

JUDEȚUL ALBA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

Minuta
ședinței ordinare a Consiliului local din data de 30 martie 2012

La ședința din data de 30 martie 2012 au fost prezenți un număr de 21 consilieri. În cadrul ședinței au fost adoptate următoarele hotărâri:

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 80/2012 privind demisia domnului Breaz Valer Daniel din funcția de consilier local al Consiliului local al municipiului Alba Iulia cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 81/2012 privind validarea unui mandat de consilier:

Art. 1. Validează mandatul de consilier al domnului Barbonța Cristian Gelu, supleant pe lista PSD Alba.

Art. 2. Completează comisia de specialitate a Consiliului de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț cu domnul Barbonța Criastian Gelu.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 82/2012 privind modificarea Hotărârii nr. 137/2011 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia privind aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozite și taxe locale, alte taxe asimilate, taxe speciale precum și amenzile aplicabile în anul 2012 cu 20 voturi pentru și o abținere Barbonța Cristian Gelu.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 83/2012 privind acordarea de facilități fiscale unei asociații cu 20 voturi pentru și o abținere Coșeriu Sorin Nicolae.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 84/2012 privind acordarea de facilități fiscale unei persoane fizice cu 21 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 85/2012 privind acordarea de facilități fiscale unei persoane fizice cu 21 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 86/2012 privind acordarea de facilități fiscale unei persoane fizice cu 21 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 87/2012 privind neacordarea de facilități fiscale unei persoane fizice cu 21 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 88/2012 privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza Studiu de fezabilitate pentru obiectivul : „Extindere rețea de apă și canalizare, deviere rețea apă transport strada Alexandru Odobescu și Petre Ispirescu – municipiul Alba Iulia” cu 21 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 89/2012 privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza Studiu de fezabilitate pentru obiectivul : „Extindere rețea canalizare strada Izvorului – municipiul Alba Iulia” cu 21 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 90/2012 privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza Documentație de avizare lucrări intervenție pentru

obiectivul : „Reabilitare rețele de apă și branșament zona Tolstoi – municipiul Alba Iulia” cu 21 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 91/2012 privind aprobarea bugetului suplimentar necesar a fi alocat pentru plata lucrărilor de reabilitare termică a blocurilor de locuințe din cadrul programului național pentru obiectivul de investiții : „Creșterea performanței energetice a 7 blocuri de locuințe cu 226 apartamente din municipiul Alba Iulia” cu 21 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 92/2012 privind trecerea din domeniul public în domeniu privat al municipiului Alba Iulia, scoaterea din funcțiune, casarea mijlocului fix – semnal intrare în oraș amplasat pe șoseaua Alba Iulia – Sebeș cu 21 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 93/2012 privind completarea și modificarea Anexei I a Hotărârii nr. 183/2009 a Consiliului local cu privire la aprobarea programului local multianual de creștere a performanței energetice la blocurile de locuințe din municipiul Alba Iulia cu 21 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 94/2012 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici fundamentați în documentația de avizare lucrări de intervenției pentru obiectivul : „Creșterea performanței energetice a trei blocuri de locuințe cu 264 apartamente din municipiul Alba Iulia” cu 21 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 95/2012 privind aprobarea documentatiei tehnico – economice faza „Documentatie de avizare a lucrarilor de interventii” pentru obiectivul “Refuncionalizare platforme si alei- zona Tolstoi, mun. Alba Iulia / Reabilitare platforme si alei, inclusiv retele de apa si canal – str. Septimius Severus, inclusiv alei si racorduri de relationare cu str. Calea Mitor, str. Marcus Aurelius, str. Petru Maior” cu 21 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 96/2012 privind aprobarea cotizației municipiului Alba Iulia la Asociația Intercomunitară de Dezvoltare Alba pe anul 2012 cu 14 voturi pentru și 7 abțineri Barbonța Criastian Gelu, Dărămuș Marcela Eugenia, Lupea Iulian Nelu, Pleșa Gabriel, Puican Ioan, Hondola Liviu, Coșeriu Sorin Nicolae.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 97/2012 privind alocarea unor sume de bani pentru activități culturale cu 21 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 98/2012 privind asigurarea sustenabilității proiectului Centrul Social de Urgență Alba cu 21 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 99/2012 privind aprobarea criteriilor pentru repartizarea locuințelor sociale cu 21 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 100/2012 privind aprobarea criteriilor pentru repartizarea locuințelor sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari cu 19 voturi pentru și 2 abțineri Bărdaș Horea Mihai, Barbonța Cristian Gelu.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 101/2012 privind atribuirea denumirii unor străzi cu 21 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 102/2012 privind aprobarea și avizarea unor documentații de urbanism (PUD, PUZ):

