

JUDEȚUL ALBA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

Minuta

ședinței ordinare a Consiliului local din data de 23 octombrie 2012

La ședința din data de 23 septembrie 2012 au fost prezenți un număr de 21 consilieri. În cadrul ședinței au fost adoptate următoarele hotărâri:

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 302/2012 privind rectificarea bugetului general de venituri și cheltuieli pe anul 2012 cu 13 voturi pentru și 7 abțineri Clepan Dimitrie, Jidveian Ovidiu, Crișan Vasile, Pleșa Gabriel, Rareș Buglea, Petric Vasile, Zdrânc Daniel.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 303/2012 privind execuția bugetului general de venituri și cheltuieli pe trimestrul al III-lea anul 2012 al municipiului Alba Iulia cu 14 voturi pentru și 7 abțineri Pleșa Gabriel, Petric Vasile, Buglea Rareș, Zdrânc Daniel, Clepan Dimitrie, Medrea Bogdan.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 304/2012 privind aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate, taxe speciale precum și amenzile aplicabile în anul 2013 cu 16 voturi pentru și 5 abțineri Zdrânc Daniel, Clepan Dimitrie, Buglea Rareș, Medrea Bogdan, Petric Vasile.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 305/2012 privind delegarea prin concesiune a Serviciului de iluminat public din municipiul Alba Iulia cu 13 voturi pentru, un vot împotriva Albani Rocchetti Simone și 7 abțineri Pleșa Gabriel, Buglea Rareș, Petric Vasile, Zdrânc Daniel, Clepan Dimitrie, Medrea Bogdan, Pocol Dorin.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 306/2012 privind alocarea unor sume de bani din bugetul local pe anul 2012 pentru activități culturale:

Art.1 Aprobă alocarea sumei de până la 5000 lei, din bugetul local pe 2012 – Capitol 67.02, cultură, poziția Alte evenimente – Universității „1 Decembrie 1918”, Alba Iulia, Facultății de Științe, Departamentului de Științe Exacte și Inginerești, pentru organizarea Conferinței Internaționale SIITME 2012, din data de 25-28 octombrie cu 17 voturi pentru și 4 abțineri Paul Voicu, Șerdean Dorin Pavel, Marius Adrian Costinaș, Pocol Dorin.

Art.2 Alocarea sumei de până la 15.000 lei, din bugetul local pe 2012 – Capitol 67.02, cultură, poziția Alte evenimente – Fundației Comunitare Alba, pentru susținerea programului YouthBank, program ce încurajează implicarea tinerilor în viața comunității cu 5 voturi pentru Raul Sebastian Tudorașcu, Domuța Iulius Viorel, Ioan Bogățan, Popa Pavel, Ludoșan Mircea, 7 voturi împotriva Crișan Vasile, Medrea Bogdan, Marius Adrian Costinaș, Pleșa Gabriel, Pocol Dorin, Clepan Dimitrie, Buglea Rareș și 9 abțineri Sandu Cornel Stelian, Zdrânc Daniel, Presecan Marius, Jidveian Ovidiu, Crișan Aurel, Albani Rocchetti Simone, Șerdean Dorin

Pavel, Petric Vasile, Paul Voicu.

Art.3 Aprobă alocarea sumei de pînă la 20.000 lei, din bugetul local pe 2012 – Capitol 67.02, cultură, poziția Alte Evenimente – pentru susținerea organizării Balului Bobocilor ale liceelor din municipiu și Universității „1 Decembrie 1918” cu 13 voturi pentru Crișan Vasile, Clepan Dimitrie, Jidveian Ovidiu Viorel, Medrea Bogdan, Raul Sebastian Tudorașcu, Ioan Bogățan, Sandu Cornel Stelian, Domuța Iulius Viorel, Albani Rocchetti Simone, Rareș Buglea, Zdrânc Daniel, Petric Vasile, Pleșa Gabriel, 2 abțineri Pocol Dorin, Șerdean Dorin Pavel, 6 voturi împotriva Popa Pavel, Paul Voicu, Presecan Marius, Marius Adrian Costinaș, Ludoșan Mircea, Crișan Aurel.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 307/2012 privind acordarea unei subvenții Clubului Sportiv Universitatea din Alba Iulia în vederea susținerii activităților competiționale în anul 2012 cu 19 voturi pentru și 2 abțineri Pocol Dorin, Petric Vasile.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 308/2012 privind premiarea studenților din cadrul Universității „1 Decembrie 1918” din Alba Iulia cu 19 voturi pentru și 2 abțineri Petric Vasile, Zdrânc Daniel.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 309/2012 privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 177/2012 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia privind aprobarea planului de acțiuni/lucrări de interes local pentru anul 2012 cu 21 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 310/2012 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Unității de Implementare locală a proiectului „Energy efficiency in city Logistics Services for smalland mid-sized European Historic Towns - ENCLOSE” finanțat în cadrul programului IEE cu 19 voturi pentru și 2 abțineri Buglea Rareș, Zdrânc Daniel.

