

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL ALBA IULIA
PRIMAR

DISPOZIȚIA NR. 395

Primarul municipiului Alba Iulia;

În temeiul prevederilor art. 39(1) și ale art. 68 (1) coroborat cu art. 115 (1) lit. „a” din Legea nr 215/2001 republicată, modificată și completată,

DISPUNE :

Art. unic. Convoacă Consiliul local al municipiului Alba Iulia în ședință extraordinară, pe data de **30 aprilie 2013, orele 13⁰⁰**, care va avea loc la sediul Direcției Programe din subordinea Consiliului local al municipiului Alba Iulia, str. Bucovinei nr. 6, cu următorul

PROIECT AL ORDINII DE ZI:

I. Diverse

II. Proiecte de hotărâri privind:

1. Execuția bugetului general de venituri și cheltuieli pe trimestrul I, anul 2013 al municipiului Alba Iulia
2. Alocarea unor sume de bani din bugetul local, pentru anul 2013, al municipiului Alba Iulia pentru activități culturale
3. Aprobarea listei de repartizare pentru anul 2013, în vederea repartizării locuințelor sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari și stabilirea chiriei
4. Repartizarea unor locuințe sociale și stabilirea chiriei
5. Aprobarea organizării evenimentului de sărbătorire a cuplurilor care împlinesc 50 de ani de la căsătorie în anul 2013 și aprobarea alocării unor sume de bani din bugetul local capitol „Cultură”
6. Aprobarea garantării unei finanțări rambursabile contractată de SC APA CTTA SA Alba
7. Aprobarea Caietului de sarcini privind achiziția serviciilor artistice a ceremonialului de gardă și întâmpinarea turiștilor în cetatea istorică de tip Vauban – Alba Carolina
8. Aprobarea documentației de autorizare a lucrărilor de intervenție privind Consolidare sistem rutier DN1 KM 376+00÷376+215 str. Regiment V Vânători Alba Iulia
9. Modificarea Hotărârii nr. 386/2012 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia

10. Aprobarea și avizarea unor documentații de urbanism (PUD, PUZ):

Art.1: Avizează Planul Urbanistic Zonal „EXTINDERE ZONA DE AGREMENT aprobat cu HCL NR. 191/06.2011, ART.11, PENTRU EXPLOATATIE PISCICOLA, ZONA FIZES, ALBA IULIA, STR. DRAMBARULUI, solicitant NEATA DORU”, conform planului de situatie anexat, cu conditia rezolvarii juridice, pana la aprobare, a terenului aferent domeniului public - canal.

Art.2: Avizează Planul Urbanistic Zonal „ELABORARE PUZ PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTA INDIVIDUALA , SCHIMBARE UTR DIN ZONA INDUSTRIALA IN ZONA DE LOCUINTE INDIVIDUALE, ALBA IULIA STR. GRIGORE ANTIPA, F.N., intravilan, solicitant RABULEA MIHAITA si sotia MARIA SORINA”, conform planului de situatie anexat.

Art.3: Avizează Planul Urbanistic Zonal „MODIFICAREA REGLEMENTARILOR URBANISTICE aprobate prin HCL 106/03.2008, ART.12, PENTRU CONSTRUIRE DOUA LOCUINTE INDIVIDUALE IN REGIM CUPLAT, ALBA IULIA, Str. ARIESULUI, FN, solicitant JURJUT MARIA”, conform planului de situatie anexat.

Art.4: Nu aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „ MODIFICARE PUD aprobat cu HCL NR.241, art.1 din 29.07.2005 PENTRU CONSTRUIRE PARCAJE ACOPERITE, ALBA IULIA, STR. TOPORASILOR, NR. 22, solicitant SC OANCEA SRL”, conform planului de situatie anexat.

Art.5: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „SCHIMB PARTIAL DE DESTINATIE DIN APARTAMENT IN SP.COM ERCIAL SI EXTINDERE, STR. CLOSCA , BL.3, SC.E , AP3, solicitant TANASIE GEORGE”, conform planului de situatie anexat.

Art.6: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE SPATII COM.-FLORARIE SI ATELIER PRODUCTIE COROANE, ALBA –IULIA, str. TUDOR VLADIMIRESCU, solicitant CONT IOAN”, conform planului de situatie anexat, cu conditia respectarii Codului Civil prin obtinerea acordului vecinului direct in forma autentica pentru amplasarea constructiei la o distanata de 60cm fata de limita de proprietate.

Art.7: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „EXTINDERE SI REFUNCTIONALIZARE PENSIUNE, ALBA IULIA, B-DUL REPUBLICII, NR.5, solicitant TIUCA DENISA LIVIA”, conform planului de situatie anexat, cu conditia prezentarii documentelor privind indeplinirea etapei de informare și consultare a publicului

Art.8: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „EXTINDERE SI MODERNIZARE HOTEL, ALBA IULIA, P-TA IULIU MANIU, NR.22, SC solicitant FLOREA GRUP SRL”, conform planului de situatie anexat, cu conditia reglementarii din punct de vedere juridic, pana la autorizare, a locurilor de parcare necesare.

Art.9: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „EXTINDERE CANTINA – CONSTRUIRE SPATIU PREPARAT HRANA, ALBA IULIA Str. CALARASILOR, NR. 2, intravilan, solicitant MUNICIPIUL ALBA IULIA prin SCOALA GENERALA VASILE GOLDIS”, conform planului de situatie anexat.

