

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL ALBA IULIA
CONSILIUL LOCAL

PROCES VERBAL

Încheiat azi 29 iunie 2022 în cadrul ședinței ordinare publice a Consiliului Local al municipiului Alba-Iulia.

Ședința a fost convocată în baza Dispoziției nr. 546/2022 a Primarului municipiului Alba Iulia, publicată în ziarul local Unirea în data de 24 iunie 2022.

Lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local sunt publice.

Marcel Jeler: "La ședință sunt prezenți un număr de 20 consilieri. Domnul consilier Ionuț Horșa intră în sala de ședință și începe să voteze în timpul discutării proiectului nr. 9 al ordinii de zi. Domnul consilier Ioan Fulea, domnul consilier Florea Paul Victor, doamna consilier Gavrilă Paven Ionela precum și doamna consilier Marcela Vâlcan participă la ședința de consiliu în regim de videoconferință. Așadar, ședința noastră este legal constituită.

Supun la vot procesul verbal al ședinței ordinare a Consiliului local din data de 30 mai 2022. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?"

"Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 20 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Marius Filimon, Florea Victor Paul, Ioan Fulea, Gavrilă Paven Ionela, Câmpeanu Vlad Ioana, Lupea Ioan Gabriel, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Sergiu Nicolae Vârtei, Vâlcan Marcela."

Marcel Jeler: "Înainte de a da cuvântul doamnei președinte aleasă, aș vrea să vă anunț că, conform solicitărilor, pe pagina de consiliu local la proiecte, la ordinea de zi veți găsi proiectele deja introduse. Le puteți deja consulta. Și e în ordine să fie așa.

Acestea fiind spuse, dau cuvântul doamnei președinte."

Nanu Dana Elisabeta: "Buna ziua. Avem azi o ordine de zi. Pentru început vă propun ca modalitate de vot a ședinței de azi, votul deschis prin ridicare de mână pentru cei prezenți și votul prin apel nominal pentru colegii din on line. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?"

"Fiind supus la vot, această propunere a fost votată cu 20 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Marius Filimon, Florea Victor Paul, Ioan Fulea, Gavrilă Paven Ionela, Câmpeanu Vlad Ioana, Lupea Ioan Gabriel, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Sergiu Nicolae Vârtei, Vâlcan Marcela."

Nanu Dana Elisabeta: "Domnilor consilieri, doresc să precizez faptul că, la lucrările ședinței noastre participă: domnul Primar Pleșa Gabriel, d-na Teofila Țâr – director executiv Direcția cheltuieli, d-na Andreea Man – șef Serviciu resurse umane – administrativ, d-na Claudia Cânta – șef Serviciu investiții și lucrări publice, dl Mihai Pripon – șef Serviciu contracte, patrimoniu, dl. Daniel Stan – director Direcția tehnică, dl. Valentin Voinica – manager proiect, dl. Călin Sunzuiană – consilier Compartiment transport, liberă inițiativă, dl. Alexandru Nicola – șef Serviciu public

comunitar pentru cadastru si agricultura, dl. Damian Alexandru – arhitect șef, d-na Mihaela Petcu – consilier Serviciul administrație publică locală, juridic, contencios, d-na Bucur Beatrice consilier Serviciul administrație publică locală, juridic, contencios - precum și presa.”

Pleșa Gabriel: ”Pe ordinea de zi avem 52 de proiecte. Suplimentar au fost introduse 3 proiecte:

53. Proiect de hotărâre privind APROBAREA documentației de urbanism: „CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE” Municipiul Alba Iulia, Strada Matei Corvin, nr. 2, Jud. Alba

54. Proiect de hotărâre privind modificarea Regulamentului de Organizare si Funcționare al Clubului Sportiv Municipal Unirea Alba Iulia, prin înființarea unei secții noi

55. Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru realizarea obiectivului de investiții: „DESFIINȚARE CONSTRUCTIE EXISTENTA (BLOC G2) SI CONSTRUIRE PARCAJ COLECTIV SI AMENAJARE INCINTA”, aprobați prin Hotărârea nr.398/2019 a Consiliului Local al Municipiului Alba Iulia

De pe ordinea de zi au fost retrase următoarele proiecte:

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea declanșării procedurii de expropriere a unor imobile (terenuri) situate în Alba Iulia, afectate de modernizarea străzilor Emil Racoviță, Grigore Antipa, Petre Ispirescu, Simion Mândrescu, Alexandru Odobescu, Arieșului în cadrul obiectivului de investiții “MODERNIZARE STRĂZI ZONE DE DEZVOLTARE MUNICIPIUL ALBA IULIA LOT 3 – EMIL RACOVIȚĂ, GRIGORE ANTIPA, PETRE ISPIRESCU, DIMITRIE BOLINTINEANU, SIMION MÂNDRESCU, ALEXANDRU ODOBESCU, ARIEȘULUI”

15. Proiect de hotărâre privind transmiterea și darea în concesiune către SC APA CTTA SA ALBA IULIA – operatorul rețelelor de apă și canal din municipiul Alba Iulia, a unui autoturism

23. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea COMPONENTEI COMISIEI TEHNICE DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI URBANISM (C.T.A.T.U.) aprobată prin H.C.L. nr. 305/2021 și aprobarea regulamentului de organizare și funcționare al acesteia, solicitant: MUNICIPIUL ALBA IULIA

25. Proiect de hotărâre privind respingerea PLÂNGERII PREALABILE cu privire la REVOCAREA Hotărârii Consiliului Local nr. 185/27.04.2021 PRIN CARE S-A APROBAT P.U.Z. „MODERNIZARE STRĂZI ÎN ZONA DE NORD A MUNICIPIULUI ALBA IULIA (MICEȘTI-BĂRĂBANȚ) – REGLEMENTARE STRADALĂ: LOT I, LOT II, LOT III”, înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Alba Iulia la nr 54818 din 11.05.2022, formulată de Bârdan Cornel Ștefan, Cocian Onisim Viorel, Șoptirean Ioan, Bratu Constantin, Picoș Emil Vasile, Marc Laurean.

45. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației tehnice de rectificarea suprafață și parcelare a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Nufărului, nr. 14

Supun aprobării dumneavoastră proiectul ordinii de zi cu modificările și completările aduse. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?”

„Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 20 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Marius Filimon, Florea Victor Paul, Ioan Fulea, Gavrilă

Paven Ionela, Câmpeanu Vlad Ioana, Lupea Ioan Gabriel, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Sergiu Nicolae Vârtei, Vâlcan Marcela.”

Marcel Jeler: ” Dacă vă găsiți în una din situațiile în care nu puteți lua parte la deliberare și la adoptarea hotărârilor, fie personal, fie prin soț, soție, afini sau rude până la gradul al patrulea inclusiv, aveți un interes patrimonial în problema supusă dezbaterilor consiliului local, vă rog să le precizați acum.”

Bărbuleț Narcisa Ioana: ”La proiectul nr. 50. privind aprobarea „Metodologiei de acordare a granturilor pentru unitățile de învățământ preuniversitar de stat pentru stimularea procesului educațional și performanțelor școlare” și a modelului contractului de finanțare, nu voi participa la dezbateri și la vot.,,

Oltean Larisa Sabina: ”La proiectul nr. 50. privind aprobarea „Metodologiei de acordare a granturilor pentru unitățile de învățământ preuniversitar de stat pentru stimularea procesului educațional și performanțelor școlare” și a modelului contractului de finanțare, nu voi participa la dezbateri și la vot.,,

Sandu Cornel Stelian: ”La proiectul nr. 50. privind aprobarea „Metodologiei de acordare a granturilor pentru unitățile de învățământ preuniversitar de stat pentru stimularea procesului educațional și performanțelor școlare” și a modelului contractului de finanțare, nu voi participa la dezbateri și la vot.,,

Sergiu Nicolae Vârtei: ”La proiectul nr. 50. privind aprobarea „Metodologiei de acordare a granturilor pentru unitățile de învățământ preuniversitar de stat pentru stimularea procesului educațional și performanțelor școlare” și a modelului contractului de finanțare, nu voi participa la dezbateri și la vot.,,

Pleșa Gabriel: ”Și acum vă prezint următoarea

ORDINE DE ZI:

1. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului general de venituri și cheltuieli al municipiului Alba Iulia pentru anul 2022

2. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 8/2020 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia, privind contractarea unei finanțări rambursabile în vederea realizării unor obiective de investiții de interes local, modificată și completată ulterior 3. 3.

3. Proiect de hotărâre privind modificarea statutului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Alba Iulia, urmare a promovării în grad profesional, a 3 angajați, personal contractual, începând cu luna iulie 2022

4. Proiect de hotărâre privind modificarea organigramei și a statutului de funcții al Serviciul Public de Asistență Medicală din subordinea Consiliul Local al municipiului Alba Iulia, începând cu data de 01 iulie 2022

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice - faza DALI și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul: „Eficiență energetică și confort sporit în cadrul Căminului rezidențial pentru persoane vârstnice din Alba Iulia”

6. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 15 din 29 ianuarie 2021 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia

7. Proiect de hotărâre privind participarea Municipiului Alba Iulia în cadrul proiectului ”Alba Iulia, a susTainable cOmMunity thrOugh peRmacultuRe design and fOod Waste”, acronim TOMORROW, finanțat prin programul “City Makers for Sustainable and Just Cities: From Theory to Action” (UrbanCommunity), gestionat de ICLEI Europe și

fundatia Robert Bosch

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Actului adițional nr. 1 la Acordul de parteneriat încheiat în cadrul proiectului „Eficiență energetică și confort sporit în cadrul Căminului rezidențial pentru persoane vârstnice din Alba Iulia”, aprobat prin HCL nr. 403/2021, cu modificările și completările ulterioare

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru realizarea obiectivului de investiții: „CONSTRUIRE GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT NR.16 PRIN SCHIMB DE DESTINATIE SI EXTINDERE CLADIRE CANTINA DIN INCINTA COLEGIULUI TEHNIC ALEXANDRU DOMSA, MUNICIPIUL ALBA IULIA” aprobați prin Hotărârea nr.239/2018 a Consiliului Local al Municipiului Alba Iulia

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentatiei faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici pentru realizarea obiectivului de investiții: „AMENAJARE SI IMPREJMUIRE TEREN DE SPORT (FOTBAL) IN INCINTA SCOLII „VASILE GOLDIS” ALBA IULIA, REALIZARE INSTALATIE DE NOCTURNA SI AMENAJARE CURTE”

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici - faza proiect tehnic -pentru obiectivul de investiții:"REABILITARE INFRASTRUCTURA REȚEA MAJORĂ DE TRANSPORT LOTUL 1 - tronsoanele 1, 2 și 3, străzile: Regimentul V Vânători, b-dul Ferdinand, str. I.C.Bratianu, str. Ardealului, b-dul Tudor Vladimirescu, str. Turnătoriei, str. Cabanei",

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici - faza proiect tehnic -pentru obiectivul de investiții:"REABILITARE INFRASTRUCTURĂ REȚEA MAJORĂ DE TRANSPORT LOTUL 2 - tronsonul 1, 2 și 3, străzile: b-dul Republicii, b-dul Revoluției, str. Lalelelor, str. Pinului, str. Francisca, str. Nicolae Grigorescu, str. Gh.Pop de Băsești, b-dul Încoronării

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea declanșării procedurii de expropriere a unor imobile (terenuri) situate în Alba Iulia, afectate de modernizarea străzilor Emil Racoviță, Grigore Antipa, Petre Ispirescu, Simion Mândrescu, Alexandru Odobescu, Arieșului în cadrul obiectivului de investiții “MODERNIZARE STRĂZI ZONE DE DEZVOLTARE MUNICIPIUL ALBA IULIA LOT 3 – EMIL RACOVIȚĂ, GRIGORE ANTIPA, PETRE ISPIRESCU, DIMITRIE BOLINTINEANU, SIMION MÂNDRESCU, ALEXANDRU ODOBESCU, ARIEȘULUI” - proiectul este retras de pe ordinea de zi.

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea cotizatiei Municipiului Alba Iulia către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „APA ALBA”

15. Proiect de hotărâre privind transmiterea și darea în concesiune catre SC APA CTTA SA ALBA IULIA – operatorul rețelelor de apa si canal din municipiul Alba Iulia, a unui autoturism

16. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea modificării tarifelor de călătorie pentru zona tarifară „zona 1 municipiul Alba Iulia” - proiectul este retras de pe ordinea de zi.

17. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Regulamentului de organizare și funcționare al Serviciului public comunitar local de evidență a persoanelor aflat în subordinea Consiliului local, aprobat prin Hotărârea nr. 345/2019 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia

18. Proiect de hotărâre privind suplimentarea numărului de posturi, pentru asistenții personali ai persoanelor cu handicap grav, pentru anul 2022

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE 2 LOCUINȚE ÎN REGIM CUPLAT CU LOT FOLOSIT ÎN COMUN ȘI

ÎMPREJMUIRE” - intravilan Municipiul Alba Iulia, strada Aromei, nr. 12, Jud. Alba, C.F. nr. 114333 Alba Iulia, elaborat la inițiativa JOLDEȘ MIHAI-MĂDĂLIN, JOLDEȘ ALTEEA, JOLDEȘ GABRIELA, JOLDEȘ CONSTANTIN ANTON

20. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE 2 LOCUINȚE INDIVIDUALE ÎN REGIM IZOLAT” - intravilan Municipiul Alba Iulia, strada Șiria, Nr. 24, Jud. Alba, C.F. nr. 112184 Alba Iulia, elaborat la inițiativa lui MACARIE ELENA

21. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „EXTINDERE SPAȚIU BIROURI LA CONSTRUCȚIA EXISTENTĂ” - intravilan Municipiul Alba Iulia, strada TEILOR, Nr. 5, Jud. Alba, C.F. nr. 115048 Alba Iulia, elaborat la inițiativa lui TEODORESCU NICOLAIE ȘI TEODORESCU ELENA

22. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE SI DOTARE SECTIE ONCOLOGIE, COMPARTIMENT RADIOTERAPIE SI COMPARTIMENT CARDIOLOGIE INTERVENTIONALA” - intravilan Municipiul Alba Iulia, strada Revoluției 1989, nr.23, Jud. Alba, C.F. nr. 114415 Alba Iulia, elaborat la inițiativa SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENTA ALBA IULIA

23. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea COMPONENTEI COMISIEI TEHNICE DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI URBANISM (C.T.A.T.U.) aprobată prin H.C.L. nr. 305/2021 și aprobarea regulamentului de organizare și funcționare al acesteia, solicitant: MUNICIPIUL ALBA IULIA – proiectul este retras de pe ordinea de zi.

24. Proiect de hotărâre privind respingerea PLÂNGERII PREALABILE cu privire la REVOCAREA Hotărârii Consiliului Local nr. 451/25.11.2021 privind aprobarea REGULAMENTULUI LOCAL privind investițiile private și publice în domeniul urbanismului și construcțiilor în Municipiul Alba Iulia, înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Alba Iulia la nr 46149 din 18.04.2022, formulată de SC Romcarpatia New Team SRL prin avocat Stoian Ioana Simona

25. Proiect de hotărâre privind respingerea PLÂNGERII PREALABILE cu privire la REVOCAREA Hotărârii Consiliului Local nr. 185/27.04.2021 PRIN CARE S-A APROBAT P.U.Z. „MODERNIZARE STRĂZI ÎN ZONA DE NORD A MUNICIPIULUI ALBA IULIA (MICEȘTI-BĂRĂBANT) – REGLEMENTARE STRADALĂ: LOT I, LOT II, LOT III”, înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Alba Iulia la nr 54818 din 11.05.2022, formulată de Bârdan Cornel Ștefan, Cocian Onisim Viorel, Șoptirean Ioan, Bratu Constantin, Picoș Emil Vasile, Marc Laurean – proiectul este retras de pe ordinea de zi.