Hotărârea consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 311/2012 privind asigurarea sustenabilității proiectului „Măsurile integrate de ocupare în CARTIERE” cu 19 voturi pentru și o abținere Pocol Dorin.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 312/2012 privind aprobarea contractului cadru de mandat al domnului Ștefănoiu Costel – reprezentant din partea municipiului Alba Iulia în cadrul AGA de la SC APA CTTA SA cu 13 voturi pentru, 5 voturi împotriva Albani Rocchetti Simone, Pleșa Gabriel, Rareș Buglea, Petric Vasile, Zdrânc Daniel și 2 abțineri Clepan Dimitrie, Medrea Bogdan.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 313/2012 privind schimbarea de destinație a spațiilor Grădinița nr. 3, nr. 10, nr. 15, nr. 17 și nr. 18 din municipiul Alba Iulia cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 314/2012 privind schimbul de destinație „Sală de clasă” din cadrul Colegiului Tehnic „Dorin Pavel” în Centrul Pilot Alba pentru implementarea proiectului „Șanse egale pentru un viitor comun” cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 315/2012 privind aprobarea și avizarea unor documentații de urbanism (PUD, PUZ):

Art.1: Avizează Planul Urbanistic Zonal „AMENAJARE ZONA DE AGREMENT, ALBA IULIA, ZONA „LA SEMINTE” solicitant LAZAR IOAN SI

LAZAR GHEORGHE” cu 17 voturi pentru și un vot împotriva Raul Sebastian Tudorașcu.

Art.2: Avizează Planul Urbanistic Zonal „INTRODUCERE IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, zona Chip, Alba-Iulia solicitant IONAS MARIA, CIUMBRUDEAN STEFAN, ALDEA IOSIF” conform planului de situatie anexat, cu conditia ca strada cu sens unic de la nord, paralelă cu canalul de gardă, la o viitoare dezvoltare a intravilanului, să fie reglementată ca arteră cu două sensuri de circulație cu 19 voturi pentru.

Art.3: Avizează Planul Urbanistic Zonal „MODIFICARE UNITATE TERITORIALA DE REFERINTA PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTA FAMILIALA, STR. LIVEZII, NR. 41D, solicitant NICOARA NICOLAE” cu 19 voturi pentru.

Art.4: Avizează Planul Urbanistic Zonal „ANSAMBLUL MARII UNIRI, ALBA IULIA, PARCUL UNIRII, solicitant ASOCIATIA JUD. ALBA CULTUL EROILOR, FUNDATIA 1 DECEMBRIE, ASOCIATIA CULTURAL PATRIOTICA AVRAM IANCU SI UNIUNEA ARHITECTILOR DIN ROMANIA – FILIALA ALBA” cu 21 voturi pentru.

Art.5: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE LOCUINTA INDIVIDUALA, STRADA CALEA MOTILOR, F.N., ALBA IULIA, solicitant MAKKAI ALEXANDRU CLAUDIU si OANA IULIANA” cu 21 voturi pentru.

Art.6: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „REAMENAJARE SPATII COMERCIALE PARTER, REFATADIZARE, REALIZARE ACCESE EXTERIOARE, ALBA IULIA, B-DUL TRANSILVANIEI, solcitant SC ELIT SRL” cu 21 voturi pentru.