Art.1: Avizează Planul Urbanistic Zonal “LOCUINTE INDIVIDUALE SI REALIZARE ACCES, ALBA IULIA, STR. V. GOLDIS, NR.42B, solicitant POP

LUCIAN VASILE, FLOREA FLORIN”, conform planului de situatie anexat, cu conditia ca la aprobare sa fie reglementat din punct de vedere judiric terenul destinat accesului la parcele cu 20 voturi pentru și o abținere Barbonța Criastian Gelu.

Art.2: **Avizează** Planul Urbanistic Zonal “INTRODUCERE IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUCTII INDUSTRIALE, SPAȚII DE DEPOZITARE SI SERVICII, ALBA IULIA, DRUM DE EXPLOATARE, solicitant GOMBOS REMUS”, conform planului de situatie anexat cu 21 voturi pentru.

Art.3 : **Avizează** Planul Urbanistic Zonal “ MODIFICAREA REGLEMENTARILOR PUG AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA SI INTRODUCERE PARTIALA IN INTRAVILAN ZONA DE LOCUINTE INDIVIDUALE, MICESTI - STR. AZUR, solicitant MUNICIPIUL ALBA IULIA”, conform planului de situatie anexat cu 21 voturi pentru.

Art.4: **Avizează** Planul Urbanistic Zonal “ CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE IN REGIM INSIRUIT, CUPLAT, IZOLAT, ALBA IULIA, STR. GRIGORE VIERU, solicitant MOGA TRAIAN DANIEL, NISTOR DORIN, SUSMAN MARIA”, conform planului de situatie anexat cu 21 voturi pentru.

Art.5: Nu se adoptă Planul Urbanistic de Detaliu “ CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE P+2+M SI SPATII PT. COMERT SI SERVICII LA PARTER STR. MILENIUM, nr. 1, ALBA IULIA, solicitant EIDENMULLER ELENA”, conform planului de situatie anexat cu 3 voturi pentru Bărdaș Horea Mihai, Pop Monica Liana, Marius Rotar și 18 abțineri Pleșa Gabriel, Hondola Liviu, Puican Ioan, Coșeriu Sorin Nicolae, Contor Gheorghe, Domuța Iulius Viorel, Popa Pavel, Sandu Cornel Stelian, Paul Voicu, Ioan Bogățan, Vasile Cornea, Cimpoș Cornel Pavel, Onețiu Cornelia Maria, Maier Eugen, Dărămuș Marcela Eugenia, Lupea Iulian Nelu, Marius Adrian Corsinaș, Barbonța Criastian Gelu.

Art.6: **Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu “CONSTRUIRE CAMIN CULTURAL PACLISA, STR. CARPENULUI, NR.42B, solicitant MUNICIPIUL ALBA IULIA”, conform planului de situatie anexat cu 21 voturi pentru.

Art.7: **Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu “DEMOLARE CONSTRUCTIE EXISTENTA, CONSTRUIRE SPATIU LOCUINTE PREOTI SI CENTRU DE ZI PENTRU ELEVI, STR. BASARABIEI, NR.6, ALBA IULIA, solicitant FUNDATIA “CONGREGATIA SFANTUL IOSIF”, conform planului de situatie anexat cu 20 voturi pentru și o abținere Sandu Cornel Stelian.

Art.8: **Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu “CONSTRUIRE 3 LOCUINTE UNIFAMILIALE IN REGIM INSIRUIT, ALBA IULIA, STR. ALEEA BAISOARA, NR. 58, solicitant SC MARILUC SRL”, conform planului de situatie anexat, cu conditia ca distantele dintre limita laterala de 3,0m si retragerea fata de aliniament la str. Tibru de 6,0m sa fie raportate la volumul principal exceptand bowindowurile ca elemente iesite ale fatadelor cu 21 voturi pentru.

Art.9: **Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu “CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO, STR. CALEA MOTILOR NR.160, solicitant DUTU LUCRETIA”, conform planului de situatie anexat cu 19 voturi pentru și o abținere Sandu Cornel Stelian.

