

JUDEȚUL ALBA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

Minuta

ședinței ordinare a Consiliului local din data de 30 aprilie 2014

La ședința din data de 30 aprilie 2014 au fost prezenți un număr de 20 consilieri. În cadrul ședinței au fost adoptate următoarele hotărâri:

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 114/2014 privind execuția bugetului general de venituri și cheltuieli pe trimestrul I anul 2014 al municipiului Alba Iulia cu 19 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 115/2014 privind acordarea de facilități fiscale unei persoane fizice cu 17 voturi pentru și 2 abțineri Rareș Buglea, Vasile Crișan.

Hotărârea consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 116/2014 privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 2/2014 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia cu 19 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 117/2014 privind participarea Municipiului Alba Iulia în cadrul proiectului CENTRU DE RESURSE „ACADEMIA DOAMNELOR” - finanțat prin Programul Operațional Sectorial Dezvoltarea Resurselor Umane cu 18 voturi pentru și o abținere Onețiu Cornelia Maria.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 118/2014 privind participarea Municipiului Alba Iulia în cadrul proiectului ”Experiență pentru eficiență – parteneriat regional pentru servicii ocupaționale de calitate”, ID:141973, finanțat prin Programul Operațional Sectorial Dezvoltarea resurselor Umane 2007-2013 cu 18 voturi pentru și o abținere Zdrânc Daniel.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 119/2014 privind plata contribuției municipiului Alba Iulia către Asociația Intercomunitară de Dezvoltare Alba în vederea susținerii unor proiecte finanțate în cadrul unor programe europene cu 19 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 120/2014 privind aprobarea unor modificări în statul de funcții al Serviciului public de asistență medicală aflat în subordinea Consiliului local al municipiului Alba Iulia cu 19 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 121/2014 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții : ”Reparații capitale str. Biruinței, Busuiocului și Dumbraviței din cartierul Oarda, municipiul Alba Iulia” cu 19 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 122/2014 privind trecerea mijlocului fix - Rețea de distribuție, joasa tensiune, în domeniul privat al municipiului Alba Iulia, modalitatea de transfer a capacității energetice și contractului de comodat între Municipiul Alba Iulia și SC FDEE Electrica Distribuție Transilvania Sud SA – SDEE Alba cu 18 voturi pentru și o abținere Medrea Bogdan.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 123/2014 Modificarea valorii totale de investiție aprobate prin anexa la Hotărârea nr. 251/2013 a Consiliului local privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza DALI, pentru

obiectivul : ”Schimb de destinație din spațiu post trafo în adăpost câini fără stăpân” din municipiul Alba Iulia cu 16 voturi pentru și 2 abțineri Rareș Buglea, Zdrânc Daniel.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 124/2014 privind repartizarea unei locuințe în municipiul Alba Iulia cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 125/2014 privind aprobarea plății cotizației pe anul 2014 la Asociația ”ȚARA VINULUI” cu 18 voturi pentru și o abținere Zdrânc Daniel.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 126/2014 privind modificarea Hotărârii nr. 285/2012 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia cu 19 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 127/2014 privind asocierea în parteneriat dintre municipiul Alba Iulia prin Direcția de asistență socială și Asociația SM Speromax Alba pentru susținerea financiară a Centrului de informare și consiliere în scleroză multiplă cu 19 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 128/2014 privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 89/2013 a Consiliului local privind desfasurarea activitatilor comerciale de tip COMERT STRADAL in CETATEA ALBA CAROLINA – ZONA INTERIOARA A FORTIFICATIEI, delimitata de conturul exterior al bastioanelor si curtinelor municipiului Alba Iulia cu 19 voturi pentru și o abținere Șerdean Dorin Pavel.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 129/2014 privind aprobarea unor documentații de urbanism:

Art.1: Avizează Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE D+P+1+M, ALBA IULIA, STR. M. KOGALNICEANU, NR.25, solicitant S.C. ALBA CONS S.A”, conform planului de situatie anexat cu 20 voturi pentru.

Art.2: Avizează Planul Urbanistic Zonal „INTRODUCERE IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE FAMILIALE SI PARCELARE, ALBA IULIA - MICESTI, INTRAVILAN-EXTRAVILAN , ZONA “TIGLARIE”, solicitant PLESA GABRIEL CODRU, PLESA CALIN AUREL, COLDA PETRU”, conform planului de situatie anexat, cu conditia rezolvarii juridice a terenului pentru acces la parcele, aflat in administrarea ANIF cu 19 voturi pentru.