Art.7: Planul Urbanistic de Detaliu „REFUNCTIONALIZARE IMOBIL PENTRU BIROURI, BAR, LOCUINTA, CREARE DE ACCES SUBSOL SI AMENAJARE CURTE INTERIOARA, ALBA IULIA , PIATA IULIU MANIU NR.20, solcitant MACARIE VASILE”- articolul este retras de pe ordinea de zi.

Art.8: Planul Urbanistic de Detaliu „EXTINDERE CANTINĂ - CONSTRUIRE SPATIU PREPARARE HRANĂ, ALBA IULIA, str. CĂLĂRASI, NR. 2, solicitant MUNICIPIUL ALBA IULIA pentru SCOALA GENERALĂ VASILE GOLDIS ” - articolul este retras de pe ordinea de zi.

Art.9: Planul Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE LOCUINTE INSIRUITE SI IMPREJMUIRE LA STRADA, STR. FERDINAND I, NR. 52 solcitant VADAN GIGEL” cu 5 voturi pentru Jidveian Ovidiu, Șerdean Dorin, Pocol Dorin, Clepan Dimitrie, Medrea Bogdan și 14 abțineri. Articolul nu s-a adoptat deoarece nu s-a întrunit numărul de voturi necesar.

Art.10: Planul Urbanistic de Detaliu „AMPLASARE TONETA FAST FOOD CU CHARACTER PROVIZORIU, parcarei magazinului Profi solcitant SC GEORGE & MERI SRL” cu 11 voturi pentru, un vot împotriva Rareș Buglea și 8 abțineri Ludoșan Mircea, Pocol Dorin, Pleșa Gabriel, Zdrânc Daniel, Domuța Iulius Viorel, Popa Pavel, Paul Voicu, Ioan Bogățan.

Art.11: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „AMPLASARE A 2 AUTOMATE DE VANZARE BILETE IN STATIILE DE AUTOBUZ AMENAJATE IN PACLISA, ALBA IULIA, PACLISA, 1. STR. CARPENULUI, NR.29C si 2. STR.

CARPENULUI, NR.151A solicitant SOCIETATEA DE TRANSPORT PUBLIC SA ALBA IULIA” cu 20 voturi pentru.

Art.12: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „AMENAJARE CLUB, RESTAURANT MEDIEVAL, TERASA, SPATII EXTERIOARE, CONTRAGARDA BASTIONULUI SF. ELISABETA, solicitant SC B&B TEAM SRL” cu 19 voturi pentru și 2 abțineri Șerdean Dorin, Pocol Dorin.

Art.13: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ, ALBA IULIA - OARDA DE JOS, STR. LĂCRĂMIOAREI, NR.12 solicitant BARBU RĂZVAN GEORGE”. Cu 20 voturi pentru și o abținere Raul Sebastian Tudorașcu.

Art.14: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „MODIFICARE UNITATE TERITORIALA DE REFERINTA DIN ZONA AGRO-INDUSTRIALA IN ZONA LOCUINTE, STR. GAROAFELOR, NR. 2C, OARDA DE JOS, solicitant DREGHICI AVRAM” cu 21 voturi pentru.

Art.15: Amână Planul Urbanistic Zonal „MODIFICARE REGLEMENTĂRI DIN PUZ APROBAT CU HCL 191/2011 - ZONA MIXTĂ, STR. LALELELOR INTERSECȚIE CU STR. ION LĂNCRĂNȚAN, solicitant COSER NICOLAE, COSER ANA MONICA, GRECU MARIA MIHAELA” cu 21 voturi pentru amânare.

Art.16: Aprobă Planul Urbanistic Zonal „INTRODUCERE IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, OARDA DE JOS solicitant BROSCĂȚAN IOAN” cu 20 voturi pentru.

Art.17: Amânare Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE, STRADA POIANA RUSCĂI solicitant SOIT FRANCISC IOAN” cu 19 voturi pentru amânare.

Art.18: Amână Planul Urbanistic Zonal „INTRODUCERE IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE ATELIERE REPARATII AUTO, SOSEAUA DE CENTURĂ solicitant SC ROVE INVESTMENT SRL” cu 19 voturi pentru amânare.

