

JUDEȚUL ALBA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

Minuta
ședinței ordinare a Consiliului local din data de 26 martie 2013

La ședința din data de 26 martie 2013 au fost prezenți un număr de 21 consilieri. În cadrul ședinței au fost adoptate următoarele hotărâri:

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 70/2013 privind aprobarea demisiei domnului Ludoșan Mircea Ioan din funcția de consilier local al municipiului Alba Iulia cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 71/2013 privind validarea mandatului de consilier local al municipiului Alba Iulia cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 72/2013 privind neacordarea de facilități fiscale unei asociații cu 20 voturi pentru neacordare și o abținere Rareș Buglea.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 73/2013 privind aprobarea schemei de ajutor de minimis în vederea scutirii de la plata majorării de întârziere, aferente obligațiilor fiscale principale neachitate la termen, datorate bugetului local al municipiului Alba Iulia de către persoanele juridice de pe raza municipiului Alba Iulia cu 21 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 74/2013 privind neacordarea de facilități fiscale unei persoane fizice cu 16 voturi pentru neacordare și 5 abțineri Medrea Bogdan, Raul Sebastian Tudorașcu, Pocol Dorin, Rareș Buglea, Zdrânc Daniel.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 75/2013 privind aprobarea planului de perfecționare al funcționarilor publici din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia și din cadrul serviciilor publice aflate în subordinea Consiliului local al municipiului Alba Iulia, pentru anul 2013 cu 19 voturi pentru și 2 abțineri Rareș Buglea, Zdrânc Daniel.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 76/2013 privind aprobarea Planului de ordine și Siguranță publică al municipiului Alba Iulia cu 21 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 77/2013 privind aprobarea listei de priorități pentru anul 2013, în vederea repartizării locuințelor sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari cu 21 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 78/2013 privind aprobarea unor schimburi de locuințe din municipiul Alba Iulia cu 21 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 79/2013 privind aprobarea listei de priorități pentru anul 2013 în vederea repartizării locuințelor sociale cu 21 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 80/2013 privind

aprobarea încheierii actului adițional nr. 5 la acordul de participare nr. 14307/07.07.2006, 5104/499/6.07.2006 încheiat între SPAS Alba Iulia, DGASPC Alba și Asociația Filantropia Ortodoxă Alba Iulia pentru Centrul social de urgență Alba cu 21 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 81/2013 privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 21/2013 a Consiliului local cu privire la aprobarea planului de acțiuni/lucrări de interes local pentru anul 2013 cu 21 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 82/2013 privind aprobarea achiziționarea serviciului de asistență juridică și de reprezentare în fața instanțelor de judecată în cauzele în care Consiliul local al municipiului Alba Iulia, Primarul municipiului Alba Iulia, Municipiul Alba Iulia și Primăria municipiului Alba Iulia sunt parte cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 83/2013 privind încheierea unui act adițional la Contractul de comodat nr. 57845/06.09.2010 încheiat între Municipiul Alba Iulia și SC PROFILES INTERNATIONAL SRL Brașov cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 84/2013 privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza DALI, pentru obiectivul „Schimb de destinație din spațiu post trafo în adăpost câini fără stăpân” Municipiul Alba Iulia cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 85/2013 privind aprobarea schimb de destinație din Atelier Grup școlar metalurgic Alba Iulia în spații de producție cult religios cu 18 voturi pentru și o abținere Albani Rocchetti Simone.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 86/2013 privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza DALI, pentru obiectivul : „Reparatie capitală la clădirea Grădiniței cu program normal nr. 6 și Liceul de Muzică” cu 18 voturi pentru și o abținere Pocol Dorin.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 87/2013 privind aprobarea modificării Hotărârii nr. 135/2012 a Consiliului local cu privire la modernizarea drumurilor localităților aparținătoare municipiului Alba Iulia : cartier Micești, Bărbânt, Oarda și Partoș cu 21 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 88/2013 privind aprobarea modificării Caietului de sarcini pentru delegarea prin concesiune a serviciului public de gestionare a câinilor fără stăpân în municipiul Alba Iulia aprobat prin Anexa nr. 3 și a Studiului de oportunitate aprobat prin Anexa nr. 1 la Hotărârea nr. 219/2011 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia cu 20 voturi pentru și o abținere Pocol Dorin.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 89/2013 privind aprobarea regulamentului cu privire la desfășurarea activităților comerciale de tip comerț stradal în Cetatea Alba Carolina – Zona interioară a fortificației, delimitată de conturul exterior al bastioanelor și curtinelor cu 19 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 90/2013 privind aprobarea și avizarea unor documentații de urbanism (PUD, PUZ):

Art.1: Avizează Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE SI REALIZARE DRUM ACCES, ALBA IULIA, STR. IZVORULUI, JUD. ALBA, solicitant HASA GABRIEL, PAVEL IOAN, LAZAR IOAN, VELEA AURELIAN, GLIGOR VALER, FLOARES NICOLAE, NEMES TRAIAN, DOBRA IULIAN, DOBRA LUCRETIA, DUMA ANA, TANTAR RAVECA, SANTIMREAN MARIA, ROS GHE., CRISAN ELENA, BAKCSI MARINELA, PODARU DOINA” cu 20 voturi pentru.

