

JUDEȚUL ALBA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

Minuta

ședinței ordinare publice a Consiliului local din data de 28 mai 2019

La ședința ordinară publică din data de 28 mai 2019 au fost prezenți un număr de 20 consilieri. În cadrul ședinței s-au adoptat:

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 149/2019 privind execuția bugetului general de venituri și cheltuieli pe trimestrul I, anul 2019 al Municipiului Alba Iulia, cu 19 voturi pentru și abțineri Vasile Crișan.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 150/2019 privind instituirea taxei speciale pentru promovarea turistică a municipiului Alba Iulia, cu 16 voturi pentru și 4 abțineri Vasile Crișan, Bucur Dumitru, Medrea Bogdan, Bunea Ioan Iulian.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 151/2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul ”Extindere rețea de canalizare și racorduri, extindere rețea de apă și bransamente – faza studiu de fezabilitate”, cu 16 voturi pentru și 4 abțineri Vasile Crișan, Bucur Dumitru, Medrea Bogdan, Trifu Mircea.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 152/2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul ”Extindere rețea de canalizare și racorduri strada Vlădeasa, Municipiul Alba Iulia – faza studiu de fezabilitate”, cu 19 voturi pentru și o abținere Mircea Trifu.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 153/2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici actualizați pentru realizarea obiectivului de investiții: ”MODERNIZĂRI DRUMURI ÎN ZONA DEALUL FURCILOR STR. IZVORULUI NICOLAE LABIȘ ȘI BARBU CATARGIU”, cu 16 voturi pentru și 4 abțineri Bumbu Nicolae, Mircea Trifu, Medrea Bogdan, Bunea Ioan Iulian.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 154/2019 privind participarea Municipiului Alba Iulia în cadrul proiectului ”Wold of diversity”, finanțat prin Erasmus +, Programul 2014-2020 al Uniunii Europene pentru educație, formare, tineret și sport, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 155/2019 privind participarea Municipiului Alba Iulia în cadrul proiectului ”Stop wasting”, finanțat prin Erasmus +, Programul 2014-2020 al Uniunii Europene pentru educație, formare, tineret și sport, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 156/2019 privind participarea Municipiului Alba Iulia în cadrul proiectului ”Reenactment culinar : meniuri și ritualuri gastronomice la curtea princiară de la Alba Iulia ”, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 157/2019 privind participarea Municipiului Alba Iulia în cadrul proiectului ”Municipiul Alba Iulia – administrație inteligentă”, finanțat prin programul Operațional Capacitate Administrativă 2014-2020, CP 12/2018, cu 15 voturi pentru și 5 abțineri Mircea Trifu, Lazăr Bogdan, Medrea Bogdan, Bumbu Nicolae, Vasile Crișan.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 158/2019 privind

modificarea și completarea Hotărârii nr. 52/2019 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia, cu 16 voturi pentru și 4 abțineri Medrea Bogdan, Vasile Crișan, Bucur Dumitru, Bunea Ioan Iulian.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 159/2019 privind deplasarea domnului consilier local Sandu Cornel Stelian în orașul Kronach în perioada 07-15 iulie 2019, cu 19 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 160/2019 privind aprobarea contractului de delegare nr.61/18.04.2019 a gestiunii cu tarifele licitate, zona I Alba Iulia – Lotul I de operare, cu 18 voturi pentru și o abținere Medrea Bogdan.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 161/2019 privind aprobarea cuantumului cotizației datorate AID – Salubris Alba, cu 19 voturi pentru și o abținere Vasile Crișan.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 162/2019 privind aprobarea unor documentații de urbanism din municipiul Alba Iulia:

Art.1: Avizează Planul Urbanistic Zonal „MODIFICAREA ZONEI FUNCTIONALE DIN ZONA PENTRU AGREMENT SI SPORT IN ZONA LOCUINTELOR INDIVIDUALE JOASE, ALBA IULIA, STR. TABEREI, NR. 8, solicitant **FARA DANIEL, FARA SIMONA DIANA, POPESCU MIRCEA ADRIAN, POPESCU ANDREEA, ARHIEPISCOPIA ROMANO CATOLICA**”, conform planului de situație anexat, cu condiția obținerii avizului ANIF până la aprobare, cu 14 voturi pentru și 5 abțineri Vasile Crișan, Bumbu Nicolae, Medrea Bogdan, Bunea Ioan Iulian, Mircea Trifu.