Art.19: Indreapta eroarea materială din Planul Urbanistic de Detaliu „AMENAJARE BAZĂ SPORTIVĂ CETATEA ALBA CAROLINA – RAVELINUL CAPISTRANO; -MODIFICARE PUD, BASTIONUL SF.ELISABETA-RAVELINUL SF. CAPISTRANO, solicitant CLUB SPORTIV MOVA ALBA IULIA”, aprobat prin H.C.L. NR.287 / 25 septembrie 2012, Art.10, în sensul că suprafața reglementată este 4350,2mp în loc de 5220,0mp cu 20 voturi pentru.

Art. 20: Se stabilește pentru documentatiile de urbanism PUD de la art.6 și art.10 perioada de valabilitate de 3 ani cu 19 voturi pentru și 2 abțineri Pocol Dorin, Șerdean Dorin.

Art. 21: Se stabilește pentru documentatia de urbanism PUD de la art. 5, art.9 și PUZ de la art.11, art.12 și art.13 perioada de valabilitate până la aprobarea noului PUG al municipiului Alba Iulia cu 19 voturi pentru și 2 abțineri Pocol Dorin, Șerdean Dorin.

Hotărârea consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 316/2012 privind încheierea unui act adițional la contractul de închiriere nr.2/1.10.2008 încheiat între Consiliul local al municipiului Alba Iulia și Unirea SCM cu 20 voturi pentru și o abținere Pocol Dorin.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 317/2012 privind concesionarea prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Cloșca, bl. 3, scara B cu 21 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 318/2012 prelungirea termenului contractului de închiriere nr. 942/2001 încheiat între Consiliul local al municipiului Alba Iulia si SC New Age Advertising Agency SRL cu 21 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 319/2012 privind acceptarea donației a unui imobil (drum) situat în Alba Iulia – Micești, str. Gilău cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 320/2012 privind înscrierea dreptului de proprietate al municipiului Alba Iulia – domeniu public - asupra imobilului GRĂDINIȚĂ NR. 14 situat în Alba Iulia, str. Livezii, nr. 50 cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 321/2012 privind parcelarea unui imobil (teren) cu nr. top 2990 situat în Alba Iulia, str. Dr. Ioan Pop FN cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 322/2012 privind propunerea de atribuire în proprietate a terenului aferent caselor particulare cu 21 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 323/2012 privind acceptarea donației a unui imobil (drum) situat în Oarda de Sus, str. Victoriei, FN cu 21 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 324/2012 privind expertiza tehnică extrajudiciară, întocmită în Dosar nr. 4365/176/2012 aflat pe rol la Judecătoria Alba cu 21 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 325/2012 privind neînsușirea expertizei tehnice judiciare efectuată în dosar nr. 13503/107/2011 aflat pe rol la Tribunalul Alba cu 17 voturi pentru și 4 abțineri Zdrânc Daniel, Crișan Vasile, Pocol Dorin, Șerdean Dorin.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 326/2012 privind revocarea HCL nr. 290/2012 și aprobarea vânzării prin licitație publică a unui imobil (teren) situat în Alba-Iulia – Oarda, DN1, FN cu 19 voturi pentru și o abținere Crișan Vasile.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 327/2012 privind revocarea HCL nr. 293/2012 și aprobarea vânzării prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba-Iulia – Oarda, DN 1, FN cu 19 voturi pentru și o abținere Crișan Vasile.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 328/2012 privind modificarea și completarea art. 2 din Hotărârea nr. 125/15. 04. 2011 a Consiliului local al municipiului Alba-Iulia cu 18 voturi pentru și 3 abțineri Crișan Vasile, Șerdean Dorin, Marius Adrian Costinaș.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 329/2012 privind

modificarea art. 8 din Hotărârea nr. 275/25 septembrie 2012 a Consiliului local al municipiului Alba-Iulia cu 19 voturi pentru și 2 abțineri Albani Rocchetti Simone, Crișan Vasile.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Consilier
Albani Rocchetti Simone

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar
Marcel Jeler