

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL ALBA IULIA
PRIMAR

DISPOZIȚIA NR. 267

Primarul municipiului Alba Iulia;

În temeiul prevederilor art. 39 (1) și ale art. 68 (1) coroborat cu art. 115 (1) lit. „a” din Legea nr 215/2001 republicată, modificată și completată prin OUGR nr. 20/2008, Legea nr. 35/2008, OUGR nr. 66/2008, Legea nr. 131/2008, OUGR nr. 105/2009, Legea nr. 375/2009, Legea nr. 59/2010, Legea nr. 264/2011 și Legea nr. 13/2012,

DISPUNE :

Art. unic. Convoacă Consiliul local al municipiului Alba Iulia în ședință ordinară, pe data de **30 martie 2012, orele 13⁰⁰**, care va avea loc la sediul Direcției Programe din subordinea Consiliului local al municipiului Alba Iulia, str. Bucovinei nr. 6, cu următorul

PROIECT AL ORDINII DE ZI:

I. Diverse.

II. Proiecte de hotărâri privind:

1. Demisia domnului Breaz Valer Daniel din funcția de consilier local al Consiliului local al municipiului Alba Iulia
2. Validarea unui mandat de consilier
3. Modificarea Hotărârii nr. 137/2011 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia privind aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozite și taxe locale, alte taxe asimilate, taxe speciale precum și amenzile aplicabile în anul 2012
4. Acordarea de facilități fiscale unei asociații
5. Acrodarea de facilități fiscale unei persoane fizice
6. Acrodarea de facilități fiscale unei persoane fizice
7. Acrodarea de facilități fiscale unei persoane fizice
8. Neacordarea de facilități fiscale unei persoane fizice
9. Aprobarea documentației tehnico-economice – faza Studiu de fezabilitate pentru obiectivul : „Extindere rețea de apă și canalizare, deviere rețea apă transport strada Alexandru Odobescu și Petre Ispirescu – municipiul Alba Iulia”
10. Aprobarea documentației tehnico-economice – faza Studiu de fezabilitate

pentru obiectivul : „Extindere rețea canalizare strada Izvorului – municipiul Alba Iulia”

11. Aprobarea documentației tehnico-economice – faza Documentație de avizare lucrări intervenție pentru obiectivul : „Reabilitare rețele de apă și branșament zona Tolstoi – municipiul Alba Iulia”

12. Aprobarea bugetului suplimentar necesar a fi alocat pentru plata lucrărilor de reabilitare termică a blocurilor de locuințe din cadrul programului național pentru obiectivul de investiții : „Creșterea performanței energetice a 7 blocuri de locuințe cu 226 apartamente din municipiul Alba Iulia”

13. Trecerea din domeniul public în domeniu privat al municipiului Alba Iulia, scoaterea din funcțiune, casarea mijlocului fix – semnal intrare în oraș amplasat pe șoseaua Alba Iulia – Sebeș

14. Completarea și modificarea Anexei I a Hotărârii nr. 183/2009 a Consiliului local cu privire la aprobarea programului local multianual de creștere a performanței energetice la blocurile de locuințe din municipiul Alba Iulia

15. Aprobarea indicatorilor tehnico-economici fundamentați în documentația de avizare lucrări de intervenției pentru obiectivul : „Creșterea performanței energetice a trei blocuri de locuințe cu 264 apartamente din municipiul Alba Iulia”

16. Aprobarea documentatiei tehnico – economice faza „Documentatie de avizare a lucrarilor de interventii” pentru obiectivul “Refunctionalizare platforme si alei- zona Tolstoi, mun. Alba Iulia / Reabilitare platforme si alei, inclusiv rețele de apa si canal – str. Septimius Severus, inclusiv alei si racorduri de relationare cu str. Calea Motilor, str. Marcus Aurelius, str. Petru Maior”

17. Aprobarea cotizației municipiului Alba Iulia la Asociația Intercomunitară de Dezvoltare Alba pe anul 2012

18. Alocarea unor sume de bani pentru activități culturale

19. Asigurarea sustenabilității proiectului Centrul Social de Urgență Alba

20. Aprobarea criteriilor pentru repartizarea locuințelor sociale

21. Aprobarea criteriilor pentru repartizarea locuințelor sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari

22. Atribuirea denumirii unor străzi

23. Aprobă și avizează documentații de urbanism (PUD, PUZ):

Art.1: Avizează Planul Urbanistic Zonal “LOCUINTE INDIVIDUALE SI REALIZARE ACCES, ALBA IULIA, STR. V. GOLDIS, NR.42B, solicitant POP LUCIAN VASILE, FLOREA FLORIN”, conform planului de situatie anexat, cu conditia ca la aprobare sa fie reglementat din punct de vedere juridic terenul destinat accesului la parcele.

Art.2: Avizează Planul Urbanistic Zonal “INTRODUCERE IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUCTII INDUSTRIALE, SPAȚII DE DEPOZITARE SI SERVICII, ALBA IULIA, DRUM DE EXPLOATARE, solicitant GOMBOS REMUS”, conform planului de situatie anexat.

