

JUDEȚUL ALBA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

Minuta

ședinței ordinare publice a Consiliului local din data de 18 decembrie 2018

La ședința ordinară publică din data de 18 decembrie 2018 au fost prezenți un număr de 20 consilieri. În cadrul ședinței s-au adoptat:

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 459/2018 privind modificarea Hotărârii nr. 52/2018 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia cu privire la aprobarea utilizării sumelor din excedentul bugetului local din anii precedenți ca sursa de finanțare a cheltuielilor secțiunii de dezvoltare în anul 2018, cu modificările și completările ulterioare, cu 19 voturi pentru și o abținere Vasile Crișan.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 460/2018 privind rectificarea bugetului general de venituri și cheltuieli pe anul 2018 al municipiului Alba Iulia, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 461/2018 privind execuția bugetului general de venituri și cheltuieli pe trimestrul IV anul 2018 al Municipiului Alba Iulia, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 462/2018 privind aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe, taxe speciale și amenzile aplicabile în anul 2019, cu 17 voturi pentru și 3 abțineri Vasile Crișan, Bucur Dumitru, Mircea Trifu.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 463/2018 privind documentația tehnico-economică, faza SF pentru obiectivul : ”Extindere rețea canalizare menajeră și racorduri pe strada Modena din municipiul Alba Iulia”, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 464/2018 privind modificarea Hotărârii nr. 427/2018 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia, cu 19 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 465/2018 privind modificarea Hotărârii nr. 428/2018 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 466/2018 privind îndreptarea unei erori materiale din anexa nr. 4 la Hotărârea nr. 425/2018 a Consiliului local, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 467/2018 privind modificarea Anexei la Hotărârea nr. 223/2018 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia cu privire la aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului:”Măsuri privind implementare cerințe ISU pentru Grădinița cu program normal Bărăbanț din municipiul Alba Iulia str. Mureșului nr. 136”, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 468/2018 privind modificarea Hotărârii nr. 311/2018 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 469/2018 privind modificarea statutului de funcții, ca urmare a promovării personalului contractual în grade/trepte profesionale din aparatul de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia și al Serviciului public "Administrarea patrimoniului local" aflat în subordinea Consiliului local al municipiului Alba Iulia, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 470/2018 privind modificarea statutului de funcții, ca urmare a promovării funcționarilor publici în grad profesional din aparatul de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia și al Serviciului public "Administrarea patrimoniului local" aflat în subordinea Consiliului local al municipiului Alba Iulia, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 471/2018 privind aprobarea statutului de funcții al Căminului pentru persoane vârstnice Alba Iulia din subordinea Consiliului local al municipiului Alba Iulia și pentru reglementarea unor măsuri privind stabilirea salariilor de bază pentru personalul contractual al căminului, altul decât personalul de specialitate, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 472/2018 privind modificarea Regulamentului privind organizarea și executarea serviciului public de transport persoane în regim de taxi în municipiul Alba Iulia aprobat prin Hotărârea nr. 298/2013 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia, cu 17 voturi pentru, un vot împotriva Mircea Trifu și 2 abțineri Vasile Crișan, Bucur Dumitru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 473/2018 privind participarea Municipiului Alba Iulia în cadrul proiectului „ALBA IULIA – ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ DIGITALĂ”, finanțat din Programul Operațional Capacitate Administrativă 2014-2020, CP 10/2018, cu 19 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 474/2018 privind participarea Municipiului Alba Iulia în cadrul proiectului „Transport Innovation Gender Observatory” - acronim TIInGO, finanțat în cadrul programului european HORIZON 2020, cu 18 voturi pentru și o abținere Mircea Trifu.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 475/2018 privind participarea Municipiului Alba Iulia în calitate de partener în cadrul proiectului Rumorless Cities, finanțat prin Programul european URBACT III 2014-2020 – Rețele de transfer, cu 18 voturi pentru și o abținere Mircea Trifu.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 476/2018 privind participarea Municipiului Alba Iulia în cadrul proiectului „Positive City ExChange” - acronim CityxChange, finanțat în cadrul programului european HORIZON 2020, cu 18 voturi pentru și o abținere Mircea Trifu.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 477/2018 privind încheierea Actului adițional nr. 5 la Contractul nr. 109752/2625/22.12.2015, încheiat prin Direcția de Asistență Socială Alba Iulia din subordinea Consiliului Local Alba Iulia și Asociația Non-Guvernamentală Maria Beatrice Alba Iulia, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 478/2018 privind încheierea Actului adițional nr. 5 la Contractul nr. 109754/349/22.12.2015 încheiat între Direcția de Asistență Socială și Asociația Filantropia Ortodoxă Alba Iulia pentru susținerea financiară a Centrului de servicii acordate în comunitate Sf. Meletie Alba Iulia, cu 19 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 479/2018 privind încheierea Actului adițional nr. 6 la Contractul nr. 109748/157/22.12.2015, încheiat

