

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL ALBA IULIA
PRIMAR

DISPOZIȚIA NR. 773

Primarul municipiului Alba Iulia;

În temeiul prevederilor art. 39 (1) și ale art. 68 (1) coroborat cu art. 115 (1) lit. „a” din Legea nr 215/2001 republicată, modificată și completată prin OUGR nr. 20/2008, Legea nr. 35/2008, OUGR nr. 66/2008 și Legea nr. 131/2008,

DISPUNE

Art. unic. Convoacă Consiliul local al municipiului Alba Iulia în ședință ordinară, pe data de **25 noiembrie 2008, orele 13⁰⁰**, ce va avea loc la sediul Primăriei municipiului Alba Iulia, str. Calea Moșilor nr. 5A, cu următorul

PROIECT AL ORDINII DE ZI:

I. Proiecte de hotărâri privind:

1. Rectificarea bugetului anual de venituri și cheltuieli al municipiului Alba Iulia pe anul 2008.

2. Modificarea HCL nr. 186/2008 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate, taxe speciale, precum și amenzile aplicate în anul 2009.

3. Aprobarea acordării de facilități fiscale în favoarea unor asociații și fundații în anul 2009.

4. Aprobarea constituirii fondului de premiere, a criteriilor și condițiilor de utilizare a acestuia de către Consiliul local al municipiului Alba Iulia.

5. Aprobarea alocării unor sume de bani din bugetul local pentru activități culturale și sportive.

6. Aprobarea listelor nominale cu solicitanții de subvenții declarați eligibili și neeligibili de către comisia de punere în aplicare a programului național pentru sprijinirea construirii de locuințe proprietate personală.

7. Aprobarea participării Consiliului local al municipiului Alba Iulia la POSCCE-IT.

8. Aprobarea participării Consiliului local al municipiului Alba Iulia la POR 5.3.

9. Aprobarea participării Consiliului local al municipiului Alba Iulia la la POSDCA 1.3.

10. Aprobarea participării unei delegații a municipiului Alba Iulia la Bruxelles – ASPIRE.

11. Aprobarea participării Consiliului local al municipiului Alba Iulia la la POSDRU. Axa prioritară 2. Domeniul de intervenție 2.2.

12. Modificarea HCL nr. 315/2008 cu privire la rezilierea contractului de administrare nr. 21905/12.10.2006 și darea în administrare Universității Tehnice Cluj-Napoca a cantinei și clădirii internatului din incinta Grupului Școlar Metalurgic Alba Iulia (Liceul nr. 2) și a terenului aferent acestora.

13. Modificarea HCL nr. 316/2008 cu privire la darea în folosință gratuită către Centrul de promovare a Valorilor Vieții a imobilului Centrala termică nr. 4.

14. Rectificarea HCL nr. 317/2008 privind aprobarea închirierii de către Consiliul local al municipiului Alba Iulia a unui spațiu necesar funcționării Serviciului public de asistență socială.

15. Aprobarea declarării ca domeniu privat al municipiului Alba Iulia a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Arieșului nr. 37.

16. Modificarea HCL nr. 205/1998 privind unificarea, comasarea, parcelarea și scoaterea la licitație publică a unor imobile (terenuri) pentru amplasarea unor chioșcuri de desfacere presă și carte.

17. Aprobarea unor documentații de urbanism:

1. **Avizează** Planul Urbanistic Zonal “CONSTRUIRE LOCUINTE FAMILIALE, ALBA IULIA, CARTIER PARTOS”, solicitant BARB MIHAI, MARIAN VOICU IOAN”
2. **Avizează** Planul Urbanistic Zonal “CONSTRUIRE LOCUINTE FAMILIALE, ALBA IULIA , ZONA SESURI - MICESTI” solicitant DAN PETRU, WAGNER EMIL”
3. **Avizează** Planul Urbanistic Zonal “ CONSTRUIRE LOCUINTE FAMILIALE, ALBA IULIA, ZONA SESURI - MICESTI solicitant CALIN OLIVIU.”
4. **Avizează** Planul Urbanistic Zonal “CONSTRUIRE LOCUINTE UNIFAMILIALE, ALBA IULIA, OARDA DE JOS, ZONA OBREJA solicitant SUSAN GHEORGHE, SAS GHEORGHE, POPA IOAN, POPA ELENA, POPA ANA MARIA, LUPSA NICOLAE, PINTECEAN OAN, PINTECEAN MARIA, MARGINEAN PAVEL RAVECA, GHEORGHE IOAN, JOSAN RADU FLORIN, UDREA GHEORGHE, STOIA RAVECA, MUNTEAN AUREL”
5. **Avizează** Planul Urbanistic Zonal CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, ALBA IULIA, OARDA DE JOS, STR. DUMBRAVITA solicitant BOCSA FLORN SI ROS IOAN”
6. **Avizează** Planul Urbanistic Zonal CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE , ZOLATE, CUPLATE SAU INSIRUITE S+P+1(M),