Art.2: Avizează Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE SI REALIZARE DRUM ACCES - continuare STR. VICTOR HUGO, ZONA DEALUL FURCILOR, ALBA IULIA, solicitant COSMA MELANIA, IOSIF VALER, LAZAR IULIA, MATEI ANA, MACAVEI NICOLAE OCTAVIAN”, varianta 2 cu 19 voturi pentru și o abținere.

Art.3: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „AMPLASARE PRISME TRIUNGHIULARE LUMINOASE in cadrul proiectului „CYCLE Logistics”, ALBA IULIA, solicitant MUNICIPIUL ALBA IULIA” cu 20 voturi pentru.

Art.4: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „MODIFICARE TRASEU ROICA, ALBA IULIA-MICESTI, STR.ROICA, solicitant FLOREA VIORICA”, conform planului de situație anexat, cu condiția ca până la autorizare să fie rezolvată situația juridică a terenului aferent străzii prin parcelare și schimbarea categoriei de folosință din arător în drum cu 20 voturi pentru.

Art.5: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „AMENAJARE INCINTA SC SATEX SI CONSTRUIRE PISCINA SI CORT DEMONTABIL PENTRU EVENIMENTE CU CARACTER PROVIZORIU DE 5 ANI, DN1, NR.4, solicitant SC SATEX SRL prin LAZAR GABRIELA” cu 20 voturi pentru.

Art.6: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „SCHIMB DE DESTINATIE DIN SPATIU COMERCIAL CU EXTINDERE SI REALIZARE ACCES, ALBA IULIA, B-DUL REPUBLICII, NR.35, BL.105, AP.3, solicitant BORDEA DAN” cu 18 voturi pentru.

Art.7: Amână Planul Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE GARAJ SI COPERTINA PE STRUCTURA INDEPENDENTA, ALBA IULIA, B-DUL TRANSILVANIEI, NR.34, solicitant BUZDEA EMILIA si BUZDEA GHEORGHE CATALIN ” cu 18 voturi pentru amânare.

Art.8 Aprobă Planul Urbanistic Zonal „INTRODUCERE IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE SI REALIZARE ACCES, solicitant PAULETI IOAN, ANDONE ION, TROANCHES, PASTIU VASILE, PASTIU ION, NEAG MIRCEA, PARTILA VASILE. TARTAREAN IOAN, MOTAN ION” cu 19 voturi pentru.

Art.9 Se stabileste, pentru documentatiile de urbanism PUD de la art.3, art.4, art.5 si art.6 perioada de valabilitate de 3 ani.

Art.10 Se stabileste, pentru documentatia de urbanism PUZ de la art.7 perioada de valabilitate pana la aprobarea noului PUG al municipiului Alba Iulia.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 91/2013 privind

aprobarea concesiunii prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, B-dul Republicii, nr. 34 cu 19 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 92/2013 privind aprobarea prelungirii termenului contractului de închiriere nr. 11988/1999 încheiat între Consiliul local al municipiului Alba Iulia și SC EUROEXPRES SRL cu 18 voturi pentru și 2 abțineri Pocol Dorin și Medrea Bogdan.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 93/2013 privind aprobarea înscrierii dreptului de proprietate al municipiului Alba Iulia – domeniu privat – și aprobarea vânzării prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Mihai Eminescu, nr. 6 cu 18 voturi pentru și 2 abțineri Pocol Dorin, Șerdean Dorin Pavel.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 94/2013 privind aprobarea Regulamentului cu privire la amplasarea, organizarea și funcționarea teraselor sezoniere în municipiul Alba Iulia cu 18 voturi pentru și 2 voturi împotrivă Crișan vasile, Zdrânc Daniel.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 95/2013 privind aprobarea modificării Hotărârii nr. 60/2013 a Consiliului local privind aprobarea vânzării prin licitație publică a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Vasile Alecsandri, FN, înscris în CF 89804 Alba Iulia cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 96/2013 privind aprobarea înscrierii dreptului de proprietate al municipiului Alba Iulia – domeniu privat – și aprobarea vânzării prin licitației publice a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, B-dul Revoluției 1989, nr. 10A cu 17 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 97/2013 privind acceptarea donației unui teren(drum) de către Consiliul local situat în Alba Iulia – zona Lumea Nouă cu 19 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 98/2013 privind parcelarea unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Vasile Alecsandri, nr. 61 cu 19 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 99/2013 privind parcelarea unui imobil (teren) situat pe strada Vasile Goldiș, bl. S1, sc. B, pentru concesiune extindere Cabinet medical cu 19 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 100/2013 privind propunerile de atribuire în proprietate a terenului aferent caselor particulare cu 19 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 101/2013 privind atribuirea în proprietate terenul aferent apartamentelor în cotă indiviză deținut din construcții cu 19 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 102/2013 privind expertiza tehnică efectuată în Dosar nr. 1063/176/2013, aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia cu 19 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 103/2013 privind expertiza tehnică efectuată în Dosar nr. 11171/176/2013, aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 104/2013 privind

transmiterea dreptului de administrarea Tribunalului Alba asupra unor imobile (terenuri) situate în Alba-Iulia – Piața Consiliului Europei cu 18 voturi pentru și 2 abțineri Pocol Dorin, Șerdean Dorin Pavel.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Consilier
Clepan Dimitrie Horațiu

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar
Marcel Jeler