

JUDEȚUL ALBA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

Minuta
ședinței ordinare a Consiliului local din data de 27 aprilie 2012

La ședința din data de 27 aprilie 2012 au fost prezenți un număr de 20 consilieri. În cadrul ședinței au fost adoptate următoarele hotărâri:

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 128/2012 privind neacordarea de facilități fiscale unei persoane fizice cu 20 voturi pentru neacordare.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 129/2012 privind neacordarea de facilități fiscale unei fizice cu 20 voturi pentru neacordare.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 130/2012 privind aprobarea unor modificări în statele de funcții ale aparatului de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia și ale serviciilor publice aflate în subordinea Consiliului local al municipiului Alba Iulia cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 131/2012 privind aprobarea organizării activității de sărbătorire și premiere a cuplurilor care au împlinit 50 de ani de căsătorie și aprobarea alocării din bugetul local a unor sume de bani la capitol cultură cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 132/2012 privind alocarea unor sume de bani pentru activități culturale cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 133/2012 privind constatarea valabilității adoptării HCL nr. 33/2012 cu 13 voturi pentru și 7 abțineri Pleșa Gabriel, Puican Ioan, Hondola Liviu, Coșeriu Sorin Nicolae, Dărămuș Marcela Eugenia, Lupea Iulian Nelu, Barbonța Cristian Gelu.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 134/2012 privind modificarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Modernizarea și reabilitarea sistemelor de alimentare cu apă, canalizare și tratare apă uzată în aglomerarea Alba Iulia din cadrul proiectului major. Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată din județul Alba” însușiți prin HCL nr. 86/2011 cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 135/2012 privind modificarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Reabilitare drumuri pietruite și amenajare rigole și șanțuri, cartierele : Micești, Bărăbanț, Oarda și Partoș”, însușiți prin HCL nr. 85/2011 cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 136/2012 privind însușirea investițiilor realizate din fonduri IID și darea în concesiune către SC APĂ CTTA SA Alba – operatorul rețelelor de apă și canalizare din municipiul Alba Iulia cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 137/2012 privind modificarea HCL nr. 220/2011 cu 12 voturi pentru și 7 abțineri Pleșa Gabriel, Puican Ioan, Hondola Liviu, Coșeriu Sorin Nicolae, Dărămuș Marcela Eugenia, Lupea Iulian Nelu, Barbonța Cristian Gelu.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 139/2012 privind parcelarea imobilului (teren) înscris în CF nr. 12559 Alba Iulia A+100, nr. top 2197/12/1/27/1/2/1/1/1/1/1/1 – alei acces și zone verzi în suprafață de 13199 mp situat administrativ în Alba Iulia, str. V. Alecsandri, FN cu 18 voturi pentru și o abținere Barbonța Cristian Gelu.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 139/2012 privind modificarea HCL nr. 257/2009 cu 12 voturi pentru și 7 abțineri Pleșa Gabriel, Puican Ioan, Hondola Liviu, Coșeriu Sorin Nicolae, Dărămuș Marcela Eugenia, Lupea Iulian Nelu, Barbonța Cristian Gelu.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 140/2012 privind modificarea HCL nr. 258/2009 cu 11 voturi pentru și 7 abțineri Pleșa Gabriel, Puican Ioan, Hondola Liviu, Coșeriu Sorin Nicolae, Dărămuș Marcela Eugenia, Lupea Iulian Nelu, Barbonța Cristian Gelu.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 141/2012 privind modificarea HCL nr. 259/2009 cu 11 voturi pentru și 7 abțineri Pleșa Gabriel, Puican Ioan, Hondola Liviu, Coșeriu Sorin Nicolae, Dărămuș Marcela Eugenia, Lupea Iulian Nelu, Barbonța Cristian Gelu.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 142/2012 privind modificarea HCL nr. 260/2009 cu 11 voturi pentru și 7 abțineri Pleșa Gabriel, Puican Ioan, Hondola Liviu, Coșeriu Sorin Nicolae, Dărămuș Marcela Eugenia, Lupea Iulian Nelu, Barbonța Cristian Gelu.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 143/2012 privind modificarea HCL nr. 262/2009 cu 11 voturi pentru și 7 abțineri Pleșa Gabriel, Puican Ioan, Hondola Liviu, Coșeriu Sorin Nicolae, Dărămuș Marcela Eugenia, Lupea Iulian Nelu, Barbonța Cristian Gelu.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 144/2012 privind asigurarea sustenabilității proiectul „Servicii eficiente de E-administrație și managementul teritoriului pentru Primăria Alba Iulia” cu 19 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 145/2012 privind aprobarea plății cotizației de către Consiliul local pentru Asociația Intercomunitară de Dezvoltare – Transport Local cu 12 voturi pentru și 8 abțineri Pleșa Gabriel, Puican Ioan, Hondola Liviu, Coșeriu Sorin Nicolae, Dărămuș Marcela Eugenia, Lupea Iulian Nelu, Barbonța Cristian Gelu, Marius Adrian Costinaș.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 146/2012 privind avizarea funcțiunilor pentru 12 spații construite libere din interiorul zidurilor fortificației de tip „Vauban” Cetatea Alba Carolina în vederea întocmirii documentației de avizare a lucrărilor de intervenție cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 147/2012 privind aprobarea și avizarea unor documentații de urbanism (PUD, PUZ):