26. Proiect de hotărâre privind aprobarea achiziționării unui teren situat în municipiul Alba Iulia – Micești, str.Apuseni, în scopul modernizării str.Apuseni și îmbunătățirii accesului între str. Apuseni, str.Pădurii și str.Gilău

27. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în Municipiul Alba Iulia, str. Livezii, nr. 48, bl.ANL, et.4, ap. 37

28. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în Municipiul Alba Iulia, str. Nazareth Illit, nr. 5, bl.A, et.M, ap.18

29. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în municipiul Alba Iulia, str. Nazareth Illit, nr. 3, bl.B, et.1, ap.8

30. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în Municipiul Alba Iulia, str. Livezii, nr. 48, bl. ANL, et.2, ap. 24

31. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în Municipiul Alba Iulia, str. Nazareth Illit, nr. 5, bl.A, ap.6,
32. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în Municipiul Alba Iulia, str. Nazareth Illit, nr. 3, bl.B, ap.10,
33. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în Municipiul Alba Iulia, str. Livezii, nr. 48, bl. ANL, et.1, ap. 16,
34. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în municipiul Alba Iulia, str. Nazareth Illit, nr.3, bl. B, ap. 13
35. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în municipiul Alba Iulia, str.Nazareth Illit, nr.5, bl.A, et.M, ap.17
36. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în municipiul Alba Iulia, str. Vânătorilor, nr. 32A, bloc C1C, ap.3
37. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în municipiul Alba Iulia, str.Nazareth Illit, nr.1, bl.C, ap.6
38. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în municipiul Alba Iulia, str.Vânătorilor, nr.38, bl.D1C, et.4, ap.18
39. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în municipiul Alba Iulia, str.Livezii, nr.46-48, bl.ANL, ap.39
40. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în municipiul Alba Iulia, str.Nazareth Illit, nr.3, bl.B, ap.7
41. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în municipiul Alba Iulia, str. Vânătorilor, nr. 32A, bloc C1C, ap. 18
42. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației de primă înscriere (introducerea a geometriei) a unui imobil situat pe str. Nicolae Titulescu - Cinematograf Columna
43. Proiect de hotărâre privind înscrierea dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia – domeniul public asupra unui imobil (drum), str. Grigore Vieru
44. Proiect de hotărâre privind documentația tehnică de alipire a unor imobile (terenuri) situate în Alba Iulia, str. Brândușei, nr. 50
45. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației tehnice de rectificarea suprafață și parcelare a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Nufărului, nr. 14 - proiectul este retras de pe ordinea de zi.
46. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației tehnice de alipire a unor imobile (terenuri) situate în Alba Iulia, Bulevardul Revoluției 1989, nr. 16, bl. B5
47. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației către Municipiul Alba Iulia, a unor imobile – (drumuri) înscrise în CF nr. 84121 în suprafață de 239 mp, CF nr. 84512 în suprafață de 120mp, CF nr. 86905 în suprafață de 1293mp, strada Dumitru Stăniloiaie, aflat în proprietatea numiților Podpreatov Marius Gabriel și Luca Adriana
48. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință care va conduce lucrările Consiliului local al municipiului Alba Iulia în perioada iulie – septembrie 2022
49. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 349/2021 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia

Inițiatori,

Consilieri locali
Vîlcan Marcela
Filimon Marius

50. Proiect de hotărâre privind aprobarea „Metodologiei de acordare a granturilor pentru unitățile de învățământ preuniversitar de stat pentru stimularea procesului educațional și performanțelor școlare” și a modelului contractului de finanțare

Inițiatori,
Consilieri locali
Florea Paul Victor
Rotar Corina
Gavrilă-Paven Ionela
Bărbuleț Narcisa Ioana

51. Proiect de hotărâre privind cu privire la actualizarea programului de transport public local de persoane pentru zona tarifară „zona 1 municipiul Alba Iulia”

Inițiatori,
Consilieri locali
Vîlcan Marcela
Filimon Marius

52. Diverse :

1 . Raportul deplasării Primarului municipiului Alba Iulia în Turcia , în perioada 23-29 mai 2022

53. Proiect de hotărâre privind APROBAREA documentației de urbanism: „CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE” Municipiul Alba Iulia, Strada Matei Corvin, nr. 2, Jud. Alba

54. Proiect de hotărâre privind modificarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Clubului Sportiv Municipal Unirea Alba Iulia, prin înființarea unei secții noi

55. Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru realizarea obiectivului de investiții: „DESFIINȚARE CONSTRUCȚIE EXISTENTĂ (BLOC G2) ȘI CONSTRUIRE PARCAJ COLECTIV ȘI AMENAJARE INCINTĂ”, aprobați prin Hotărârea nr.398/2019 a Consiliului Local al Municipiului Alba Iulia

Nanu Dana Elisabeta: ”Trecem la ordinea de zi.”

1. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului general de venituri și cheltuieli al municipiului Alba Iulia pentru anul 2022

Se dă cuvântul doamnei Teofila Țâr – director executiv Direcția cheltuieli - care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul doamnei Gavrilă Paven Ionela - președinte comisie - care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Gavrilă Paven Ionela: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Teofila Țâr: ”Am recurs la această rectificare de buget pentru faptul că la donații

și sponsorizări a fost prinsă o sumă de 56 mii lei. Pentru Zilele municipiului suma respectivă. În rest, v-am prezentat cu minusuri și cu plusuri, în diverse capitole din buget mici modificări luate dintr-o parte, duse în altă parte. Dacă dumneavoastră aveți întrebări? Și colegii mei de la investiții, înafara materialelor, cred că mai au ceva de modificat.”

Claudia Cânta: ”Deci, modificarea propusă este suplimentarea bugetului pe două obiective de investiții, în vederea susținerii financiare a costurilor privind actualizarea prețurilor la investiții. Este vorba de două obiective de investiții care se finalizează în următoarea perioadă. Este vorba de viabilizare amplasament pentru construirea de locuințe destinate tinerilor. Cele două blocuri de locuințe care se realizează pe strada Lalelelor. Al doilea obiectiv de investiții pentru care s-a suplimentat bugetul dar numai cu 1800 lei reprezintă costurile pentru asigurarea utilităților, pentru asigurarea alimentării cu energie electrică la 14 platforme supraterane pe care le-am amenajat noi în teritoriul administrativ și le-am racordat la posturile de transformare existente în zonă. S-au luat fonduri de pe cinci obiective de investiții. Este vorba de canalizarea pluvială de pe strada Scărișoara, canalul colector din Micești, regenerare spațiu public de agrement zona Schit, construire locuințe sociale zona Gheorghe Șincai și extindere rețea apă potabilă pe Emil Racoviță, pe care urmează să primim finanțare de la stat prin programul Anghel Saligny.”

Sergiu Nicolae Vârtei: ”Discuțiile nu sunt neapărat la proiectul nr. 1. Dar sunt la proiectul nr. 1, nr. 2, nr. 3. Și mă bucur că e și doamna Țîr și doamna Cânta aici. Discuțiile vizează necesitatea de a efectua un cash flow pe ceea ce înseamnă posibilitatea UAT-ului de a susține investițiile. Nu știu dacă nu ar trebui să avem o asemenea abordare. Să vedem un pic ce înseamnă niște indicatori de solvabilitate.”

Nanu Dana Elisabeta: ”Aveam în plan discuția aceasta la proiectul legat de grădiniță. Așa puțin, foarte scurt despre el.”

Pleșa Gabriel: ”Să stați liniștiți. O să aveți. Și la ședința viitoare probabil. S-a încheiat Controlul Curții de Conturi. A fost unul dintre obiective la ce am folosit anul trecut cofinanțările. A ieșit totul bine. Stăm foarte bine. Ținem sub control acest lucru. Gradul de îndatorare al municipiului este undeva la 12%. Deci, nu e o problemă. Oricum, nu vom putea să facem pași pentru că nu îți permite legislația.”

Sergiu Nicolae Vârtei: ”Eu nu contest chestia aceasta. Numai știți care este ideea? Sunt ferm convins că din Primărie, din executiv e aparatul de specialitate. La momentul la care se formulează astfel de proiecte este un calcul, este o rațiune în spatele lor. Noi nu îl avem acel calcul. Și în cazul de față, noi trebuie să hotărâm. De exemplu, la proiectul nr. 2 noi trebuie să hotărâm ce se face cu banii împrumutați de la bancă. Și de asta zic că poate am avea nevoie de mai multe informații.”

Pleșa Gabriel: ”Mai exact, ce v-ați dori acum la momentul acesta?”

Sergiu Nicolae Vârtei: ”Să existe un raport. Nu știu dacă chiar audit. Să existe un raport care să ne spună raportat la veniturile anterioare ale instituției, raportat la proiectul de buget pe anul acesta, cam care ar fi rata maximă de îndatorare la care ne-am putea permite să angajăm alte credite. Pentru că, din punctul meu de vedere, s-ar putea să fie nevoie și de credite suplimentare. Pentru că la următoarele proiecte sunt niște sume astronomice.”

Pleșa Gabriel: ”Orice creditare va trece prin Consiliu local. Eu zic să discutăm

punctual la momentul respectiv.”

Nanu Dana Elisabeta: ”Chiar ieri am povestit cu doamna director. Probabil până la ședința următoare. Că tot e matematic și simplu. Dacă 50 de milioane sunt aproape 14%, că dobânda a crescut, ca să ajungi la 30%, mai ai vreo 57. Cum împărțim cei 57, o să stabilim împreună.”

Gavrilă Paven Ionela: ”O rugăminte am pentru doamna director. La următoarele proiecte unde se prevăd acest tip de investiții, să fie însoțite și de nivelul gradului de îndatorare la momentul respectiv.”

Nanu Dana Elisabeta: „Discuții la acest proiect? Nu sunt. Cine este pentru? Abțineri? Împotriva?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Marius Filimon, Florea Victor Paul, Ioan Fulea, Gavrilă Paven Ionela, Câmpeanu Vlad Ioana, Lupea Ioan Gabriel, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Sergiu Nicolae Vârtei, Vâlcă Marcela.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 275/2022

2. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 8/2020 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia, privind contractarea unei finanțări rambursabile în vederea realizării unor obiective de investiții de interes local, modificată și completată ulterior

Se dă cuvântul doamnei Claudia Cânta – șef Serviciu investiții - care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul doamnei Gavrilă Paven Ionela - președinte comisie - care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Gavrilă Paven Ionela: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Claudia Cânta: ”Este vorba de acel credit rambursabil de 50 milioane de lei care s-a acordat pentru susținerea financiară a proiectelor finanțate din fonduri europene pentru asigurarea cash flow-ului. Am luat sume care nu se vor cheltui pentru autobuzele electrice și le-am distribuit pe două obiective de investiții care sunt în stadiu avansat de finalizare. Este vorba de Palatul Principiilor și iluminat lotul 3. Precizez că acest credit trebuie consumat până în luna septembrie 2022.”

Nanu Dana Elisabeta: ”Parcă mai sunt de consumat 15 milioane.”

Sergiu Nicolae Vârtei: ”Am o întrebare. Ce se dorește a se face cu Palatul Principiilor?”

Pleșa Gabriel: ”Este o clădire istorică. Parte va fi muzeu, parte va fi expoziție temporară, parte va fi expoziție parțială, muzeu de artă. Vor fi niște săli care, sigur le vom da destinație culturală.”

Nanu Dana Elisabeta: ”Discuții dacă mai sunt? Nu sunt, trecem la vot. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?”

„Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 20 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana,

Dumitru Nicolae Alexandru, Marius Filimon, Florea Victor Paul, Ioan Fulea, Gavrilă Paven Ionela, Câmpeanu Vlad Ioana, Lupea Ioan Gabriel, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Sergiu Nicolae Vârtei, Vâlcă Marcela.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 276/2022

3. Proiect de hotărâre privind modificarea statutului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Alba Iulia, urmare a promovării în grad profesional, a 3 angajați, personal contractual, începând cu luna iulie 2022

Se dă cuvântul doamnei Andreea Man – șef Serviciu resurse umane – administrativ - care prezintă proiectul de hotărâre.

Se dă cuvântul doamnei Gavrilă Paven Ionela - președinte comisie - care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Gavrilă Paven Ionela: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Raul Sebastian Tudorașcu – președinte comisie - care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Raul Sebastian Tudorașcu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Andreea Man: "Bună ziua. Proiectul vizează promovarea în grad profesional a trei colegi de-ai noștri, care conform legii, după trei ani pot promova într-un grad superior. Ca atare, au îndeplinit condițiile prevăzute de lege. Au susținut și promovat examenul. Ca urmare, modificăm statutul de funcții."

Nanu Dana Elisabeta: "Dacă sunt discuții? Nu sunt, trecem la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?"

„Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 20 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Marius Filimon, Florea Victor Paul, Ioan Fulea, Gavrilă Paven Ionela, Câmpeanu Vlad Ioana, Lupea Ioan Gabriel, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Sergiu Nicolae Vârtei, Vâlcă Marcela.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 277/2022

Părăsește sala de ședință comnul consilier Ioan Fulea.

4. Proiect de hotărâre privind modificarea organigramei și a statutului de funcții al Serviciul Public de Asistență Medicală din subordinea Consiliul Local al municipiului Alba Iulia, începând cu data de 01 iulie 2022

Se dă cuvântul doamnei Andreea Man – șef Serviciu resurse umane –

administrativ - care prezintă proiectul de hotărâre.

Se dă cuvântul doamnei Gavrilă Paven Ionela - președinte comisie - care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Gavrilă Paven Ionela: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul d-lui consilier Raul Sebastian Tudorașcu – președinte comisie - care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Raul Sebastian Tudorașcu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Andreea Man: "Ați văzut documentația trimisă în spatele proiectului, care pornește de la adresa DSP-ului, mai sus de la adresa ministerului, prin care s-au aprobat două posturi, în sensul de finanțare a posturilor. Unul de medic și unul de asistent. Pe lângă acestea, am venit cu întâmpinarea de a mai înființa încă două posturi de asistent debutant. Dar acestea plătite din bugetul local."

Nanu Dana Elisabeta: „Discutii dacă aveți la acest proiect? Nu sunt. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?”

„Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 19 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Marius Filimon, Florea Victor Paul, Gavrilă Paven Ionela, Câmpeanu Vlad Ioana, Lupea Ioan Gabriel, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Sergiu Nicolae Vârtei, Vâlcan Marcela.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 278/2022

Revine în sala de ședință domnul consilier Ioan Fulea.

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice - faza DALI și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul: „Eficiență energetică și confort sporit în cadrul Căminului rezidențial pentru persoane vârstnice din Alba Iulia”

Se dă cuvântul domnului Valentin Voinica - care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul doamnei Gavrilă Paven Ionela - președinte comisie - care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Gavrilă Paven Ionela: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Valentin Voinica: "Este vorba de aprobarea de către Consiliul local a principalilor indicatori tehnico-economici, așa cum au rezultat din studiul Dali. În referat au fost evidențiate două soluții posibile. O soluție de unitate de cod generare capabile să producă căldură și energie completată cu pompe de căldură. Și a doua soluție care are la bază numai pompe de căldură. În momentul de față, în urma analizei efectuate în Dali,

propunerea pentru Consiliul local și pentru continuarea proiectului este să folosim un sistem de trei pompe de căldură de tipul apă-sol. Sunt estimate reduceri importante atât pe partea de energie cât și costuri cuantificate la 29 mii euro pe an concomitent cu creșterea gradului de confort care este asigurat în Căminul pentru persoane vârstnice. Valoarea totală a investiției așa cum a fost cuantificată în Dali este de 5545000 lei inclusiv TVA. Deocamdată suntem în bugetul aprobat al proiectului cu acest proiect. Drept urmare, supunem aprobării acești indicatori tehnico-economici pentru acest proiect interesant și important.”

Sergiu Nicolae Vârtei: ”Discutam și cu doamna Cânta înainte de ședință. Nu e domeniul meu, nu mă pricep dar am luat legătura cu un expert căruia i-am pus câteva întrebări. Și am câteva întrebări și pentru dumneavoastră în ceea ce privește aceste pompe de căldură sol-apă. Există un test de transfer termic?”

Valentin Voinica: ”În Dali s-a ținut cont de studiile geoexistente pe alte proiecte desfășurate în municipiu. Din acest punct de vedere, municipiul Alba Iulia stă foarte bine. Poate fi într-adevăr o problemă în anumite locații.”

Sergiu Nicolae Vârtei: ”Și al doilea aspect. Pe dimensionarea pompelor de căldură, bineînțeles că orice beneficiar dorește să plătească o sumă cât mai mică. Pompele acelea cu cât sunt mai mari, cu atât costă mai mult. Dar am înțeles că nu e bine să te zgârcești, pentru că de obicei dacă sunt subdimensionate, nu ajungi la nivelul energetic în care trebuie să situezi clădirea ulterior. Și aici, știu că prin Dali s-a făcut chestia asta. Nu știu dacă nu ar trebui să avem un verificator, cineva care să verifice documentația respectivă. Pentru că, vă spun că au fost dali-uri total greșite. Adică, aș vrea să fim siguri noi, care susținem investiția respectivă că cel puțin soluția tehnică cu aceste pompe este una bună iar pompele respective sunt dimensionate corect.”

Valentin Voinica: ”În afară de faptul că documentația este realizată de o firmă cu o experiență mare în domeniu, este o firmă din Cluj. Deci, este un argument în favoarea studiului Dali așa cum a fost el gândit. Da? În Dali nu am pomenit de unitățile cod generare pentru că ele sunt foarte utile și îmi asigură un back up din consum gaz. Față de parametrii pe care îi avem, fiind un proiect Innovation Norway, trebuiesc atinși. Și atunci, am considerat că în Dali, cu cele trei sisteme de pompe de căldură care realizează împreună această instalație, suntem în zona parametrilor care au fost asumați prin proiect.”

Sergiu Nicolae Vârtei: ”Sper să fie așa pentru că până la urmă nu știm sută la sută. Dar să luăm măsuri de precauție.”

Nanu Dana Elisabeta: „Discutii dacă aveți la acest proiect? Nu sunt. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?”

„Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 19 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Marius Filimon, Florea Victor Paul, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Câmpeanu Vlad Ioana, Lupea Ioan Gabriel, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Raul Sebastian Tudorașcu, Sergiu Nicolae Vârtei, Vâlcă Marcela și o abținere Stanciu Alin.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 279/2022

Părăsește sala de ședință domnul consilier Dumitru Nicolae Alexandru.

6. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 15 din 29 ianuarie 2021 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia

Se dă cuvântul domnului Valentin Voinica - care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul doamnei Gavrilă Paven Ionela - președinte comisie - care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Gavrilă Paven Ionela: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Valentin Voinica: "Este unul dintre cele mai complexe proiecte în care suntem implicați pentru că sunt propuse șapte soluții de îmbunătățire a eficienței energetice. Parametrii tehnico-economici ai proiectului au fost aprobați în ședința de consiliu din data de 30 martie anul acesta. Avem practic azi obținută autorizația de construire, astfel încât în perioada imediat următoare vom declanșa achiziția de lucrări. Ca să sintetizez. Este nevoie de suplimentarea bugetului alocat lucrărilor în zona de neeligibilă proiectului pentru că Innovation Norway nu dorește să umble la buget. Și atunci, suntem nevoiți să apelăm la o creștere de buget în zona neeligibilă. Am făcut o scurtă anexă și mulțumesc comisiei de buget pentru solicitarea de clarificări în care am defalcat zona din care provin aceste sume. De asemenea, aș dori să precizez că dacă observați, în urma discuțiilor cu proiectantul, am reușit să obținem chiar niște economii față de valoarea aprobată a Daliu-lui, în principal din sistemul de iluminat. În concluzie, trebuie să mărim durata de execuție a lucrărilor. În acest moment avem acordul finanțatorului să finalizăm până la acel termen în luna aprilie 2024, cu observația că noi ne dorim în funcție de licitația de lucrări să finalizăm anul acesta."