prin Direcția de Asistență Socială Alba Iulia din subordinea Consiliului Local Alba Iulia și Asociația pentru Consiliere și Asistență Specializată A.C.A.S Alba Iulia, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 480/2018 privind aprobarea Strategiei de dezvoltare a serviciilor sociale la nivelul municipiului Alba Iulia pentru perioada 2019-2023, cu 19 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 481/2018 privind aprobarea Planului anual de acțiune privind serviciile sociale administrate și finanțate din bugetul Consiliului local Alba Iulia pentru anul 2019, cu 19 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 482/2018 privind stabilirea numărului de posturi, pentru asistenții personali ai persoanelor cu handicap grav, pentru anul 2019, cu 19 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 483/2018 privind aprobarea unor documentații de urbanism:

Art.1: Avizeaza Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE 2 TRONSOANE A CATE 4 LOCUINTE SEMICOLECTIVE SI IMPREJMUIRE – MODIFICARE REGLEMENTARI DIN PUZ APROBAT CU HCL 108/2008, ALBA IULIA, STRADA NAZARETH ILLIT, FN, solicitant **CIBU SIMONA, CIBU DAN-MARIUS, ILISIA ELENA**”, conform planului de situatie anexat, cu 18 voturi pentru.

Art.2: Avizeaza Planul Urbanistic Zonal „REGLEMENTARE ZONA DE LOCUINTE INDIVIDUALE SI REALIZARE ACCES, ALBA IULIA, STRADA MERILOR, FN, solicitant **GHIURA ION**”, conform planului de situatie anexat, cu 18 voturi pentru.

Art.3: Avizeaza Planul Urbanistic Zonal „REGLEMENTARE ZONA DE LOCUINTE INDIVIDUALE SI STRADA DE ACCES, ALBA IULIA, STRADA APUSENI, FN, solicitant **TALNAR CORNEL, TRIF LUCIAN GHEORGHE, TRIF OLTEA, CREIVEAN MARIA**”, conform planului de situatie anexat, cu 18 voturi pentru.

Art.4: Avizeaza Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE DEPOZIT CU PARCARE SI IMPREJMUIRE, ALBA IULIA, DRUM DIN DN1/E81, FN, solicitant **FAT DANIEL, CREIVEAN OVIDIU MARIUS, CREIVEAN DELIA MARCELA**”, conform planului de situatie anexat, cu 17 voturi pentru.

Art.5: Aproba Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE SPATIU COMERCIAL – ALIMENTATIE PUBLICA, ALBA IULIA, STRADA TRAIAN VUIA, NR. 13, solicitant **TRIFAN NICOLAE, TRIFAN SOFIA**”, conform planului de situatie anexat, cu 18 voturi pentru.

Art.6: Aproba Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE IMOBIL DE LOCUINTE COLECTIVE CU SPATII COMERCIALE LA PARTER SI IMPREJMUIRE, ALBA IULIA, BULEVARDUL FERDINAND I, NR. 22A, solicitant **SINEA DUMITRU**”, conform planului de situatie anexat, cu 18 voturi pentru.

Art.7: Aproba Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE LOCUINTE INSIRUITE SEMICOLECTIVE SI IMPREJMUIRE, ALBA IULIA, STRADA SIRIA, NR. 1, solicitant **SILEA ION, SILEA LIVIA**”, conform planului de situatie anexat, cu 18 voturi pentru și o abținere Mircea Trifu.

