

JUDEȚUL ALBA  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

Minuta

ședinței ordinare a Consiliului local din data de 30 septembrie 2014

La ședința din data de 30 septembrie 2014 au fost prezenți un număr de 18 consilieri. În cadrul ședinței au fost adoptate următoarele hotărâri:

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 263/2014 privind rectificarea bugetului general de venituri și cheltuieli pe anul 2014 al municipiului Alba Iulia cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 264/2014 privind expertiza contabilă juridică efectuată în Dosar nr. 5302/107/2013 aflat pe rol la Tribunalul Alba – secția a II-a – de contencios administrativ și fiscal cu 17 voturi pentru și o abținere Șerdean Dorin Pavel.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 265/2014 privind aprobarea planului de ocupare a funcțiilor publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia și din cadrul serviciilor publice aflate în subordinea Consiliului local al municipiului Alba Iulia, pentru anul 2015 cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 266/2014 privind modificarea statului de funcții și organigramei a aparatului de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia și al Direcției de Asistență Socială din subordinea Consiliului local al municipiului Alba Iulia cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 267/2014 privind instituirea taxei speciale pentru utilizatorii beneficiari ai serviciului de salubritate, care nu au încheiat contract, cu operatorul de salubritate cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 268/2014 privind însușirea investițiilor/achizițiilor realizate din fonduri IID și darea în concesiune către SC APA CTTA SA ALBA – Operatorul rețelelor de apă și canalizare din municipiul Alba Iulia cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 269/2014 privind modificarea Hotărârii nr. 117/2014 a Consiliului local cu privire la participarea municipiului Alba Iulia în cadrul proiectului Centru de resurse umane "Academia Doamnelor" - finanțat prin Programul Operațional Sectorial Dezvoltarea Resurselor Umane cu 16 voturi pentru și o abținere Onețiu Cornelia Maria.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 270/2014 privind aprobarea parteneriatului între Municipiul Alba Iulia și Asociația Filantropia Ortodoxă în vederea susținerii activităților Centrului Educațional de zi "Sfântul Nicolae" Alba Iulia cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 271/2014 privind însușirea Planului de Logistică Urbană Durabilă cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 272/2014 privind alocarea unei sume de bani din bugetul local pe anul 2014 al municipiului Alba Iulia pentru Asociația Prietenii Muzeului Unirii cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 273/2014 privind

deplasarea domnului Mircea Hava, Primar al municipiului Alba Iulia, în Belgia la Bruxelles, în perioada 8-12.10.2014 cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 274/2014 privind alocarea unei sume de bani din bugetul local pe anul 2014 al municipiului Alba Iulia pentru Universitatea "1 Decembrie 1918" Alba Iulia cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 275/2014 privind repartizarea unei locuințe pentru tineri destinate închirierii, rămasă vacantă, realizată de către Agenția Națională pentru locuințe cu 17 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 276/2014 privind modificarea Hotărârii nr. 285/2012 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 277/2014 privind aprobarea unor documentații de urbanism :

**Art.1: Avizează** AMPLASARE FIRIDA PT. CRESA AMPOI I ; ELIBERARE AMPLASAMENT POST TRAFU, PTZ 72 DIN INCINTA CT29, ALBA IULIA, STR. LIVEZII, NR. 47, solicitant SC FDEE ELECTRICA TRANSILVANIA SUD SA pt. MUN. ALBA IULIA, conform planului de situatie anexat cu 17 voturi pentru și o abținere Medrea Bogdan.

**Art.2: Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu „MODIFICARE TRAMA STRADALA – PUZ ALBA - MICEȘTI PRIN TRANSLATARE STRADA PRIVATA (25III), ALBA IULIA, între STR. ALCALA DE HENARES și STR. BAYONNE, solicitant TRIFAN VASILE și PARASCHIVA”, conform planului de situatie anexat, cu condiția, ca la autorizarea lucrărilor de construire, să fie schimbată categoria de folosință a parcelei create pentru strada din arabil în drum cu 17 voturi pentru.

**Art.3: Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE STATIE DISTRIBUTIE GPL PENTRU AUTOVEHICULE, ALBA IULIA, STR. REPUBLICII, NR.109, solicitant SC INTERTRANS SA ALBA pentru SC ECO GREEN POWER SRL”, conform planului de situatie anexat cu 15 voturi pentru și 2 abțineri Raul Sebastian Tudorașcu, Vasile Crișan .

**Art.4: Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE SPATIU COMERCIAL – A DOUA CONSTRUCTIE PE PARCELA, ALBA IULIA, STRADA IEDERII, NR. 62, solicitant CUCOS GABRIELA FLORENTINA”, conform planului de situatie anexat, cu condiția aprobării unei construcții cu caracter provizoriu pe o perioadă de maxim 3 ani și obținerii, până la autorizare, a acordului legalizat al vecinului pentru amplasarea construcției la o distanță mai mică de 60cm față de limita de proprietate, conform prevederilor Codului Civil cu 18 voturi pentru.

