

JUDEȚUL ALBA  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

Minuta

ședinței ordinare publice a Consiliului local din data de 28 iunie 2019

La ședința ordinară publică din data de 28 iunie 2019 au fost prezenți un număr de 20 consilieri. În cadrul ședinței s-au adoptat:

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 188/2019 privind acordarea de înlesniri la plată unei persoane fizice, cu 17 voturi pentru și 2 abțineri Vasile Crișan, Medrea Bogdan.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 189/2019 privind aprobarea cotizației și contribuției Municipiului Alba Iulia la Asociația Grupul de Acțiune Locală Alba Iulia Incluzivă (GAL Alba Iulia Incluzivă), cu 19 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 190/2019 privind aprobarea participării la finanțarea obiectivului: ”Extindere rețele electrice de distribuție Cartier Orizont din municipiul Alba Iulia, cu 18 voturi pentru. Domnul consilier Medrea Bogdan nu participă la dezbateri și la votul acestui proiect.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 191/2019 privind aprobarea standardului de cost pentru servicii de asistență și suport pentru persoanele adulte cu dizabilități diagnosticate cu scleroză multiplă, cu 19 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 192/2019 privind însusirea raportului actualizat privind informarea și consultarea publicului și pentru a lua act ca prin art. 10 din HCL nr. 444/2018 a fost aprobată documentația PUZ – CONSTRUIRE SPATIU COMERCIAL LIDL, ALBA IULIA, STR. TUDOR VLADIMIRESCU, FN, cu 11 voturi pentru, 2 abțineri Moldovan Angela, Popescu Antonio Emil și 7 voturi împotriva Lazăr Bogdan, Popescu Marius Ciprian, Bucur Dumitru, Vasile Crișan, Bunea Ioan Iulian, Mircea Trifu, Medrea Bogdan.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 193/2019 privind revocarea HCL nr. 95/2019 cu privire la respingerea proiectului de hotărâre de modificare și completare a Hotărârii nr. 92/2006 a Consiliului local cu privire la regulile pentru amplasarea locuințelor colective în Municipiul Alba Iulia, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 194/2019 privind aprobarea unor documentații de urbanism:

**Art.1: Avizează** Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE SI SEMICOLECTIVE SI REALIZARE DRUM ACCES, ALBA IULIA, STR. EMIL RACOVITA, solicitant **DAVID CORNELIA NICOLINA**”, conform planului de situație anexat, cu 20 voturi pentru.

**Art.2: Avizează** Planul Urbanistic Zonal „REGLEMENTARE STRADA SI PARCELARE IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINTE INDIVIDUALE SI SEMICOLECTIVE, ALBA IULIA, STR. AZUR, URANUS, ZENIT, FN, solicitant **ALMA ID SOLUTIONS SRL, ADAM MARIANA, FILIMON GEORGETA RALUCA, PACURAR ANA, CURTA MIRCEA, CURTA AURELIA**”, conform planului de situație anexat, cu 18 voturi pentru. Domnul consilier Mircea Trifu nu participă la dezbateri și la votul proiectului.

**Art.3:** Se însușește raportul privind informarea și consultarea publicului nr.

65102/20.06.2019

**Aproba** Planul Urbanistic de Detaliu „AMPLASARE TONETA VANZARE SUCURI, ALBA IULIA, STR. MIHAI VITEAZUL, FN, solicitant **ARHIEPISCOPIA ROMANO-CATOLICA**”, conform planului de situație anexat, cu condiția autorizării provizorii a tonetei, pe 3 ani, cu 18 voturi pentru și 2 abțineri Popescu Marius Ciprian, Lazăr Bogdan.

**Art.4:** Se însușește raportul privind informarea și consultarea publicului nr. 59655/06.06.2019.

**Aproba** Planul Urbanistic de Detaliu „SCHIMB DE DESTINAȚIE DIN APARTAMENTELE 5 ȘI 6 ÎN SPAȚIU COMERCIAL, BIROURI, CU EXTINDERE ȘI MONTARE FIRMA LUMINOASA, ALBA IULIA, STR. ALEXANDRU IOAN CUZA, NR. 22, BL. G4, AP. 5, 6, solicitant **TOTH LADISLAV**”, conform planului de situație anexat, cu 19 voturi pentru.