Art.1: Avizează amplasare “STATIE TELEFONIE MOBILA, STR. GH.SINCAI, NR.4, ALBA IULIA, solicitant SC ORANGE ROMANIA SA”, conform planului de situatie anexat, cu conditia instituirii caracterului provizoriu pe perioada de 10ani conform contractului de inchiriere incheiat cu SC DEDEMAN SRL cu 20 voturi pentru.

Art.2: Avizează Planul Urbanistic Zonal „INTRODUCERE IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, ALBA IULIA-OARDA DE SUS, solicitant DAVID NICOLAE, GAVRILA ANA MARIA, CIORAN ELENA, ROMCEA CORNEL, TIRAU NICOLAE ”, conform planului de situatie anexat cu 17 voturi pentru.

Art.3: Avizează Planul Urbanistic Zonal „INTRODUCERE IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE SI REALIZARE DRUM ACCES, ALBA IULIA, Str. FRANCISCA. F.N., solicitant PISEC IURAI, PISEC MARIA IOANA, PODPREATOV MARIUS, LUCA ADRIANA, TATAR VIRGIL, TATAR SONIA ADRIANA, ALEXEI ALEXANDRU, ALEXEI DORINA, TARTARIAN OVIDIU, BOLD VASILICA, STOIA RAFILA, NICOLA FLAVIU, NICOLA CORINA, COSTEA ROMULUS, NICOLA STELIAN CONSTANTIN”, conform planului de situatie anexat cu 20 voturi pentru.

Art.4: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE GARAJE PENTRU 3 AUTO, POARTA ACCES TIP SASESC SI REFACERE IMPREJMUIRE, ALBA IULIA, STR.CRISANEI, NR.1D, solicitant PAROHIA EVANGHELICA ALBA IULIA”, conform planului de situatie anexat cu 17 voturi pentru și 3 abțineri Hondola Liviu, Puican Ioan, Pleșa Gabriel.

Art.5: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE CENTRU MEDICAL SI IMPREJMUIRE, STR.CALEA MOTILOR, FN, LAZAR GABRIELA LILIANA”, conform planului de situatie anexat cu 20 voturi pentru.

Art.6: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE LOCUINTA FAMILIALA, ALBA IULIA-MICESTI, STR. PADURII, FN, solicitant PADUREAN CONSTANTIN”, conform planului de situatie anexat cu 20 voturi pentru.

Art.7: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „EXTINDERE SPAȚIU COMERCIAL MIXT, ALBA IULIA, B-DUL REVOLUȚIEI 1989, NR.24, BL. V6, solicitant S.C. MONDEO IMPEX SRL.”, conform planului de situatie anexat cu 20 voturi pentru cu 20 voturi pentru.

Art.8: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „DEPOZIT MATERIALE DE CONSTRUCTII SI BIROURI, AMENAJARI EXTERIOARE, AMPLASARE FIRMA LUMINOASA, SOSEAUA DE CENTURA, NR.10, solicitant SC UNIMAT SRL”, conform planului de situatie anexat cu 20 voturi pentru.

