vlada Ioana, Horșa Ionuț, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Antoniu Emil, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Marcela Vâlcan.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 501/2022

Revine în sala de ședință domnul consilier Marean Claudiu.

8. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 331 din 31 august 2021 a Consiliului local al Municipiului Alba Iulia.

Se dă cuvântul Boc Ovidiu - care prezintă proiectul de hotărâre.

Se dă cuvântul doamnei Nanu Dana Elisabeta - secretar comisie - care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Nanu Dana Elisabeta: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Ovidiu Boc: "Bună ziua. Este vorba de o schimbare a HCL nr. 331/2021 în care Municipiul Alba Iulia este partener. Din punct de vedere al financiarului nu se schimbă nimic. Singura schimbare este din punct de vedere al timpului. Datorită pandemiei covid a trebuit să se amâne anumite activități. Este singura schimbare care se face."

Corina Rotar: „Discutii dacă aveți la acest proiect? Nu sunt. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?”

„Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 18 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon, Marius, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Câmpeanu Vlada Ioana, Horșa Ionuț, Marean Vasile Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Antoniu Emil, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Marcela Vâlcan.

S-a adoptat Hotărârea nr. 502/2022

9. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al

municipiului Alba Iulia nr. 66/28.02.2022 privind aprobarea pentru anul 2022 a costului mediu lunar de întreținere și a contribuției părinților/reprezentanților legali pentru copiii care frecventează creșele din municipiul Alba Iulia

Se dă cuvântul d-nei Monica Dicoi – director Direcția Creșe - care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-nei Câmpeanu Vlad Ioana care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Câmpeanu Vlad Ioana: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Monica Dicoi: "În luna februarie știți că am aprobat costul mediu lunar și implicit contribuția părinților care au copii înscriși la creșă. Deoarece în septembrie am constituit la nivelul creșei consiliul de administrație și am stabilit o contribuție împreună cu membrii și părinții, după consultarea părinților respectiv 15 lei/zi. Se impune încetarea celor două articole din Hotărârea 66 dar articolul 3 cu costul mediu lunar rămâne în vigoare până la sfârșitul anului, deoarece vor beneficia părinții care nu au prins un loc la creșă prin DAS. Acel cost de 413,18 lei. O singură modificare dacă se poate. Încetează cele două articole fără luna octombrie deoarece a produs efecte hotărârea de administrare din septembrie pentru anul școlar 2022 – 2023."

Corina Rotar: „Discutii dacă aveți la acest proiect? Nu sunt. Cu această modificare dacă are cineva intervenții? Nu sunt. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?”

„Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 18 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon, Marius, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Câmpeanu Vlada Ioana, Horșa Ionuț, Marean Vasile Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Antoniu Emil, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Marcela Vâlcan.

S-a adoptat Hotărârea nr. 503/2022

Părăsește ședința doamna consilier Nanu Dana Elisabeta.

10. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea statului de funcții și a organigramei Creșei Municipiului Alba Iulia aflată în subordinea Consiliului Local al municipiului Alba Iulia

Se dă cuvântul d-nei Monica Dicoi – director Direcția Creșe - care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul doamnei Gavrilă Paven Ionela - președinte comisie - care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Gavrilă Paven Ionela: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Raul Sebastian Tudorașcu – președinte comisie - care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale

minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Raul Sebastian Tudorașcu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Monica Dicoi: "Aici vă supunem spre aprobare înființarea unui post de muncitor instalator. Nu avem o persoană care să se ocupe de întreținerea celor trei clădiri. Ne-ar fi de mare folos."

Corina Rotar: „Discutii dacă aveți la acest proiect? Nu sunt. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 17 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon, Marius, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Câmpeanu Vlada Ioana, Horșa Ionuț, Marean Vasile Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Oltean Larisa Sabina, Popescu Antoniu Emil, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Marcela Vâlcău.

S-a adoptat Hotărârea nr. 504/2022

Revine în sala de ședință domnul consilier Sergiu Nicolae Vârtei.

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea valorii devizului general pentru ajustarea prețurilor pentru proiectul "Extindere, reabilitare și modernizare infrastructură Serviciul social " Centrul de zi pentru persoane vârstnice" finanțat din fonduri externe nerambursabile

Se dă cuvântul d-lui Daniel Stan – director Direcția tehnică, dezvoltare – care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul doamnei Gavrilă Paven Ionela - președinte comisie - care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Gavrilă Paven Ionela: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Daniel Stan: „Proiect de hotărâre privind aprobarea valorii devizului general pentru ajustarea prețurilor pentru proiectul "Extindere, reabilitare și modernizare infrastructură Serviciul social " Centrul de zi pentru persoane vârstnice" finanțat din fonduri externe nerambursabile. Valoarea a fost aprobată prin Hotărârea 203/2017. Acum s-a ajuns la valoarea de 3.915.105,22 lei (din care C+M: 3.092.602,85 lei). Deci, datorită creșterii de materiale.”

Corina Rotar: “Supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este pentru? Impotriva? Abțineri?”

“Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon, Marius, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Câmpeanu Vlada Ioana, Horșa Ionuț, Marean Vasile Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Oltean Larisa Sabina, Popescu Antoniu Emil, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Sergiu Nicolae Vârtei, Marcela Vâlcău.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 505/2022

Medrea Bogdan: "La acest proiect nu voi participa la de zbatere și la vot."

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii contractului pentru eliberarea amplasamentului și pentru realizarea condițiilor de coexistență (în cofinanțare) pentru obiectivul „REABILITARE INFRASTRUCTURĂ REȚEA MAJORĂ DE TRANSPORT PUBLIC URBAN-MUNICIPIUL ALBA IULIA” – LOTUL I”

Se dă cuvântul d-lui Daniel Stan – director Direcția tehnică, dezvoltare – care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Ionuț Horșa - secretar comisie – care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Ionuț Horșa: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Raul Sebastian Tudorașcu – președinte comisie - care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Raul Sebastian Tudorașcu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Daniel Stan: "Este vorba de încheierea unui contract în cofinanțare cu Electrica pentru partea de rețele publice. Relocare în subteran a rețelelor publice."

Sergiu Nicolae Vârtei: "Este o sumă de bani destul de consistentă. Și poate ar trebui să verifice cineva. Proiectantul când a proiectat pista de biciclete pe ruta stâlpilor de curent, trebuia să dea o soluție cu privire la acei stâlpi. Nu putea pune stâlpul în mijlocul pistei."

Gavrilă Paven Ionela: "O întrebare legată de proiectul nr. 12 și 13 pentru că inițial au fost stabilite către comisia de buget și noi le-am redirecționat către comisia juridică pentru un punct de vedere. Partea aceasta de proiecte au mai fost aprobate în primăvară prin HCL 100 și 101. Partea de indicatori tehnico economici tot în comisia de buget, inclusiv partea de mandatare pentru încheierea contractului. Oare de ce revin acum cu contractul și pentru alte obiective nu procedăm la fel?"

Pleșa Gabriel: "Orice finanțare poate fi votată în Consiliul local. Considerați-o cofinanțare la aceste studii de finanțare, acest proiect. 50%, 50%. Prin contract vom semna niște planșe. Tocmai de aceea, nu e doi lei. E 700 mii pe un lot. Consider că trebuie să informăm Consiliul local. Mai ales că prima tranșă este din bugetul acestui an."

Gavrilă Paven Ionela: "Putea să fie modificată hotărârea inițială pentru că se referă la aceleași obiective. La articolul 2 din hotărârile respective se referă la mandatarea primarului pentru semnarea contractului de cofinanțare. Mie mi se pare că ne dublăm baza legislativă și s-ar putea să fie o problemă."

Pleșa Gabriel: "Stați liniștită că dacă e o problemă legală, ne va sesiza Prefectura. Nu e absolut nici o problemă."

Corina Rotar: „Supun la vot proiectul. Cine este pentru? Impotriva? Abtineri?”

„Fiind supusa la vot, proiectul a fost votat cu 17 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon, Marius, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Câmpeanu Vlada Ioana, Horșa Ionuț, Marean Vasile Claudiu, Medrea Petru Gabriel, Oltean Larisa Sabina, Popescu Antoniu Emil, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Sergiu Nciolae Vârtei, Marcela Vâlcan. Domnul consilier Medrea Bogdan nu a participat la dezbateri și la vot.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 506/2022

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea contractului pentru eliberarea amplasamentului și pentru realizarea condițiilor de coexistență (in cofinantare) pentru obiectivul „REABILITARE INFRASTRUCTURĂ REȚEA MAJORĂ DE TRANSPORT PUBLIC URBAN-MUNICIPIUL ALBA IULIA” – LOTUL II”.

Se dă cuvântul d-lui Daniel Stan – director Direcția tehnică, dezvoltare – care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Ionuț Horșa - secretar comisie – care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Ionuț Horșa: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Se dă cuvântul d-lui consilier Raul Sebastian Tudorașcu – președinte comisie - care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Raul Sebastian Tudorașcu: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Daniel Stan: ”Același lucru.”

Corina Rotar: „Supun la vot proiectul. Cine este pentru? Impotriva? Abtineri?”

„Fiind supusa la vot, proiectul a fost votat cu 17 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon, Marius, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Câmpeanu Vlada Ioana, Horșa Ionuț, Marean Vasile Claudiu, Medrea Petru Gabriel, Oltean Larisa Sabina, Popescu Antoniu Emil, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Sergiu Nciolae Vârtei, Marcela Vâlcan. Domnul consilier Medrea Bogdan nu a participat la dezbateri și la vot.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 507/2022

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei Contractului de Delegare prin Concesionare a Serviciului de Iluminat Public din Municipiul Alba Iulia nr. 84441/2012 încheiat cu S.C. Flash Lighting Services S.A.