Art.10: **Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu “CONSTRUIRE HALA PRODUCTIE TAMPLARIE PVC SI IMPREJMUIRE, intravilanul MUNICIPIULUI ALBA IULIA, ALEE DIN STRADA AL. I. CUZA, solicitant SC GAMMA AXIAL SRL”, conform planului de situatie anexat cu 20 voturi pentru.

Art.11: **Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu “EXTINDERE CABINET MEDICAL, ALBA IULIA, STR. CLOSCA, Bl.3, solicitant SC MORARIU SRL”, conform planului de situatie anexat cu 19 voturi pentru.

Art.12: **Aprobă** Planul Urbanistic Zonal “CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE SI CREERE DRUM ACCES, ALBA IULIA STR. DIMITRIE ANGHEL, F.N., solicitant LAPADUS ADRIAN, ADAM MIHAI, POJAR ADRIANA MARIA, ROMAN CLAUDIU SI ROMAN CRISTINA VIORICA”, conform planului de situatie anexat cu 19 voturi pentru.

Art. 13 Se stabilește pentru documentațiile de urbanism PUD de la art. 5, art. 6, art. 7, art. 8, art. 9, art. 10 și art. 11 perioada de valabilitate de 3 ani cu 20 voturi pentru.

Art. 14 Se stabilește pentru documentația de urbanism PUZ de la art. 12, perioada de valabilitate până la aprobarea noului PUG al municipiului Alba-Iulia cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 103/2012 privind aprobarea vânzării prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Călărași, nr. 15 cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 104/2012 privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unor spații situate în Oarda de Jos, str. Biruinței, în clădirea fostului CAP cu 17 voturi pentru și 3 abțineri Pop Monica Liana, Domuța Iulius Viorel, Barbonța Cristian Gelu.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 105/2012 privind revocarea Hotărârii nr. 173/2008 a Consiliului local și aprobarea închirierii prin licitație publică a imobilului – Centrala Termică nr. 31 cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 106/2012 privind aprobarea încheierii unui contract de constituire a dreptului de suprafață și acces la utilitățile publice asupra unui imobil (teren) cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 107/2012 privind neînsușirea expertizei tehnice efectuată în Dosar nr. 7587/176/2010, aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia cu 20 voturi pentru neînsușire.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 108/2012 privind expertiza tehnică efectuată în Dosar nr. 1700/176/2012, aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 109/2012 privind expertiza tehnică efectuată în Dosar nr. 994/176/2012, aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 110/2012 privind expertiza tehnică efectuată în Dosar nr. 10594/176/2011, aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 111/2012 privind atribuirea în proprietate a terenului aferent caselor particulare cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 112/2012 privind transmiterea dreptului de proprietate a terenului către Parohia Ortodoxă Română Cetate I Alba Iulia, str. Ion Alexandru cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 113/2012 privind transmiterea în folosință gratuită a terenului aferent Parohiei Ortodoxe Cetate II cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 114/2012 privind înscrierea dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia asupra CT 29 cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 115/2012 privind acceptarea donației unui imobil (drum) de către Consiliul local al municipiului Alba Iulia pentru terenul situat în Francisca cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 116/2012 privind parcelarea și înscrierea dreptului de proprietate asupra unui teren situat pe str. Traian, nr. 8 cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 117/2012 privind aprobarea planului de ordine și siguranță publică al municipiului Alba-Iulia cu 19 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 118/2012 privind susținerea financiară a Colegiului Tehnic "Alexandru Domșa" Alba-Iulia de către Consiliul local al municipiului Alba-Iulia în vederea derulării proiectului "Mașina ta, o repar eu!" din cadrul POSDRU, AP 2 "Corelarea învățării pe tot parcursul vieții cu piața muncii", D.M.I. 2.1 "Tranziția de la școală la o viață activă" cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 119/2012 privind prelungirea schimbului de destinație a clădirii fostului Grup Școlar Metalurgic Alba-Iulia, situat în strada Al. I. Cuza, nr. 23, municipiul Alba-Iulia în Incubator de Afaceri cu 20 voturi pentru.

Hotărârea consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 120/2012 privind împuternicirea Primarului municipiului Alba-Iulia pentru angajarea unui expert judiciar cu 19 voturi pentru și o abținere Barbonța Cristian Gelu.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Consilier
Vasile Cornea

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar
Marcel Jeler