**Art.5:** Se însușește raportul privind informarea și consultarea publicului nr. 59657/06.06.2019.

**Aproba** Planul Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE SPAȚIU VERIFICARE – DIAGNOSTICARE AUTO ȘI ÎMPREJMUIRE, ALBA IULIA, SOSEAUA DE CENTURA NR. 22A., solicitant **CRISTIAN AUTOTEST SRL**”, conform planului de situație anexat, cu 19 voturi pentru.

**Art.6:** Se însușește raportul privind informarea și consultarea publicului nr. 59659/06.06.2019.

**Aproba** Planul Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE CU SPAȚII COMERCIALE LA PARTER, ALBA IULIA, STR. SEPTIMIUS SEVERUS, NR. 25, solicitant **SC ANET CONSTRUCT SRL**”, conform planului de situație anexat, cu 18 voturi pentru și 2 abțineri Vasile Crișan, Lazăr Bogdan.

**Art.7:** Se însușește raportul privind informarea și consultarea publicului nr. 58398/04.06.2019.

**Aproba** Planul Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE COPERTINA CU CARACTER PROVIZORIU PENTRU TERASA, ALBA IULIA, PIATA IULIU MANIU, NR. 15, BL. 16MC, AP. 48/A, solicitant **SC RAISSA NORB CAFFE SRL**”, conform planului de situație anexat, cu 19 voturi pentru și un vot împotriva Vasile Crișan.

**Art.8:** Se însușește raportul privind informarea și consultarea publicului nr. 58310/04.06.2019.

**Aproba** Planul Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE DOUA LOCUINTE INDIVIDUALE ÎN REGIM ÎZOLAT, ANEXA GOSPODĂREASCA (GARAJ) ȘI ÎMPREJMUIRE, ALBA IULIA, STR. GARDA, NR. 19, solicitant **FILIP VALERIA, FILIP IOSIF**”, conform planului de situație anexat, cu 20 voturi pentru.

**Art.9:** Se însușește raportul privind informarea și consultarea publicului nr. 59653/06.06.2019.

**Aproba** Planul Urbanistic de Detaliu „EXTINDERE ȘI SCHIMB DE DESTINAȚIE DIN APARTAMENT ÎN SPAȚIU BIROURI, ALBA IULIA, STR. REPUBLICII, NR. 40, BL. 27, AP. 1, solicitant **BLAGA IOAN, BLAGA LUCICA** pentru **SC LARRY & CORY VERMESSUNGEN SRL**”, conform planului de situație anexat, cu condiția îndeplinirii cerințelor din Aviz Electrică, până la solicitarea Autorizației de Construire, cu 20 voturi pentru.

**Art.10:** Se însușește raportul privind informarea și consultarea publicului nr.

58305/04.06.2019

**Aproba** Planul Urbanistic Zonal „EXPLOATARE AGREGATE MINERALE SI PARCELARE IN VEDEREA REALIZARII DE LOTURI PENTRU LOCUINTE INDIVIDUALE, ALBA IULIA, STR. CUTINA, FN., solicitant **STOIA SIMONA**”, conform planului de situație anexat, cu 17 voturi pentru, un vot împotriva Medrea Bogdan și 2 abțineri Mircea Trifu, Bunea Ioan Iulian.

**Art.11:** Se insuseste raportul privind informarea si consultarea publicului nr. 59651/06.06.2019

**Aproba** Planul Urbanistic Zonal „ANULARE STRADA – ALEE DIN STRADA N. ILLIT, ALBA IULIA, STRADA NAZARETH ILLIT, NR. 100., solicitant **OTAVA EUGENIU, OTAVA ANA CORNELIA, COJOC PETRU, COJOC CONSTANTA**”, conform planului de situație anexat, cu 20 voturi pentru.

**Art.12:** Se insuseste raportul privind informarea si consultarea publicului nr. 59662/06.06.2019

**Aproba** Planul Urbanistic Zonal „REGLEMENTARE ZONA DE LOCUINTE INDIVIDUALE SI REALIZARE ACCES, ALBA IULIA, STR. MERILOR, solicitant **GHIURA ION**”, conform planului de situație anexat, cu 20 voturi pentru.