Se dă cuvântul d-lui Armean Gabriel – șef Serviciu drumuri și utilități publice – care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Ionuț Horșa - secretar comisie – care prezintă raportul de

avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultura a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Ionuț Horșa: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Armean Gabriel: ”Bună ziua: ”Este vorba despre prelungirea contractului de concesiune a serviciului de iluminat public pe care îl avem în continuare cu Flash Lighting Services S.A. Și propunem acest act adițional pentru că în 8 noiembrie 2022 expiră contractul existent. Și în lipsa unui alt contract, după 90 de zile, în conformitate cu legea 51 a serviciilor publice, nu vom mai avea operator. Noi trebuie să avem operator pentru că avem trei proiecte în derulare. Unul va fi finalizat luna viitoare, celelalte două vor fi finalizate în cadrul acestui act adițional. Și trebuie să avem o continuitate. Este demarată deja procedura de achiziție. Dar ca să avem o siguranță pentru continuarea serviciului, este nevoie să avem un act adițional pentru 12 luni.”

Corina Rotar: „Supun la vot proiectul. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 17 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Câmpeanu Vlada Ioana, Horșa Ionuț, Marean Vasile Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Oltean Larisa Sabina, Popescu Antoniu Emil, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Marcela Vâlcan și o abținere Sergiu Nicolae Vârtei.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 508/2022

Revine în sala de ședință doamna consilier Nanu Dana Elisabeta.

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „ILUMINAT ARHITECTURAL PE CLĂDIRI UNITĂȚI DE CULT – Fațada principală a SINAGOGII VECHI, str. Tudor Vladimirescu, nr. 2 Alba Iulia și ILUMINAT ARHITECTURAL PE CLĂDIRI UNITĂȚI DE CULT - Fațada principală a BISERICII ÎNĂLȚAREA SFINTEI CRUCI, str Piața Iuliu Maniu, nr 15, Alba Iulia”

Se dă cuvântul d-lui Daniel Stan – director Direcția tehnică, dezvoltare – care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul doamnei Nanu Dana Elisabeta - secretar comisie - care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Nanu Dana Elisabeta: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Daniel Stan: ”Este vorba de sinagoga veche de pe strada Tudor Vladimirescu și biserica Înălțarea Sfintei Cruci de pe strada Iuliu Maniu.”

Dumitru Nicolae alexandru: ”Avem în total 343043,24 lei pentru a ilumina două biserici. E inclus în preț încălzirea și costul iluminatului? Sau ce mai e inclus? Pentru că mie mi se pare o sumă exagerată.”

Daniel Stan: ”Pot să vă dau și devizul. Nu sunt sume mari.”

Dumitru Nicolae Alexandru: "343043,24 este o sumă enormă."

Pleșa Gabriel: "Dar cu ce comparați această sumă, domnule consilier? Ați făcut iluminat arhitectural? Ați mai văzut devize de iluminat arhitectural? Eu v-aș sfătui să mergeți la tehnic să vedeți exact ce cuprinde."

Dumitru Nicolae Alexandru: "Eu am văzut ce cuprinde!"

Pleșa Gabriel: "Ce considerați că este mare?"

Dumitru Nicolae Alexandru: "Din punctul meu de vedere este o sumă foarte mare un iluminat pentru un iluminat doar la două biserici. Dar dacă dumneavoastră considerați că este ok să avem aceste cheltuieli, atunci ... Eu îmi mențin părerea."

Pleșa Gabriel: "V-o respect! Mulțumesc!"

Dumitru Nicolae Alexandru: "La fel și eu. Mulțumesc."

Corina Rotar: „Supun la vot proiectul. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?"

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Filimon Marius, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Câmpeanu Vlada Ioana, Horșa Ionuț, Marean Vasile Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Antoniu Emil, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Sergiu Nicolae Vârtei, Marcela Vâlcan și un vot împotrivă Dumitru Nicolae Alexandru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 509/2022

Daniel Stan: "Dacă îmi dați voie să discutăm și proiectul nr. 36 de pe suplimentar."

36. Proiect de hotărâre privind modificarea indicatorilor economici aprobați prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba Iulia nr.281/2020 și a devizului general aprobat prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba Iulia nr. 396/2021 în cadrul Proiectului „EXTINDERE REȚEA APA SI CANALIZARE ZONA EMIL RACOVITA, STRAZILE: E. RACOVITA, AL. ODOBESCU, P. ISPIRESCU, GR. ANTIPA, HUMULESTI, S. MINDRESCU, AL. VLAHUTA, D. BOLINTINEANU, CENADE, EP. E. BIRDAS, V. BABES” în vederea depunerii în cadrul programului Național de Investiții „Anghel Saligny”.