Art.3: Avizează Planul Urbanistic Zonal „MODIFICARE ALINIAMENT LA PUZ DUPA GRADINI aprobat cu HCL NR.41/1998, ALBA IULIA, STR. MIHAIL KOGALNICEANU, NR, 17, solicitant MOGA DANIEL”, conform planului de situatie anexat, varianta 2 cu 20 voturi pentru.

Art.4: Avizează Planul Urbanistic Zonal „MODIFICARE REGLEMENTARI PUZ APROBAT CU HCL 195/2013, ART. 8, PRIN MODIFICAREA PROFILULUI STRAZII NICOLAE LINCA, ALBA IULIA - SEIGAU, solicitant TIR NICOLAE IULIAN, PETRIC VASILE, FRANZE DOMENICO, GRUNFELD VALENTIN RAFAEL”, conform planului de situatie anexat cu 19 voturi pentru.

Art.5 Avizează Planul Urbanistic Zonal „INTRODUCERE IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE UNIFAMILIALE, ALBA IULIA, MICESTI, STR. BRADULUI, solicitant NICOLAE JAN, NICOLAE SILVIA ILEANA, GAVRA GABRIEL, ONET ADELA ELENA”, conform planului de situatie anexat cu 20 voturi pentru.

Art.6 Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „REFUNCTIONALIZARE CLADIRE CENTRU MILITAR PT. SEDIUL CONSILIULUI JUDETEAN ALBA CU EXTINDERE, ALBA IULIA , STR. MIHAI VITEAZU, NR.11, solicitant CONSILIUL JUDETEAN ALBA”, conform planului de situatie anexat, varianta 1, cu conditia amenajarii parcajelor institutiei in curtea interioara cu 18 voturi pentru și 2 abțineri Onețiu Cornelia Maria, Crișan Vasile.

Art.7: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE SCOALA CLS.I-IV, ALBA IULIA, B-DUL FERDINAND I, NR.13-15, solicitant FUNDATIA CONGREGATIA SFANTUL IOSIF”, conform planului de situatie anexat cu 19 voturi pentru și o abținere Raul Sebastian Tudorașcu.

Art.8 Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE 2 LOCUINTE SI REGLEMENTARE ALEE ACCES, ALBA IULIA, STR. VALEA POPII, FN, solicitant VINTAN CALIN GLIGOR”, conform planului de situatie anexat cu 19 voturi pentru.

Art.9: Nu aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „AMPLASARE STATIE FIXA EMISIE RECEPTIE TELEFONIE MOBILA GSM, ALBA IULIA - MICESTI, EXTRAVILAN, solicitant ORANGE ROMANIA S.A”, conform planului de situatie anexat, cu 12 voturi pentru neaprobare, 4 abțineri Jidveian Ovidiu Viorel, Medrea Bogdan, Pocol Dorin, Șerdean Dorin Pavel și 3 voturi împotriva Crișan Vasile, Clepan Dimitrie, Albani Rocchetti Simone.

Art.10: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „EXTINDERE LOCUINTA PE VERTICALA SI ORIZONTALA, ALBA IULIA, STR. AUGUSTIN BENA, NR.3, solicitant KANI BEQIR, KANI MARIA ANA RADUTA”, conform planului de situatie anexat, cu conditia indeplinirii prevederilor Codului Civil prin obtinerea, la autorizare, a acordului exprimat in forma autentica pentru amplasarea la o distanta mai mica de 60cm fata de linia de hotar cu 19 voturi pentru.

Art.11: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE HALA DE PRODUCTIE TAMPLARIE PVC SI IMPREJMUIRE, ALBA IULIA, STR. FABRICILOR, solicitant S.C. GAMMA AXIAL S.R.L.”, conform planului de situatie anexat, cu conditia rezolvarii juridice a strazii publice pana la faza de autorizare cu 19 voturi pentru și o abținere Pocol Dorin.

Art.12: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA, BIROU DE PROIECTARE SI IMPREJMUIRE, ALBA IULIA, STR. GEORGE ENESCU, NR.6, solicitant ENACHE LUCIAN, ENACHE DORA”, conform planului de situatie anexat cu 18 voturi pentru.

Art.13: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „MODIFICARE PUD APROBAT CU HCL 350/2012, art.7, LA NUCLEUL CULTURAL, LATURA DE NORD A FORTIFICATIE DE TIP VAUBAN, ALBA IULIA, CETATEA ISTORICA ALBA CAROLINA, solicitant ASOCIATIA RYMA”, conform planului de situatie anexat, cu conditia obtinerii avizului Ministerului Culturii si a Ministerului Turismului la faza de autorizare cu 16 voturi pentru și 4 abțineri Pocol Dorin, Medrea Bogdan, Clepan Dimitrie, Jidveian Ovidiu Viorel.