Art.2: Se însușește raportul privind informarea și consultarea publicului nr. 46088/07.05.2019

Aproba Planul Urbanistic de Detaliu „EXTINDERE PE VERTICALA SI SCHIMB DE DESTINATIE DIN ATELIER CONFECTII IN IMOBIL LOCUINTE COLECTIVE CU SPATII COMERCIALE LA PARTER, ALBA IULIA, BD. REVOLUTIEI 1989, NR. 2, solicitant **SC APULUM RESIDENCE ESTATE SRL**”, conform planului de situație anexat, cu 19 voturi pentru și o abținere Vasile Crișan.

Art.3: Se însușește raportul privind informarea și consultarea publicului nr. 45927/06.05.2019

Aproba Planul Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE ANEXA – SCENA PENTRU COPII, ALBA IULIA, STR. GEORGE BARITIU, NR. 8, solicitant **GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT DUMBRAVA MINUNATA**”, conform planului de situație anexat, cu 18 voturi pentru și o abținere Vasile Crișan.

Art.4: Se însușește raportul privind informarea și consultarea publicului nr. 45811/06.05.2019.

Aproba Planul Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE DOUA LOCUINTE FAMILIALE PE PARCELA, ANEXA GOSPODAREASCA (PISCINA) SI IMPREJMUIRE, ALBA IULIA, BD. FERDINAND I, NR. 30, solicitant **BARBULETIU MIHAELA MONICA, BARBULETIU TIBERIU**”, conform planului de situație anexat, cu 17 voturi pentru și 3 abțineri Vasile Crișan, Mircea Trifu, Bucur Dumitru.

Art.5: Se însușește raportul privind informarea și consultarea publicului nr. 46327/07.05.2019

Aproba Planul Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA SI IMPREJMUIRE, ALBA IULIA, STR. GEORGE COSBUC, NR. 10A, solicitant **POPA (casatorita STANCIU) MARIANA ILEANA**”, conform

planului de situație anexat, cu 18 voturi pentru și 2 abțineri Vasile Crișan, Bucur Dumitru.

Art.6: Se insuseste raportul privind informarea si consultarea publicului nr. 47006/08.05.2019.

Aproba Planul Urbanistic de Detaliu „EXTINDERE SPATIU COMERCIAL, ALBA IULIA, STR. TUDOR VLADIMIRESCU, NR. 1, solicitant **SC UNIREA UNIVERSAL SRL**”, conform planului de situație anexat, cu 18 voturi pentru și 2 abțineri Vasile Crișan, Bucur Dumitru.

Art.7: Se insuseste raportul privind informarea si consultarea publicului nr. 47007/08.05.2019

Aproba Planul Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE TERENURI PADBOL SI VESTIAR, ALBA IULIA, CETATEA ALBA CAROLINA, CONTRAGARDA BASTIONULUI SF. ELISABETA, solicitant **SC NEW SPORT TREND SRL**”, conform planului de situație anexat, cu 20 voturi pentru.

Art.8: Se insuseste raportul privind informarea si consultarea publicului nr. 47636/09.05.2019

Aproba Planul Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE 5 LOCUINTE SEMICOLECTIVE (2 TRONSOANE LOCUINTE CUPLATE SI O LOCUINTA INDIVIDUALA), ALBA IULIA, STR. AROMEI, NR. 1, solicitant **BLOCK HAUS IMOBILIARE SRL**”, conform planului de situație anexat, cu 20 voturi pentru.

Art.9: Se insuseste raportul privind informarea si consultarea publicului nr. 47011/08.05.2019.

Aproba Planul Urbanistic de Detaliu „REGLEMENTARE PIATA ARTISTILOR, COMERT STRADAL (ARTIZANAT), ALBA IULIA, PARCUL UNIRII, FN, solicitant **GRADINARIU ANGELA**”, conform planului de situație anexat, cu 20 voturi pentru.

