

JUDEȚUL ALBA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

Minuta

ședinței ordinare a Consiliului local din data de 26 iulie 2016

La ședința din data de 26 iulie 2016 au fost prezenți un număr de 20 consilieri. În cadrul ședinței au fost adoptate următoarele hotărâri:

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 185/2016 privind înființarea și organizarea unei comisii speciale de analiză și verificare a situației Stadionului Cetate – Victoria din Alba Iulia, cu 7 voturi pentru Vasile Crișan, Medrea Bogdan, Bumbu Nicolae, Bunea Iulian, Popescu Marius Ciprian, Jidveian Ovidiu Viorel, Mircea Trifu, o abținere Pocol Dorin și 12 voturi împotriva Andronescu Rodica, Domuța Iulius Viorel, Hașa Cătălin, Ignat Alin, Lupea Ioan Gabriel, Moldovan Angela, Paul Voicu, Pleșa Gabriel, Popa Pavel, Popescu Antoniu Emil, Sandu Cornel Stelian, Raul Sebastian Tudorașcu.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 186/2016 privind rectificarea bugetului general de venituri și cheltuieli al municipiului Alba Iulia, pe anul 2016, cu 19 voturi pentru și o abținere Mircea Trifu.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 187/2016 privind execuția bugetului general de venituri și cheltuieli pe trimestrul II, anul 2016 al Municipiului Alba Iulia, cu 19 voturi pentru și o abținere Mircea Trifu.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 188/2016 privind neacordarea de facilități fiscale unei persoane fizice, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 189/2016 privind neacordarea de facilități fiscale unei persoane fizice, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 190/2016 privind acordarea de facilități fiscale unei persoane fizice, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 191/2016 privind modificarea Hotărârii nr. 359/2015 a Consiliului local privind aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe, taxe speciale și amenzile aplicabile în anul 2016, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 192/2016 privind modificarea Hotărârii nr. 139/2016 a Consiliului local privind aprobarea procedurii de acordare a esalonarilor la plata impozitelor, taxelor și a altor obligații la bugetul local al municipiului Alba Iulia, a esalonarilor la plata majorărilor de întârziere de orice fel, cu excepția majorărilor de întârziere datorate pe perioada de esalonare de contribuabilii persoane fizice și juridice precum și procedura de aprobare a scutirii de la plata majorărilor de întârziere a persoanelor fizice, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 193/2016 privind modificarea statului de funcții a aparatului de specialitate al primarului municipiului Alba Iulia, a Direcției de asistență socială, a Serviciului public "Administrarea patrimoniului local" și modificarea organigramei și statului de funcții al Serviciului voluntar pentru situații de urgență și Securitatea Muncii, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 194/2016 privind desemnarea reprezentantului municipiului Alba Iulia în Adunarea Generală a SC ”APA – CTTA” SA, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 195/2016 privind încheierea unui protocol de colaborare între Primăria Municipiul Alba Iulia și Ministerul Comunicațiilor și pentru Societatea Informațională, în vederea cooperării în cadrul proiectului pilot ”Alba Iulia Smart City 2018” în România, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 196/2016 privind participarea Municipiului Alba Iulia în cadrul proiectului ”Orașul user – friendly: implicare civică pentru revitalizarea fostelor spații urbane industriale”, finanțat prin Programul de Cooperare Elvețiano-Român, Fondul Tematic pentru Participarea Societății Civile – Schema de Grant pentru ONG-uri, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 197/2016 privind cheltuirea unor sume de bani pentru tipărirea lucrării ”Slujire și dăruire – Episcopul Emilian Birdaș”, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 198/2016 privind acordarea sumei de 1000 lei d-lui Gofton Gheorghe din Alba Iulia, cu ocazia împlinirii vârstei de 100 ani, din bugetul local capitol ”Asistență socială”, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 199/2016 privind repartizarea unor locuințe în municipiul Alba Iulia, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 200/2016 privind modificarea Hotărârii nr. 14/2011 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia privind constituirea comisiei locale de ordine publică, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 201/2016 privind aprobarea tarifului minim pentru serviciile de pază prestate de către Serviciul Poliția Locală Alba Iulia, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 202/2016 privind documentația tehnico-economică, faza DALI pentru obiectivul de investiții ”Reabilitare canal colector Hc 762 – Micești – Alba Iulia ”, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 203/2016 privind acordarea unui mandat special domnului Primar Mircea Hava, reprezentantul Municipiului Alba Iulia în Adunarea generală a Asociației ”Apa Alba”, cu 14 voturi pentru și 6 abțineri Mircea Trifu, Medrea Bogdan, Vasile Crișan, Bumbu Nicolae, Jidveian Ovidiu Viorel, Popescu Marius Ciprian.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 204/2016 privind delegarea prin concesiune a Serviciului public de gestionare a câinilor fără stăpân în municipiul Alba Iulia, cu 18 voturi pentru și o abținere Mircea Trifu.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 205/2016 privind aprobarea documentației de licitație pentru delegarea prin concesiune a gestiunii unor activități componente ale serviciului de salubritate în județul Alba, respectiv de colectare și transport a deșeurilor municipale și a unor fluxuri speciale de deșeuri pentru aria de delegare a municipiului Alba Iulia, cu 18 voturi pentru și o abținere Vasile Crișan.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 206/2016 privind aprobarea unor documentatii de urbanism:

Art.1: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “CONSTRUIRE CORP ADMINISTRATIV SI HALA SERVICII: MORARIT, SORTAT SI AMBALAT CEREALE, ALBA IULIA, STR. AZUR, NR.2, solicitant **SC ALBATROS GOLD SRL**”, conform planului de situatie anexat, cu 18 voturi pentru și o abținere Mircea Trifu.

Art.2: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „BIROURI PT. SEDIU FIRMA SI SPATIU DE DEPOZITARE, ALBA IULIA, B-DUL FERDINAND I, NR.78°, solicitant **SC AMELIS INSTAL SRL**”, conform planului de situatie anexat, cu 19 voturi pentru.

Art.3: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE CAPELA MORTUARA CIMITIR CHIP, ALBA IULIA, STR. EMIL RACOVITA, NR. 25, solicitant **PAROHIA ORTODOXA ROMANA ALBA IULIA – LIPOVENTI**”, conform planului de situatie anexat, cu 19 voturi pentru.

Art.4: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE LOCUINTA FAMILIALA – A DOUA LOCUINTA PE PARCELA , ANEXE GOSPODARESTI SI IMPREJMUIRE, ALBA IULIA, STR. NICOLAE LABIS, NR.16, solicitant **COTIRLEA ADRIAN, COTIRLEA MARIA, LAMIMINGER DANIELA**”, conform planului de situatie anexat, cu 19 voturi pentru.

Art.5: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE A DOUA LOCUINTA PE PARCELA, ALBA IULIA, STR. DUMBRAVITEI, NR. 55, solicitant **SUCIU PAVEL si SUCIU NOEMI CRISTINA**”, conform planului de situatie anexat, cu 18 voturi pentru.

Art.6: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE BAR, ALIMENTATIE PUBLICA, SERVICII SI COMERT, ALBA IULIA STR. TIMISULUI, NR.13, solicitant **HATEGAN NICOLAE**”, conform planului de situatie anexat, cu conditia obtinerii pana la autorizare a avizului CNADR pentru reglementarea urbanistica aprobata, cu 19 voturi pentru.

Art.7: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE COPERTINA CU CARACTER PROVIZORIU PENTRU TERASA, ALBA IULIA, STR. GH. SINCAI , NR.13, BL.D3, solicitant **SC BOGDAN SI ANDRADA SRL**”, conform planului de situatie anexat, cu conditia aprobarii unei constructii cu caracter provizoriu pe o perioada de maxim 3 ani de la data emiterii autorizatiei de construire; perioada de 3 ani va fi redusa in cazul aplicarii unor investitii publice de interes general, cu 20 voturi pentru.

Art.8: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE COPERTINA CU CARACTER PROVIZORIU PENTRU TERASA, ALBA IULIA, B-DUL REPUBLICII , NR.2, solicitant **SC CRISS DRIVE SRL**”, conform planului de situatie anexat, cu conditia aprobarii unei constructii cu caracter provizoriu pe o perioada de maxim 3 ani de la data emiterii autorizatiei de construire; perioada de 3 ani va fi redusa in cazul aplicarii unor investitii publice de interes general, cu 19 voturi pentru și o abținere Vasile Crișan.