Se dă cuvântul d-lui Daniel Stan – director Direcția tehnică, dezvoltare – care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul doamnei Nanu Dana Elisabeta - secretar comisie - care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Nanu Dana Elisabeta: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Daniel Stan: "Proiect de hotărâre privind modificarea indicatorilor economici aprobați prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba Iulia nr.281/2020 și a devizului general aprobat prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba Iulia nr. 396/2021 în cadrul Proiectului „EXTINDERE REȚEA APA SI CANALIZARE ZONA EMIL RACOVITA, STRAZILE: E. RACOVITA, AL. ODOBESCU, P. ISPIRESCU, GR. ANTIPA, HUMULESTI, S. MINDRESCU, AL. VLAHUTA, D. BOLINTINEANU, CENADE, EP. E. BIRDAS, V. BABES” în vederea depunerii în

cadru programului Național de Investiții „Anghel Saligny”. Aici valoarea inițială a fost de 14487339,44 iar cea finală 14406919,3. Deci, este mai mic din cauza diferențelor de TVA.”

Corina Rotar: „Supun la vot proiectul. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat Corina Rotar: „Supun la vot proiectul. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Câmpeanu Vlada Ioana, Horșa Ionuț, Marean Vasile Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Antoniu Emil, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Sergiu Nicolae Vârtei, Marcela Vâlcan.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 510/2022

16. Proiect de hotărâre privind acordarea sumei de 1000 lei doamnei Pop Aurelia din municipiul Alba Iulia, cu ocazia împlinirii vârstei de 100 ani, din bugetul local capitolul „Asistență Socială”

Se dă cuvântul d-nei Delia Cristescu – director Direcția de Asistență Socială – care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul doamnei Nanu Dana Elisabeta - secretar comisie - care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Nanu Dana Elisabeta: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Delia Cristescu: ”Bună ziua. Vă propunem să aprobați acordarea unui ajutor financiar doamnei Popa Aurelia din capitolul Asistență socială. Împlinește 100 de ani în decembrie.”

Corina Rotar: „Supun la vot proiectul. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Câmpeanu Vlada Ioana, Horșa Ionuț, Marean Vasile Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Antoniu Emil, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Sergiu Nicolae Vârtei, Marcela Vâlcan.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 511/2022

17. Proiect de hotărâre privind modificarea statului de funcții al Direcției de Asistență Socială aflată în subordinea Consiliului Local al municipiului Alba Iulia, începând cu data de 01.11.2022

Se dă cuvântul d-nei Delia Cristescu – director Direcția de Asistență Socială – care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul doamnei Nanu Dana Elisabeta - secretar comisie - care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze

economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Nanu Dana Elisabeta: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Raul Sebastian Tudorașcu – președinte comisie - care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Raul Sebastian Tudorașcu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Delia Cristescu: „Acest proiect vine ca urmare a promovării a două funcții publice și un personal contractual din cadrul direcției. Și ca urmare a acestui fapt se modifică statul de funcții.”

Corina Rotar: „Supun la vot proiectul. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Câmpeanu Vlada Ioana, Horșa Ionuț, Marean Vasile Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Antoniu Emil, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Sergiu Nicolae Vârtei, Marcela Vâlcan.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 512/2022

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea Listei VI pentru repartizarea locuinței sociale disponibilă de închiriat în anul 2022

Se dă cuvântul d-nei Delia Cristescu – director Direcția de Asistență Socială – care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-nei Câmpeanu Vlad Ioana care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Câmpeanu Vlad Ioana: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Delia Cristescu: "Vă propunem să aprobați repartizarea unei locuințe sociale."

Corina Rotar: „Supun la vot proiectul. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Câmpeanu Vlada Ioana, Horșa Ionuț, Marean Vasile Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Antoniu Emil, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Sergiu Nicolae Vârtei, Marcela Vâlcan.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 513/2022

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea criteriilor pentru repartizarea

locuințelor sociale din municipiul Alba Iulia, pentru lista de priorități 2023

Se dă cuvântul d-nei Delia Cristescu – director Direcția de Asistență Socială – care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-nei Câmpeanu Vlad Ioana care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Câmpeanu Vlad Ioana: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Delia Cristescu: ”Conform legii locuinței, în fiecare an trebuie aprobate criteriile pentru repartizarea locuințelor sociale pentru anul următor. De asemenea, în luna noiembrie, în baza acestora trebuie să propunem spre aprobare lista de priorități a anului următor. Știți că am dat drumul la o sesiune de depunere cereri.”

Corina Rotar: „Supun la vot proiectul. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Câmpeanu Vlada Ioana, Horșa Ionuț, Marean Vasile Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Antoniu Emil, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Sergiu Nicolae Vârtei, Marcela Vâlcan.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 514/2022

Corina Rotar: ”Proiectele nr. 20 și nr. 21 s-au discutat. Urmează proiectul nr. 22.”

22. Proiect de hotărâre privind actualizarea Registrului local al spațiilor verzi din intravilanul municipiul Alba Iulia

Se dă cuvântul d-lui Ovidiu Muntean – consilier Serviciul întreținerea domeniului public - care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Ionuț Horșa - secretar comisie – care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Ionuț Horșa: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Ovidiu Munteanu: ”Este vorba despre actualizarea Registrului local al spațiilor verzi din intravilanul municipiul Alba Iulia.”