Art.8: Aproba Planul Urbanistic Detaliu „MODIFICARE PUD APROBAT

CU HCL 57, ART. 7/28.02.2017 PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE, ALBA IULIA, STRADA ALESSANDRIA, NR. 2, solicitant **DOBREAN VICTOR, DOBREAN ANCA, PACURAR ANA**”, conform planului de situatie anexat, cu 19 voturi pentru.

Art.9: **Aproba** Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE A DOUA LOCUINTA PE PARCELA CU DEMOLAREA PARTIALA A LOCUINTEI PRINCIPALE, ALBA IULIA, PIATA NATIUNII, NR. 8, solicitant **COMAN VOICHITA MARIA**”, conform planului de situatie anexat, cu 19 voturi pentru.

Art.10: **Aproba** Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE PARCAJ COLECTIV SI AMENAJARE INCINTA, ALBA IULIA, STRADA ARNSBERG, FN, solicitant **MUNICIPIUL ALBA IULIA**”, conform planului de situatie anexat, cu conditia indeplinirii pana la autorizare a conditiilor enuntate in aviz Electrica (Nefavorabil la faza PUZ), cu 17 voturi pentru, un vot împotriva Mircea Trifu și o abținere Bumbu Nicolae.

Art.11: **Aproba** Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE SI CUPLATE, CREARE STRADA ACCES – MODIFICARE PUZ APROBAT CU HCL 108/2008, ALBA IULIA, STR. VALEA POPII, FN, solicitant **LAZAR VIOREL, LAZAR MARIA MARIOARA**”, conform planului de situatie anexat, cu 18 voturi pentru.

Art.12: **Aproba** Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE UNIFAMILIALE, ALBA IULIA, STR. IZVORULUI, FN, solicitant **HATEGAN NELU MITRU, BIRSAN IORDACHE, SIMU ALEXANDRA VALERIA**”, conform planului de situatie anexat, cu 18 voturi pentru.

Art.13: **Aproba** Planul Urbanistic Zonal „MODIFICARE REGLEMENTARI URBANISTICE APROBATE PRIN HCL 108/2008 PENTRU CONSTRUIRE ANEXE BISERICESTI – CAPELA, CLOPOTNITA SI GRUP SANITAR, ALBA IULIA, STR. VIDRA, NR. 48, solicitant **FUNDATIA TRANSAVIA**”, conform planului de situatie anexat, cu 18 voturi pentru.

Art.14: **Respinge** Planul Urbanistic Zonal „INTRODUCERE IN INTRAVILAN PENTRU EXTINDERE BAZA DE AGREMENT: PENSIUNE, TERENURI SPORT, BUNGALOURI, BALTA PESCUIT SPORTIV, ALBA IULIA, EXTRAVILAN, ZONA FUNDOAIE, solicitant **SC NEWTER DRUM SRL**”, conform planului de situatie anexat, cu conditia ca resolicitarea aprobarii sa se faca dupa prezentarea stadiului fizic al investitiei de baza care urmeaza a fi extinsa si reglementarea situatiei juridice care confera dreptul solicitantului de a efectua lucrarile propuse, cu 18 voturi împotriva.

Art.15: **Se stabileste**, pentru documentatiile de urbanism PUD de la art.5, art.6, art.7, art.8 si art.9, perioada de valabilitate de 3 ani, cu 18 voturi pentru.

Art.16: **Se stabileste**, pentru documentatiile de urbanism de la art.10, art.11, art.12 si art.13, perioada de valabilitate pana la aprobarea unei alte documentatii de urbanism pe terenul reglementat, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 484/2018 privind modificarea Regulamentului de organizare și funcționare al Bazinului olimpic din municipiul Alba Iulia și aprobarea Regulamentului de organizare și desfășurare a curusului de inițiere înot, cu 16 voturi pentru și 2 abțineri Mircea Trifu, Bumbu Nicolae.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 485/2018 privind