Art.10: Se insuseste raportul privind informarea si consultarea publicului nr. 50358/15.05.2019.

Aproba Planul Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE HALA DE PRODUCTIE INCALTAMINTE SI IMPREJMUIRE, ALBA IULIA, STR. REPUBLICII, NR. 31A, solicitant **SC MATIN MAIER SRL**”, conform planului de situație anexat, cu 20 voturi pentru.

Art.11: Se insuseste raportul privind informarea si consultarea publicului nr. 47015/08.05.2019

Aproba Planul Urbanistic Zonal „ANULARE SEGMENT STRADA SERENADEI, ALBA IULIA, STR. GEORGE ENESCU, NR. 4, solicitant **BARNA DAN LUCIAN, BARNA LIDIA SIMONA**”, conform planului de situație anexat, cu 19 voturi pentru și o abținere Vasile Crișan.

Art.12: Se insuseste raportul privind informarea si consultarea publicului nr. 47002/08.05.2019

Aproba Planul Urbanistic Zonal „REGLEMENTARE ZONA DE LOCUINTE INDIVIDUALE SI STRADA DE ACCES, ALBA IULIA, STR. APUSENI, FN, solicitant **TALNAR CORNEL, TRIF LUCIAN GHEORGHE, TRIF OLTEA, CREIVEAN MARIA**”, conform planului de situație anexat, cu 20 voturi pentru.

Art.13: Se insuseste raportul privind informarea si consultarea publicului nr. 47004/08.05.2019

Aproba Planul Urbanistic Zonal „MODIFICARE REGLEMENTARI PUZ APROBAT CU HCL 195/2013 PRIN MODIFICARE ZONIFICARE DIN UTR

DS(CULTE) IN UTR L1(LOCUINTE INDIVIDUALE), ALBA IULIA, STR. BABA NOVAC, FN, solicitant **DAN VASILE VIOREL, DAN BOGDAN IOAN, DAN VASILE DANIEL, DAN PETRU VASILE, DAN DOINA FLOARE**”, conform planului de situație anexat, cu 18 voturi pentru.

Art.14: Se insuseste raportul privind informarea si consultarea publicului nr. 45953/06.05.2019

Aproba Planul Urbanistic Zonal „MODIFICARE REGLEMENTARI URBANISTICE APROBATE CU HCL 195, ART. 8/06.2013 SI REPOZITIONARE STRADA DE ACCES, ALBA IULIA, ALEE DIN ION PETRU CULIANU, FN, solicitant **BORZA DORU CONSTANTIN LEANDRU**”, conform planului de situație anexat, cu 18 voturi pentru.

Art.15: Se insuseste raportul privind informarea si consultarea publicului nr. 48484/10.05.2019

Aproba Planul Urbanistic Zonal „MODIFICARE PUZ APROBAT PRIN HCL NR. 237/24 IULIE 2012, ART. 9, PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE IN REGIM CUPLAT, ALBA IULIA, STR. VASILE ALECSANDRI, NR. 41, solicitant **SC VV ONE SRL**”, conform planului de situație anexat, cu 19 voturi pentru.

Art.16: Se insuseste raportul privind informarea si consultarea publicului nr. 48488/10.05.2019

Aproba Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE HALA DEPOZITARE, ALBA IULIA, STR. FABRICILOR, NR. 2, solicitant **SC PRIMA SEMENTI SRL**”, conform planului de situație anexat, cu 19 voturi pentru.

Art.17: Se insuseste raportul privind informarea si consultarea publicului nr. 51238/17.05.2019.

Aproba Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE UNIFAMILIALE SI SEMICOLECTIVE SI CREARE STRADA DE ACCES, ALBA IULIA, STR. AZUR, FN, solicitant **MIHALTAN CRISTIAN IOAN, MIHALTAN MIRELA MARIA, VINTAN AUREL, MUNTEAN CORNELIA**”, conform planului de situație anexat, cu 20 voturi pentru.