Art.9: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE ANEXA PROVIZORIE PENTRU ACTIVITATI CULTURAL CATEHETICE DE VARA, CETATEA ALBA CAROLINA, STR.MITROPOLIT SIMION STEFAN, NR.5, solicitant ARHIEPISCOPIA ORTODOXA ALBA IULIA – BISERICA MEMORIALA MIHAI VITEAZUL <SFANTA TREIME>”, conform planului de situatie anexat, cu conditia stabilirii termenului de 1an pentru constructia cu caracter provizoriu cu 16 voturi pentru și 4 abțineri Barbonța Cristian Gelu, Coșeriu Sorin Nicolae, Hondola Liviu, Puican Ioan.

Art.10: **Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE HALA INDUSTRIALA, ALBA IULIA-BARABANT, STR. TURNATORIEI, FN, solicitant BENCHEA DANIEL”, conform planului de situatie anexat cu 20 voturi pentru.

Art.11: **Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu SCHIMB DE DESTINATIE DIN APARTAMENT IN SPATII COMERCIALE MAGAZIN INDUSTRIAL SI MAGAZIN ALIMENTAR, EXTINDERE SI REALIZARE ACCES, B-DUL REPUBLICII, BL.27,AP.2, solicitant NISTOR CRUCITA”, conform planului de situatie anexat cu 20 voturi pentru.

Art.12: **Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE P+2+M SI SPATII PENTRU COMERT SI SERVICII LA PARTER STR. MILENIUM, nr. 1, ALBA IULIA , solicitant EIDENMULLER ELENA”, conform planului de situatie anexat cu 20 voturi pentru.

Art.13: **Aprobă** Planul Urbanistic Zonal „CENTRU CULTURAL BASTION SF. MIHAIL, str. Nicolae Iorga, nr.1-3, solicitant CONSILIUL JUDETEAN ALBA”, conform planului de situatie anexat cu 20 voturi pentru.

Art.14: **Aprobă** Planul Urbanistic Zonal „LOCUINTE COLECTIVE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE CARTIERUL ORHIDEELOR, ALBA IULIA, STR. LALELELOR NR.2, solicitant MUNICIPIUL ALBA IULIA”, conform planului de situatie anexat, cu conditia preluarii reglementarilor din studiu de impact cu 20 voturi pentru.

Art.15: **Aprobă** Planul Urbanistic Zonal „LOCUINTE INDIVIDUALE SI REALIZARE ACCES, ALBA IULIA, STR. V. GOLDIS, NR.42B, solicitant POP LUCIAN VASILE, FLOREA FLORIN”, conform planului de situatie anexat cu 20 voturi pentru.

Art.16: **Aprobă** Planul Urbanistic Zonal „REGLEMENTARE ZONA DE LOCUINTE INDIVIDUALE SI REALIZARE ACCES, ALBA IULIA, STRADA NAZARETH ILLIT, FN, INTRAVILAN, solicitant PACURAR IOAN, CIUGUDEAN TRAIAN”, conform planului de situatie anexat cu 20 voturi pentru.

Art.17: **Aprobă** Planul Urbanistic Zonal „INTRODUCERE IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE UNIFAMILIALE, OARDA DE JOS, STR. DUMBRAVITEI, FN, BOCSA FLORIN si ROS IOAN”, conform planului de situatie anexat cu 20 voturi pentru.

Art.18 : **Aprobă** Planul Urbanistic Zonal “INTRODUCERE IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, OARDA DE JOS, ZONA DUBLIHAN, STR. CUTINA solicitant STAN CALIN si CUTEAN GHEORGHE”, conform planului de situatie anexat cu 20 voturi pentru.

Art.19: Se stabileste, pentru documentatiile de urbanism PUD de la art.4, art.5, art.6, art.7 art.8, art.9, art.10, art.11 si art.12, perioada de valabilitate de 3 ani cu 20 voturi pentru.