Nanu Dana Elisabeta: "Mulțumim. Cred că le-au văzut colegii. Concluzia e că noi ca și municipalitate, în loc de 90 mii euro plus 4500 euro neeligibil, vom avea acum aproximativ 90 mii euro contribuție proprie plus 140 mii de euro neeligibil, inclusiv dali-ul. Și se va prelungi cu 22 de luni. Acum, intenția este să nu stea 22 de luni închis. Dați-ne un termen optimist și unul pesimist de realizare!"

Valentin Voinica: "Optimist, în toamna acestui an."

Nanu Dana Elisabeta: "Și pesimisto-realist?"

Valentin Voinica: "Primăvara anului viitor."

Sergiu Nicolae Vârtei: "În ceea ce privește finanțatorul, în măsura în care la momentul la care s-ar fi făcut acel audit, s-ar fi constatat, s-ar fi inclus și acești 140 mii euro, ar fi putut fi finațabili?"

Nanu Dana Elisabeta: "Se includeau! Acum doi ani știai că dobânda va fi 10%?"

Valentin Voinica: "Aceasta este o idee foarte bună. Și mulțumesc că ați luat-o în discuție."

Nanu Dana Elisabeta: "Discuții dacă mai sunt? Nu sunt. Cine este pentru? Abțineri? Împotriva?"

„Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 18 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Marius Filimon, Florea Victor Paul, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Câmpeanu Vlad Ioana, Lupea Ioan Gabriel, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru, Nanu Dana

Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Raul Sebastian Tudorașcu, Sergiu Nicolae Vârtei, Vâlcă Marcela și un vot împotriva Stanciu Alin.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 280/2022

Revine în sala de ședință domnul consilier Dumitru Nicolae Alexandru.

7. Proiect de hotărâre privind participarea Municipiului Alba Iulia în cadrul proiectului ”Alba Iulia, a susTainable cOmMunity thrOugh peRmacultuRe design and fOod Waste”, acronim TOMORROW, finanțat prin programul “City Makers for Sustainable and Just Cities: From Theory to Action” (UrbanCommunity), gestionat de ICLEI Europe și fundația Robert Bosch

Se dă cuvântul domnului Valentin Voinica - care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul doamnei Gavrilă Paven Ionela - președinte comisie - care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Gavrilă Paven Ionela: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Valentin Voinica: ”Este un minigrant care este finanțat prin acest program ”Orașe sustenabile de la teorie la acțiune”. Acest minigrant este de 7800 euro. Municipiul Alba Iulia va învăța noi tehnici și va implica cetățeni, inclusiv din familii defavorizate în trei activități de tip work shop, focusul fiind pe permacultură și combaterea risipei alimentare. Work shop-urile vor fi desfășurate în șanțurile Cetății, la Grădinescu.”

Nanu Dana Elisabeta: ”Discutii? Nu sunt. Supun la vot proiectul. Cine este pentru? Abțineri? Împotriva?”

„Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 20 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Marius Filimon, Florea Victor Paul, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Câmpeanu Vlad Ioana, Lupea Ioan Gabriel, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Sergiu Nicolae Vârtei, Vâlcă Marcela.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 281/2022

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Actului adițional nr. 1 la Acordul de parteneriat încheiat în cadrul proiectului „Eficiență energetică și confort sporit în cadrul Căminului rezidențial pentru persoane vârstnice din Alba Iulia”, aprobat prin HCL nr. 403/2021, cu modificările și completările ulterioare

Se dă cuvântul domnului Valentin Voinica - care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul doamnei Gavrilă Paven Ionela - președinte comisie - care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Gavrilă Paven Ionela: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Valentin Voinica: ”O să prezint foarte pe scurt. În cadrul acordului de parteneriat colaborăm cu această firmă de servicii de inginerie din Cluj. Dar există anumite mecanisme de decontare cu finanțatorul, care este tot Innovation Norway. Mai exact, acesta dorește să prezinte rapoartele și ulterior să facă decontul de cheltuieli pe baza rapoartelor trimise de către Municipiul Alba Iulia. Lucru care nu este posibil în cadrul parteneriatului de servicii de inginerie din Cluj. Drept urmare, supunem aprobării Consiliului local procedura ca noi să putem aproba din bugetul proiectului alocat cheltuielile aferente pe sisteme de inginerie, noi înaintând decontul și recuperând banii la Innovation Norway.”

Sergiu Nicolae Vârtei: ”Aici aş avea un amendament. La articolul 2 din actul adițional aş dori să se modifice paragraful 2 ”Municipiul Alba Iulia, în calitate de Promotor de Proiect (PP), va verifica cheltuielile efectuate de către P1, prin documentele justificative prezentate de acesta. În urma certificării în privința regularității și legalității cheltuielilor”. Aş introduce și ”temeiniciei”. Adică, să se verifice cumva și temeinicia cheltuielii.”

Valentin Voinica: ”Știți ce se întâmplă? Pe Innovation Norway, absolut toate cheltuielile pe care le facem și care se decontează periodic, trebuiesc auditate extern. Auditate la fiecare decontare. Suntem auditați la fiecare raport.”

Sergiu Nicolae Vârtei: ”Atunci, nu mai susțin amendamentul. Mulțumesc!”

Nanu Dana Elisabeta: „Dacă mai aveți discuții? Nu sunt. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

„Fiind supus la vot, acesta a fost votat cu 20 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Marius Filimon, Florea Victor Paul, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Câmpeanu Vlad Ioana, Lupea Ioan Gabriel, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Sergiu Nicolae Vârtei, Vâlcă Marcela.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 282/2022

Intră în sala de ședință domnul consilier Ionuț Horșa.

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru realizarea obiectivului de investiții: „CONSTRUIRE GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT NR.16 PRIN SCHIMB DE DESTINATIE SI EXTINDERE CLADIRE CANTINA DIN INCINTA COLEGIULUI TEHNIC ALEXANDRU DOMSA, MUNICIPIUL ALBA IULIA” aprobați prin Hotărârea nr.239/2018 a Consiliului Local al Municipiului Alba Iulia

Se dă cuvântul d-nei Claudia Cârța – șef Serviciu investiții și lucrări publice - care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul doamnei Gavrilă Paven Ionela - președinte comisie - care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Gavrilă Paven Ionela: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Claudia Cârța: ”Promovarea acestui obiectiv de investiții a municipiului încă din 2018 prin întocmirea documentației tehnico-economice – faza Dali. Obiectivul de

investiții a fost promovat în cadrul Programului Operațional Regional 2014 – 2020. În 2021 s-a încheiat contractul de întocmire a acestei documentații tehnico-economice faza DTAC, respectiv proiect tehnic cu detalii de execuție și caietul de sarcini. Având în vedere că a trecut o perioadă relativ importantă de la întocmirea studiului de fezabilitate și până la momentul predării documentației tehnice, faza proiect tehnic, detalii de execuție, a intervenit o modificare de costuri. În cadrul contractului de finanțare nerambursabil încheiat prin intermediul ADR, costurile aprobate la nivelul anului 2020 au fost undeva la nivelul a 11744000 lei din care cheltuială eligibilă 5 milioane 721 lei. La momentul acesta, indicatorii economici ai obiectivului au crescut la nivelul a 24 milioane 516 lei din care CM 18 milioane 976 lei. Într-adevăr, asigurarea unei infrastructuri școlare este importantă pentru autoritatea locală prin crearea acestui spațiu, prin realizarea acestei clădiri la ultimele standarde de amenajare respectiv de protecție. Se asigură infrastructura școlară pentru un număr de 160 școlari. Este important pentru noi să putem să implementăm acest proiect.”

Nanu Dana Elisabeta: ”Mulțumim frumos. Deci, valoarea este acum 24,5 milioane lei din care grantul 5 milioane și vor fi 18 milioane contribuție proprie, într-o perioadă de realizare de 14 luni. Deci, asta ar însemna că în următorul an, doi ani, noi să avem suma aceasta.”

Claudia Cânta: ”Da. Fiind finanțat prin POR, știți că programul se încheie în decembrie 2023.”

Nanu Dana Elisabeta: ”O întrebare. Pe următoarea măsură POR 2024 – 2030 se estimează a fi probabil? Sau PNRR?”

Claudia Cânta: ”Nu putem să evaluăm dacă aceste programe care vor fi implementate vor asigura aceste surse de finanțare pentru că vor avea alt specific.,,

Pleșa Gabriel: ”Stimați colegi! Este primul proiect al nostru în care există astfel de cifre. Din păcate, ați văzut de la 6 milioane în 2020 s-a ajuns de trei ori suma. La 18 milioane. Contribuția noastră. Sigur că avem nevoie de investiții în infrastructura școlară. Dar sumele sunt mari și trebuie să o judecăm foarte bine, pentru că totuși Grădinița nr. 16 funcționează. Nu sunt spațiile cele mai generoase dar are un sediu la ora aceasta dotat cu tot ce trebuie să fie dotată o grădiniță. Dar apropo de discuția de la primul punct al domnului consilier. Trebuie să ne gândim foarte bine cum drămuim banii. Eu cred că dacă nu mergem pe această variantă, cred că pe POR 2021 – 2028 vom avea posibilitatea să repunem acest proiect în condiții mai favorabile pentru noi. Sau mai exact cu mai mulți bani nerambursabili sau chiar PNRR. Eu vă spun cu toată sinceritatea. Și pe mine m-au cutremurat sumele. Nu mă așteptam sub nici o formă să crească de trei ori contribuția noastră la acest proiect. Nu e ușor să judeci acest lucru. Dar vă rog să o faceți cu responsabilitate. Mulțumesc.”

Sergiu Nicolae Vârtei: ”Am o întrebare. Oare numărul total de participanți la procesul de învățământ în unitatea de infrastructură este 160 actual?”

Claudia Cânta: ”Nu. Deci, va găzdui această clădire a ...”

Sergiu Nicolae Vârtei: ”Doar extinderea va găzdui 160 de persoane în plus?”

Claudia Cânta: ”Toată clădirea.”

Sergiu Nicolae Vârtei: ”Bun. Și câți sunt acum?”

Claudia Cânta: ”Grădinița 16 ... nu știu în sediul actual câți preșcolari.”

Sergiu Nicolae Vârtei: ”Cam cu câți copii se majorează numărul?”

Claudia Cânta: ”Probabil undeva 60 preșcolari.”

Nanu Dana Elisabeta: ”Cred că mai mult. Bat spre 100. Probabil vreo 60. E vorba de condiții mai mult.”

Sergiu Nicolae Vârtei: ”Știu. Dar până la urmă noi trebuie să luăm în calcul și chestiunea aceasta. Că ați văzut. Locurile în grădinițe sunt tot mai puține și ...

Și eu am o chestiune. La suprafața desfășurată propusă este 2417 mp. Da? A rezultat la un calcul matematic undeva la 2000 euro/mp pentru extindere.”

Nanu Dana Elisabeta: ”Am avut investiții și peste 2000 aprobate.”

Sergiu Nicolae Vârtei: ”Acum, aparte că votăm noi aici, că votăm sau nu votăm proiectul. Eu nu zic că nu costă. Dar de banii aceștia trebuie să fie calitate extra, mai ales în domeniul educațional. Adică, ar trebui să folosească materiale top.”

Claudia Cânta: ”Am și menționat aici că această clădire va fi amenajată la standardele necesare pentru educație. Și plus că avem o serie de măsuri complementare pe proiect. Instalații interioare de încălzire, sisteme alternative de încălzire.”

Nanu Dana Elisabeta: ”Haideți să nu intrăm în detalii tehnice că nu își au sensul!”

Sergiu Nicolae Vârtei: ”Știți de ce am atins subiectul? Pentru că trebuie să votăm o sumă foarte mare.”

Nanu Dana Elisabeta: ”Primul care ne dă verdictul e banul! Pe urmă ...”

Sergiu Nicolae Vârtei: ”Corect! Să zicem că ne asumăm, pentru că până la urmă asta o facem. Să ne asumăm această cheltuială. Trebuie să fim siguri că primim de banii ăia calitatea necesară.”

Nanu Dana Elisabeta: ”Eu vă aduc aminte că la lotul 1 și 2 trebuie să dăm milioane de euro. Deci, facem 40 de locuri în plus.”

Marius Filimon: ”Numai două minute. Noi prin acest proiect votăm de fapt actualizarea unor noi indicatori economici, inclusiv prețul. Faptul că acest proiect va fi depus pe PNRR sau pe următorul POR, poate să fie o decizie ulterioară. Eu cred că putem vota acest proiect chiar cu această creștere de prețuri, urmând ca decizia efectivă să se ia în urma unor analize. Să vedem POR-ul următor. Că încă nu sunt finalizate ghidurile. Mai sunt multe necunoscute, să zic așa, privind finanțatorul.”

Medrea Bogdan: ”Eu am o întrebare. De ce ne încapățânăm să actualizăm aceste valori? Noi am venit cu un proiect, cu acele creșe sau grădinițe modulare care costă de 10 ori mai puțin decât ceea ce avem aici. De 600 mii de euro, adică vreo 3 milioane facem 160 de locuri. Nu o fi 3, o fi 6 dar nu sunt 18!”

Claudia Cânta: ”Având în vedere că acest proiect, așa cum a fost elaborat în 2018, s-a promovat în cadrul POR, noi nu am putut ... ”

Pleșa Gabriel: ”A fost un proiect câștigat.”

Medrea Bogdan: ”Dar nu suntem obligați să îl facem!”

Pleșa Gabriel: ”Dar am zis că nu suntem obligați să îl facem!”

Medrea Bogdan: ”Și atunci, în loc să suplimentăm un buget cu 18 – 19 milioane lei, cu un sfert din banii aceștia putem face exact același lucru. Dar mergem pe modulare care se gată în șase luni de zile.”

Sergiu Nicolae Vârtei: ”Eu zic să fim un pic mai pragmatici. Doamna Cânta! Dacă noi nu votăm azi aprobarea indicatorilor, ce se întâmplă?”

Claudia Cânta: ”Vom face formalitățile către ADR Centru și către Ministerul Dezvoltării pentru retragere.”

Sergiu Nicolae Vârtei: ”Dacă votăm așa cum zice domnul Filimon și ulterior se constată că nu există fonduri, ce se întâmplă?”

Claudia Cânta: ”Va trebui să renunțăm sau să promovăm acest obiectiv din fonduri ...”

Sergiu Nicolae Vârtei: ”Se poate renunța în orice moment la acest proiect? Fără costuri suplimentare?”

Claudia Cânta: ”Da.”

Pleșa Gabriel: ”Domnule consilier! Vă rog să mă ascultați. Dacă îl votăm, intră în logica de finanțare. Pornim achiziția, trebuie găsite cele 18 milioane și trebuie finalizat până în 31 decembrie 2023. Dacă nu îl votăm, rămâne ca proiect tehnic făcut ca documentație, anunțăm finanțatorul, renunțăm la cele cinci milioane câștigate pe proiect și găsim alte surse de finanțare. Deci, astea sunt alternativele.”

Nanu Dana Elisabeta: ”Haideți să vă propun ceva. Noi am spus că într-o lună de zile o să facem o socoteală. Comisia de buget împreună cu doamna director și cine o să vrea din Primărie, a gradului de îndatorare care vrem, nu vrem noi, cât am fi de deștepti și de frumoși, 30% nu îl putem depăși. Promitem că până luna viitoare venim cu socoteala. E foarte simplă. Matematică. Cum ar fi să îl amânăm până luna viitoare? Și atunci stabilim clar dacă mai putem angrena Primăria într-un credit de atâtea milioane sau cât iasă, care înseamnă lotul 1 și 2. Și gata! Și atunci știm că din acel moment nu mai putem practic aproba un alt proiect de investiții dacă nu avem surse proprii. Cum doriți dumneavoastră.”

Pleșa Gabriel: ”Dacă există și un termen 31. 12. 2023. Deci, amânat. Cu procedură dacă îl faci, nu ai semnat contract mai devreme de luna octombrie. Vine iarna! Ceea ce înseamnă în 14 luni de zile ai sărit de ianuarie 2023. Nu știi dacă merită amânat. Sincer vă spun, este mare suma.”

Medrea Bogdan: ”Domnule primar! Revin cu ideea și cu rugămintea. Haideți să mergem la sectorul 4! Să mergem să vedem ce s-a întâmplat acolo!”

Pleșa Gabriel: ”Am fost! E viabil. Am intrat înăuntru. Este în regulă. Dar aceasta este cu totul altă discuție. Dumneavoastră puteți să votați în consecință și să considerați că banii pot fi folosiți la altceva. Dar acum trebuie să hotărâm pe subiectul acesta.”

Sergiu Nicolae Vârtei: ”Bogdan! Ideea este că dacă renunțăm la 5 milioane de euro finanțare, că nu avem de unde să punem 18 și beneficiari sunt 34 de copii. Sau verificăm dacă ideea este implementată deja ...”

Sandu Cornel Stelian: ”Referitor la ceea ce zicea domnul Medrea. Eu zic că diferența dintre o grădiniță modulară și o grădiniță din aia clasică e ca și între un container din ăla și o casă de locuit. Nu cred că vreunul dintre noi preferă să stea la container. Toți stăm la case, la apartamente. Deci, aia ... în condiții de război, nu există altă variantă. Acum, este drept că prețul a crescut exagerat. Această discuție am avut-o și noi colegii de la PNL că prețul este mult mai mare. Dar ar trebui să ne uităm cum au fost și grădinițele care s-au construit în ultimii 10 ani. Acelea au fost ieftine? Vă spun eu două grădinițe care știu eu că s-au construit în perioada 2008 – 2018. Este vorba de Grădinița Dumbrava Minunată și Grădinița 10. Și astea au costat o grămadă de bani. Întotdeauna au fost scumpe. Educația este scumpă. Depinde ce ne propunem.”

Sergiu Nicolae Vârtei: ”Problema știți care este? Suma de bani trebuie să vedem clar dacă o avem să o cheltuim. Ideea este că beneficiari suplimentari față de ceea ce este

acum sunt 34 de copii. Mie asta mi se pare ...”