**Art.13:** Se insuseste raportul privind informarea si consultarea publicului nr. 47435/09.05.2019

**Aproba** Planul Urbanistic Zonal „LOTIZARE IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINTE UNIFAMILIALE, ALBA IULIA, STR. IZVORULUI, FN, solicitant **DAMIAN ALEXANDRU IOAN in numele proprietarilor terenurilor adiacente zona – DEALUL FURCILOR**”, conform planului de situație anexat, cu conditia prezentarii la faza DTAC a unei declaratii pe propria raspundere privind vecinatatea cu cimitirul minicipal, cu 20 voturi pentru.

**Art.14:** Nu se insuseste raportul privind informarea si consultarea publicului nr. 58454/04.06.2019

**Nu se adoptă** Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINTE COLECTIVE CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE – MODIFICARE PUZ APROBAT PRIN HCL 328 ART.13/28.08.2018, ALBA IULIA, STR. EMIL RACOVITA, FN., solicitant **SC AREX PETROL SRL prin BORDEA STELIAN, CLIT COSMIN NICOLAE**”, conform planului de situație anexat, cu 10 voturi pentru Pleșa Gabriel, Mircea Trifu, Sandu Cornel Stelian, Popescu Marius Ciprian, Popa Pavel, Pocol Dorin Iustin, Lazăr Bogdan, Ignat Alin, Hașa Cătălin, Vasile Crișan și 10 abțineri Andronescu Rodica, Medrea Bogdan, Bunea Ioan Iulian, Bucur Dumitru, Popescu Antoniu Emil, Domuța Iulius Viorel, Voicu Paul, Moldovan Angela, Raul Sebastian Tudorașcu, Lupea Gabriel.

**Art.15:** Se insuseste raportul privind informarea si consultarea publicului nr. 58435/04.06.2019

**Aproba** Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE, ALBA IULIA, STR. MIHAIL KOGALNICEANU, NR. 39., solicitant **SC ALBA CONS SA prin FURDUI IUSTIN**”conform planului de situație anexat, cu 20 voturi pentru.

**Art.16:** Se insuseste raportul privind informarea si consultarea publicului nr. 48878/13.05.2019

**Aproba** Planul Urbanistic Zonal „EXTINDERE SI MODERNIZARE SEDIU ADMINISTRATIV SGA ALBA SI CASA POARTA, ALBA IULIA, STR. LALELELOR, NR. 7A, solicitant **ADMINISTRATIA NATIONALA APELE**

**ROMANE – APA MURES**”, conform planului de situație anexat, cu 20 voturi pentru.

**Art.17: Se stabilește**, pentru documentațiile de urbanism PUD de la art.3, art.4, art.5, art.6, art.7, art. 8 și art.9 perioada de valabilitate de 3 ani, cu 20 voturi pentru.

**Art.18: Se stabilește**, pentru documentațiile de urbanism de la art.10, art.11, art.12, art.13, art.14, art.15 și art. 16, perioada de valabilitate până la aprobarea unei alte documentații de urbanism pe terenul reglementat, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 194/2019 privind aprobarea unor documentații de urbanism împreună cu articolele, a fost votată cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 195/2019 privind aprobarea tarifelor distincte pentru beneficiarii serviciului de salubritate pentru gestionarea deșeurilor reciclabile colectate separat (hârtie, metal, plastic și sticlă) în municipiul Alba Iulia, cu 16 voturi pentru și 3 abțineri Mircea Trifu, Bunea Ioan Iulian, Vasile Crișan.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 196/2019 privind modificarea și completarea Regulamentului de organizare și funcționare a serviciului public de salubritate în municipiul Alba Iulia aprobat prin HCL nr. 36/2016 cu modificările și completările ulterioare, cu 16 voturi pentru și 3 abțineri Mircea Trifu, Bunea Ioan Iulian, Vasile Crișan.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 197/2019 privind aprobarea tarifelor distincte pentru beneficiarii serviciului de salubritate conform prevederilor OUG nr. 74/2018, cu 16 voturi pentru și 3 abțineri Mircea Trifu, Bunea Ioan Iulian, Vasile Crișan.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 198/2019 privind aprobarea încheierii contractului de vânzare-cumpărare a unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în municipiul Alba Iulia, str.Nazareth Illit, nr.5, bl.A, ap.14, cu 19 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 199/2019 privind aprobarea încheierii contractului de vânzare-cumpărare a unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în municipiul Alba Iulia, str. Ariesului, nr.37, bl.235, sc.B, ap.1, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 200/2019 privind neadoptarea proiectului de hotărâre cu privire la vânzarea prin licitație publică a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str.Ștefan cel Mare, nr.12, cu 10 voturi pentru, 5 abțineri Moldovan Angela, Bucur Dumitru, Vasile Crișan, Popescu Marius Ciprian, Popescu Antoniu Emil și 3 voturi împotriva Lazăr Bogdan, Mircea Trifu, Bunea Ioan Iulian.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 201/2019 privind trecerea în proprietatea municipiului Alba Iulia – domeniul privat a imobilului (teren) situat în Alba Iulia, strada Calea Moșilor, nr. 53, cu 17 voturi pentru și un vot împotriva Vasile Crișan.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 202/2019 privind însușirea raportului de expertiză tehnică judiciară efectuată în Dosar nr. 174/176/2016 aflată pe rol la Judecătoria Alba Iulia, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 203/2019 privind însușirea raportului de expertiză tehnică extrajudiciară efectuată în Dosar nr.