aprobarea încheierii contractului de vânzare-cumpărare a unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în municipiul Alba Iulia, str. Nazareth Illit, nr.1, bl.C, ap.10, cu 17 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 486/2018 privind aprobarea încheierii contractului de vânzare-cumpărare a unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în municipiul Alba Iulia, str.Livezii, nr.46-48, bl.ANL, ap.5, cu 16 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 487/2018 privind aprobarea încheierii contractului de vânzare-cumpărare a unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în municipiul Alba Iulia, str. Nazareth Illit, nr.1, bl.C, ap.18, cu 16 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 488/2018 privind aprobarea încheierii contractului de vânzare-cumpărare a unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în municipiul Alba Iulia, str. Nazareth Illit, nr.5, bl.A, ap.20, cu 16 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 489/2018 privind aprobarea încheierii contractului de vânzare-cumpărare a unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în municipiul Alba Iulia, str. Ariesului, nr.37, bl.235, sc.C, ap.16, cu 16 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 490/2018 privind aprobarea încheierii contractului de vânzare-cumpărare a unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în municipiul Alba Iulia, str. Nazareth Illit, nr.1, bl.C, ap.9, cu 16 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 491/2018 privind aprobarea încheierii contractului de vânzare-cumpărare a unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în municipiul Alba Iulia, str. Nazareth Illit, nr.5, bl.A, ap.4, cu 16 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 492/2018 privind aprobarea încheierii contractului de vânzare-cumpărare a unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în municipiul Alba Iulia, str. Nazareth Illit, nr.5, bl.A, ap.19, cu 16 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 493/2018 privind aprobarea încheierii contractului de vânzare-cumpărare a unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în municipiul Alba Iulia, str. Nazareth Illit, nr.1, bl.C, ap.16, cu 16 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 494/2018 privind aprobarea încheierii contractului de vânzare-cumpărare a unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în municipiul Alba Iulia, str. Nazareth Illit, nr.5, bl.A, ap.5, cu 16 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 495/2018 privind aprobarea încheierii contractului de vânzare-cumpărare a unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în municipiul Alba Iulia, str.Livezii, nr.46-48, bl.ANL, ap.14, cu 16 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 496/2018 privind aprobarea încheierii contractului de vânzare-cumpărare a unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în municipiul Alba Iulia, str.Livezii, nr.46-48, bl.ANL, ap.25, cu 16 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 497/2018 privind

aprobarea încheierii contractului de vânzare-cumpărare a unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în municipiul Alba Iulia, str.Livezii, nr.46-48, bl.ANL, ap.8, cu 16 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 498/2018 privind aprobarea încheierii contractului de vânzare-cumpărare a unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în municipiul Alba Iulia, str. Nazareth Illit, nr.3, bl.B, ap.5, cu 16 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 499/2018 privind aprobarea încheierii contractului de vânzare-cumpărare a unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în municipiul Alba Iulia, str. Ariesului, nr.37, bl.235, sc.B, ap.2, cu 16 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 500/2018 privind acceptarea donației făcute municipiului Alba Iulia a unui imobil (drum) situat în Alba Iulia, strada Frații Jderi, cu 16 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 501/2018 privind acceptarea donației făcute municipiului Alba Iulia a unui imobil (drum) situat în Alba Iulia, strada Cigasului, cu 16 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 502/2018 privind însușirea raportului de expertiză tehnică extrajudiciară efectuată în Dosar nr. 7340/176/2018 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia, cu 16 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 503/2018 privind dezmembrarea și înscrierea dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia – domeniul privat, asupra unui teren situat în Alba Iulia, strada Albastrelelor, cu 17 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 504/2018 privind însușirea raportului de expertiză tehnică judiciară efectuată în Dosar nr. 7509/176/2018 aflată pe rol la Judecătoria Alba Iulia, cu 17 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 505/2018 privind contribuția municipiului Alba-Iulia la Asociația Intercomunitară de dezvoltare Alba-Iulia – Transport local, pe anul 2019, cu 17 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 506/2018 privind înscrierea provizorie dreptului de proprietate a Municipiului Alba Iulia – domeniul public si administrarea Consiliului Local al municipiului Alba Iulia asupra imobilului (strada) Uranus, Micești, cu 17 voturi pentru.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI
Consilier
Lupea Ioan Gabriel

SECRETAR
Marcel Jeler