- ALBA IULIA, STR. STEFAN MANCIULEA-STR. ALEXANDRU ODOBESCU solicitant ANGHEL TRAIAN”
7. **Avizează** Planul Urbanistic Zonal CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, ALBA IULIA, STR. MARASESTI, NR.8-10 solicitant SIMA PETRU”
 8. **Avizează** Planul Urbanistic Zonal CONSTRUIRE LOCUINTE UNIFAMILIALE, ALBA IULIA, BARABANT, STR. STREIULUI, FN solicitant PETREAN MONCA ELENA, NEAMTU NICOLAE, RISTEI CONSTANTIN”
 9. **Avizează** Planul Urbanistic Zonal “ MODIFICARE ZONA FUNCTIONALA – PARTOS, ALBA IULIA, CARTIER PARTOS, STR. REGIMENT V VANATORI, solicitant CRISTEA ANGHEL RADU”
 10. **Nu avizează** Planul Urbanistic de Zonal “ REALIZARE ACCES DIN STR. ION ARION, ALBA IULIA, STR. ION ARION, solicitant BURIAN MARIUS ORESTE”
 11. **Avizează** Planul Urbanistic de Zonal “ CONSTRUIRE LOCUINTE UNIFAMILIALE, ALBA IULIA, OARDA DE JOS, ZONA OBREJA, solicitant POPA MARIUS IULIAN”
 12. **Nu avizeaza** Planul Urbanistic de Detaliu “ AMPLASARE STATIE DE BAZĂ PT. SERVICII DE TELEFONIE MOBILĂ, STR. NICOLAE TITULESCU, Bl.280, STR. ARIESULUI intersectie cu B-DUL REPUBLICII, NR.125. Bl.111, CALEA MOTILOR, BL.M2, solicitant RCS@RDS S.A.”
 13. **Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu “CONSTRUIRE MAGAZII CIMITIR SI CABINA POARTĂ “, ALBA IULIA, B-DUL 1 DECEMBRIE 1918, solicitant S.C. PROMETEU S.R.L.
 14. **Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu “LOCUINTE COLECTIVE P+1+M, Calea Motilor, FN, solicitant S.C. ESPACASA S.R.L.”
 15. **Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu “ SEDIU BIROU VAMAL ALBA IULIA, STR. CLUJULUI, FN, solicitant DIRECTIA GENERALĂ A VĂMILOR BUCURESTI”
 16. **Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu “ CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO, ALBA IULIA, B-DUL REPUBLICII, NR.27 solicitant SOCIETATEA DE TRANSPORT PUBLIC S.A.”
 17. **Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu “ AMPLASARE POST DE TRANSFORMARE IN INCINTA LICEULUI NR.2 - REFRACTARA, ALBA IULIA, STR. AL. I CUZA solicitant ELECTRICA DISTRIBUTIE TRANSILVANIA SUD S.A.”
 18. **Respinge** Planul Urbanistic de Detaliu “ CONSTRUIRE MAGAZIN SI BROUR P+3 SI LOCUINȚĂ FAMILIALĂ, ALBA IULIA – MICESTI, CALEA MOTILOR, solicitant CIBU MARINA PARASCHIVA”