Corina Rotar: „Supun la vot proiectul. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Câmpeanu Vlada Ioana, Horșa Ionuț, Marean Vasile Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Antoniu Emil, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Sergiu Nicolae Vârtei, Marcela Vâlcan.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 515/2022

23. Proiect de hotărâre privind repartizarea unei locuințe din fondul locativ de stat, situată în Municipiul Alba Iulia, strada Vasile Goldiș, nr. 11, bloc 30, apartament 49, județul Alba

Se dă cuvântul d-lui Mihai Pripon – șef Birou elaborare contracte - care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Ionuț Horșa - secretar comisie – care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Ionuț Horșa: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Mihai Pripon: ”Prin prezentul proiect vă propunem să aprobați repartizarea unei locuințe din fondul locativ de stat, situată pe Vasile Goldiș, bl. 30, ap. 49 pentru o familie compusă din patru persoane, soțul având ceva probleme de sănătate destul de serioase, doamna având în plasament două nepoate. Această familie locuiește în momentul de față în G2. A fost expropriată și în cel mai scurt timp trebuie să elibereze acea locuință.”

Ia cuvântul domnul Zlatea care a locuit la adresa respectivă.

Corina Rotar: „Supun la vot proiectul. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Câmpeanu Vlada Ioana, Horșa Ionuț, Marean Vasile Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Antoniu Emil, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Sergiu Nicolae Vârtei, Marcela Vâlcan.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 516/2022

24. Proiect de hotărâre privind repartizarea unei locuințe din fondul locativ de stat, situată în Municipiul Alba Iulia, strada Poligonului, nr. 6C, bloc C5, apartament 1, județul Alba

Se dă cuvântul d-lui Mihai Pripon – șef Birou elaborare contracte - care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Mihai Pripon: ”Este vorba de repartizarea unei locuințe din fondul locativ de stat, situată pe strada Poligonului, bloc C5, apartamentul 1, pentru o familie cu o situație mai deosebită. Fostul chiriaș s-a mutat în altă parte.”

Rotar Corina: „Supun la vot proiectul. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru Bărbuleț Narcisa

Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Câmpeanu Vlada Ioana, Horșa Ionuț, Marean Vasile Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Antoniu Emil, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Sergiu Nicolae Vârtei, Marcela Vâlcan.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 517/2022

Părăsește ședința domnul consilier Sandu Cornel Stelian.

25. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unei convenții de constituire a drepturilor de uz, servitute și acces la utilitățile publice în favoarea SC DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA SA

Se dă cuvântul d-lui Mihai Pripon – șef Birou elaborare contracte - care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Mihai Pripon: ”Este vorba de încheierea unei convenții între municipalitate și Electrica, prin care punem la dispoziție un teren în suprafață de 19 mp, aflat pe strada București, în scopul edificării unei stații de transport.”

Medrea Bogdan: ”Nu particip la dezbatere și la vot la acest proiect.”

Corina Rotar: „Supun la vot proiectul. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 17 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Câmpeanu Vlada Ioana, Horșa Ionuț, Marean Vasile Claudiu, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Antoniu Emil, Rotar Corina, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Sergiu Nicolae Vârtei, Marcela Vâlcan. Domnul consilier Medrea Bogdan nu a participat la dezbatere și la vot.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 518/2022

Revine domnul consilier Sandu Cornel Stelian.

26. Proiect de hotărâre privind demararea procedurii de achiziționare a unui teren situat în municipiul Alba Iulia, Piața I.C.Brătianu, FN, în scopul reglementării situației juridice a parcării amenajate pe acesta

Se dă cuvântul d-lui Mihai Pripon – șef Birou elaborare contracte - care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în

privința adoptării acestuia.”

Mihai Pripon: ”Este vorba de achiziționarea unui teren în suprafață de 28 mp, situat în Alba Iulia, Piața Iuliu Maniu, vis a vis de fostul sediu al Primăriei, unde azi se află Curtea de Apel, Prefectura, Consiliul Județean. La acest proiect aş face precizarea că noi am încercat de ceva vreme să intrăm în discuție cu doamna Furdui – proprietara terenului. Dânsa ar fi dorit o sumă mai mare decât cea pe care o ofeream noi și a făcut un raport de evaluare. În raportul de specialitate noi v-am propus însușirea unuia din cele două rapoarte de evaluare și v-am și motivat de ce anume vă propunem lucrul acesta. În ceea ce privește încheierea sau acordarea unei despăgubiri, noi am dori totuși să rezolvăm definitiv problema acestui teren, pe care la ora actuală se află o parcare publică. Aici va trebui să decideți care din cele două rapoarte de evaluare le veți însuși.”

Ioan Fulea: ”Vreu să vă spun că nu particip la votul și la discuția acestui proiect.”

Marean Claudiu: ”Am câteva întrebări. Ambele evaluări sunt făcute de evaluatori Anevar?”

Mihai Pripon: ”Da.”

Marean Claudiu: ”Și de unde diferențele? Că mie mi se pare că au făcut la baza de jos, și nu au făcut la vârful ...”

