

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
MUNICIPIUL ALBA IULIA  
PRIMAR

## DISPOZIȚIA NR. 1229

Primarul municipiului Alba Iulia;

În temeiul prevederilor art. 39 (1) și ale art. 68 (1) coroborat cu art. 115 (1) lit. „a” din Legea nr 215/2001 republicată, modificată și completată prin OUGR nr. 20/2008, Legea nr. 35/2008, OUGR nr. 66/2008, Legea nr. 131/2008, OUGR nr. 105/2009, Legea nr. 375/2009 și Legea nr. 59/2010,

### DISPUNE :

**Art. unic.** Convoacă Consiliul local al municipiului Alba Iulia în ședință ordinară, pe data de **22 iunie 2010, orele 13<sup>00</sup>**, care va avea loc la sediul Direcției Programe din subordinea Consiliului local al municipiului Alba Iulia, str. Bucovinei nr. 6, cu următorul

### PROIECT AL ORDINII DE ZI:-

#### I. Diverse.

#### II. Proiecte de hotărâri privind:

1. Aprobă efectuarea unui schimb de locuință.
2. Aprobă modificarea Protocolului încheiat între Consiliului local al municipiului Alba Iulia si STP SA Alba Iulia aprobat prin HCL nr. 236/2009.
3. Aprobă proiectul „Respiră aerul istoriei” și a cheltuielilor aferente acestuia in cadrul Programul Operațional Regional 2007 – 2013, Axa Prioritară 5 „Dezvoltarea durabilă și promovarea turismului”, DMI 5.3. „Promovarea potențialului turistic și crearea infrastructurii necesare, în scopul creșterii atractivității României ca destinație turistică”, Operațiunea „Dezvoltarea și consolidarea turismului intern prin sprijinirea promovării produselor specifice și a activităților de marketing specifice”.
4. Aprobă modificarea HCL nr. 130/2009 privind participarea Municipiului Alba Iulia la Programul Operațional Regional. Axa 1. Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere. Domeniul Major de Intervenție 1.1. – Planuri integrate de dezvoltare urbană. Sub-domeniul: Centre urbane, cu proiectul „Modernizare DN1-E81 de la KM 382+400 la KM 385+160, Strada AL. I. Cuza inclusiv Podul peste Râul Ampoi și Pasajul peste Calea Ferată”.
5. Aprobă modificarea HCL nr. 128/2009 privind participarea Municipiului Alba Iulia la Programul Operațional Regional. Axa 1. Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere. Domeniul Major de Intervenție 1.1. –

Planuri integrate de dezvoltare urbană. Sub-domeniul: Centre urbane, cu proiectul „Lucrări de intervenție la obiectivul DN 1, Sebeș – Alba Iulia km 378 + 0.20, Pasaj Superior peste Calea Ferată Alba Iulia”.

6. Aprobă modificarea indicatorilor tehnico-economici aprobați prin HCL nr. 116/2009 pentru Lucrări de intervenții DN1 Sebeș – Alba Iulia Km 378+020 Pasaj Superior peste Calea Ferată la Alba Iulia.

7. Aprobă documentația tehnico-economică pentru executare sensuri giratorii în municipiul Alba Iulia – Faza DALI.

8. Aprobă și avizează documentații de urbanism (PUD, PUZ):

**Art.1: Avizează** „INSTALARE CABLU FO AERIAN SI SUBTERAN, INTRE STATIA TURNATORIE STATIA BARABANT” solicitant SC VODAFONE ROMANIA SA prin SC ELECTROGRUP SA.

**Art.2: Avizează** Planul Urbanistic Zonal “INTRODUCERE IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, OARDA DE JOS, ZONA OBREJA” solicitant TOMSIT IOAN.

**Art.3: Avizează** Planul Urbanistic Zonal “INTRODUCERE IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, ALBA IULIA, STR. ANA IPATESCU” solicitant AVRAM TRAIAN.

