

DISPOZIȚIA NR. 455

Primarul municipiului Alba Iulia;

În temeiul prevederilor art. 39 (1) și ale art. 68 (1) coroborat cu art. 115 (1) lit. „a” din Legea nr 215/2001 republicată, modificată și completată prin OUGR nr. 20/2008, Legea nr. 35/2008, OUGR nr. 66/2008 și Legea nr. 131/2008,

DISPUNE

Art. unic. Convoacă Consiliul local al municipiului Alba Iulia în ședința ordinară, pe data de **29 septembrie 2009, orele 13⁰⁰**, care va avea loc la sediul Direcției Programe din subordinea Consiliului local al municipiului Alba Iulia, str. Bucovinei nr. 6, cu următorul

PROIECT AL ORDINII DE ZI:

I. Diverse.

II. Proiecte de hotărâri privind:

1. Aprobă rectificarea bugetului general de venituri și cheltuieli al municipiului Alba Iulia pe anul 2009.
2. Aprobă acordarea de facilități fiscale în favoarea unor persoane fizice.
3. Aprobă modificarea organigramei și statului de funcții ale unor servicii publice din subordinea Consiliului local al municipiului Alba Iulia.
4. Aprobă alocarea unor sume de bani pentru activități culturale și sportive.
5. Aprobă plata contribuției Consiliului local al municipiului Alba Iulia la Asociația Intercomunitară de Dezvoltare Alba Iulia – Transport local.
6. Aprobă participarea municipiului Alba Iulia la Programul Operațional Regional. Axa 3. Îmbunătățirea infrastructurii sociale. Domeniul major de intervenție 3.4. – Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea infrastructurii educaționale preuniversitare, universitare și a infrastructurii pentru formare profesională continuă cu proiectul „Extinderea unor clădiri ale unităților de învățământ primar și gimnazial de stat din municipiul Alba Iulia”.
7. Aprobă participarea municipiului Alba Iulia la Programul Operațional Regional. Axa 3. Îmbunătățirea infrastructurii sociale. Domeniul major de intervenție 3.4. – Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea infrastructurii educaționale preuniversitare, universitare și a infrastructurii pentru formare profesională continuă cu proiectul „Reabilitarea unor clădiri ale unităților de învățământ liceal de stat din municipiul Alba Iulia”.
8. Aprobă înființarea Unității de Implementare Locală a proiectului „Respiră aerul istoriei”.

9. Aprobă înființarea Unității de Implementare Locală a proiectului „Centrul de competențe și resurse profesionale pentru administrație publică al municipiului Alba Iulia”.
10. Aprobă modificarea HCL nr. 303/2008 cu privire la aprobarea participării Municipiului Alba Iulia prin Consiliul Local la Programul Operational Sectorial „Cresterea Competitivitatii Economice”, Axa Prioritara 4 „Cresterea eficientei energetice si a securitatii furnizarii, in contextul combaterii schimbarilor climatice”, D.M.I. 2 „Valorificarea Resurselor regenerabile de energie pentru producerea energiei verzi”, Operatiunea 1:”Sprijinirea investitiilor in modernizarea si realizarea de noi capacitati de productie a energiei electrice si termice, prin valorificarea resurselor energetice regenerabile: a biomasei, a resurselor hidroenergetice, solare, eoliene, a biocombustibilului, a resurselor geotermale si a altor resurse regenerabile de energie”
11. Aprobă înființarea Unității de Implementare Locală a proiectului „Eu nu abandonez școala”.
12. Aprobă înființarea Unității de Implementare Locală a proiectului „Servicii eficiente de E-administrație și managementul teritoriului pentru Primăria Alba Iulia”.
13. Aprobă înființarea Unității de Implementare Locală a proiectului „Asigurarea sustenabilității energetice din surse alternative a următoarelor instituții publice din municipiul Alba Iulia: Colegiul tehnic „Dorin Pavel”, Căminul pentru persoane vârstnice, Centrul de zi pentru vârstnici, Direcția Programe din subordinea Consiliului local al municipiului Alba Iulia”.
14. Aprobă vânzarea prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia-Micești, str. Dealului, nr. 1.
15. Aprobă vânzarea prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Calea Moșilor, nr. 59A.
16. Aprobă vânzarea prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, Piața Iuliu Maniu, FN.
17. Aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Alba Iulia și aprobă vânzarea prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. București, nr. 30.
18. Aprobă cumpărarea prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Ardealului, FN.
19. Aprobă prelungirea contractului de închiriere nr. 18.882/1999 încheiat între Consiliul local al municipiului Alba Iulia și Miclăuș Constantin.
20. Aprobă încheierea unui act adițional la contractul de concesiune nr. 11617/2002.
21. Aprobă revocarea HCL nr. 222/2009 și aprobă cumpărarea prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în municipiul Alba Iulia – Partoș, str. Dacilor, nr. 41.
22. Aprobă locațiile și tarifele pentru lipirea afișelor, posterelor și a anunțurilor publicitare în municipiul Alba Iulia.
23. Aprobă modificarea HCL nr. 232/2007 privind parcelarea unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Vasile Alecsandri.
24. Parcelează un imobil (teren) pe str. Prof. Eugen Hulea (Lămâiței) în vederea restituirii în baza Legii nr. 10/2001.
25. Aprobă atribuirea denumirii unor străzi.