Art.14 Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „AMPLASARE MONUMENTE DE FOR PUBLIC PT. CRUCE, BUST CORNELIU COPOSU SI BUST ATANASIE ANGHEL, ALBA IULIA, STR. SEPTIMIUS SEVERUS, NR. 8, solicitant PAROHIA GRECO CATOLICA, ALBA IULIA 1”, conform planului de situatie anexat cu 20 voturi pentru.

Art.15 Aprobă Planul Urbanistic Zonal „INTRODUCERE IN INTRAVILAN IN SCOPUL CONSTRUIRE DEPOZIT HRANA ANIMALELOR, ALBA IULIA-MICESTI, STR. AZUR, NR.2, solicitant S.C. ALBATROS GOLD S.R.L.”, conform planului de situatie anexat cu 20 voturi pentru.

Art.16 Indreapta eroare materiala la Planul Urbanistic Zonal „EXTINDERE PERIMETRU INTRAVILAN ALBA IULIA ZONA SEIGAU-SCHIT SI ZONA TERASA VIILOR-PODEI, ALBA IULIA, ZONA SEIGAU – SCHIT, TERASA VIILOR – PODEI, solicitant MUNICIPIUL ALBA IULIA.”, in sensul corectarii traseului strazii Rojomal in zona reglementata anterior de PUZ aprobat prin HCL 103/2007, art. 10, conform planului de situatie anexat cu 20 voturi pentru.

Art.17 Se stabileste, pentru documentatiile de urbanism PUD de la art.6, art.7, art.8, art.9, art.10, art.11, art.12, art.13 si art.14 perioada de valabilitate de 3 ani cu 20 voturi pentru.

Art.18 Se stabileste, pentru documentatia de urbanism PUZ de la art.15 perioada de valabilitate pana la aprobarea noului PUG al municipiului Alba Iulia cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 130/2014 privind vânzarea prin licitație publică a unor imobile (terenuri) situate în Alba Iulia, strada Crișan, FN cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 131/2014 privind vânzarea prin licitație publică a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, B-dul Transilvaniei, nr. 37 cu 18 voturi pentru și 2 abțineri Pocol Dorin, Vasile Crișan.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 132/2014 privind neaprobarea solicitării S.C.GLOW S.R.L.referitoare la renegocierea clauzelor contractului de asociere nr.11.072/2011 și aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de asociere nr.11.072/2011

Art.1. Nu se aprobă solicitarea S.C.GLOW S.R.L. privind renegocierea clauzelor contractului de asociere nr.11.072/2011 încheiat între Consiliul Local al municipiului Alba Iulia și aceasta cu 17 voturi pentru și 3 abțineri Rareș Buglea, Petric Vasile, Pocol Dorin.

Art.2. Se aprobă încheierea unui act adițional la contractul de asociere nr.11.072/2011 încheiat între Consiliul Local al municipiului Alba Iulia și S.C.GLOW S.R.L., care va avea următorul conținut:

„Se modifică alin.1 al pct.2.5 din art.2 din contract intitulat „Contribuția părților”, care va avea următorul conținut:

2.5.Pentru folosința spațiilor și terenurilor care vor fi amenajate conform destinației menționate în contract de către S.C.GLOW S.R.L., aceasta va achita către Consiliul Local al municipiului Alba Iulia 10% din profitul net realizat, dar nu mai puțin de 200 Euro/lună” cu 17 voturi pentru și 3 abțineri Pocol Dorin, Șerdean Dorin Pavel, Rareș Buglea.

Hotărârea consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 133/2014 privind încheierea unui act adițional la contractul de concesiune nr.5.975/1997 încheiat între Consiliul Local al municipiului Alba Iulia și S.C.PERLA MEX S.R.L cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 134/2014 privind însușirea documentației tehnice de parcelare a unui imobil situat în Alba Iulia, B-dul Transilvaniei, nr. 27 cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 135/2014 privind parcelarea unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Anghel Saligny cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 136/2014 privind transmiterea în folosință gratuită către Autoritatea Electorală Permanentă București cu 19 voturi pentru și o abținere Rareș Buglea.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI
Consilier
Iancu Gheorghe

SECRETAR
Marcel Jeler