Art.3 : Avizează Planul Urbanistic Zonal “ MODIFICAREA REGLEMENTARILOR PUG AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA SI INTRODUCERE PARTIALA IN INTRAVILAN ZONA DE LOCUINTE INDIVIDUALE, MICESTI - STR. AZUR, solicitant MUNICIPIUL ALBA IULIA”, conform planului de situatie anexat.

Art.4: Avizează Planul Urbanistic Zonal “ CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE IN REGIM INSIRUIT, CUPLAT, IZOLAT, ALBA IULIA, STR. GRIGORE VIERU, solicitant MOGA TRAIAN DANIEL, NISTOR DORIN, SUSMAN MARIA”, conform planului de situatie anexat.

Art.5: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “ CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE P+2+M SI SPATII PT. COMERT SI SERVICII LA PARTER STR. MILENIUM, nr. 1, ALBA IULIA , solicitant EIDENMULLER ELENA”, conform planului de situatie anexat.

Art.6: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “CONSTRUIRE CAMIN CULTURAL PACLISA, STR. CARPENULUI, NR.42B, solicitant MUNICIPIUL ALBA IULIA”, conform planului de situatie anexat.

Art.7: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “DEMOLARE CONSTRUCTIE EXISTENTA, CONSTRUIRE SPATIU LOCUINTE PREOTI SI CENTRU DE ZI PENTRU ELEVI, STR. BASARABIEI, NR.6, ALBA IULIA, solicitant FUNDATIA “CONGREGATIA SFANTUL IOSIF”, conform planului de situatie anexat.

Art.8: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “CONSTRUIRE 3 LOCUINTE UNIFAMILIALE IN REGIM INSIRUIT, ALBA IULIA, STR. ALEEA BAISOARA, NR. 58, solicitant SC MARILUC SRL”, conform planului de situatie anexat, cu conditia ca distantele dintre limita laterala de 3,0m si retragerea fata de aliniament la str. Tibru de 6,0m sa fie raportate la volumul principal exceptand bowindowurile ca elemente iesite ale fatadelor.

Art.9: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO, STR. CALEA MOTILOR NR.160, solicitant DUTU LUCRETIA”, conform planului de situatie anexat.

Art.10: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “CONSTRUIRE HALA PRODUCTIE TAMPLARIE PVC SI IMPREJMUIRE, intravilanul MUNICIPIULUI ALBA IULIA, ALEE DIN STRADA AL. I. CUZA, solicitant SC GAMMA AXIAL SRL”, conform planului de situatie anexat.

Art.11: Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “EXTINDERE CABINET MEDICAL, ALBA IULIA, STR. CLOSCA, BI.3, solicitant SC MORARIU SRL”, conform planului de situatie anexat

Art.12: Aprobă Planul Urbanistic Zonal “CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE SI CREERE DRUM ACCES, ALBA IULIA STR. DIMITRIE ANGHEL, F.N., solicitant LAPADUS ADRIAN, ADAM MIHAI, POJAR ADRIANA MARIA, ROMAN CLAUDIU SI ROMAN CRISTINA VIORICA”, conform planului de situatie anexat.

24. Aprobarea vânzării prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Călărași, nr. 15

25. Aprobarea închirierii prin licitație publică a unor spații situate în Oarda de Jos, str. Biruinței, în clădirea fostului CAP

26. Revocarea Hotărârii nr. 173/2008 a Consiliului local și aprobarea închirierii prin licitație publică a imobilului – Centrala Termică nr. 31

27. Aprobarea încheierii unui contract de constituire a dreptului de suprafață și acces la utilitățile publice asupra unui imobil (teren)

28. Transmiterea în folosință gratuită către Poliția Locală a municipiului Alba Iulia a unui spațiu situat în incinta Stadionului Unirea Alba

29. Expertiza tehnică efectuată în Dosar nr. 7587/176/2010, aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia

30. Expertiza tehnică efectuată în Dosar nr. 1700/176/2012, aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia

31. Expertiză tehnică efectuată în Dosar nr. 994/176/2012, aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia

32. Expertiză tehnică efectuată în Dosar nr. 10594/176/2011, aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia

33. Atribuirea în proprietate a terenului aferent caselor particulare

34. Transmiterea dreptului de proprietate a terenului către Parohia Ortodoxă Română Cetate I Alba Iulia, str. Ion Alexandru

35. Transmiterea în folosință gratuită a terenului aferent Parohiei Ortodoxe Cetate II

36. Înscrierea dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia asupra CT 29

37. Acceptarea donației unui imobil (drum) de către Consiliul local al municipiului Alba Iulia pentru terenul situat în Francisca

38. Parcelarea și înscrierea dreptului de proprietate asupra unui teren situat pe str. Traian, nr. 8

Inițiator
Primar
Mircea Hava

III. Stabilirea datei ședinței Consiliului local al municipiului Alba Iulia pentru luna aprilie 2012

Alba Iulia, 23 martie 2012

Primar,
Mircea Hava

Avizat
Secretar,
Marcel Jeler