Sandu Cornel Stelian: ”Dar le schimbăm condițiile.”

Sergiu Nicolae Vârtei: ”Sincer, nu am fost în acea grădiniță. Nu știu care sunt condițiile. Dar dacă au obținut toate avizele, toate autorizațiile necesare, DSP și așa mai departe pentru desfășurarea activității acolo, până la urmă eu nu cred că e așa o mare grabă acum să schimbăm condițiile.”

Sandu Cornel Stelian: ”Dacă e să o luăm așa, o creșă nu merită făcută niciodată! Sunt numai 30 de copii.”

Nanu Dana Elisabeta: ”Nu discutăm eficiența ei din punct de vedere al condițiilor! Discutăm strict financiar! Eu revin totuși la propunerea mea să fie amânat acest proiect, dacă nu propune inițiatorul.”

Sandu Cornel Stelian: ”Sigur. Dacă o propuneți!”

Nanu Dana Elisabeta: ”Eu propun amânarea cu promisiunea că de data viitoare venim cu socotelile matematice clare, făcute cu suma de care putem noi dispune până la atingerea pragului.”

Nanu Dana Elisabeta: ”Alte discutii? Supun la vot propunerea de amânare a acestui proiect. Cine este pentru? Impotriva? Abțineri? Domnul secretar! Cine numără? Faceți-vă, vă rog, treaba!”

”Fiind supus la vot, propunerea de amânare a fost votată cu 18 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Marius Filimon, Florea Victor Paul, Fulea Ioan, Gavrilă Paven Ionela, Horșa Ionuț, Câmpeanu Vlad Ioana, Lupea Ioan Gabriel, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Sergiu Nicolae Vârtei, o abținere Vâlcan Marcela și 2 voturi împotriva amânării Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina.”

Sergiu Nicolae Vârtei: ”Într-o lună veniți cu raportul. Există consemnat.”

Nanu Dana Elisabeta: ”Dacă vrei, îți fac socoteala și acum. Suntem pentru o pauză acum.”

Consiliul local face o pauză.

Nanu Dana Elisabeta: ”Domnilor consilieri! Reluăm ședința! Proiectul nr. 10.”

Părăsește sala de ședință domnul consilier Ioan Fulea.

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentatiei faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici pentru realizarea obiectivului de investiții: „AMENAJARE SI IMPREJMUIRE TEREN DE SPORT (FOTBAL) IN INCINTA SCOLII „VASILE GOLDIS” ALBA IULIA, REALIZARE INSTALATIE DE NOCTURNA SI AMENAJARE CURTE”

Se dă cuvântul d-nei Claudia Cânta – șef Serviciu investiții și lucrări publice - care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul doamnei Gavrilă Paven Ionela - președinte comisie - care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Gavrilă Paven Ionela: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu

avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Claudia Cânta: "Se propune prin proiect amenajarea unui teren de sport de circa 1000 mp cu gazon sintetic, cu sistem de iluminat nocturn, cu porți și marcaje corespunzătoare practicării sportului. De asemenea, tot în cadrul proiectului este propusă amenajarea întregii curți a școlii, având în vedere că la acest moment suprastructura curții este deteriorată. Obiectivul de investiții are o valoare estimată de un milion lei din care lucrările de construcții montaj sunt de 911 mii lei."

Pleșa Gabriel: "Aici a spus că investiția a cui e?"

Claudia Cânta: "Din bugetul local ca și sursă de finanțare. Am precizat în anexă."

Nanu Dana Elisabeta: "Supun la vot proiectul. Cine este pentru? Impotriva? Abtineri?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Marius Filimon, Florea Victor Paul, Gavrilă Paven Ionela, Horșa Ionuț, Câmpeanu Vlad Ioana, Lupea Ioan Gabriel, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Sergiu Nicolae Vârtei, Vâlcan Marcela."

S-a adoptat Hotărârea nr. 283/2022

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici - faza proiect tehnic -pentru obiectivul de investiții:"REABILITARE INFRASTRUCTURA REȚEA MAJORĂ DE TRANSPORT LOTUL 1 - tronsoanele 1, 2 și 3, străzile: Regimentul V Vânători, b-dul Ferdinand, str. I.C.Bratianu, str. Ardealului, b-dul Tudor Vladimirescu, str. Turnătoriei, str. Cabanei",

Se dă cuvântul d-nei Claudia Cânta – șef Serviciu investiții și lucrări publice - care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul doamnei Gavrilă Paven Ionela - președinte comisie - care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Gavrilă Paven Ionela: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Claudia Cânta: "Acest obiectiv de investiții a fost aprobat în ședința din luna ianuarie la nivelul indicatorilor tehnico – economici, evaluați în faza de documentație tehnică de autorizare a lucrărilor. Așa cum cere procedura și ghidul de finanțare, noi trebuie să aprobăm acești indicatori tehnico-economici și la faza de proiect tehnic. Deci, este o formalitate. Valoarea obiectivului de investiții la faza DTAC a fost de 116505278. Există o mică diferență."

Sergiu Nicolae Vârtei: "Doamna Cânta! Eu am făcut un calcul. Iasă undeva la 240 euro/mp amestecat. Trotuar, piste de biciclete. Bănuiesc că nu e singurul proiect de genul acesta din țară. Ați verificat alte costuri pe la UAT-uri din țară? Ca și comparație."

Claudia Cânta: "Sincer, nu am verificat. În schimb am verificat listele de cantități cu costurile estimate pe fiecare articol de deviz raportat la valorile prețurilor materialelor, practicate la momentul acesta pe piață. Din punctul acesta de vedere am verificat și suntem la nivelul costurilor pentru principalele materiale."

Nanu Dana Elisabeta: "Supun la vot proiectul. Cine este pentru? Impotriva?"

Abtineri?”

“Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Marius Filimon, Florea Victor Paul, Gavrilă Paven Ionela, Horșa Ionuț, Câmpeanu Vlad Ioana, Lupea Ioan Gabriel, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Sergiu Nicolae Vârtei, Vâlcan Marcela.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 284/2022

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici - faza proiect tehnic -pentru obiectivul de investiții:”REABILITARE INFRASTRUCTURĂ REȚEA MAJORĂ DE TRANSPORT LOTUL 2 - tronsonul 1, 2 și 3, străzile: b-dul Republicii, b-dul Revoluției, str. Lalelelor, str. Pinului, str. Francisca, str. Nicolae Grigorescu, str. Gh.Pop de Băsești, b-dul Încoronării

Se dă cuvântul d-nei Claudia Cârța – șef Serviciu investiții și lucrări publice - care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul doamnei Gavrilă Paven Ionela - președinte comisie - care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Gavrilă Paven Ionela: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Claudia Cârța: "Aceeși situație. Aprobăm indicatorii tehnico-economici la faza de proiect fără modificări ale valorilor față de valoarea aprobată în ședința de consiliu din aprilie 2022."

Medrea Bogdan: "O întrebare. Am vrut să întreb și la proiectul anterior. Ați identificat sursele de finanțare din buget pentru aceste două loturi?"

Claudia Cârța: "Da. Încercăm să angajăm un credit cu BERD."

Medrea Bogdan: "Pentru că doar actualizarea indicatorilor ce s-au votat, au venit undeva la bugetul de investiții pe vreo 5 – 6 ani. Deci, valorile sunt foarte mari."

Medrea Bogdan: "Ar fi bine să prindem și acele proiecte pentru grădiniță!"

Sergiu Nicolae Vârtei: "Domnule primar! Apropo de BERD. Aveți ceva costuri? Dobânda?"

Pleșa Gabriel: "O să vi le prezentăm."

Bărbuleț Narcisa Ioana: "Am și eu o întrebare. Oare de ce? Văd că sunt trei străzi. Lalelelor, Francisca și Gheorghe Pop de Băsești care nu au și amenajare pistă de biciclete."

Claudia Cârța: "Profilul transversal nu permite. Trama stradală e prea îngustă."

Nanu Dana Elisabeta: "Supun la vot proiectul. Cine este pentru? Impotriva? Abtineri?"

“Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Marius Filimon, Florea Victor Paul, Gavrilă Paven Ionela, Horșa Ionuț, Câmpeanu Vlad Ioana, Lupea Ioan Gabriel, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Sergiu Nicolae Vârtei, Vâlcan Marcela.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 285/2022

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea declanșării procedurii de expropriere a unor imobile (terenuri) situate în Alba Iulia, afectate de modernizarea străzilor Emil Racoviță, Grigore Antipa, Petre Ispirescu, Simion Mândrescu, Alexandru Odorescu, Arieșului în cadrul obiectivului de investiții "MODERNIZARE STRĂZI ZONE DE DEZVOLTARE MUNICIPIUL ALBA IULIA LOT 3 – EMIL RACOVIȚĂ, GRIGORE ANTIPA, PETRE ISPIRESCU, DIMITRIE BOLINTINEANU, SIMION MÂNDRESCU, ALEXANDRU ODOBESCU, ARIEȘULUI" - proiectul este retras de pe ordinea de zi.

Claudia Cânta: "Mai am și proiectul nr. 55, dacă îmi dați voie să îl prezint."

55. Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru realizarea obiectivului de investiții: „DESFIINTARE CONSTRUCTIE EXISTENTA (BLOC G2) SI CONSTRUIRE PARCAJ COLECTIV SI AMENAJARE INCINTA”, aprobați prin Hotărârea nr.398/2019 a Consiliului Local al Municipiului Alba Iulia

Se dă cuvântul d-nei Claudia Cânta – șef Serviciu investiții și lucrări publice - care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul doamnei Gavrilă Paven Ionela - președinte comisie - care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Gavrilă Paven Ionela: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Claudia Cânta: "Indicatorii tehnico-economici au fost aprobați printr-o hotărâre în 2019. HCL nr. 398. Am revizuit devizul general pe considerentul pe care îl menționa domnul primar. Pentru că trebuie să găsim o soluție alternativă pentru locurile de parcare care se desființează pe Bulevardul Revoluției. Valoarea actualizată a obiectivului de investiții este 15 milioane 513 lei. Valoarea aprobată în 2019 a fost de 13 milioane 650 mii lei."

Nanu Dana Elisabeta: "Sută la sută fonduri proprii?"

Claudia Cânta: "Da. Dar este important că se crează această parcare."

Nanu Dana Elisabeta: "Deci, acolo include exproprierea, demolarea și parcajul nou. Practic, de la A la Z."

Medrea Bogdan: "Cât sunt expropriările?"

Claudia Cânta: "443 mii lei. Sunt aproximativ 27 de apartamente."

Medrea Bogdan: "Din 15 milioane, 400 mii sunt expropriările! Eu am o întrebare. Dăm 14 milioane să dăm jos o ruină. Și dăm 18 pentru o grădiniță nouă? Adică, costă aproape cât o grădiniță nouă să demolăm o ruină?"

Sergiu Nicolae Vârtei: "Expropriere, demolare și construcție. Câte locuri de parcare se vor crea?"

Claudia Cânta: "În jur de 200. Avem regim de înălțime P + 2."

Sergiu Nicolae Vârtei: "Acolo sunt bani mulți. Deci, teoretic ne recuperăm ceva."

Nanu Dana Elisabeta: "Supun la vot proiectul. Cine este pentru? Impotriva? Abtineri?"

"Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Marius Filimon, Florea Victor Paul, Gavrilă Paven

Ionela, Horșă Ionuț, Câmpeanu Vlad Ioana, Lupea Ioan Gabriel, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Sergiu Nicolae Vârtei, Vâlcan Marcela.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 320/2022

Nanu Dana Elisabeta: ”Revenim la proiectul nr. 14 al ordinii de zi.”

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea cotizatiei Municipiului Alba Iulia către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „APA ALBA”

Se dă cuvântul d-lui Daniel Stan – director Direcția investiții - care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul doamnei Gavrilă Paven Ionela - președinte comisie - care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Gavrilă Paven Ionela: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Daniel Stan: „, Aprobarea cotizatiei Municipiului Alba Iulia către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „APA ALBA. Prin adresa nr. 71499, Asociația Apa Alba solicită majorarea cotizatiei de la 73200/an, cât a fost până anul acesta în iunie, la valoarea de 87840 /an, începând cu 1 iulie 2022.”

Nanu Dana Elisabeta: ”Deci, practic o majorare cu 20% la toate UAT-urile componente. Eu am o întrebare. Consiliul Județean de ce are mai puțin ca și noi? Am întrebat și în comisie dar nu m-ați lămurit.”

Stan Daniel: ”Nu e domnul Fulea aici. Nu știu.”

Nanu Dana Elisabeta: ”Așteptam un răspuns pertinent.”

Sergiu Nicolae Vârtei: ”Domnul Stan! Aici se calculează la o sumă pe locuitor?”

Daniel Stan: ”Da.”

Sergiu Nicolae Vârtei: ”Atunci, matematic!”

Nanu Dana Elisabeta: ”Și Consiliul Județean? Am întrebat. Dar dacă nu se poate, ne răspundeți data viitoare. În fine! Îmi retrag întrebarea. Decât una fără răspuns, mai bine o retrag.

Supun la vot proiectul. Cine este pentru? Impotriva? Abțineri?”

“Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 18 voturi pentru Marius Filimon, Florea Victor Paul, Gavrilă Paven Ionela, Horșă Ionuț, Câmpeanu Vlad Ioana, Lupea Ioan Gabriel, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Sergiu Nicolae Vârtei, Vâlcan Marcela și 2 abțineri Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 286/2022

15. Proiect de hotărâre privind transmiterea și darea în concesiune către SC APA CTTA SA ALBA IULIA – operatorul rețelelor de apa și canal din municipiul Alba Iulia, a unui autoturism – proiectul este retras de pe ordinea de zi.

16. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea modificării tarifelor de călătorie pentru zona tarifară „zona 1 municipiul Alba Iulia”

Se dă cuvântul d-lui Călin Sunzuiană – consilier Compartiment transport, liberă inițiativă - care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul doamnei Gavrilă Paven Ionela - președinte comisie - care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Gavrilă Paven Ionela: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Călin Sunzuiană: "Bună ziua. Prin proiect se propune practic mărirea tarifelor de călătorie, respectiv a biletului de la 2,5 la 3,5 lei, a abonamentului de la 75 lei la 105 lei. Și întrucât este posibilitatea de plată prin SMS, la 0,71 eurocent/călătorie. Dacă aveți întrebări?"

Medrea Bogdan: "Am o întrebare. Pe zona zero, dacă nu mă înșel, este 95 și pe zona 1 este 105. Zona zero zicând Drâmbar, Ciugud. De ce este mai ieftin înafara municipiului decât în municipiu?"

Călin Sunzuiană: "Este mai ieftin pentru că fiecare UAT este liber să își stabilească tarifele cum cred ei de cuviință. De exemplu, Ciugudul poate să propună mâine gratuitate."

Medrea Bogdan: "Păi bun! Dacă ei propun gratuitate, să zic de mâine, partea noastră de contribuție va crește proporțional cu această gratuitate?"

Călin Sunzuiană: "Nu. Noi plătim doar partea noastră. Veniturile care se obțin din vânzarea biletelor pe zona tarifară 1 intră în calculul compensației pe zona noastră. Noi nu suportăm cheltuielile Ciugudului sau Sîntimbrului sau ale altor UAT-uri. Pentru fiecare UAT în parte se ține contabilitate separată pentru venituri și pentru cheltuieli."

Nanu Dana Elisabeta: "Este pentru prima dată când zona doi are tarif mai mic ca zona 1 la abonament de când există AIDA TL?"

Călin Sunzuiană: "Da. Ca idee. Și celelalte, Ighiu, Galda, Mihalț vor să mărească sau au mărit și ei tarifele."

Sergiu Nicolae Vârtei: "Domnul Sunzuiană! Am tot căutat pe net costuri de bilete de autobuz în orașe similare. Deva, Zalău și chiar Sibiu. Nu știu dacă sunt actualizate prețurile. La ora actuală îmi arată doi lei călătoria. Nu cred că e doi lei."

Nanu Dana Elisabeta: "Ba da. Călătoria. Care e diferit."

Sergiu Nicolae Vârtei: "Ați verificat astfel de informații?"

Raul Sebastian Tudorașcu: "Clujul are făcută modificare în 22, acum vreo lună. Și la ei este proiect. 3,5 lei jumătate de oră. 6 lei o oră întregă."

Sergiu Nicolae Vârtei: "Raul, nu vreau să par răutăcios. Nu trebuie să ne comparăm cu Clujul! Știți la Deva tarif actual? Că pe site la ei era 2,5. Dacă putem face o comparație. Că până la urmă are dreptate domnul Medrea. Noi ce facem aici? Punem presiune pe cetățeni ca să luăm presiunea de pe municipiu? Și atunci, să știm în municipii similare cu Alba Iulia. Eu zic că cele apropiate ar fi Deva, Zalău."

Sandu Cornel Stelian: "De când sunt tarifele acestea?"

Călin Sunzuiană: "Din 2015."

Nanu Dana Elisabeta: „Discuții dacă mai aveți? Nu sunt. Supun la vot proiectul. Cine este pentru? Abțineri? Împotriva?"

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 14 voturi pentru Marius Filimon, Gavrilă Paven Ionela, Horșa Ionuț, Câmpeanu Vlad Ioana, Lupea Ioan Gabriel, Mearan

Claudiu, Medrea Petru, Oltean Larisa Sabina, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Raul Sebastian Tudorașcu, Sergiu Nicolae Vârtei, Vâlcan Marcela, 3 abțineri Dumitru Nicolae Alexandru, Florea Victor Paul, Nanu Dana Elisabeta și 3 voturi împotriva Bărbuleț Narcisa Ioana, Medrea Bogdan, Stanciu Alin.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 287/2022

Călin Sunzuiană: ”Dacă îmi permiteți, aș vrea să prezint și proiectul nr. 51.”