Art.10: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE LOCUINTA CU SPATIU COMERCIAL LA PARTER, ALBA IULIA-, STR NAZARETH ILITH, F.N., solicitant BERA RAMONA CRISTINA”, conform planului de situatie anexat.

Art.11: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „MODIFICARE REGLEMENTARI

URBANISTICE aprobate prin PUD – HCL nr.389/12.2012, ART.6, ALBA IULIA, STR. ALESSANDRIA, FN, solicitant STOIA EUGEN MARCEL”, conform planului de situatie anexat.

Art.12: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE 6 LOCUINTE IN REGIM CUPLAT SI IMPREJMUIRE, ALBA-IULIA, str. FANTANELE, nr. 107, solicitant BRATE IOSIF , BRATE MONICA LILIANA”, conform planului de situatie anexat, cu condita ca pana la autorizare sa fie rezolvata situatia judica a terenului aferent strazii prin parcelare si schimbarea categoriei de folosinta din arator in drum.

Art.13: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „EXTINDERE SPATIU COMERCIAL, B-DUL 1 DECEMBRIE 1918, BL.M1, solicitant SC DACIA SA”, conform planului de situatie anexat.

Art.14 Aprobă Planul Urbanistic Zonal „INTRODUCERE IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, ALBA IULIA, OARDA DE SUS, JUD. ALBA, solicitant DAVID NICOLAE, GAVRILA ANA MARIA, CIORAN ELENA, ROMCEA CORNEL, TIRAU NICOLAE,”, conform planului de situatie anexat.

Art.15 Aprobă Planul Urbanistic Zonal „MODIFICARE PUZ ALBA MICESTI, ALBA IULIA STR. NAZARETH ILITH, F.N., solicitant NICULA MARIUS SEBASTIAN, MANESCU COSMIN OVIDIU, LAZAR VIORICA, FLOAREA ANISIE, MITROFAN NICOLAE si sotia, MITROFAN DORINA MARIA”, conform planului de situatie anexat.

Art.16Aprobă Planul Urbanistic Zonal „ELABORARE PUZ PENTRU PARCELARE IN VEDEREA CONSTRUIRII, LOCUINTE INDIVIDUALE SI REALIZARE DRUM ACCES, ZONA FRANCESCA –SCHIT, ALBA IULIA, STR. FRANCESCA, F.N., intravilan, solicitant PISEC IURAI, PISEC MARIA IOANA, PODPREATOV MARIUS, LUCA ADRIANA, TATAR VIRGIL, TATAR SONIA ADRIANA, ALEXEI ALEXANDRU, ALEXEI DORINA, TARTARIAN OVIDIU, BOLD VASILICA, STOIA RAFILA, NICOLA FLAVIU, NICOLA CORINA, COSTEA ROMULUS, NICOLA STELIAN CONSTANTIN”, conform planului de situatie anexat.

11. Înșușirea documentației de parcelare a unui imobil „spațiu comerial” situat în Alba Iulia, str. George Barițiu, nr. 3

12. Propunerile de atribuire în proprietate a terenului aferent caselor particulare

13. Înșușirea documentației de rectificare a imobilului (teren) situat în Alba Iulia, str. Călărași, nr.2

14. Parcelarea unui imobil (teren) proprietatea municipiului Alba Iulia – domeniul privat - situat în Alba Iulia, str. Anghel Saligny, FN

15. Acceptarea donației făcute către Consiliul local al municipiului Alba Iulia a unui imobil „drum”, situat în Alba Iulia – Pâclișa

16. Atribuirea în proprietatea solicitanților, proprietari ai apartamentelor, terenul aferent locuinței în cotă indiviză deținută din construcții

17. Aprobarea amplasării unui sistem de supraveghere video cu circuit închis de către Societatea de Transport Public SA

18. Aprobarea închirierii prin licitație publică a unor terenuri situate în Cetatea Alba Carolina – Zona Interioară a Fortificației, delimitată de conturul exterior al bastioanelor și curtinelor, în scopul desfășurării de activități comerciale de tip comerț

stradal

19. Neaprobarea scutirii la plata redevenței datorate de către SC MONOLIT SRL în baza contractului de asociere nr. 72/2006

20. Aprobarea vânzării prin licitație publică a unei cantități de lemn provenind din pădurile proprietate a municipiului Alba Iulia

21. Aprobarea concesiunii prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Vasile Goldiș, lângă bl. S1, sc. B

22. Aprobarea închirierii prin licitație publică a unor terenuri situate pe traseul șanțurilor fortificației de tip „Vauban” din municipiul Alba Iulia în scopul amenajării de terase sezoniere

23. Acordarea de facilități fiscale unei persoane fizice

24. Înscrierea dreptului de proprietate al municipiului Alba Iulia – domeniul privat – și aprobarea vânzării prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Simion Bărnuțiu, nr. 3

25. Acceptarea donației unui număr de biciclete din partea unei persoane fizice pentru utilizarea lor în cadrul Cetății de tip Vauban din municipiul Alba Iulia

Inițiator
Primar
Mircea Hava

26. Aprobarea acordării unor facilități la transportul public local de persoane pentru elevii cu domiciliul în Alba Iulia

Inițiatori
Grupul de consilieri PSD

Alba Iulia, 26 aprilie 2013

Primar,
Mircea Hava

Avizat
Secretar,
Marcel Jeler