**Art.4: Avizează** Planul Urbanistic Zonal “CONSTRUIRE LOCUINTE UNIFAMILIALE SI DRUM ACCES, ALBA IULIA, ZONA FRANCISCA-SCHIT, FN” solicitant PISEC IURAI, PISEC MARIA IOANA, PRODPREATOV MARIUS, LUCA ADRIANA, TATAR VIRGIL, TATAR SONIA ADRIANA, ALEXI ALEXANDRU, ALEXI DORINA, BOTA VASILICA, STOIA RAFILA, NICOLA FLAVIU, NICOLA CORINA, COSTEA ROMULUS, NICOLA STELIAN CONSTANTIN.

**Art.5: Avizează** Planul Urbanistic Zonal “MODIFICARE PUZ “LA RECEA”, ALBA IULIA, CARTIER LA RECEA” solicitant SC ROSIA MONTANA GOLD CORPORATION SA.

**Art.6: Avizează** Planul Urbanistic Zonal “INTRODUCERE IN INTRAVILAN SI CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, EXTRAVILAN MICESTI STRADA ZENIT” solicitant CANDEA TRAIAN.

**Art.7: Avizează** Planul Urbanistic Zonal “INTRODUCERE IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, EXTRAVILAN MICESTI” solicitant JELER ELENA.

**Art.8: Avizează** Planul Urbanistic Zonal “INTRODUCERE IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, OARDA DE JOS, STRADA VIORELELOR”, solicitant GHERMAN MARIUS RADU, Oaida ALEXANDRU OVIDIU.

**Art.9: Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu “AMPLASARE 2 PANOURI PUBLICITARE, ALBA IULIA, B-DUL 1 DECEMBRIE 1918 si B-DUL FERDINAND I”, solicitant MUNICIPIUL ALBA IULIA.

**Art.10: Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu “SCHIMB DE DESTINATIE DIN PUNCT TERMIC IN LOCUINTE COLECTIVE P+3E, Ampoi III” solicitant SC DRAGON RC SRL.

**Art.11: Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu “LOCUINTE COLECTIVE CU SPATII COMERCIALE LA PARTER, ALBA IULIA, STR. CALEA MOTILOR, NR.67” solicitant BOLCA VIOREL BOLCA ALEXANDRU.

**Art.12: Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu “CONSTRUIRE MAGAZIN INDUSTRIAL SI BIROURI P+1+M, MODIFICAREA TEMEI DE PROIECTARE-MANSARDARE PE PARCURSUL EXECUTARII LUCRARILOR LA AC 707/8.10.2009, ALBA IULIA, str.VASILE GOLDIS. NR.17A” solicitant SC FARMA LUX SRL.

**Art.13: Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu “CONSTRUIRE LOCUINTA FAMILIALA, str. SLIVEN, NR.13” solicitant OROSAN AURELIAN MARIUS.

**Art.14: Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu “CONSTRUIRE LOCUINTE INSIRUITE, ALBA IULIA-MICESTI ALEEA BAISOARA” solicitant SC SENIDO SRL.

**Art.15: Aprobă** Planul Urbanistic Zonal “CONSTRUIRE BAZA PROCESARE SI DEPOZITARE CEREALE, EXTRAVILAN MICESTI, STR. AZUR, NR.2” solicitant S.C. ALBATROS GOLD S.R.L..

**Art.16: Aprobă** Planul Urbanistic Zonal “INTRODUCERE IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, EXTRAVILAN ALBA IULIA OARDA ZONA SESURI” solicitant NASTASE DANIELA.

**Art.17: Aprobă** Planul Urbanistic Zonal “AMENAJARE PIATA EN GROS PENTRU PRODUSE AGRO ALIMENTARE SI PARCARE, EXTRAVILAN STR.BRANDUSEI COASTA CURATA” solicitant COSTEA ROMULUS PETRU.