26. Aprobă și avizează documentații de urbanism:

Art.1: **Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu “AMPLASARE CAMERĂ DE AMPLIFICARE FIBRĂ OPTICĂ ȘI BRANȘAMENT ELECTRIC TRIFAZIC, ALBA IULIA, STR, J.III, NR.3 solicitant S.C. DIRECT ONE S.A.”, conform planului de situatie anexat.

Art.2: **Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu “EXTINDERE HALA PENTRU DOUA LOCUINTE, Alba-Iulia, str. Tudor Vladimirescu, nr. 66, solicitant POPA MARIA CLAUDIA, POPA GHEORGHE”, conform planului de situatie anexat, cu conditia prezentarii volumetriei corelate cu functiunile existente si propuse.

Art.3: **Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu “EXTINDERE LOCUINTA PE ORIZONTALA, STR. DOINEI, NR. 6A, solicitant BOZGA RUXANDRA MARIA, BOZGA MIRCEA DANIEL”, conform planului de situatie anexat.

Art.4: **Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu “CONSTRUIRE LOCUINTA, STR.MIHAI JORA, NR. 26, solicitant ANCAU CONSTANTIN SI ANICA”, conform planului de situatie anexat.

Art.5: **Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu “CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO SI VULCANIZARE, STR. NICOLAE GRIGORESCU, NR. 1I, solicitant BOLEA NICOLAE” , conform planului de situatie anexat.

Art.6: **Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu “ACCES LOCUINTA FAMILIALA, STR. ION LANCRANJAN, NR. 15, ZONA DINAMITA – CARTIERUL LALELELOR, solicitant LIMBEAN COSMIN IOAN”, conform planului de situatie anexat.

Art.7: **Respinge** Planul Urbanistic de Detaliu “ACCES LOCUINTA FAMILIALA, STR. AUGUSTIN DOINAS, ZONA DINAMITA – CARTIERUL LALELELOR, solicitant IZBASESCU VALERIAN ADRIAN” , conform planului de situatie anexat.

Art.8: **Respinge** Planul Urbanistic de Detaliu “TERMINAL PLECARI-SOSIRI TRANSPORT INTERNATIONAL PERSOANE, STR. CALEA MOTILOR, solicitant SC TABITA TOURS SRL”, conform planului de situatie anexat.

Art.9: **Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu “CONSTRUIRE DOUA LOCUINTE UNIFAMILIALE IN REGIM CUPLAT, STR. FRANCESCA, solicitant BRATE PETRU ”, conform planului de situatie anexat.

Art.10: **Aprobă** Planul Urbanistic Zonal “ANSAMBLU DE LOCUINTE INDIVIDUALE, OARDA DE JOS, ZONA DUBLIHAN, solicitant CIORNEI ISIDOR DANIEL, RAHAIAN LIVIUS MIHAIL” , conform planului de situatie anexat.

Art.11: **Aprobă** Planul Urbanistic Zonal “MODIFICARE ALINIAMENT CONSTRUCTII, CALEA LABULUI, solicitant LAZAR PETRU ” , conform planului de situatie anexat.

Art.12: **Aprobă** Planul Urbanistic Zonal “CONSTRUIRE LOCUINTE UNIFAMILIALE, ALBA IULIA, ZONA „FATA PODEI” , solicitant AVRAM IOAN IANCU, GOIA MIRCEA SI GRUNFELD VALENTIN RAFAEL ”, conform planului de situatie anexat.

Art.13: **Aprobă** Planul Urbanistic Zonal “AUTOGARA,STR. IASILOR,NR.87 SOLICITANT POPTEAN AUREAL ROMAN” , conform planului de situatie anexat

Art.14: **Aprobă** Planul Urbanistic Zonal “COMERT, SERVICII SI LOCUINTE, STR.MIRCEA ELIADE, FN, solicitant MACAVEI CALIN VASILE”, conform planului de situatie anexat.

Art.15: **Aprobă** Planul Urbanistic Zonal “DEMOLARE PARTIALA CONSTRUCTII, CONSTRUIRE COMPLEX COMERCIAL - SPATIU COMERCIALE, BIROURI SI SPATII DE CAZARE PT. FIRMA P+2, ALBA IULIA, STR. INCORONARII, NR.9, solicitant OANCEA NICOLAE ”, conform planului de situatie anexat.