51. Proiect de hotărâre privind cu privire la actualizarea programului de transport public local de persoane pentru zona tarifară „zona 1 municipiul Alba Iulia”

Se dă cuvântul d-lui Călin Sunzuiană – consilier Compartiment transport, liberă inițiativă - care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Ionuț Horșa - secretar comisie – care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Ionuț Horșa: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Sunzuiană: ”Este vorba despre linia 113, linie care deservește Oarda. Singura modificare propusă este în ceea ce privește traseul autobuzelor, respectiv să nu mai urce pe Haiducilor cum este acum și să coboare pe Victoriei, ci să urce pe Victoriei și să coboare pe Haiducilor urmând să își continue traseul către gară. Propunerea a fost făcută în urma solicitărilor unor cetățeni din cartierul Oarda.”

Alin Stanciu: ”Am și eu o întrebare. Dumneavoastră ați făcut o analiză sau doar v-ați luat după ce au cerut cetățenii respectivi?”

Călin Sunzuiană: ”Propunerea a venit din partea domnului consilier Filimon.”

Marius Filimon: ”Am fost împreună cu doamna Vâlcan la o discuție cu cetățenii în Oarda. Într-adevăr sunt care doresc prima variantă, care doresc a doua variantă. În final, am ajuns la concluzia să modificăm acest traseu. Un punct pentru această variantă este faptul că se câștigă o stație în plus de la Pistol, care în acest moment nu mai există. Și erau cetățeni care foloseau acea stație. Am zis că facem, vedem cum funcționează. Dacă toată lumea e mulțumită mergem cu ea în continuare. Asta e concluzia la care am ajuns împreună cu oamenii de acolo.”

Nanu Dana Elisabeta: “Alte discuții? Nu sunt. Supun la vot proiectul. Cine este pentru? Impotriva? Abțineri?”

“Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Marius Filimon, Florea Victor Paul, Gavrilă Paven Ionela, Horșa Ionuț, Câmpeanu Vlad Ioana, Lupea Ioan Gabriel, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Sergiu Nicolae Vârtei, Vâlcan Marcela.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 318/2022

17. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Regulamentului de organizare și funcționare al Serviciului public comunitar local de evidență a persoanelor aflat în subordinea Consiliului local, aprobat prin Hotărârea nr. 345/2019 a Consiliului local

al municipiului Alba Iulia

Domnul viceprimar Popescu Antoniu Emil prezintă proiectul de hotărâre.

Se dă cuvântul d-lui consilier Raul Sebastian Tudorașcu – președinte comisie - care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Raul Sebastian Tudorașcu: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Popescu Antoniu Emil: ”Pot să îl prezint eu. În baza Hotărârii 345/2019 a fost aprobat acest regulament. Au venit cei de la DPABD. Iar în urma controlului s-a constatat că nu există avizul DPABD. Este o formalitate. S-a primit avizul DPABD și am venit în consiliu.”

Nanu Dana Elisabeta: ”Statul de funcții și organigrama prevede 15 persoane.”

Popescu Antoniu Emil: ”Nu se modifică absolut nimic în ceea ce privește organigrama și statul de funcții.”

Nanu Dana Elisabeta: ”Domnul viceprimar! Cred că duceți o glumă! În acest nou regulament este prevăzută și o instruire la mare?! Nu?”

Popescu Antoniu Emil: ”Exact.”

Nanu Dana Elisabeta: ”Supun la vot proiectul. Cine este pentru? Impotriva? Abtineri?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Marius Filimon, Florea Victor Paul, Gavrilă Paven Ionela, Horșa Ionuț, Câmpeanu Vlad Ioana, Lupea Ioan Gabriel, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Sergiu Nicolae Vârtei, Vâlcan Marcela.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 288/2022

18. Proiect de hotărâre privind suplimentarea numărului de posturi, pentru asistenții personali ai persoanelor cu handicap grav, pentru anul 2022

Se dă cuvântul d-nei Delia Cristescu – director Direcția de Asistență Socială – care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-nei Rotar Corina care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Rotar Corina: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Delia Cristescu: ”Anul trecut, când am stabilit numărul de posturi, ne-am dus la 275. Dar acum suntem în situația de a le fi ocupat și suntem în situația de a vă cere acordul să suplimentăm până la 300. Finanțarea e 90% bugetul de stat, 10% bugetul local.”

Sergiu Nicolae Vârtei: ”Cât e venitul unui asistent personal?”

Delia Cristescu: ”Depinde de vechime. Se pleacă de la 1500. Este pe perioadă determinată. 2000 – 2300 lei.”

Nanu Dana Elisabeta: „Supun la vot proiectul. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Marius Filimon, Florea Victor Paul, Gavrilă Paven Ionela, Horșa Ionuț, Câmpeanu Vlad Ioana, Lupea Ioan Gabriel, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Sergiu Nicolae Vârtei, Vâlcă Marcela.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 289/2022

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE 2 LOCUINȚE ÎN REGIM CUPLAT CU LOT FOLOSIT ÎN COMUN ȘI ÎMPREJMUIRE” - intravilan Municipiul Alba Iulia, strada Aromei, nr. 12, Jud. Alba, C.F. nr. 114333 Alba Iulia, elaborat la inițiativa JOLDEȘ MIHAI-MĂDĂLIN, JOLDEȘ ALTEEA, JOLDEȘ GABRIELA, JOLDEȘ CONSTANTIN ANTON

Se dă cuvântul d-lui Alexandru Damian – arhitect șef - care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui Dumitru Nicolae Alexandru – președinte comisie – care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Dumitru Nicolae Alexandru: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Alexandru Damian: ”Suntem în zona Dealul Furcilor. De pe strada Brândușei se face strada Aromei. Este vorba despre un PUD pentru construire a două locuințe individuale în regim cuplat. A primit avizul favorabil al comisiei de urbanism. Respectă din punct de vedere tehnic toate cerințele. Se propun cele două locuințe conform imaginilor de prezentare. A trecut de consultarea publică. Proiectul este în regulă.”

Nanu Dana Elisabeta: „Supun la vot proiectul. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Marius Filimon, Florea Victor Paul, Gavrilă Paven Ionela, Horșa Ionuț, Câmpeanu Vlad Ioana, Lupea Ioan Gabriel, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Sergiu Nicolae Vârtei, Vâlcă Marcela.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 290/2022

20. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE 2 LOCUINȚE INDIVIDUALE ÎN REGIM IZOLAT” - intravilan Municipiul Alba Iulia, strada Șiria, Nr. 24, Jud. Alba, C.F. nr. 112184 Alba Iulia, elaborat la inițiativa lui MACARIE ELENA

Se dă cuvântul d-lui Alexandru Damian – arhitect șef - care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui Dumitru Nicolae Alexandru – președinte comisie – care

prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Dumitru Nicolae Alexandru: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Alexandru Damian: ”Suntem în zona Emil Racoviță. Strada Șiria este o stradă perpendiculară pe Emil Racoviță. În capătul, în zona de fundătură a străzii Șiria, pe un lot sunt propuse de asemenea două locuințe individuale. De această dată în regim izolat una față de cealaltă. De asemenea, proiectul a trecut de consultarea populației. Are toate acordurile și declarațiile vecinilor. Nu aduce modificări regulamentului local aferent PUG. Din punct de vedere urbanistic este în regulă.”

Nanu Dana Elisabeta: „Supun la vot proiectul. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Marius Filimon, Florea Victor Paul, Gavrilă Paven Ionela, Horșa Ionuț, Câmpeanu Vlad Ioana, Lupea Ioan Gabriel, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Sergiu Nicolae Vârtei, Vâlcă Marcela.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 291/2022

21. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „EXTINDERE SPAȚIU BIROURI LA CONSTRUCȚIA EXISTENTĂ” - intravilan Municipiul Alba Iulia, strada TEILOR, Nr. 5, Jud. Alba, C.F. nr. 115048 Alba Iulia, elaborat la inițiativa lui TEODORESCU NICOLAIE ȘI TEODORESCU ELENA

Se dă cuvântul d-lui Alexandru Damian – arhitect șef - care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui Dumitru Nicolae Alexandru – președinte comisie – care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Dumitru Nicolae Alexandru: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Alexandru Damian: ”Suntem în zona centrală a municipiului Alba Iulia, unde pe un lot se dorește extinderea construcției existente cu un birou. Este o construcție foarte mică. Vă arăt un plan din anexă. Este o construcție cu o suprafață construită de aproximativ 14,4 m. Teoretic e doar o extindere pentru arhiva biroului de avocat care funcționează în zona respectivă. Are toate acordurile vecinilor. Nu modifică regulamentul local aferent PUG. Votul comisiei a fost favorabil.”

Nanu Dana Elisabeta: „Supun la vot proiectul. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 20 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Marius Filimon, Florea Victor Paul, Gavrilă Paven Ionela, Horșa Ionuț, Câmpeanu Vlad Ioana, Lupea Ioan Gabriel, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Emil Antoniu,

Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Sergiu Nicolae Vârtei, Vâlcan Marcela.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 292/2022

Părăsește sala de ședință domnul consilier Lupea Ioan Gabriel.

22. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE SI DOTARE SECTIE ONCOLOGIE, COMPARTIMENT RADIOTERAPIE SI COMPARTIMENT CARDIOLOGIE INTERVENTIONALA” - intravilan Municipiul Alba Iulia, strada Revoluției 1989, nr.23, Jud. Alba, C.F. nr. 114415 Alba Iulia, elaborat la inițiativa SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENTA ALBA IULIA

Se dă cuvântul d-lui Alexandru Damian – arhitect șef - care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui Dumitru Nicolae Alexandru – presedinte comisie – care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Dumitru Nicolae Alexandru: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Alexandru Damian: ”Suntem în curtea Spitalului Județean de Urgență. Este un PUD care a revenit în comisie datorită unor observații pe care le-am avut, atât eu cât și membrii comisiei. Varianta pe care o prezint azi în Consiliul local este varianta care a primit avizul comisiei de urbanism, comisiei consilierilor. Este vorba de extinderea spitalului printr-un nou corp de clădire. Observațiile pe care le-am avut în ședințele trecute și în comisiile de urbanism au fost referitoare la retragerile față de limitele laterale ale proprietății, în contextul în care fiind vorba despre un PUD, acesta nu poate modifica regulamentul planurilor superioare. În acest context, împreună cu proiectanții beneficiarului am avut discuții, noua construcție retrăgându-se cu jumătate din înălțimea la cornișă față de limita laterală a vecinului. Au fost reglementate accesele pe parcelă și refăcut tot planul de situație aferent PUD-ului. Se propune un corp de clădire cu subsol, parter și patru etaje parțial. Pe cealaltă jumătate 5 etaje plus o dotare de heliport la ultimul etaj. De asemenea, la subsolul parțial al acestei clădiri se propune extinderea cu o zonă de echipamente de radioterapie, care este în subteran și care, bineînțeles va fi avizată de instituțiile abilitate pentru funcționare. La faza de consultare a populației ... sunt o parte dintre vecini aici în sală care pot lua cuvântul. Din câte am înțeles, nu și-au dat acordul pentru această intervenție. Dacă aveți observații sau dacă vreți să interveniți.”

Nanu Dana Elisabeta: ”Vă rog să poftiți la microfon.”

Crișan Simion: ”Bună ziua. Mă numesc Simion Crișan. Sunt vecin direct cu Spitalul Județean, cumva cu fosta grădină a spitalului sau a parcului spitalului. Am câteva obiecții pe care vă rog să le luați în considerare. În primul rând, consultarea populației nu s-a făcut. Nu s-a făcut în termenul stabilit. Trebuia să fim întrebați sau o consultare cu vecinii de acolo până în data de 11 noiembrie, respectiv declarații că suntem sau nu de acord până în data de 20 noiembrie. Eu am fost chemat la doamna director Mârza la spital pentru a-mi înmâna această notificare în data de 10 decembrie

2021. Și nu pot să zic că am fost forțat. Dar mi s-a propus să semnez și notificarea și declarația antedatate. Adică, respectiv 11 noiembrie 2021 respectiv 20 noiembrie 2021, când noi eram deja în 10 decembrie 2021. Mi se pare puțin așa ... Nu prea știu eu multe. Dar mi se pare că puțin trage a fals. Ceva e putred în Danemarca. Bun. În data de 16 decembrie am depus declarația că nu suntem de acord și o întâmpinare pe care am depus-o la Spitalul Județean, motivând faptul că nu suntem de acord să se construiască acest edificiu. Inițial, când am vorbit, și la începutul discuției, mi s-a spus că vine pe la 10 m de gard. Când am luat planșa, puteți să vă uitați, domnule arhitect, e la 3,78 m de colțul casei mele. Așa. Deci, ceva iarăși ... Și pe urmă că e 10 m, e 7, e 8. În dreptul ... unde am în grădină, că am făcut ca tot omul gospodar, mi-am făcut fântâna din care ud legumele. La întrebarea, doamnă, dumneavoastră vreți să mai beți apă din fântâna aceea sau serviți din legumele care sunt udate cu apă? Probabil radioactivă. Da! Se va face, se va drege. Dar cum se face la noi s-a făcut și podul din Moldova, care după două luni ... așa. S-a făcut autostrada Sebeș – Sibiu care după două luni a crăpat. Întreb și eu. Dacă se fisurează în timp, cine îmi mai măsoară mie radioactivitatea după gard? Nimeni! Treaba lui! Deci, nu se ia în considerare! Așa! Pe urmă, în timpul derulării lucrărilor. Nu vă spun că au fost lucrările la psihiatrie. Ne-a făcut praf și la propriu și la figurat. Cum vreți să ziceți. Strada e praf. Nu vă spun că utilaje grele și așa. Ori acum, aia e la vreo 50 m de locuință. Ori acum la 3 m, întreb și eu. Cel cu excavatorul nu vine și sapă la 3,78m? S-ar putea să nu se știe. Referitor pe urmă ... Adică, ce să mai zicem de poluare fonică și tot disconfortul pe care îl va crea în timpul construcției și după. Nu mai ai intimitate. Va fi montată o macara turn. Când s-a lucrat la policlinică, brațul macaralei venea un pic, trecea peste grădină. Acum va fi ... Când ies în grădină, când ies în curte să am cască de protecție. Nu? Sau nu stați sub raza de acțiune a macaralei!”

Nanu Dana Elisabeta: ”Am înțeles, domnul Crișan. Deci, dumneavoastră vi se va crea un disconfort și propuneți ce anume? Care este părerea dumneavoastră? Ca să nu intrăm în toate detaliile. Solicitarea?”

Crișan Simion: ”Solicitarea este ... Și mai vine disconfortul cu heliportul. Noaptea la două vine elicopterul și te trezește. Nu știu care dintre dumneavoastră, și eu sunt de acord să facem schimb de locuințe. Mă rog! Nu cu un apartament de două camere. Dar aferent.”

Nanu Dana Elisabeta: ”Dacă ar duce niște fițoși la mare, nu aș fi de acord! Dacă ar duce niște oameni să salveze vieți, aș fi de acord! Înțeleg și părerea dumneavoastră. Întotdeauna știința și sănătatea cere sacrificii. Vă înțelegem. Deci, propunerea dumneavoastră este?”

Crișan Simion: ”Să se amâne acest vot. Domnul arhitect mi-a spus că o să îmi pună la dispoziție în detaliu, proiectul în detaliu și avizele.”

Nanu Dana Elisabeta: ”O secundă. Ce vreau să vă întreb. Pur și simplu am văzut că dumnealui e la o distanță de 7,9 m, fiind latura de sud. Așa scrie în proiect. 7,9.”

Crișan Simion: ”Și casa scării?”

Nanu Dana Elisabeta: ”Eu vă spun ce am văzut în proiect. Nu am fost la dumneavoastră acasă. Întrebarea mea către tine, Alex, este: această clădire nu poate fi mutată?”

Alexandru Damian: ”Ba da! Și a fost mutată. Asta încerc să vă zic. Proiectul a început, demararea proiectului în noiembrie anul trecut. În acel moment ați primit

această invitație de la managera spitalului pentru a vă prezenta proiectul respectiv. Tocmai din motiv că, consultarea cu publicul nu a fost făcută așa cum ar trebui să fie făcută.”

Crișan Simion: ”Da. Și cine e de vină?”

Alexandru Damian: ”Am scos de pe ordinea de zi din luna decembrie acest PUD. În contextul în care nu avea nici avizul autorității aeronautice pentru heliport. Între timp, a venit avizul autorității aeronautice. PUD-ul a fost afișat inclusiv pe site-ul Primăriei municipiului Alba Iulia la consultarea cu populația. Acum două luni când a intrat în comisia de urbanism, am observat într-adevăr că relația dintre clădirea propusă și vecinătate, adică limita dumneavoastră de proprietate era mai mică decât cea normală prin regulamentul local de urbanism aferent PUG. De aceea am solicitat aceste modificări. În prezent, față de casa dumneavoastră, cum se vede aici pe planșă, noua construcție este la 26,63 m. Iar față de construcția de la strada Fântânele este la 12,22 m. Adică, respectă jumătate din înălțimea la cornișă.”

Crișan Simion: ”Da. Și casa scării la câți metri vine acolo față de gard?”

Alexandru Damian: ”Casa scării este un subsol și un parter. Deci, este o clădire care are cel mult patru metri înălțime. În contextul în care clădirea dumneavoastră este la 60 cm față de limita de proprietate cu spitalul iar această construcție subsol și parter este propusă la 6,87 m față de limita dumneavoastră de proprietate. Este mai mult decât normal a fi respectate limitele respective. Există inclusiv avizul sănătății populației, pentru că altfel nu putea să treacă acest PUD. Deci, relația de vecinătate dacă v-ar fi afectat, într-adevăr cel mai probabil vă afectează vizual, dar nu vă afectează grădina, sau să vă afecteze cu umbrirea terenului dumneavoastră. Cu atât mai mult, autoritatea privind emisiile nucleare verifică periodic emisiile.”