3721/176/2019 aflată pe rol la Judecătoria Alba Iulia, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 204/2019 privind înscrierea în domeniul privat a municipiului Alba Iulia a imobilului (teren) situat în Alba Iulia, strada Calea Moșilor, nr. 78, cu 17 voturi pentru și o abținere Vasile Crișan.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 205/2019 privind atribuirea în proprietate solicitanților, proprietari ai apartamentelor, terenul aferent locuinței în cotă indiviză deținută din construcții, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 206/2019 privind atribuirea în proprietate solicitanților, proprietari ai apartamentelor, terenul aferent locuinței în cotă indiviză deținută din construcții, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 207/2019 privind însușirea documentației cadastrale de parcelare asupra unui imobil situat în Alba Iulia, Bulevardul Republicii, cu 17 voturi pentru și o abținere Vasile Crișan.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 208/2019 privind respingerea proiectului de hotărâre cu privire la stabilirea taxelor speciale pentru emiterea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire, în regim de urgență, cu 3 voturi pentru Mircea Trifu, Lazăr Bogdan, Vasile Crișan, 3 abțineri Moldovan Angela, Popescu Antonio Emil, Popescu Marius Ciprian și 12 voturi împotriva Bunea Ioan Iulian, Pleșa Gabriel, Paul Voicu, Raul Sebastian Tudorașcu, Sandu Cornel Stelian, Popa Pavel, Pocol Dorin, Lupea Gabriel, Alin Ignat, Hașa Cătălin, Domuța Iulius Viorel, Bucur Dumitru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 209/2019 privind respingerea proiectului de hotărâre cu privire la modificarea și completarea Hotărârii nr. 92/2006 a Consiliului local privind reguli pentru amplasarea locuințelor colective în Municipiul Alba Iulia, cu 8 voturi pentru Mircea Trifu, Popescu Marius Ciprian, Lazăr Bogdan, Popescu Antonio Emil, Vasile Crișan, Bunea Ioan Iulian, Bucur Dumitru, Moldovan Angela, 3 abțineri Pleșa Gabriel, Domuța Iulius Viorel, Sandu Cornel Stelian și 7 voturi împotriva Pocol Dorin, Paul Voicu, Rodica Andronescu, Popa Pavel, Raul Sebastian Tudorașcu, Alin Ignat, Hașa Cătălin.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 210/2019 privind deplasarea domnului Paul Voicu – viceprimar al municipiului Alba-Iulia în orașul Berlin din Germania în perioada 1 – 5 iulie 2019, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 211/2019 privind modificarea hotărârii nr. 184/2019 a Consiliului local al municipiului Alba-Iulia, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 212/2019 privind repartizarea unei locuințe în municipiul Alba-Iulia, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 213/2019 privind însușirea documentației cadastrale de parcelare asupra unui imobil situat în Alba-Iulia, strada Tudor Vladimirescu, cu 18 voturi pentru.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

Consilier

Sandu Cornel Stelian

SECRETAR

Marcel Jeler