Art. 18 : Prelungește termenul de valabilitate cu 2 ani pentru Planul Urbanistic de Detaliu aprobat cu HCL nr.156/31.05.2016 art.6 „CONSTRUIRE PENSIUNE TURISTICA SI LAC DE AGREMENT CU EXPLOATARE AGREGATE MINERALE, ALBA IULIA, STRADA RETEZAT, solicitant **SC DIROM INTERTRANS SRL**”, cu 18 voturi pentru și 2 abțineri Vasile Crișan, Bucur Dumitru.

Art. 19: Prelungește termenul de valabilitate cu 2 ani pentru Planul Urbanistic de Detaliu aprobat cu HCL nr.156/31.05.2016 art.7 „SCHIMB DE DESTINATIE SI EXTINDERE PE VERTICALA PENTRU BIROURI SI SERVICII prin MODIFICARE PUD APROBAT CU HCL NR. 214/2013, ART.9, ALBA IULIA, CALEA MOTILOR, solicitant **LAURA IOANA BAURDA**”, cu 20 voturi pentru.

Art. 20: Prelungește termenul de valabilitate de la 3 ani la 4 ani pentru Planul Urbanistic de Detaliu aprobat cu HCL nr.156/31.05.2016 art.8 „CONSTRUIRE COPERTINA CU CARACTER PROVIZORIU PENTRU TERASA, ALBA IULIA, STR. B-DUL REVOLUTIEI, BL.3AB, solicitant **SC IDEAL MAX SRL**”, conform planului de situație anexat, cu condiția aprobarii unei construcții cu caracter provizoriu pe o perioadă de maxim 3 ani de la data emiterii autorizației de construire; perioada de 3 ani va fi redusă în cazul aplicării unor investiții publice de interes general, cu 20 voturi pentru.

Art.21: Se stabilește, pentru documentațiile de urbanism PUD de la art.2, art.3, art. 4, art. 5, art. 6, art.7, art. 8, art. 9, art. 10 perioada de valabilitate de 3 ani, cu 20 voturi pentru.

Art.22: Se stabilește, pentru documentațiile de urbanism de la art. 11, art.12, art. 13, art. 14, art. 15, art. 16, art. 17 perioada de valabilitate pana la aprobarea unei alte documentatii de urbanism pe terenul reglementat, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 162/2019 împreună cu cele 22 articole a fost votată cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 163/2019 privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Alba Iulia și preluarea de către Club Sportiv municipal Unirea Alba Iulia a unor mijloace fixe și obiective de inventar necesare bunei desfășurări a activității acestuia, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 164/2019 privind aprobarea cesionării contractelor de închiriere nr.45.190/2018 și nr.45.289/2018 încheiate între municipiul Alba Iulia și SC CODY ART SRL, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 165/2019 privind modificarea și completarea HCL nr.61/2019 cu privire la aprobarea concesiunii prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Piața Iuliu Maniu. nr. 15- 17 Bl. A2, cu 19 voturi pentru și o abținere Vasile Crișan.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 166/2019 privind aprobarea prelungirii termenului contractului de închiriere nr.18.882/1999 încheiat între municipiul Alba Iulia și Miclăuș Constantin, cu 18 voturi pentru, o abținere Pocol Dorin și un vot împotriva Vasile Crișan.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 167/2019 privind transmiterea fără plată a dreptului de proprietate asupra imobilului(teren) situat în municipiul Alba Iulia, str.Tudor Vladimirescu, nr.143 A, către Parohia Ortodoxă "Cuvioasa Paraschiva" Alba Iulia, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 168/2019 privind aprobarea încheierii contractului de vânzare-cumpărare a unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în municipiul Alba Iulia, str.Nazareth Illit, nr.3, bl.B, ap.3, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 169/2019 privind aprobarea încheierii contractului de vânzare-cumpărare a unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în municipiul Alba Iulia, str.Nazareth Illit, nr.5, bl.A, ap.16, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 170/2019 privind aprobarea încheierii contractului de vânzare-cumpărare a unei locuințe construite din fonduri A.N.L., situate administrativ în municipiul Alba Iulia, str.Livezii, nr.46-48, bl.ANL, ap.19, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 171/2019 privind aprobarea vânzării prin licitație publică a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, Albăstrelelor, FN, cu 16 voturi pentru, o abținere Vasile Crișan și un vot împotriva Mircea Trifu.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 172/2019 privind însușirea documentației cadastrale de parcelare asupra unui imobil situat în Alba Iulia, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 173/2019 privind înscrierea definitivă a dreptului de proprietate a Municipiului Alba Iulia în domeniul