Mihai Pripon: ”Dacă vă aduceți aminte, o discuție asemănătoare am avut luna trecută când era vorba de acea achiziție. Și parcă am avut așa o presimțire. Și v-am spus că nu se poate astfel de situație, că ne-am mai întâlnit. Cum lucrează evaluatorii, asta nu știu.”

Marean Claudiu: ”A doua chestiune. Am vazut că evaluările sunt făcute în 2021. Ele mai sunt ancorate în realitatea de azi?”

Mihai Pripon: ”Am luat legătura cu doamna Roșu. Dânsa mi-a spus că un astfel de raport de evaluare, atâta timp cât nu se schimbă condițiile de piață, rămâne valabil 12 luni. Deci, mai este valabil până undeva la sfârșitul acestui an.”

Marean Claudiu: ”Bun. Și mai este adevărat că doamna a plătit timp de 20 de ani impozit pe acel teren fără să îl poată folosi?”

Mihai Pripon: ”Asta nu știu. Parcarea este de foarte multă vreme.”

Marean Claudiu: ”Este adevărat? Da?”

Mihai Pripon: ”parcarea este edificată pe un teren care este proprietatea a trei cetățeni.”

Marean Claudiu: ”Eu am discutat cu câțiva experți imobiliari. Nu mă erijez în avocatul lor, stați liniștit, și îmi spuneau că prețul corect acolo în zonă este de 200 – 250 euro. Nici 108, nici 340. Eu de aceea spun. Poate ne-am putea întâlni la mijloc cumva.”

Mihai Pripon: ”Nu știu. Ce pot să vă spun? Din punctul nostru de vedere, cel de al doilea evaluator angajat de doamna Furdui nu a ținut cont de câteva elemente. Le-am înșirat în raportul de specialitate. Acel teren se află în zona istorică, nu se poate construi chiar orice. Prin PUZ, PUG pe zona respectivă iarăși sunt anumite restricții de construire, categoria de folosință a terenului este curți construcții. Rămâne la latitudinea dumneavoastră să analizați.”

Nanu Dana Elisabeta: ”Eu am vrut să vă întreb, domnul Pripon. Câte mașini se parchează acolo în 228 mp?”

Mihai Pripon: ”Nu aş putea să vă spun exact. Nu foarte multe că e și acces.”

Nanu Dana Elisabeta: ”O mașină are 4/3, plus alee.”

Mihai Pripon: "Un loc de parcare are 12,5 mp."

Nanu Dana Elisabeta: "Maxim 20. Investiția aceea știți că o să o recuperăm în 27 de ani."

Popescu Antoniu Emil: "Doamna Nanu. Este făcută parcare acolo. Explicați puțin!,,

Nanu Dana Elisabeta: "Nu trebuie să îmi explice că am citit și eu proiectul! Este un PUZ pentru parcare dar aia nu înseamnă că parcare trebuie să fie a Primăriei. Poate să fie și a persoanei fizice sau juridice."

Pleșa Gabriel: "E deja acolo parcare."

Nanu Dana Elisabeta: "Eu aș propune să lăsăm dânșilor terenul să își facă parcare acolo."

Pleșa Gabriel: "Este o opțiune. Eu prima dată aș discuta de oportunitate și după aceea aș discuta de preț."

Marcel Jeler: "Ea a avut titlu de proprietate dintotdeauna dar nu s-a ținut cont de el."

Marean Claudiu: "Mai vreau să spun ceva. O curiozitate. Cum a obținut primăria autorizație acolo neavând acte de proprietate acolo?"

Mihai Pripon: "Întrebați-i pe colegi! Lucrez la un alt departament!"

Nanu Dana Elisabeta: "Nu știe domnul Jeler?"

Dumitru Nicolae Alexandru: "Cred că ar trebui să găsim o cale amiabilă de a ne înțelege cu proprietarii. Pentru că e clar că e nevoie de acea parcare."

Corina Rotar: "eu am o întrebare. În proiectul nr. 26, la articolul 2 este liniuță. Noi trebuie să decidem care din cele două rapoarte de evaluare sunt confortabile nouă."

Marean Claudiu: "Eu zic că nici unul dintre ele nu este rezonabil. Distanța e așa de mare între ele. Ca și cum dumneavoastră ați vinde o mașină cu 10 mii sau 30 de mii. Trebuie să ne gândim. Sau nu știu ... Să fie o negociere directă. Să se pună părțile la masă. Că eu sunt convins că nu au argumente beton nici unul dintre evaluatori."

Pleșa Gabriel: "Facem o negociere directă dar după ce stabilim prețul!"

Marean Claudiu: "E parțial neconstruibil. Curți, construcții cu retrageri. Trebuie să fim ok și față de noi și față de acei oameni."

Corina Rotar: "Noi trebuie să decidem ce evaluator sau ce evaluare luăm în considerare. Și care e prețul. Există două rapoarte de evaluare pe care le însușim. Eu v-aș propune să le supun ambele într-o anumită ordine."

Nanu Dana Elisabeta: "Zi și sumele."

Rotar Corina: "Acum. E domnul Pripon aici și poate ne ajută dumnealui."