Art.9: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE SALA DE EVENIMENTE SI SPATII DE CAZARE, ALBA IULIA, STR. FABRICILOR , NR.2, solicitant **SC UNISEM SA**”, conform planului de situatie anexat, cu conditia reglementarii pentru autorizare a situatiei juridice a accesului pe tot profilul transversal al strazii, cu 20 voturi pentru.

Art.10: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE HALA DEPOZITARE, SPALATORIE SI ATELIER AUTO, SPATIU COMERCIAL SI ADMINISTRATIV SI IMPREJMUIRE, ALBA IULIA, SOSEAUA DE CENTURA, NR.162, solicitant **SC TRANS PRIMA SRL**”, conform planului de situatie anexat, cu conditia obtinerii la autorizare a avizului CNADR pentru reglementarea urbanistica aprobata, cu 20 voturi pentru.

Art.11: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE PENSIUNE AGROTURISTICA, ALBA IULIA, STR. OASA, NR.18, solicitant **LUCACI ADRIAN**”, conform planului de situatie anexat, cu 19 voturi pentru și o abținere Vasile Crișan.

Art.12: Aprobă Planul Urbanistic Detaliu „CONSTRUIRE BIROU PENTRU ACTIVITATI DE ARHITECTURA, COPERTINA PARCARE SI IMPREJMUIRE, ALBA IULIA – MICESTI, STR. METES, NR.20, solicitant **SC BUILD STAR SRL**”, conform planului de situatie anexat, cu 20 voturi pentru.

Art.13: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINTE COLECTIVE SI REALIZARE STRADA, ALBA IULIA, STR. COSTACHE NEGRUZZI, solicitant **VINERSAR FLORIN**”, conform planului de situatie anexat, cu conditia reglementarii, pana la autorizare, a situatiei juridice a accesului din str. Costache Negruzzi, 20 voturi pentru.

Art.14: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE SEDIU SOCIETATE (ETAPA I), HALA PRELUCRARE LEMN SI COPERTINE DEPOZITARE (ETAPA II), ALBA IULIA, SOSEAUA DE CENTURA, solicitant **SC LAUREAN SRL**”, conform planului de situatie anexat, cu 20 voturi pentru..

Art.15: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, ALBA IULIA, PARTOS, STR. DACILOR, FN, solicitant **MINCULET ANA**”, conform planului de situatie anexat, cu 18 voturi pentru.

Art.16 Se stabileste, pentru documentatiile de urbanism PUD de la art.1, art.2, art.3, art.4, art.5, art.6, art.7, art.8, art.9, art.10, art.11 si art.12 perioada de valabilitate de 3 ani, cu 18 voturi pentru.

Art.17 Se stabileste, pentru documentatia de urbanism PUZ de la art.13, art.14 si art.15 perioada de valabilitate pana la aprobarea unei alte documentatii de urbanism pe terenul reglementat, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 207/2016 privind parcelarea și înscrierea dreptului de proprietate al municipiului Alba Iulia asupra unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, Piața Iuliu Maniu, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 208/2016 privind însușirea documentației de alipire pentru imobilul situat în Alba Iulia, strada Cloșca, nr. 8, cu 19 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 209/2016 privind modificarea Hotărârii nr. 108/2013 a Consiliului local privind înființarea Unității de Implementare Locală a proiectului ”EXTINDEREA ȘI REABILITAREA INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN JUDEȚUL ALBA ”, cu 19 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 210/2016 privind asocierea în parteneriat cu Asociația Sfântul Andrei Bărbant pentru susținerea

financiară a Căminului pentru persoane vârstnice "Așezământul Sfântul Andrei" Bărabanț, cu 19 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 211/2016 privind înscrierea dreptului de proprietate a municipiului Alba-Iulia și aprobarea vânzării prin negociere directă a unor imobile (terenuri) situate în Alba-Iulia, strada Unirii (Nicolae Iorga), nr. 5, cu 19 voturi pentru.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI
Consilier
Paul Voicu

SECRETAR
Marcel Jeler