

JUDEȚUL ALBA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

Minuta

ședinței ordinare a Consiliului local din data de 27 octombrie 2009

La ședința din data de 27 octombrie 2009 au fost prezenți un număr de 20 consilieri. În cadrul ședinței au fost adoptate următoarele hotărâri:

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 335/2009 privind rectificarea bugetului general de venituri și cheltuieli al municipiului Alba-Iulia pe anul 2009 cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 336/2009 privind aprobarea Planului de ocupare al funcțiilor publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Alba-Iulia și din cadrul serviciilor publice aflate în subordinea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia pentru anul 2010 cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 337/2009 privind modificarea HCL nr. 176/2009 privind aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozite și taxe locale și alte taxe asimilate, taxe speciale, amenzi aplicabile în anul 2010 cu 15 voturi pentru, 3 voturi împotriva Hondola Liviu, Pleșa Gabriel, Puican Ioan și 2 abțineri Lupea Iulian Nelu, Dărămuș Eugenia Marcela.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 338/2009 privind modificarea art. 3 din HCL nr. 245/2008 privind încadrarea unor străzi în zona municipiului Alba-Iulia cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 339/2009 privind acordarea de facilități fiscale în favoarea unor persoane juridice cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 340/2009 privind încheierea unei convenții de parteneriat academic între Consiliul local al municipiului Alba-Iulia și Universitatea "1 Decembrie 1918" Alba-Iulia cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 341/2009 privind alocarea unor sume de bani pentru activități culturale cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 342/2009 privind prelungirea contractului de închiriere nr. 25759/2007 încheiat între Consiliul local și SC ARTI - PAN SRL cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 343/2009 privind încheierea unui act adițional la contractul de comodat nr. 37745/2008 cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 344/2009 privind scoaterea din funcțiune și casarea unor mijloace fixe cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 345/2009 privind modificarea anexei nr. 1 la HCL nr. 238/2009 cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 346/2009 privind declararea ca aparținând domeniului public al municipiului Alba-Iulia, schimbă categoria de folosință din vie și arător în cimitir și transmite în folosință gratuită pe o perioadă de 49 de ani către Parohia Ortodoxă Maieri I a unor parcele teren cu 18 voturi pentru și o abținere Baco Mihai.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 347/2009 privind transmiterea cu titlu gratuit Bisericii Creștine Baptiste "Cetatea" dreptul de proprietate asupra imobilului (teren) situat în Alba-Iulia, str. Dr. Ion Rațiu cu 19 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 348/2009 privind transmiterea dreptului de administrare a unor imobile situate în Alba-Iulia, str. București, nr. 16 Direcției de Sănătate Publică a județului Alba cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 349/2009 privind expertiza tehnică judiciară efectuată în dosarul nr. 4252/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba-Iulia cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 350/2009 privind expertiza tehnică judiciară efectuată în dosar nr. 6583/176/2009 aflat pe rol la Judecătoria Alba-Iulia cu 20 voturi pentru neînsușire.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 351/2009 privind expertiza tehnică judiciară efectuată în dosar nr. 49/176/2007 aflat pe rol la Judecătoria Alba-Iulia cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 352/2009 privind acceptarea donației făcute către Consiliul local al municipiului Alba-Iulia a unor imobile (drumuri) situate în Alba-Iulia, str. Ana Aslan cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 353/2009 privind atribuirea denumirii unor străzi cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 354/2009 privind aprobarea unor documentații de urbanism:

Art.1 : Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “ CONSTRUIRE PENSIUNE TURISTICA – MODIFICARE TEMA DE PROIECTARE privind lucrarile de construire autorizate pentru LOCUINTA FAMILIALA, ALBA IULIA, B-DUL REPUBLICII, NR.5B, solicitant POLGAR TIBERIU”, conform planului de situatie anexat, cu condiția definirii reglementărilor urbanistice și juridice și pentru accesele și parcajele la destinație cu 20 voturi pentru.

Art.2 : Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “ CONSTRUCTIE LOCUINTE INDIVIDUALE, STR. ARON PUMNUL, solicitant LANCRANJAN FRANCHINI GHEORGHE, TUDOR ELVIRA”, conform planului de situatie anexat cu 20 voturi pentru.