19. **Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu “ AMENAJARE VINĂRIE, ALBA IULIA , SANTURILE CETATII, CONTRAGARDA BASTIONULUI SF. MICHAEL, FORTIFICATIA VAUBAN solicitant S.C. TRIP VIN SRL”
20. **Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu “ RENUNTARE LA STR. 52-IV, ALEE DIN STR. NAZARETH ILIIT, ZONA ALBA IULIA – MICESTI, solicitant BINȚINȚAN IOAN”
21. **Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu “ PRELUNGIREA TERMENULUI DE VALABILITATE PUD – CASA DE VACANTA, ZONA VIILOR BĂTRANE, solicitant LATA MIHAIL”
22. **Aprobă** Planul Urbanistic Zonal “ DEMOLARE CLADIRE BIROURI, CENTRALA TERMICĂ SI IMPREJMUIRE, CONSTRUIRE SPATII COMERCIALE D+P+1+M , ALBA IULIA, B-DUL REPUBLICII, NR.32 solicitant BARA VASILE”
23. **Aprobă** Planul Urbanistic Zonal “ SCHIMBARE UNITATE TERITORIALA DE REFERINȚĂ DIN ZONA STR. DOINEI, NR.1A, STR. DOINEI, NR.1A, solicitant MAUTINO BRUNO”
24. **Avizează necesitatea si oportunitatea elaborării** Planului Urbanistic de Detaliu “ CONSTRUIRE BAZĂ DE AGREMENT, ALBA IULIA, ZONA STRAND-SCHIT, solicitant S.C. COMPLEX TOURS S.R.L.”

18. Aprobarea documentației tehnico-economice, faza studiu de fezabilitate, pentru obiectivul: „Mansardare și extindere corp clădire Liceul de muzică și arte plastice, str. Avram Iancu, nr. 6, Alba Iulia”.

19. Aprobarea documentației tehnico-economice, faza studiu de fezabilitate, pentru obiectivul: „Construire corp clădire școală cu 10 săli de clasă, aparținând Școlii cu clasele I-VIII Vasile Goldiș – Alba Iulia”.

20. Modificarea indicatorilor tehnico-economici aprobați prin HCL nr. 270/2008 privind obiectivul „Extindere rețea canalizare str. Turnătoriei – Bărbant – Alba Iulia”.

21. Aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții la pasaj peste calea ferată pe DN1 Sebeș – Alba Iulia, km 378 + 020 – Alba Iulia”.

22. Aprobarea schimbului de destinație din centrală termică (CT nr. 20) în Grădinița cu program normal nr. 10, municipiul Alba Iulia.

23. Completarea și modificarea HCL nr. 104/2008 pentru aprobarea delegării gestiunii Serviciului public de deratizare, dezinsecție și dezinfecție din municipiul Alba Iulia.

24. Propunerea de atribuire în proprietate a terenului aferent caselor particulare.

25. Propunerea de atribuire a terenului aferent apartamentelor.

26. Parcelarea unui imobil (teren) situat în Alba Iulia str. V. Alecsandri nr. 90 A în vederea operării Decretului de expropriere nr. 71/1981.

27. Aprobarea Caietului de sarcini pentru execuție Sistem informațional pentru cadastru imobiliar-edilitar și de constituire a băncii de date urbane a municipiului Alba Iulia.

28. Expertiza tehnică efectuată în dosar nr. 5832/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

29. Expertiza tehnică efectuată în dosar nr. 4665/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

30. Expertiza tehnică efectuată în dosar nr. 3975/176/2007 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

31. Expertiza tehnică efectuată în dosar nr. 1468/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

32. Modificarea și completarea HCL nr. 6/2008 privind solicitarea adresată Consiliului Județean Alba de a iniția un proiect de Hotărâre de Guvern cu privire la modificarea și completarea HGR nr. 974/2002 privind atestarea domeniului public al județului Alba, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Alba.

33. Aprobarea notării în CF nr. 24533 Alba Iulia a sediului administrativ al Primăriei municipiului Alba Iulia.

34. Însușirea documentației de parcelare a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Sinaia nr. 5.

35. Însușirea documentației tehnice de unificare a unor imobile (terenuri) situate în Alba Iulia, Piața Iuliu Maniu nr. 1 B.

36. Asocierea Consiliului local al municipiului Alba Iulia cu Asociația ACAS.

37. Alegerea președintelui de ședință care va conduce lucrările Consiliului local al municipiului Alba Iulia în lunile decembrie 2008, ianuarie și februarie 2009.

Inițiator: Primar Mircea Hava

II. Stabilirea datei ședinței Consiliului local al municipiului Alba Iulia pe luna decembrie 2008.

III. Diverse

Alba Iulia, 19 noiembrie 2008

Primar,
Mircea Hava

Avizat
Secretar,
Marcel Jeler