Crișan Simion: ”În ordinul 119/2014 a ministrului sănătății spune ceva acolo. Spune că în cazul construcției de spitale, așa necesită aprobarea normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației. În cazul în care distanța de la proprietate la edificiu este de 50 m, nu este nevoie, în caz contrar este nevoie de un studiu de impact. Este?”

Alexandru Damian: ”Nu este cazul. Acel ordin ...”

Crișan Simion: ”Păi, cum să nu? 7 este egal cu 50?”

Alexandru Damian: ”Acel ordin al ministrului sănătății este valabil și tocmai de aceea și există avizul ministerului sănătății pentru această construcție. Ministerul sănătății este cel care verifică îndeplinirea normelor de sănătate și protecție a populației și a mediului referitoare la construcțiile respective. În acest context, aș putea să merg mai departe și să spun că, curtea sau incinta spitalului Județean a fost făcută într-o perioadă în care construcția dumneavoastră nu era pe teren. Deci, teoretic zona de protecție de 50 m ar trebui să fie în exteriorul ei.”

Crișan Simion: ”În momentul în care te-ai căsătorit nu ai avut nici un copil! Dacă ai acum doi, ce că atunci nu ai avut!”

Sergiu Nicolae Vârtei: ”Nu. Ce vrea să spună domnul arhitect este că nu aveți dumneavoastră voie să faceți casa la mai puțin de 50 m de spital.”

Crișan Simion: ”Eu nu am construit-o ... tot cu aprobarea și ...”

Sergiu Nicolae Vârtei: ”Eu zic să depășim momentul.”

Nanu Dana Elisabeta: ”Numai o secunda. Vreau să te întreb. Clădirea efectiv nu

poate fi mutată în altă parte?”

Alexandru Damian: ”Nu poate fi mutată. La nordul acestui obiectiv este o construcție cu panouri solare metalice pe finanțare europeană care nu poate fi modificată.”

Crișan Simion: ”Eu vă rog dacă se poate, votul dumneavoastră să fie pentru o amânare ca să studiem cu alți specialiști.”

Sergiu Nicolae Vârtei: ”Domnul Crișan! Dacă îmi permiteți! Am eu o întrebare dacă îmi permiteți pe chestia aceasta cu amânarea. Să faceți ce?”

Crișan Simion: ”Vreau să văd și eu toate avizele cu încă cineva mai competent decât mine.”

Sergiu Nicolae Vârtei: ”Haideți să presupunem că le veți vedea. Și nu știu. Veți constata fie că îndeplinesc cerințele legale, fie că nu îndeplinesc.”

Crișan Simion: ”Și ce îndeplinesc și ce nu asta, cred că mai este justiție în România!”

Sergiu Nicolae Vârtei: ”Păi, asta vă spun. Dumneavoastră nu aveți ce ataca decât hotărârea de consiliu. Nu puteți ataca proiectul în sine. Noi avem acum un proiect pe masă. În lipsa unei hotărâri, acest proiect nu are nici o valoare. Pentru că doar prin hotărâre de aprobare a PUD-ului, i se dă o valoare juridică. Se crează un act administrativ care poate fi atacat. Nu vă ia nimeni dreptul acesta să atacați în instanță.”

Crișan Simion: ”Deci, eu vă spun că o să atac!”

Sergiu Nicolae Vârtei: ”Aveți tot dreptul. Eu vă spun că din punctul nostru de vedere ar trebui să primeze interesul general. Poate pentru dumneavoastră e un disconfort acolo pe perioada lucrărilor. Sau că nu știu, nu vă convine că se face acolo o secție de oncologie. Sunt de acord cu dumneavoastră până la punctul acesta. Dar trebuie să înțelegeți că acolo nu se face un bar, o discotecă. Nu se face o investiție privată. Se face o investiție de care ar trebui să beneficieze 75 mii de locuitori.”

Crișan Simion: ”Vreți să facem schimb de locuințe?”

Sergiu Nicolae Vârtei: ”Nu asta este soluția. Soluția este să se construiască acolo ceva legal, care respectă toate normele de urbanism. Și bineînțeles, cu o minimă atingere a drepturilor dumneavoastră. Și urbanismul albaiulian asta vrea să facă. Domnule arhitect! Minimă. Orice construcție creează un grad de disconfort. Dacă acolo se construia o casă privată, va crea un grad de disconfort. Nu era la fel de mare. Dar tot exista. Până la urmă, eu vă înțeleg punctul de vedere până la un anumit moment. Moment în care ne putem noi, cel puțin eu ca și consilier, nu îmi permit să blochez un astfel de proiect de extindere a spitalului, mai ales cu o secție de oncologie, pentru că există un grad de disconfort al cetățenilor care au proprietăți învecinate. Și cred că asta e. Și ne asumăm chestia asta.”

Nanu Dana Elisabeta: ”Mulțumim frumos! Vreau să văd avizul comisiei. Pofțiți, domnul Barbu!”

Claudia Cânta: ”Favorabil.”

Andrei Barbu: ”Am și eu un punct de vedere!”

Nanu Dana Elisabeta: ”Vă rog!”

Andrei Barbu: ”Îmi cer scuze. Nu vroiam să intervin. Dar în 2017, în această sală, parte dintre consilierii locali care sunt aici au aprobat un PUZ pentru un spital, căruia ulterior i s-a eliberat autorizație. Iar răspunsul pe care l-am primit din partea

administratiei ... Imi pare rau. „PUZ-ul respectiv nu l-am aprobat noi, l-au aprobat ceilalti”. Acum, dumneavoastra sunteti in fata aprobarii unui PUD. Care va spun cu toata responsabilitatea. Nu respecta regulile. Problema nu se pune ca este ... Adica, statul, domnule consilier, poate incalca regulile!”

Sergiu Nicolae Vartei: „Nu am zis sa incalce regulile.”

Andrei Barbu: „Ok. Deci, haideti sa nu punem problemele, ca se pare ca nu am schimbat nimic! Desi, zicem ca noi am schimbat! Va dau un amanunt. Daca va uitati pe proiect. Pe proiect nu face trimitere la faptul ca acolo va fi un heliport. Domnule, acesta este un amanunt! Dar este esential! Ar fi trebuit sa spuna heliport si sectie de oncologie sau invers. Cum poti sa faci un proiect in care nu faci trimitere la una din componente? Ceea ce inseamna ca vrei sa fentezi ceva! A doua la mana, domnule consilier! Acest spital s-a construit in 70! El avea un parc in spatele lui. Si ordinul ministrului care stabileste niste reguli. Exista spatiu verde, un spital cu spitalizare continua este obligat sa puna la dispozitie fiecarui pacient o suprafata de spatiu verde de 20 mp. Ideea este ca nu mai exista felie de spatiu verde acolo. Si atunci, problema esentiala este urmatoare, domnule arhitect sef. Exista studiu de impact care sa stea la baza acordului dat de DSP? Atentie! Studiu de impact facut de o firma neutra care sa fie in spatele acestui proiect si care sa ne spuna: da, domnule! Acolo se pot da derogari de la distantele respective! Cum tot atat de bine, dumneavoastra in raportul de specialitate ati spus acolo la avize: nu este cazul, nu este cazul, nu este cazul! Exista in acest moment studiu de impact, apropo de heliportul care se va construi acolo? Adica, ganditi-va ca la 10 metri de heliport este dormitorul oamenilor! Mie mi se pare ca suntem asa intr-o zona ... Numai ca acolo construiesc Consiliul Judetean, ca este sectie de oncologie! Pai, Consiliul Judetean a fost in stare sa propuna in incinta spitalului o sectie de psihiatrie unde spatiul de plimbare este pe acoperis! Multumesc frumos!”

Sergiu Nicolae Vartei: „O lamurire. Studiul de impact se solicita de DSP anterior emiterii avizului. Daca DSP nu a solicitat studiu de impact si a emis avizul, din punctul meu de vedere nimeni nu poate sa ii contrazica, pentru ca ei sunt cei care verifica respectarea normei de igiena din 2014. Cu alte cuvinte, daca DSP-ul a venit si a spus, domnule, nu este nevoie de acest proiect de studiu de impact, nu putea sa ceara Primaria sau oricare altcineva studiu de impact! Procedural ...”

Andrei Barbu: „Domnule consilier! Acest proiect are acord de mediu. Eu am vazut acordul de mediu. In acordul de mediu care este din luna mai sau iunie, este un acord de vreo 40 de pagini. Acolo spune clar. Trebuie aviz pentru, aviz pentru aviz pentru! Exista acordul Agentiei de Mediu pentru acesta? Domnul meu! Nu DSP! Ordinul 119 spune in felul urmatoare. Daca distanta de la edificiul spitalizare continua pana la prima proprietate este mai mare de 50 m, nu trebuie studiu de impact. Daca e mai mica de 50 m, trebuie studiu de impact. Nu DSP-ul hotaraste! Norma spune!”

Sergiu Nicola Vartei: „Corect! Dar DSP-ul acorda avizul pe aceasta norma. Asta incerc sa va spun.”

Andrei Barbu: „Pai nu poate sa il acorde daca nu exista in documentatie studiu de impact!”

Sergiu Nicolae Vartei: „Si atunci, cum l-a acordat?”

Andrei Barbu: „Cum? Vă spun eu cum! Cum l-a acordat si la psihiatrie! Se face perete de verdeata vertical!”

Sergiu Nicolae Vartei: „Bun. Si atunci, cine poate sa il contrazica pe DSP? Ca asta incerc sa va spun.”

Domnul din public: „Dumneavoastra ca si consilieri! Pentru ca dumneavoastra sunteti consilierii cetatenilor, nu ai spitalului si ai Consiliului Judetean! Asta e problema! Iar dumneavoastra cu cetatenii, mai putin!”

Crisan Simion: „Eu va asigur ca nici proiectantul nu a fost la fata locului!”

Sergiu Nicolae Vartei: „Sa intelegeti o chestie. Acestea sunt aspecte care pentru noi, la momentul acesta, nu stiu cat sunt de relevante. Noi avem un PUD care are toate avizele necesare. Nu domnul arhitect? Domnul arhitect! Exista toate avizele necesare, exista toata documentatia completa?”

Alexandru Damian: „Noi suntem cu un certificat de urbanism la faza PUD plus DTAC. Sunt la pachet. Urmeaza restul avizelor la care a facut referire.”

Sergiu Nicolae Vartei: „Inca odata. Noi ne bazam pe avize deja emise. Nu putem sa luam fiecare aviz in parte sa verificam legalitatea lui, pentru ca ne-am da demisia toti de la munca. Si atunci, dumneavoastra puteti face chestiunea aceasta prin instanta, doar dupa ce se emite hotararea. Pentru ca la momentul acesta daca vreti sa contestati ceva in instanta, nu aveti ce. Proiectul in sine nu poate fi contestat in instanta. Inclusiv avizul de mediu, DSP-ul. Toate avizele sunt documente emise prealabil hotararii si pot fi contestate odata cu hotararea.”

Nanu Dana Elisabeta: „Multumim frumos! Cred ca am alocat nu neaparat suficient, dar putem trece la vot. Supun la vot proiectul. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 16 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Marius Filimon, Gavrilă Paven Ionela, Horșa Ionuț, Câmpeanu Vlad Ioana, Marean Claudiu, Medrea Petru, Oltean Larisa Sabina, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Sergiu Nicolae Vârtei, Vâlcă Marcela și 3 abțineri Florea Victor Paul, Medrea Bogdan, Nanu Dana Elisabeta.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 293/2022

23. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea COMPONENTEI COMISIEI TEHNICE DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI URBANISM (C.T.A.T.U.) aprobată prin H.C.L. nr. 305/2021 și aprobarea regulamentului de organizare și funcționare al acesteia, solicitant: MUNICIPIUL ALBA IULIA – proiectul este retras de pe ordinea de zi.

Părăsește ședința domnul consilier Florea Victor Paul.

24. Proiect de hotărâre privind respingerea PLÂNGERII PREALABILE cu privire la REVOCAREA Hotărârii Consiliului Local nr. 451/25.11.2021 privind aprobarea REGULAMENTULUI LOCAL privind investițiile private și publice în domeniul urbanismului și construcțiilor în Municipiul Alba Iulia, înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Alba Iulia la nr 46149 din 18.04.2022, formulată de SC Romcarpatia New Team SRL prin avocat Stoian Ioana Simona

Se dă cuvântul d-lui Alexandru Damian – arhitect șef - care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui Dumitru Nicolae Alexandru – președinte comisie – care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Dumitru Nicolae Alexandru: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Alexandru Damian: ”Este o plângere prealabilă adresată Consiliului local de către firma RomCarpatia New Team SRL, cu sediul în Bucerdea Vînoasa. Este o plângere prealabilă care se referă la hotărârea de aprobare a regulamentului privind investițiile publice și private în municipiul Alba Iulia. La punctele prezentate în această plângere prealabilă am făcut un raport și am încercat să explic cât am putut de bine, să dau un răspuns la fiecare punct.”

Nanu Dana Elisabeta: „Supun la vot proiectul. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 15 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Marius Filimon, Horșa Ionuț, Câmpeanu Vlad Ioana, Marean Claudiu, Medrea Bogdan, Medrea Petru, Oltean Larisa Sabina, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Raul Sebastian Tudorașcu, Sergiu Nicolae Vârtei, Vâlcan Marcela și 3 abțineri Gavrilă Paven Ionela, Nanu Dana Elisabeta, Stanciu Alin.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 294/2022

Alexandru Damian: ”Dacă îmi dați voie să discutăm și proiectul nr. 53.”

53. Proiect de hotărâre privind APROBAREA documentației de urbanism: „CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE” Municipiul Alba Iulia, Strada Matei Corvin, nr. 2, Jud. Alba

Se dă cuvântul d-lui Alexandru Damian – arhitect șef - care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Alexandru Damian: ”Este vorba despre aprobare PUD construire locuințe colective pe strada Matei Corvin. A fost un proiect care a fost supus dezbaterii și aprobării și luna trecută. A fost supus amănării pentru ședința din această lună. Între timp a fost organizată o întâlnire cu vecinii la sediul Primăriei. Din păcate nu am putut participa. A participat colegul meu Valentin Onisoru. La această întâlnire au fost atate vecinii cât și proiectantul și beneficiarul. A fost făcută o miniședință a acestei ședințe.”

Nanu Dana Elisabeta: „Ce s-a schimbat?”

Alexandru Damian: „Fata de proiectul inițial. Asta vrem să vă zic. Și vrem să vă zic public ca să fie menționat. În ședința de luna trecută am specificat că există acordul ambilor vecini direcți pentru acest proiect. Fac o rectificare. Există acordul unui vecin direct. Celălalt vecin a semnat doar notificarea și a scris că e de acord cu soluția dacă se modifică casa scării. Ori la un PUD unde se poziționează cu casa scării ... Din discuțiile pe care le-au avut vecinii cu proiectantul au ajuns la o soluție sau nu. Vă rog! Dacă sunt interesați să ia cuvântul.”

Nanu Dana Elisabeta: „După PUD va mai urma și PUZ?”

Alexandru Damian: „Nu. Va urma autorizatie de construire. Din punct de vedere urbanistic, zic din nou cum am zis si luna trecuta ca sunt respectate toate cerintele.”

Doamna din public: „Deci, a avut loc o intalnire cu proiectantul la sediul Primariei. Eu am facut scris. Nu stiu. Am pus niste puncte acolo de bun simt ca sa nu fiu atat de afectata de umbrire. Propuneri legate de inaltime, de retragere si sa o mute in alta parte. Din tot ce am cerut, nimic! Nici un centimetru! Termin cu insorirea. Ce vreau sa va zic? Tot planul acesta este facut pe un certificat de urbanism eliberat in iulie 2021. Parcela asta nu este din zona MA3. Este mixta. Are si L3A si MA3. Ea nu este total in MA3. Si are niste retrageri prin certificatul de urbanism. Retragerile acestea s-au dat pe Matei Corvin pe un PUZ din 2005. Are 10 metri fata de Brandusei. La fel ca si mine. Daca ne uitam in PUD-ul propus de domnul dezvoltator, acesti 10 metri nu sunt respectati. A mers abuziv. A lasat doar patru metri față de strada Brândușei. Ca să nu mai zic că el merge și și-a construit acest PUD pe vechiul regulament. Noul regulament, dacă l-ar respecta, ar avea voie să facă 9 apartamente nu 14. Ar trebui să asigure locuri de parcare. Ar avea o retragere de 7 metri față de Matei Corvin. L-am rugat să își delimiteze parcela cu un gard ca să nu se mai aglomereze Matei Corvin. Deci, nu am avut bunăvoință din partea lui nici măcar un centimetru. Eu consider că nu a respectat certificatul de urbanism și nu este pe legalitate totală.”

Alexandru Damian: ”O să fac două precizări. Certificatul de urbanism pentru casa dumneavoastră și certificatul de urbanism pentru acest teren au fost date în condiții diferite. Regulamentul local de urbanism prevede că retragerea față de strada Brândușei să fie de 6 metri. Regulamentul local de urbanism aferent PUZ-ului care a fost aprobat în 2008 pentru parcelarea terenului, în contextul în care acest teren era în extravilan, a fost introdus în intravilan, a prevăzut o retragere față de strada Brândușei de 10 metri. Certificatul de urbanism pentru locuințe individuale ...”

Doamna din public: ”Vă rog să spuneți ce retragere are certificatul dânsului de urbanism. Că eu vă spun că are 10 metri, specificat și în PUD-ul dânsului.”

Alexandru Damian: ”Cel mai probabil în certificatul de urbanism are 10 metri.”

Doamna din public: ”Exact. Și trebuie să îl respectăm toți.”

Alexandru Damian: ”Ascultați-mă! Regulamentul local de urbanism aferent PUG prevede o distanță minimă retragere față de strada Brândușei la 6 metri. El poate beneficia de această retragere la 6 metri.”

Doamna din public: ”Acest lucru trebuia prin certificatul de urbanism să îl specificați. Dar dumneavoastră, când ați eliberat acum un an de zile acest certificat, i-ați spus că trebuie să se retragă la 10 metri.”