public asupra străzilor : Viilor, Viilor – parcare, Vasile Alecsandri, Tribunalului, Traian, Rândunelelor, Petru Dobra, Oituz, Nicolae Titulescu – alei și spații verzi, Nufărului, Crișenei, Basarabiei, Banatului, Avram Iancu- alei și zone verzi, Avram Iancu – alei și zone verzi, Lucian Blaga, Ioan Buteanu, Iașilor și Olteniei, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 174/2019 privind atribuirea în proprietate solicitanților, proprietari ai apartamentelor, terenul aferent locuinței în cotă indiviză deținută din construcții, cu 19 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 175/2019 privind propunerile de atribuire în proprietate a terenului aferent caselor particulare, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 176/2019 privind încuviințarea cererii ce se va adresa Ministerului Transportului cu privire la transmiterea unui imobil din domeniul public al statului Român și administrarea Ministerului Transporturilor în domeniul public al Municipiului Alba Iulia și administrarea Consiliului local, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 177/2019 privind înscrierea dreptului de proprietate a Municipiului Alba Iulia – domeniul public și administrarea Consiliului local al municipiului Alba Iulia asupra unui imobil (canal) canal colector – zona Micești, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 178/2019 privind alegerea președintelui de ședință care va conduce lucrările Consiliului local al municipiului Alba Iulia în perioada iunie – august 2019, cu 18 voturi pentru și 2 abțineri Medrea Bogdan, Bucur Dumitru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 179/2019 privind modificarea și completarea HCL nr. 44/2018 privind stabilirea salariilor de bază a funcționarilor publici și personalului contractual din aparatul de specialitate al primarului municipiului Alba Iulia și din serviciile publice aflate în subordinea Consiliului local, astfel cum a fost modificată prin HCL nr. 508/2018, începând cu data de 1 iunie 2019, cu 13 voturi pentru, 2 voturi împotriva Mircea Trifu, Bucur Dumitru și 5 abțineri Vasile crișan, Bunea Ioan Iulian, Medrea Bogdan, Bumbu Nicolae, Lazăr Bogdan.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 180/2019 privind modificarea Hotărârii nr. 132/2018 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia, cu 19 voturi pentru și un vot împotriva Vasile Crișan.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 181/2019 privind aprobarea Regulamentului de funcționare și utilizare a Bazinului Olimpic din municipiul Alba-Iulia, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 182/2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru realizarea obiectivului ”Reabilitare străzi Municipiul Alba-Iulia – strada Brândușei”, cu 19 voturi pentru și o abținere Lazăr Bogdan.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 183/2019 privind prelungirea următoarelor străzi, pentru corelarea denumirilor de străzi cu inventarul domeniului public al municipiului Alba-Iulia, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 184/2019 privind dezmembrarea și înscrierea dreptului de proprietate a municipiului Alba-Iulia – domeniul privat, asupra unui teren situat în Alba-Iulia, strada Alexandru Ioan Cuza, bloc G4, cu 19 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 185/2019 privind premiarea sportivilor și antrenorilor din municipiul Alba-Iulia care au obținut rezultate deosebite la acțiuni sportive naționale și internaționale în anul 2018, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 186/2019 privind alocarea unor sume de bani pentru publicații și activități culturale în anul 2019, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 187/2019 privind repartizarea unei locuințe din fondul locativ de stat în municipiul Alba-Iulia, cu 20 voturi pentru.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

Consilier

Domuța Iulius Viorel

SECRETAR

Marcel Jeler