Art.20: Se stabileste, pentru documentatia de urbanism PUZ de la art.13, art.14, art.15, art.16, art.17 si art.18 perioada de valabilitate pana la aprobarea noului PUG al municipiului Alba Iulia cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 148/2012 privind revocarea HCL nr. 355/2011 și aprobarea vânzării prin licitație publică a unui imobil

(teren) situat în Alba Iulia, str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 7A cu 19 voturi pentru și o abținere Pleșa Gabriel.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 149/2012 privind modificarea HCL nr. 260/2011 cu privire la aprobarea vânării prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Gheorghe Doja cu 19 voturi pentru și o abținere Barbonța Cristian Gelu.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 150/2012 privind prelungirea termenului contractului de închiriere nr. 13545/1996 încheiat între Consiliul local și SC Unitatea SRL cu 18 voturi pentru și 2 abțineri Puican Ioan, Pleșa Gabriel.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 151/2012 privind aprobarea scutirii la plata redevenței datorate de către SC GLOW SRL în baza contractului de asociere nr. 11072/2011 cu 16 voturi pentru și 4 abțineri Hondola Liviu, Barbonța Cristian Gelu, Sandu Cornel Stelian, Marius Adrian Costinaș.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 152/2012 privind încheierea unui act adițional la contractul de asociere nr. 11072/2011 încheiat între Consiliul local și SC GLOW SRL cu 19 voturi pentru și o abținere Barbonța Cristian Gelu.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 153/2012 privind vânzarea unui teren în Oarda, DN 1 FN cu 8 voturi pentru Pleșa Gabriel, Hondola Liviu, Puican Ioan, Coșeriu Sorin Nicolae, Lupea Iulian Nelu, Dărămuș Marcela Eugenia, Barbonța Cristian Gelu, Bărdaș Horea Mihai și 12 abțineri Vasile Cornea, Ioan Bogățan, Paul Voicu, Sandu Cornel Stelian, Marius Adrian Costinaș, Popa Pavel, Domuța Iulius Viorel, Contor Gheorghe, Maier Eugen, Onețiu Cornelia Maria, Marius Rotar, Pop Monica Liana.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 154/2012 privind vânzarea unui teren situat în Alba Iulia, str. Traian, nr. 8 cu 18 voturi pentru și 2 abțineri Barbonța Cristian Gelu, Costinaș Marius Adrian.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 155/2012 privind vânzarea unui teren situat în Alba Iulia, str. Mărășești, nr. 50 cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 156/2012 privind neaprobarea scutirii de la plata redevenței datorate de către dl. Bumbu Viorel cu 12 voturi pentru și 7 abțineri Pleșa Gabriel, Hondola Liviu, Coșeriu Sorin Nicolae, Puican Ioan, Lupea Iulian Nelu, Dărămuș Marcela Eugenia, Bărdaș Horea Mihai.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 157/2012 privind atribuirea în proprietate a terenului aferent caselor particulare cu 19 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 158/2012 privind atribuirea în proprietate terenul aferent apartamentelor în cotă indiviză deținut din construcții cu 19 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 159/2012 privind însușirea documentației tehnice de parcelare a unui apartament situat în Alba Iulia, str. Vasile Goldiș, nr. 18, bl 9 BCD cu 19 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 160/2012 privind acceptarea donației unui imobil (drum) situat în Alba Iulia – Partoș „După Cimitir”

cu 19 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 161/2012 privind expertiza tehnică efectuată în Dosar nr. 11408/176/2010, aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia cu 19 voturi pentru neînsușire.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 162/2012 privind expertiza tehnică efectuată în Dosar nr. 1034/176/2012, aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia cu 19 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 163/2012 privind expertiza tehnică efectuată în Dosar nr. 9834/176/2011, aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia cu 19 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 164/2012 privind expertiza tehnică efectuată în Dosar nr. 117/176/2011, aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia cu 19 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 165/2012 privind expertiza tehnică efectuată în Dosar nr. 8474/176/2011, aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia cu 19 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 166/2012 privind expertiza tehnică efectuată în Dosar nr. 1394/176/2012, aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia cu 19 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 167/2012 privind expertiza tehnică efectuată în Dosar nr. 2152/176/2012, aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia cu 19 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 168/2012 privind aprobarea înscrierii municipiului Alba-Iulia în cadrul proiectului UEFA Hat Trick III și a studiului de fezabilitate ce are ca obiect reabilitarea terenului 1 de fotbal de la Stadionul Cetate Alba-Iulia cu 19 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 169/2012 privind alegerea președintelui de ședință care va conduce lucrările Consiliului local pentru perioada mai – iunie 2012 cu 18 voturi pentru și o abținere Bărdaș Horea Mihai.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Consilier
Vasile Cornea

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar
Marcel Jeler