Alexandru Damian: ”Certificatul de urbanism este un document de informare care are în spate regulamentul local de urbanism aferent pentru zona respectivă.”

Domnul investitor: ”S-ar putea să fi fost menționat eronat 10 metri în certificatul de urbanism. În realitate trebuie să fie 6 metri.”

Doamna din public: ”Bun. Asta de acord. Vreau să vă zic ceva. Dacă este eronat, să îndrepte această eroare în certificatul de urbanism și după aceea să vină să își facă PUD-ul. Este un regulament local actual acum. Sunt de acord să își facă bloc. Dar pe noi ne sufocă blocul acesta. Deci, e foarte înalt. L-a făcut maxim. A făcut maxim de cât i-a permis legea. El trebuie să respecte regulamentul local de urbanism actual.”

Sergiu Nicolae Vârtei: "Oricum, acesta trebuie să îl respecte."

Doamna din public: "Asta vă spun. Că nu îl respectă."

Sergiu Nicolae Vârtei: "Noi când am votat acest regulament local de urbanism, am votat doar pentru documentațiile de urbanism ulterioare lui. Pentru că nu poți să retroactivezi."

Doamna din public: "Bun. Atunci 10 ani o să fie valabil acest certificat de urbanism dacă vine la prelungire."

Alexandru Damian: "Nu știu de ce ziceți că toată parcela nu este toată MA3."

Doamna din public: "Pentru că așa ați scris dumneavoastră în proiect."

Nanu Dana Elisabeta: "Dragi colegi! Eu nu înțeleg un lucru. L-am amânat odată tocmai pentru a discuta chestiunile acestea. Și nu s-au întâmplat?"

Alexandru Damian: "S-au întâmplat!"

Sergiu Nicolae Vârtei: "Este o opoziție din partea vecinului direct."

Doamna din public: "Eu nu sunt vecinul direct. Doamna Roșca este vecin direct. Pe mine mă umbrește absolut total."

Sergiu Nicolae Vârtei: "S-a făcut studiu de însorire?"

Alexandru Damian: "Da. Există avizul sănătății populației."

Sergiu Nicolae Vârtei: "Și se respectă numărul de ore de însorire?"

Alexandru Damian: "Da."

Sergiu Nicolae Vârtei: "Trebuie să ne înțelegeți și pe noi. Și apropo cu chestia aceasta de studiu de însorire. Există o lege. Da? Legea aceea cu ce înseamnă numărul minim de ore de soare de care trebuie să se bucure o proprietate rezidențială. Dacă noi venim și impunem, prin proiect se îndeplinesc numărul acela de ore, și noi venim și spunem dublu, triplu, hotărârea va fi clar anulată în instanță. Aici este o chestiune de negociere între dumneavoastră și dezvoltator. Ceea ce facem noi aici este să verificăm dacă din punct de vedere legal se respectă documentația de urbanism existentă pe zona respectivă și toți indicatorii."

Doamna din public: "Pe mine ce mădoare că nu se respectă retragerile din certificatul de urbanism."

Alexandru Damian: "Retragerile se respectă din PUG. Dacă a fost o eroare în certificatul de urbanism, va fi o îndreptare eroare materială."

Doamna din public: "Vă rog să o corecți! Și domnul să își refacă planul! Să îndrepte eroarea cine a făcut eroarea!"

Sergiu Nicolae Vârtei: "Îndreptarea erorii nu presupune emiterea unui nou certificat de urbanism. Asta încearcă să vă spună domnul arhitect. Dacă este o eroare acolo, în loc de 6 metri s-au trecut 10, aia se îndreaptă de către emitent."

Nanu Dana Elisabeta: "Am și eu o întrebare vis a vis de consultarea publică. Câte persoane au fost directe, indirecte?"

Alexandru Damian: "De la două persoane. Două indirecte."

Nanu Dana Elisabeta: "Și ce au spus cei doi? Unul da, unul ba?"

Alexandru Damian: "Unul a spus da cu condiția dreptului de servitute care este rezolvată. Celălalt vecin nu și-a dat acordul. Există o notificare pe care v-o pot prezenta semnată de vecinii direcți de pe partea de nord a parcelei în care au scris că nu sunt de acord, dar sunt de acord cu proiectul dacă se modifică casa scării. Casa scării nu se poate ..."

Ia cuvântul doamna Roșca care are obiecțiuni împotriva planului urbanistic.

Alexandru Damian: ”În urma consultării cu populația și în urma discuțiilor pe care le-am avut cu toți vecinii la sediul Primăriei, au fost transmise observații proiectantului și beneficiarului, în sensul în care pe latura de nord a fost retras etajul 3 al construcției cu patru metri față de etajul doi. Față de restul construcției. Înălțimea maximă a construcției este de 11 metri, retragerea față de casa vecinului de la nord este de 10,36 metri.”

Nanu Dana Elisabeta: ”Ce suprafață are parcela pe care se face blocul?”

Doamna din public: ”899 mp. O parte e MA3, o parte L3A. Și a mers pe MA3.”

Nanu Dana Elisabeta: ”Mulțumim domnilor! O să trecem la vot!”

Alexandru Damian: ”Mai este un vecin și inclusiv beneficiarul proiectului.”

Ia cuvântul domnul Ștef Daniel – locuitor al străzii Matei Corvin precum și beneficiarul acestui plan urbanistic.”

Nanu Dana Elisabeta: „Supun la vot proiectul. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 8 voturi pentru Câmpeanu Vlad Ioana, Dumitru Nicolae Alexandru, Filimon Marius, Marean Claudiu, Medrea Petru Gabriel, Popescu Antoniu Emil, Sandu Cornel Stelian, Vârtei Sergiu Nicolae, un vot împotrivă Florea Victor Paul și 9 abțineri Bărbuleț Narcisa Ioana, Gavrilă Paven Ionela, Fulea Ioan, Horșa Ionuț, Medrea Bogdan, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Rotar Corina, Stanciu Alin.”

Nanu Dana Elisabeta: ”Proiectul a picat.

25. Proiect de hotărâre privind respingerea PLÂNGERII PREALABILE cu privire la REVOCAREA Hotărârii Consiliului Local nr. 185/27.04.2021 PRIN CARE S-A APROBAT P.U.Z. „MODERNIZARE STRĂZI ÎN ZONA DE NORD A MUNICIPIULUI ALBA IULIA (MICEȘTI-BĂRĂBANT) – REGLEMENTARE STRADALĂ: LOT I, LOT II, LOT III”, înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Alba Iulia la nr 54818 din 11.05.2022, formulată de Bârdan Cornel Ștefan, Cocian Onisim Viorel, Șoptirean Ioan, Bratu Constantin, Picoș Emil Vasile, Marc Laurean – proiectul este retras de pe ordinea de zi.

Nanu Dana Elisabeta: ”Vă propun o pauză de cinci minute.”

Nanu Dana Elisabeta: ”Reluăm ședința. Urmează proiectul nr. 26.”

Sunt prezenți la ședință un număr de 15 consilieri. Lipsesc domnul consilier Dumitru Nicolae Alexandru, domnul consilier Lupea Gabriel Ioan, domnul consilier Marean Claudiu, domnul consilier Raul Sebastian Tudorașcu, doamna consilier Gavrilă Paven Ionela și doamna consilier Marcela Vâlcă.

26. Proiect de hotărâre privind aprobarea achiziționării unui teren situat în municipiul Alba Iulia – Micești, str.Apuseni, în scopul modernizării str.Apuseni și îmbunătățirii accesului între str. Apuseni, str.Pădurii și str.Gilău

Se dă cuvântul d-lui Mihai Pripon – șef Birou contracte, patrimoniu - care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Ionuț Horșa - secretar comisie – care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Ionuț Horșă: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Mihai Pripon: ”Achiziționarea unui teren situat în municipiul Alba Iulia – Micești, str. Apuseni, în scopul modernizării str. Apuseni și îmbunătățirii accesului între str. Apuseni, str. Pădurii și str. Gilău.”

Sergiu Nicolae Vârtei: ”Finalitatea în principiu al acestui proiect s-ar putea să fie tot aceeași. În sensul că dacă expropriem și nu oferim o sumă adecvată, se ajunge în instanță, se face raport de evaluare. De principiu, am putea da 30 de euro, nu ar avea cum să fie prețul prin raportul de evaluare stabilit. Și oricum va trebui să plătim. Dar ca și optică a noastră, da. Poate diferi.”

Marcel Jeler: ”Avem nevoie de două treimi.”

Nanu Dana Elisabeta: „Supun la vot proiectul. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 7 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Câmpeanu Vlad Ioana, Florea Victor Paul, Horșă Ionuț, Medrea Petru Gabriel, Popescu Antoniu Emil, Sergiu Nicolae Vârtei și 8 abțineri Filimon Marius, Fulea Ioan, Medrea Bogdan, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Sabina Larisa, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin.”

Marcel Jeler: ”Nu a trecut proiectul. Nu avea cum.”

Mihai Pripon: ”Nu aș vrea să fiu obraznic. Dar mă rog. Ne-am cam făcut un pic de cacao odată ce în decembrie ați dat un cord de principiu pe această procedură.”

Pleșa Gabriel: ”Vă rog să îmi permiteți să vorbesc. Acel teren reglementa o zonă întregă. Toată zona din strada Pădurii și cele din stânga de la Micești. La ora aceasta, acel teren este proprietate privată. Nu pot intra utilaje. Nu putem să extindem utilități acolo. Tot timpul ne izbim de acea porțiune. Mai mult, domnul a cerut de două ori să își îngrădească terenul. Evident că a obținut certificat de urbanism negativ. Mai mult de asta. Știți ce mă deranjează foarte tare? Și de data aceasta v-o spun. Nu mi se pare normal să începem ședința 21 iar la două treimi să mai rămânem aproape la limită. Să mai rămânem 15 aici. Nu mi se pare normal. Ar trebui ca și cei care pleacă, fie să dea o explicație, nu în fața mea ci în fața cetățenilor! Nu se poate să trebuiască să supui la vot un proiect cu două treimi și aproape să nu ai două treimi din consilieri. Fac apel la conștiința dumneavoastră. Evident că nu am altfel de pârghii. Suntem aici. Se anunță ședința din timp. E una mai lungă pe lună. Vă rog să vă faceți timp. Iar cei care intră în on line, cu atât mai mult, să stea până la sfârșitul ședinței. Nu mi se pare normal să plece 3 – 4 consilieri din sală. Nu mă anunță nici pe mine. E o chestie de minimă educație. Nu anunță nici fetele de la secretariat. Înțelegeți că sunt acte care se duc la Prefectură, se verifică la sânge și știți foarte bine ce probleme avem. Cei care au plecat trebuie să se gândească. Și probabil o să le fac o adresă personal în care o să îi rog să nu mai plece așa.”

Sergiu Nicolae Vârtei: ”Domnule Primar! Dumneavoastră ne certați acum ca și profesorii, cum ne certau pe cei care rămâneau la școală când chiulea jumătate din clasă.”

Pleșa Gabriel: ”Eu nu vă cert. Eu fac un apel la conștiința dumneavoastră. Și revenim la proiectul de pe ordinea de zi. Vă spun clar că îl bag și luna viitoare. O să aduc luna viitoare pe toți cei din zonă ca să vedeți și dumneavoastră ce presupune acel teren. Că e un drum cu funcțiune de drum care trebuie cumpărat ca să deblocăm o zonă, și investițional și ca acces. Vă rog să veniți în teren ca să vedeți exact unde e acea porțiune de teren. Vă rog să înțelegeți că nu e o chestiune de mof.”

Sandu Cornel Stelia: ”Domnul primar! Nu este vorba de utilitatea acestei investiții. Suntem convinși de ea. La fel am fost convinși de utilitatea investiției de pe Racovița,

pentru că altfel nu votam. Problema e că pe unii îi expropriem cu 10 lei/metru și pe alții îi plătim cu 30 euro/metru. Asta e discuția. Deci, la unii le dăm doi euro, la alții 30! De ce? De ce e diferența aceasta de măsură? De ce nu îl expropriem și pe omul acesta? Asta e întrebarea! Noi suntem de acord. Veniți cu un proiect de expropriere pe suprafața respectivă și o să votăm fără discuții. E utilitate acolo. Înțelegem.”

Pleșa Gabriel: ”Atunci, va trebui să facem un PUZ acolo și în baza acelu PUZ să expropriem. Altă soluție nu avem.”

Sandu Cornel Stelian: ”Diferență de tratament! De aici pleacă discuția.”

Revine on line domnul consilier Raul Sebastian Tudorașcu.

Părăsește ședința domnul consilier Florea Victor Paul.

27. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în Municipiul Alba Iulia, str. Livezii, nr. 48, bl.ANL, et.4, ap. 37

Se dă cuvântul d-lui Mihai Pripon – șef Birou contracte, patrimoniu - care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Ionuț Horșa - secretar comisie – care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Ionuț Horșa: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Mihai Pripon: ”Proiectele de la numărul 27 la numărul 41 sunt destul de asemănătoare. Vânzarea de locuințe către chiriașii ANL. Prețul de vânzare la fiecare caz în parte este stabilit conform legii în vigoare. Singura diferență e că unii au solicitat plata în rate și alții plata integrală din surse proprii.”

Sergiu Nicolae Vârtei: ”Domnul Pripon! Am văzut că ați invocat legea 52. Acolo se face o mențiune despre actualizarea cu indicele de inflație de la perioada închirierii și până la perioada vânzării.”

Mihai Pripon: ”Dacă vă uitați în fișa de calcul, o să vedeți că aia a fost făcută întocmai în ideea asta. Aveți o fișă de calcul anexată la fiecare proiect în parte.”

Sergiu Nicolae Vârtei: ”Asta e ideea. S-a făcut actualizare cu indicele de inflație cumulat. Și s-a ponderat conform tabelului la toate.”

Mihai Pripon: ”Sigur.”

Sergiu Nicolae Vârtei: ”Ok.”

Nanu Dana Elisabeta: „Supun la vot proiectul. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

”Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 15 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Marius Filimon, Ioan Fulea, Câmpeanu Vlad Ioana, Horșa Ionuț, Medrea Bogdan, Medrea Petru, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Sergiu Nicolae Vârtei.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 295/2022

28. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în Municipiul Alba Iulia, str. Nazareth Illit, nr. 5, bl.A, et.M,

ap.18

Se dă cuvântul d-lui Mihai Pripon – șef Birou contracte, patrimoniu - care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Ionuț Horșa - secretar comisie – care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Ionuț Horșa: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Nanu Dana Elisabeta: „Supun la vot proiectul. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 15 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Marius Filimon, Ioan Fulea, Câmpeanu Vlad Ioana, Horșa Ionuț, Medrea Bogdan, Medrea Petru, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Sergiu Nicolae Vârtei.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 296/2022

29. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în municipiul Alba Iulia, str. Nazareth Illit, nr. 3, bl.B, et.1, ap.8

Se dă cuvântul d-lui Mihai Pripon – șef Birou contracte, patrimoniu - care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Ionuț Horșa - secretar comisie – care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Ionuț Horșa: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Nanu Dana Elisabeta: „Supun la vot proiectul. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 15 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Marius Filimon, Ioan Fulea, Câmpeanu Vlad Ioana, Horșa Ionuț, Medrea Bogdan, Medrea Petru, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Sergiu Nicolae Vârtei.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 297/2022

Revine on line domnul consilier Florea Victor Paul.

30. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în Municipiul Alba Iulia, str. Livezii, nr. 48, bl. ANL, et.2, ap. 24

Se dă cuvântul d-lui Mihai Pripon – șef Birou contracte, patrimoniu - care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Ionuț Horșa - secretar comisie – care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Ionuț Horșă: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Nanu Dana Elisabeta: „Supun la vot proiectul. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 16 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Marius Filimon, Florea Victor Paul, Ioan Fulea, Câmpeanu Vlad Ioana, Horșă Ionuț, Medrea Bogdan, Medrea Petru, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Sergiu Nicolae Vârtei.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 298/2022

31. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în Municipiul Alba Iulia, str. Nazareth Illit, nr. 5, bl.A, ap.6,

Se dă cuvântul d-lui Mihai Pripon – șef Birou contracte, patrimoniu - care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Ionuț Horșă - secretar comisie – care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Ionuț Horșă: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Nanu Dana Elisabeta: „Supun la vot proiectul. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 16 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Marius Filimon, Florea Victor Paul, Ioan Fulea, Câmpeanu Vlad Ioana, Horșă Ionuț, Medrea Bogdan, Medrea Petru, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Sergiu Nicolae Vârtei.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 299/2022

32. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în Municipiul Alba Iulia, str. Nazareth Illit, nr. 3, bl.B, ap.10,

Se dă cuvântul d-lui Mihai Pripon – șef Birou contracte, patrimoniu - care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Ionuț Horșă - secretar comisie – care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Ionuț Horșă: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Nanu Dana Elisabeta: „Supun la vot proiectul. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 16 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Marius Filimon, Florea Victor Paul, Ioan Fulea, Câmpeanu Vlad Ioana, Horșă Ionuț, Medrea Bogdan, Medrea Petru, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu,

Sergiu Nicolae Vârtei.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 300/2022

33. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în Municipiul Alba Iulia, str. Livezii, nr. 48, bl. ANL, et.1, ap. 16,

Se dă cuvântul d-lui Mihai Pripon – șef Birou contracte, patrimoniu - care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Ionuț Horșa - secretar comisie – care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Ionuț Horșa: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Nanu Dana Elisabeta: „Supun la vot proiectul. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 16 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Marius Filimon, Florea Victor Paul, Ioan Fulea, Câmpeanu Vlad Ioana, Horșa Ionuț, Medrea Bogdan, Medrea Petru, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Sergiu Nicolae Vârtei.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 301/2022

34. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în municipiul Alba Iulia, str. Nazareth Illit, nr.3, bl. B, ap. 13

Se dă cuvântul d-lui Mihai Pripon – șef Birou contracte, patrimoniu - care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Ionuț Horșa - secretar comisie – care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Ionuț Horșa: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Nanu Dana Elisabeta: „Supun la vot proiectul. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 16 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Marius Filimon, Florea Victor Paul, Ioan Fulea, Câmpeanu Vlad Ioana, Horșa Ionuț, Medrea Bogdan, Medrea Petru, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Sergiu Nicolae Vârtei.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 302/2022

35. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în municipiul Alba Iulia, str.Nazareth Illit, nr.5, bl.A, et.M, ap.17

Se dă cuvântul d-lui Mihai Pripon – șef Birou contracte, patrimoniu - care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Ionuț Horșa - secretar comisie – care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Ionuț Horșa: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Nanu Dana Elisabeta: „Supun la vot proiectul. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 16 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Marius Filimon, Florea Victor Paul, Ioan Fulea, Câmpeanu Vlad Ioana, Horșa Ionuț, Medrea Bogdan, Medrea Petru, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Sergiu Nicolae Vârtei.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 303/2022

Revine on line d-na consilier Marcela Vâlcan.

36. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în municipiul Alba Iulia, str. Vânătorilor, nr. 32A, bloc C1C, ap.3

Se dă cuvântul d-lui Mihai Pripon – șef Birou contracte, patrimoniu - care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Ionuț Horșa - secretar comisie – care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Ionuț Horșa: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Nanu Dana Elisabeta: „Supun la vot proiectul. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 17 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Marius Filimon, Florea Victor Paul, Ioan Fulea, Câmpeanu Vlad Ioana, Horșa Ionuț, Medrea Bogdan, Medrea Petru, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Vâlcan Marcela, Sergiu Nicolae Vârtei.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 304/2022

37. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în municipiul Alba Iulia, str.Nazareth Illit, nr.1, bl.C, ap.6

Se dă cuvântul d-lui Mihai Pripon – șef Birou contracte, patrimoniu - care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Ionuț Horșa - secretar comisie – care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Ionuț Horșă: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Nanu Dana Elisabeta: „Supun la vot proiectul. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 17 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Marius Filimon, Florea Victor Paul, Ioan Fulea, Câmpeanu Vlad Ioana, Horșă Ionuț, Medrea Bogdan, Medrea Petru, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Vâlcan Marcela, Sergiu Nicolae Vârtei.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 305/2022

38. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în municipiul Alba Iulia, str.Vînătorilor, nr.38, bl.D1C, et.4, ap.18

Se dă cuvântul d-lui Mihai Pripon – șef Birou contracte, patrimoniu - care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Ionuț Horșă - secretar comisie – care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Ionuț Horșă: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Nanu Dana Elisabeta: „Supun la vot proiectul. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 17 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Marius Filimon, Florea Victor Paul, Ioan Fulea, Câmpeanu Vlad Ioana, Horșă Ionuț, Medrea Bogdan, Medrea Petru, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Vâlcan Marcela, Sergiu Nicolae Vârtei.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 306/2022

39. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în municipiul Alba Iulia, str.Livezii, nr.46-48, bl.ANL, ap.39

Se dă cuvântul d-lui Mihai Pripon – șef Birou contracte, patrimoniu - care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Ionuț Horșă - secretar comisie – care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Ionuț Horșă: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Nanu Dana Elisabeta: „Supun la vot proiectul. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 17 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Marius Filimon, Florea Victor Paul, Ioan Fulea, Câmpeanu Vlad Ioana, Horșă Ionuț, Medrea Bogdan, Medrea Petru, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu

Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Vâlcă Marcela, Sergiu Nicolae Vârtei.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 307/2022

40. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în municipiul Alba Iulia, str.Nazareth Illit, nr.3, bl.B, ap.7

Se dă cuvântul d-lui Mihai Pripon – șef Birou contracte, patrimoniu - care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Ionuț Horșa - secretar comisie – care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Ionuț Horșa: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Nanu Dana Elisabeta: „Supun la vot proiectul. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 17 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Marius Filimon, Florea Victor Paul, Ioan Fulea, Câmpeanu Vlad Ioana, Horșa Ionuț, Medrea Bogdan, Medrea Petru, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Vâlcă Marcela, Sergiu Nicolae Vârtei.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 308/2022

41. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în municipiul Alba Iulia, str. Vânătorilor, nr. 32A, bloc C1C, ap. 18

Se dă cuvântul d-lui Mihai Pripon – șef Birou contracte, patrimoniu - care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Ionuț Horșa - secretar comisie – care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Ionuț Horșa: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Nanu Dana Elisabeta: „Supun la vot proiectul. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 17 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Marius Filimon, Florea Victor Paul, Ioan Fulea, Câmpeanu Vlad Ioana, Horșa Ionuț, Medrea Bogdan, Medrea Petru, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Vâlcă Marcela, Sergiu Nicolae Vârtei.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 309/2022

42. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației de primă înscriere (introducere a geometriei) a unui imobil situat pe str. Nicolae Titulescu - Cinematograf Columna

Se dă cuvântul d-lui Alexandru Nicola – sef Serviciu comunitar pentru cadastru si agricultura - care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Ionuț Horșa - secretar comisie – care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Ionuț Horșa: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Alexandru Nicola: „Avem o documentație de primă înscriere privind actualizarea datelor de carte funciară privind înscrierea în CF a suprafeței construcției. E vorba de cinematograf Columna de pe Nicolae Titulescu.”

Nanu Dana Elisabeta: „Supun la vot proiectul. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 17 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Marius Filimon, Florea Victor Paul, Ioan Fulea, Câmpeanu Vlad Ioana, Horșa Ionuț, Medrea Bogdan, Medrea Petru, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Vâlcă Marcela, Sergiu Nicolae Vârtei.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 310/2022

43. Proiect de hotărâre privind înscrierea dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia – domeniul public asupra unui imobil (drum), str. Grigore Vieru

Se dă cuvântul d-lui Alexandru Nicola – sef Serviciu comunitar pentru cadastru si agricultura - care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Ionuț Horșa - secretar comisie – care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Ionuț Horșa: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Alexandru Nicola: „Avem o documentație de înscriere în CF a străzii Grigore Vieru.”

Nanu Dana Elisabeta: „Supun la vot proiectul. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 17 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Marius Filimon, Florea Victor Paul, Ioan Fulea, Câmpeanu Vlad Ioana, Horșa Ionuț, Medrea Bogdan, Medrea Petru, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Vâlcă Marcela, Sergiu Nicolae Vârtei.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 311/2022

44. Proiect de hotărâre privind documentația tehnică de alipire a unor imobile (terenuri) situate în Alba Iulia, str. Brândușei, nr. 50

Se dă cuvântul d-lui Alexandru Nicola – sef Serviciu comunitar pentru cadastru si agricultura - care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Ionuț Horșa - secretar comisie – care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Ionuț Horșa: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Alexandru Nicola: „Avem o documentație de alipire a două imobile situate pe strada Brândușei. Baza sportivă Constructorul.”

Nanu Dana Elisabeta: „Supun la vot proiectul. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 17 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Marius Filimon, Florea Victor Paul, Ioan Fulea, Câmpeanu Vlad Ioana, Horșa Ionuț, Medrea Bogdan, Medrea Petru, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Vâlcă Marcela, Sergiu Nicolae Vârtei.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 312/2022

45. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației tehnice de rectificare suprafață și parcelare a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Nufărului, nr. 14 - proiectul este retras de pe ordinea de zi.

46. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației tehnice de alipire a unor imobile (terenuri) situate în Alba Iulia, Bulevardul Revoluției 1989, nr. 16, bl. B5

Se dă cuvântul d-lui Alexandru Nicola – sef Serviciu comunitar pentru cadastru si agricultura - care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Ionuț Horșa - secretar comisie – care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Ionuț Horșa: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Alexandru Nicola: „Tot o documentație de alipire a două imobile situate pe Bulevardul Revoluției nr. 1989 în zona pieței.”

Nanu Dana Elisabeta: „Supun la vot proiectul. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 17 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Marius Filimon, Florea Victor Paul, Ioan Fulea, Câmpeanu Vlad Ioana, Horșa Ionuț, Medrea Bogdan, Medrea Petru, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Vâlcă Marcela, Sergiu Nicolae Vârtei.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 313/2022

47. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației către Municipiul Alba Iulia, a unor imobile – (drumuri) înscrise în CF nr. 84121 în suprafață de 239 mp, CF nr. 84512 în suprafață de 120mp, CF nr. 86905 în suprafață de 1293mp, strada Dumitru Stăniloae, aflat în proprietatea numiților Podpreatov Marius Gabriel și Luca Adriana

Se dă cuvântul d-lui Alexandru Nicola – sef Serviciu comunitar pentru cadastru si

agricultura - care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Ionuț Horșa - secretar comisie – care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Ionuț Horșa: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Alexandru Nicola: „Avem o donație către municipiul Alba Iulia a trei imobile aferente străzii Dumitru Stăniloae.”

Nanu Dana Elisabeta: „Supun la vot proiectul. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 17 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Marius Filimon, Florea Victor Paul, Ioan Fulea, Câmpeanu Vlad Ioana, Horșa Ionuț, Medrea Bogdan, Medrea Petru, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Vâlcă Marcela, Sergiu Nicolae Vârtei.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 314/2022

48. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință care va conduce lucrările Consiliului local al municipiului Alba Iulia în perioada iulie – septembrie 2022

Se prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Raul Sebastian Tudorașcu – președinte comisie - care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Raul Sebastian Tudorașcu: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Pleșa Gabriel: ”Conform algoritmului, urmează grupul USR Plus.”

Nanu Dana Elisabeta: ”Vă rog! Colegii să faceți propuneri!”

Sergiu Nicolae Vârtei: ”O propunem pe colega noastră Gavrilă Paven Ionela. Din păcate nu este aici, dar nu cred că refuză.”

Nanu Dana Elisabeta: „Supun la vot proiectul de hotărâre împreună cu propunerea. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

„Fiind supus la vot, proiectul cu propunerea a fost votat cu 17 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Marius Filimon, Florea Victor Paul, Ioan Fulea, Câmpeanu Vlad Ioana, Horșa Ionuț, Medrea Bogdan, Medrea Petru, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Vâlcă Marcela, Sergiu Nicolae Vârtei.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 315/2022

49. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 349/2021 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia

Domnul viceprimar Marius Filimon prezintă proiectul de hotărâre.

Se dă cuvântul d-lui consilier Raul Sebastian Tudorașcu – președinte comisie - care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Raul Sebastian Tudorașcu: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Se dă cuvântul doamnei Gavrilă Paven Ionela - președinte comisie - care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului Local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț.

Gavrilă Paven Ionela: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Marius Filimon: ”În 2021 am aprobat acest proiect care avea perioada de desfășurare anul școlar 2021 – 2022. Întrucât în anul 2021 a fost perioada de pandemie, nu s-a putut derula acest proiect. Acel proiect era prevăzut că se plătește din bugetul anului 2021. Nedesfășurându-se decât în anul 2022, va trebui să rectificăm, să spunem că plătim din bugetul anului 2022.”

Nanu Dana Elisabeta: „Supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 17 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Marius Filimon, Florea Victor Paul, Ioan Fulea, Câmpeanu Vlad Ioana, Horșă Ionuț, Medrea Bogdan, Medrea Petru, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Vâlcă Marcela, Sergiu Nicolae Vârtei.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 316/2022

50. Proiect de hotărâre privind aprobarea „Metodologiei de acordare a granturilor pentru unitățile de învățământ preuniversitar de stat pentru stimularea procesului educațional și performanțelor școlare” și a modelului contractului de finanțare

Se dă cuvântul d-nei consilier Rotar Corina care prezintă proiectul de hotărâre.

Bărbuleț Narcisa Ioana: ”La proiectul nr. 50. privind aprobarea „Metodologiei de acordare a granturilor pentru unitățile de învățământ preuniversitar de stat pentru stimularea procesului educațional și performanțelor școlare” și a modelului contractului de finanțare, nu voi participa la dezbateri și la vot.,

Oltean Larisa Sabina: ”Nici eu nu voi participa la dezbateri și la votul acestui proiect.,

Sandu Cornel Stelian: ”La proiectul nr. 50 nu voi participa la dezbateri și la vot.,

Sergiu Nicolae Vârtei: ”La proiectul nr. 50 nu voi participa la dezbateri și la vot.,

Se dă cuvântul d-nei Rotar Corina care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecție socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Rotar Corina: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Se dă cuvântul d-lui consilier Raul Sebastian Tudorașcu – președinte comisie -

care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Raul Sebastian Tudorașcu: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Rotar Corina: ”Este vorba de metodologia de acordare a granturilor pentru unitățile de învățământ preuniversitar de stat pentru stimularea procesului educațional și performanțe școlare precum și a modelului contractelor de finanțare. Granturile se acordă unităților de învățământ preuniversitar de stat cu personalitate juridică de pe raza municipiului Alba Iulia pentru stimularea procesului educațional.”

Sandu Cornel Stelian: ”Nici eu nu particip la vot. Dar ca idee. Am văzut că, colegii propun premiere pentru premianți sau mențiuni la faza națională. Am scos ieri să vedem câți avem. La un moment dat erau 6 din județ. Deci, în condițiile în care la burse avem mii de burse date pe diverse situații, mi se pare cam restrictivă chestiunea de premii la națională. Pentru că, pe de altă parte, la toate olimpiadele se organizează fază națională. Pe de altă parte, sunt clase la care se organizează fază județeană dar nu se duc mai departe. Ori, după părerea mea este o performanță să fi loc 1, 2, 3 pe județ.”

Pleșa Gabriel: ”Nu ar trebui să completăm proiectul și cu momentul în care facem premiile? Adică, ori la începutul anului școlar sau după ce se finalizează obiectivele naționale, ca să vedem și unde prindem în buget.”

Sandu Cornel Stelian: ”De regulă se făcea în jurul datei de 1 iunie. Erau finalizate și olimpiadele. Majoritatea olimpiadelor se finalizează în vacanța de primăvară. Eu cred că 1 iunie e ok.”

Sergiu Nicolae Vârtei: ”Dar să știți că în metodologia pe care o aprobăm se menționează la alineatul 4, art. III ”după încheierea fiecărei etape a concursurilor de tip olimpiade și competiții școlare, examene de evaluare, bacalaureat, instituțiile școlare care au avut rezultate deosebite vor înainta o cerere, solicitare pentru a beneficia de grant”. Și teoretic, cât contează ce stabilim. Suntem dependenți de solicitările acestora. Ideea este să nu vină o cerere și să stai cinci luni cu ea.”

Marius Filimon: ”Avem un amendament aici.”

Nanu Dana Elisabeta: ”Să îl expună!”

Rotar Corina: ”Amendamentul nr. 19/2022. Să eliminăm paranteza cu faza națională.”

Nanu Dana Elisabeta: „Supun la vot amendamentul doamnei Corina Rotar. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

„Fiind supus la vot, amendamentul a fost votat cu 13 voturi pentru Marius Filimon, Florea Victor Paul, Ioan Fulea, Câmpeanu Vlad Ioana, Horșa Ionuț, Medrea Bogdan, Medrea Petru, Nanu Dana Elisabeta, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Vâlcă Marcela. Doamna consilier Bărbuleț Narcisa Ioana, doamna consilier Oltean Larisa Sabina, domnul consilier Sandu Cornel Stelian precum și domnul consilier Sergiu Nicolae Vârtei nu au participat la vot.”

Nanu Dana Elisabeta: „Supun la vot proiectul cu amendamentul votat. Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?”

„Fiind supus la vot, proiectul cu amendamentul a fost votat cu 13 voturi pentru Marius Filimon, Florea Victor Paul, Ioan Fulea, Câmpeanu Vlad Ioana, Horșa Ionuț, Medrea Bogdan, Medrea Petru, Nanu Dana Elisabeta, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Vâlcan Marcela. Doamna consilier Bărbuleț Narcisa Ioana, doamna consilier Oltean Larisa Sabina, domnul consilier Sandu Cornel Stelian precum și domnul consilier Sergiu Nicolae Vârtei nu au participat la vot.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 317/2022

Nanu Dana Elisabeta: ”Urmează punctul nr. 52. Diverse:

Punctul nr. 1 Raportul deplasării Primarului municipiului Alba Iulia în Turcia, în perioada 23-29 mai 2022. Deplasare în Turcia. A fost citit.”

54. Proiect de hotărâre privind modificarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Clubului Sportiv Municipal Unirea Alba Iulia, prin înființarea unei secții noi

Se dă cuvântul d-lui Radu Urcan – director Club Sportiv Municipal Unirea Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-lui consilier Raul Sebastian Tudorașcu – președinte comisie - care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești a avizat favorabil acest proiect de hotărâre.

Raul Sebastian Tudorașcu: ”Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Radu Urcan: ”Se dorește înființarea unei secții de Taekwondo la cererea unui grup de sportivi. Și la regulamentul, am unit regulamentul de la fostul club sportiv plus regulamentul de la bazin. A trebuit să facem un singur regulament.”

Nanu Dana Elisabeta: „Supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este pentru? Abțineri? Împotriva?”

„Fiind supus la vot, proiectul a fost votat cu 17 voturi pentru Bărbuleț Narcisa Ioana, Marius Filimon, Florea Victor Paul, Ioan Fulea, Câmpeanu Vlad Ioana, Horșa Ionuț, Medrea Bogdan, Medrea Petru, Nanu Dana Elisabeta, Oltean Larisa Sabina, Popescu Emil Antoniu, Rotar Corina, Sandu Cornel Stelian, Stanciu Alin, Raul Sebastian Tudorașcu, Sergiu Nicolae Vârtei, Vâlcan Marcela.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 319/2022

Nanu Dana Elisabeta: ”Dacă mai sunt alte discuții? Dacă nu sunt, declar ședința închisă.”

Alba Iulia, 29 iunie 2022

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Consilier
Nanu Dana Elisabeta

SECRETAR general
Marcel Jeler