Mihai Pripon: "Conform raportului de evaluare întocmit de doamna Roșu, prețul ar fi de 108 euro/mp iar conform raportului de evaluare întocmit de Axa Consult ar fi undeva la 342 euro/mp."

Corina Rotar: "Mulțumesc. Vă supun la vot, nu proiectul, ci însușirea raportului de evaluare efectuat de către evaluator autorizat doamna Roșu, unde prețul este de 108 euro/mp."

Nanu Dana Elisabeta: "Cât este total?"

Mihai Pripon: "24260."

Corina Rotar: "Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?"

"Fiind supusă la vot, propunerea de însușire a raportului de evaluare efectuat de

către evaluator autorizat doamna Roșu, a fost votată cu 17 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Gavrilă Paven Ionela, Câmpeanu Vlada Ioana, Horșa Ionuț, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Antoniu Emil, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Sergiu Nicolae Vârtei, Marcela Vâlcan și o abținere Marean Claudiu. Domnul consilier Ioan Fulea nu a participat la dezbateri și la vot.”

Corina Rotar: „Supun la vot proiectul de hotărâre împreună cu raportul de evaluare efectuat de către evaluator autorizat doamna Roșu, unde prețul este de 108 euro/mp. Cine este pentru? Abțineri? Împotriva?”

”Fiind supus la vot, proiectul împreună cu raportul de evaluare efectuat de către evaluator autorizat doamna Roșu a fost votat cu 17 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Gavrilă Paven Ionela, Câmpeanu Vlada Ioana, Horșa Ionuț, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Antoniu Emil, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Sergiu Nicolae Vârtei, Marcela Vâlcan și o abținere Marean Claudiu. Domnul consilier Ioan Fulea nu a participat la dezbateri și la vot.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 519/2022

Părăsește ședința domnul consilier Sergiu Nicolae Vârtei.

27. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unor spații în suprafață utilă totală de 94,03 mp situate în incinta imobilului (construcție) Cămin Cultural Pâclișa, situat în Alba Iulia-Pâclișa, str. Carpenului, nr. 129 A

Se dă cuvântul d-lui Mihai Pripon – șef Birou elaborare contracte - care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Mihai Pripon: ”Prin proiectul nr. 27 vă propunem să fiți de acord cu închirierea prin licitație publică a unei părți din Căminul Cultural de la Pâclișa pentru realizare activități de catering. În proiect aveți schița, prețul.”

Rotar Corina: „Supun la vot proiectul. Cine este pentru? Abțineri? Împotriva?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Câmpeanu Vlada Ioana, Horșa Ionuț, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Antoniu Emil, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Marcela Vâlcan.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 520/2022

Revine on line domnul consilier Sergiu Nicolae Vârtei.

28. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației către Municipiul Alba Iulia, a unor imobile– (drum) înscrise în CF nr. 86690 în suprafață de 105 mp , CF nr. 86687 în suprafață de 14 mp și CF nr. 86689 în suprafață de 18 mp, aferente străzii Costache Negruzzi aflate în proprietatea numitei SC PIFLU SRL

Se dă cuvântul d-lui Alexandru Nicola – șef Serviciu public comunitar pentru cadastru și agricultură - care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Ionuț Horșa - secretar comisie – care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Ionuț Horșa: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Marcel Jeler: ”Avem nevoie de două treimi. La 29 la fel.”

Alexandru Nicola: ”28, 29 și 30 sunt asemănătoare. Acceptare donație către municipiu, strada Retezat, Costache Negruzzi și Spiru Haret.”

Rotar Corina: „Supun la vot proiectul. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Câmpeanu Vlada Ioana, Horșa Ionuț, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Antoniu Emil, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Marcela Vâlcan, Sergiu Nicolae Vârtei.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 521/2022

Părăsește ședința domnul consilier Sandu Cornel Stelian.

29. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației către Municipiul Alba Iulia, a unor imobile (drum) înscrise în CF nr. 113294 în suprafață de 386 mp și CF nr. 113295 în suprafață de 3.072 mp, aferente străzii Retezat aflate în proprietatea numiților Gabor Gheorghe și coproprietarii

Se dă cuvântul d-lui Alexandru Nicola – șef Serviciu public comunitar pentru cadastru și agricultură - care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Ionuț Horșa - secretar comisie – care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Ionuț Horșa: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Alexandru Nicola: ”Documentație de actualizare.”