Art.3 : Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “ MODIFICARE PUD, aprobat prin H.C.L. NR. 336/oct.2006,art.19, PRIN SCHIMBARE AMPLASAMENT CONSTRUCTIE, CU DESTINATIA CASA DE VACANTA SI ANEXE GOSPODARESTI, STR. STREIULUI, BARABANT – EXTRAVILAN,

solicitant TRIPSA VASILE ”, conform planului de situatie anexat cu 20 voturi pentru.

Art.4 : **Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu “ CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA, STR. GEMINA, solicitant HENEGAR GHEORGHE ”, conform planului de situatie anexat, cu conditia obtinerii avizului de la Ministerul Culturii – Comisia Nationala a Monumentelor Istorice, Sectiunea de Urbanism si Zone Protejate cu 20 voturi pentru.

Art.5 : **Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu “ AMENAJARE PARCARE MICESTI, STR SCARISOARA, solicitant BISERICA PENTICOSTALA MICESTI ”, conform planului de situatie anexat, cu conditia mentinerii in folosinta publica cu 17 voturi pentru și 3 abțineri Hondola Liviu, Pleșa Gabriel Codru, Puican Ioan.

Art.6 : **Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu “ AMPLASARE BUST GRIGORE VIERU, ALEEA SCRITORILOR, PARC CENTRU, solicitant MUNICIPIUL ALBA IULIA ”, conform planului de situatie anexat cu 18 voturi pentru și 2 abțineri Cimpoș Cornel Pavel, Rotar Marius.

Art.7 : **Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu “ TERMINAL PLECARI-SOSIRI TRANSPORT INTERNATIONAL PERSOANE, STR. CALEA MOTILOR, solicitant SC TABITA TOURS SRL”, conform planului de situatie anexat cu 19 voturi pentru și o abținere Rotar Marius.

Art.8 : **Aprobă** Planul Urbanistic Zonal “ CONSTRUIRE LOCUINTE UNIFAMILIALE, ALBA IULIA, ZONA „FATA PODEI, solicitant AVRAM IOAN IANCU, GOIA MIRCEA SI GRUNFELD VALENTIN RAFAEL ”, conform planului de situatie anexat, cu conditia ca terenurile aferente modernizarii drumurilor existente sa fie reglementate juridic la autorizare cu 20 voturi pentru.

Art.9 : **Aprobă** Planul Urbanistic Zonal “ CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, ALBA IULIA, CARTIER PARTOS EXTRAVILAN, ZONA LA BISERICUTA, solicitant BARB MIHAI, MARIAN VOICU IOAN ”, conform planului de situatie anexat cu 20 voturi pentru.

Art.10 : **Aprobă** Planul Urbanistic Zonal “ CONSTRUIRE LOCUINTE FAMILIALE, ALBA IULIA ZONA CHIP, STR. EMIL RACOVITA, solicitant VINERSAR FLORIN STEFAN si TIMIS DORIN ”, conform planului de situatie anexat cu 20 voturi pentru.

Art.11 : **Aprobă** Planul Urbanistic Zonal “ AUTOGARA, STR. IASILOR, NR.87, solicitant POPTEAN AUREL ROMAN” , conform planului de situatie anexat cu 13 voturi pentru, 2 abțineri și 5 voturi împotriva.

Art.12 : **Aprobă** Planul Urbanistic Zonal “ SCHIMBAREA SOLUTIEI TEHNICE PE PARCURSUL EXECUTIEI LUCRARILOR PRIN MANSARDARE IMOBIL (TRONSON C), ALBA IULIA, STR. V. ALECSANDRI, solicitant SC MIRANA GRUP SRL”, conform planului de situatie anexat cu 19 voturi pentru și 1 vot împotriva Bărdaș Horea Mihai.

Art.13 : **Avizează** amplasamentul pentru “ CONSTRUIRE LOCUINTE FAMILIALE ALBA IULIA, OARDA DE JOS, ZONA OBREJA, CONTINUARE. STR. GAROAFELOR, solicitant JOSAN RADU FLORIN, SAS GHEORGHE”, conform planului de situatie anexat cu 20 voturi pentru.