Art.16: **Avizează** amplasamentul pentru “CONSTRUIRE STATIE DE TELEFONIE MOBILA IN SISTEM GSM SI ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA, STR. T. VLADIMIRESCU, NR.1, solicitant SC COSMOTE RMT SA”, conform planului de situatie anexat.

Art.17: **Avizează** Planul Urbanistic Zonal “CONSTRUIRE LOCUINTE UNIFAMILIALE, ALBA IULIA, STR. PADURII, solicitant PADUREAN C-TIN, HORVAT DANIEL, CARNATIU RADU, HORJA GHEORGHE, ANCA IOAN, NEMES PAMFIR, ORB VASILE, CIORBEA AUREL, PONORAN SORIN, FARCASIU VASILE, PACURAR GAVRIL, RADU AUREL BIRSAN AURELIAN, BUTURA VASILE, MURESAN TIBERIU, CARNAT MARCELA, TUHASIU JAN, ALUNGULESEI GEHORGHE, GOTA GHEORGHE, COBUSNEANU ADRIAN, VAIDA NECHITA,VINTELER ELENA, BANDI CAROL, POPA DOREL, PRUNE ROMAN, DOBRA PETRU, SISU LILIANA, NANDREA IOAN FLORIN, DAIAN”, MARCELA, BRANISTE SIMONA, BARANISTE NICOLETA, ROSIU IOAN, MUNTEAN ILIE, BARABAS VIORICA, conform planului de situatie anexat.

Art.18: **Avizează** Planul Urbanistic Zonal “CONSTRUIRE LOCUINTE UNIFAMILIALE SI MODERNIZARE DRUMURI ACCES, ALBA IULIA, ZONA «TERASA VIILOR», solicitant LEAHU ALEXANDRU, conform planului de situatie anexat.

Art.19: **Avizează** Planul Urbanistic Zonal “CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, ZONA CHIP, solicitant BERA MARIA”, conform planului de situatie anexat.

Art.20: **Avizează** Planul Urbanistic Zonal “CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, MICESTI, ZONA VAD, solicitant OPRUTA NICOLAE, MUNTEAN ANA”, conform planului de situatie anexat.

Art.21: Se completeaza art. 4 din HCL 107/martie 2009 în sensul că beneficiari ai Planul Urbanistic Zonal avizat “CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, OARDA DE JOS, ZONA DRUMUL CIUGUDULUI sunt si TOMA IOAN si COLDA IOAN.

27. Propune atribuirea în proprietatea solicitanților, proprietari ai apartamentelor, terenul aferent locuinței.
28. Propune atribuirea în proprietatea solicitanților a terenului aferent caselor particulare.

29. Aprobă înscrierea dreptului de proprietate al municipiului Alba Iulia asupra imobilului (teren) „Rampă de gunoi” situat în Alba Iulia, zona „Pârâul Iovului”.
30. Parcelează un imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Ion Arion, nr. 16 B.
31. Parcelează un imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Biruinței FN.
32. Expertiză tehnică judiciară efectuată în dosar nr. 5200/176/2007 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.
33. Aprobă înscrierea dreptului de proprietate al municipiului Alba Iulia asupra imobilului „Colegiul Economic Dionisie Pop Marțian”.
34. Aprobă documentația tehnico-economică pentru reabilitarea unor clădiri ale unităților de învățământ liceal de stat din municipiul Alba Iulia:
Obiect nr. 1: Reparații capitale la instalația electrică a Colegiului Național „Horea, Cloșca și Crișan” Alba Iulia.
Obiect nr. 2: Reabilitarea clădirii colegiului și mărirea spațiilor de învățământ la Colegiul Economic „Dionisie Pop Marțian” Alba Iulia.
Obiect nr. 3: Reabilitarea clădirii și mărirea spațiilor de învățământ în clădirea din str. Avram Iancu nr. 6 a Liceului de Muzică și Arte Plastice Alba Iulia.
35. Aprobă documentația tehnico-economică pentru extinderea unor clădiri ale unităților de învățământ primar și gimnazial de stat din municipiul Alba Iulia:
Obiect nr. 1: Extindere corp clădire Școala cu clasele I-VIII „Vasile Goldiș” Alba Iulia.
Obiect nr. 2: Extinderea clădirii și amenajarea curții Școlii cu clasele I-VIII „Ion Agârbiceanu” Alba Iulia.
36. Aprobă lista de priorități pentru anul 2009 în vederea repartizării locuințelor pentru tineri destinate închirierii.

III. Stabilirea datei ședinței Consiliului local al municipiului Alba Iulia pentru luna octombrie 2009.

Alba Iulia, 23 septembrie 2009

**Primar,
Mircea Hava**

**Avizat
Secretar,
Marcel Jeler**

MP/2 ex

F – 14 – 03