**Art.18: Aprobă** Planul Urbanistic Zonal “INTRODUCERE IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE-ZONA REZIDENTIALA, EXTRAVILAN ALBA IULIA ZONA VAD” solicitant DANCIU RODICA, LUHA IOAN, AVRAM ILIE, BOIA SORIN, SELAGEA TITUS.

**Art.19: Aprobă** Planul Urbanistic Zonal “MODIFICARE UTR ZONA DE LOCUINTE UNIFAMILIALE IN ZONA MIXTA-SEDIU DE CONSULTANTA SI LOCUINTA, ALBA IULIA, STRADA FLORILOR” solicitant POPA MARIA.

**Art.20: Aprobă** Planul Urbanistic Zonal “INTRODUCERE IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA, ZONA VALEA AURULUI”, solicitant HETEA GABRIEL.

**Art.21: Aprobă** Planul Urbanistic Zonal “**Avizează** Planul Urbanistic Zonal “CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, ZONA CHIP, STR.HAȚEG, NR.15”, solicitant CRISAN VICTORIA.

9. Propune atribuirea în proprietate a terenului aferent caselor particulare.
10. Propune atribuirea în proprietatea solicitanților, proprietari ai apartamentelor, a terenului aferent locuinței în cotă indiviză deținută din construcții.
11. Parcelează un imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Vânătorilor, pentru notare bloc ANL.
12. Aprobă înscrierea dreptului de proprietate al municipiului Alba Iulia – domeniul public – asupra imobilului „GRĂDINIȚA 9” situat în Alba Iulia, strada Vasile Goldiș.
13. Aprobă înscrierea dreptului de proprietate al municipiului Alba Iulia – domeniul public – asupra imobilului „GRĂDINIȚA 11” situat în Alba Iulia, strada Vasile Goldiș.
14. Aprobă înscrierea dreptului de proprietate al municipiului Alba Iulia – domeniul public – asupra imobilului „Școala Generală nr. 8” și „Liceul Sportiv”.
15. Aprobă revocarea HCL nr. 54/2010 cu privire la înscrierea dreptului de proprietate al municipiului Alba Iulia asupra imobilului (teren) situat în Alba Iulia – Micești, str. Inului, nr. 4.
16. Aprobă revocarea HCL nr. 346/2009 privind declararea ca aparținând domeniului public al municipiului Alba Iulia, schimbarea categoriei de folosință din vie, respectiv arător, în cimitir și transmiterea în folosință gratuită pe o perioadă de 49 ani către Parohia Ortodoxă Maieri I a unei parcele de teren.
17. Aprobă modificarea art. 2 cap. A. “GRĂDINIȚE”, punctele 6 și 7 din HCL nr. 77/2001.
18. Expertiză tehnică în dosar nr. 5590/176/2007 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.
19. Expertiză tehnică în dosar nr. 1634/176/2010 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.
20. Aprobă vânzarea prin licitație publică a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia – Oarda de Sus, str. Zefirului nr. 11.

21. Aprobă încheierea unor acte adiționale la contractele de asociere nr. 5042458/1998 și nr. 1042458/1998 și a contractului de închiriere nr. 985/2001 încheiate între Consiliul local al municipiului Alba Iulia și SC Euromedia.

22. Aprobă caietul de sarcini și contractul-cadru pentru licitația publică în vederea reamenajării pieței de vechituri.

23. Aprobă propunerea de casare și scoatere din funcțiune a unor mijloace fixe mobile și imobile.

Inițiator  
Primar,  
Mircea Hava

24. Aprobă modificarea HCL nr. 135/2010 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate, taxe speciale, precum și amenzile aplicabile în 2011.

Inițiator:  
Grupul consilierilor PNL

**III.** Stabilirea datei ședinței Consiliului local al municipiului Alba Iulia pentru luna iulie 2010.

Alba Iulia, 16 iunie 2010

Primar,  
Mircea Hava

Avizat  
Secretar,  
Marcel Jeler

**Peste ordine:**

25. Insușește contractul de comodat pentru administrare spații – Incubator de afaceri din municipiul Alba Iulia