**Art.5: Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE COPERTINA CU CARACTER PROVIZORIU PENTRU TERASA (termenul de existență a copertinei va fi de 3 ani de la data emiterii autorizației de construire), ALBA IULIA, PIATA IULIU MANIU, NR.2, BL. P1AB, solicitant SC NEW PANAMERA BISTRO SRL”, conform planului de situatie anexat, perioada de 3 ani va fi redusă în cazul aplicării unor investiții publice de interes general cu 17 voturi pentru și o abținere Vasile Crișan.

**Art.6: Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE COPERTINA CU CARACTER PROVIZORIU PENTRU TERASA (termenul de existență a

copertinei va fi de 3 ani de la data emiterii autorizatiei de construire), ALBA IULIA, STR. FREDERIC MISTRAL, NR.3, solicitant SC VITTORIA UNO CENTRU SRL”, conform planului de situatie anexat, perioada de 3 ani va fi redusa in cazul aplicarii unor investitii publice de interes general cu 17 voturi pentru și o abținere Vasile Crișan.

**Art.7: Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu „REAMPLASARE PANOURI PUBLICITARE DIN ZONELE UNDE SE FAC LUCRARI DE REABILITARE A DOMENIULUI PUBLIC, ALBA IULIA, 4 AMPLASAMENTE: 1. B-dul DECEBAL; 2. Str. OCTAVIAN GOGA; 3. B-dul REPUBLICII la stadion; 4. B-dul REPUBLICII între Dedeman și str. Emil Racovita, solicitant MUNICIPIUL ALBA IULIA”, conform planului de situatie anexat cu 18 voturi pentru.

**Art.8: Aprobă** Planul Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE LOCUINTE UNIFAMILIALE SI REGLEMENTARE CALE DE ACCES - MODIFICARE PUZ aprobat cu HCL 182/05.2012, ART.5, ALBA IULIA, PICLISA, ZONA DEALUL FIERULUI, solicitant NEGRU MIRCEA”, conform planului de situatie anexat, cu conditia ca la autorizarea lucrarilor de construire, sa fie schimbata categoria de folosinta a parcelei create pentru strada din arabil in drum cu 18 voturi pentru.

**Art.9 Se stabileste**, pentru documentatiile de urbanism PUD de la art.2, art.3, art.4, art.5, art.6 și art.7 perioada de valabilitate de 3 ani cu 18 voturi pentru.

**Art.10 Se stabileste**, pentru documentatia de urbanism PUZ de la art.8 perioada de valabilitate pana la aprobarea unei alte documentatii de urbanism pe terenul reglementat cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 278/2014 privind încheierea unei convenții de constituire a dreptului de uz și a dreptului de servitute asupra unui imobil (teren) cu 17 voturi pentru și o abținere Medrea Bogdan.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 279/2014 privind modificarea Regulamentului de organizare și funcționare a parcărilor publice de reședință aflate pe raza municipiului Alba Iulia cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 280/2014 privind aprobarea prelungirii termenului contractului de închiriere nr. 12859/2002 încheiat între Consiliul local al municipiului Alba Iulia și SC Librăriile Humanitas SA cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 281/2014 privind revocarea dreptului de administrare a Ministerului Educației Naționale asupra imobilului (construcție și teren) Casa de Cultură a Studenților Alba Iulia cu 17 voturi pentru și o abținere Vasile Crișan.

Hotărârea consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 282/2014 privind vânzarea prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, strada Călărași, nr. 5A cu 16 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 283/2014 privind expertiza tehnică efectuată în dosar nr. 5634/176/2014, aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia cu 16 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului nr. 284/2014 privind expertiza tehnică efectuată în dosar nr. 5776/176/2014, aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia cu 17 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 285/2014 privind

acceptarea donației făcute municipiului Alba Iulia a unui imobil (drum) situat în Alba Iulia – Micești, tarla 10 Pași cu 17 voturi pentru.

Hotărârea consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 286/2014 privind parcelarea și înscrierea dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia asupra unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Cloșca, lângă bloc 4 cu 17 voturi pentru și o abținere Vasile Crișan.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 287/2014 privind încuviințarea cererii ce se va adresa MAN cu privire la transmiterea unui imobil situat în Alba Iulia, strada Mihai Viteazul cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 288/20147 privind trecerea din domeniul privat în domeniul public a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Târgului, FN cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului alba-Iulia nr. 289/2014 privind însușirea documentației de alipire pentru imobilul situat în Alba-Iulia, str. Vasile Goldiș, FN. cu 17 voturi pentru și o abținere Vasile Crișan.

Hotărârea consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 290/2014 privind aprobarea denumirii unităților de învățământ și arețelei școlare din municipiul Alba-Iulia pentru anul școlar 2014-2015 cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 291/2014 privind deplasarea delegației municipiului Alba-Iulia la Chișinău în perioada 12 -14 octombrie 2014 cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba-Iulia nr. 292/2014 privind aprobarea prelungirii termenului contractului de închiriere nr. 13468/2002 încheiat între Consiliul local al municipiului Alba-Iulia și I. I. Mârza I. "Gambetta" cu 17 voturi pentru și un vot împotriva Vasile Crișan.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI  
Consilier  
Medrea Bogdan

SECRETAR  
Marcel Jeler