Corina Rotar: „Supun la vot proiectul. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru Bărbuleț Narcisa

Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Câmpeanu Vlada Ioana, Horșa Ionuț, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Antoniu Emil, Rotar Corina, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Marcela Vâlcă, Sergiu Nicolae Vârtei.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 522/2022

30. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației către Municipiul Alba Iulia, a unui imobil – (drum) înscris în CF nr. 116890 în suprafață de 360 mp aferent străzii Spiru Haret și Iris aflat în proprietatea numiților Jula Mircea Traian, Cîmpean Dorolți Eugen și Cîmpean Dorolți Laura

Se dă cuvântul d-lui Alexandru Nicola – șef Serviciu public comunitar pentru cadastru și agricultură - care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Ionuț Horșa - secretar comisie – care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Ionuț Horșa: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Corina Rotar: „Supun la vot proiectul. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Câmpeanu Vlada Ioana, Horșa Ionuț, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Antoniu Emil, Rotar Corina, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Marcela Vâlcă, Sergiu Nicolae Vârtei.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 523/2022

31. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației tehnice de actualizare date - modificare suprafață și înscriere a dreptului de proprietate al municipiului Alba Iulia - domeniul privat asupra unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Vasile Goldiș, nr. 30

Se dă cuvântul d-lui Alexandru Nicola – șef Serviciu public comunitar pentru cadastru și agricultură - care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Ionuț Horșa - secretar comisie – care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Ionuț Horșa: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Corina Rotar: „Supun la vot proiectul. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Fulea Ioan, Gavrilă Paven

Ionela, Câmpeanu Vlada Ioana, Horșa Ionuț, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Antoniu Emil, Rotar Corina, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Marcela Vâlcă, Sergiu Nicolae Vârtei.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 524/2022

Revine on line domnul consilier Sandu Cornel Stelian.

32. Proiect de hotărâre cu privire la propunerea de atribuire prin ordin al Prefectului județului Alba a cotei de 21/370 mp teren intravilan înscris în CF.nr.77373 - C1-U17 Alba Iulia cu nr.topo.880/1/VII situat în Alba Iulia, P-ța Iuliu Maniu nr.9 (fosta 1 Mai), Bl.16B , Ap.7 respectiv CF.nr.77373 – C1 – U7 Alba Iulia cu nr.topo.880/1/XIX , situat în Alba Iulia, P-ța Iuliu Maniu nr.9 (fosta 1Mai), Bl.16B, ap.39 Jud. Alba în favoarea numiților Crișan Petru și Crișan Alina Mihaela

Se dă cuvântul d-lui Alexandru Nicola – șef Serviciu public comunitar pentru cadastru și agricultură - care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Ionuț Horșa - secretar comisie – care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Ionuț Horșa: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Alexandru Nicola: ”Proiectele 32 și 33 sunt asemănătoare. Atribuire prin ordin al prefectului a cotei de teren aferent apartamentelor.”

Corina Rotar: „Supun la vot proiectul. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Câmpeanu Vlada Ioana, Horșa Ionuț, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Antoniu Emil, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Marcela Vâlcă, Sergiu Nicolae Vârtei.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 525/2022

33. Proiect de hotărâre cu privire la propunerea de atribuire prin ordin al Prefectului județului Alba a cotei de 18/281 mp teren intravilan înscris în CF.nr.77149 - C1-U10 Alba Iulia cu nr.topo.2020/15/XII situat în Alba Iulia, str.Bucovinei nr.10, Bl.D2A ,Ap.12, Jud. Alba în favoarea numitei Drâmbărean Ileana

Se dă cuvântul d-lui Alexandru Nicola – șef Serviciu public comunitar pentru cadastru și agricultură - care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Ionuț Horșa - secretar comisie – care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Ionuț Horșa: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Rotar Corina: „Dacă mai sunt și alte propuneri? Nu sunt. Supun la vot proiectul împreună cu propunerea făcută. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

”Fiind supus la vot, proiectul cu propunerea a fost votat cu 19 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Fulea Ioan,

Gavrilă Paven Ionela, Câmpeanu Vlada Ioana, Horșa Ionuț, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Antoniu Emil, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Marcela Vâlcan, Sergiu Nicolae Vârtei.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 526/2022

34. Proiect de hotărâre privind privind modificarea Hotărârii nr. 474/2022 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia cu privire la aprobarea cuantumului bursei și numărul acestora care se acordă elevilor din învățământul preuniversitar de pe raza municipiului Alba Iulia pentru anul școlar 2022 – 2023

Domnul consilier Marius Filimon prezintă proiectul de hotărâre.

Se dă cuvântul doamnei Nanu Dana Elisabeta - secretar comisie - care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Nanu Dana Elisabeta: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-nei Câmpeanu Vlad Ioana care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Câmpeanu Vlad Ioana: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Marius Filimon: "Este o situație similară cu cele avute în trecut, în care anumite școli nu pot departaja elevii aflați pe ultima poziție pentru că au aceeași medie. Au solicitat câteva burse în plus."

Corina Rotar: „Supun la vot proiectul. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 19 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Câmpeanu Vlada Ioana, Horșa Ionuț, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru Gabriel, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Antoniu Emil, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Marcela Vâlcan, Sergiu Nicolae Vârtei."

S-a adoptat Hotărârea nr. 527/2022

35. Diverse

Marcel Jeler: "Nu avem nimic. Era cererea cu Csernatonii care, de fapt s-a încadrat în buget."

Corina Rotar: "Dacă mai sunt alte discuții? Dacă nu sunt, declar ședința închisă."

Alba Iulia, 27 octombrie 2022

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Consilier
Corina Rotar

SECRETAR general
Marcel Jeler