Art.14 : **Avizează** Planul Urbanistic Zonal “ CONSTRUIRE LOCUINTE SI DOTARI TURISTICE, ALBA IULIA-MICESTI, solicitant DUDCIUC CALIN NICOLAE”, conform planului de situatie anexat, cu conditia reglementarii parcelei minime de 600mp si aplicarea prevederilor H.C.L. nr.106/martie 2009 privind modificarea si completarea Regulamentului Local de Urbanism al PUG la municipiului Alba Iulia cu 20 voturi pentru.

Art.15 : **Avizează** Planul Urbanistic Zonal “ MODIFICARI PUZ – ZONA IUSURI, ALBA IULIA, solicitant VASILE ADRIAN si SC RAIDERS MOB SRL ”, conform planului de situatie anexat cu 6 voturi pentru Baco Mihai, Cimpoș Cornel Pavel, Hondola Liviu, Maier Eugen, Pop Monica, Rotar Marius, 8 voturi împotriva Bărdaș Horea Mihai, Contor Gheorghe, Cornea Vasile, Domuța Iulius Viorel, Onețiu Cornelia Maria, Paul Voicu, Popa Pavel, Sandu Cornel Stelian și 6 abțineri Bogățan Ioan, Breaz Valer Daniel, Dărămuș Marcela Eugenia, Lupea Iulian Nelu, Puican Ioan, Pleșa Gabriel.

Art.16 : **Avizează** Planul Urbanistic Zonal “ CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, ALBA IULIA, ZONA “FATA PODEI”, STR.BABA NOVAC, FN, solicitant BELEIU GHEORGHE CORNEL si sotia SAVETA ANA ”, conform planului de situatie anexat, cu conditia reglementarii procentului de ocupare a terenului maxim admis P.O.T. max.= 25% cu 20 voturi pentru.

Art.17 : **Avizează** Planul Urbanistic Zonal “ CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE SI REALIZARE DRUM DE ACCES, ALBA IULIA – BARABANT, STR. TURNATORIEI, FN, solicitant CIUCA GEORGE PAUL, PUICAN STEFAN ”, conform planului de situatie anexat cu 20 voturi pentru.

Art.18 : **Avizează** Planul Urbanistic Zonal “ CONSTRUIRE LOCUINTE FAMILIALE INDIVIDUALE, INSIRUITE, CUPLATE SI CREERE DRUM DE ACCES, ALBA IULIA- ZONA DINAMITA, solicitant COSMA VASILE, DRAGOMIR IRIMIE, CIOANCA VALER, CORDOS MARCEL, GOMBOS REMUS ”, conform planului de situatie anexat cu 20 voturi pentru.

Art.19 : **Avizează** Planul Urbanistic Zonal “ CONSTRUIRE LOCUINTE FAMILIALE – MICESTI, STR. VALEA AURULUI, solicitant LOGHIN DOREL ALIN, LOGHIN LIVIU, MEISOROS DANIELA ”, conform planului de situatie anexat cu 20 voturi pentru.

Art.20 : **Avizează** Planul Urbanistic Zonal “ CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, STR. EMIL RACOVITA, solicitant TODERICIU VICTORIA, FLOREA IOAN, FAT ANASTASIA, TEODORESCU CONSTANTA, OPREA CRACIUN ”, conform planului de situatie anexat cu 20 voturi pentru.

Art.21 : **Avizează** Planul Urbanistic Zonal “ EXTINDERE FO AERIAN SI SUBTERAN IN MUN. ALBA IULIA, INTRE STALP 83 SITE 657,650, ALBA IULIA, solicitant SC VODAFONE ROMANIA SA PRIN SC ELECTROGRUP SA ”, conform planului de situatie anexat, cu conditia realizarii retelelor in totalitate

subteran cu 20 voturi pentru.

Art.22 : **Avizează** amplasament stație fixă la intersecția străzilor "Bd. 1 Decembrie 1918" cu BD. Transilvaniei la blocul M6, solicitant Kiss FM pentru beneficiar ONE TV INTERNAȚIONAL cu 15 voturi pentru și 5 abțineri Contor Gheorghe, Rotar Marius, Hondola Liviu, Puican Ioan, Pleșa Gabriel Codru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 355/2009 privind aprobarea unui schimb de locuințe cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 356/2009 privind aprobarea repartizării unei locuințe pentru tineri, destinate închirierii, din blocul ANL de pe str. Livezii nr. 46 – 48 cu 20 voturi pentru.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Consilier
Vasile Cornea

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar
Marcel Jeler